

Specificații tehnice

Licitație publică nr. ocde-b3wdp1-MD-1739261938089 (21362508 din 11.02.2025) din 03.03.2025 Aparatul Președintelui Republicii Moldova	Data: <u>28.02. 2025</u>	Alternativa nr.: _____
Servicii de deservire tehnica si intretinere a sistemului de incalzire, racire si ventilare pentru anul 2025	Lot: Servicii de deservire tehnica si intretinere a sistemului de incalzire, racire si ventilare pentru anul 2025	Pagina: <u>1</u> din <u>4</u>

Denumirea bunurilor și/sau a serviciilor	Modelul articolului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
2	3	4	5	6	7	8
Servicii						
Servicii de deservire tehnică și întreținere a sistemului de încălzire, răcire și ventilare pentru anul 2025	Servicii de deservire tehnică și întreținere a sistemului de încălzire, răcire și ventilare pentru anul 2025			Cerințe tehnice pentru deservire Conform caietului de sarcini anexat	La deservire tehnica bloc-condensator compressor: Chiller 30XW-1154A Aqua Fronce Carrier P-132KW (cantitate – 1 buc); Chiller 30RBS-080 Aqua Snap Carrier P-35.6 KW (cantitate – 2 buc); Chiller Wesper AQL 30 CO B (cantitate – 1 buc) se vor presta urmatoarele servicii: Controlul exterior al echipamentului, verificarea conexiunilor cu pamintul si cu partea constructiva a utilajului; Lucrarile de profilaxie a conexiunilor electrice a panoului de control si unitate compresor-condensator de aer; Verificarea starii tehnice a cablurilor electrice si conexiunilor lor; Verificarea suprapresiunii si temperaturii de evaporare, monitorizarea presiunii excesive, temperaturii de condensare (incaz de necesitate, realimentare cu agent frigorific R410A); Monitorizarea statutului de automatizare si a indicilor senzorialor; Monitorizarea starii agentului frigorific si uleiului; Verificarea etanseitatii circuitului agentului frigorific, (inlaturarea scurgerii daca exista); Controlul starii electrovalvelor; Verificarea sistemului de protejare a compresoarelor nr.1 si nr.2; Verificarea nivelului de ulei;Controlul-	

				<p>curatarea de murdarie a condensatoarelor de aer; Controlul-curatarea evaporatorului; Verificarea starii circuitelor de putere si de control a echipamentului, dupa necesitate se va efectua stringerea racordurilor filetate; Verificarea paletelor ventilatorului; Verificarea gradului de murdarire a filtrelor de freon; Controlul supapelor de siguranta la actiune; Revizuirea rulmentilor ventilatoarelor condensatoarelor de aer; Revizuirea spatiilor interne ventilatoarelor condensatoarelor de aer; Verificarea starii izolatiei a motoarelor electrice; Verificarea tuturor nodurilor de conexiune a evaporatorului (inlaturarea scurgerii, daca exista);</p> <p>Testare, reprogramare in caz de necesitate a panoului de control; Testarea tuturor senzorilor, dispozitivelor si a sistemului de automatizare; Inlocuirea elementelor filtrelor; schimbarea, adaugarea, la necesitate, a agentului frigorific, uleiului; Conservarea masinii frigorifice (condensarea agentului frigorific in condensator de aer, inchiderea a valvelor de aspiratie/refulare a compresorului, evacuarea agentului refrigerent din evaporatorul circuitului hidraulic al unitatii, uscare cu azot, spalarea evaporatorului cu glycol);</p> <p>Deservirea tehnica a ventilatoarelor-compresoarelor se va efectua de doua ori pe an, in lunile mai si octombrie; Termenul de efectuare a deservirii tehnice a ventilatoarelor va fi de 2 zile din momentul primirii comenzii dela reprezentantul Beneficiarului.</p> <p>La deservire tehnica a Turnului de racire (BAC) VTL-E 209 – C(cantitate – 1 buc) se vor presta urmatoarele servicii: Examinarea la deteriorarea mecanica a corpului si a componentelor utilajului din exterior; Verificarea turnului de racire din interior a functionarii clapetei de apa la nivel max si min; Curatarea 100% depunerilor de calacar; Verificarea starii motorului 22kW (rulmenti, curele); Deservirea turnului se va efectua de doua ori pe an, pina la sfirsitul sezonului de racire (mai/octombrie) si conservarea lui pe timp de iarna.</p> <p>La deservire tehnica a pompelor sistemului frigorific: TRED 100-120/2-S-A-F-A-BQQE 3*400 (cantitate – 2 buc), CME 10-2 (cantitate – 2 buc), CME 5-2 65GM (cantitate – 2 buc), NBE 40 -160/172 (cantitate – 2 buc), NBE 65-125/144 (cantitate – 3 buc), NBE 65-160/157 (cantitate – 2 buc), NBE 100-250/274 (cantitate – 4 buc), se va presta urmatoarele servicii: Verificarea parametrilor tehnici ale pompelor in regim de gol si in regim de lucru; Verificarea conexiunilor cu pamintul; La necesitate, schimbarea pieselor defecte;</p>	
--	--	--	--	--	--

				<p>La deservire tehnica a Sistemului de tratare a aerului cu recuperator racire-incalzire si anume Instalatie ventilatorica cu functie directa: Carrier – AHU-K1,K7 (16300CMH) 39 HQ (cantitate – 2 buc), Carrier – AHU –K3 (14970 CMH) 39 HQ (cantitate – 1 buc), Carrier – AHU –K6 (18000 CMH) 39 HQ (cantitate – 1 buc); Instalatie ventilatorica cu etapa „retur” : Carrier – AHU –K2 (17600 CMH) 39 HQ (antitate – 1 buc), Carrier – AHU- K4a, K4b (19000 CMH) 39 HQ (cantitate – 2 buc); Carrier – AHU –K5a, K5b (7560 CMH) 39 HQ (cantitate -2 buc) se vor presta urmatoarele servicii: Examinarea externa: 1) la deteriorarea mecanica a corpului si a componentelor utilajului; 2) puritatea filtrelor de aer; 3) puritatea spatiului intercostal schimbatoarelor de caldura,unitati de interior si exterior; Verificarea utilajului in toate regimurile de lucru; Testarea obloanele de iesire actionate; Verificarea starii corecte de lucru a modului de afisare a sistemului; Demontarea partiala/amablarea a partilor componente ale echipamentelor; Curatarea schimbatorului de caldura interior; Curatarea schimbatorului de caldura exterior (daca este necesar, cuajutorul unui dispozitiv cu jet de apa); Controlul diferentei de temperatura de la admisie/evacuare de schimbator de caldura intern (daca este necesar- la presiune scazuta si circuitul de refrigerare ridicat lateral); Verificarea functionarii sistemului de drenaj; Curatarea sistemului de drenaj; Verificarea motoarelor electrice si paletelor ventilatorului; Verificarea pompelor de circulatie a agentului de racire-incalzire; Verificarea-integritatea izolatiei si starea conexiunilor electrice; Control de tensiune; Verificarea-operarea curentilor compresorului (daca este cazul); Diagnosticul de componente electronice; Verificarea elementelor de fixare mecanice si a pieselor de miscare, daca este necesar lubrifiere; Verificarea, curatarea chimica a filtrelor de tip caseta cu clasa de filtrare F5 si de tip caseta buzunar cu clasa de filtre F3; Inlocuirea filtrelor deteriorate; Analiza masuratorilor, pregatirea listei de defectiuni-neregularitati (daca este necesar); Instructajul clientului cu privire la utilizarea corecta a utilajului (daca este necesar).</p> <p>La deservire tehnica a aeroconvectoarelor Fancoil Carrier cald/rece (cantitate – 137 buc) se vor presta urmatoarele servicii: Examinarea externa la deteriorarea mecanica; Verificarea si curatarea filtrelor de aer;Verificarea la etanseitate; Testarea cu presiune nu mai putin de 4 Atm; Verificarea starii corecte de lucru a modului de afisare a sistemulu; Verificarea si curatarea pompelor de circulatie; Verificarea si curatarea</p>
--	--	--	--	---

				<p>clapetelor de dezaerare si siguranta a presiunii; Umplerea sistemului; Dezaerarea sistemului; Controlul diferentei de temperatura de la admisie/evacuare de schimbator de caldura intern; Verificarea izolatiei tevilor si inlaturarea condensatului depistat; Verificarea elementelor de fixare mecanice si a pieselor de miscare, daca este necesar lubrifiere; Analiza masurarilor, întocmirea listei de defectiuni- neregularitati; Deservirea se va efectua de doua ori pe an (mai/octombrie).</p> <p>La deservire tehnica a a Panourilor de automatizare a sistemului de tratare a aerului (cantitate – 4 buc) se vor presta urmatoarele servicii: Examinarea externa: 1) la deteriorarea mecanica; 2) puritatea contactelor si cablajului; 3) nivelul de coroziune a izolatiei si stratul de invelis exterior; Verificarea si programarea a regimului de functionare cald-rece; Testarea izolatiiilor la scurgeri la corp; Testarea senzorilor de temperaturi; Verificarea contactelor la uniri intre elemente; Verificarea starii circuitelor; Demaontarea partiala/asamblare a partilor componente ale rezistentelor de tensiune si temperaturi; Analiza masurarilor, pregatirea listei de defectiuni- neregularitati (daca este necesar)</p>
--	--	--	--	--

Semnat: _____ Numele, Prenumele: Tarlapan Ovidiu În calitate de: director
Ofertantul: SRL „Neldiro” Adresa: mun. Chişinău, str. Ion Creanga 50