

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.19A-22/L
privind achiziția prin Contract de valoare mică

22.07.2022

mun.Chîșinău

(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat, între **Direcția Educație Tineret și Sport sec.Centru**, cu sediul în mun.Chîșinău str.Bulgară, 41A telefon: 022270260, IDNO: 1007601009417 reprezentat prin **Șef – Natalia Strajesco**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **Regal Construct SRL**, cu sediul în Or.Aneni Noi, str. Chișinăului65 telefon: 069245887, IDNO: 1009600000754 autorizat pentru activitatea în construcții, pentru genurile de activitate lucrări în domeniul construcțiilor și instalațiilor, reprezentat prin **Toaca Simion - Director**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *Lucrari de reparație și termoizolare a fațadei la Grădinița nr.53 din sos. Hincești, nr.24(suplimentar)* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 lună și zile 0 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8 13. DISPOZIȚII FINALE

8.3 13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) a) Caietul de sarcini;
- b) b) Propunerea tehnică;
- c) c) Propunerea financiară;
- d) d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) e) Garanția de bună execuție.

8.4 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

8.5 13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

8.6 13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022 recepția finală a lucrărilor

9 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL:

SRL „Regal Construct ”

Adresa poștală: Or.Aneni Noi str. Chișinăului65

Telefon: 069245887

Cod fiscal: 1009600000754

Banca: BC „MoldovaAgroinbank” S.A.,

Filiala:

Cod:

IBAN : MD31AG00000022511312175

BENEFICIARUL: DETS s.Centru

Adresa poștală: Mun.Chișinău, str.Bulgară 41

Telefon: 022-270260/022271022

Cod fiscal: 1007601009417

Banca: Trezoreria de stat

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD88TRPDAK311120A07507AC

SEMĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



Contabil Șef

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.16/L
privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Preț

„02” IUNIE 2022

mun.Chisinau
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21053991 din data 11.04.2022, între **Direcția Educație Tineret și Sport sec.Centru**, cu sediul în mun.Chisinau str.Bulgară, 41A telefon: 022270260, IDNO: 1007601009417 reprezentat prin **Șef – Natalia Strajesco**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **Regal Construct SRL**, cu sediul în Or.Aneni Noi, str. Chișinăului65 telefon: 069245887, IDNO: 1009600000754 autorizat pentru activitatea în construcții, pentru genurile de activitate lucrări în domeniul construcțiilor și instalațiilor, reprezentat prin **Toaca Simion - Director**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *Lucrari de reparație și termoizolare a fațadei la Grădinița nr.53 din sos. Hincesti, nr.24* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 lună și zile 0 după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8 13. DISPOZIȚII FINALE

8.3 13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) a) Caietul de sarcini;
- b) b) Propunerea tehnică;
- c) c) Propunerea financiară;
- d) d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) e) Garanția de bună execuție.

8.4 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

8.5 13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

8.6 13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2022** recepția finală a lucrărilor

9

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL: SRL „Regal Construct ”

Adresa poștală: Or.Aneni Noi str. Chișinăului65
Telefon: 069245887
Cod fiscal: 1009600000754
Banca: BC „MoldovaAgroinbank” S.A.,
Filiala:
Cod:
IBAN : MD31AG000000022511312175

BENEFICIARUL: DETS s.Centru

Adresa poștală: Mun.Chișinău. str.Bulgară 41
Telefon: 022-270260/022271022
Cod fiscal: 1007601009417
Banca: Trezoreria de stat
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD88TRPDAK311120A07507AC

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR



Contabil Șef _____

Anexa E

Formular interdepartamental tipizat nr C2n
aprobat prin ordinul nr 3/5 din 15 Ianuarie 2002
al Departamentului de Stat de Statistica
al Republicii Moldova

Antreprenor: SV Regal Construct SRL

Investitor: DETS sec. Centru

Obiect: Lucrări suplimentare la gr. 53 subordinea DETS Centru



N. Stancu

Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate pe 2022-08-18

Valoarea lucrarilor executate 66 375,926 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1		Capitolul 1. Termoizolarea fațadei				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuiei interioare sau exterioare driscuite la pereti (Inclusiv glafurile și țocol) k=2	m2	69,0000	29,0980	2 007,762
					28,9980	2 000,862
2	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betoncontact" într-un strat, la pereti exteriori la fatade (Inclusiv glafurile și țocol)	m2	69,0000	18,1640	1 253,316
					6,4440	444,636
3	CF61A	Driscuire continuă a suprafeței (tencuială de un strat) cu glet pe baza de ciment "Otkos" glafuri de ferestre și uși plane - Deschisuri exterioare	m2	3,5000	196,8552	688,993
					79,7982	279,294
4	IzF55A	Termoizolarea exterioară a pereților a clădirilor cu tencuiei fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu placă de polistiren expandat, cu ancadramentul golurilor cu plăci din ignifudate vată minerală, cu lățimea 25 cm. Placa de polistiren expandat b=0,05 m (densitatea 25 kg/m3, conductivitatea termică declarată 0,038 Wmk. Clasa incendiară E. Conform datelor din proiect Cornier din aluminiu cu norma 1. Mat.marunte (cîrpe, spuma) 1,01	m2	69,0000	269,9913	18 629,402
					113,3607	7 821,888
5	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" într-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	69,0000	21,4840	1 482,396
					6,4440	444,636
6	CF30A	Tencuiei exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" color la pereti.(inclusiv glafurile)	m2	69,0000	107,0340	7 385,346
					65,5140	4 520,466
7	CI02A	Placaj la pereți drepti, cu placi din beton mozaicate cu dimensiuni pina la 25 cm x 25 cm, tip "Cosauți", montate pe un grund de cca.2,5 cm cu mortar de ciment var M 100-T, cu rosturile alternante sau in prelungire, umplute cu lapte de ciment alb sau cu adaos de culoare, pe suprafete mai mari de 16 mp . Mat. marunt (piara smirghel, carborunt nr. 1,2, ceara, colorant) = 1,03	m2	5,7000	390,9924	2 228,657
					166,4700	948,879
8	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm. Tocol. Mat. marunt (sîrma, cuie, dibluri,carbuni,apa tare) = 1,04	m	12,9000	122,0242	1 574,112
					51,0150	658,094
9	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inalțimi pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore).	m2	69,0000	51,6130	3 561,297
					40,2750	2 778,975
10	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv.(Se exclud resursele: Burlan rotund pref. tip brass, Cot burlan, Piesa de legătura, Cot de capat, Elemente de legătură, - se efectuează numai instalarea)	m	10,0000	26,5200	265,200
					18,7950	187,950
1		TOTAL Capitolul 1. Termoizolarea fațadei				39 076,481
		Inclusiv salariul				20 085,680

Total manopera (ore)	374,0350
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total	39 076,481
Asigurari sociale	24,0000% 4 820,563

Total		43 897,044
Cheltuieli de transport	7,0000%	1 304,368
Total		45 201,412
Cheltuieli pentru depozitare	2,0000%	372,677
Total		45 574,089
Cheltuieli de regie	14,5000%	6 608,243
Total		52 182,332
Beneficiu de deviz	6,0000%	3 130,940
Total General fara TVA		55 313,272
TVA (20%)		11 062,654
TOTAL GENERAL		66 375,926
Inclusiv salariul		20 085,680

Cursul de referinta: 0 Lei/, din data de 0000-00-00

Antreprenor: SV Regal Construct SRL

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Director *[Signature]* *[Signature]*



Investitor: DETS sec. Centru

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Intocmit: *[Signature]*

(functia, semnatura, numele, prenumele)

[Signature]



Verificat: *[Signature]*

(functia, semnatura, numele, prenumele)

[Signature]



[Signature]

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;

Anexa E

Formular interdepartamental tipizat nr C2n
aprobat prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002
al Departamentului de Stat de Statistica
al Republicii Moldova

Antreprenor: SV Regal Construct SRL

Investitor: DETS sec. Centru

Obiect: Lucrări de reparație și termoizolare 1/2 fațadei

Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate pe 2022-08-18

Valoarea lucrarilor executate 233 910,887 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
	1	Capitolul 1. Termoizolarea fațadei				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti (Inclusiv glafurile și țocol) k=2	m2	273,0500	29,0980	7 945,209
					28,9980	7 917,904
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - burlane	m	28,0000	9,5180	266,504
					7,5180	210,504
3	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (Inclusiv glafurile și țocol)	m2	273,0500	18,1640	4 959,680
					6,4440	1 759,534
4	CF61A	Driscuire continuă a suprafeței (tencuiala de un strat) cu glet pe baza de ciment "Otkos" glafuri de ferestre și uși plane - Deschisuri exterioare	m2	29,7500	196,8552	5 856,442
					79,7982	2 373,996
5	IzF55A	Termoizolarea exterioară a pereților a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă cu placă de polistiren expandat, cu ancadramentul golurilor cu plăci din ignifudate vată minerală, cu lățimea 25 cm. Placa de polisteren expandat b=0,05 m (densitatea 25 kg/m3, conductivitatea termică declarată 0,038 Wmk. Clasa incendiară E. Conform datelor din proiect Cornier din aluminiu cu norma 1. Mat.marunte (cirpe, spuma) 1,01	m2	207,7100	269,9913	56 079,899
					113,3607	23 546,151
6	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	237,3100	21,4840	5 098,368
					6,4440	1 529,226
7	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" color la pereti.(inclusiv glafurile)	m2	237,4600	107,0340	25 416,294
					65,5140	15 556,954
8	CI02A	Placaj la pereți drepti, cu placi din beton mozaicate cu dimensiuni pina la 25 cm x 25 cm, tip "Cosauți", montate pe un grund de cca.2,5 cm cu mortar de ciment var M 100-T, cu rosturile alternante sau in prelungire, umplute cu lapte de ciment alb sau cu adaos de culoare, pe suprafete mai mari de 16 mp . Mat. marunt (piara smirghel, carborunt nr. 1,2, ceara, colorant) = 1,03	m2	35,6000	390,9924	13 919,329
					166,4700	5 926,332
9	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm. Toccol. Mat. marunt (sirma, cuie, dibluri, carbuni, apa tare) = 1,04	m	26,0000	122,0242	3 172,629
					51,0150	1 326,390
10	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltime pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore).	m2	207,7100	51,6130	10 720,536
					40,2750	8 365,520
11	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv.(Se exclud resursele: Burlan rotund pref. tip brass, Cot burlan, Piesa de legatura, Cot de capat, Elemente de legatura, - se efectueaza numai instalarea)	m	18,0000	26,5200	477,360
					18,7950	338,310
	1	TOTAL Capitolul 1. Termoizolarea fațadei				133 912,251
		Inclusiv salariul				68 850,822
	2	Capitolul 2. Lucrări diverse				
12	Tsh92B	Incarcarea in auto: sol (pamint) cu bolovani, cu pietre.	t	12,0000	59,6070	715,284
					59,6070	715,284

13	TrB05A2-4	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 40 m.	t	12,0000	161,6370	1 939,644
					181,6370	1 939,644
14	Tsl50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km.	t	12,0000	93,7500	1 125,000
					0,0000	0,000
	2	TOTAL Capitolul 2. Lucrări diverse				3 779,928
		Inclusiv salariul				2 654,928

Total manopera (ore)	1 331,5782
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total		137 692,179
Asigurari sociale	24,0000%	17 161,380
Total		154 853,558
Cheltuieli de transport	7,0000%	4 472,991
Total		159 326,550
Cheltuieli pentru depozitare	2,0000%	1 277,998
Total		160 604,547
Cheltuieli de regie	14,5000%	23 287,659
Total		183 892,207
Beneficiu de deviz	6,0000%	11 033,532

Total General fara TVA	194 925,739
TVA (20%)	38 985,148
TOTAL GENERAL	233 910,887
Inclusiv salariul	71 505,750

Cursul de referinta: 0 Lei/, din data de 0000-00-00

Antreprenor: SV Regal Construct SRL

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Director  L.S.



Investitor: DETS sec. Centru


(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Intocmit:  L.S.

(functia, semnatura, numele, prenumele)



Verificat:  L.S.

(functia, semnatura, numele, prenumele)



Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;