DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice

Nr.135/25 din „04" septembrie 2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agenția Asigurare Resurse și Administrare Patrimoniu a Ministerului Apărării
Localitate	Republica Moldova
IDNO	1006601001229
Adresa	mun. Chișinău, șos. Hîncești 84
Număr de telefon	022-25 24 91 25-23-66
Număr de fax	022 25 24 81
E-mail oficial	mihail.turanin@army.md
Adresa de internet	https://army.md
Persoana de contact *(nume, prenume, telefon, e-mail)*	Mihail Turanin

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Licitație deschisă
***Temei legal pentru desfășurarea NFP** *(Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)*	-
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire *(în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)*	-
Procedura de achiziție repetată *(după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)*	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1738944833343
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Lucrări
Obiectul achiziției	*Clădiri în curs de execuție (Lucrări de montare a rețelelor inginerești interioare (termoficare, ventilare, condiționare, evacuare fum, automatizări, etc.) la obiectele 1.1 și 1.15 din cadrul TMP-136, Băcioi, contract multianual 2025 – 2026)*
Cod CPV	45310000-3
Procedura de atribuire *(se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)*	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1753360689967
	Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21459432/
	Data publicării: 24.07.2025
Platforma de achiziții publice utilizată	achizitii.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Da
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://www.army.md/?lng=2&action=show&cat=148&submenuheader=5
Anunț de intenție publicat în BAP *(după caz)*	Data: 04.02.2025
	Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr._9.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire *(după caz)*	-

Sursa de finanțare	Buget de stat
Valoarea estimată *(lei, fără TVA)*	16 065 808,64 lei

3. Clarificări privind documentația de atribuire:.

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	30 iul 2025, 13:55; 31 iul 2025, 10:57; 31 iul 2025, 13:31; 1 aug 2025, 09:52; 4 aug 2025, 13:41
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	A fost solicitată examinarea proiectului de execuție a lucrărilor
Expunerea succintă a răspunsului	Au fost oferite explicații referitor modalitatea de înregistrare pentru examinarea proiectului
Data transmiterii	31 iul 2025, 16:11; 4 aug 2025, 08:28; 4 aug 2025, 08:37; 4 aug 2025, 08:36; 4 aug 2025, 14:43

4. Modificări operate în documentația de atribuire: *Nu au fost.*

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	-
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare *(după caz)*	*[Indicați sursa utilizată și data publicării]*
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit *(după caz)*	*[Indicați numărul de zile]*

5. Până la termenul-limită (data 14.08.2025, ora 08:00), au depus oferta 4 (patru) ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	S.C. „Prestigiu AZ"	1005600037219	Sergiu Ciobanu
2.	S.C. „Emcom E&E"	1011600027451	Emil Oprea
3.	S.C. „5AQ Invest"	1008600004663	Igor Cebotarenco
4.	S.C. „DI & Trade Engineering"	1009600035143	Andrei Ciocoi

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumirea document	S.C. „Prestigiu AZ"	S.C. „Emcom E&E"	S.C. „5AQ Invest"	S.C. „DI & Trade Engineering"
Documentele ce constituie oferta				
Garanție pentru ofertă	+	*	*	*
Cerere de participare	+			
Declarație privind valabilitatea ofertei	+			
Devizul de cheltuieli	+			
Anexa nr.10, Graficul de executare a lucrărilor	+			
DUAE	+			
Documente de calificare				
„Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit. Actualizat, cu vechimea de cel puțin 3 luni înaintea de data de deschidere a procedurii	+			

Anexa nr.12, Declarație privind experiența similară. Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 5 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): - un contract ce au avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract; ***sau*** ***Anexa nr.13*** valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract.	+			
Anexa nr.14 **DECLARAȚIE** privind dotările specifice, utilajul şi echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	+			
Anexa nr.15 **DECLARAȚIE** privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	+			
Anexa nr.16 Lista subcontractanților şi partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceştia	+	*	*	*
Anexa nr.17 Informații privind asocierea	+			
Anexa nr.18 Angajament terț susținător financiar	+			
Anexa nr.19 Angajament privind susținerea tehnică şi profesională a ofertantului/grupului de operatori economici	+			
Anexa nr.29 Memoriu tehnic	+			
Raportul financiar pentru ultimul an de activitate	+			
Lichiditate generală 100%	+			
Cifra medie anuală de afacere în domeniul construcțiilor pentru ultimii 3 (trei) ani de activitate - **20 milioane lei**	+			
Dovada privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național	+			
Extras din contul curent bancar despre disponibilitatea de bani lichizi, sau certificate de linie de credit din ultimele 3 zile după deschiderea procedurii de achiziție **(1 (unu) milioane lei)**	+			
Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calității lucrărilor	+			
Certificat ISO 14001 Sistemul de managementul al protecției a mediului	+			
Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății şi securității ocupaționale	+			
Certificat ISO 50001 Sistemul de Management al energiei - Sisteme de management al energiei	+			
Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de şantier, pentru fiecare compartiment inclus în lucrare	+			
Avizul Inspectoratului Național pentru supraveghere tehnică	+			
Cazier judiciar pe numele companiei	+	*	*	*
Manualul Calității	+			

* - ofertele sunt în statut de așteptare

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespundere a cu cerințele de calificare	Corespundere cu specificațiile tehnice
Clădiri în curs de execuție (Lucrări de montare a rețelelor inginerești interioare (termoficare, ventilare, condiționare, evacuare fum, automatizări, etc.) la obiectele 1.1 și 1.15 din cadrul TMP-136, Băcioi, contract multianual 2025 – 2026)	S.C. *„Prestigiu AZ"*	**14 735 936,17**	1 lucrare	+	+
	S.C. *„Emcom E&E"*	15 985 094,20		În așteptare	În așteptare
	S.C. *„5AQ Invest"*	16 854 677,90			
	S.C. *„DI & Trade Engineering"*	17 794 962,28			

** În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale*
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+" în cazul corespunderii și prin „-" în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat: nu sunt

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
20.08. 2025	S.C. *„Prestigiu AZ"*	A fost solicitată prezentarea documentelor justificative cuprinse în DUAE	Toate documentele au fost prezentate în termenii stabiliți.
21.08. 2025		S-a solicitat acceptarea corectării erorilor aritmetice	

Urmare a examinării documentelor atașate în SIA RSAP solicitate de Autoritatea contractantă la prima etapă *(Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse),* în adresa operatorului economic, S.R.L. *„Prestigiu AZ"*, a fost transmisă scrisoare de clarificare privind necesitatea prezentării documentelor justificative actualizate cuprinse în DUAE.

Totodată, în procesul de examinare a devizului-ofertă, s-a constatat că la compartimentul *„Obiectul 1.15 (Sistem de alimentare cu căldură)"*, la calcularea valorii TVA a fost identificată o discrepanță între valoarea de facto și cea calculată de ofertant.

Valoarea TVA *(20% din 181 047,33 lei)* constituie 36 209,47 lei, însă valoarea calculată de ofertant este de 30 805,09 lei, *rezultând o diferență de 5 404,38 lei.* În acest context, la data de 21 august 2025, în temeiul pct.136, din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638/2020, care stipulează că *„Grupul de lucru are dreptul de a corecta erorile aritmetice, depistate în oferta financiară sau în documentația de deviz-ofertă în timpul examinării acesteia, înștiințând neîntârziat ofertantul"*, s-a solicitat ofertantului să clarifice motivul apariției acestei discrepanțe și să comunice dacă acceptă corectarea erorilor aritmetice.

La data de 25 august 2025, au fost prezentate toate documentele justificative cuprinse în DUAE, precum și răspunsul pozitiv referitor la corectarea erorilor aritmetice depistate.

După examinarea documentelor și răspunsurilor primite, s-a stabilit că oferta prezentată de S.R.L. *„Prestigiu AZ"* este considerată admisibilă pentru a fi desemnată câștigătoare la procedură, deoarece îndeplinește toate cerințele de participare la concurs, atât financiare, cât și tehnice și eligibile.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	**Motivul respingerii/descalificării**
-	-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor: *Pentru un singur lot.*

11. Criteriul de atribuire aplicat: Prețul cel mai scăzut și corespunderea documentelor cu cerințele de participare la concurs.

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: *Nu a fost.*

13. Reevaluarea ofertelor: *Nu a fost.*

14. În urma examinări, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:
Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	**Denumirea operatorului economic**	**Cantitate și U/M**	**Prețul unitar (fără TVA)**	**Prețul total (fără TVA)**	**Prețul total (inclusiv TVA)**
Clădiri în curs de execuție (Lucrări de montare a Rețelelor interioare de alimentare cu energie electrică intrateren/obiecte (EEF/IEI)) Obiect 1.5 și 1.5A, TM136, Băcioi (în repetare))	S.C. „Prestigiu AZ"	1 lucrare	14 735 936,17	14 735 936,17	**17 683 123,40**

Anularea procedurii de achiziție publică: nu se aplică.

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	**Nume, Prenume**	**Funcția în cadrul grupului de lucru**	**Semnătura**
1	Stanislav POJAR	Președintele grupului de lucru	
2	Oleg SOLOMON	Membrul grupului de lucru	
3	Grigore RAȚĂ	Membrul grupului de lucru	
4	Tudor LAȘCU	Membrul grupului de lucru	
5	Viorel COJOCARU	Membrul grupului de lucru	
6	Stela ALEXANDROV	Membrul grupului de lucru	
7	Tatiana PLOP	Membrul grupului de lucru	
8	Ion PÎSLARU	Membrul grupului de lucru	
9	Mihail TURANIN	Secretarul grupului de lucru	