

### Acte ce demonstrează experiența similară

\*Avînd la bază prevederile art. 17 alin. 2 din Legea 131/2015 care imperativ prevede *Autoritatea contractantă va lua în considerare dreptul operatorului economic la protecția proprietății lui intelectuale și a **secretului comercial***, în calitate de participant prezentăm extrase din contractele indicate inclusiv în DUAЕ, cît și acte ce atestă rulajele și lucrările efectuate .

#### Extras din contractul de antrepriză cu beneficiarul SRL Bas Invest

##### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările de construcție / (betonare) , a unui omplex locativ din cinci blocuri cu regim de înălțime pe verticală bloc A (2S+P+6E), bloc B (2S+P+7E), bloc C (2S+P+8E), bloc D (2S+P+7E), bloc E (2S+P+6E), amplasat pe terenul cu numărul cadastral 0121205.1020, situat în mun. Chișinău, or. Durești, în conformitate cu Autorizația de Construcție nr. 14/03 din 01.03.2023 și a documentației de proiect, precum și normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare, iar Clientul/Beneficiarul achită prețul lucrărilor cu bunuri imobile viitoare, în baza ofertei de preț specificate în pct. 3 a prezentului Contract, acceptat în urma negocierilor, fără obiecții de ambele părți.

1.2. Lucrările de construcție și montaj ce fac obiectul prezentului Contract sunt:

- Lucrări ce țin de beton de pregătire;
- Lucrări de cofraj, armare și betonare fundație, radier general;
- Lucrări de cofraj armare și betonare Planșeu nelocativ/locativ;
- Lucrări de betonare scări exterioare parapet;
- Lucrări de betonare auxiliară
- Alte lucrări, în cazul în care acestea vor fi stabilite Acord adițional la prezentul Contract;

#### Extras din actul de verificare ce atestă rulajele cu Beneficiarul SRL Bas Invest, în urma multiplelor lucrări

31.08.24	Vânzarea BM № AAP0064854	269.920,00
30.09.24	Vânzarea BM № AAP0064859	221.410,00
31.10.24	Vânzarea BM № AAU8090586	103.180,00
30.11.24	Vânzarea BM № AAU8090602	155.400,00
<b>Rulaje pe perioada</b>		<b>37.452.843,90</b>
<b>Sold final (31.12.24)</b>		<b>37.452.843,90</b>

## Extras din contractul de Antrepriză beneficiar SRL Element Stil

### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările de construcție și anume executarea carcasei din beton armat cu umplutura din zidărie a pereților exteriori ,interiori și zidaăria a canalelor de ventilare, a unui bloc locativ cu regim de înălțime pe verticală D+P+6E+M, pe terenul cu numărul cadastral 0121205.1011, situat în mun. Chișinău, or. Durlești, identificat ca BLOC nr. 4, în conformitate cu Certificatul de urbanism pentru proiectare nr.193/12 din 27.12.2022 a (Autorizația de Construcție nr. 203/12 din 28.12.2021) ce urmează a fi adaptată cerințelor si condițiilor negociate de părți, conform documentației de proiect (și a viitoarelor schimbări la aceasta) și a documentației de proiect, precum și normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare, iar Clientul/Beneficiarul achită prețul lucrărilor cu bunuri imobile viitoare, în baza ofertei de preț specificate în pct. 3 a prezentului Contract, acceptat în urma negocierilor, fără obiecții de ambele părți.
- 1.2. Lucrările de construcție și montaj ce fac obiectul prezentului Contract sunt:
- Lucrări ce țin de beton de pregătire;
  - Lucrări de cofraj, armare și betonare fundație, radier general;
  - Lucrări de cofraj armare și betonare diafragme;
  - Lucrări de cofraj armare și betonare Planșeu;
  - Lucrări de zidărie la pereți interiori și exteriori, canal de ventilare;
  - Alte lucrări, în cazul în care acestea vor fi stabilite Acord adițional la prezentul Contract;
- 1.3. Lucrările ce fac obiectul prezentului Contract:

## Extras din actul de verificare ce atestă rulajele cu Beneficiarul SRL Element Stil, în urma multiplelor lucrări

20.12.24	Ordin de plata N° 1272	1.748.327,89	
31.12.24	Vânzarea BM N° AAU8090615	1.256.225,00	
<b>Rulaje pe perioada</b>		<b>38911667,1</b>	<b>#####</b>
<b>Sold final (31.12.24)</b>		<b>#####</b>	<b>#####</b>

\*Notă: potrivit contractului de antrepriză dintre părți, odată eliberată factura pentru lucrările efectuate, se acordă un termen de 7 zile în vederea înaintării obiecțiilor, în cazul în care obiecțiile din parte beneficiarului nu au fost înaintate, se consideră lucrarea acceptată. Potrivit rulajului se demonstrează că SRL Golban Trade a finisat lucrările. În speță nu avem acordul beneficiarului de a prezenta actul de recepție finală.

**Extras din contractul de Antrepriză beneficiar Golimp Art SRL**

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 65**

mun. Chisinau

15.09.2021

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat între:

**SRL "GOLIMP-ART"**, cu sediul în mun. Chisinau, str. Mihail Sadoveanu nr. 42/6, IBAN: MD96VI022241100000973MDL, cod banca VICBMD2X, BC "Victoriabank" SA fil. nr.11, cod TVA 0508160, cod fiscal/IDNO 1018600006451, reprezentată de administratorul Anatolie Golea, care activează în baza Statutului Societății, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și

**SRL "GOLBAN TRADE"**, cu sediul în r-ul Hâncești, s.Logănești, IBAN: MD83AG000000022513712571MDL, cod banca AGRNMD2X752, BC "Moldova-Agroindbank" SA, fil.Hîncești, TVA 6500937, cod fiscal/IDNO 1019605001115, reprezentată de administratorul Cociu Gheorghe, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările de betonare a structurii de rezistență, Blocul B Axa 13-21, dimensiunile pe etaj -3810 - 19200, 4 etaje x1005 m.p., suprafața totală 4020 m.p... în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

- 2.1. Durata maximă de execuție a lucrărilor contractate este de **150 zile calendaristice**, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către Beneficiar.
- 2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.
- 2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

**Extras din actul de verificare ce atestă rulajele cu Beneficiarul SRL Golimp Art, în urma multiplelor lucrări**



30.08.24	Ordin de plata № 2536	
Rulaje pe perioada		5 431 254,26
Sold final (31.12.24)		

Extras din unele lucrări efectuate beneficiar Sergol Invest SRL

**Proces Verbal**  
 Executarea lucrărilor de construcție la Complexul comercial tip P, amplasat în r-ul Ungheni, com Pirlita pe luna august 2024

Ridicarea gradului de rezistență a construcției metalice portante (R-90)					
Nr.	Denumirea materialelor	U.M.	Cantitate	Preț/U.M., MDL fara TVA	Suma, MDL, fara TVA
1	Ridicarea gradului de rezistență a construcției metalice portante (R-90) (protecția antifoc), cu vopsea ignifuga termosupramă "NULLIFIRE SCRO3" (inclusiv utilajul de ridicare - Nacela)	m2	241,81	411,97	99 920,83
<b>Tota MDL, fara TVA</b>					<b>99 920,83</b>
<b>Total MDL, TVA</b>					<b>19 924,17</b>
<b>Total MDL, inclusiv TVA</b>					<b>119 845,00</b>

Intermediar: "Golban-Trade" S.R.L.



Beneficiar: "Sergol Invest" S.R.L.



Formular 10201  
Anex nr. 1 la Ordinul Ministrului Finanțelor și Raportului Moldovei nr. 118 din 28.08.2017

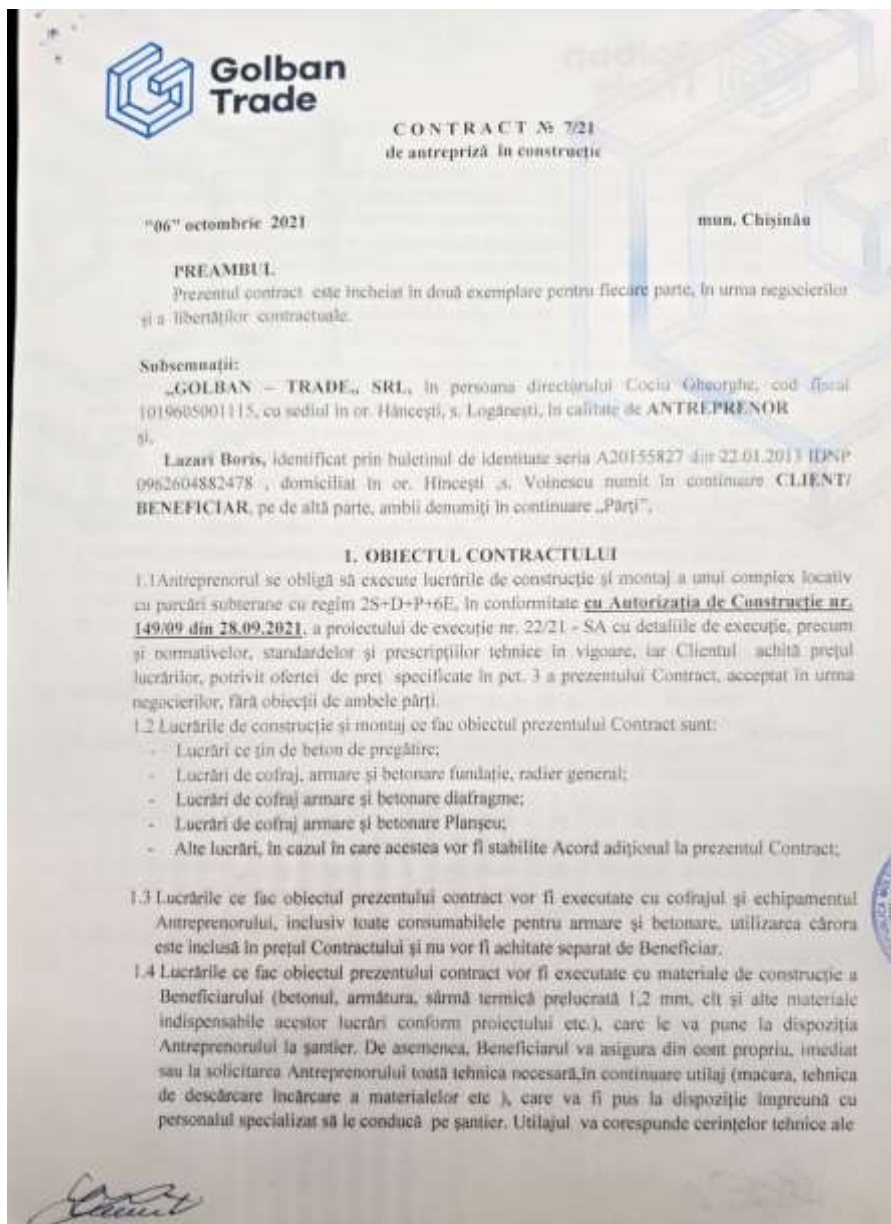
Formular 10202  
Completarea Nr. 1 / Formular 10201 (pentru activități comerciale)  
Formularul Moldovei nr. 118 din 28.08.2017

**FACTURA FISCALA**  
 HADIX OBAZ/ANUNȚI/DAIHA  
 Data emiterii / data facturii: 30.09.2024 / 30.09.2024  
 Seria Nr. AAP0964843

1. Furnizor:		2. Transportator:		3. Documente asociate	
GOLBAN-TRADE SRL, adr. S. Loganesti, r-ului Hincesti, IBAN MD83AG00000022513712571, BC MOLDOVA		Transportator		1013605001115 / 5500937	
AGROINDBANK S.A. suc.Hincesti. BIC AGRNMD2X752				1024600003095 / 0509759	
Completat de beneficiar: SERGOL INVEST SRL, adr. mun. Chisinau, Duriesti, str. Dimo N. 86, ap. (of.) 3					
1. Denumirea produselor		2. Cantitate		3. Preț unitar	
Chisinau		mun. Ungheni, Pirlita		mun. Ungheni, Pirlita	
1. Sveler 10	M	12,80	204,17	2 450,00, 20%	490,00
2. Teava 100*100*4	M	0,00	229,58	1 377,50, 20%	275,00
3. Teava 40*40*3	M	240,00	63,75	15 300,00, 20%	3 600,00
4. PLAIN G WHITE 30x30 GLOSSY /Skysun (1paie=106,92m2)	M2	48,06	102,01	4 902,50, 20%	980,50
5. Fosa septica 3000 L (neagra) 2.11 x 1.55 x 1.55 m (5.07 m³)	BUC	1,00	17 105,83	17 105,83, 20%	3 421,17
6. Usa REVER 900mm x 2.050mm vopsita RAL7035	BUC	1,00	4 154,17	4 154,17, 20%	830,83
7. SCURGERI	M	11,42	388,06	4 431,67, 20%	888,33
8. Ferestre din PVC WITAL, inclusiv accesorii	M2	12,24	3 017,43	38 933,33, 20%	7 385,67
9. LAMELE	M	41,72	1 075,66	44 876,67, 20%	8 975,33
10. VITRALI DIN ALUMINIU	M	6,85	2 063,62	14 135,83, 20%	2 827,17
11. Usa din aluminiu ALUTEC	M2	20,26	8 583,10	47 595,83, 20%	9 513,17
12. VITRALI DIN ALUMINIU	M2	132,55	8 371,97	129 733,33, 20%	25 946,67
13. Fosa septica 3000 L (neagra) 2.11 x 1.55 x 1.55 m (5.07 m³)	BUC	1,00	17 105,83	17 105,83, 20%	3 421,17
14. SERVICE TRANSPORT NATIONAL	ruta	1,00	3 400,00	3 400,00, 20%	680,00
15. Lucrări de hidroizolare cu membrana Sikla la 6 geamuri	ml	20,00	99,58	1 991,67, 20%	398,33
16. Servicii livrare	serv	1,00	1 991,67	1 991,67, 20%	398,33
17. TOTAL (cu TVA)				5 000,00, 20%	1 000,00
18. TOTAL (fără TVA)					950 682,00
19. TOTAL (cu TVA)					950 682,00

Director al întreprinderii în alte ramuri, GOLBAN T

**Extras din contractul de Antrepriză beneficiar Lazari Boris**



*\*Reiterăm poziția privind confidențialitatea secretului comercial, la solicitare vom prezenta și toată informația relevantă.*

Cu stimă,

Administrator SRL Golban Trade  
Golban Teodor

/ \_\_\_\_\_ /