

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☐
 de încheiere a acordului-cadru ☐
 de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE ANULARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ **decizie autorității contractante**

Nr. 2 din 26.05.2025

Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria com. Pelinei, r-l Cahul
Localitate	Com Pelinei
IDNO	1007601007011
Adresa	s.Pelinei, r-l Cahul
Număr de telefon	029974245
Număr de fax	
E-mail oficial	Primaria,pelinei@apl.gov.md
Adresa de internet	
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Luca Tudor 078213777

Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☐ Licitatie deschisă ☐ Altele: [Indicați]
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr:ocds-b3wdp1-MD-1742302369388
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Bunuri ☐ Servicii ☐ Lucrări ☐
Obiectul achiziției	– "Lucrări de termoizolare a fațadelor și amenajarea teritoriului aferent gim"Șt cel Mare", în satul Pelinei r-l Cahul
Cod CPV	45200000-9

Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: 21382367 Link-ul: ocds-b3wdp1-MD-1742302369388 Data publicării: 18.03.2025 ☐ achiziții.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md ☐ Da ☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat:
Platforma de achiziții publice utilizată	
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: Link-ul: № ocds-b3wdp1-MD-1741175756706-PN-1741175756706 ☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☐ Alte surse
Sursa de finanțare	Program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Programul Național „ Satul European ” ediția II, 2024
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	4923269,00 lei

Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	20 mart 2025, 09:32
Denumirea operatorului economic	Raport financiar Întrebare: Buna ziua, raportul financiar pentru anul 2024 este in proces de pregatire si nu este disponibil la moment, putem publica Rapoartele pentru anii 2021-2023 ?
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua. Vă mulțumim pentru clarificare. Este necesar raportul financiar pentru 2024, dar cred că aveți timp suficient pentru pregătirea lui.
Data transmiterii	(20 mart 2025, 17:29):

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

... la termenul limită (data 09.04.2025, ora 10 : 00), au depus oferta 7 ofertanți:

Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici.

(Se va consimna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)

Oferta	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
Declarație privind valabilitatea ofertei	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
DUAЕ	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
Garanția pentru ofertă(<i>după caz</i>)	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
Cerere de participare	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
Documente de calificare							
<i>Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>							
Certificat de înregistrare /decizia de înregistrare a întreprinderii și Extrasul din Registrul de Stat al Pers.Juridice	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
Graficul detaliat de executare a lucrărilor ,conform categoriilor de lucrări.	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
Declarații privind experiența similară. Ofertantul trebuie să demonstreze că a finalizat în ultimii 5 ani a cel puțin un contract a cărui valoare sa nu fie mai mica de 75% din valoarea viitorului contract ,ce au avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit(informații detaliate ,procese verbale de recepție la terminarea lucrărilor aferente acestora).	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate.	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
Declarații privind dotările specifice,utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea lucrărilor conform contractului.	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
Declarație privind personalul de specialitate și sau a experților propuși .Certificat de atestare profesională pentru fiecare tip de lucrări.	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt .	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
Informație privind asocierea.	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
Avizul Agenției de Supraveghere Tehnică	prezentat	ne prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
Raport financiar pentru anul 2024	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
Certificat privind lipsa datorțiilor	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
Declarație privind garanția lucrărilor.	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat

Certificat de atribuire a contului bancar	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
Informații despre ofertant.	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat
Cifra medie anuală de afaceri min 3 000 000.00 lei pentru anii 2022,2023,2024	prezentat	prezentat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat	Ne evaluat

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundea cerințelor de calificare)).

Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
"Lucrări de termoizolare a fațadelor și amenajarea teritoriului aferent gim"Șt cel Mare", în satul Pelinei r-l Cahul	SRL SUD-TERRA	2978853,27	Conform caietului de sarcini.	+	+
	SRL «Granit-Grand Lux»	3158300,52	Conform caietului de sarcini.	+	+
	SpeedQual Com	3287500,13	Conform caietului de sarcini.	-	-
	BIOENERG CONSTRUCT	3694470,15	Conform caietului de sarcini.	-	-
	Zagorlar	4094662,00	Conform caietului de sarcini.	-	-
	SRL CONSTRUCTIV GRUP	4184816,91	Conform caietului de sarcini.	-	-
	Atractiv Invest	4381159,53	Conform caietului de sarcini.	-	-

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
--	---------------------	-----------------------	---

Nr 103 din
10.04.2025

SRL SUD-
TERRA

În temeiul
art.70 al Legii
nr.131/2015
privind
achizițiile
publice –
justificarea
prețului
ofertei depuse

SRL "Sud-Terra"

Str. Comrat str. Fodico 22 of 25 UTA Găgăuzia, Republica Moldova
e-mail: sud-terra@outlook.ro tel.: 0 (99) 7 13 606

Nr. 55 din 11.04.2025

Președintele Grupului de lucru
privind achizițiile publice
PRIMAȚIA COMUNEI PELINEI

Serisoare de informare (Justificarea prețului)

Compania SRL "Sud-Terra" se referă la Legea privind achizițiile publice din Republica Moldova art.66 p.3 din Legea privind achizițiile publice nr.131 din 03/07/2015 și confirmă prețurile indicate în devizul și oferta pentru concursul Cerere de ofertă de pret № ocds-b3wdp1-MD-1742302369388 or 09.04.2025 în obiect "Termoizolarea fațadelor și amenajarea teritoriului aferent gimnaziului "Ștefan cel Mare" din c.Pelinei r.Cahul conform caietelor de sarcini și proiectului de execuție anexate".

În primul rând, prețurile unitare pentru materialele de construcție prezentate în catalogul de prețuri (Formularul 3) corespund prețurilor actuale de pe piața Republicii Moldova. În continuare, vom explica prețurile care ocupă o pondere mare în devizul estimativ și vom oferi facturi de plată pentru aceste tipuri de materiale.

Valoarea totală a ofertei noastre a fost de 2 978 853,27 (doi mii 978 mii 853 lei 27 c. TVA). Diferența dintre costul proiectului și costul ofertei noastre a fost de aproximativ 1.944 mii lei. Această diferență se explică, în primul rând, prin diferența dintre costurile forței de muncă a muncitorilor din construcții și coeficienții aplicați:

1. **Salariul mediu orar al muncitorilor din construcții**, în devizul investitorului, este stabilit la 94,60 lei/oră. În deviz-ul nostru, salariul mediu orar al muncitorilor în construcții este stabilit la 40,00 lei/oră. Astfel, cantitatea totală de ore de muncă, conform normelor, este de 13 123,34 om/ora, ceea ce înseamnă 524 933,79 lei. În devizul proiectului, aceste costuri se ridică la 1 241 467,96 lei (13 123,34 om/ora * 94,60) lei. Astfel, economiile noastre se ridică la 716 534,17 lei (1 241 467,96 - 524 933,79). Salariile sunt acoperite și de contribuții sociale și medicale în valoare de 24% din valoarea totală a salariului. Astfel, costurile asigurărilor sociale și medicale au fost de 125 984,11 lei, iar în esimnarea proiectului - 297 952,31 lei (1 241 467,96 * 24%). Economiiile noastre la acest capitol s-au ridicat la 171 968,20 lei (297 952,31 - 125 984,11). **Rezerva salarială finală a fost de 888 502,37 lei (716 534,17 + 171 968,20).**

În continuare, propunem să se calculeze diferența dintre marjele procentuale.

2. În devizul investitorului, cheltuieli de transport sunt stabilite la 10% din costul total al costurilor materialelor. În deviz-ul nostru, cheltuieli de transport sunt stabilite la 5% din costul total al costurilor materialelor. Această sumă este suficientă pentru a acoperi cheltuieli de transport.

Astfel, am calculat rezerva de mijloc financiar datorată economisirii cheltuieli de transport: dacă am fi stabilit costurile de transport la 10%, costurile ar fi fost de 115 325,80 lei (1 153 257,97 lei * 10%) lei în termeni monetari. În timp ce acestea se ridică la 57 662,90 lei. **Rezerva finală pentru cheltuieli de transport s-a ridicat la 57 662,90 lei (115 325,80 - 57 662,90) lei.**

Nr 104 din 10.04.2025	SRL «Granit-Grand Lux»	În temeiul art.70 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice – justificarea prețului ofertei depuse	1 Primăria comunei Pelinei Răspuns la solicitarea de clarificări Mult Stimăți membri ai grupului de lucru, Ca urmare a scrisorilor Dvs. pe marginea achiziției publice privind termoizolarea fațadelor și amenajarea teritoriului aferent gimnaziului „Ștefan cel Mare”, vă comunicăm următoarele: S.R.L. „Granit-Grand Lux” procură cantități mari de materiale și are reduceri mari la magazine de construcție din Moldova. De asemenea furnizorii noștri ne oferă transportarea unei părți din materiale gratuit la șantier și astfel am redus cheltuielile de transport la doar 1%. Costul cheltuielilor de regie l-am estimat la aproximativ 7 % dat fiind faptul că avem mai multe obiecte și avem un management eficient care nu suportă costuri mari. Cota beneficiului am redus-o la 2% din motiv că nu dorim să obținem un beneficiu foarte mare din contul banilor publici. Salariul mediu al muncitorilor care vor fi implicați în executarea lucrărilor constituie 47.3 lei/h, la care am adăugat 7.7 de lei/h rezerva de concediu, de zile de sărbătoare nelucrătoare și alte cheltuieli neprevăzute legate de manoperă. Respectiv am obținut costul manoperei de 55 lei/h. Astfel, pe de o parte salariul achitat depășește semnificativ salariu minim pe economie însă este și mai mic decât salariul mediu pe sectorul de economie din ultimul trimestru stabilit de BNS și care este inclus în devizele elaborate de proiectanți. Aceste circumstanțe ne-au permis să reducem semnificativ costul ofertei noastre în comparație cu prețul estimat de proiectant și totodată să prezentăm o ofertă fezabilă cu care ne permitem să executăm calitativ și în termeni stabiliți lucrările. În speranța unei colaborări frumoase. Cu respect, S.R.L. „Granit-Grand Lux”, Călic Elena Sennat electronic № 22 din 11.04.2025 PRIMĂRIA COMUNEI PELINEI Объяснительная Предприятие “SRL SpeedQual Com”, согласно закона nr.131 din 03.07.2015 о государственных закупках (art. 70, al. 3), предоставляет объяснения о аномально заниженной цене на конкурсе ценновых offert nr. 21349559 от 18.01.2025 относительно работ Термоизолarea fațadelor și amenajarea teritoriului aferent gimnaziului „Ștefan cel Mare” din s.Pelinei r.Cahul., 1. Так как наше предприятие имеет несколько видов деятельности ,а также и коммерческое (продажа и импорт строительных материалов). Все материалы требующиеся для выполнения работ закупается напрямую от поставщиков , карьеров , заводов с дилерскими скидками , так как регулярно покупаем большие объемы , что позволяет нам предоставлять цены на материалы ниже рыночной. 2. На снижение цены повлияло так же снижение одного рабочего часа таким образом расчет средней почасовой оплаты труда рабочих строителей по отрасли в соответствии с тарифной сеткой нами ведется согласно Приложению № 1 к Постановлению Правительства № 743/2002 об оплате труда работников в подразделениях с финансовой автономией. Так как в сметной документации зарплата указывается в основном на рабочих максимално 1-6 категория , поскольку более квалифицированный персонал такой как операторы спецтехники их зарплата входит в стоимость техники. Таким образом, средняя почасовая оплата строителей (1-6 категории) - 49,75 леев/час, что соответствует средней почасовой оплате труда в РМ. (Расчет заработной платы согласно CP L.01.02:2012/A2:2022 прилагается к письму) . 3. Так же может заменить что основное занижение цены было за счет сметных накруток .а именно “ Beneficiu de Deviz , Cheltuieli de Regie ” Капитуляцію накладних расходов прикрепило к письму. В случае если требуется более детальная информация по ценам на какие либо материалы , мы дополним по запросу. ”Для более подробной информации о нашем предприятии и о выполненных работах , предлагаем вам пройти по ссылке : https://www.facebook.com/SpeedQualCom?mibextid=LQQJ4d для ознакомления с нашим портфолио . С Уважением, Директор Додика Алина(suplimentar sunt anexate facturi fiscale) Către: PRIMĂRIA COMUNEI PELINEI 3927, MOLDOVA, Cahul, s.Pelinei, Evghenii Hrișcev 21 Nota informativă în urma recepționării scrisorii nr.106 din 10.04.2025 cu privire la argumentarea și prezentarea justificării ofertei, la lucrările : Mtender ocds-b3wdp1-MD-1742302369388 „Termoizolarea fațadelor și amenajarea teritoriului aferent
Nr 105 din 10.04.2025	SpeedQual Com	În temeiul art.70 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice – justificarea prețului ofertei depuse	
Nr 106 din 10.04.2025	BIOENERG CONSTRUCT	În temeiul art.70 al Legii nr.131/2015	

	privind achizițiile publice – justificarea prețului ofertei depuse.	gimnaziului „Stefan cel Mare” din c.Pelinei r.Cahul în cadrul Programului Național Satul European ediția 2”, Vă aducem la cunostinta urmatoarele: 1. În legatură cu prețul materialelor stipulate în Formularul Nr. 3, avind in spate o activitate bazată pe factorul cel mai important si anume eficienta tehnico-economica a proiectelor in curs de executie, avem niste prețuri privilegiate din parte furnizorilor la materialele puse in opera conform tuturor standardelor de calitate in vigoare. Furnizorii de baza cu care compania SRL „Bioenerg Construct” conlucreaza sunt: SA Supraten.; Romstal ; Volta: Fenster Bau: Bravo Profil ; FCP Soldi ; Stamax ; SRL Pomaralix; Vadina ; Atico Plus, Madeco Prim; Lanivir Cons; Cub Gaz Grup SRL S.A. MODERNUS (Cahul), LUMINALED srl etc. 2. Astfel Vă anexam la prezenta conturi de plata și oferte comerciale de la furnizori privind la principalele materialele pentru executarea lucrării respective. 3. Menționăm faptul că la principalele materiale vor fi și prezentate mostre beneficiarului pentru coordonarea și aprobarea lor. 4. Micsorarea costurilor produsului final din contul optimizării aparatului administrativ, obținerea economiilor din contul cheltuielilor de regie, beneficiului de deviz precum si transportarea materialelor, ca rezultat, obținerea unor venituri pe întreprindere mai modeste cu menținerea în cadrul întreprinderii a colectivului de muncă calificat. 5. Coeficienții aplicați comparativ cu normativele admisibile: Cheltuieli de regie de proiect: 14, 5% Oferta SRL „Bioenerg Construct” 3,0% Beneficiu de deviz proiect: 6% Oferta SRL „Bioenerg Construct” 3,0% Transportarea materialelor proiect: 10% Oferta SRL „Bioenerg Construct” 3,0% Am redus cheltuielile de regie, beneficiusi transport pina la 3% pentru a fi competitivi in același timp suma acestor cheltuieli sunt in deajuns pentru efectuarea lucrărilor date. - transportarea materialelor la 3% față de 10%- Colaborind ca furnizor de materiale cu companiile date, ne ofera servicii de transport ale materialelor gratis; - cheltuieli de regie la 3% față de 14,5%, ca agent economic executăm lucrări și alte obiecte la care activăm și reeșind din calcul de 59 360 lei la obiectul dat, este o sumă satisfăcătoare; Conform CP L.01.01-2012 Calcularea cheltuielilor de regie se realizează în baza normelor determinate conform CP L.01.03-2012. Întreprinderile de antrepriză determină normele individuale de cheltuieli de regie pe bazele baza cheltuielilor efective. Normele individuale de cheltuieli se aprobă de către conducerea întreprinderii de construcții. Normele de cheltuieli de regie se revizuiesc o dată pe an și se re aprobă. - beneficiul de deviz la 3% față de 6%, ca agent economic noi avem dreptul si la 0% dar suma data, este o sumă satisfăcătoare. - CPL.01.05.2001 - 3.2 În conformitate cu regulile de formare a prețurilor de piață beneficiul și cheltuielile de regie se include în calculul valorii contractelor și devizelor-oferte pentru lucrările de construcții generale, reparații, finisări, Apeduct și canalizare pe baza normei individuale pentru mijloacelor necesare pentru acoperirea unor cheltuieli generale ale întreprinderii de antrepriză, care nu sînt incluse în prețul de cost al lucrărilor, și constituie partea normată (garantată) a valorii adăugate a construcției. 3.2 În conformitate cu regulile de formare a prețurilor de piață, beneficiul de deviz se include în calculele valorii contractelor și devizelor-oferte pentru lucrările de construcții pe baza normei individuale pentru întreprinderea dată. 3.3 Cotele individuale ale beneficiului de deviz se calculează sau precizează de către întreprinderile de antrepriză, de sine stătător, și se aprobă de către conducerea întreprinderii. 6. Cu privire la calculul salarial SRL „Bioenerg Construct” a respectat toate normele si legislatia in vigoare cu privire la salarizare. Квалификацию нныйразряд Коэфф. Для рабочихх роителей Вилка тарифн ых коэффиц нентов рекомен дуемая в постанов лении № 743 от 11/06/200 2 Тарифные коэфф. применяем ые на предприят ии SRL “ BioenergCo nstruct” Миним альная зарплат а РМ с 01/05/20 20 лей/мес Миним альная зарплат а для рабочих строите лей соотв.р азряда лей/час Коэффициентучитыва рабочих часов в месяц Средня я зарплат а для работч и строите лей соот. Разряда лей/час 1.00 1.30 1.00- 1.00 1.000 6500.00 ющийнадбавкиИтого средняя зарплат а строител ей соот.
--	---	---

7825,46 169,00 46,30 1.123 52,00 2,00 1.30 1.10- 1.26 1.100 6500,00 7825,46 169,00 46,30 1.123 52,00 3,00 1.30 1.20- 1.59 1.210 6500,00 7825,46 169,00 46,30 1.123 52,00 4,00 1.30 1.30- 1.81 1.335 6500,00 7825,46 169,00 46,30 1.123 52,00 5,00 1.30 1.40- 2,07 1.500 6500,00 7825,46 169,00 46,30 52,00 Итого средняя зарплата строителей на 01/05/2021 52,00 7. Formula de calcul aplicata la stabilirea Cuanantumului миним de salarizare este următoarea: În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.165 din 09.03.2010 "Cu privire la cuantumul minim garantat al salariului în sectorul real", modificată prin Hotărârii Guvernului R.M. nr. 142 din 09.03.2022, care prevede că cuantumul minim garantat al salariului în sectorul real " începînd cu 1 aprilie 2022 (la întreprinderi, organizații, instituții cu autonomie financiară, indiferent de titlul de proprietate și forma de organizare juridică) constituie 20,71 lei pe oră sau 5500 lei pe lună, calculate pentru program complet de lucru în medie de 169 de ore pe lună" și Hotărârii Guvernului nr. 743 din 11.06.2002, cu privire la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomie financiară. $17,37 \times 1,26 = 21,89 + 2,69 = 24,58$ lei per ora; 17,37 lei – Hotărârea Guvernului nr. 922 din 22 decembrie 2020 pentru modificarea punctului 1 din Hotărârea Guvernului nr.165/2010 cu privire la cuantumul minim garantat al salariului în sector real; 1,26 – Coeficientul tarifar raportat la categoria/nivelul nr.2 de salarizare, conform Anexei nr.1 Hotărârea Guvernului 743/2002, cu privire la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomie financiară; 2,69 lei – 12,3% (Indemnizația de concediu) din 21,89 lei, art.112, 117 al Codului muncii nr.154/2003.În cazul nostru salariu a muncitorului lei per ora începe cu 25,35 lei/oră.Deci, prin calcul dat garantăm salariul minim în sector real după Hotărârea Guvernului nr.165/2010, Hotărârea Guvernului nr.743 din 11.06.2002 cu privire la salarizarea angajaților și Codul Muncii Republicii Moldova Art.112 nr.154-XV din 28.03.2003. 8. Prin prezenta Nota informativă SRL "Bioenerg Construct" garantează calitatea lucrarilor ce urmeaza a fi executată și va fi conform caietului de sarcini fara nici o abatere. 9. Pentru orice informatie adițională cu privire la formarea și prezentarea ofertei tehnice și financiare vă rugăm sa ne contactati la tel. 079 466 222 Foalea Corneliu director SRL „Bioenerg Construct”. Astfel, sperăm ca autoritatea contractantă să țină cont de experiența și informațiile concludente pe care le-a prezentat SRL "Bioenerg Construct" prin documentele necesare confirmative expuse în cadrul procedurii și sperăm la o conlucrare chit mai eficienta, avînd în spate deja experiența necesară pentru a garanta calitatea lucrarilor precum si termenii de execuție a acestora.. Cu respect, Director Foalea Cornel (suplimentar sunt anexate facturi fiscale)			Nu a prezentat informație.
Nr 107 din 10.04.2025	Zagorlar	În temeiul art.70 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice – justificarea prețului ofertei depuse.	

Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
SRL SUD-TERRA	Prin prezenta, membrii grupului de lucru pentru efectuarea procedurii de achiziții la executarea lucrărilor "Termoizolarea fațadelor și amenajarea teritoriului aferent gim. "Șt ce Mare" în com .Pelinei r-l Cahul"; ocds-b3wdp1-MD-1742302369388 din 18 martie 2025, conform Legii Nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, Capitolul VIII, art. 69 - art. 70 au recepționat justificarea Dvs. cu privire la prețul anormal de scăzut și a detaliilor și precizărilor pe care le-ați considerați semnificative cu privire la ofertă. În urma analizării justificării nu au fost găsite motive semnificative care ar explica reducerea prețului ofertei cu mai mult de 15%. Conform Legii Nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, Capitolul VIII, art. 69 - art. 70 s-a decis respingerea ofertei. Unii factori care au stat la baza deciziei de respingere a ofertei sunt: 1. Autoritatea contractantă nu a găsit în explicațiile primite de la ofertant, justificări care se referă la: a) fundamentarea economică a modului de formare a prețului, aferent procesului de producție, metodelor de execuție utilizate sau serviciilor prestate; b) soluțiile tehnice adoptate și/sau orice condiții deosebite de favorabile de care beneficiază ofertantul pentru furnizarea bunurilor, pentru executarea lucrărilor sau prestarea serviciilor; c) originalitatea ofertei din punctul de vedere al îndeplinirii tuturor cerințelor prevăzute în caietul de sarcini; d) respectarea dispozițiilor privind protecția muncii și condițiile de muncă aplicabile pentru executarea lucrării, prestarea serviciului sau furnizarea bunurilor; 2. Hotărârea de Guvern nr. 985 din 06.12.2023 privind stabilirea cuantumului salariului minim pe țară pentru anul 2024, la care faceți referință este abrogată; 3. Amendamentul CPL.01.02:2012/A2:2022, la care faceți referință, a suferit modificări; 4. Nu există persoana angajată ca diriginte de santier în domeniul construcțiilor civile (conform contractului Nr1 din 16.01.2025, Bogoev Nicolai, (certif. seria 2020-DS, nr.1055) este angajat ca diriginte de santier în domeniul construcții rutiere); 5. Ținând cont de faptul că majoritatea lucrărilor ce urmează a fi efectuate necesită muncitori-construcțori de categorie mai avansată deoarece sunt lucrări ce se efectuează la înălțime, salariul mediu / ora indicat de Dvs. în scrisoarea de informare nr.55 din 11.04.2025 nu poate fi calculat ca fiind doar 40.00 lei /oră, astfel conform Hotărârii de Guvern 638 din 26.08.2020 art. 133, 134 oferta nu poate fi considerată cu „abateri neîsemnate”.

Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☐

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☐

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente).

Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

Reevaluarea ofertelor: (Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor: Ca urmare a procedurii de contestare nr. 02.500.25 din 17.04.2025 depusă de către operatorul economic SRL Sud-Terra.	Decizia ANSC: 1. Se admite contestația nr. 02/500/25 din 17.04.2025, depusă de către „Sud-Terra” SRL, pe marginea rezultatelor procedurii de achiziție publică nr. MD-1742302369388, privind achiziția „Termoizolarea fațadelor și amenajarea teritoriului aferent gimnaziului „Ștefan cel Mare” din c. Pelinei r-nul Cahul”, inițiată de către Primăria comunei Pelinei, r-nul Cahul; 2. Se anulează decizia, aprobată în rezultatul procedurii de achiziție nr. MD 1742302369388, privind achiziția „Termoizolarea fațadelor și amenajarea teritoriului aferent gimnaziului „Ștefan cel Mare” din c. Pelinei r-nul Cahul”, inclusiv actele subsecvente acesteia;
Modificările operate	Se acceptă oferta depusă de SRL Sud Terra.

În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantit și unit de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
"Lucrări de termoizolare a fațadelor și amenajarea teritoriului aferent gim"Șt cel Mare", în satul Pelinei r-I Cahul	„Sud-Terra” SRL	Conform caietului de sarcini. Program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: Programul Național „Satul European” ediția II, 2024	2978853,27	2978853,27	3574623,91

Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Luca Tudor	Președintele grupului de lucru	
2	Sîrbu Mihaela	Membru permanent	
3	Cicu Valentina	Secretarul grupului de lucru	
4	Fus Ana	Membru permanent	
5	Perju Corina	Membru permanent	
6	Argint Liudmila	Membru permanent	
7	Matcas Liudmila	Membru permanent	