

**Servicii de deservire tehnică a climatizoarelor și a instalațiilor frigorifice
aflate la garanție până la 31.12.2020**

**Lista serviciilor obligatorii, care necesită a fi prestate
în timpul deservirii tehnice a climatizoarelor**

1. Verificarea vizuală la prezența deteriorărilor mecanice și electrice.
2. Verificarea presiunii circuitului frigorific al climatizorului în regimurile de încălzire și răcire.
3. Verificarea diferenței de temperatură a blocului interior în regimurile de încălzire și răcire.
4. Verificarea jaluzelelor și a mecanismului de acționare a lor.
5. Verificarea corectitudinii indicațiilor regimurilor de funcționare.
6. Dezasamblarea/asamblarea (în caz de necesitate) a părților componente ale utilajului.
7. Curățarea schimbătorului de căldură a blocului interior.
8. Curățarea schimbătorului de căldură a blocului exterior.
9. Curățarea grilei de admisie a aerului și a filtrelor de aer.
10. Curățarea corpurilor blocurilor interior și exterior.
11. Verificarea etanșeității circuitului frigorific și lichidarea eventualelor scurgeri.
12. Verificarea funcționării sistemului de drenare.
13. Verificarea legăturilor electrice și a roților (elicele) ventilatoarelor.
14. Verificarea componentelor electrice: releu, aparataj de reglare, elemente de urgență.
15. Verificarea tensiunii electrice.
16. Verificarea curentului de lucru al compresorului (în caz de necesitate).
17. Diagnostica blocurilor electronice.
18. Verificarea fixărilor mecanice, a rulmenților și lubrifierea lor în caz de necesitate.
19. Consultarea și instruirea personalului privind regulile de bază în exploatarea climatizoarelor și întreținerea lor.

**Lista serviciilor obligatorii, care necesită a fi prestate
în timpul deservirii tehnice a instalațiilor frigorifice (a chillerelor)**

1. Dezasamblarea /asamblarea echipamentului.
2. Diagnosticarea termo-fizică a aparatului.
3. Verificarea presiunii în partea de jos și de sus a circuitului frigorific.
4. Verificarea unităților în regim de testare.
5. Examinarea exterioară pentru detectarea deteriorărilor mecanice și electrice.
6. Măsurarea parametrilor:
 - schimbarea temperaturilor aerului de distribuție și evacuare de pe condensator,
 - schimbarea temperaturilor apei de distribuție și evacuare de pe vaporizator,
 - temperatura aburilor și a condensului în circuitul frigorific,
 - temperatura de supraîncălzire și răcire a circuitului frigorific,
 - curentul de operare a componentelor electrice a aparatului de răcire, care alimentează tensiunea.
7. Examinarea condensatorului de murdărie și coroziune în acesta, curățarea lui.
8. Verificarea cantității (calității) uleiului - vizual.
9. Verificarea componentelor electrice: releu, aparataj de pornire-protecție, conexiuni cu cleme.
10. Verificarea senzorilor, termostatelor, a comutatoarelor de presiune cu controlul indicatorilor temperaturii, presiunii și al parametrilor de reglare.
11. Verificarea întăririi și curățarea roților ventilatoarelor.
12. Verificarea racordării conexiunilor electrice.

13. Verificarea elementelor mecanice de fixare a părților mobile, lubrifierea lor.
14. Controlul parametrilor de siguranță.
15. Verificarea etanșeității circuitului frigorific și lichidarea eventualelor scurgeri.
16. Setarea microprocesoarelor.
17. Curățarea filtrelor de lichid de la nodurile de distribuție și de la ventiloconvectoare.

CERINȚE SUPPLEMENTARE

1. Serviciile de deservire tehnică a climatizoarelor și a instalațiilor frigorifice vor fi prestate o dată pe an, în lunile iunie – iulie.
2. Termenul-limită de prestare a serviciilor de deservire tehnică a climatizoarelor și a instalațiilor frigorifice va fi de 20 zile, din momentul primirii solicitării de la reprezentantul Beneficiarului.
3. Prestatorul, suplimentar, va curăța filtrele de lichid și de aer a sistemelor de ventilare. **Cheltuielile legate de prestarea acestor servicii vor fi incluse prețul ofertei.**
4. Prestatorul, suplimentar, anterior perioadei calde a anului, va umple (va suplini) sistemele de răcire-încălzire cu apă, iar anterior perioadei reci a anului va elibera instalațiile frigorifice și țevile exterioare ale sistemelor de răcire-încălzire de apă sau soluție. **Cheltuielile legate de prestarea acestor servicii vor fi incluse prețul ofertei.**
5. **În prețul ofertei urmează a fi incluse toate cheltuielile legate de folosirea transportului, autoturnului și a alpiștilor.**