

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.01/2023

privind achiziția prin LD nr. oeds-b3wdp1-MD-1675341368291 privind achiziționarea
Lucrărilor de Reparație capitală a încăperilor sanitare și holurile (inclusiv antimăsurări) a
IMSP Institutul de Ftiziopneumologie „Chiril Draganiuc” Clinica Chișinău (bloc B-02)
REPETAT

24 aprilie 2023

Mun.Chișinău, str.Constantin Vîrnav 13
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. oeds-b3wdp1-MD-1675341368291 din 29 martie 2023, între **IMSP Institutul de Ftiziopneumologie Chiril Draganiuc**, cu sediul în Mun.Chișinău, str.Constantin Vîrnav 13, telefon: 022 572 200, 022 572 213, email: achizitii.ifp@gmail.com, IDNO 1003600151724 reprezentat prin Director RUSU DOINA - în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte,

și **VSN Cons SRL**, cu sediul în Mun.Chișinău str.A Georgiu 30, of.34, telefon: 060263639, email: sergiu.vi@gmail.com, IDNO 1015600008454 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr.051180 din „07” aprilie 2015, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate de Construcțiile de clădiri instalații și rețele tehnico-edilitare reconstrucții, reprezentat prin Director Voinschi S. în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte, și

IP Unitatea de Coordonare, Implementare și Monitorizare a Proiectelor în Domeniul Sănătății (IP UCIMP DS), cu sediu în Mun.Chișinău, str.Toma Ciorbă 18a, telefon 0-22-23-33-84, fax:0-22-23-38-87 înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1009600018430 din 27.05.2009, reprezentat prin Director Executiv Interimar Victor Volovei, în calitate de **Plătitor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de Reparația capitală a încăperilor sanitare și holurile (inclusiv antimăsurări) a IMSP Institutul de Ftiziopneumologie „Chiril Draganiuc” Clinica Chișinău (bloc B-02) REPETAT* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 5 luni și zile 152 după primirea ordinului de

începutul execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de creație.

2.3. Condiții de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa 1 la contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității Antreprenorului este:

prevăzută în Beneficiar;

cauza impozibilității care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extraordinare și neprevăzute pentru Antreprenor;

cauza fenomenelor climatice, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform contractului de servicii, în executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

cauza altor evenimente recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Condiții de suspendare scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din costul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea îndeplinirii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se institue termenul de garanție a lucrărilor **5 ani după finalizarea lucrărilor conform contractului.**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **2 523 812,09 (Două milioane cinci sute douăzeci și trei opt sute douăsprezece lei, 09 MD)**

3.2. Achiziția vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar, ulterior semnate și acceptate de către PFA-ul. În conformitate cu prevederile **Hotărârii Guvernului nr.246 din 08.04.2018, Anexa 1 "Lista proiectelor de asistență tehnică în derulare**, care cad sub incidență tratatelor internaționale pentru aplicarea scutirilor la impozitul pe venit, accize, taxe vamale, taxele pentru efectuarea procedurilor vamale, taxele pentru mărfurile care, în procesul utilizării, cauzează poluarea mediului, precum și a scutirii de TVA cu drept de deducere pentru mărfurile și serviciile

acestora", poziția nr.198¹ (Monitorul Oficial nr.52-53/308 din 14.04.2010).
Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturilor finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor probleme litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult **15 zile**. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă și materialele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor, asigurând întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru mijloacele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului la semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea obiecțiilor.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor cuprinse în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se încadrează în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în atelier, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie secretul și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și Dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unei persoane imediat sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate formula obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în orice cazuri la care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea punctelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea măsurii de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Refuzul de a accepta măsuririle și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și

condițiile constatate sau presupuse.

Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu Beneficiarul și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii săi a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi verificate periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsură se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5 ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a lucrărilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cantitatului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui participant în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpată a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție

publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazinzi specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini Devizele (3;5;7);
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor;
- e) Garanția de bună execuție 5%.

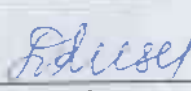
~~Documentele~~ contractului vor fi întocmite în limba română.

~~Prezentul~~ Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data ~~aplicării~~ ultimei semnături de către una dintre părți.

~~15.4. Pentru~~ confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu ~~Regulamentul~~ Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a ~~contractului~~.

**II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE
SPECIALE A CONTRACTULUI
(LA NECESITATE)**

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL VSN Cons SRL	BENEFICIARUL IMSP Institutul de Ftiziopneumologie "Chiril Draganiuc"	PLĂTITORUL IP UCIMP DS
Adresa poștală: mun.Chisinau str.A.N Georgiu 30 of34	Adresa poștală: MD 2025, mun. Chișinău str. Constantin Vînav 13	Adresa poștală: mun. Chișinău str. T.Ciorbă, 18A
Telefon: 060263639	Telefon: 0 22 572 213, fax: 0 22 572 205	Telefon : 0-22-23-35-68
E-mail: sergiu.vi@gmail.com	E- mail: achiziții.ifp@gmail.com	Email: cgorincioi@ucimp.md
IBAN:MD30ML00000000225 1102262	IBAN:MD69TRPCCC518430A00 014AA	IBAN:MD03EX0000000022 7100004
Banca: BC Moldindcombank S.A	Banca: Ministerul finanțelor Trezoreria de stat	Banca: BC Eximbank- Gruppo Veneto Banca SA
Cod:MOLDMD2X302	Cod: TREZMD2X	Cod:EXMMMMD22436
Cod fiscal: 1015600008454	Cod fiscal:1003600151724	Cod fiscal: 1009600018430
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
 L.S.	 L.Ș.	 L.S.





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr. 95/CS/T la contractul nr. 01/2023/91/CS/T din 21.04.2023

Prezentul acord adițional este semnat astăzi "___" iulie 2023, în municipiul Chișinău, între SRL "VSN CONS", în persoana dlui Director Sergiu VOINSCHI, pe de o parte, IMSP Institutul de Ftiziopneumologie "Chiril Draganiuc", în persoana dnei Director Doina RUSU, pe de altă parte, IP Unitatea de Coordonare, Implementare și Monitorizare a Proiectelor în Domeniul Sănătății (IP UCIMP DS), în persona dlui Director Executiv Interimar Victor VOLOVEI, în scopul modificării Contractului de antrepriza Nr.01/2023/91/CS/T din 21.04.2023, (numit în continuare Contract).

Prezentul acord se încheie ca majorare a valorii contractului de finanțare a proiectului "*Reparatia capitala a incaperilor sanitare si holurilor al IMSP IFP "Chiril Draganiuc" clinica Chișinău (bloc B-02)*", avînd drept temei: solicitarea IMSP IFP "Chiril Draganiuc" cu nr. 01-2/507 din 26.06.2023 și Devizului local (*Formular nr.7, nr.5, nr.3*) pentru schimbarea tâmplăriei (uși) a birourilor personalului medical, ca urmare a executării lucrărilor de reparație capitală a încăperilor sanitare destinate pacienților și personalului medical, instalării ușilor de la intrare în saloane, în temeiul prevederilor punctului 2.3. al contractului de antrepriza nr.01/2023/91/CS/T din 21.04.2023.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânînd obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, părțile au convenit privind aplicarea următoarelor modificări la contract:

1. Se modifică punctul 3.1 al contractului de antrepriză nr. 01/2023/91/CS/T din 21.04.2023 privind achiziționarea "*Reparatia capitala a incaperilor sanitare si holurilor al IMSP IFP "Chiril Draganiuc" clinica Chișinău (bloc B-02)*", după cum urmează:

1. Valoarea lucrărilor/bunurilor contractate suplimentar constituie **251283,58 lei** (suma fără TVA), adică 9,95% la sută din valoarea ce reprezintă obiectul contractului inițial **2 523 812,09 lei** (suma fără TVA), conform anexei la prezentul acord adițional, *se anexă*.

Prezentul Acord reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

Antreprenorul SRL "VSN CONS"	Beneficiar IMSP IFP "Chiril Draganiuc"	Platitor IP UCIMP DS
Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Natalia Gheorghiu 20 of. 34	Adresa poștală: mun. Chisinau, str. Constantin Vîrnab 13	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. T. Ciorbă, 18A
Telefon: 0 602 63 639	Telefon: 0 22 572 200	Telefon: 0 22 24 35 68
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
		

BENEFICIAR:

IMSP Institutul de Ftiziopneumologie "Chiril Draganiuc"

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ
nr. 51/23 din 31 octombrie 2023

Obiectul "*Lucrări de reparație capitală a încăperilor sanitare și holurile (inclusiv antimăsurări) a IMSP Institutul de Ftiziopneumologie "Chiril Draganiuc" Clinica Chișinău (bloc B-02) REPETAT*" este executat în cadrul contractului de antrepriză nr.01/2023/91/CS/T din "21" aprilie 2023, încheiat între IMSP Institutul de Ftiziopneumologie "Chiril Draganiuc" (Beneficiar), compania "VSN CONS" SRL (Antreprenor) și I.P. Unitatea de coordonare, Implementare și Monitorizare a Proiectelor în Domeniul Sănătății (Plătitor).

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 30–31 octombrie 2023, fiind formată din:

Președintele comisiei

- Fiodor URSU, șef de direcție, Direcția economie, finanțe și infrastructură;

Membrii comisiei

- Anna DONICA, vicedirector medical;
- Aliona TUROVSCII, vicedirector clinica Vorniceni;
- Iurie ȚURCAN, șef al Serviciului dezvoltare infrastructură clinica Chișinău;
- Mariana MACARI, contabil-șef, Direcția economie, finanțe și infrastructură;
- Serghei CIOBANU, șef al Secției ftiziologie nr.1;
- Liuba NEPOLIUC, șef al Secției ftiziologie nr.2;
- Olga CARAIANI, șef interimar al Secției ftiziopneumologie;
- Olga KRASNOVA, șef al Secției multidrogrezistentă nr.1;
- Olga ALEXEI, asistent medical principal clinica Chișinău;
- Cristian ȚURCAN, inginer energitician.

2. Au mai participat la recepție:

Reprezentantul antreprenorului:

Sergiu VOINSCHI, director, "VSN CONS" SRL

Reprezentantul plătitorului:

Timofei ȘOCODEI, responsabil de proiect I.P. UCIMP

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor anexate, a constatat următoarele:

1) lucrările pe specialități, cuprinse în contractul de antrepriză și devizul general au fost executate conform cerințelor documentației normative în vigoare și recepționate conform devizului local. Obiectivul poate fi exploatat conform destinației;

2) obiecțiile depistate de către comisia de recepție la terminarea lucrărilor au fost complet terminate la data de "31" octombrie 2023;

3) valoarea obiectului este de **2 771 256.17 (două milioane șaptesute șaptezeci și unu mii două sute cincizeci și șase.17) lei MDL**, conform datelor proceselor verbale de executare a lucrărilor, în conformitate cu prevederile HG 246/2010, anexa nr.1 "Lista proiectelor de asistență tehnică în derular, care cad sub incidență tratatelor internaționale pentru aplicarea, scutirilor la impozitul pe venit, accize, taxe vamale, taxe pentru efectuarea procedurilor vamale, taxele pentru mărfurile care, în procesul utilizării, cauzează poluarea mediului, precum și a scutirii de TVA cu drept de deducere pentru mărfurile și serviciile destinate acestora", poziția nr.198' (MO nr.52-53/308 din 14.04.2010).

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

- de recepționat lucrările efectuate la reparația obiectivului "**Lucrări de reparație capitală a încăperilor sanitare și holurile (inclusiv antimăsurări) a IMSP Institutul de Ftiziopneumologie "Chiril Draganiuc" Clinica Chișinău (bloc B-02) REPETAT**".

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

- constatarea la fața locului a finalizării lucrărilor de reparații a obiectivului anterior menționat.

6. Comisia de recepție finală studiind documentele și constatarea la fața locului, recomandă următoarele:

- de recepționat lucrările efectuate la reparația obiectivului nominalizat anterior;

- exploatarea tehnică corectă a obiectivului nominalizat de către persoanele responsabile pentru întreținerea și exploatarea acestuia.

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Adresa poștală; mun. Chișinău str. Constantin Vîrnav nr. 13.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 (două) file, a fost încheiat astăzi "31" octombrie 2023, în 3 (trei) exemplare.

Comisia de recepție finală:

Președintele comisiei

Fiodor URSU

Membrii comisiei

Anna DONICA

Aliona TUROVSCII

Iurie ȚURCAN

Mariana MACARI

Serghei CIOBANU

Liuba NEPOLIUC

Olga CARAIANI



Olga KRASNOVA

Olga ALEXEI

Cristian ȚURCAN

Reprezentantul antreprénorului:

Sergiu VOINSCHI

Reprezentantul plătitóruí:

Timofei ȘOCODEI

Alexei
Țurcan
Șocodei


8. Lucrarea "*Lucrări de reparație capitală a încăperilor sanitare și holurile (inclusiv antimăsurări) a IMSP Institutul de Ftiziopneumologie "Chiril Draganiuc" Clinica Chișinău (bloc B-02) REPETAT*" este transmisă pentru exploatare tehnică ulterioară:

TRANSMISĂ:

ANTREPRENORUL


Sergiu VOINSCHI,
director "VSN CONS" SRL
L. Ș. 

PRIMITĂ:

BENEFICIARUL


Doina RUSU,
director IMSP IEP "Chiril Draganiuc"
L. Ș. 

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
AL REPUBLICII MOLDOVA

INSTITUȚIA MEDICO-SANITARĂ PUBLICĂ

INSTITUTUL
DE FTIZIOPNEUMOLOGIE
"CHIRIL DRAGANIUC"



MINISTRY OF HEALTH
OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

PUBLIC MEDICAL SANITARY INSTITUTION

INSTITUTE OF
PHTHISIOPNEUMOLOGY
"CHIRIL DRAGANIUC"

MD-2025, Republica Moldova,
municipiul Chișinău str. Constantin Virăv 13
tel +373 22 572 200, fax + 373 22 572 205
e-mail ifp@ms.md

MD-2025, Republic of Moldova
13, Constantin Virăv, street, Chișinău
tel +373 22 572 200, fax + 373 22 572 205
e-mail ifp@ms.md

24.11.2023 nr. 01-2/800

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, IMSP Institutul de Ftiziopneumologie "Chiril Draganiuc" aduce sincere mulțumiri echipei companiei de construcții "VSN CONS" SRL, pentru îndeplinirea calitativă și în termen a clauzelor contractuale la obiectivele instituției executate în anul 2023 și anume:

- *"Lucrări de reparație capitală a încăperilor sanitare și holurilor (inclusiv antimasurari) a IMSP Institutul de Ftiziopneumologie "Chiril Draganiuc", Clinica Chisinau (bloc B-02) REPETAT"*, contract de antrepriză nr.01/2023 din 21 Aprilie 2023;

- *"Schimbarea timplariei (usi) a IMSP Institutul de Ftiziopneumologie "Chiril Draganiuc", Clinica Chisinau (bloc B-02), contract de antrepriză Nr.93/CS/T din 31 Mai 2023.*

Pe parcursul acțiunii contractului, operatorul economic a executat pe deplin și costiincios lucrarile specificate, cu respectarea standardelor, normelor tehnice în domeniul construcției.

În contextul celor expuse mai sus, recomandăm operatorului economic "VSN CONS" SRL, ca un partener de încredere, cu personal calificat și care oferă servicii de calitate.

Cu respect,

Director



Doina RUSU

Ext. Iu. Țurcan