

**Reconstructia imobilelor  
12;13;14;15, si edificarea unui  
etaj suplimentar si exindere pe  
orizontala, in vederea amplasarii  
spatiilor comerciale si  
administrative in municipiul  
Chisinau str. Doina**

Formular Nr.1  
WinCmeta2000

(denumirea obiectivului)

## Lista cu cantitațiile de lucrări № 2-12-2

Deviz-oferta № 2-12-2

### Lucrari de constructii SA (modif.02.2021)

(denumirea lucrării)

№ crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Capitolul 1. Acoperis</b>				
1	CE16A	Invelitori pentru acoperisuri din panouri portante usoare de tabla profilata cu miez termoizolant, cu poliuretan expandat, montate pe pane metalice Panou de tavan "Sandwici" gr.100MM	m2	223,000		
2	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton -cornier 50x50	kg	278,400		
3	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton 350x350 4buc.	kg	4,710		
4	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton 200x300 16buc.	kg	5,950		
5	Preti de piata	Anker 20x300	buc	8,000		
6	CL08A	Elemente metalice (stilpi, grinzi, ferme) gata confectionate, livrate complet asamblate, montate pe santier, in structura constructiei usoare М/к элементов таева 160x160	t	0,270		
7	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	91,200		
8	CF59B	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: suprafete inclinate fara izolatie	m2	91,200		
9	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	14,000		
10	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	15,000		

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Capitolul 2. Perete despartion</b>				
11	CF59B	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: suprafete inclinate fara izolatie	m2	46,000		
12	CD51C	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la pereti despartitori armati cu grosimea 1/2 caramida, inaltimea pina la 4 m	100m2	1,860		
		<b>Capitolul 3. Ferestre</b>				
13	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2	1,800		
14	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp	m2	25,200		
15	CK26A	Glafuri montate la ferestre din mase plastice шир.250мм	m	14,300		
		<b>Capitolul 4. Usi</b>				
16	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv UF	m2	2,610		
17	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv U1	m2	25,200		
		<b>Capitolul 5. Vitralii</b>				
18	CK11B	Vitrine gata confectionate, montate in zidarie de orice natura, cu suprafata intre 7,5-10,0 mp la constructii montate la inaltimei de pina la 5 m inclusiv, din aluminiu	m2	89,280		
		<b>Capitolul 6. Pardosele</b>				
19		Tip P1				
20	TsC53B	Compactarea pamintului cu piatra sparta	100m2	0,900		
21	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp B12.5 gr. 100mm	m2	89,500		
22	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	193,320		
23	IzF11B	Strat termoizolant la terase, acoperisuri si plansee, executat cu granulit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7% Утепление из монолитного полистиролцемента толщ 100-150 мм	m3	11,190		
24	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin M 150 gr.30...50mm	m2	89,500		
25	CG01A1 K=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm	m2	89,500		

1	2	3	4	5	6	7
		grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade				
26	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	89,500		
27	CI14C	Elemente liniare din placi din faianta aplicate cu adeziv	m	95,800		
28		Tip P2				
29	IzF11B	Strat termoizolant la terase, acoperisuri si plansee, executat cu granulit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 7% Утепление из монолитного полистиролцемента толщ 80 мм	m3	7,300		
30	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin M 150 gr.20mm	m2	91,200		
31	CG01A1 K=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	-91,200		
32	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	91,200		
33	CI14C	Elemente liniare din placi din faianta aplicate cu adeziv	m	97,600		
		<b>Capitolul 7. Finisarj interior</b>				
34	CF04A	Tencuieli interioare driscuite, la tavane drepte din beton armat monolit sau prefabricat, executat manual, cu mortar ciment-var M 100-T pentru sprit; mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil, avind 1,5 cm grosime totala -Tavan	m2	96,500		
35	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	96,500		
36	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	96,500		
37	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	96,500		
38	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului 2mm (PGC)	m2	91,200		
39	CF53B k=3	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52)	m2	-91,200		
40	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	91,200		
41	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si	m2	91,200		

1	2	3	4	5	6	7
		tavanelor				
42	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	91,200		
43		Peretii				
44	CF02A	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar var-ciment marca M 25-T pentru sprit si mortar M 10-T pentru grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	182,900		
45	CF05A	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletitunii, aplicate la pereti Шт-ка перег кирпич по сетке	m2	382,860		
46	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.3mm	m2	473,560		
47	CF51B K=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	-473,560		
48	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	473,600		
49	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor,	m2	473,560		
50	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	473,600		
51	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor	m2	92,200		
52	CF05B	Tencuieli interioare de 3 cm grosime, executate pe impletitura de sirma, driscuite, cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru smir, mortar de ciment-var marca M 50-T pentru grund si mortar de var-ciment M 10-T pentru stratul vizibil, executate manual pe suprafete drepte, inclusiv montarea armaturii de otel si a impletitunii, aplicate la slituri, grinzi false, mascari de conducte etc., orizontale sau verticale, cu	m	20,240		

1	2	3	4	5	6	7
		latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv,				
53	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. откосы	m2	3,050		
54	CF51B K=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50)	m2	-3,050		
55	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	3,050		
56	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor,	m2	3,050		
57	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	3,050		
		<b>Capitolul 8. Finisaj exterioare</b>				
58	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (под керамогранит)	m2	75,070		
59	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor ceramica-granit	m2	75,070		
60	CL54B	Sistem fatada ventilata cu placaj din sidinguri (lambriuri exterioare) metalice fara strat termoizolant, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor (etalbond)	m2	322,410		
61	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala gr.50mm	m2	322,410		
62	IzE05A	Sorturi, glafuri si gulere din tabla de otel inoxidabil de 1 mm grosime, cu latime desfasurata pina la 30 cm inclusiv Отливы	m	20,240		
		<b>Capitolul 9. Scara Se-1</b>				
63	TsA20B	Sapatura manuala de pamint, in taluzuri, la deblee sapate cu excavator sau screper, pentru completarea sapaturii la profilul taluzului, in teren mijlociu	m3	2,400		
64	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	1,500		

1	2	3	4	5	6	7
65	CA03G	Beton armat turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton armat clasa.. B15	m3	5,400		
66	RpCC02 A	Cofraje mixte din panouri refolosibile, confectionate din placaj, exclusiv sustinerile, pentru beton armat, la completari sau refaceri la constructii existente, in pereti si placi, cu placaj de 15 mm	m2	44,630		
67	CC02M1	Armatari din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate in elemente structurale cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	12,100		
68	CC02N2	Armatari din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	1 003,42 0		
69	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin M 150 gr.20mm	m2	12,900		
70	CG01A1 K=2	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade	m2	-12,900		
71	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 Portelanat	m2	14,030		
72	CH10A	Scari drepte gata confectionate metalice executate in cantitati mai mari de 50 kg Scara SM-1	kg	189,630		
73	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	0,190		
74		Scara metalica (2buc)				
75	CH10A	Scari drepte gata confectionate metalice executate in cantitati mai mari de 50 kg Scara SM-1	kg	262,420		
76	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectiilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	0,260		

**Total:**

Total

lei

Fondul sociala de stat	24,00 %
Transportarea materialelor	7,00 %
Cheltuieli de depozitarea	2,00 %
Total	100,00 +
Cheltuieli de regie	14,50 %
Total	100,00 +
Beneficiu de deviz	6,00 %
TVA	20,00 %

**Total deviz:**

L.S.

L.S.

Proiectant

Ofertant

---

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

---

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

APROBAT:

L.S.

Investitor

---

)