

PROPUNEREA FINANCIARĂ

OFERTA

Către **Direcția Învățământ, Tineret și Sport a Primăriei mun. Bălți**

Stimați domni,

1. Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnatul, **Dorogan Iurie** reprezentant ai ofertantului **SRL Atractiv Invest** ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația menționată, să executăm

”Reparația capitală a LT Vasile Alecsandri” (Etapa III – termoizolarea fațadelor a blocului B), conform necesităților DITS a Primăriei mun.Bălți”

pentru suma fără TVA de **4 259 077, 81 (patru milioane două sute cincizeci și nouă de mii șaptezeci și șapte, 81) lei**

la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în cuantum de **851 815, 56 (opt sute cincizeci și una de mii opt sute cincisprezece, 56) lei**

suma totală cu valoare adăugată TVA în cuantum de **5 110 893, 37 (cinci milioane o sută zece mii opt sute nouăzeci și trei, 37) lei**

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de executare anexate în termen de **4 luni**.
3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată indicată în declarația de valabilitate a ofertei (Anexa nr.8).
4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.
5. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.
6. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Semnat _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul firmei: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

ANEXĂ LA PROPUNEREA FINANCIARĂ

1. Valoarea maximă a lucrărilor executate de subantreprenor 0 (% din prețul total oferat).
2. Garanția de bună executare va fi constituită sub formă de rețineri succesive sau garanție bancară sau o altă formă solicitată de beneficiar în cuantum de **5%**(din prețul total oferat)
3. Perioada de garanție pentru lucrările executate: **5 ani**.
4. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor pînă la data începerii executării) 5 zile calendaristice.
5. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) 10 zile calendaristice.

Ofertant,

(semnătura autorizată)

CERERE DE PARTICIPARE

Către **Direcția Învățământ, Tineret și Sport a Primăriei mun. Bălți**

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, _____ din _____ privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului „**Reparația capitală a LT Vasile Alecsandri**” (Etapa **III – termoizolarea fațadelor a blocului B**), conform necesităților **DÎTS a Primăriei mun.Bălți**” (denumirea contractului de achiziție publică), noi **SC „Atractiv Invest” SRL** (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Cu stimă,

Semnat: _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul firmei: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

**DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei**

Către **Direcția Învățământ, Tineret și Sport a Primăriei mun. Bălți**

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea ” ”Reparația capitală a LT Vasile Alecsandri” (Etapa III – termoizolarea fațadelor a blocului B), conform necesităților DÎTS a Primăriei mun.Bălți”** prin procedura de achiziție publică **ocds-b3wdp1-MD-1776424189823**, pentru o durată de **45** (patruzeci și cinci) zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de **04.07.2026, inclusiv**, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Cu stimă,

Semnat: _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul firmei: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

BANCA: BC „MAIB” S.A.

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ

pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Nr. LD2613801195 din 18.05.2026

Către **Direcția Învățământ, Tineret și Sport a Primăriei mun. Bălți** cu sediul în MD-3100, Republica Moldova, mun. Bălți, str. Independentei nr.1, cu privire la procedura de atribuire a contractului privind **”Reparația capitală a LT Vasile Alecsandri” (Etapa III – termoizolarea fațadelor a blocului B), conform necesităților DÎTS a Primăriei mun.Bălți**, (Licitația publică – **ocds-b3wdp1-MD-1776424189823** din **19.05.2026**),

subsemnata **BC ”MAIB”S.A.**, cu sediul în mun. Chișinău, str. 31 August 1989, nr.127, codul fiscal 1002600003778, ne obligăm față de **Direcția Învățământ, Tineret și Sport a Primăriei mun. Bălți**, cu codul fiscal **1015601000259** să plătim suma de **43000,00 (patruzeci și trei mii) MDL**, la prima sa cerere scrisă și fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția, ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul **ATTRACTIV INVEST S.R.L.**, cu codul fiscal **1014600000370** își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
Prezenta ofertă rămâne valabilă pentru perioada de timp specificată în Anexa nr.2 Anunțul de Participare, începând cu data-limită pentru depunerea ofertei, în conformitate cu Anexa nr.2 Anunțul de Participare, și rămâne obligatorie și poate fi acceptată în orice moment până la expirarea acestei perioade;
2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul **ATTRACTIV INVEST S.R.L.** nu a constituit garanția de bună execuție;
3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul **ATTRACTIV INVEST S.R.L.** a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de bunuri/servicii;
4. Nu se execută vreo condiție, specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziție publică de bunuri/servicii.

Prezenta garanție intra în vigoare la data de **19.05.2026** și este valabilă până la data de **04.07.2026**, inclusiv.

Digitally signed by Albinetănu Cristina
Date: 2026.05.18 17:34:38 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

(semnătura)

MOLDOVA EUROPEANĂ



Numele, prenumele: **Cristina I. Albinetănu**
Reprezentantul Băncii

Emiterea prezentei Garanții poate fi verificată
pe pagina web a băncii www.maib.md,
compartimentul Garanții bancare

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

Anexa nr.10
la Documentația standard
nr. _____ din
" ____ " _____ 20 ____

”Reparația capitală a LT Vasile Alecsandri” (Etapa III – termoizolarea fațadelor a blocului B), conform necesităților DÎTS a Primăriei mun.Bălți

Nr.d/ o	Grupa de obiecte-denumirea obiectului	4 luni												
		1			2			3			4			
1	Organizare de șantier	-												
2	Lucrari de reparații și termoizolare	—————												
3	Lucrări de curățenie și evacuare gunoi.												-	

Perioada de execuție a lucrărilor poate suferi careva schimbări, în dependență de condițiile climaterice, precum și altor factori obiectivi care vor duce la buna desfășurare a lucrărilor

Semnat _____

Nume: **Dorogan Iurie**

Funcția în cadrul firmei: **Inginer la lucrari de proiecte si deviz,**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL „Atractiv Invest”** **L.S**



Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova

Inspectoratul Național
pentru Supraveghere Tehnică

Anexa nr. 22
La Ordinul Ministerului Finanțelor
nr. 69 din 07.05.2021

Nr. 1540/26 din 09.03.2026

A V I Z

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii "ATRACTIV INVEST" SRL, IDNO 101460000370 conform cererii nr. 2674/26 din 05.03.2026. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. 48-A din 01.07.2021, Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălcări foarte grave (art. 5 ¹ Legea 131/2012)		NU	
		Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională.), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industrial și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A, B, C
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.	DA		A, B
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.	DA		A, C, E
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorigice, compresoare; I. tehnologice.	DA		A, B, C, D, E, F, G, H, I
	Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.	DA		D	

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.
Este valabil **12 luni** de la data eliberării.

Șef adjunct interimar Inspectorat

ex: Ion Rotaru
tel: 078800468, email: ion.rotaru@inst.gov.md

Digitally signed by Curmei Ion
Date: 2026.03.10 09:51:58 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Ion CURMEI

Adresa: Republica Moldova, MD-2075
mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn, 39,
of. 470
tel: (+373)69067746
e-mail: atractivinvest@mail.ru
tel/fax: (022) 28 70 20



c/f 101460000370
cod IBAN
MD94ML00000002251649160
BC "Moldindconbank" SA
Filiala „Ciocana”
c/b MOLDM2X349

ORDIN

Nr.01-R
din 02.05.2024

Cu privire la dreptul la semnătură

În legătură cu modificările apărute în cadrul achizițiilor publice privind publicarea ofertelor:

ORDON:

1. Se acordă dreptul la semnătură dlui Dorogan Iurie pe documentele ce vizează ofertele prezentate de către "Atractiv Invest" SRL pentru achizițiile publice, începînd cu data de 02.05.2024;
2. A aduce la cunoștința Salariatului sub semnătură conținutul prezentului ordin.

Director

_____ / Manole Dragoș

Am luat cunoștință