

CONTRACT DE LOCAȚIUNE
a utilajului
Nr. 2/TS

09 decembrie 2025

mun. Chișinău

S.R.L. „TOPTRANS SERVICE”, IDNO-cod fiscal 1009600028350, înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la data de 12.08.2009, sediul: MD-2002, mun. Chișinău, str. Lev Tolstói, nr. 74, în persoana **Directorului – Vladimir Bernic**, denumită în continuare „**Locator**”, pe de o parte,

și,

S.A. „DRUMURI-CRIULENI”, IDNO-cod fiscal 1003600095963, înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la data de 14.04.1998, sediul: MD-4801, str. Stepelor 1/D, or. Criuleni, Republica Moldova, în persoana **Directorului – Grigore Grădinaru**, care activează în baza Statutului, denumită în continuare „**Locatar**”, au încheiat prezentul contract de locațiune privind următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. „**Locatorul**” transmite, iar „**Locatarul**” primește în posesie și folosință temporară bunul mobil: stație mobilă de asfalt Wirtgen-Wibau, denumit în continuare – utilaj.

2. TERMENUL LOCAȚIUNII

- 2.1. Termenul locațiunii este de 35 (trezeci și cinci luni) și începe a curge din data semnării prezentului contract.

3. DREPTUL DE PROPRIETATE

- 3.1. Utilajul transmis în locațiune aparține cu titlu de proprietate **Locatorului**.

4. PLATA PENTRU LOCAȚIUNE

- 4.1. Plata pentru locațiune urmează a fi achitată de către „**Locatarul**” „**Locatarului**” conform Anexei nr.1 la prezentul contract.
4.2. Mărimea plății pentru locațiune rămâne stabilă pe toată perioada de valabilitate a contractului dat și poate fi supusă modificării doar în baza unui acord scris, semnat bilateral.

5. ORDINEA DE TRANSMITERE ÎN LOCAȚIUNE

- 5.1. Utilajul urmează a fi transmis în locațiune „**Locatarului**” nu mai târziu de 3 (trei) zile lucrătoare din momentul semnării prezentului contract.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE LOCATARULUI

- 6.1. „**Locatarul**” este în drept de a folosi utilajul în conformitate cu destinația lui.

7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE LOCATORULUI

- 7.1. „**Locatorul**” este în drept:
a) în colaborare cu „**Locatarul**”, de a efectua controlul utilizării utilizării.
7.2. „**Locatarul**” este obligat:
a) pe perioada de valabilitate a contractului, de a nu transmite în sublocațiune, înstrăina (cu titlu oneros sau gratuit), de a nu transmite în folosință temporară, cu titlu gratuit persoanelor fizice și/sau juridice utilajul, de a folosi pentru-un alt mod utilajul transmis în locațiune, fără acordul scris al „**Locatarului**”.

8. REPARAREA ȘI DESERVIREA UTILAJULUI.

RESPONSABILITATEA DE CHELTUIELI

- 8.1. Reparația planificată a utilajului o îndeplinește „**Locatarului**” din contul său la perioada și odinea convenită cu „**Locatorul**”.
8.2. Reparația curentă a utilajului se efectuează de către „**Locatar**” și din contul său.
8.3. Deservirea tehnică a utilajului se efectuează de către „**Locatar**” din contul său.
8.4. Toate impozitele, taxele și cotizațiile atribuite la exploatarea utilajului revin „**Locatarului**”.
8.5. Responsabilitatea altor cheltuieli: din contul „**Locatorului**”.

9. MODALITATEA RESTITUIRII UTILAJULUI

- 9.1. Utilajul urmează a fi restituit în decursul a 3 (trei) zile din momentul expirării termenului locațiunii.
9.2. Restituirea utilajului se efectuează de către o comisie bilaterală.
9.3. În decursul perioadei indicate în pct. 9.1. din prezentul contract, comisia efectuează restituirea-primirea utilajului și elaborează actul de restituire-primire.
9.4. Utilajul se consideră restituit de facto din momentul semnării actului de primire-restituire.
9.5. Utilajul urmează a fi restituit în condiții tehnice satisfăcătoare, luându-se în calcul uzura normală.

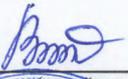
10. CLAUZE FINALE

- 10.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării de către ambele părți.
- 10.2. Ambelor părți le este interzis de a oferi drepturile și obligațiunile sale fără acordul din timp scris al altei părți.
- 10.3. Rezilierea contractului dat se poate efectua la inițiativa oricărei părți îndreptățite prin declarație de rezoluțiune scrisă notificată celeilalte părți contractante.
- 10.4. Toate anexele, modificările, completările prezentului contract sunt valabile și au aceeași forță juridică și însăși contractul, dacă sunt întocmite în formă scrisă și semnate de către ambele părți.
- 10.5. Prezentul contract este întocmit în 2 (două) exemplare, în limba de stat, cu forță juridică identică, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

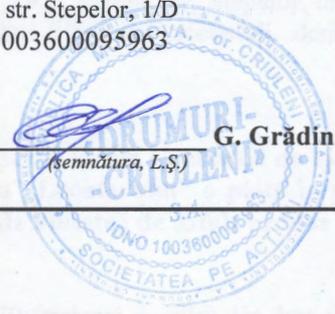
Adresele juridice, rechizitele bancare și semnăturile părților

LOCATOR
„TOPTRANS SERVICE” S.R.L.
mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi, 74
IDNO: 1009600028350

LOCATAR
„DRUMURI-CRIULENI” S.A.
or. Criuleni, str. Stepelor, 1/D
IDNO- c/f 1003600095963

Director  _____ **V. Bernic**

Director  _____ **G. Grădinaru**



Anexa nr. 1
la Contractul de locațiune a utilajului
Nr. 2/TS din 09.12.2025

09 decembrie 2025

mun. Chișinău

S.R.L. „TOPTRANS SERVICE”, IDNO-cod fiscal 1009600028350, înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la data de 12.08.2009, sediul: MD-2002, mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi, nr. 74, în persoana **Directorului – Vladimir Bernic**, care activează în baza Statutului societății, denumită în continuare „Locatar”, pe de o parte,

și,

S.A. „DRUMURI-CRIULENI”, IDNO-cod fiscal 1003600095963, înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la data de 14.04.1998, sediul: MD-4801, or. Criuleni, str. Stepelor, nr. 1/D, în persoana **Director – Grigore Grădinaru**, care activează în baza Statutului societății, denumită în continuare „Locatar”, au convenit asupra următoarelor:

1. Pentru folosința utilajului primit în locațiune conform pct. 1.1. din Contractul de locațiune a utilajului nr. 2/TS din 09.12.2025, „Locatarul” va achita „Locatarului” o plată în sumă de **70,00 (șaptezeci) lei, inclusiv TVA, pentru fiecare tonă de amestec de asfalt produs conform indicilor contorului amplasat în cabina de comandă.**
2. Plata pentru folosința utilajului se efectuează în termen de 30 (treizeci de zile) din data finalizării lunii de raportare.
3. Prezenta Anexă este întocmită în 2 (două) exemplare și constituie parte integrantă a Contractului de locațiune a utilajului nr. 2/TS din 09.12.2025.

Adresele juridice și semnăturile părților

LOCATOR
„TOPTRANS SERVICE” S.R.L.
mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi, 74
IDNO: 1009600028350

LOCATAR
„DRUMURI-CRIULENI” S.A.
or. Criuleni, str. Stepelor, 1/D
IDNÖ- c/f 1003600095963

Director

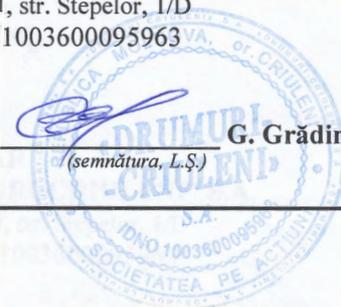


V. Bernic

Director



G. Grădinaru



ACT
de primire-predare

09.12.2025

Între:

S.R.L. „TOPTRANS SERVICE”, IDNO-cod fiscal 1009600028350, înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la data de 12.08.2009, sediul: MD-2002, mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi, nr. 74, în persoana **Directorului – Vladimir Bernic**, care activează în baza Statutului societății, denumită în continuare „Locatar”, pe de o parte,

și,

S.A. „DRUMURI-CRIULENI”, IDNO-cod fiscal 1003600095963, înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la data de 14.04.1998, sediul: MD-4801, str. Stepelor 1/D, or. Criuleni, Republica Moldova, în persoana **Directorului – Grigore Grădinaru**, care activează în baza Statutului societății, denumită în continuare „Locatar”, au încheiat prezentul Act de primire-predare la Contractul de locațiune nr. 2/TS din 09.12.2025 privind următoarele:

În rezultatul efectuării lucrărilor de montare și asamblare a părților componente a utilajului menționat în pct. 1.1. din Contractul de locațiune nr. 2/TS din 09.12.2025, „Locatorul” transmite, iar „Locatarul” preia:

1. Predozare agregate;
2. Uscător;
3. Filtru recuperator;
4. Eleavator cupe calde;
5. Buncăr tampon agregate-sortare;
6. Etaj cîntărire-dozare;
7. Malaxor;
8. Cabină de comandă;
9. Compresot tip “Kaiser”;
10. Gospodărie bitum;
11. Gospodărie filer;
12. Sistem gestionare praf (sistem de stocare și transport praf) pentru stația de asfalt, format din siloz parf;
13. Sistem gestionare praf (sistem de stocare și transport praf) pentru stația de asfalt, format din așesorii siloz praf.

S-a constatat: starea tehnică a utilajului nominalizat este satisfăcătoare.

LOCATOR
„TOPTRANS SERVICE” S.R.L.
mun. Chișinău, str. Lev Tolstoi, 74
IDNO: 1009600028350

Director



V. Bernic

Semnăturile părților

LOCATAR
„DRUMURI-CRIULENI” S.A.
or. Criuleni, str. Stepelor, 1/D
IDNO- c/f 1003600095963

Director



G. Grădinaru