

Aprob : \_\_\_\_\_

**Nicolae Dandiș, primarul  
Municipiului Cahul**

## **CAIET DE SARCINI Reparația fațadei la Școala de Arte Plastice, mun. Cahul**

**Obiectul: Reparația fațadei la Școala de Arte Plastice, mun. Cahul**

**Autoritatea contractantă: Primăria municipiului Cahul, mun. Cahul str. P. Independentei nr. 6**

### **1. Descriere generală**

Lucrările se vor desfășura în municipiul Cahul la adresa: mun. Cahul str. Ștefan cel Mare nr. 5. Lucrările presupun termoizolarea fațadei cu plăci din vată minerală, termoizolarea exterioară a glafurilor, tencuieli exterioare, vopsitorii exterioare, placarea peretilor cu plăci de ceramică-granit 400\*400mm, H 10 mm, montarea și demontarea tâmplăriei.

**2. Informații și proiectare:** pentru executarea lucrărilor ofertanții vor utiliza lista cu cantitățile de lucrări propuse de autoritatea contractantă.

**3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate:** materialele de construcții vor fi însoțite de certificate de conformitate și lucrările se vor desfășura în conformitate cu Legea nr. 721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții și CP L 01.01.-2012. Vata minerală utilizată la termoizolarea fațadei va îndeplini cerințele de calitate conform standardelor GOST 17177-91, GOST 7076-99, SM SR EN 12667:2011, densitatea pentru vata minerală va fi de 135 kg/m<sup>3</sup>.

**4. Mostre:** se vor prezenta mostre pentru plăcile din vată minerală.

**5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor.** Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente: antreprenorul va asigura transportarea, manipularea și depozitarea produselor și a materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente. Totodată Antreprenorul va asigura încărcarea și transportarea gunoii.

**6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție:** pentru lucrările executate Antreprenorul va asigura un termen de garanție de minimum 36 (treizeci și șase) luni. Pe toată perioada de garanție, Antreprenorul va înălțura, din bani proprii, toate deficiențele sau defectele constatate de către Beneficiar în această perioadă, în termen de max. 15 zile.

**7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor:** se vor executa din contul și pe cheltuielile Antreprenorului.

**8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție:** zona lucrărilor va fi marcată și îngrădită corespunzător.

*Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperele, picheții, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.*

**9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive:** se va ține cont de seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

**10. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor:** vopselele utilizate, betonul trebuie să asigure o rezistență maximă față de factorii climaterici: vânt, ploaie, îngheț/dezghet.

**11. Articole, produse și piese necesare instalațiilor:** cantitatea materialelor necesare se va calcula în conformitate cu volumele de lucrări ce necesită a fi executate.

*Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.*

**12. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor:** Antreprenorul va avea toate echipamentele necesare pentru executarea și implementarea contractului: șelă metalică tubulară de exterior, macara de fereastră, utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj, mașină de taiat piatra universală, malaxor de mortar, mașină de găurit electrică, autobasculantă, inclusiv personalul de specialitate.

*Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloace antiincendiere etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.*

**13. Definiții: nu se aplică**

*Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.*

**14. Cerințe privind calculul costului: oferta va include toate cheltuielile privind manopera, materialele, transport, evacuarea deșeurilor, contribuțiile CNAS, CNAM, cheltuielile indirecte și profitul.**

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu: calculul ofertei se va face în conformitate cu politica prețurilor Antreprenorului și CP L 01.01-2012.

*Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat, modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul serviciilor de proiectare.*

**Elaborat: Brînză Snejana  
Specialist achiziții publice**