

Acceptarea lucrărilor fără rezerve nu înlătură dreptul Beneficiarului de a solicita
la viciilor ascunse și obligația Antreprenorului de a înlătura din contul propriu viciile
constatate ulterior recepționării.

4. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

4.1. Valoarea lucrărilor de reparație capitală a traseelor termice subterane ce reprezintă
obiectul prezentului contract este de **727 103,87 (șapte sute douăzeci și șapte mii o sută trei,
87) lei inclusiv TVA.**

4.2. Achitarea pentru lucrările executate de Antreprenor se efectuează în lei
moldovenești, prin transferarea mijloacelor bănești la contul bancar al Beneficiarului, conform
facturii fiscale, în termen de 30 zile lucrătoare din data semnării actului de predare-primire,
care confirmă recepționarea lucrărilor.

4.3. Contractul nu va fi considerat executat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală
nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform
contractului.

4.4. Garanția de asigurare a executării contractului se va restitui Antreprenorului în
baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea
procesului-verbal de recepție finală.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile cînd urmează a fi făcute modificări la valoarea contractului privind
majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu
incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii
contractelor de achiziții publice.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI

6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de
către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, un exemplar la Beneficiar și
altul la Antreprenor.

6.2. Antreprenorul are obligația:

- a) să execute lucrările în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere;
- b) pe perioada executării lucrărilor de reparație a acoperișului în cazul ploilor să ia
măsuri de precauție pentru a nu permite pătrunderea apei la nivelele inferioare a clădirii și alte
măsuri de siguranță necesare;
- c) să întrețină toate lucrările, să asigure forța de muncă, materialele, utilajele de
construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea corespunzătoare a lucrărilor;
- d) să asume întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și
pentru procedeele de execuție utilizate;
- e) să respecte proiectul, documentația de execuție, prevederile legislației în vigoare
și a prezentului contract;
- f) să conducă execuția lucrării contractate și să vegheze asupra menținerii ordinii la
locul unde se desfășoară activitatea;
- g) să constituie Garanția de asigurare a executării contractului, în cuantum de 15 %
din valoarea contractului atribuit.

6.3. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea
scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a
îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului garanția pentru
ofertă.

6.4. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină
instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul
prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în
desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica
data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită
lipsei acestor documente.