



AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

DECIZIE

privind înregistrarea modificărilor

20.04.2021

Dosar Nr. 1013605000253

Serviciul înregistrare  
a unităților de drept Hîncești

Prin cererea depusă la 16.04.2021 s-a solicitat înregistrarea modificărilor în actele de constituire ale Societatea cu Răspundere Limitată "VAR-IMP" și în datele înscrise în Registrul de stat al persoanelor juridice.

Examinînd actele prezentate:

1. Cerere de înregistrare a modificărilor din 16.04.2021
2. Decizia asociatului unic cu privire la înregistrarea modificărilor din 07.04.2021
3. Actul adițional
4. Copia contractului de vânzare-cumpărare a părții sociale din întreprindere, înregistrat la 07.04.2021 cu nr. 1-498, de către notarul BULGAC SVETLANA
5. Dovada plății taxelor nr. 202027289472 din 16.04.2021
6. Declarația privind beneficiarul efectiv

și constatînd, că sînt respectate cerințele legale ce țin de înregistrarea modificărilor, în temeiul art. 11 și 16 al Legii nr. 220-XVI din 19.10.2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali, registratorul

DECIDE:

1. A admite cererea de înregistrare a modificărilor.
2. A înregistra și a consemna în Registrul de stat al persoanelor juridice modificările în actele de constituire ale persoanei juridice Societatea cu Răspundere Limitată "VAR-IMP", înscrisă în Registrul de stat al persoanelor juridice cu Nr. 1013605000253 din 29.01.2013 după cum urmează:

1. **Punctul 1.3. al Statutului** se modifică și va avea, respectiv, următorul cuprins:

Societatea va avea ca asociat pe numita:

VARTOLOMEI TATIANA, anul nașterii 22.07.1970, locul nașterii or. Ialoveni, Republica Moldova, CA BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM B 20023710 eliberat la data de 30.07.2015, codul de identitate 0991902209704, domiciliu: MD-3401, str. Ciocîrlia, 4, or. Hîncești, Republica Moldova.

2. **Punctul 3.3. al Statutului** se modifică și va avea, respectiv, următorul cuprins:

Capitalul social al societății reprezintă 1 (una) parte socială, ce aparține asociatului unic:

- **VARTOLOMEI TATIANA - 5400 lei, 100%.**

3. **A exclude din componența beneficiarilor:**

VARTOLOMEI ION, cota- 100%.

4. **A include în componența beneficiarilor:**

VARTOLOMEI TATIANA, codul de identitate 0991902209704, cota – 100%.

Date cu caracter personal. Operator: I.P. „Agenția Servicii Publice”, IO 0000059

**5. Lista asociațiilor după modificări:**

**VARTOLOMEI TATIANA**, anul nașterii 22.07.1970, locul nașterii or. Ialoveni, Republica Moldova, CA BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM B 20023710 eliberat la data de 30.07.2015, codul de identitate 0991902209704, domiciliu: MD-3401, str. Ciocîrlia, 4, or. Hîncești, Republica Moldova, parte socială în valoare de 5400 lei (100,00%).

**Beneficiar efectiv:**

**VARTOLOMEI TATIANA**, anul nașterii 22.07.1970, locul nașterii or. Ialoveni, Republica Moldova, CA BULETIN DE IDENTITATE AL CETĂȚEANULUI RM B 20023710 eliberat la data de 30.07.2015, codul de identitate 0991902209704, domiciliu: MD-3401, str. Ciocîrlia, 4, or. Hîncești, Republica Moldova, cota - 100%.

3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre care un exemplar se păstrează la I.P. „Agenția Servicii Publice” în dosarul de evidență al persoanei juridice, iar celălalt se eliberează solicitantului.

4. Prezenta decizie poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni în contencios administrativ la Judecătoria Chișinău sediul Rîșcani pe adresa mun. Chișinău, str. Kiev 3, în termen de 30 de zile de la data comunicării sau notificării acesteia.

Registrator



*[Handwritten signature]*

**Elena PLĂCINTĂ**



## AGENȚIA SERVICII PUBLICE

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

### EXTRAS

din Registrul de stat al persoanelor juridice

Nr. 32189 data 20.04.2021

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată "VAR-IMP"**.

Denumirea prescurtată: **S.R.L. "VAR-IMP"**.

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal (IDNO): **1013605000253.**

Data înregistrării de stat: **29.01.2013.**

Modul de constituire: **nou creată.**

Sediul: **MD-3401, str. Ciocîrliei, 4, or. Hîncești, Republica Moldova, tel. 26993120**

Obiectul principal de activitate:

1. Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții
2. Fabricarea produselor din beton pentru construcții
3. Fabricarea produselor din ipsos pentru construcții
4. Fabricarea betonului
5. Fabricarea mortarului
6. Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos
7. Tăierea, fasonarea și finisarea pietrei
8. Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice
9. Fabricarea de uși și ferestre din metal
10. Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale
11. Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor
12. Lucrări de construcții a căilor ferate de suprafață și subterane
13. Construcția de poduri și tuneluri
14. Lucrări de construcții a altor proiecte inginerești n.c.a.
15. Lucrări de instalații electrice
16. Lucrări de instalații tehnico-sanitare, de alimentare cu gaze, de încălzire și de aer condiționat
17. Alte lucrări de instalații pentru construcții
18. Lucrări de tencuire
19. Lucrări de tâmplărie și dulgherie
20. Lucrări de pardosire și placare a pereților
21. Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri
22. Alte lucrări de finisare
23. Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții
24. Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.
25. Comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcție și echipamentelor sanitare
26. Comerț cu ridicata nespecializat
27. Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
28. Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
29. Transporturi rutiere de mărfuri



EB 0342123

30. Activități de arhitectură
31. Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea
32. Comerț cu amănuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor și a altor acoperitoare de podea, în magazine specializate
33. Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articolelor de uz casnic n.c.a., în magazine specializate
34. Comerț cu amănuntul al calculatoarelor, unităților periferice și software-lui în magazine specializate
35. Comerț cu amănuntul al echipamentului pentru telecomunicații în magazine specializate
36. Comerț cu amănuntul al jocurilor și jucăriilor, în magazine specializate
37. Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate
38. Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate.

Capitalul social: 5400 lei.

Administrator: **VARTOLOMEI TATIANA**, IDNP 0991902209704, tel. 69528831  
în funcție pe termen nelimitat.

Asociat unic și beneficiar efectiv:

VARTOLOMEI TATIANA, IDNP 0991902209704, cota 5400 lei, ce constituie 100%.

Prezentul extras este eliberat în temeiul art.34 al Legii nr.220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: **20.04.2021**.

Registrator



**Elena PLĂCINTĂ**

## FORMULAR INFORMATIV DESPRE OFERTANT

1. Denumirea/numele: **S.R.L. „VAR-IMP”**
2. Codul fiscal: **1013605000253**
3. Adresa sediului central: or.Hincesti, str.Ciocîrliei, 4
4. Tel/fax: 0269-84-154; 0695 28 831  
E-mail: [varimp.srl@gmail.com](mailto:varimp.srl@gmail.com)
5. Certificatul de înregistrare nr.1013605000253, înregistrat la data de 29.01.2013 la Camera Înregistrării de Stat a Republicii Moldova
  1. Obiectul principal de activitate:
    - Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale
    - **Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor**
    - Lucrări de construcții a căilor ferate de suprafață și subterane.
    - **Construcția de poduri și tuneluri**
    - Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a.
    - Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice
    - Fabricarea elementelor din beton, ipsos și ciment
    - Tăierea, fasonarea și finisarea pietrei
    - Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.
    - Activitati de arhitectură
    - Activitati de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea.
    - ș.ă. conform extrasului din Registrul de Stat al persoanelor juridice
7. Licența (certificat): În construcții: Seria A MMII nr.049883, eliberată la data de 28 septembrie 2015 de către Camera de Licențiere a Republicii Moldova.
8. Birourile filialelor/sucursalelor locale,daca este cazul: nu exista.
9. Principala piață de afaceri: Republica Moldova, construcții.
10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

| Nr. d/o       | Anul | Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, <b>mii lei</b> |
|---------------|------|---------------------------------------------------------|
| 1             | 2018 | 1957                                                    |
| 2             | 2019 | 3731                                                    |
| 3             | 2020 | 4709                                                    |
| Media anuală: |      | 3466                                                    |

### 11. **Calculul lichidității generale** la situația din 31.12.2020

$$\begin{aligned} \text{Lichiditate generală} &= (\text{active circulante} / \text{datorii curente}) * 100 = \\ &= (1125324/373942) * 100 = \mathbf{301 \%} \end{aligned}$$

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Vartolomei Tatiana

Funcția în cadrul întreprinderii: Director

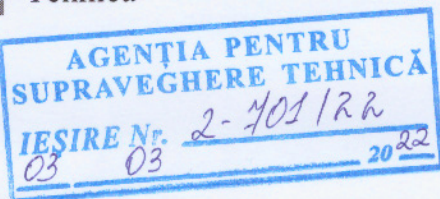
Denumirea întreprinderii: S.R.L. „VAR-IMP”



Ministerul Infrastructurii  
și Dezvoltării Regionale  
al Republicii Moldova

Agenția pentru Supraveghere  
Tehnică

Anexa nr. 22  
La Ordinul Ministerului Finanțelor  
nr. 69 din 07.05.2021



## AVIZ

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

S.R.L."VAR-IMP", IDNO 1013605000253, conform cererii nr. 01/22 din 23.02.2022. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr.48-A din 01.07.2021, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

| Nr. d/o | Informații                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Noțiuni                                                                                                                                                                                                                                                    | DA | NU | Notă    |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|---------|
| I       | Încălțări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:                                                                                                                | Încălțări foarte grave (art. 5 <sup>1</sup> Legea 131/2012)                                                                                                                                                                                                |    | NU |         |
|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)                                                                                                                                                     |    | NU |         |
| II      | Au fost înregistrate cazuri de accidente:                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Accidente tehnice grave                                                                                                                                                                                                                                    |    | NU |         |
| III     | Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări: | Construcții civile, industriale și agrozootehnice:<br>A. terasamente, lucrări la structura clădirilor;<br>B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.                                                                                        | DA |    | A, B, C |
|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Construcții rutiere:<br>A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.                                                                                                                                                                          | DA |    | A, B    |
|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Construcții speciale:<br>A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare;<br>B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere;<br>D. mine, cariere; E. tuneluri.                                                                                            |    | NU |         |
|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Instalații și rețele tehnico-edilitare:<br>A. de alimentare cu apă și canalizare;<br>B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice;<br>E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare;<br>H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice. |    | NU |         |
|         | Instalații industrial periculoase:<br>A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane;<br>B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale;<br>D. sisteme de alimentare cu gaze.                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                            | NU |    |         |

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.  
Este valabil 12 luni de la data eliberării.

Director

Digitally signed by Moraru Ion  
Date: 2022.03.02 16:57:32 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Ion MORARU

Ex: Tudor Lozan,  
Tel: (022) 221-429

str. Constantin Tănase, nr. 9, mun. Chișinău, MD-2005, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84

E-mail: [secretariat@ast.gov.md](mailto:secretariat@ast.gov.md) Pagina web: [www.ast.gov.md](http://www.ast.gov.md)

22 04 2021  
Data primirii

*Jimmy*



Anexe la SNC  
"Prezentarea situațiilor financiare"  
Aprobat de Ministerul Finanțelor  
al Republicii Moldova

# SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01-Jan-2020 - 31-Dec-2020

Entitatea S.R.L. "VAR-IMP"

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 0 | 8 | 7 | 7 | 3 | 0 | 2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

  
(Denumirea completă) Cod CUII0

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0 | 1 | 3 | 6 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 2 | 5 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

  
Cod IDNO

Sediul: MD 

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 3 | 4 | 0 | 1 |
|---|---|---|---|

 or.Hincesti  
Cod poștal Raionul (municipiul, UTA); Localitatea

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 5 | 3 | 0 | 1 |
|---|---|---|---|

  
Cod CUATM

str.Ciocirlei,4

strada, nr, bl.

Activitatea principală Construcția de poduri și tuneluri

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| F | 4 | 2 | 1 | 3 |
|---|---|---|---|---|

  
Cod CAEM-2

Forma de proprietate Privata 16

Forma organizatorico-juridică Societate cu răspundere limitată

|   |   |   |
|---|---|---|
| 5 | 3 | 0 |
|---|---|---|

  
Cod CFP  
Cod CFOJ

Unitatea de măsură: leu

Date de contact: Tel. 069528831 WEB \_\_\_\_\_  
e-mail varimp.srl@gmail.com

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Vartolomei Tatiana  
Tel. 069528831

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune 12 persoane

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\*  
Director Vartolomei Tatiana

\* conform art.31 din Legea contabilității și raportării financiare nr.287/2017



# BILANȚUL

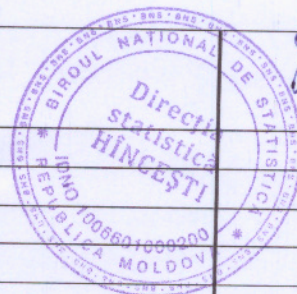
la 31-Dec-2020



Anexa I

| Nr. cpt.  | ACTIV                                                                                             | Cod rd. | Sold la                         |                                 |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|
|           |                                                                                                   |         | Începutul perioadei de gestiune | Sfârșitul perioadei de gestiune |
| 1         | 2                                                                                                 | 3       | 4                               | 5                               |
| <b>A.</b> | <b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>                                                                         |         |                                 |                                 |
|           | <b>I. Imobilizări necorporale</b>                                                                 |         |                                 |                                 |
|           | 1. Imobilizări necorporale în curs de execuție                                                    | 010     |                                 |                                 |
|           | 2. Imobilizări necorporale în exploatare, total                                                   | 020     | 3'087                           | 2'137                           |
|           | din care:                                                                                         |         |                                 |                                 |
|           | 2.1. concesiuni, licențe și mărci                                                                 | 021     |                                 |                                 |
|           | 2.2. drepturi de autor și titluri de protecție                                                    | 022     |                                 |                                 |
|           | 2.3. programe informatice                                                                         | 023     | 3'087                           | 2'137                           |
|           | 2.4. alte imobilizări necorporale                                                                 | 024     |                                 |                                 |
|           | 3. Fond comercial                                                                                 | 030     |                                 |                                 |
|           | 4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale                                               | 040     |                                 |                                 |
|           | <b>Total imobilizări necorporale</b><br>(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)                       | 050     | <b>3'087</b>                    | <b>2'137</b>                    |
|           | <b>II. Imobilizări corporale</b>                                                                  |         |                                 |                                 |
|           | 1. Imobilizări corporale în curs de execuție                                                      | 060     |                                 |                                 |
|           | 2. Terenuri                                                                                       | 070     | 63'600                          | 63'600                          |
|           | 3. Mijloace fixe, total                                                                           | 080     | 211'272                         | 296'529                         |
|           | din care:                                                                                         |         |                                 |                                 |
|           | 3.1. clădiri                                                                                      | 081     |                                 |                                 |
|           | 3.2. construcții speciale                                                                         | 082     |                                 |                                 |
|           | 3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice                                                        | 083     | 11'040                          | 64'099                          |
|           | 3.4. mijloace de transport                                                                        | 084     | 193'733                         | 221'091                         |
|           | 3.5. inventar și mobilier                                                                         | 085     |                                 |                                 |
|           | 3.6. alte mijloace fixe                                                                           | 086     | 6'499                           | 11'339                          |
|           | 4. Resurse minerale                                                                               | 090     |                                 |                                 |
|           | 5. Active biologice imobilizate                                                                   | 100     |                                 |                                 |
|           | 6. Investiții imobiliare                                                                          | 110     |                                 |                                 |
|           | 7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale                                                 | 120     |                                 |                                 |
|           | <b>Total imobilizări corporale</b> (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120) | 130     | <b>274'872</b>                  | <b>360'129</b>                  |
|           | <b>III. Investiții financiare pe termen lung</b>                                                  |         |                                 |                                 |
|           | 1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate                                       | 140     |                                 |                                 |
|           | 2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total                                  | 150     |                                 |                                 |
|           | din care:                                                                                         | 151     |                                 |                                 |
|           | 2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate                                 |         |                                 |                                 |
|           | 2.2. împrumuturi acordate părților afiliate                                                       | 152     |                                 |                                 |
|           | 2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare                                     | 153     |                                 |                                 |
|           | 2.4. alte investiții financiare                                                                   | 154     |                                 |                                 |
|           | <b>Total investiții financiare pe termen lung</b><br>(rd.140 + rd.150)                            | 160     | <b>0</b>                        | <b>0</b>                        |





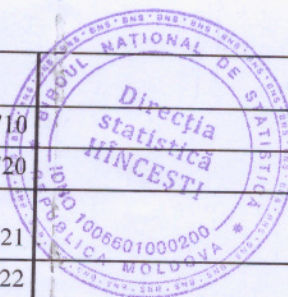
|                                                                                                                       |     |           |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------|
| <b>IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b>                                                          |     |           |           |
| 1. Creanțe comerciale pe termen lung                                                                                  | 170 |           |           |
| 2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung                                                                       | 180 |           |           |
| inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare                                                                 | 181 |           |           |
| 3. Alte creanțe pe termen lung                                                                                        | 190 |           |           |
| 4. Cheltuieli anticipate pe termen lung                                                                               | 200 |           |           |
| 5. Alte active imobilizate                                                                                            | 210 |           |           |
| <b>Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b> (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)           | 220 | 0         | 0         |
| <b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b> (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)                                                   | 230 | 277'959   | 362'266   |
| <b>B. ACTIVE CIRCULANTE</b>                                                                                           |     |           |           |
| <b>I. Stocuri</b>                                                                                                     |     |           |           |
| 1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată                                                              | 240 | 224'411   | 55'521    |
| 2. Active biologice circulante                                                                                        | 250 |           |           |
| 2. Producția în curs de execuție                                                                                      | 260 |           | 13'263    |
| 3. Produse și mărfuri                                                                                                 | 270 |           |           |
| 4. Avansuri acordate pentru stocuri                                                                                   | 280 | 2'883     | 2'727     |
| <b>Total stocuri</b> (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)                                                     | 290 | 227'294   | 71'511    |
| <b>II. Creanțe curente și alte active circulante</b>                                                                  |     |           |           |
| 1. Creanțe comerciale curente                                                                                         | 300 | 58'427    | 155'898   |
| 2. Creanțe ale părților afiliate curente                                                                              | 310 |           |           |
| inclusiv:                                                                                                             |     |           |           |
| creanțe aferente intereselor de participare                                                                           | 311 |           |           |
| 3. Creanțe ale bugetului                                                                                              | 320 |           | 18'546    |
| 4. Creanțele ale personalului                                                                                         | 330 | 37'810    |           |
| 5. Alte creanțe curente                                                                                               | 340 |           |           |
| 6. Cheltuieli anticipate curente                                                                                      | 350 | 13'586    | 9'714     |
| 7. Alte active circulante                                                                                             | 360 | 8'214     | 4'567     |
| <b>Total creanțe curente și alte active circulante</b> (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360) | 370 | 118'037   | 188'725   |
| <b>III. Investiții financiare curente</b>                                                                             |     |           |           |
| 1. Investiții financiare curente în părți neafiliate                                                                  | 380 |           |           |
| 2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total                                                             | 390 |           |           |
| din care:                                                                                                             |     |           |           |
| 2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate                                                     | 391 |           |           |
| 2.2. împrumuturi acordate părților afiliate                                                                           | 392 |           |           |
| 2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare                                                         | 393 |           |           |
| 2.4. alte investiții financiare în părți afiliate                                                                     | 394 |           |           |
| <b>Total investiții financiare curente</b> (rd.380 + rd.390)                                                          | 400 | 0         | 0         |
| <b>IV. Numerar și documente bănești</b>                                                                               | 410 | 529'050   | 865'088   |
| <b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b> (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)                                                    | 420 | 874'381   | 1'125'324 |
| <b>TOTAL ACTIVE</b> (rd.230 + rd.420)                                                                                 | 430 | 1'152'340 | 1'487'590 |

*Suma*



| Nr. cpt.  | P A S I V                                                                                                     | Cod rd. | Sold la                         |                                 |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|
|           |                                                                                                               |         | Începutul perioadei de gestiune | Sfârșitul perioadei de gestiune |
| 1         | 2                                                                                                             | 3       | 4                               | 5                               |
| <b>C.</b> | <b>CAPITAL PROPRIU</b>                                                                                        |         |                                 |                                 |
|           | <b>I. Capital social și neînregistrat</b>                                                                     |         |                                 |                                 |
|           | 1. Capital social                                                                                             | 440     | 5'400                           | 5'400                           |
|           | 2. Capital nevărsat                                                                                           | 450     | ( )                             | ( )                             |
|           | 3. Capital neînregistrat                                                                                      | 460     |                                 |                                 |
|           | 4. Capital retras                                                                                             | 470     | ( )                             | ( )                             |
|           | 5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate                                                      | 480     |                                 |                                 |
|           | <b>Total capital social și neînregistrat</b><br>(rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470+ rd.480)                   | 490     | <b>5'400</b>                    | <b>5'400</b>                    |
|           | <b>II. Prime de capital</b>                                                                                   | 500     |                                 |                                 |
|           | <b>III. Rezerve</b>                                                                                           |         |                                 |                                 |
|           | 1. Capital de rezervă                                                                                         | 510     |                                 |                                 |
|           | 2. Rezerve statutare                                                                                          | 520     | 11'320                          | 11'320                          |
|           | 3. Alte rezerve                                                                                               | 530     |                                 |                                 |
|           | <b>Total rezerve</b> (rd.510 + rd.520 + rd.530)                                                               | 540     | <b>11'320</b>                   | <b>11'320</b>                   |
|           | <b>IV. Profit (pierdere)</b>                                                                                  |         |                                 |                                 |
|           | 1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți                                                                | 550     | x                               | 9'569                           |
|           | 2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți                                            | 560     | 622'518                         | 622'518                         |
|           | 3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune                                                        | 570     | x                               | 229'683                         |
|           | 4. Profit utilizat al perioadei de gestiune                                                                   | 580     | x                               | ( 0 )                           |
|           | <b>Total profit (pierdere)</b><br>(rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)                                         | 590     | <b>622'518</b>                  | <b>861'770</b>                  |
|           | <b>V. Rezerve din reevaluare</b>                                                                              | 600     |                                 |                                 |
|           | <b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>                                                                   | 610     |                                 |                                 |
|           | <b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b><br>(rd.490+rd.500+rd.540+ rd.590 + rd.600 + rd.610)                              | 620     | <b>639'238</b>                  | <b>878'490</b>                  |
| <b>D.</b> | <b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>                                                                                 |         |                                 |                                 |
|           | 1. Credite bancare pe termen lung                                                                             | 630     |                                 | 178'600                         |
|           | 2. Împrumuturi pe termen lung                                                                                 | 640     |                                 |                                 |
|           | din care:                                                                                                     |         |                                 |                                 |
|           | 2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile | 641     |                                 |                                 |
|           |                                                                                                               | 642     |                                 |                                 |
|           | 2.2. alte împrumuturi pe termen lung                                                                          | 643     |                                 |                                 |
|           | 3. Datorii comerciale pe termen lung                                                                          | 650     | 121'352                         | 56'558                          |
|           | 4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung inclusiv: datorii aferente intereselor de participare      | 660     |                                 |                                 |
|           |                                                                                                               | 661     |                                 |                                 |
|           | 5. Avansuri primite pe termen lung                                                                            | 670     |                                 |                                 |
|           | 6. Venituri anticipate pe termen lung                                                                         | 680     |                                 |                                 |
|           | 7. Alte datorii pe termen lung                                                                                | 690     |                                 |                                 |
|           | <b>TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG</b><br>(rd.630+rd.640+rd.650+rd.660+rd.670+rd.680+rd.690)                     | 700     | <b>121'352</b>                  | <b>235'158</b>                  |

| E. DATORII CURENTE                                                                                                              |     |                  |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------|------------------|
| 1. Credite bancare pe termen scurt                                                                                              | 710 |                  |                  |
| 2. Împrumuturi pe termen scurt, total                                                                                           | 720 |                  | 67'000           |
| din care:                                                                                                                       |     |                  |                  |
| 2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni                                                                                   | 721 |                  |                  |
| inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile                                                                 | 722 |                  |                  |
| 2.2. alte împrumuturi pe termen scurt                                                                                           | 723 |                  | 67'000           |
| 3. Datorii comerciale curente                                                                                                   | 730 | 243'386          | 158'248          |
| 4. Datorii față de părțile afiliate curente                                                                                     | 740 |                  |                  |
| inclusiv: datorii aferente intereselor de participare                                                                           | 741 |                  |                  |
| 5. Avansuri primite curente                                                                                                     | 750 |                  |                  |
| 6. Datorii față de personal                                                                                                     | 760 | 46'836           | 1'835            |
| 7. Datorii privind asigurările sociale și medicale                                                                              | 770 | 17'844           | 25'053           |
| 8. Datorii față de buget                                                                                                        | 780 | 55'846           | 120'920          |
| 9. Datorii față de proprietari                                                                                                  | 790 |                  |                  |
| 10. Venituri anticipate curente                                                                                                 | 800 |                  |                  |
| 11. Alte datorii curente                                                                                                        | 810 | 27'838           | 886              |
| <b>TOTAL DATORII CURENTE</b> (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810) | 820 | <b>391'750</b>   | <b>373'942</b>   |
| F. PROVIZIOANE                                                                                                                  |     |                  |                  |
| 1. Provizioane pentru beneficiile angajaților                                                                                   | 830 |                  |                  |
| 2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor                                                               | 840 |                  |                  |
| 3. Provizioane pentru impozite                                                                                                  | 850 |                  |                  |
| 4. Alte provizioane                                                                                                             | 860 |                  |                  |
| <b>TOTAL PROVIZIOANE</b> (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)                                                                    | 870 | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>TOTAL PASIVE</b> (rd.620+rd.700+ rd.820 + rd.870)                                                                            | 880 | <b>1'152'340</b> | <b>1'487'590</b> |



**SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE**

de la 01-Jan-2020 pînă la 31-Dec-2020

Anexa 3



| Indicatori                                                                                                     | Cod rd.    | Perioada de gestiune |                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|-----------------|
|                                                                                                                |            | precedentă           | curentă         |
| 1                                                                                                              | 2          | 3                    | 4               |
| Venituri din vânzări, total                                                                                    | 010        | 3'730'775            | 4'627'241       |
| din care:                                                                                                      |            |                      |                 |
| venituri din vânzarea produselor și mărfurilor                                                                 | 011        | 8'321                |                 |
| venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor                                                    | 012        | 3'722'454            |                 |
| venituri din contracte de construcție                                                                          | 013        |                      | 4'627'241       |
| venituri din contracte de leasing                                                                              | 014        |                      |                 |
| venituri din contracte de microfinanțare                                                                       | 015        |                      |                 |
| alte venituri din vânzări                                                                                      | 016        |                      |                 |
| Costul vânzărilor, total                                                                                       | 020        | 2'837'254            | 3'860'903       |
| din care                                                                                                       |            |                      |                 |
| valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute                                                          | 021        | 7'524                |                 |
| costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților                                                   | 022        | 2'829'730            |                 |
| costuri aferente contractelor de construcție                                                                   | 023        |                      | 3'860'903       |
| costuri aferente contractelor de leasing                                                                       | 024        |                      |                 |
| costuri aferente contractelor de microfinanțare                                                                | 025        |                      |                 |
| alte costuri aferente vânzărilor                                                                               | 026        |                      |                 |
| <b>Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)</b>                                                          | <b>030</b> | <b>893'521</b>       | <b>766'338</b>  |
| Alte venituri din activitatea operațională                                                                     | 040        | 4'750                | 81'556          |
| Cheltuieli de distribuire                                                                                      | 050        |                      |                 |
| Cheltuieli administrative                                                                                      | 060        | 273'326              | 307'822         |
| Alte cheltuieli din activitatea operațională                                                                   | 070        | 12'901               | 220'002         |
| <b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)</b> | <b>080</b> | <b>612'044</b>       | <b>320'070</b>  |
| Venituri financiare, total                                                                                     | 090        |                      | 7'167           |
| din care:                                                                                                      |            |                      |                 |
| venituri din interese de participare                                                                           | 091        |                      |                 |
| inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate                                                           | 092        |                      |                 |
| venituri din dobânzi:                                                                                          | 093        |                      |                 |
| inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate                                                           | 094        |                      |                 |
| venituri din alte investiții financiare pe termen lung                                                         | 095        |                      |                 |
| inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate                                                           | 096        |                      |                 |
| venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente             | 097        |                      |                 |
| venituri din ieșirea investițiilor financiare                                                                  | 098        |                      |                 |
| venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă                                                      | 099        |                      |                 |
| Cheltuieli financiare, total                                                                                   | 100        |                      | 55'870          |
| din care:                                                                                                      |            |                      |                 |
| cheltuieli privind dobânzile                                                                                   | 101        |                      | 52'264          |
| inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate                                                              | 102        |                      |                 |
| cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente           | 103        |                      |                 |
| cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare                                                           | 104        |                      |                 |
| cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă                                                    | 105        |                      | 3'606           |
| <b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 – rd.100)</b>                                            | <b>110</b> | <b>0</b>             | <b>(48'703)</b> |
| Venituri cu active imobilizate și excepționale                                                                 | 120        |                      |                 |
| Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale                                                               | 130        |                      |                 |
| <b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 -rd.130)</b>     | <b>140</b> | <b>0</b>             | <b>0</b>        |
| <b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 +rd.140)</b>                                      | <b>150</b> | <b>0</b>             | <b>(48'703)</b> |
| <b>Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)</b>                                                  | <b>160</b> | <b>612'044</b>       | <b>271'367</b>  |
| Cheltuieli privind impozitul pe venit                                                                          | 170        | 74'611               | 41'684          |
| <b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 – rd.170)</b>                                   | <b>180</b> | <b>537'433</b>       | <b>229'683</b>  |