

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

Lucrarile de reparatii capitale, demontarea tamplariei existente, furnizarea si montarea tamplariei din aluminiu la imobilul cu nr. cad. 0100.419.113.01, situat in mun. Chisinau, str. Constantin Tanase nr 9

Valoarea de deviz 6 898 822,80 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontari				
1	RpCO56A	Demontări: tâmplărie din lemn/pvc (ferestre)	m2	2244,00	21,83 21,83	48985,40 — 48985,40
2	RpCI42A	Demontarea elementelor (aplicativ) / Pervaz din lemn/pvc la ferestre	m	1184,40	7,64 7,36	9043,59 — 8712,07
3	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o încărcătură până la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t	67,32	63,49 63,49	4273,98 — 4273,98
4	TsI50A10	Transportarea/evacuarea/preluarea deșeurilor cu autobasculanta la distanta de 10 km	t	67,32	113,73 0,00	7656,25 — 0,00
		Total Demontari Inclusiv salariu				69959,22 61971,45
		2. Timplarii				
5	CK19C	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi, din profil de aluminiu clasa 1.0, grosimea nu mai mic de 65mm, cu bariera termica, cu geam termopan 4f+16+4s(sticla float de 4mm+distantier din bagheta care asigura conductibilitatea termica PSI=0,04 W/MK de 16+ sticla tip 4S) termopan cu 2 sticle cu IZOSOL, feronerie cu cicluri închis-deschis minimum 15000 ori (cu caracteristicile termice: la rama sub coeficientul transfer termic <0,85W/M2K, bagheta PSI=0,04 W/MK, dublu vitraj Ug=2,5 W/M2K, pentru întregul pachet <1,3 W/M2K), culoarea profilului: a) pe interior alb; b) pe exterior RAL 7031 Blaugrau, aplicata electronic de către fabricant, montate in conformitate cu CP C04.08:2015, F1 4000x2000(h) - 276 buc, F2 3000x2000(h) - 6 buc.	m2	2244,00	1987,75 34,83	4460516,46 — 78159,64
		Total Timplarii Inclusiv salariu				4460516,46 78159,64
		3. Glafuri exterioare				

6	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț într-un strat, la glafuri exteriori la fațade	m2	367,20	19,91 6,47	7311,54 — 2377,04
7	IzF20D apl	Etanșarea rosturilor tehnologice, pereți și schelet de beton armat, prin aplicarea bandei antivapori, spre exterior sau interior cu banda antivapori / Banda antivapori autoadeziva pentru exterior b=100mm (se exclude: Ciment, Aracet, Placi termoizolante), resurs nou utilizat: Banda antivapori autoadeziva exterior b=100mm, consum 1,05 ml/ml.	m	3672,00	16,17 3,78	59363,39 — 13867,31
8	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă: cu placi ignifugate din vata minerala grosimea 30mm.	m2	367,20	350,44 155,61	128681,90 — 57138,87
9	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț într-un strat, la glafuri exteriori la fațade	m2	367,20	19,91 6,47	7311,54 — 2377,04
10	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual, cu amestec cu structura periată fina Baumit sau analog culoarea Culture 3267, la glafuri	m2	367,20	75,15 65,82	27596,03 — 24168,52
		Total Glafuri exterioare Inclusiv salariu				230264,40 99928,78
		4. Glafuri interioare				
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a glafurilor	m2	550,80	5,40 1,62	2973,27 — 891,25
12	IzF20D apl	Etanșarea rosturilor tehnologice, pereți și schelet de beton armat, prin aplicarea bandei antivapori, spre exterior sau interior cu banda antivapori / Banda antivapori autoadeziva pentru interior b=100mm (se exclude: Ciment, Aracet, Placi termoizolante), resurs nou utilizat: Banda antivapori autoadeziva interior b=100mm, consum 1,05 ml/ml.	m	3672,00	16,17 3,78	59363,39 — 13867,31
13	CF61A	Drișuire continua a suprafeței (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre	m2	550,80	141,37 74,30	77867,41 — 40924,50
14	CF17C	Diverse lucrări - strat de împâslitură din fibra de sticlă lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	550,80	21,01 10,79	11569,73 — 5943,13
15	CF57A	Aplicarea manuală a chitului pe bază de ipsos grosime 1,0 mm pe suprafețele glafurilor	m2	550,80	36,12 29,28	19893,56 — 16126,05

16	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a glafurilor	m2	550,80	5,40 1,62	2973,27 — 891,25
17	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual (culoare albă).	m2	550,80	58,06 29,67	31981,93 — 16343,61
		Total Glafuri interioare Inclusiv salariu				206622,56 94987,10

		Cheltuieli directe	lei	4967362,64
		Asigurarea sociala si medicala	24,00 %	80411,27
		Transportarea materialelor	1,50 %	69287,95
		Total	100,00 +	5117061,86
		Cheltuieli de regie	7,00 %	358194,33
		Total	100,00 +	5475256,19
		Beneficiul de deviz	5,00 %	273762,81
		Total	100,00 +	5749019,00
		TVA	20,00 %	1149803,80
		Total deviz: Inclusiv salariu		6898822,80 335046,97

Intocmit

Deviz local de resurse №

Lucrarile de reparatii capitale, demontarea tamplariei existente, furnizarea si montarea tamplariei din aluminiu la imobilul cu nr. cad. 0100.419.113.01, situat in mun. Chisinau, str. Constantin Tanase nr 9

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera:

1.	7122050013400	Zidar	h-om	110,16	53,95	5943,13
2.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	247,86	53,95	13372,05
3.	7122050013442	Tencuitor	h-om	447,98	53,95	24168,52
4.	71240100107001	Dulgher	h-om	16,83	53,95	907,98
5.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1393,16	53,95	75160,99
6.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	335,98	53,95	18126,11
7.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	88,12	53,95	4754,08
8.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	106,60	53,95	5751,07
9.	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	1323,96	53,95	71427,64
10.	7422010060100	Timplar	h-om	471,24	53,95	25423,40
11.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	248,94	50,00	12447,00
12.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	732,81	50,00	36640,50
13.	9310060019930	Muncitor	h-om	818,49	50,00	40924,50
		Total manopera				335046,97

Materiale:

1.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	27,54	25,00	688,50
2.	2030112938100	Ferestre din aluminiu	m2	2244,00	1930,00	4330920,00
3.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	370,26	68,00	25177,68
4.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	165,24	24,70	4081,42
5.	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	220,32	65,30	14386,90
6.	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	304,78	32,20	9813,92
7.	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	165,24	24,85	4106,21
8.	2430226101600	Chit siliconic	kg	276,01	74,00	20424,74
9.	2462106110132	Aracet CPMB	kg	82,62	26,30	2172,91
10.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	1483,49	3,80	5637,26
11.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	1854,36	3,40	6304,82
12.	25213026029039	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri gr 30mm	m2	396,83	138,00	54762,54
13.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1076,89	5,70	6138,28
14.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	33,05	4,50	148,72
15.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	581,04	6,45	3747,71
16.	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	8047,19	3,85	30981,68
17.	26531022100831 1	Amestec cu structura periata Baumit	kg	844,56	3,90	3293,78
18.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	1173,00	1,50	1759,50

19.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	6732,00	0,20	1346,40
20.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	2966,98	0,20	593,40
21.	4011106202741	Energie electrica	kw	1570,80	1,00	1570,80
22.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,27	1,00	1,27
23.	4100126202818	Apa	m3	8,19	1,00	8,19
24.	48751487452	banda antivapori autoadeziva exterior b=100mm	m	7711,20	11,80	90992,16
25.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	91,80	1,50	137,70
Total materiale de constructii						4619196,49

Utilaje de constructii:

1.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	9,18	20,00	183,60
2.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	11,84	28,00	331,52
3.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	110,16	10,00	1101,60
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	90,19	35,00	3156,65
5.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	7,71	30,00	231,30
6.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	2,20	60,12	132,26
7.	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	16,30	20,00	326,00
8.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	12,25	625,00	7656,25
Total utilaje de constructii						13119,18

Cheltuieli directe	lei	4967362,64
Asigurarea sociala si medicala	24,00 %	80411,27
Transportarea materialelor	1,50 %	69287,95
Total	100,00 +	5117061,86
Cheltuieli de regie	7,00 %	358194,33
Total	100,00 +	5475256,19
Beneficiul de deviz	5,00 %	273762,81
Total	100,00 +	5749019,00
TVA	20,00 %	1149803,80

Total deviz:

6898822,80

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontari				
1	RpCO56A	Demontări: tâmplărie din lemn/pvc (ferestre)	m2			21,83
						21,83
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	53,95	11,33
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	50,00	10,50
2	RpCI42A	Demontarea elementelor (aplicativ) / Pervaz din lemn/pvc la ferestre	m			7,64
						7,36
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,0900	53,95	4,86
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	50,00	2,50
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	28,00	0,28
3	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o încărcătura până la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)	t			63,49
						63,49
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,2500	53,95	13,49
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	1,0000	50,00	50,00
4	TsI50A10	Transportarea/evacuarea/preluarea deșeurilor cu autobasculanta la distanta de 10 km	t			113,73
						0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,1820	625,00	113,73
		2. Timplarii				
5	CK19C	Ferestre din aluminiu cu unul sau mai multe canaturi, din profil de aluminiu clasa 1.0, grosimea nu mai mic de 65mm, cu bariera termica, cu geam termopan 4f+16+4s(sticla float de 4mm+distantier din bagheta care asigura conductibilitatea termica PSI=0,04 W/MK de 16+ sticla tip 4S) termopan cu 2 sticle cu IZOSOL, feronerie cu cicluri închis-deschis minimum 15000 ori (cu caracteristicile termice: la rama sub coeficientul transfer termic <0,85W/M2K, bagheta PSI=0,04 W/MK, dublu vitraj Ug=2,5 W/M2K, pentru întregul pachet <1,3 W/M2K), culoarea profilului: a) pe interior alb; b) pe exterior RAL 7031 Blaugrau, aplicata electronic de către fabricant, montate in conformitate cu CP C04.08:2015, F1 4000x2000(h) - 276 buc, F2 3000x2000(h) - 6 buc.	m2			1987,75
						34,83
	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	0,5900	53,95	31,83
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0600	50,00	3,00
	2030112938100	Ferestre din aluminiu	m2	1,0000	1 930,00	1 930,00
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,1650	68,00	11,22
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1230	74,00	9,10
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	3,0000	0,20	0,60
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	1,50	0,60
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,7000	1,00	0,70
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	35,00	0,70
		3. Glafuri exterioare				
6	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț într-un strat, la glafuri	m2			19,91

		exteriori la fațade				6,47
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	53,95	6,47
	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	0,4150	32,20	13,36
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	1,50	0,07
7	IzF20D apl	Etanșarea rosturilor tehnologice, pereți și schelet de beton armat, prin aplicarea bandei antivapori, spre exterior sau interior cu banda antivapori / Banda antivapori autoadeziva pentru exterior b=100mm (se exclude: Ciment, Aracet, Placi termoizolante), resurs nou utilizat: Banda antivapori autoadeziva exterior b=100mm, consum 1,05 ml/ml.	m			16,17 3,78
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0700	53,95	3,78
	48751487452	banda antivapori autoadeziva exterior b=100mm	m	1,0500	11,80	12,39
8	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a clădirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigidă a termoizolantului), suprafața pereților netedă: cu placi ignifugate din vata minerala grosimea 30mm.	m2			350,44 155,61
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	2,3940	53,95	129,16
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,5290	50,00	26,45
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	3,80	15,35
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	3,40	17,17
	25213026029039	Placi ignifugate din vata minerala termoiz. cladiri gr 30mm	m2	1,0700	138,00	149,14
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,2700	5,70	7,31
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	8,0000	0,20	1,62
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	20,00	0,50
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	35,00	0,12
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,3000	10,00	3,00
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	30,00	0,63
9	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart intr-un strat, la glafuri exteriori la fatade	m2			19,91 6,47
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	53,95	6,47
	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	0,4150	32,20	13,36
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	1,50	0,07
10	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual, cu amestec cu structura periata fina Baumit sau analog culoarea Culture 3267, la glafuri	m2			75,15 65,82
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	53,95	65,82
	265310221008311	Amestec cu structura periata Baumit	kg	2,3000	3,90	8,97
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	1,00	0,00
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	60,12	0,36
		4. Glafuri interioare				
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a glafurilor	m2			5,40 1,62
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	53,95	1,62
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	24,70	3,70
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	1,50	0,08
12	IzF20D apl	Etanșarea rosturilor tehnologice, pereți și schelet de beton armat, prin aplicarea bandei antivapori, spre exterior sau interior cu banda antivapori / Banda antivapori autoadeziva pentru interior b=100mm (se exclude: Ciment, Aracet, Placi termoizolante), resurs nou utilizat: Banda antivapori autoadeziva interior b=100mm, consum 1,05 ml/ml.	m			16,17 3,78
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0700	53,95	3,78
	48751487452	banda antivapori autoadeziva exterior b=100mm	m	1,0500	11,80	12,39
13	CF61A	Drișuire continua a suprafeței (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre	m2			141,37 74,30
	9310060019930	Muncitor	h-om	1,4860	50,00	74,30
	2430226101021	Grund sub tencuiala (Betoncontact, Tifengrund, Grundmitteli)	kg	0,3000	24,85	7,45
	2653102100834	Amestec uscat pe baza de ipsos pentru tencuiala, cu grosime 10 mm	kg	14,6100	3,85	56,25
	4100126202818	Apa	m3	0,0112	1,00	0,01

	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	35,00	2,76
	2952270007608	Masina de gaurit manuala electrica cu prelungitor de snec (mixer de tencuire)	h-ut	0,0296	20,00	0,59
14	CF17C	Diverse lucrări - strat de împâslitură din fibra de sticlă lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2			21,01 10,79
	7122050013400	Zidar	h-om	0,2000	53,95	10,79
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	5,70	6,27
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	0,1500	26,30	3,95
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0003	1,00	0,00
15	CF57A	Aplicarea manuală a chitului pe bază de ipsos grosime 1,0 mm pe suprafețele glafurilor	m2			36,12 29,28
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	53,95	24,28
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	50,00	5,00
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	6,45	6,80
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	1,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	35,00	0,03
16	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a glafurilor	m2			5,40 1,62
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	53,95	1,62
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	24,70	3,70
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	1,50	0,08
17	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual (culoare albă).	m2			58,06 29,67
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,5500	53,95	29,67
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,4000	65,30	26,12
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0600	4,50	0,27
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	1,50	0,75
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	25,00	1,25
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	1,00	0,00

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.