

**Reconstructia acoperisului de tip terasa in
tip sarpanta la imobilul cu nr.cadastral
0100113.270.01 din mun.Chisinau,
sect.Botanica, bd.Cuza-Voda 36.
Lucrari generale de constructie. Bloc A.
(Marca SA).**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

Valoarea de deviz 1 202 763,52 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Bloc A. (Marca SA). Acoperis 1.1. PE7, узел 2				
1	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (pelicula antivapori)	m2	965,000	18,338	17 696,150
2	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % (vata minerala semiregida Y=125 kg/m3, gr.150 mm)	m2	965,000	208,328	201 036,871
3	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (pelicula anticondens)	m2	965,000	18,338	17 696,150
4	IzF18B k=2	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 2 cm (gr.4 cm)	m2	965,000	51,840	50 025,600
Total PE7, узел 2						286 454,771
Inclusiv salariu						31 555,500

1	2	3	4	5	6	7
		1.2. PE10				
5	CE30B	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite.	m2	1 385,00 0	48,190	66 743,150
6	CN51F	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete aparente cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.	100m2	6,720	623,811	4 192,010
7	CN50C	Tratament ignifug al lemnariei, gratare din sipci pentru acoperiri si astereli pe ferme.	100m2	6,720	455,506	3 060,998
8	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (pelicula anticondensat)	m2	1 385,00 0	18,338	25 398,100
9	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	1,363	4 334,187	5 907,497
10	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	1,363	126,841	172,884
11	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) (tigla metalica)	m2	1 385,00 0	164,088	227 261,238
12	CE31C	Streasina infundata, fara console aparente, din scinduri de rasinoase faltuite si geluite pe o parte, cu latimea medie de 0,4 m	m2	137,000	397,650	54 478,050
13	CN51D	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.	m3	1,080	19,046	20,570
14	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	1,080	126,835	136,982
15	CN16D	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi de vopsea de email la dusumele	m2	137,000	37,050	5 075,850
16	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	3,623	4 331,117	15 691,637
17	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	3,623	126,843	459,552
18	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv Dn100 mm	m	190,700	135,823	25 901,504

1	2	3	4	5	6	7
19	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv Dn 100mm	m	175,400	135,210	23 715,804
20	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare (retinator de zapada LE-310, PE17)	kg	211,200	26,845	5 669,664
21	CE05B	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (tabla vopsita de metal)	m2	63,600	128,415	8 167,219
22	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare (MOK, MOK2)	kg	622,060	21,845	13 588,921
23	IzD05A	Grunduirea manuala cu un strat de vopsea de miniu de plumb la utilaje tehnologice.	t	0,620	128,542	79,696
24	IzD04A	Vopsirea confectionilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,620	302,695	187,671
Total PE10						485 908,997
Inclusiv salariu						112 691,280
		1.3. Lucarna L-1 (8 buc)				
25	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	0,750	4 331,356	3 248,517
26	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	0,750	126,928	95,196
27	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m2	19,000	46,327	880,213
28	CM01C	Geamuri trase simple de 4-6 mm grosime, in ochiuri sub 0,5 mp, la masuri libere, montate pe timplarie de lemn cu chit si cuie	m2	9,500	198,617	1 886,864

1	2	3	4	5	6	7
Total Lucarna L-1 (8 buc)						6 110,790
Inclusiv salariu						1 366,140
		1.4. Lucarna L-2 jaluzele (2 buc)				
29	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	0,250	4 343,488	1 085,872
30	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	0,250	126,648	31,662
31	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m2	7,500	46,327	347,452
32	RCsP19A	Confectionarea si montarea scarilor de incendiu, cu vangurile de otel lat 50/10 mm si trepte de otel rotund d=16 mm de 50 cm latime, asezate la 36 cm distanta una de alta (Sc1,Sc2)	kg	130,900	44,278	5 795,939
Total Lucarna L-2						7 260,925
jaluzele (2 buc)						
Inclusiv salariu						3 109,710
		1.5. Cos de ventilare Nod2 (PE8)				
33	CD50A	Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m	m3	3,000	1 712,867	5 138,600
34	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice (B12,5)	m3	0,650	1 113,677	723,890
35	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg	kg	76,040	26,084	1 983,441
36	CB02B	Cofraje din panouri re folosibile, cu ariala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in elevatii, pereti drepti si diafragme inclusiv sprijinirile la inaltime pina la 20 m inclusiv	m2	10,650	59,762	636,470
37	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % (vata minerala semiregida Y=125	m2	45,000	145,182	6 533,198

1	2	3	4	5	6	7
		kg/m3, gr. 100mm)				
38	IzF18B k=2	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 2 cm (gr.4cm)	m2	45,000	51,840	2 332,800
39	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	1,332	4 331,678	5 769,795
40	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	1,322	126,971	167,856
41	CE31A	Pazii la streasina sau frontoane din scinduri geluite simple	m2	195,500	25,722	5 028,648
42	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	3,710	126,948	470,976
43	CN51D	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: grinzi, cosoroabe.	m3	3,710	19,111	70,900
44	IzF10G	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete inclinate peste 40 % sau verticale (vata minerala semiregida Y=125 kg/m3, gr.50mm)	m2	38,000	84,533	3 212,264
45	CE05B	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (gr.0,8 mm)	m2	120,000	128,416	15 409,860
46	IzF10G	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 80 sau G 100, sau placi din vata minerala tip PIB, lipite cu mastic de bitum pe suprafete inclinate peste 40 % sau verticale (TEXHOЛAЙT , gr. 50 mm)	m2	95,000	84,523	8 029,660
47	CE05B	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe	m2	38,000	128,416	4 879,789

1	2	3	4	5	6	7
		suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (tabla vopsita de metal)				
48	CB14D	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltime 7 m<H<=10 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)	m2	203,800	43,910	8 948,769
Total Cos de ventilare Nod2 (PE8)						69 336,916
Inclusiv salariu						13 832,460
Total Bloc A. (Marca SA). Acoperis						855 072,399
Inclusiv salariu						162 555,090
Cheltuieli directe			lei			855 072,40
Asigurarea sociala si medicala (II3) * 22,5 %			22,50 %			36 574,90
Cheltuieli de transport (II3) * 4 %			4,00 %			27 222,28
Total II3+Asigur+Cheltu			100,00 +			918 869,58
Cheltuieli de regie (II3+Asigur+Cheltu) * 8 %			8,00 %			73 509,56
Total II3+Asigur+Cheltu+Cheltu			100,00 +			992 379,14
Beneficiu (II3+Asigur+Cheltu+Cheltu) * 1 %			1,00 %			9 923,79
Total II3+Asigur+Cheltu+Cheltu+Benefi			100,00 +			1 002 302,93
TVA (II3+Asigur+Cheltu+Cheltu+Benefi) * 20 %			20,00 %			200 460,59

Total deviz: **1 202 763,52**
Inclusiv salariu **162 555,09**

Intocmit

(funcția, semnătura)

Verificat

(funcția, semnătura)