



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 433

«02» 08. 2021

mun.Chișinău

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1620986321044 / 21039635 din data 07.06.2021, între

IMSP Institutul de Medicină Urgentă, cu sediul în mun. Chișinău, str. T.Ciorbă nr. 1, telefon: (022) 250-704, fax: (022) 205-809, e-mail: achizitii@urgenta.md, autentificat prin cod unic de înregistrare nr.1003600152606 reprezentat prin Mihail Ciocanu – director, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și
«Megacon Service» SRL cu sediul în mun.Chișinău, str.Mesager nr.4, telefon: (022) 358-066, e-mail: megacon.md@gmail.com, autentificat prin cod unic de înregistrare nr.1006600054170 autorizat pentru activitatea în construcții, reprezentat prin dl. Ghenadie Ceresău – director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul general se obligă să execute **Reconstrucția holului IMSP IMU (str.București)** Cod CPV:45200000-9 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, cu documentația de proiect (<http://www.urgenta.md/proiecte-institu%C8%9Bionale.html>) (link: <https://cloud.mail.ru/stock/n7KBsfxyvzyeVZBLnk32ERmL>), precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

1.2. Pe parcursul executării contractului nu se vor admite majorări ale costurilor la materialele de construcții. Înainte de procurare, toate materialele menționate în Devizele 7,5,3 (parte componentă a prezentului contract) vor fi coordonate și acceptate de către Beneficiar privind calitatea, culoarea, dimensiunile și alte cerințe, conform proiectului de execuție, verificat și expertizat de către organul abilitat în domeniu. Materialele necalitative depistate vor fi înlocuite cu altele calitative din contul Antreprenorului. Viciile ascunse, defectele și lucrările executate necalitativ vor fi remediate cu forțele și din contul Antreprenorului

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **5 (cinci)** luni după primirea ordinului de începere a execuție și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile p/u Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de

Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este:

- Suma totală a contractului, este de 1 828 649,88 (unu milion opt sute douăzeci și opt mii șase sute patruzeci și noua, 88 bani) lei MD, incl.TVA.

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar, timp de 90 zile, după prezentarea facturii.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5 Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- Caietul de sarcini; (Anexa nr.1)
- Propunerea tehnică, oferta financiară (Devizele 7, 3,5); (Anexa nr.2)
- Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului; (Anexa nr.3)
- Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.





13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
«Megacon Service» SRL	IMSP Institutul de Medicină Urgentă
MD-2069, Chișinău, str.Mesager nr.4	MD-2004, mun.Chișinău, str.Toma Ciorbă, 1
Telefon/fax:(022) 358-066	Telefon/fax: (022) 250-808 / 250-809
Web site:	Web site: www.urgenta.md
E – mail: megacon.md@gmail.com	E – mail: achizitii@urgenta.md
Cod fiscal:1006600054170	Cod fiscal: 1003600152606
Cod IBAN:MD22VI000002224707111	CodIBAN: MD87TRPCCC518430A00172AA
Cod bancar:VICBMD2X836	Cod bancar:TREZMD2X
BC «Victoriabank» SA sucursala nr.7 Orhei	MF TR Chișinău Bugetul de Stat

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
«Megacon Service» SRL	IMSP Institutul de Medicină Urgentă
  Director Ghenadie Ceresoie	  Director Mihail Ciocanu