

# CONTRACT N. 31

## de vânzare-cumpărare

11 martie 2024

mun. Orhei

”Sandra Cosmetic” SRL (IDNO 1013606000630), numită în continuare **”Vînzător”**, în persoana directorului V. Veveriță, ce acționează în baza statutului, pe de o parte, și SRL”Orhei-gaz” (IDNO 1003606015705), numită în continuare **”Cumpărător”**, în persoana directorului interimar Gh. Munteanu, ce acționează în baza statutului, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

### 1. Obiectul contractului.

- 1.1. ”Vînzătorul” se obligă să transmită ”Cumpărătorului” în proprietate, iar ”Cumpărătorul” să primească și să achite ”Vînzătorului” produse sanitaro-igienice pentru menținerea curățeniei în incinta încăperilor întreprinderii, în continuare ”Bunuri”, în nomenclatorul, cantitatea și prețul indicat în oferta comercială, parte integrantă a prezentului contract.
- 1.2. ”Vînzătorul” declară și garantează că ”Bunurile” înstrăinate sînt proprietatea sa personală, nu constituie obiect al unui litigiu și este liber de orice viciu de natură juridică sau materială.
- 1.3. Calitatea ”Bunurilor” vîndute de către ”Vînzător” trebuie să corespundă STAS-urilor pentru categoria respectivă de bunuri și normelor sanitare.
- 1.4. ”Vînzătorul” stabilește pentru ”Bunurile”, vîndute un termen de garanție cu o durată de 1 an. Remedierea și înlăturarea defectiunilor, viciilor constatate în perioada de garanție vor fi efectuate de ”Vînzător” din contul său.
- 1.5. Transportarea ”Bunurilor” vîndute și procurate se va efectua de către ”Cumpărător” din contul său.
- 1.6. Recepționarea ”Bunurilor”, indicate în p. 1.1 al prezentului contract, se face de către ”Cumpărător” la depozitul ”Vînzătorului”.
- 1.7. ”Bunurile” procurate de ”Cumpărător” vor fi transmise în posesie și proprietate de către ”Vînzător” în perioada martie - decembrie 2024, conform necesităților ”Cumpărătorului”, la solicitarea sa.

### 2. Drepturile și obligațiile părților.

- 2.1. ”Cumpărătorul” se obligă să achite marfa primită în termenele și modul stabilit de prezentul contract.
- 2.2. ”Vînzătorul” se obligă să transmită ”Bunurile” vîndute ”Cumpărătorului” în termen de două zile din momentul solicitării ”Cumpărătorului”, în cantitatea și sortimentul cerut, în stare bună și în completația stabilită pentru categoria dată de marfa, cu prezentarea actelor de însoțire pentru categoria respectivă de bunuri, inclusiv certificate de garanție și de conformitate, instrucțiuni etc..

### 3. Pretul și modul de achitare.

- 3.1. Prețul unitar al ”Bunurilor” procurate nu va depăși mărimea prețului indicat de către ”Vînzător” în oferta comercială, parte integrantă a prezentului contract. Prețul total al ”Mărfii” procurate nu va depăși mărimea 102 480 (una sută două mii patru sute optzeci) lei, 00 bani, inclusiv TVA.

3.2. Achitarea costului "Bunurilor" procurate de fapt, se efectuează de către "Cumpărător" prin transfer bancar pe contul de decontare al "Vinzătorului" indicat în contract, în termen de 15 zile după livrare, în baza facturii fiscale prezentate de „Vinzător”.

#### **4. Impediment Justificator**

4.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neexecutarea totală sau parțială a obligațiilor contractuale, în măsura în care demonstrează un impediment în afara controlului acestora și/sau nu puteau să evite sau să depășească impedimentul ori consecințele acestuia.

4.2. În cazul în care impedimentul justificator este doar temporar, justificarea produce efecte pe durata existenței impedimentului, iar cazul în care impedimentul justificator este permanent, obligația se stinge. Totuși, dacă întârzierea capătă trăsăturile neexecutării esențiale, partea interesată poate să recurgă la mijloacele juridice de apărare întemeiate pe o asemenea neexecutare.

4.3. Partea care invocă impedimentul, are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen de 3 zile după ce partea care invocă, a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe. Partea nedreptățită are dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu rezultat din neprimirea respectivei notificări.

#### **5. Condițiile de modificare și rezoluțiune a contractului.**

5.1. Modificarea prezentului contract poate fi făcută numai în scris, prin acordul ambelor părți. Prezentul contract, împreună cu modificările și documentele sale anexe, reprezintă voința părților și înlătură orice altă formă de înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui

5.2. Rezoluțiunea contractului poate avea loc cu acordul comun al ambelor părți sau în mod unilateral în caz de:

1. Refuzul "Vinzătorului" de a livra marfa prevăzută în prezentul contract;
2. Nerespectarea de către "Vinzător" a termenelor de livrare stabiliți;
3. Nerespectarea de către "Cumpărător" a termenelor de plată a mărfii;
4. Nesatisfacerea de către una din părți a pretențiilor, înaintate conform prezentului contract.

5.3. Partea inițiatoare a rezoluțiunii contractului este obligată să comunice în timp de 10 zile celeilalte părți despre intențiile ei, cu expunerea cauzelor.

5.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 10 zile la anunț. În caz că chestiunea nu va fi coordonată în termenele stabilite, partea inițiatoare are dreptul să declare Contractul rezolvit, conform situației la data indicată în anunț.

5.5. Suplimentar la motivele indicate în p. 5.2 al contractului în cauză, "Cumpărătorul", în cazul apariției modificărilor în activitatea sa, poate oricând desface unilateral prezentul Contract, printr-o declarație expediată în adresa "Vinzătorului" cu cel puțin 20 de zile în prealabil, nefiind necesară invocarea vreunui temei în acest sens.

5.6. Obligațiile contractuale existente la momentul rezoluțiunii lui trebuie să fie satisfăcute necondiționat.

#### **6. Responsabilitățile părților, reclamații și sancțiuni.**

6.1. Dacă se constată lipsă în cantitatea de "Bunuri", "Cumpărătorul" va înștiința imediat "Vinzătorul" despre acest fapt.

6.2. Pretențiile referitoare la calitate se lichidează prin substituirea necondiționată a "Bunurilor", în decurs de 3 zile de la data înaintării pretențiilor.

6.3. "Vînzătorul" poartă răspundere pentru calitatea mărfii în limitele stabilite, inclusiv de viciile ascunse.

6.4. Pentru refuzul de a vinde "Bunurile" prevăzute în prezentul contract, "Vînzătorul" suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.

6.5. Pentru livrarea cu întîrziere a mărfii, "Vînzătorul" poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma "Bunurilor" nelivrate, pentru fiecare zi întîrziată, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

## 7. Clauza de Confidențialitate

7.1 Fiecare Parte se obligă față de cealaltă Parte să păstreze în regim de confidențialitate strictă orice informații, date, materiale, documente, etc. primite de la cealaltă Parte sau altfel cunoscute în legătură cu prezentul Contract, și indiferent dacă caracterul secret al acestor informații este menționat expres sau nu pe purtătorii lor („*Informații Confidențiale*”). În continuare, Partea care va primi de la cealaltă Parte sau altfel va lua cunoștință în baza prezentului Contract de oricare Informații Confidențiale va asigura ca oricare persoane fizice ori juridice (inclusiv, subantreprenori, subcontractanți, liber profesioniști, salariați, membri ai organelor de conducere etc.) cărora le va fi permis accesul la Informațiile Confidențiale ale celeilalte Părți își vor asuma o obligație identică față de oricare dintre Părți.

## 8. Dispoziții finale.

8.1. Pentru neexecutarea sau indeplinirea necorespunzătoare a prezentului contract, părțile vor purta răspundere în corespundere cu legislația în vigoare.

8.2. Litigiile ce vor rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În cazul neaplanării conflictului, acesta va fi supus spre soluționare în instanța de judecată.

8.3. Nici una dintre părți nu are dreptul să transmită obligațiunile și drepturile sale de contract unor terțe persoane, fără înștiințarea și acordul în scris al celeilalte părți.

8.4. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării lui, fiind valabil pînă la 31.12.2024.

8.5. Prezentul contract este întocmit în două exemplare fiecare avînd aceeași forță juridică.

**"Vînzător"**

**"Cumpărător"**

**"Sandra Cosmetic" SRL**

mun. Orhei, str. Nouă, 14

IBAN: MD31EC000000002224349962

BC Eurocreditbank SA fil. Orhei

c/b ECBMMD2X499

c/f 1013606000630

cod TVA 7400991



**V. Veveriță**

**S.R.L. "Orhei-gaz"**

mun. Orhei, str. V. Mahu 121

IBAN: MD96VI022240700000133

BC Victoriabank SA filiala Orhei

c/b VICBMD2X836

c/f 1003606015705

cod TVA 7400048



**Gh. Munteanu**