

**Lucrari de reparatie la CCT**  
**“Politehnic”, str. Gagarin, nr. 4**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL №**  
**Lucrari de reparatie**

**Valoarea de deviz 107 309,68 lei**

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de reparatie</b>				
		<b>1.1. Viceu</b>				
		<b>1.1.1. Demontari</b>				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	40,000	7,59 7,56	303,60 302,40
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	1,400	11,76 11,76	16,46 16,46
3	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	4,000	21,99 21,84	87,96 87,36
4	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	4,000	8,52 8,40	34,08 33,60
5	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	40,000	44,84 44,80	1 793,80 1 792,00
6	RpCP23A	Demontaj - grilelor de ventilatie K=0,500	buc	1,000	3,09 3,08	3,09 3,08
		<b>Total Demontari</b>				<b>2 238,99</b>
		<b>Inclusiv salariu</b>				<b>2 234,90</b>
		<b>1.1.2. Pereti</b>				
7	CD70A	Zidarie ordinara din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu prepararea manuala a mortarului	m3	2,000	710,74 117,49	1 421,47 234,98

1	2	3	4	5	6	7
		M-50, inaltimea etajului pina la 4m				
8	CF02B4	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, pentru executarea tencuielilor la pereti, in spatii inguste, incomode	m2	40,000	84,94 68,60	3 397,52 2 744,00
		<b>Total Pereti Inclusiv salariu</b>				<b>4 818,99 2 978,98</b>
		<b>1.1.3. Pardoseli</b>				
9	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	4,000	13,89 3,92	55,58 15,68
10	RpCK01B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin K=2,000	m2	4,000	97,25 47,04	389,02 188,16
11	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Material marunt=1,050	m2	4,000	44,95 19,04	179,81 76,16
12	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm Materiale marunte (cirpe)=1,010	m2	4,000	215,91 46,20	863,64 184,80
		<b>Total Pardoseli Inclusiv salariu</b>				<b>1 488,05 464,80</b>
		<b>1.1.4. Timplarie</b>				
13	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu	m2	1,400	1 187,43 22,69	1 662,40 31,76

1	2	3	4	5	6	7
		suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv - Profil cu 5 camere				
14	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	10,000	23,11 18,48	231,13 184,80
15	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	2,600	2,59 0,84	6,73 2,18
16	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	2,600	46,76 34,16	121,57 88,82
17	CF51B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) K=3,000	m2	2,600	27,73 20,16	72,09 52,42
18	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	2,600	2,59 0,84	6,73 2,18
19	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	2,600	20,23 15,40	52,61 40,04
20	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	2,600	2,59 0,84	6,73 2,18
21	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	2,600	25,34 15,40	65,88 40,04
		<b>Total Timplarie Inclusiv salariu</b>				<b>2 225,87 444,42</b>
		<b>1.1.5. Lucrari de finisare</b>				
22	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti si tavane interioare	m2	44,000	13,90 3,92	611,42 172,48

1	2	3	4	5	6	7
23	CF02B4	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, pentru executarea tencuielilor la pereti, in spatii inguste, incomode	m2	40,000	84,94 68,60	3 397,52 2 744,00
24	CF02B5	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm grosime K=3,000	m2	40,000	42,90 30,24	1 715,94 1 209,60
25	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm Materiale marunte (cirpe, disc)=1,010	m2	40,000	222,29 58,80	8 891,60 2 352,00
26	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma	m2	4,000	3,42 3,08	13,70 12,32
27	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	4,000	55,45 42,84	221,82 171,36
28	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	4,000	12,54 5,60	50,15 22,40
29	CF53B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau	m2	4,000	44,92 34,72	179,70 138,88

1	2	3	4	5	6	7
		in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art CF52) K=4,000				
30	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	4,000	2,59 0,84	10,36 3,36
31	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	4,000	20,23 15,40	80,94 61,60
32	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	4,000	2,59 0,84	10,36 3,36
33	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	4,000	25,34 15,40	101,34 61,60
		<b>Total Lucrari de finisare Inclusiv salariu</b>				<b>15 284,85 6 952,96</b>
		<b>1.1.6. Lucrari santehnice</b>				
34	RpSB01C	Demontarea tuburilor si pieselor de legatura fasonate din fonta, pentru canalizare, cu diametrul de 100 mm	m	90,000	22,12 22,12	1 990,80 1 990,80
35	RpSB01A	Demontarea tuburilor si pieselor de legatura fasonate din fonta, pentru canalizare, cu diametrul de 50 mm	m	2,000	17,92 17,92	35,84 35,84
36	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	1,000	26,60 26,60	26,60 26,60
37	RpSD03A	Demontarea unei baterii stative, avind diametru de 1/2"	buc	1,000	23,80 23,80	23,80 23,80
38	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	1,000	30,80 30,80	30,80 30,80
39	RpSE25A	Montarea preparatorului de apa calda menajera, functionind cu agent termic apa calda 70-90 grade C, avind capacitatea de pina la 50 l -Demontaj K=0,800	buc	1,000	78,40 78,40	78,40 78,40
40	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura	m	2,000	37,35 9,45	74,71 18,90

1	2	3	4	5	6	7
		de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm K=1,350				
41	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm K=1,350	m	90,000	67,58 12,10	6 082,45 1 088,64
42	SF04A	Efectuarea probei de etanseitate si functionare a instalatiei de canalizare executata din tuburi de fonta, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiata, tip usor sau din material plastic, fonta ductila teava avind diametrul de pina la 100 mm inclusiv	10 m	9,200	2,24 2,24	20,61 20,61
43	SC04C	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pedestal Material marunt (codez, diblu lemn, ipsos, etc)=1,020	buc	1,000	645,61 53,20	645,61 53,20
44	SC07A	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S Material marunt (dibluri lemn, ipsos, holtsuruburi, codez, dicloretan, etc.)=1,050	buc	1,000	1 448,18 131,60	1 448,18 131,60
45	RpSE25A	Montarea preparatorului de apa calda menajera, functionind cu agent termic apa calda 70-90 grade C, avind capacitatea de pina la 50 l	buc	1,000	98,00 98,00	98,00 98,00
46	SD04A	Baterie amestecatoare cu brat basculant stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	1,000	322,26 46,20	322,26 46,20
47	SA38F	Bratară pentru fixarea conductelor	buc	20,000	10,09	201,76

1	2	3	4	5	6	7
		de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 2"			1,96	39,20
48	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie	buc	2,000	31,30 14,00	62,59 28,00
		<b>Total Lucrari santehnice Inclusiv salariu</b>				<b>11 142,41 3 710,59</b>
		<b>Total Viceu Inclusiv salariu</b>				<b>37 199,16 16 786,65</b>
		<b>1.2. Camera</b>				
49	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	52,000	21,99 21,84	1 143,48 1 135,68
50	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	52,000	8,52 8,40	443,04 436,80
51	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pardosele	m2	52,000	13,90 3,92	722,59 203,84
52	RpCK01B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin K=2,000	m2	12,600	97,25 47,04	1 225,35 592,71
53	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm Materiale marunte (cirpe)=1,010	m2	52,000	215,92 46,20	11 227,79 2 402,40
		<b>Total Camera Inclusiv salariu</b>				<b>14 762,25 4 771,43</b>
		<b>1.3. Scara</b>				
54	RpCB18A	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaje pina la 150 kg/mc	m3	2,200	248,25 247,80	546,15 545,16
55	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	50,000	21,99 21,84	1 099,50 1 092,00

1	2	3	4	5	6	7
56	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	50,000	8,52 8,40	426,00 420,00
57	TsC54C	Strat de fundatie din pietris	m3	0,200	443,50 27,70	88,70 5,54
58	CA02A	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltime pna la 35 m inclusiv, prepararea cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 5/4 (Bc 5/B 75) Material marunt (dulapi de rasinoase)=1,010	m3	0,200	742,80 128,80	148,56 25,76
59	CA03A	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 5/4 (Bc 5/B 75) Material marunt (dulapi de rasinoase, cuie, scoabe)=1,015	m3	2,200	729,00 110,60	1 603,80 243,32
60	CB01A	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului de monolitizare intre elementele prefabricate (plansee, grinzi si diafragme) inclusiv sprijinirile	m2	10,800	118,70 47,60	1 281,96 514,08
61	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Betoncontact" intr-un strat, la pardosele	m2	50,000	13,90 3,92	694,81 196,00
62	RpCK01B	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin K=2,000	m2	50,000	97,25 47,04	4 862,75 2 352,00
63	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm Materiale marunte (cirpe)=1,010	m2	50,000	215,92 46,20	10 795,90 2 310,00
64	CH06A	Mina curenta metalica montata pe suporturi de 15 cm inaltime, asezati la distante de 1....1,2 m prevazuti cu rondele sudate, fixata in zid de caramida sau parapet de beton, confectionata din teava din otel D=1 1/4" si otel laminat, dreapta	m	5,600	121,16 25,20	678,48 141,12
65	CL18A	Confectii metalice diverse din	kg	4,800	24,78	118,95



1	2	3	4	5	6	7
		profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton			5,88	28,22
		<b>Total Scara Inclusiv salariu</b>				<b>22 345,56 7 873,20</b>
		<b>1.4. Alte lucrari</b>				
66	RpCU05G	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida de 26 -50 cm grosime	buc	3,000	32,20 32,20	96,60 96,60
67	RpCU05G1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida de 26 -50 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	2,000	16,24 16,24	32,48 32,48
68	RpCU07C	Matarea golurilor in plansee, cu mortar de ciment, dupa instalatii	buc	3,000	16,96 16,24	50,89 48,72
69	RpCU07B	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var, dupa instalatii sau consolidari	buc	2,000	12,74 12,04	25,48 24,08
70	TrB05A2-6	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 60 m	t	4,600	116,20 116,20	534,52 534,52
71	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	4,600	31,08 31,08	142,97 142,97
72	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	4,600	69,73 0,00	320,76 0,00
		<b>Total Alte lucrari Inclusiv salariu</b>				<b>1 203,70 879,37</b>
		<i>Total</i>	lei			75 510,67
		<i>Asigurari sociale si medicale</i>		22,50 %		6 819,90
		<i>Transport materiale</i>		3,00 %		1 340,38
		<i>Cheltuieli directe</i>		100,00 +		83 670,95
		<i>Cheltuieli de regie</i>		2,50 %		2 091,77
		<i>Total</i>		100,00 +		85 762,72
		<i>Beneficiu de deviz</i>		1,50 %		1 286,44

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	100,00 +			87 049,16
		<b>Total Lucrari de reparatie Inclusiv salariu</b>				<b>87 049,16 30 310,65</b>
		<b>2. Lucrari electrice</b>				
73	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	1,000	6,16 6,16	6,16 6,16
74	RpEE15A	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator monopolar 25 A- Demontaj K=0,800	buc	1,000	14,56 14,56	14,56 14,56
75	RpEB13B	Demontarea conductorilor de aluminiu sau cupru, cu sau fara izolatie, introdusi in tuburi sau tevi de protectie, montati aerian pe izolatori-role, pe ziduri sau platforme tencuite sau conductori montati ingropat, cu sectiunea 6- 25 mmp	m	60,000	1,12 1,12	67,20 67,20
76	08-02-401- 1	Cablu, fixare cu scoabe aplicate, fisii cu instalarea cutiilor de ramificatie, cu 2-4 fire, sectiunea firului pina la 16 mm2	100 m	0,600	1 444,80 1 444,80	866,88 866,88
77	Pret material	Cablu VVG 3x2.5 mmp	m	30,000	12,09 0,00	362,70 0,00
78	Pret material	Cablu PVC 2x1.5 mmp	m	30,000	6,00 0,00	180,00 0,00
79	08-03-593- 6	Corp de iluminat pentru lampi incandescente de tavan sau de perete cu fixare cu suruburi pentru incaperi cu conditii de mediu normale, monolampa	100 buc	0,010	2 472,00 2 472,00	24,72 24,72
80	Pret material	Corp de iluminat LED monolampa pentru iluminarea tablourilor	buc	1,000	185,50 0,00	185,50 0,00
81	08-03-591- 10	Priza de fisa semietansata si etansata	100 buc	0,010	2 131,00 2 131,00	21,31 21,31
82	Pret material	Priza	buc	1,000	33,33 0,00	33,33 0,00
83	08-03-591- 2	Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,010	902,00 902,00	9,02 9,02
84	Pret material	Intrerupator cu o clapa	buc	1,000	15,60 0,00	15,60 0,00
		<i>Total</i>	lei			1 786,98

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Asigurari sociale si medicale</i>	22,50 %			227,22
		<i>Transport materiale</i>	3,00 %			23,31
		<i>Cheltuieli directe</i>	100,00 +			2 037,51
		<i>Cheltuieli de regie</i>	30,00 %			302,95
		<i>Total</i>	100,00 +			2 340,46
		<i>Beneficiu de deviz</i>	1,50 %			35,11
		<i>Total</i>	100,00 +			2 375,57
		<b>Total Lucrari electrice Inclusiv salariu</b>				<b>2 375,57 1 009,85</b>

		Total	lei	89 424,73
		TVA	20,00 %	17 884,95
		<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>		<b>107 309,68</b>
				<b>31 320,50</b>

Intocmit

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura, numele, prenumele)