



CONTRACT nr. 385
Pază Tehnică

ДОГОВОР № 385
Технической Охраны

mun. Chişinău

01.10.2023

мун. Кишинев

01.10.2023

„BERCUT-GRUP” SRL, în persoana Directorului ex. Paladi Tatiana, numit în continuare „Prestator” pe de o parte şi „VICTION MEDIA PRODUCTION” SRL în persoana Directorului Ştefănschi Ion, numit în continuare „Beneficiar”, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În baza prezentului contract „Prestatorul” asigură paza obiectelor „Beneficiarului” prin conectarea acestora la pupitrul centralizat pază precum şi deservirea tehnică a sistemului de alarmă, montat în conformitate cu planul-schemă de blocare la obiectele indicate în Acord adiţional la prezentul contract, iar „Beneficiarul” achită plata pentru pază arătată în Acord adiţional.

1.2. „Beneficiarul” declară pe propria răspundere că dispune de dreptul legal de proprietate, posesie şi folosinţă asupra obiectivelor transmise „Prestatorului” sub pază şi de împuterniciri legale pentru transmiterea acestora sub pază conform prezentului contract.

1.3. „Obiectul” nu poate fi predat sub pază de către „Beneficiar” şi primit sub pază de către „Prestator” în cazul decuplării energiei electrice, despre care fapt este informat „Prestatorul”.

1.4. Prezentul contract este încheiat pe termenul de un an şi intră în vigoare din ziua semnării de către părţi. Din momentul montării SP (sau conectare) şi pînă la aprobarea proiectului, obiectul se află la control tehnic (testare).

1.5. Toate solicitările părţilor privind modificarea şi executarea contractului vor fi efectuate numai în formă scrisă (office@bercut.md).

1.6. „Beneficiarului” îşi manifestă voinţa liberă, expresă şi necondiţionată, în vederea prelucrării datelor cu caracter personal de către „Prestator” în cadrul perfecţării, modificării, executării prezentului contract.

2. SUMA CONTRACTULUI, ORDINEA ŞI CONDIȚIILE DE PLATĂ

2.1. Suma contractuală, este expusă în Acord adiţional la prezentul contract şi va putea fi modificată numai prin acordul scris al părţilor, care se va face parte componentă a prezentului contract.

Suma contractuală poate fi modificată, luînd în consideraţie starea inflaţiei în Republica Moldova, la solicitarea a uneia dintre părţi.

2.2. „Beneficiarul” transferă suma de bani menţionată în Anexa nu mai tîrziu de data de 25 a lunii curente. Pentru neachitarea serviciilor de pază în termenul stabilit, „Beneficiarul” va achita „Prestatorului” penalitate în mărime de 0,2% din suma datoriei pentru fiecare zi de întîrziere.

2.3. Nepredarea obiectelor sub pază fără înştiinţarea în scris a „Prestatorului”, nu absolvă „Beneficiarul” de plată.

2.4. Litigiile care pot apărea între părţi vis-a-vis de acest contract, vor fi soluţionate în conformitate cu normele în vigoare ale codului de procedură civilă al Republicii Moldova.

3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. „Prestatorul” în comun acord cu „Beneficiarului” sau reprezentantul acestuia verifică starea tehnică a obiectului păzit, a sistemelor de pază existente, inspectează, precum şi stabileşte locurile posibile de pătrundere a infractorilor la obiect (uşi, ferestre ş. a.), ce necesită a fi înzestrate cu sisteme tehnice de semnălizare şi fortificare suplimentară conform cerinţelor „Prestatorului”.

Conform datelor obţinute, se întocmeşte un proces-verbal de inspectare, semnat de persoanele autorizate ale „Prestatorului” şi ale „Beneficiarului”, cu indicarea termenelor de înlăturare a lacunelor relevate şi termenii în care „Prestatorul” va fi avisat despre rezultatul măsurilor întreprinse, în scris.

3.2. OBLIGAȚIUNILE „PRESTATORULUI”:

3.2.1. „Prestatorul” este obligat:

„BERCUT-GRUP” SRL, в лице исп. Директора Палади Татьяны, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» с одной стороны и „VICTION MEDIA PRODUCTION” SRL в лице Директора Ştefănschi Ion, именуемое в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору «Исполнитель» обеспечивает охрану объектов «Заказчика» с подключением их к централизованному пульту охраны а также принимает на себя обязанности по техническому обслуживанию охранной сигнализации, установленной в соответствии с план – схемой блокировки на объектах указанных в Дополнительном соглашении к настоящему договору, а «Заказчик» оплачивает сумму указанную в Дополнительном соглашении.

1.2. «Заказчик» заявляет под свою собственную ответственность, что владеет законным правом собственности, владения и использования объектами переданных «Исполнителю» под охрану, а так-же законные полномочия для их передачи под охрану согласно настоящего договора.

1.3. «Объект» не может быть сдан под охрану «Заказчиком», в случае отсутствия электроэнергии на объекте, о чем необходимо оповестить «Исполнителя».

1.4. Настоящий договор заключен на один год и вступает в силу со дня подписания сторонами. С момента монтажа ОС (либо переключения) и до утверждения проекта, объект находится на техническом контроле (прогонке).

1.5. Все требования сторон договора в связи с изменением или исполнением договора будут предъявлены только в письменном виде (office@bercut.md).

1.6. Заказчик выражает свою свободную волю, явную и безоговорочную, для обработки персональных данных «Исполнителем» при составлении, изменении, исполнении настоящего договора.

2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

2.1. Общая сумма, устанавливается в Дополнительном соглашении к настоящему договору и может быть изменена только после подписания двухстороннего соглашения между сторонами, которое будет является приложением к договору.

Сумма договора может быть изменена, в зависимости от состояния инфляции в Республике Молдова, по предложению одной из сторон.

2.2. «Заказчик» перечисляет сумму, указанную в Приложении к настоящему договору не позднее 25 числа текущего месяца. За несвоевременную оплату за оказанные услуги охраны в установленный срок, «Заказчик» оплачивает «Исполнителю» пеню в размере 0,2 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

2.3. В случае если «Заказчик» не сдал объект на пульт охраны, без письменного уведомления «Исполнителя», не освобождает «Заказчика» от уплаты по договору.

2.4. Споры, которые могут возникнуть между сторонами в связи с настоящим договором, будут разрешены согласно действующим нормам гражданского процессуального кодекса Республики Молдова.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. «Исполнитель», совместно с «Заказчиком», или с его представителем проверяют техническое состояние объекта охраны, имеющиеся технические системы охраны, inspectируют, и устанавливают места возможного проникновения нарушителей (двери, окна и др.), на которых необходимо установить технические устройства охранной сигнализации в соответствии с требованиями «Исполнителя».

По данному факту составляется акт обследования, который будет подписан уполномоченным лицом «Исполнителя» и «Заказчика», с указанием сроков устранения выявленных недостатков и сроков, когда «Исполнителю» будет сообщено о принятых мерах, в письменном виде.

3.2. ОБЯЗАННОСТИ «ИСПОЛНИТЕЛЯ»:

3.2.1. «Исполнитель» обязуется:

- 3.2.2. La primirea semnalului „Alarmă” să organizeze și să asigure sosirea (nu mai mult de 6 min.) la obiect a grupei operative.
- 3.2.3. Să organizeze și să efectueze paza valorilor materiale ale „Beneficiarului”.
- 3.2.4. Împreună cu „Beneficiarul” să întreprindă măsuri de înzestrare și modernizare a sistemelor tehnice de pază.
- 3.2.5. Să efectueze și să asigure lucru continuu a sistemului de semnalizare, montat la obiectele indicate în anexa la prezentul contract.
- 3.2.6. Să înștiințeze „Beneficiarul” despre predarea/scoaterea de sub pază a obiectului la numărul de telefon indicat de „Beneficiar”.

3.3. OBLIGAȚIILE „BENEFICIARULUI”

- 3.3.1. „Beneficiarul” este obligat:
- 3.3.2. Înainte de predarea obiectului sub pază să închină documentele, hârtiile de valoare, mijloacele bănești ș.a., în safeuri speciale din metal, cu pereți împleți cu nisip/beton, lacăte securizate, prinse sigur în podea betonată și/sau în perete capital, înzestrate cu sistem tehnic de pază separat și transmise sub pază ca obiectiv separat amenajate actele, hârtiile de valoare, mijloacele bănești ș.a.
- 3.3.3. De a nu bloca instalațiile SPI (semnalizare pază-incendiu) cu stelaje, mobilier, marfă, aparataj tehnic și altele, fapt care poate afecta sistemul SPI să-și execute funcțiile propriu-zise în deplina măsură, conform parametrilor tehnici.
- 3.3.4. În timpul exploatării sistemului de semnalizare pază să nu permită deteriorarea acestuia. Fără specialiști „Prestatorului”, să nu efectueze modificarea sau reparația mijloacelor de semnalizare, să nu introducă schimbări la schema de blocare a obiectului.
- 3.3.5. Înainte de predarea obiectului sub pază să se înlăture bunurile materiale la o distanță nu mai puțin de un metru și jumate de la ferestre, pereți provizorii, poduri etc.
- 3.3.6. Să întrețină în stare bună ușile, ferestrele și alte noduri cuplate ce sunt blocate de sistemul de semnalizare pază.
- 3.3.7. Să anunțe „Prestatorul” cu 15 zile în prealabil despre începerea reparației capitale și reutilizarea obiectului, schimbările în statut sau a denumirii întreprinderii, a regimului de lucru la obiect sau a profilului de lucru, de existența unor noi locuri, precum și schimbarea locurilor existente de păstrare a valorilor de preț, de asemenea despre acțiunile ce se vor desfășura, rezultatul cărora poate duce la modificarea genului de supraveghere sau blocare a obiectului.
- 3.3.8. Înainte de deconectarea obiectului de sub pază tehnică, să se convingă de integritatea obiectului la exterior, după care să-l deconecteze de sub supraveghere. În caz de depistare a unor încălcări a integrității obiectului, imediat de atenționat despre acest fapt „Prestatorul” și de asigurat integritatea teritoriului până la sosirea reprezentanților „Prestatorului”.
- Dacă în timp de 10 minute, după deconectarea obiectului de la pază, „Beneficiarul” nu a informat „Prestatorul” despre depistarea unor pătrunderi, ultimul, nu va accepta, în adresa sa, pretențiile materiale cu privire la daunele cauzate.
- 3.3.9. Să înștiințeze imediat „Prestatorul” despre toate defecțiunile depistate la sistemele tehnice de semnalizare și decuplării energiei electrice.
- 3.3.10. Să nu divulge persoanelor străine regulile de folosire a sistemului de semnalizare, a schemei lui de amplasare, precum și a codului de conectare și deconectare a obiectului sub pază.
- 3.3.11. Să prezinte „Prestatorului” lista persoanelor împuternicite cu drept de a deconecta și a preda obiectul la pupitrul centralizat pază, aprobat de administrația „Beneficiarului”. Persoanele care au predat obiectul la pupitrul de pază, în caz de necesitate, sunt obligate să se prezinte în timp de două ore la obiect, pentru a-l deschide și a-l cerceta împreună cu „Prestatorul”.
- 3.3.12. Înainte de predării obiectului sub pază, să verifice dacă în obiect nu sunt persoane străine, precum și dacă ușile și geamurile (ferestrucele) obiectului sunt închise.
- 3.3.13. Să înlăture neajunsurile stipulate în procesele-verbale de inspectare a obiectelor, de a fortifica tehnic obiectul sau a înzestra, locurile vulnerabile ale obiectului, cu sisteme tehnice de semnalizare.
- 3.3.14. Să anunțe imediat „Prestatorul” despre schimbarea numărului de telefon pe care va avea loc înștiințarea despre predarea/scoaterea de sub pază a obiectului. (în cazul conectării serviciului „înștiințare vocală”).
- 3.3.15. „Beneficiarul” poartă răspundere pentru cheltuielile de reparație capitală și renovare a sistemului tehnic de pază, dacă acesta s-a uzat din vina lui.
- 3.3.16. Dacă timp de 5 sau mai multe zile, „Beneficiarul” din anumite motive nu a predat obiectul la pupitrul centralizat pază, „Prestatorul” și reprezentantul „Beneficiarului” verifică funcționarea sistemului tehnic de pază.
- 3.3.17. „Beneficiarul” este obligat să asigure furnizarea la obiect a energiei electrice nu mai mică de 220 V.

- 3.2.2. При получении сигнала «Тревоги» организовать и обеспечить (не более 6 минут) прибытие оперативной группы на объект.
- 3.2.3. Организовывать и осуществлять охрану материальных ценностей «Заказчика».
- 3.2.4. Совместно с «Заказчиком» осуществлять переоснащение и модернизацию технической системы охраны объекта.
- 3.2.5. Организовать и обеспечить бесперебойную работу охранной сигнализации, установленной на объектах указанных в приложениях к настоящему договору.
- 3.2.6. Оповещать «Заказчика» о взятии/снятии объекта на/с охраны, на номер указанный «Заказчиком».

3.3. ОБЯЗАННОСТИ «ЗАКАЗЧИКА»

- 3.3.1. «Заказчик» обязан:
- 3.3.2. Перед сдачей объекта под охрану закрыть документы, ценные бумаги, денежные знаки и т.п. в специальные металлические сейфы, со стенками, заполненными песком/бетоном, надежными замками, надежно закрепленным в бетонном полу и/или капитальной стене, оборудованными отдельной системой технической охраны и его сдачу под охрану как отдельный объект с хранением документов, ценных бумаг, денежных знаков и т.п.
- 3.3.3. Не загромождать установленные на объекте средства ОПС (охранно-пожарная сигнализация) стеллажами, мебелью, товаром, технической аппаратурой и т.д., что могло бы помешать системам ОПС осуществлять функции охраны в полном объеме, согласно технических параметров.
- 3.3.4. В процессе эксплуатации системы охранной сигнализации не допускать ее повреждения. Без специалистов «Исполнителя» не производить замену или ремонт средств сигнализации, не вносить изменения в схему блокировки объекта.
- 3.3.5. Перед сдачей объекта под охрану убрать материальные ценности на расстояние не менее полутора метра от оконных проемов, не капитальных стен, потолков и др.
- 3.3.6. Содержать в исправном состоянии двери, окна и другие узлы, которые заблокированы охранной сигнализацией.
- 3.3.7. Сообщать «Исполнителю» за 15 дней о проведении капитального ремонта помещений и переоборудования объектов, об изменении статуса или названия предприятия, режима или профиля работ, появления новых или смены имеющихся мест хранения ценностей, а также о проведении мероприятий, вследствие которых могут потребоваться изменения характера охраны или блокировки объекта.
- 3.3.8. Перед снятием объекта с технической охраны, убедиться в целостности объекта снаружи, после чего, снять его с наблюдения. При обнаружении признаков нарушения целостности объекта, незамедлительно сообщить об этом «Исполнителю» и обеспечить неприкосновенность места происшествия до прибытия представителей «Исполнителя».
- Если по истечении 10 минут после снятия объекта с охраны «Заказчик» не оповестил «Исполнителя» об обнаруженном проникновении, последний, не принимает в свой адрес материальных претензий о причиненном ущербе.
- 3.3.9. Обо всех неисправностях технических средств сигнализации и отсутствия электроэнергии немедленно уведомлять «Исполнителя».
- 3.3.10. Не разглашать посторонним лицам правила пользования системой охранной сигнализации, схему ее размещения и код для постановки и снятия объекта с охраны.
- 3.3.11. Предоставлять «Исполнителю» список лиц, уполномоченных снимать и сдавать на пульт охраны объект, утвержденного администрации «Заказчика». Лица, сдавшие на пульт охраны объект, в случае необходимости, обязаны прибыть на объект в течение двух часов, для проверки и обследования совместно с представителем «Исполнителя».
- 3.3.12. Перед сдачей объекта под охрану проверять помещения на наличие посторонних лиц, закрытие дверных и оконных проемов (форточек).
- 3.3.13. Устранить недостатки указанные в совместных актах обследования объектов, оснастить уязвимые места объекта охраны техническими средствами тревожной сигнализации.
- 3.3.14. Незамедлительно сообщить «Исполнителю» об изменении номера своего телефона на котором будет осуществляется голосовое сообщение о приеме и сдаче объекта на/с охраны. (в случае подключения услуги «автодозвона»).
- 3.3.15. «Заказчик» несет ответственность за расходы по капитальному ремонту или восстановлению технических средств, если они вышли из строя по его вине.
- 3.3.16. Если в течении 5 дней и более, «Заказчик», по определенным причинам не сдал на пульт охраны объект, «Исполнитель» и представитель «Заказчика» проверяют исправность технической системы охраны.

3.4. DREPTURILE „PRESTATORULUI”:

3.4.1. La primirea semnalului „Alarmă”, „Prestatorul” are dreptul să deschidă și să cerceteze obiectul în prezența reprezentantului „Beneficiarului”.

3.4.2. „Prestatorul” are dreptul să rezolvească unilateral contractul sau să suspende acțiunea acestuia prin deconectarea obiectului de la pupitrul de pază, în următoarele cazuri:

- „Beneficiarul” are datorii la achitarea plății pentru pază mai mult de 15 zile și a fost înștiințat în scris în acest sens și/sau prin sms.
- Sistemele tehnice de semnalizare au ieșit din funcțiune din vina „Beneficiarului” sau necesită reparație capitală, iar „Beneficiarul” refuză recompensarea cheltuielilor necesare.

3.5. DREPTURILE „BENEFICIARULUI”:

3.5.1. Să predea „obiectul” sub pază în orice moment și pe orice perioadă în limitele valabilității prezentului contract.

3.5.2. Să ceară de la „Prestator” respectarea exactă a prevederilor prezentului contract.

4. RĂSPUNDEREA „PRESTATORULUI”

4.1. „Prestatorul” poartă răspundere pentru prejudiciul material cauzat prin furtul bunurilor materiale ale „Beneficiarului” din obiectivele acestuia, în cazul încălcării p. 3.2.2 al contractului.

Mărime prejudiciului material se stabilește de comisia formată din reprezentanții ambelor părți, în baza actului de inventariere și confirmată prin documentele corespunzătoare. În lista prejudiciilor nu se includ lacăte distruse, geamuri sparte și alte obiecte distruse sau deteriorate în momentul spargerii/pătrunderii în obiectivul „Beneficiarului”. În cazul efectuării inventarierii unilateral, „Prestatorul” este absolvit de răspundere materială.

4.1.1. Faptul furtului se stabilește de către organele de urmărire penală și a instanțelor judecătorești. Restituirea prejudiciului se va efectua în termen de o lună după constatarea cazului asigurat de către Compania de Asigurare a Prestatorului.

4.1.2. În cazul apariției conflictelor între părți, „Prestatorul” efectuează despăgubirea daunelor cauzate „Beneficiarului” în mărimea stabilită în baza hotărârii judecătorești.

4.1.3. În caz de admitere de către „Beneficiar” a unei reanșe mai mult de 7 zile din data scadenței de plată indicată în contract pentru serviciile de pază, „Prestatorul” este absolvit de răspunderea materială prevăzută în p. 4.1. al contractului.

4.2. „Prestatorul” este absolvit de răspundere materială:

4.2.1. Pentru pagubele pricinuite în urma comiterii de furturi, dacă acestea sunt rezultatul neîndeplinirii de către „Beneficiar” a cerințelor „Prestatorului”, prevăzute în prezentul contract și în actul de examinare comună a obiectului.

4.2.2. Pentru neîndeplinirea de către „Beneficiar” a cerințelor prevăzute în p. 1.3. al prezentului contract.

4.2.3. Pentru daunele cauzate „Beneficiarului” ca rezultat al comiterii furtului, în cazul în care în urma acțiunilor desfășurate de către organele de cercetare și anchetă a fost identificat cel ce a comis furtul.

4.2.4. Pentru prejudiciul survenit în urma blocării instalațiilor SPI (semnalizare pază-incendiu) cu stelaje, marfă, aparataj tehnic și altele, fapt care poate afecta sistemul SPI să-și execute funcțiile propriu-zise în deplina măsură, conform parametrilor tehnici.

4.2.5. Pentru averea și bunurilor materiale care se află în afara obiectului păzit.

4.2.6. Pentru prejudiciul cauzat, dacă „Beneficiarul” nu a întărit podul necapital, pereții din spate și laterali, precum și alte construcții ne capitale cu tablă (foaie de metal).

4.2.7. Pentru prejudiciul cauzat, prin pătrundere prin locurile, pe care „Beneficiarul” a refuzat să le fortifice tehnic suplimentar sau să le înzestreze cu sisteme tehnice de semnalizare.

4.2.8. Pentru prejudiciul cauzat în urma nerespectării p. 1.3., 3.3.5., 3.3.9., 3.3.11, 3.3.12, 3.3.13, 3.3.17 al prezentului contract.

4.2.9. Pentru daunele cauzate „Beneficiarului” și anume spargerea sticlei de la geamuri, distrugerea lacătelor și ușilor, precum și alte daune cauzate obiectului aflat sub pază.

4.2.10. Sustragerea, deteriorarea sau nimicirea bunurilor materiale în încăperea păzită comisă de angajații sau vizitatorii „Beneficiarului”.

4.2.11. Sustrageri de la obiectivul primit sub pază a:

- Armelor, munițiilor, detonatorilor, substanțelor otrăvitoare, narcotice și radioactive, interzise de legislația în vigoare;
- Metalelor și pietrelor prețioase, semiprețioase, precum și bijuteriilor confecționate din: aur, argint, platină în plastine, lingouri, metale native, confecțiilor, precum și celor de atribuție tehnică, dacă acestea nu au fost stipulate aparte și nu sunt păstrate în safeuri special înzestrate cu mijloace de semnalizare sau nu sunt supravegheate de către un post separat de pază;

3.3.17. «Заказчик» обязан обеспечить подачу электроэнергии на объекте не менее 220 В.

3.4. ПРАВА «ИСПОЛНИТЕЛЯ»:

3.4.1. При получении сигнала «Тревоги», «Исполнитель» имеет право открыть и обследовать в присутствии «Заказчика» охраняемый объект.

3.4.2. «Исполнитель» вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор или приостановить его действие путем отключения объекта от пульта охраны, в следующих случаях;

- ♦ если «Заказчик» не оплатил за охранные услуги более 15 дней и был уведомлен об этом письменно и/или sms;
- ♦ если технические средства «Исполнителя» вышли из строя по вине «Заказчика» или требуют капитального ремонта, а «Заказчик» отказывается платить за расходы связанные с этим;

3.5. ПРАВА «ЗАКАЗЧИКА»:

3.5.1. Сдавать «объект» под охрану в любое время и на любой срок в пределах срока действия договора.

3.5.2. Требовать от «Исполнителя» точное соблюдение настоящего договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ «ИСПОЛНИТЕЛЯ»

4.1 «Исполнитель» несет ответственность за материальный ущерб причиненный кражей из объекта «Заказчика» его материальных ценностей, в случае невыполнения п. 3.2.2 договора.

Размер причиненного ущерба определяется комиссией, составленной из представителей обеих сторон, в соответствии с актом инвентаризации, подтвержденным соответствующими документами. В список материального ущерба не входят сломанные замки, разбитые стекла и другие предметы, поврежденные или уничтоженные на момент проникновения в объект «Заказчика». В случае одностороннего составления акта инвентаризации, «Исполнитель» освобождается от ответственности.

4.1.1. Факт кражи устанавливается органами уголовного преследования или судебных инстанций в случае разногласия между сторонами. Ущерб будет возмещен в течение одного месяца после констатаций страхового случая Страховой Компании Исполнителя.

4.1.2. В случае возникновения споров между сторонами, «Исполнитель» возмещает «Заказчику» причиненный ущерб, установленный в соответствии с решением суда.

4.1.3. В случае допущения «Заказчиком» задолженностей за услуги охраны более 7 дней от даты оплаты предусмотренной в договоре, «Исполнитель» освобождается от материальной ответственности предусмотренной п. 4.1. настоящего договора.

4.2. «Исполнитель» не несет ответственности:

4.2.1. За события, наступившие в результате краж, если это явилось следствием невыполнения «Заказчиком» предложений «Исполнителя», отраженных в настоящем договоре и в акте совместного обследования объекта.

4.2.2. За невыполнение «Заказчиком» п.п. 1.3. настоящего договора.

4.2.3. За нанесенный «Заказчику» ущерб от кражи, когда в результате проведенных мероприятий со стороны органами дознания и следствия была установлена личность правонарушителя, совершившего кражу.

4.2.4. За ущерб, наступивший от краж в случае загромождения установленных на объекте средств ОПС (охранно-пожарная сигнализация) стеллажами, товаром, технической аппаратурой и т.д., что могло бы помешать системам ОПС осуществлять функции охраны в полном объеме, согласно технических параметров.

4.2.5. За имущество и материальные ценности, которые находятся за пределами охраняемого объекта.

4.2.6. За ущерб наступивший если «Заказчик» не укрепил не капитальный потолок, тыльную и боковые стороны объекта, и другие не капитальные конструкции жестью (металлическим листом).

4.2.7. За ущерб, наступивший от краж при проникновении через места, от усиления технической укрепленности или от дооборудования техническими средствами сигнализации которых, «Заказчик» отказался.

4.2.8. За ущерб, наступивший вследствие невыполнения п. 1.3., 3.3.5., 3.3.9., 3.3.11, 3.3.12, 3.3.13, 3.3.17 настоящего договора.

4.2.9. За причиненный ущерб в виде разбитых стекол окон, сломанных замков и дверей и другие повреждения охраняемого объекта «Заказчика»

4.2.10. Хищения, повреждения или уничтожения имущества, совершенного в охраняемом помещении работниками «Заказчиком» или посетителями.

4.2.11. Кража из передаваемых под охрану объектов:

- Оружия, боеприпасов, взрывчатых, сильно-ядовитых, наркотических и радиоактивных веществ, законодательно запрещенных к хранению;
- Драгоценных, полудрагоценных и поделочных камней и ювелирных изделий из них; золота, серебра, платины в пластинах, слитках, проволоке, самородках, изделиях, в том числе и производственно-технического назначения, если они не оговорены отдельно и не хранятся в специально оборудованном сейфе с средствами сигнализации или не защищены отдельный пост охраны;

- Documentelor, hirtii de valoare, mijloacelor bănești ce nu sunt păstrate în safeuri speciale din metal, cu pereți împluți cu nisip/beton, lacăte securizate, prinse sigur în podea betonată și/sau în perete capital, înzestrate cu sistem tehnic de pază separat și transmise sub pază ca obiectiv separat;
 - Lucrurilor personale, obiectelor și mijloacelor bănești, ce aparțin angajaților „Beneficiarului” sau altor persoane fizice sau juridice, asupra cărora „Beneficiarul” nu are drepturi de proprietate.
- 4.2.12. În cazul în care obiectul nu a fost conectat la pupitrul de pază de către persoana responsabilă a „Beneficiarului”.

5. JUSTIFICAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT

- 5.1. Neexecutarea obligației de către oricare din părți este justificată dacă se datorează unui impediment în afara controlului părții și dacă acestea nu i se putea cere în mod rezonabil să evite sau să depășească impedimentul ori consecințele acestuia precum și dacă partea care admite neexecutarea obligației ar fi putut în mod rezonabil să ia în considerare impedimentul la data încheierii contractului.
- 5.2. În cazul în care impedimentul justificator este doar temporar, justificarea produce efecte pe durata existenței impedimentului. Dacă întârzierea capătă trăsăturile neexecutării esențiale, partea îndreptățită poate să recurgă la mijloacele juridice de apărare care reglementează o asemenea neexecutare.
- 5.3. În cazul în care impedimentul justificator este permanent, obligația se stinge.
- 5.4. Partea responsabilă va notifica cealaltă parte despre apariția impedimentului și efectele lui asupra executării în termen de 5 zile după apariția acestuia. Modalitatea stingerii obligației, plata despăgubirilor și alte circumstanțe cauzate de impedimentul justificator se reglementează de normele de drept în vigoare.

6. TERMENUL ACȚIUNII CONTRACTULUI

- 6.1. Prezentul contract este încheiat pe un termen de 1 (unu) an și intră în vigoare în conformitate cu p. 1.4. al prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care, în decurs de o lună, pînă la expirarea termenului de valabilitate a contractului, nici una din părți nu a cerut rezoluțiunea acestuia, contractul se consideră prelungit în aceleași condiții și pe noi perioade.
- 6.3. În cazul rezoluțiunii contractului din diferite motive înainte de termenul expirării lui, cu excepția cazurilor prevăzute de p.3.4.2., părțile sunt obligate să se anunțe reciproc despre aceasta cu 15 zile în prealabil.
- 6.4. Toate litigiile ce pot apărea din prezentul contract vor fi soluționate în conformitate cu legislația în vigoare.
- 6.5. Contractul este întocmit în două exemplare, cu aceeași putere juridică, dintre care un exemplar se păstrează la „Prestator” și un exemplar la „Beneficiar”.

RECHIZITELE PĂRȚILOR

« Prestator » / « Исполнитель »

„BERCUT-GRUP” SRL

sediul: MD-2011, mun. Chișinău, or. Codru, str. Costiujeni, 8/3
cancelaria: 022-505-076, e-mail: office@bercut.md
de serviciu: 022-521-162, 078-410-300
c/f 1003600043252, IBAN: MD44FT222480300001589498
BC „FinComBank” SA, sucursala nr. 3
c/b FTMDMD2X853, TVA 0303394



Paladi Tatiana

- Документов, ценных бумаг, денежных знаков не хранящиеся в специальных металлических сейфах, со стенками, заполненными песком/бетоном, запирающимися надежными замками, надежно закрепленными в бетонном полу и/или капитальной стене, оборудованными отдельной системой технической охраны и его сдачу под охрану как отдельный объект;
- Личных вещей, имущества, предметов и денег, сотрудников «Заказчика» или других частных лиц и организациях, не принадлежащих на праве собственности «Заказчику».

4.2.12. При не сдаче объекта на пульт охраны ответственным лицом «Заказчика».

5. ОПРАВДАНИЕ ВВИДУ ПРЕПЯТСТВИЯ

- 5.1. Неисполнение обязательства любой из сторон оправдано, если оно вызвано препятствием, находящимся вне контроля стороны, и если от неё нельзя было разумно ожидать избежание или преодоление препятствия или его последствия, а также если сторона не могла учесть возникновение препятствия на момент заключения контракта.
- 5.2. Если препятствие, оправдывающее неисполнение, носит временный характер, оправдание создает последствия в течение периода существования препятствия. Если просрочка приобретает характер существенного неисполнения, оправданная сторона может воспользоваться средствами правовой защиты, обоснованными таким неисполнением.
- 5.3. Если препятствие, оправдывающее неисполнение, носит постоянный характер, обязательство прекращается.
- 5.4. Ответственная сторона уведомляет другую сторону о возникновении препятствия и его влияние на исполнение в течение 5 дней после его возникновения. Порядок погашения обязательства, выплаты компенсаций и иные обстоятельства, вызванные уважительным препятствием, регулируются действующими правовыми нормами.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 6.1. Настоящий договор заключен на 1 (один) год и вступает в силу согласно п. 1.4. настоящего договора.
- 6.2. Если за один месяц до истечения срока договора ни одна из сторон не потребует его прекращения, договор признается продленным на прежних условиях и на новые сроки.
- 6.3. При расторжении договора по каким-либо причинам ранее срока, на который он заключен, кроме случаев, предусмотренных п.3.4.2., стороны обязаны предупредить друг друга об этом за 15 дней до расторжения.
- 6.4. Все разногласия, возникающие по настоящему Договору, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством.
- 6.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющую одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр для «Исполнителя» и один экземпляр для «Заказчика».

РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Beneficiar» / «Заказчик»

„VICTION MEDIA PRODUCTION” SRL

sediul: MD-2008, mun. Chișinău, str. Ghiocilor 2/1 ap. 67
Tel. 068886969
c/f 1020600010145
IBAN MD12AG000000022513966922
c/b AGRNMD2X, TVA 05094480



Ștefănschi Ion