

**DEVIZ № 1**  
**Lucrari de reparatie**

Valoarea de deviz 194 409 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Lucrari de demolare</b>						
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau lavane	m2	70,00	15,92 15,57	1 114,27 1 089,77
2	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti si tavane din placa, cutie din gipsocarton 0.3*0.15m	m2	0,63	54,20 54,20	34,15 34,15
3	RpCK42E	Desfacerea pardoselilor reci din plinte, scafe turnate pe loc sau prefabricate	m	77,00	14,94 14,41	1 150,38 1 109,95
4	RpVA37B	Demontarea coturilor, reductiilor, inversarilor sau ramificatiilor la canale de ventilatie din tabla neagra, zincata sau aluminiu, avind perimetrul sectiunii rectangulare sau circulare de 701 - 1600 mm	m2	1,50	68,16 66,89	102,25 100,33
5	RpSA03A	Demontarea tevii din otel zincata existenta in interiorul cladirii, avind diametru de 1/2"-1"	m	7,00	17,30 17,30	121,09 121,09
6	TrIAA01F2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte, curatirea suprafetelor de moloz si incarcare in saci de polietilen	t	5,00	175,95 25,95	879,74 129,74
7	TrB05A1-8	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind sub 25 kg, pe distanta de 80 m	t	5,00	231,22 231,22	1 156,08 1 156,08
8	TR11AA03F1	Incarcarea materialelor in autocamion	t	5,00	34,60 34,60	172,98 172,98
9	TsI50H	Transportarea deseurilor cu autobasculanta de 5t la distanta 20 km	t	5,00	101,76 0,00	508,80 0,00
<b>Total Lucrari de demolare</b>						<b>5 239,73</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>3 914,09</b>
<b>2. Lucrari de reparatie</b>						
10	IzF31B	Hidroizolarea suprafetelor din beton (verticale, orizontale, inclusiv tavane) cu amestec "Penetron" - 2 straturi: suprafata rugoasa, pereti	m2	33,00	131,24 30,44	4 331,07 1 004,67
11	RpCJ12A. k=2	Tencuieli interioare si exterioare scivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane, gr. 4 cm	m2	70,00	138,37 98,02	9 686,04 6 861,54
12	CK50B	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane, cu goluri pentru corpuri de iluminat	m2	22,00	223,45 117,17	4 915,97 2 577,63
13	CF54B	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, inclusiv glafurile usilor si ferestrelor, corob la retele ingineresti	m2	11,13	327,35 215,07	3 643,43 2 393,75
14	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	216,10	90,49 70,35	19 554,07 15 201,60
15	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	216,10	36,81	7 954,97
					<del>31,71</del>	<del>6 853,18</del>

1	2	3	4	5	6	7
16	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	216,10	4,93 1,73	1 065,33 373,81
17	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual, pereti	m2	216,10	44,57 31,71	9 631,14 6 853,18
18	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	63,40	108,41 88,22	6 873,40 5 593,14
19	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor	m2	63,40	36,81 31,71	2 333,85 2 010,60
20	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	63,40	4,93 1,73	312,55 109,67
21	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual, tavane	m2	63,40	44,57 31,71	2 825,61 2 010,60
22	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm, latime 65cm	m	13,00	56,39 48,43	733,13 629,65
23	CK18C	Montarea coltarelor din aluminiu perforat	m	53,90	19,82 14,99	1 068,25 808,05
24	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane (interior)	m2	19,60	99,59 57,14	1 951,91 1 119,96
25	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	19,60	36,81 31,71	721,51 621,57
26	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	19,60	4,93 1,73	96,62 33,90
27	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual, glafuri	m2	19,60	44,57 31,71	873,53 621,57
28	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	16,00	115,86 13,49	1 853,72 215,88
29	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele PVC, in incaperii mai mare de 16 mp	m2	63,40	342,72 74,96	21 728,69 4 752,34
30	RCsR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, de pe constructia ferestrei, inclusiv pervaz 0.6*1.7	m2	10,40	28,70 17,30	298,46 179,90
31	RpCR13B	Vopsirea cu email si lac alchidal a timplariei de lemn (usi, ferestre, obloane), in constructii existente, la interior si exterior, in doua straturi	m2	10,40	89,79 65,73	933,84 683,62
32	CG09A	Plinte din PVC, montate orizontal la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	20,00	65,31 34,60	1 306,17 691,92

**Total Lucrari de reparatie**

**104 693,25**

**Inclusiv salariu**

**62 201,73**

**3. Alte lucrari**

33	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltime pna la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)	m2	60,00	74,62 34,60	4 477,26 2 075,76
34	RpCE29A	Pellicula din polimeri pentru protejare cu carcasa din lemn, pe durata refacerii	m2	40,00	19,79 8,65	791,58 345,96
35	TR11AA08F 2	Descarcarea materialelor din autocamion	t	9,20	20,18 20,18	185,67 185,67
36	TrB05A1-8	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind sub 25 kg, pe distanta de 80 m, la locul de munca	t	9,20	231,22 231,22	2 127,19 2 127,19

1	2	3	4	5	6	7
<b>Total Alte lucrari</b>						<b>7 581,70</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>4 734,58</b>
Прямые затраты		lei				117 515
Asigurarea sociala si medicala		22,50 %				15 941
Transportarea materialelor		7,00 %				3 006
Total		100,00 +				136 462
Cheltuieli de regie		12,00 %				16 375
Total		100,00 +				152 837
Bineficiu de de viz		6,00 %				9 170
Total		100,00 +				162 007
TVA		20,00 %				32 401

**Total de viz:**

**194 409**

**Inclusiv salariu**

**70 850**

Atreprenor



Beneficiar

