

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☐
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

in baza: ☒ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autoritatii contractante

Nr. DAC-28/2022/001 din 08.11.2022

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	DÎTS a Primăriei mun. Bălți
Localitate	Mun. Bălți
IDNO	DÎTS – 1015601000259
Adresa	mun.Bălți, piața Independenței, 1
Număr de telefon	DITS - 0231-54678; SAP – 0231-54622 / 0231-54623
Număr de fax	0231-20391
E-mail oficial	dits.balti@gmail.com
Adresa de internet	http://dits-balti.md/ http://balti.md/transparenta/achizitii-nublice/invitatii-de-participare
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Liliana Ceremuș, tel.023154622 serviciulachizitiipublice@gmail.com dits.achizitii@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitatie deschisă ☐ Altele: [Indicați]
Procedura de achiziție repetată (după caz)	Nr: N/A
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	Bunuri ☐ Servicii ☐ Lucrări ☒
Obiectul achiziției	"Termoizolarea fatadelor școlii primare "Spiridon Vangheli" nr.21 din str. Tudor Vladimirescu, nr.16 mun. Bălți", conform necesităților DITS a Primăriei mun. Bălți
Cod CPV	45453000-7
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	-
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdpl-MD-1660547631696 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdpl-MD-1660547631696?tab=contract-notice Data publicării: 15/08/2022
Platforma de achiziții publice utilizată	☐ achizitii.md; ☒ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: BAP nr.63 din 12.08.2022 Link-ul: -
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronica ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS;

	☐ Surse externe; ☒ Alte surse: Bugetul local
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	6 183 083,33 / 7 419 700,00 2022 – 1 073,00 mii lei cu TVA, 2023 – 3 173,3 mii lei cu TVA, 2024 – 3 173,4 mii lei cu TVA

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	-
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	-
Expunerea succintă a răspunsului	-
Data transmiterii	-

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Nu au fost aplicate modificări.
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	-
Termen-limita de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	-

5. Până la termenul-limită (data 06.09.2022, ora 10:00), au depus oferta 3 ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1	SRL "Clemantin"	1003602015796	VASILOS NICOLAE [Administrator] VASILOS IGOR (100.0%)
2	SRL "Vladmih Company"	1014602000950	NEGRU MARIAN [Administrator] NEGRU MARIAN (100.0%)
3	SRL "Aeroc"	1011600010129	DUDNICENCO EUGENIU [Administrator] DUDNICENCO EUGENIU (100.0%)

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic SRL "Clemantin"
	Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)
Oferta (formularul F3.1)	prezentat
Devizele (formularele 3,5,7) -(întocmite conform Regulilor de determinare a valorii obiectivelor de construcții NCM L.01.01.-2012)	prezentat
Grafic de executare a lucrărilor (anexa nr. 10)	prezentat
Garanția pentru ofertă 1%	prezentat
DUAE	prezentat
	Documente de calificare Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu

Denumire document	Denumirea operatorului economic
	SRL "Clemantin"
	<i>corespunde</i>
Cerere de participare (anexa nr. 7)	prezentat
Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	prezentat
Declarație privind experiența similară de <i>termoizolare a fațadelor</i> (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	Prezentat, Contract nr.100 din 21.07.2017 privind "Renovarea Centrului de Sănătate Drochia "A.Manziuc" încheiat cu ADR Nord în sumă de 9 666 263, 35 lei; PV de recepție la terminarea lucrărilor nr.58 din 06.12.2018 + Scrisori de recomandare Lucrări de termoizolare conform Notei informative nr.9 – 5 294 718,91 lei Contract (privat - SRL Vizitare Climatică) nr.117 din 08.04.2020 <i>Lucrari de termoizolare a fațadei clădirii comerciale / prestari servicii și spațiilor tehnice</i> în sumă de 5 825 321,65 lei; PVTL nr.1 din 20.08.2020
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)	prezentat
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)	prezentat
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	prezentat, nu
Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	prezentat, nu
Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)	prezentat, nu
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22) - Avizul Agenției Supraveghere Tehnică	prezentat
ISO 9001 al operatorului economic	prezentat
Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	prezentat
Diriginte de șantier	prezentat
Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât 14,8 mii lei cu TVA	prezentat, conform DUAE, 4B.2.1, 4B3.1
Lichiditate generală (active circulante/datorii curente) și nivelul minim de lichiditate (nu mai puțin de 100%)	prezentat, + 113,30%
Raport financiar	prezentat
Termenul garanției lucrărilor - 5 ani	prezentat
Garanția de bună execuție - 5%	
DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	prezentat

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: *prezentat, neprezentat, nu corespunde* (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

Notă: A fost examinată și evaluată deplin oferta depusă cu cel mai mic preț.

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lotul nr.1 "Termoizolarea fațadelor școlii primare "Spiridon Vangheli" nr.21 din str. Tudor Vladimirescu, nr.16 mun. Bălți", conform necesităților DITS a Primăriei mun. Bălți	SRL "Clemantin"	4 516 856,53	1	+	+
	SRL "Vladmih Company"	4 516 856,53			
	SRL "Aeroc"	4 975 000,00			

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

Notă: A fost analizată oferta cu cel mai mic preț a SRL "Clemantin".

În baza scrisorii Nr.10-13/84 din 13.09.2022 și în conformitate cu art.70 p.(3) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015, grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți a solicitat justificarea prețului anormal de scăzut (-26,95%) al ofertei prezentate în cadrul procedurii nr. ocds-b3wdpl-MD-1660547631696 din 06.09.2022 privind „Termoizolarea fațadelor școlii primare "Spiridon Vangheli" nr.21 din str. Tudor Vladimirescu, nr.16 mun. Bălți"

Justificarea urma să se refere îndeosebi la (conform art.70 p.(4) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015).

Totodată, s-a solicitat prezentarea calculelor pentru coeficienții aplicați: transportare – 4%, cheltuieli de regie – 6%, beneficiu de deviz – 5%.

În conformitate cu cerința privind experiența similară de la pct.8 din Anunțul de participare, s-a solicitat specificarea contractelor în care au fost prevăzute anume lucrări de termoizolare și în ce valoare.

Prin scrisoarea nr.41 din 15.09.2022, agentul economic a argumentat prețul scăzut al ofertei prin: faptul aplicării salariului de 52,57 lei, au fost anexate calcule în baza datelor contabile privind aplicarea coeficienților reduși, reduceri considerabile oferite de parteneri la materiale de construcții, avînd o colaborare mai mare de 10 ani, import propriu.

La scrisoare a fost anexat și contractul din perioada a.2018-2020, în suma de 19 271 865,25 lei, inclusiv PV la terminarea lucrărilor și Scrisori de recomandare.

În baza scrisorii Nr.10-13/94 din 22.09.2022 și în conformitate cu art.69 alin.(3) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015, grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți a solicitat clarificări pe marginea devizului-oferta prezentate în cadrul procedurii:

- În formularul nr.7 s-a constatat o eroare la poziția 48, și anume a fost aplicat incorect codul de resurse CL17A în loc de CL18A, fapt ce a provocat necorespunderi în formularele nr.5 și 3:

Se solicită:

48	CL18A	Confecții metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striată, oțel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri pentru copertine	kg	904,910
----	-------	---	----	---------

48	CL18A	Confecții metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striată, oțel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri pentru copertine	kg	
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,1900
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0100
	7212030022700	Sudor	h-om	0,0100
	2775276309886	Confecții metalice înglobate în beton	kg	1,0000
	2734113803207	Sirma neagră moale d = 2 mm	kg	0,0100
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,0050
	4011106202741	Energie electrică	kw	0,0080
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	0,0150

Se propune:

48	CL17A	Confecții metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striată, oțel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri pentru copertine	kg	904,91	46,59	42 160,20
					13,67	12 368,46

48	CL17A	Confecții metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striată, oțel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri pentru copertine	kg			46,59
						13,67
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,230	52,57	12,09
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,020	52,57	1,05
	7212030022700	Sudor	h-om	0,010	52,57	0,53
	2811236309800	Confecții metalice diverse	kg	1,000	31,70	31,70
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,005	69,00	0,35
	4011106202741	Energie electrică	kw	0,008	3,35	0,03
	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	0,010	49,45	0,49
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,020	2,80	0,06
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	0,020	15,00	0,30

Respectiv, în formularul nr.3:

- sînt majorate: h-om pentru lăcătuș CM, muncitor de deservire, cantitatea la vopsea minium de plumb, ciment metalurgic, confecții metalice diverse;
- sînt micșorate: cantitățile la confecții metalice înglobate în beton, sirma neagră moale.
- În formularul nr.5, s-a constatat o omitere de volum la poziția 30 – Cornier de aluminiu:

Se solicita:

30	IzF55C	Termoizolarea exterioară peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafața peretilor neteda: cu placi din vata minerală -100 mm (135 kg/m3, 0,04w/mk)	m2	
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,8920
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,4180
	2682162611370100	Placi vata minerală - 100 mm (130 kg/m3)	m2	1,0700
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,3400
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	8,0000
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0300
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210

59.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	901,768
-----	---------------	-----------------------------	---	---------

Se propune:

30	1x555C	Termoizolarea exteriora peretilor a cladirilor cu tencuiei fine pe termoizolant (sisteme cu	m2			484,29
----	--------	---	----	--	--	--------

1	2	3	4	5	6	7
		fixare rigula a termoizolantului, suprafața peretilor neteda: cu placi din vata minerala - 100 mm (135 kg/m3, 0,04w/mk)				121,44
	7134030012200	izolator hidroflu	h-om	1,892	52,57	99,46
	9310090019022	Muncitor de servit	h-om	0,418	52,57	21,97
	2462106110545	Aderiv "Ideal Universal"	kg	4,000	3,85	15,55
	2462106110547	Aderiv "Ideal Fasad"	kg	5,000	3,85	19,44
	268216261137010	Placi vata minerala - 100 mm (130 kg/m3)	m2	1,070	276,70	299,03
	0					
	2614122601913	Impastitura din fibra de sticla fin 160gr/m2	m2	1,100	12,05	13,39
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,000	6,25	0,00
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	8,000	1,80	14,54
	2922140006702	Macara de fieru stra	h-ut	0,025	10,00	0,25
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	10,00	0,03
	2940420007679	Fierastru mecanic	h-ut	0,030	10,00	0,30
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,021	15,00	0,32

59.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,000	6,25	0,00
-----	---------------	-----------------------------	---	-------	------	------

- În formularul nr.5 s-a constatat o omitere de prețuri unitare pentru materialele de construcții incluse la **poziția 34** –
Se solicita:

34	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv (montarea celor scoase anterior)	m		
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3500	
	271040631172610	Burlan rotund prefabricat tip brass D=100 mm	m	1,0500	
	0*				
	2875274000502	Cot burlan	buc	0,5000	
	2875274110001	Piesa de legatura	buc	0,2500	
	2413217300010	Cleme	buc	0,5000	
	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	0,2500	
	2875274000503	Cot de capat	buc	0,2500	
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,2500	
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	

Se propune:

34	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv (montarea celor scoase anterior)	m			18,55
						18,40
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,350	52,57	18,40
	271040631172610	Burlan rotund prefabricat tip brass D=100 mm (scoase anterior)	m	1,050	0,00	0,00
	0*					
	2875274000502	Cot burlan (scoase anterior)	buc	0,500	0,00	0,00
	2875274110001	Piesa de legatura (scoase anterior)	buc	0,250	0,00	0,00
	2413217300010	Cleme (scoase anterior)	buc	0,500	0,00	0,00
	2874115830000	Pilnii de curatire (scoase anterior)	buc	0,250	0,00	0,00
	2875274000503	Cot de capat (scoase anterior)	buc	0,250	0,00	0,00
	2875274000050	Elemente de legatura (scoase anterior)	buc	0,250	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,015	10,00	0,15

Respectiv, în formularul nr.3 sînt incluse cu preț zero (pct.74, 79-82):

74.	2874115830000	Pilnii de curatire (scoase anterior)	buc	64,260	0,00	0,00
75.	2874115842700	Piulita hexag. M20	buc	6,000	6,45	38,70
76.	2874115883700	Saiba M 20	buc	6,000	1,30	7,80
77.	28741363133001	Bulon de ancoraj prin dilatare M12*100	buc	132,000	15,40	2 032,80
78.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	24 466,240	1,80	44 039,23
79.	2875274000050	Elemente de legatura (scoase anterior)	buc	64,260	0,00	0,00
80.	2875274000502	Cot burlan (scoase anterior)	buc	128,520	0,00	0,00
81.	2875274000503	Cot de capat (scoase anterior)	buc	64,260	0,00	0,00
82.	2875274110001	Piesa de legatura (scoase anterior)	buc	64,260	0,00	0,00

S-au solicitat explicații scrise pe marginea celor constatate și recalculul ofertei. S-a atras atenția asupra prevederilor HG 638/2020:

133. Autoritatea contractantă are dreptul sa considere oferta conformă dacă aceasta conține abateri neînsemnate de la prevederile documentației de atribuire, erori sau omitemi ce pot fi înlaturate fără a afecta esența acesteia.

134. În sensul pct. 133, în cadrul achizițiilor publice de lucrări, prin abateri neînsemnate se considera abaterile minore din oferta tehnica/financiara ce întrunesc cumulativ următoarele condiții:

1) reprezinta corectari ale unor abateri tehnice minore, iar o eventuală modificare a prețului total al ofertei, indusa de aceste corectari, nu schimbă clasamentul inițial al ofertanților;

2) cuantificarea teoretică în valoare monetară a respectivei abateri/omisiuni nu depășește 1% din prețul total al ofertei;

3) cuantificarea teoretică în valoare monetară a respectivei abateri/omisiuni nu depășește suma de 10 000 de lei din prețul total al ofertei.

Prin scrisoarea nr.43 din 22.09.2022, SRL "Clemantin" a oferit explicații și a prezentat **recalculul devizului-ofertă** care presupune o **scădere a costului ofertei cu 4 411,14 lei**.

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
13.09.2022	SRL "Clemantin"	-justificarea prețului anormal de scăzut -26.95% -clarificări privind experiența similară	OE a prezentat în termen informația solicitată. Au fost prezentate justificări privind salariul tarifar prevăzut în devizul-ofertă, au fost anexate calcule privind coeficienții aplicați. OE a confirmat prezenta lucrărilor ce țin de termoizolare în contractul anexat ca dovadă a experienței similare. Scrisoarea de justificare și clarificările sînt anexate pe platforma electronică.
22.09.2022	SRL "Clemantin"	-explicații scrise și recalculul valorii ofertei în conformitate cu prevederile de la pct.133 și 134 din HG 638/2020 - utilizarea altui cod de resurse pentru poziția 48	OE a prezentat în termen informația solicitată. În urma recalculului valorii ofertei cu aplicarea corespunzătoare a codului de resurse pentru poziția 48, cuantificarea teoretică a abaterii financiare constituie -4 411,14 lei. Valoarea inițial propusă se va micșora cu suma sus-indicată. Scrisoarea de justificare și devizul recalculat sînt anexate pe platforma electronică.
01.11.2022	SRL "Clemantin"	-clarificări privind experiența similară	OE a confirmat executarea lucrărilor ce țin de termoizolare. Scrisoarea de justificare și clarificările sînt anexate pe platforma electronică.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
-	-

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați NU SE APLICĂ:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din oferta	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	În conformitate cu decizia ANSC nr.03D-703-22 din 31.10.2022, în urma contestației depuse de SRL "Aeroc" cu privire la dezacordul privind experiența similară a SRL "Clemantin".
Modificările operate	Prin decizia ANSC nr.03D-703-22 din 31.10.2022, a fost anulată decizia de atribuire a autorității contractante nr.28/2022 din 28.09.2022 în partea ce ține de evaluarea ofertei SRL "Clemantin", inclusiv toate actele subsecvente acesteia. Ca măsura de remediere, grupul de lucru este obligat să reevalueze oferta SRL "Clemantin", cu luarea în considerare a constatărilor din partea motivată a deciziei ANSC.

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lotul nr.1 "Termoizolarea fatadelor școlii primare "Spiridon Vangheli" nr.21 din str. Tudor Vladimirescu, nr.16 mun. Bălți", conform necesităților DITS a Primăriei mun. Bălți	SRL „Clemantin”	1 lucrare	4 516 856,53	4 516 856,53	5 420 227,82

Comentarii: Operatorul economic a prezentat oferta care corespunde cerințelor minime de calificare solicitate prin documentele ce țin de experiență similară, asigurare cu personal calificat și utilaj specializat care urmează a fi antrenat la execuția lucrărilor. De asemenea, au fost prezentate toate devizele, certificatele de la organele de control și alte documente necesare calificării.

SRL „Clemantin” a justificat prețul anormal de scăzut al ofertei prin salariul aplicat de 52,57 lei per h/om și coeficienții aplicați Transport 4%, Regie 6%, Beneficiu de deviz 5%. De asemenea, este menționată colaborarea mai mult de 10 ani cu producătorii și furnizorii de materiale de construcții, care ofera prețuri preferențiale. SRL „Clemantin” de asemenea importa materiale de construcții necesare pentru lucrări.

Devierile constatate în devizul-ofertă în cuantum de -4 411,14 lei pot fi considerate abateri neînsemnate de la prevederile documentației de atribuire, erori ce pot fi înlăturate fara a afecta esența ofertei. Cuantificarea teoretică în valoare monetară a respectivei abateri nu depășește suma de 10 000 de lei din prețul total al ofertei. În urma recalculului valorii ofertei, suma s-a micșorat și nu a afectat clasamentul ofertelor depuse. Astfel, nu sînt încălcate prevederile de la pct.133 și 134 din HG 638/2020, iar în conformitate cu art.69 alin.(5) din Legea 131/2015 oferta depusă de SRL „Clemantin” **poate fi considerată conformă.**

S-a constatat ca operatorul economic SRL „Clemantin” a elaborat devizele în conformitate cu cerințele normativelor tehnice în vigoare, respectînd toate cerințele înaintate față de obiectul achiziției, conform caietului de sarcini. Documentele ce constituie oferta conțin semnatura electronica valida și sînt anexate pe SIA RSAP.

Comentarii în urma contestatiei depuse, deciziei emise de ANSC si reevaluării ofertei SRL „Clemantin”.

În urma contestației depuse de SRL „Aeroc” cu privire la dezacordul privind experiența similară a SRL „Clemantin”, prin decizia ANSC nr.03D-703-22 din 31.10.2022, a fost anulată decizia de atribuire a autorității contractante nr.28/2022 din 28.09.2022 în partea ce ține de evaluarea ofertei SRL „Clemantin”, inclusiv toate actele subsecvente acesteia.

Ca măsura de remediere, grupul de lucru a fost obligat să reevalueze oferta SRL „Clemantin”, cu luarea în considerare a constatărilor din partea motivată a deciziei ANSC.

Pe data de 01 noiembrie 2022, prin nr.10-13/128, autoritatea contractantă a solicitat agentului economic SRL „Clemantin” clarificări privind experiența similară.

Pe data de 04 noiembrie 2022, SRL „Clemantin” a transmis răspunsul nr.59 din 03.11.2022, prin care a informat grupul de lucru despre următoarele:

- Contractul nr.100 din 21.07.2017 privind **„Renovarea Centrului de Sănătate Drochia „A.Manziuc”**, încheiat cu ADR Nord în sumă de **9 666 263, 35 lei**, este finalizat prin **Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.58 din 06.12.2018**. La contract este anexată o *scrisoare de recomandare*. Lucrări de termoizolare conform Notei informative nr.9 – **5 294 718,91 lei**.

- Contractul nr.117 din 08.04.2020 privind **„Lucrări de termoizolare a fațadei clădirii comerciale / prestări servicii și spațiilor tehnice”**, încheiat cu agentul economic privat SRL „Vizitare Climatică”, în sumă de **5 825 321,65 lei**, este finalizat prin **Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1 din 20.08.2020**

În conformitate cu prevederile art.22 alin.(3) lit.a) din Legea 131/2015 privind achizițiile publice, ofertantul se califică din punct de vedere tehnic/ al experienței similare, dacă demonstrează că, în ultimii 5 ani, a executat cel puțin un contract de lucrări similare a cărui valoare să nu fie mai mică de 75% din valoarea viitorului contract. SRL „Clemantin” a propus oferta în valoare de **5 420 227.82 lei cu TVA**, iar cuantumul de 75% constituie **4 607 193.65 lei cu TVA**. Valoarea lucrărilor de

termoizolare din contractul nr.100 din 21.07.2017 și nr.117 din 08.04.2020 depășesc fiecare în parte cerința de calificare - 5 294 718,91 lei cu TVA și 5 825 321,65 lei cu TVA, respectiv.

În urma reevaluării ofertei, grupul de lucru își menține decizia de a atribui contractul SRL "Clemantin".

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. - alin. - lit - din Legea 131/2015.

Argumentare: -

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1.	GRIGORIȘIN NICOLAI	Președintele grupului de lucru	
2.	ȘMULSCHII GHENADIE	Vicepreședintele grupului de lucru	absentă
3.	DUBIȚKAIA TATIANA	Vicepreședintele grupului de lucru	absentă
4.	GRIȚAI VALENTINA	secretarul grupului de lucru	
5.	ALICEANSKAIA ELENA	Membrul grupului de lucru	
6.	BALAN VITALIE	Membrul grupului de lucru	
7.	BEJENARI VICTOR	Membrul grupului de lucru	
8.	CEREMUȘ LILIANA	Membrul grupului de lucru	
9.	DIONEAC LUCIA	Membrul grupului de lucru	absentă
10.	GLIGA ELENA	Membrul grupului de lucru	
11.	IVANOVA ELENA	Membrul grupului de lucru	
12.	LĂTEANU ALA	Membrul grupului de lucru	
13.	STATNIC NATALIA	Membrul grupului de lucru	