

Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr. 3 din 20.03.2026 localitatea mun.Ceadâr-Lunga

Cu privire la lucrările de construcții «Termoizolarea pereților în clădirea grădiniței de copii Nr.8 de pe strada str. K.Marx,14 din municipiul Ceadâr-Lunga» în cadrul proiectului „Eficientizare energetică pentru copii. Renovare și inovație pentru grădinița Nr.8 din orașul Ceadâr-Lunga” GE 31 981 SE-2, executate la obiectivul mun. Ceadâr-Lunga, str. K.Marx,14

având categoria de importanță III – conform documentația de proiect,

(se indică categoria de importanță a construcției)

fiind finanțate din contul mijloacelor I.P. Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Socială

(se indică sursa de finanțare)

în cadrul contractului nr. 29 din 28.01.2025, ACORD ADIȚIONAL Nr. 1 la contractul Nr. 29 din 28.01.2025 încheiat între «TurnaConstruct» S.R.L. și Primaria mun.Ceadâr-Lunga,

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza autorizației de construire nr. 3 din 29.01.2025, emisă de Primaria mun.Ceadâr - Lunga, cu valabilitatea până la 29.07.2025.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 20.03.2026, fiind formată din: Stamov Mihail – vice-primar; Balov Ilia – arhitect-sef; Culeva Olga – contabil șef adjunct; Cîvîrjik Natalia – director grădiniței de copii Nr.8, Pancev Dmitrii - Responsabil Tehnic; Dragan Serghei – Diriginte de șantier;

(nume, prenume, funcție)

3. La recepție au mai participat:

a) executantul: Turna – Construct S.R.L. – Chioroglo Gheorghii;

(nume, prenume, funcție)

b) proiectantul:

«Stroi – Studio » S.R.L., Petcov Alexandr - proiectant

(nume, prenume, funcție)

c) reprezentant ONDRL, Popescu Oleg

(nume, prenume, funcție)

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral 9602223.071.01, cu adresa mun. Ceadâr-Lunga, str. K.Marx,14, cu destinația Clădire publică și administrativă (Grădinița), format din următoarele construcții «Termoizolarea pereților în clădirea grădiniței de copii Nr.8 de pe strada str. K.Marx,14 din municipiul Ceadâr-Lunga», având suprafața la sol 1876,3 m.p., suprafața totală 2721,3 m.p. și numărul de nivele 3 (P + E1 + S).

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;

b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 17.02.2026;

c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;

d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;

e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;

g) valoarea obiectivului este de 2 691 807,13 lei, conform listei- anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A –; Documentația de proiect a construcției: Proiect de execuție nr.01/24-PG,SA; Certificat de Urbanism pentru proiectare nr.50 din 15.07.2024; ș.a.

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: Autorizație de construire nr. 3 din 29.01.2025; act de primire - predare a unui șantier pentru executarea lucrărilor din 06.02.2025; ș.a.

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: Proces-verbal de inspecție a construcției INST , Direcția Teritorială Supraveghere Tehnică și Control Sud, Nr. 19/73/2394 din 30.03.2026; Aviz Sanitar la recepția finală a obiectivului Nr.3 din 03.03.2026; Scrisoarea IPM UTAG Nr.35/14-2 din 25.02.2026; Concluzia proiectantului «Stroi – Studio » S.R.L. nr.3 din 25.02.2026

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției _____

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:
efectuarea recepției la finalizarea lucrărilor «Termoizolarea pereților în clădirea grădiniței de copii Nr.8 de pe strada str. K.Marx,14 din municipiul Ceadăr-Lunga».

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:
Lucrarea a fost finalizată în întregime, există concluzii pozitive Direcția Teritorială Supraveghere Tehnică și Control Sud , Aviz Sanitar CSP Comrat, ANSP, IPM UTAG. .

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:
semnează Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor «Termoizolarea pereților în clădirea grădiniței de copii Nr.8 de pe strada str. K.Marx,14 din municipiul Ceadăr-Lunga».

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.⁽¹⁾

⁽¹⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 5 anexe numerotate, cu un număr total de 8 file, a fost încheiat la data de 20.03.2026 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Stamov Mihail

(nume, prenume)

_____ (semnătură)

Balov Ilia

Culeva Olga

Cîvîrjîk Natalia

«Stroi – Studio » S.R.L., Petcov Alexandr

Specialiști atestați:

Pancev Dmitri

Nr.2155 din 12.12.2024

(nume, prenume, semnătură; nr. și data certificatului de atestare)

Dragan Serghei

Nr.0052 din 07.04.2025

(nume, prenume, semnătură; nr. și data certificatului de atestare)

Reprezentantul INST⁽²⁾

(nume, prenume)

(semnătură)

Şef/şef adjunct al INST⁽²⁾

(nume, prenume)

(semnătură)

⁽²⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului şi construcţiilor nr. 434/2023.

12. Construcţia este: _____

Transmisă:

Primită:

Executant: «Turna – Construct S.R.L.

Investitor: Primaria mun. Ceadâr-Lunga

(semnătură)

(semnătură)

Lucrări de constructive au fost executate și recepționate conform liste

în conformitate cu lista prevăzută de Codul Urbanismului și Construcțiilor №434/2023

Beneficiar Primaria mun. Ceadâr-Lunga _____

Antreprenor «Turna – Construct» S.R.L. _____

Observațiile Comisiei de recepție

[illegible]Beneficiar Primaria mun. Ceadîr-Lunga

Antreprenor «Turna – Construct» S.R.L. _____

Documentația de execuție care lipsește sau este incompletă

[illegible]Beneficiar Primaria mun. Ceadâr-Lunga _____

Antreprenor «Turna – Construct» S.R.L. _____

Instrucțiuni de exploatare și urmărire a comporării în exploatare a obiectivului

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.Beneficiar Primaria mun. Ceadâr-Lunga _____

Antreprenor «Turna – Construct» S.R.L. _____

Valoarea obiectivului

«Termoizolarea pereților în clădirea grădiniței de copii Nr.8 de pe strada str. K.Marx,14 din municipiul Ceadâr-Lunga»	2 691 807,13 <u>mii lei</u>

Beneficiar Primaria mun. Ceadâr-Lunga _____

Antreprenor «Turna – Construct» S.R.L. _____