

**Lucrari de constructie a edificiului
substatiei AMU Ciocana, amplasat pe
teren cu nr. cadastral 0100313.11.92,
din str. Mihail Sadoveanu, nr. 40,
mun. Chisinau**
(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2-1-3

Solutii Arhitecturale Bloc C

Valoarea de deviz 484 395,62 lei

Intocmit in prețuri curente 03.01.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Acoperis				
1	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	148,0000	12,33 2,71	1 825,53 401,38
2	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu техноэласт экп+ БЕHT ЭПБ	m2	148,0000	256,50 46,10	37 962,74 6 823,39
3	CE23D	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm Capac Atic Vopsit lat 600 mm	m	36,6000	230,19 84,75	8 424,84 3 101,85
4	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari	m2	7,8000	257,04 81,36	2 004,91 634,60

1	2	3	4	5	6	7
		de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.(sort otel prevopsit lat. 350 mm)				
5	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m	8,0000	227,89 23,73	1 823,10 189,84
6	CE24C	Gargui (gura de scurgere), din tabla zincata de 0,5 mm grosime, din teava de otel zincat D=2", confectionate pe santier, montat prin cimentare	buc	2,0000	143,50 94,92	286,99 189,84
7	pret de piata	Gura de scurgere apelor pluviale (vezi proiect)	buc	2,0000	170,00 0,00	340,00 0,00
8	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de XPS ignifug gr. 50 mm corn n= 0,1	m2	30,3000	228,92 116,49	6 936,19 3 529,66
9	CK35A aplicat	Crampoane din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat 20x4	buc	22,0000	15,17 10,17	333,74 223,74
		<i>Total</i>	lei			59 938,04
		Total Acoperis Inclusiv salariu				59 938,04 15 094,30
		2. Fasada				
		2.1. Soclu				
10	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare a peretilor betonogruud	m2	5,8000	6,06 1,99	35,16 11,53
11	IzF01A	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu solutie bituminoasa (bitum taiat), in 2 straturi	m2	5,8000	25,57 2,69	148,32 15,59
12	IzF02B	Strat de difuzie a vaporilor, la	m2	5,8000	33,46	194,05

1	2	3	4	5	6	7
		terase si acoperisuri executat pe suprafete inclinate peste 7% sau verticale, cu impaslitura din fibre de sticla bituminata perforata tip IBP 1200, inclusiv sporul de mastic cu bitum, la hidroizolatie datorat perforatiilor stratului de difuzie			5,38	31,19
13	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat gr 10 cm XPS cornier n=0,1	m2	5,8000	293,84 116,54	1 704,26 675,96
14	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp A4 150x150	kg	6,0000	19,79 3,05	118,75 18,30
15	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	5,8000	149,01 115,26	864,27 668,51
16	CF17B k=4	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar	m2	5,8000	58,41 35,30	338,76 204,76
17	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm gros. 15 mm (Materialul de constructie se aproba de catre Beneficiar)	m2	5,8000	546,31 196,62	3 168,59 1 140,40
		<i>Total</i>	lei			6 572,16
		Total Soclu Inclusiv salariu				6 572,16 2 766,24
		2.2. Pereti				
18	CL55B	Montarea sistemului de fatada ventilata cu placaj cu placi 900 x 1800 mm x20mm din granit ceramic cu fixare ascunsă, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a	m2	171,0000	1 208,37 348,15	206 631,43 59 533,82

1	2	3	4	5	6	7
		peretilor Termoizolatie VM 100 (vezi proiect)				
19	CL55B	Montarea sistemului de fatada ventilata cu placaj cu placi 850 x 1800 mm din granit ceramic cu fixare ascunsa, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor (Culoarra sur inchis))Termoizolatie VM 100 Coloane (vezi proiect)	m2	57,6000	1 208,43 348,16	69 605,67 20 053,88
		<i>Total</i>	lei			276 237,10
		Total Pereti Inclusiv salariu				276 237,10 79 587,70
		<i>Total</i>	lei			282 809,26
		Total Fasada Inclusiv salariu				282 809,26 82 353,94

		Total	lei	342 747,30
		Fondul social	24 %	23 387,58
		Transportarea materialelor	3 %	7 108,76
		Total		373 243,64
		Cheltuieli de regie	5 %	18 662,19
		Total		391 905,83
		Beneficiu de deviz	3 %	11 757,18
		Total		403 663,01
		TVA	20 %	80 732,61
		Total deviz: Inclusiv salariu		484 395,62 97 448,24

L.S.

Intocmit

(funcroia, semnrtura, numele, prenumele)

APROBAT:
L.S.

Investitor

Ofertant I.M."Delmar Construction" S.R.L.

(funcroia, semnrtura, numele, prenumele)

(semnatura)

**Lucrari de constructie a edificiului
substatiei AMU Ciocana, amplasat pe
teren cu nr. cadastral 0100313.11.92,
din str. Mihail Sadoveanu, nr. 40,
mun. Chisinau**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

**Deviz local de resurse № 2-1-3
Solutii Arhitecturale Bloc C**

Valoarea de deviz 484 395,62 lei

Intocmit in prețuri curente 03.01.2025

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 2-1-3:				

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	28,74	67,80	1 948,58
2.	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,24	67,80	16,27
3.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	124,48	67,80	8 439,74
4.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,17	67,80	11,53
5.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	34,31	67,80	2 326,21
6.	7422010060100	Timplar	h-om	3,30	67,80	223,74
7.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	44,61	67,80	3 024,55
8.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	10,76	67,80	729,52
9.	9310060019930	Muncitor	h-om	1 190,68	67,80	80 728,10
		Total manopera				97 448,24

Materiale:

1.	1411112204417	Piatra abraziva de polizor, cu dimensiunea 115x6x22	kg	0,19	0,20	0,04
2.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,66	290,00	191,40
3.	2010237318750	Distantieri	buc	1,80	0,10	0,18
4.	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	2,49	0,50	1,25
5.	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,00	500,00	0,00
6.	2320166200670	White spirit rafinat tip A S 44	l	1,74	55,00	95,70
7.	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	93,24	11,70	1 090,91
8.	2320322600036	Bitum pt. hidroizolatii	kg	3,77	42,00	158,34
9.	2413217300010	Cleme	buc	4,08	15,00	61,20
10.	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	44,40	32,00	1 420,80
11.	2416586105303-166	Amorsa-grund betonoground	kg	0,87	25,50	22,18
12.	24302261000001	Fuga	kg	2,52	45,00	113,40
13.	2430226101399	Chit pe baza de bitum filerizat	kg	2,02	30,00	60,60
14.	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	0,82	35,00	28,70
15.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	145,84	3,25	473,98
16.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	145,84	3,57	520,65
17.	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	25,78	4,20	108,28

18.	2521302602900-175	Placi termoizolante VM100	m2	235,46	95,00	22 368,70
19.	2521302602907-169	Placi termoizolante, placi polistiren extrudat gr 10 cm XPS	m2	6,27	120,00	752,40
20.	2521302602907-187	Placi termoizolante, placi polistiren XPS ignifug gr. 50 mm	m2	32,75	60,00	1 965,00
21.	2523156719204	Dibluri cu suruburi 8x100 de masa plastica cu fibre de sticla	buc	1 714,50	1,20	2 057,40
22.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	291,56	12,30	3 586,19
23.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	218,98	2,35	514,61
24.	2652102100713	Var pasta	m3	0,02	3 000,00	60,00
25.	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	0,58	0,15	0,09
26.	2664102100000	Mortar	m3	0,14	950,00	133,00
27.	2670112202051-172	Placi din ceramica granit 400 x 400 mm gros. 15 mm	m2	5,98	300,00	1 794,00
28.	2670112202152-175	Placi 900 x 1800 mm x20mm din granit ceramic cu fixare ascunsa	m2	172,71	700,00	120 897,00
29.	2670112202152-19	Placi de placaj 850 x 1800 mm din granit ceramic cu fixare ascunsa	m2	58,18	700,00	40 726,00
30.	2682132600470-184	Membrane bituminoase техноэласт экп+ БЕНТ ЭПБ	m2	357,42	82,00	29 308,44
31.	2682132601626	Carton bitumat	m2	38,06	10,00	380,60
32.	2682132601860	Impislitura fibre sticla bitum.IB 600 1200 cm x 10 m S 7916	m2	6,38	6,20	39,56
33.	2710403642000-4	Tabla zincata ondulata sau cutata .(sort otel prevopsit lat. 350 mm)	m2	9,42	120,00	1 130,40
34.	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	0,36	23,80	8,57
35.	2710403642598-185	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm Capac Atic Vopsit lat 600 mm	kg	121,80	33,80	4 116,84
36.	2710403643220	Tabla zincata plana de 0,75 mm	kg	4,91	23,80	116,86
37.	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	7,61	16,50	125,56
38.	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	8,57	78,00	668,46
39.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,03	13,80	0,41
40.	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	2,66	13,80	36,71
41.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	3,65	8,00	29,20
42.	272210330346	Teava de otel sudata D=30 x 2 mm	m	1,01	23,00	23,23
43.	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,06	18,00	1,08
44.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	3,05	30,00	91,50
45.	2873122004100-170	Plase sudate A4 150x150	kg	6,06	16,30	98,78
46.	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	2,04	20,00	40,80
47.	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	40,95	0,20	8,19
48.	2874125886734	Nituri POP	buc	40,95	1,00	40,95
49.	2874136313300-190	Crampoane din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat	buc	22,00	5,00	110,00
50.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	218,77	0,80	175,02
51.	2875274000050	Elemente de legatura	buc	2,04	30,00	61,20
52.	2875274000502	Cot burlan	buc	4,08	120,00	489,60
53.	2875274000503	Cot de capat	buc	2,04	120,00	244,80
54.	2875274110001	Piesa de legatura	buc	2,04	30,00	61,20
55.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,34	21,00	7,14
56.	4100126202818	Apa	m3	0,01	21,00	0,21
57.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,29	5,00	1,45
58.	84656486468-7	Gura de scurgere apelor pluviale (vezi proiect)	buc	2,00	170,00	340,00

		Total materiale de construcții				236 958,76
--	--	---------------------------------------	--	--	--	-------------------

Utilaje de construcții:

1.	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	29,60	10,00	296,00
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,91	5,00	4,55
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,05	5,00	0,25
4.	2922140007000	Macara	h-ut	0,00	150,00	0,00
5.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,83	10,00	8,30
6.	2940520004058	Masina de taiat cu disc	h-ut	1,76	10,00	17,60
7.	2940520007688	Masina de slefuit	h-ut	11,98	10,00	119,80
8.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	94,11	50,00	4 705,50
9.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,65	10,00	6,50
10.	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	0,42	10,00	4,20
11.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,05	30,00	1,50
12.	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,06	10,00	0,60
13.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,03	20,00	0,60
14.	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	153,84	10,00	1 538,40
15.	3410520001102	Automacara 10 tf	h-ut	10,91	150,00	1 636,50
		Total utilaje de construcții				8 340,30

Total	lei	342 747,30
Fondul social	24 %	23 387,58
Transportarea materialelor	3 %	7 108,76
Total		373 243,64
Cheltuieli de regie	5 %	18 662,19
Total		391 905,83
Beneficiu de deviz	3 %	11 757,18
Total		403 663,01
TVA	20 %	80 732,61
Total deviz:		484 395,62

Intocmit

Delmar Construction SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Obiect Lucrari de constructie a edificiului substatiei
AMU Ciocana, amplasat pe teren cu nr. cadastral
0100313.11.92, din str. Mihail Sadoveanu, nr. 40,
mun. Chisinau**

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Acoperis				
1	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2			12,33 2,71
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0400	67,80	2,71
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	0,3000	32,00	9,60
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0010	21,00	0,02
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0003	5,00	0,00
		Cheltuieli directe	lei			1 825,53
2	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu техноэласт экп+ БЕHT ЭПБ	m2			256,50 46,10
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,4500	67,80	30,51
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2300	67,80	15,59
	2682132600470-184	Membrane bituminoase техноэласт экп+ БЕHT ЭПБ	m2	2,3000	82,00	198,03
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,6000	11,70	7,37
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,2000	10,00	2,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0600	50,00	3,00
		Cheltuieli directe	lei			37 962,74
3	CE23D	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm Capac Atic Vopsit lat 600 mm	m			230,19 84,75
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,5500	67,80	37,29
	7122050013400	Zidar	h-om	0,5000	67,80	33,90
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	67,80	13,56
	2710403642598-185	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm Capac Atic Vopsit lat 600 mm	kg	3,2000	33,80	112,48
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,2000	16,50	3,43
	2682132601626	Carton bitumat	m2	1,0000	10,00	10,40
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0800	30,00	2,50
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	4,1000	2,35	10,02
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0130	290,00	3,88
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0006	3 000,00	1,64
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	21,00	0,09
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	50,00	1,00
		Cheltuieli directe	lei			8 424,84
4	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la	m2			257,04 81,36

1	2	3	4	5	6	7
		cosuri etc.(sort otel prevopsit lat. 350 mm)				
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1,1000	67,80	74,58
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	67,80	6,78
	2710403642000-4	Tabla zincata ondulata sau cutata .(sort otel prevopsit lat. 350 mm)	m2	1,1500	120,00	144,92
	2710403643220	Tabla zincata plana de 0,75 mm	kg	0,6000	23,80	14,98
	2874125886734	Nituri POP	buc	5,0000	1,00	5,25
	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	5,0000	0,20	1,05
	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	0,3250	13,80	4,71
	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	0,1000	35,00	3,68
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0220	50,00	1,09
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			2 004,91
5	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv	m			227,89
						23,73
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3500	67,80	23,73
	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	1,0500	78,00	83,56
	2875274000502	Cot burlan	buc	0,5000	120,00	61,20
	2875274110001	Piesa de legatura	buc	0,2500	30,00	7,65
	2413217300010	Cleme	buc	0,5000	15,00	7,65
	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	0,2500	20,00	5,10
	2875274000503	Cot de capat	buc	0,2500	120,00	30,60
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,2500	30,00	7,65
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	50,00	0,75
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 823,10
6	CE24C	Gargui (gura de scurgere), din tabla zincata de 0,5 mm grosime, din teava de otel zincat D=2", confectionate pe santier, montat prin cimentare	buc			143,50
						94,92
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1,4000	67,80	94,92
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	0,1800	23,80	4,28
	2430226101399	Chit pe baza de bitum filerizat	kg	1,0000	30,00	30,30
	272210330346	Teava de otel sudata D=30 x 2 mm	m	0,5000	23,00	11,62
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,0000	2,35	2,38
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			286,99
7	pret de piata	Gura de scurgere apelor pluviale (vezi proiect)	buc			170,00
						0,00
	84656486468-7	Gura de scurgere apelor pluviale (vezi proiect)	buc	1,0000	170,00	170,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			340,00
8	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de XPS ignifug gr. 50 mm corn n= 0,1	m2			228,92
						116,49
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,4200	67,80	96,28
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2980	67,80	20,21
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	3,25	13,13
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	4,0000	3,57	14,42
	2521302602907-187	Placi termoizolante, placi polistiren XPS ignifug gr. 50 mm	m2	1,0700	60,00	64,85
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	12,30	13,66
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,1000	8,00	0,81
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,0000	0,80	4,85
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,0250	5,00	0,13
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	50,00	0,17
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0230	10,00	0,23
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0180	10,00	0,18
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			6 936,19
9	CK35A aplicat	Crampoane din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat 20x4	buc			15,17
						10,17
	7422010060100	Timplar	h-om	0,1500	67,80	10,17
	2874136313300-190	Crampoane din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat	buc	1,0000	5,00	5,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			333,74
		2. Fasada				
		2.1. Soclu				

1	2	3	4	5	6	7
10	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare a peretilor betonogrund	m2			6,06 1,99
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	67,80	1,99
	2416586105303-166	Amorsa-grund betonogrund	kg	0,1500	25,50	3,82
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	5,00	0,25
		Cheltuieli directe	lei			35,16
11	IzF01A	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu solutie bituminoasa (bitum taiat), in 2 straturi	m2			25,57 2,69
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0400	67,80	2,69
	2320322600036	Bitum pt. hidroizolatii	kg	0,1500	42,00	6,30
	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,00005	500,00	0,00
	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	0,1000	0,50	0,05
	2320166200670	White spirit rafinat tip A S 44	l	0,3000	55,00	16,50
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0002	5,00	0,00
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,0010	20,00	0,03
		Cheltuieli directe	lei			148,32
12	IzF02B	Strat de difuzie a vaporilor, la terase si acoperisuri executat pe suprafete inclinate peste 7% sau verticale, cu impaslitura din fibre de sticla bituminata perforata tip IBP 1200, inclusiv sporul de mastic cu bitum, la hidroizolatie datorat perforatiilor stratului de difuzie	m2			33,46 5,38
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0800	67,80	5,38
	2320322600036	Bitum pt. hidroizolatii	kg	0,5000	42,00	21,00
	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	0,1000	0,15	0,02
	2682132601860	Impaslitura fibre sticla bitum.IB 600 1200 cm x 10 m S 7916	m2	1,1000	6,20	6,82
	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,00017	500,00	0,00
	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	0,3300	0,50	0,17
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0015	5,00	0,01
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,0040	20,00	0,07
		Cheltuieli directe	lei			194,05
13	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat gr 10 cm XPS cornier n=0,1	m2			293,84 116,54
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,4200	67,80	96,32
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2980	67,80	20,22
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	3,25	13,13
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	4,0000	3,57	14,42
	2521302602907-169	Placi termoizolante, placi polistiren extrudat gr 10 cm XPS	m2	1,0700	120,00	129,72
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	12,30	13,66
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,1000	8,00	0,81
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,0000	0,80	4,85
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	5,00	0,13
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	50,00	0,17
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0230	10,00	0,22
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0180	10,00	0,17
		Cheltuieli directe	lei			1 704,26
14	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp A4 150x150	kg			19,79 3,05
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0400	67,80	2,71
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0050	67,80	0,34
	2873122004100-170	Plase sudate A4 150x150	kg	1,0100	16,30	16,46
	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,0050	13,80	0,07

1	2	3	4	5	6	7
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	18,00	0,18
	2010237318750	Distantieri	buc	0,3000	0,10	0,03
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0006	150,00	0,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			118,75
15	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2			149,01 115,26
	7122050013400	Zidar	h-om	1,4000	67,80	94,92
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3000	67,80	20,34
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	10,5000	2,35	24,68
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0300	290,00	8,50
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0070	21,00	0,14
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0040	50,00	0,17
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0080	30,00	0,26
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			864,27
16	CF17B k=4	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar	m2			58,41 35,30
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1000	67,80	27,12
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0300	67,80	8,18
	2664102100000	Mortar	m3	0,0060	950,00	22,93
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	50,00	0,17
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			338,76
17	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm gros. 15 mm (Materialul de constructie se aproba de catre Beneficiar)	m2			546,31 196,62
	9310060019930	Muncitor	h-om	2,9000	67,80	196,62
	2670112202051-172	Placi din ceramica granit 400 x 400 mm gros. 15 mm	m2	1,0200	300,00	309,31
	2462106110557	Adeziv de acril sau latex	kg	4,4000	4,20	18,67
	24302261000001	Fuga	kg	0,4300	45,00	19,55
	4100126202818	Apa	m3	0,0020	21,00	0,04
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0253	50,00	1,29
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0110	10,00	0,10
	2952270003205	Masina de taiat piatra universala	h-ut	0,0730	10,00	0,72
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			3 168,59
		2.2. Pereti				
18	CL55B	Montarea sistemului de fatada ventilata cu placaj cu placi 900 x 1800 mm x20mm din granit ceramic cu fixare ascunsă, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor Termoizolatie VM 100 (vezi proiect)	m2			1 208,37 348,15
	9310060019930	Muncitor	h-om	5,1350	67,80	348,15
	2670112202152-175	Placi 900 x 1800 mm x20mm din granit ceramic cu fixare ascunsă	m2	1,0100	700,00	707,00
	2521302602900-175	Placi termoizolante VM100	m2	1,0300	95,00	97,85
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	12,30	13,53
	2523156719204	Dibluri cu suruburi 8x100 de masa plastica cu fibre de sticla	buc	7,5000	1,20	9,00
	1411112204417	Piatra abraziva de polizor, cu dimensiunea 115x6x22	kg	0,0008	0,20	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,3670	50,00	18,35
	3410520001102	Automacara 10 tf	h-ut	0,0477	150,00	7,16
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,6730	10,00	6,73
	2940520004058	Masina de taiat cu disc	h-ut	0,0077	10,00	0,08
	2940520007688	Masina de slefuit	h-ut	0,0524	10,00	0,52
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			206 631,43
19	CL55B	Montarea sistemului de fatada ventilata cu placaj cu placi 850 x 1800 mm din granit ceramic cu fixare ascunsă, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor (Culoarra sur inchis))Termoizolatie VM 100 Coloane (vezi proiect)	m2			1 208,43 348,16
	9310060019930	Muncitor	h-om	5,1350	67,80	348,16

1	2	3	4	5	6	7
	2670112202152-19	Placi de placaj 850 x 1800 mm din granit ceramic cu fixare ascunsa	m2	1,0100	700,00	707,05
	2521302602900-175	Placi termoizolante VM100	m2	1,0300	95,00	97,85
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	12,30	13,53
	2523156719204	Dibluri cu suruburi 8x100 de masa plastica cu fibre de sticla	buc	7,5000	1,20	9,00
	1411112204417	Piatra abraziva de polizor, cu dimensiunea 115x6x22	kg	0,0008	0,20	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,3670	50,00	18,35
	3410520001102	Automacara 10 tf	h-ut	0,0477	150,00	7,16
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,6730	10,00	6,73
	2940520004058	Masina de taiat cu disc	h-ut	0,0077	10,00	0,08
	2940520007688	Masina de slefuit	h-ut	0,0524	10,00	0,52
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			69 605,67

APROBAT:

Intocmit

Investitor

Delmar Construction SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.