

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **Reconstrucția acoperișului Grădiniței de copii din satul Țigănești, raionul Strășeni**
2. Numărul și data contractului **Nr.01 din 31.10.2024**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Primăria Țigănești**
4. Adresa beneficiarului **s.Țigănești, r-nul.Strășeni**
5. Țara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antreprenor**
7. Valoarea contractului
 - a) inițială (la data semnării contractului) **719 036,47 Lei**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **719 036,47 Lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost litigii**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **60 zile**
 - b) efectiv realizată **60 zile**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.1 12.02.2025**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte.

Semnat: electronic

Nume: Jereghi Igor

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator/DȘ

Denumirea întreprinderii: SRL CONSTRUCTIV GRUP

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 1

Obiectul achiziției: „Reconstrucția acoperișului Grădiniței de copii din satul Țigănești, raionul Strășeni”

31.10.2024

s. Țigănești, r-nul Strasen

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție publică de tip Cerere a ofertelor de prețuri cu nr. ocde-b3wdp1-MD-1727594350591, între **Primăria Țigănești**, reprezentată prin primar al satului Țigănești Valentina Taca, care acționează în baza Legii nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, numărul de identificare de stat - codul fiscal: 1008601000466, cu sediul în s. Țigănești, r-nul Strasen; tel: 0237-63-114, email: primaria.tiganesti@gmail.com; în calitate de Beneficiar, pe de o parte și **SRL „CONSTRUCTIV GRUP”**, codul fiscal: 1014600001470, cu sediul în mun. Strășeni, str. Chișinăului nr. 12, ap. 50, telefon: 060208040; email: constructivgrup@mail.ru; web site: www.constructivgrup.md, reprezentată prin administratorul Igor Jereghi, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute „Reconstrucția acoperișului Grădiniței de copii din satul Țigănești, raionul Strășeni”, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate conform graficului de execuție este de **60 zile calendaristice**, după primirea ordinului de începere a lucrărilor și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **719 036,47 lei MD** (*Șapte sute nouăsprezece mii treizeci și șase lei, 47 bani*), inclusiv TVA lei 119839,41 lei.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 15 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 24.12.2025.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenor	Autoritatea contractantă/ Beneficiar
SRL „CONSTRUCTIV GRUP”	Primăria Țigănești
Adresa: mun. Straseni, str. Chisinaului 12, ap.50 Telefon: 060208040 e-mail: constructivgrup@mail.ru Banca: B.C. „Moldova-Agroindbank” S.A. fil. Nr. 6 Chisinau, str. Alba Iulia 184/3 Cod IBAN: MD35AG000000022512238356 c/b: AGRNMD2X413 Cod TVA: 8600921 Cod fiscal: 1014600001470	Adresa: s. Țigănești, r-nul Straseni Tel./Fax: 0237-63-114, 068865496 Email: primaria.tiganesti@gmail.com Banca: MF Trezoreria de Stat Adresa Băncii: mun. Chișinău Cont Bancar: TREZMD2X Cod IBAN: MD46TRPDAU319290A05413AF Cod fiscal: 1008601000466
Igor Jereghi	Valentina Țaca
Digitally signed by Jereghi Igor Date: 2024.11.21 07:44:17 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova 	Digitally signed by Țaca Valentina Date: 2024.11.20 14:19:17 EET Reason: MoldSign Signature Location: Moldova 

**Proces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor**

nr.1 din 12 februarie 2025
localitatea s.Tigănești r-nul Strășeni

Cu privire la lucrările de construcții **"Reconstrucția acoperișului Grădiniței de copii din satul Tigănești, raionul Strășeni"**, executate la obiectivul Grădinița de copii din satul Tigănești, raionul Strășeni, în cadrul contractului nr. 1 din 31.10.2024, încheiat între **Primăria Tigănești și SRL "CONSTRUCTIV GRUP"**.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr.2, din 11.11.2024, eliberată de Primăria Tigănești, cu valabilitatea până la 11.05.2025.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 31.10.2024-12.02.2025, fiind formată din:

Președinte:

Țaca Valentina – Primar

Membri ai comisiei:

Oala Pavel – Proiectant SRL "GRUART GO"

Botnaru Sergiu – Specialist / Diriginte de șantier

Nastas Iurii – Specialist / Responsabil tehnic

Melnic Larisa – Consilier local

3. La recepție au mai participat:

a) executantul:

Jereghi Igor - Administrator/ Responsabil tehnic SRL "CONSTRUCTIV GRUP"

b) invitați:

Munteanu Gheorghe – Reprezentant al Oficiului Național de Dezvoltare Regională și Locală (ONDRL)

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral 8040110.164, cu adresa s. Tigănești, r-nul Strășeni, cu destinația socială - grădiniță, format din următoarele construcții: Clădire, având suprafața la sol 624,75m2, suprafața totală 1249,5m2 și numărul de nivele 2.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 22.12.2024;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;
- g) valoarea obiectivului este de 771 026,40 lei, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:
Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: Raport de expertiză, Proiect de execuție obiect nr.04/24 (PG, OLC, SA, CBA), Devizul de cheltuieli, Caiet de sarcini;

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: Autorizația de construire Nr.2 din 11.11.2024, Cartea tehnică completată; Certificate de conformitate a materialelor aplicate în operă, Rezultate de laborator încercări betoane; Certificat de garanție îvelitoare metalică;

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției Dispoziția privind membrii comisiei, Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, Avizul proiectantului, Avizul INSC măsuri contra incendii; Avizul Agenției de Mediu, Avizul Agetiei pentru Sănătate Publică;

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:
Recepționarea lucrărilor executate.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:
Notificarea de către antreprenor privind terminarea executării lucrărilor.
Constatarea și evaluarea la fața locului, de către comisie, a terminării executării lucrărilor.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:
Recepționarea lucrărilor executate și punerea în funcțiune a obiectivului conform destinației.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 3 anexe numerotate, cu un număr total de 6 file, a fost încheiat la data de 12.02.2025 în 7 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: Țaca Valentina
Digitally signed by Țaca Valentina
Date: 2025.02.17 15:10:07 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Membri: Oala Pavel
Digitally signed by Oala Pavel
Date: 2025.02.13 16:11:58 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Botnaru Sergiu
Digitally signed by Botnaru Sergiu
Date: 2025.02.13 08:57:55 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Botnaru Sergiu

Nastas Iurie
Digitally signed by Nastas Iurie
Date: 2025.02.16 19:26:06 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Digitally signed by Melnic Larisa
Date: 2025.02.17 13:14:50 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Melnic Larisa

MOLDOVA EUROPEANĂ

12. Construcția este:

Transmisă:
Executant:
SRL "CONSTRUCTIV GRUP"
Administrator Jereghi Igor
12.02.2025

Digitally signed by Jereghi Igor
Date: 2025.02.17 14:15:21 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



(semnătura)
L.Ș.

Primită:
Investitor:
Primăria s.Țigănești
Primar Țaca Valentina
12.02.2025

Digitally signed by Țaca Valentina
Date: 2025.02.17 15:18:42 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



(semnătura)
L.Ș.



REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL STRĂȘENI
PRIMĂRIA SATUL ȚIGĂNEȘTI

MD 3734, satul Țigănești raionul Strășeni, Str. Mihai Eminescu 2
tel/fax: (+373- 237) 63- 114, 63- 115, 63-240
E-mail: primaria.tiganesti@gmail.com

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Recomandăm compania SRL "Constructiv Grup" ca fiind un partener de încredere în domeniul construcțiilor acoperișurilor.

SRL "Constructiv Grup" a executat "Reconstrucția acoperișului Grădiniței de copii din satul Țigănești r-nul Strășeni" în baza contractului nr.1 din 31.10.2024 cu valoare de 719 036,47 lei incl.TVA

Lucrările de reparație au constat în: betonarea centurii, schimbarea lemnului prelucrat cu soluții antiseptic și antifuge, montarea asterelei pe toată suprafața acoperișului și acoperirea cu tablă protejată anticoroziv. Lucrările s-au executat calitativ cu respectarea strictă a proiectului tehnic și normativelor din domeniul respectiv.

Digitally signed by Țaca Valentina
Date: 2025.04.08 11:52:53 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



08.04.2025
Primar Țaca Valentina

Digitally signed by Jereghi Igor
Date: 2026.01.15 21:01:12 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

