DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice

Nr. 10025 din „11" iulie 2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agenţia Asigurare Resurse şi Administrare Patrimoniu a Ministerului Apărării
Localitate	Republica Moldova
IDNO	1006601001229
Adresa	mun. Chişinău, şos. Hîncești 84
Număr de telefon	022-25 24 91 25-23-66
Număr de fax	022 25 24 81
E-mail oficial	mihail.turanin@army.md
Adresa de internet	https://army.md
Persoana de contact *(nume, prenume, telefon, e-mail)*	Mihail Turanin

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Cererea ofertelor de preț
***Temei legal pentru desfășurarea NFP** *(Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)*	-
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire *(în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)*	-
Procedura de achiziție repetată *(după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)*	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrărilor de reparație capitală la 5 obiecte de infrastructură militară din cadrul, unității militare Dănceni
Cod CPV	45261210-9
Procedura de atribuire *(se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)*	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1750427526496
	Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21437062/
	Data publicării: 20.06.2025
Platforma de achiziții publice utilizată	achizitii.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Da
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://www.army.md/?lng=2&action=show&cat=148&submenuheader=5
Anunț de intenție publicat în BAP *(după caz)*	Data: -
	Link-ul: -
Tehnici și instrumente specifice de atribuire *(după caz)*	-
Sursa de finanțare	Buget de stat
Valoarea estimată *(lei, fără TVA)*	1 800 000,00 lei

3. Clarificări privind documentația de atribuire:.

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	26 iun 2025, 13:02
Denumirea operatorului economic	-

Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Au fost solicitate clarificări referitor la unele aspecte tehnice ale lucrărilor.
Expunerea succintă a răspunsului	Întrebările recepționate, au fost examinate, fiind oferită informația necesară.
Data transmiterii	26 iun 2025, 15:06

4. Modificări operate în documentația de atribuire: *Nu au fost.*
(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	-
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare *(după caz)*	*[Indicați sursa utilizată și data publicării]*
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit *(după caz)*	*[Indicați numărul de zile]*

5. Până la termenul-limită (data 03.02.2025, ora 08:00), au depus oferta 11 (unsprezece) ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	S.C. „Adrika"	1014600026086	Adrian Covaș
2.	S.C. „Elinatcons"	1005600012588	Igor Lilicu
3.	S.C. „Fabianaca"	1004600001446	Victor Botolin

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumirea document	S.C. „Adrika"	S.C. „Elinatcons"	S.C. „Fabianca"
Documentele ce constituie oferta			
Garanție pentru ofertă	+	+	
Cerere de participare	+	+	
Declarație privind valabilitatea ofertei	+	+	
Devizul de cheltuieli	Nu corespunde	+	
Anexa nr.10, Graficul de executare a lucrărilor	+	+	
DUAE	+	+	
Documente de calificare			
Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit. Actualizat, cu vechimea de cel puțin 3 luni înaintea de data de deschiderii procedurii	*	+	*

Anexa nr.12, Declarație privind experiența similară Ofertantul *(operatorul economic sau membrii asocierii împreună)* trebuie să demonstreze că are o experiență de activitate în domeniul construcțiilor de minim 5 ani prin faptul că a realizat și a finalizat în ultimii 5 ani *(calculați până la data limită de depunere a ofertelor):* - un contract ce a avut ca obiect execuția unor **lucrări de reparație** similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit *(corespunzător specificului de lucrări din lista cantităților de lucrări),* cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract; **Sau** ***Anexa nr.13,*** *Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate, astfel că* valoarea cumulată a tuturor contractelor de **lucrări de construcție** similare cu obiectul contractului *(corespunzător specificului de lucrări din lista cantităților de lucrări)* executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract		+	
Anexa nr.14 **DECLARAȚIE** privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (**se are în vedere utilajul și echipamentul necesare pentru executarea lucrărilor (macara de fereastră, arzător cu flacăra, autobasculantă, aprat de sudură etc**)		+	
Anexa nr.15 **DECLARAȚIE** privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului		+	
Raportul financiar pentru ultimul an de activitate		+	
Lichiditate general - **100%**		+	
Cifra medie anuală de afacere în domeniul construcțiilor pentru ultimii 3 (trei) ani de activitate - **3,6 milioane lei**	*	+	*
Dovada privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național		+	
Extras din contul curent bancar despre disponibilitatea de bani lichizi, sau certificate de linie de credit din ultimele 3 zile după transmiterea scrisorii declarificare – **100 mii lei**		+	
Certificatul de atestare tehnico-profesională a specialiștilor propuși pentru implementarea contractului, corespunzător profilului de specialitate pentru fiecare compartiment inclus în lista cantităților de lucrări, în baza **Anexei nr.15**		+	
Avizul Inspectoratului pentru supraveghere tehnică corespunzător profilului de specialitate pentru fiecare compartiment inclus în lista cantităților de lucrări		+	
Certificat ISO 9001 Sistemul de management al calității lucrărilor		+	
Certificat ISO 14001 Sistemul de management al protecției a mediului		+	
Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății și securității ocupaționale		+	
Cazier judiciar pe numele companiei		+	
Manualul Calității		+	
Certificat ISO 45001 Sistemul de management al sănătății și securității ocupaționale		+	
Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier, pentru fiecare compartiment inclus în lucrare		+	
Avizul Inspectoratului Național pentru supraveghere tehnică		+	
Cazier judiciar pe numele companiei		+	
Manualul Calității		+	

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespundere a cu specificațiile tehnice
Lucrări de reparație capitală la 5 obiecte de infrastructură militară din cadrul, unității militare Dănceni	S.C. „Adrika"	1 449 386,00	1 lucrare	-	
	S.C. „Elinatcons"	**1 454 128,33**	**1 lucrare**	+	+
	S.C. „Fabianaca"	1 535 582,03	1 lucrare	în așteptare	în așteptare

** În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale*
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+" în cazul corespunderii și prin „-" în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
07.07. 2025	S.C. „Elinatcons"	A fost solicitată prezentarea documentelor justificative cuprinse în DUAE, clarificări referitor la prețul stabilit pentru unele resurse materiale și manopera, precum și cuantumul valoric stabilit pentru cheltuielile suplimentare a devizului	Toate documentele au fost prezentate în termenii stabiliți

Urmare a examinării aspectelor financiare a devizului-ofertă *(resursele materiale din formularul nr.3)* atașate în SIA RSAP prezentate de S.R.L. „Adrika", se atestă că prețul inclus pentru *„Gaz butan (butelii) (GPL)"* este anormal de scăzut. Prețul atribuit pentru resursa menționată este de 15,00 lei/kg. Analizând prețul de piață pentru acest produs la ziua de azi, se constată că acesta este costul per un **litru** de gaz. Greutatea specifică a unui litru de gaz este de 0,55 kg, sau un kg de gaz constituie 1,81 litri. Astfel, aplicând formula de calcul corespunzătoare în acest sens *(15,00 / 0,55 sau 15,00 x 1,81)*, rezultă că prețul real care urma să fie indicat în ofertă pentru această resursă este de cel puțin 27,15 lei. În acest context, raportând această valoare la cantitatea de gaz utilizată, rezultă că valoarea totală a cheltuielilor suportate pentru această resursă urma să fie de cel puțin **8 449,62 lei** *(fără de cheltuielile suplimentare)* iar în rezultat se constată valori neincluse pentru resursa vizată în sumă totală de **3 781,32 lei** *(fără de cheltuielile suplimentare)*.

- 311,22 kg *(Gaz butan (butelii))* x 27,15 lei *(preț calculat)* = 8 449,62 lei;
- 311,22 kg *(Gaz butan (butelii))* x 15,00 lei *(preț S.R.L. „Adrika)* = 4 668,30 lei;
- 8 449,62 lei – 4 668,30 lei = **3 781,32 lei.**

Mai mult decât atât, prețul inclus pentru resursele apa și Energia electrică este cu prețul zero lei.

Prin urmare, se constată că cuantificarea valorică a omisiunilor constatate este de **2 223,91 lei:**

- Apa: 23,15 lei/m3 x 44,07m3 (cantitatea totală de apă necesară) = 1 020,22 lei;
- Energia electrică: 4,10 lei/kw x 220,11 kw (cantitatea totală de energie electrică) = 902,45 lei;

Total: 1 922,67 lei.

- Cheltuieli de transport 5%: 1 922,67 lei + 96,13 lei = 2 018,80 lei;
- Cheltuieli de regie 8%: 2 018,80 lei + 161,50 lei = 2 180,30 lei;
- Beneficiu de deviz 2%: 2 180,30 lei + 43,61 lei = **2 223,91 lei.**

În acest context, valoarea totală a omisiunilor constatate *(preț diminuat la gaz butan (butelii), inclusiv preț zero lei pentru Apă și Energie electrică)* este de cel puțin **6 005,23 lei** fără TVA **(3 781,32 + 2 223,91).**

Diferența de preț dintre participantul clasat pe primul loc S.R.L. *„Adrika”* și cel de pe locul secund *(S.R.L. „Elinatcons”)* este de 4 742,33 lei fără TVA.

Astfel, devin incidente prevederile pct.133, din „Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 638/2020, deoarece se constată abateri însemnate de la prevederile documentației de atribuire, întrucât în sensul subpct.1, pct134 din același Regulament. În cazul în care S.R.L. *„Adrika”* ar fi atribuit prețuri reale pentru resursele materiale utilizate pentru a satisface necesitățile autorității contractante, clasamentul inițial al ofertanților ar fi fost altul decât cel inițial.

Subsidiar, este de menționat că întru asigurarea unui tratament egal în privința tuturor ofertanților și operatorilor economici, principiu prevăzut la art. 7 lit. h) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, participantul, la întocmirea ofertelor sale, urmează să respecte întocmai, atât normele de deviz și cantitățile de lucrări prevăzute în caietul de sarcini, cât și consumul normat de resurse, indiferent de tipul acestora (manoperă, utilaj, material, material mărunt), inclusiv, indiferent de ponderea și aportul lor la execuția lucrărilor, prin cotarea acestor resurse la **prețuri reale**.

Având în vedere că, în procesul de elaborare a devizului, oferta participantului clasat pe primul loc, S.R.L. „Adrika”, nu a reflectat prețuri reale pentru resursele materiale utilizate la executarea lucrărilor, iar prețul inclus pentru resursele de apă și energie electrică a fost stabilit la valoarea zero lei — o cerință obligatorie pentru participarea la procedură — în conformitate cu prevederile art. 69 alin. (6) lit. a) și b) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, precum și pct. 135 din „Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări”, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 638/2020, oferta depusă de S.R.L. „Adrika” este declarată neconformă și, în consecință, se respinge.

După examinarea documentelor atașate în SIA RSAP solicitate de Autoritatea contractantă la prima etapă *(Scurta descriere a criteriilor privind eligibilitatea operatorilor economici care pot determina eliminarea acestora și a criteriilor de selecție/de preselecție; nivelul minim (nivelurile minime) al (ale) cerințelor eventual impuse)*, în adresa participantului clasat pe locul secund - S.R.L. *„Elinatcons”*, a fost transmisă scrisoare de clarificare, prin care a fot solicitată prezentarea documentelor justificative actualizate *(prin aplicarea semnăturii electronice a ofertantului)*, cuprinse în DUAE.

Tot în această scrisoare, în conformitate cu pct.132 *(subpunct 4),* din Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.638/2020, care stipulează că: *„În procesul examinării, evaluării și comparării ofertelor, grupul de lucru solicită justificări ale prețului aparent anormal de scăzut, în scris, în cazul expus în subpct.3) înainte de a lua vreo decizie de respingere a acelei oferte, detalii și precizări pe care le consideră relevante cu privire la ofertă”*, a fost solicitată justificarea prețului Ofertei, pentru următoarele aspecte financiare ale devizului:

1. Prețul atribuit pentru unele resurse materiale cu preț aparent anormal de scăzut, precum și disponibilitatea livrării acestora de către furnizori, cu prezentarea Ofertelor de preț, Facturi, Invoice din partea acestora, după cum urmează:
   - Porti metalice inclusiv accesoriile Tabla 2 mm grosime);
   - Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 750 x 150 x 100 B 2;
   - „Uniflex Vent EPP" strat inferior;
   - „Tehnoelast EKP" strat superior;
   - Tabla groasa;
   - Usi metalice gata confectionate din profiluri de otel.

2. Metodologia de stabilire a valorii salariului atribuit pentru o oră de muncă ai **muncitorilor constructori,** cu prezentarea *Ordinelor conducătorilor și calculele aferente.*

3. Metodologia de cuantificare a cheltuielilor suplimentare stabilite în procesul de elaborare a devizului de cheltuieli, cu prezentarea *Ordinelor conducătorilor și calculele aferente,* pentru Cheltuielile de transport, de regie, precum și pentru Beneficiul de deviz, calculate în corespundere cu prevederile CP L.01.03-012 *„Instrucțiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor”*, aprobat prin Ordinul nr.8 din 23.01.2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Construcțiilor și CP L 01.05-2012, *„Instrucțiuni privind determinarea*

valorii beneficiului de deviz la formarea preţurilor la producţia de construcţii", aprobat prin Ordinul nr.7 din 23.01.2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale şi Construcţiilor.

La data de 09 iulie curent, conform solicitării au fost prezentate toate documentele justificative cuprinse în DUAE, precum şi clarificările de rigoare referitor la preţul aparent anormal de scăzut pentru unele resurse materiale, modalitatea de salarizare ai muncitorilor constructori şi metodologia de cuantificare pentru cheltuielile suplimentare stabilite în procesul de elaborare a devizului de cheltuieli.

Urmare a examinării documentelor şi răspunsurilor primite, s-a constatat că acesta întruneşte toate cerinţele de participare la concurs (financiare, tehnice şi eligibile). Prin urmare, oferta depusă de S.R.L. *„Elinatcons"*, este considerată admisibilă pentru a fi desemnată câştigătoare la procedură.

9. Ofertanţii respinşi/descalificaţi:

Denumirea operatorului economic	**Motivul respingerii/descalificării**
S.C. „Adrika"	Oferta este neconformă, conform pct. 135 din Regulamentul privind achiziţiile publice de lucrări (HG nr. 638/2020) şi art. 69 alin. (6) lit. a) şi b) din Legea nr. 131/2015 privind achiziţiile publice.

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor: *Pentru un singur lot.*

11. Criteriul de atribuire aplicat: *Preţul cel mai scăzut şi corespunderea documentelor cu cerinţele de participare la concurs.*

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate şi denumirea loturilor aferente)

12. Informaţia privind factorii de evaluare aplicaţi: *Nu a fost.*

13. Reevaluarea ofertelor: *Nu a fost.*

14. În urma examinări, evaluării şi comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	**Denumirea operatorului economic**	**Cantitate şi U/M**	**Preţul unitar (fără TVA)**	**Preţul total (fără TVA)**	**Preţul total (inclusiv TVA)**
Lucrărilor de reparaţie capitală la 5 obiecte de infrastructură militară din cadrul, unităţii militare Dănceni	S.C. „Elinatcons"	1 lucrare	1 454 128,33	**1 454 128,33**	**1 744 954,00**

Anularea procedurii de achiziţie publică: *Nu a fost.*

15. Componenţa grupului de lucru:

Nr.	**Nume, Prenume**	**Funcţia în cadrul grupului de lucru**	**Semnătura**
1	Stanislav POJAR	Preşedintele grupului de lucru	
2	Grigore RAŢĂ	Membrul grupului de lucru	
3	Petru PRODIUS	Membrul grupului de lucru	
4	Stela ALEXANDROV	Membrul grupului de lucru	
5	Tatiana PLOP	Membrul grupului de lucru	
6	Ion PÎSLARU	Membrul grupului de lucru	
7	Mihail TURANIN	Secretarul grupului de lucru	