



REPUBLICA MOLDOVA
LICENȚĂ

Seria A MMII

Nr. 056360

Denumirea autorității de licențiere

**Instituția Publică
”Agenția Servicii Publice”**

Denumirea, forma juridică de organizare, sediul
(adresa juridică) a titularului de licență

**Firma Comercial-Industrială
„CAPITAL” S.R.L.**

Data și numărul certificatului de
înregistrare de stat a titularului de licență

**mun. Chișinău, str. Dumitru Râșcanu,
33/1**

06.01.2005 MD 0004351

Numărul de înregistrare
a întreprinderii sau IDNO

1003605002810

Codul fiscal

Genul de activitate, integral sau parțial,
pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

*** Construcțiile de clădiri și construcții
ingineresti, instalații și rețele tehnico-
edilitare, reconstrucții *(se permit lucrările
conform listei indicate în anexă)**

Data eliberării licenței

18 august 2004

Valabilă până la
Prelungită până la: 18.08.2014; 18.08.2019

18 august 2009

**Semnătura conducătorului
autorității de licențiere**

**Șef al Direcției licențiere
a unităților de drept**

Alexandr LEAPIN



Notă: Licența este valabilă numai cu anexa autenticată de autoritatea de licențiere,
în care sînt indicate condițiile de licențiere pentru genul de activitate specificat în licență.

ANEXĂ LA LICENȚA

Seria A MMII

Nr. 056360

Titular de licență Firma Comercial-Industrială „CAPITAL” S.R.L.

Titularul de licență este obligat să respecte următoarele condiții de licențiere pentru desfășurarea activității:

**** Construcțiile de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții * ***

Reperfectată: 26.10.2017

1. Desfășurarea activității licențiate în conformitate cu cadrul legislativ și normativ.
2. Efectuarea lucrărilor de construcții numai pe baza autorizației de construire, obținute pentru fiecare obiect separat.
3. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu diriginți de șantier atestați
4. Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de verificatori de proiecte;
5. Utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor esențiale.
6. Neadmiterea executării altor lucrări de construcții, decât a celor indicate în anexa la licență.
7. Disponibilitatea de bază de producție corespunzătoare genului de activitate practicat și de un sistem intern de dirijare și asigurare a calității, conform actelor tehnico-normative și regulilor în construcții.
8. Disponibilitatea de cadre calificate și atestate în domeniu conform lucrărilor, permise spre realizare.
9. Respectarea normelor ecologice și antiincendiare, normelor și regulilor privind protecția muncii și securitatea industrială.

Se permit următoarele lucrări:

- | | |
|---|--|
| 1. Terasamente și lucrări de teren | 4. Lucrări de finisare a construcțiilor |
| 1.1 Lucrări de terasiere. | 4.1 Tencuieli, placaje exterioare și interioare. |
| 2. Executarea construcțiilor | 4.2 Pardoseli. |
| 2.2 Construcții din zidărie cu înălțimea limitată la două nivele. | 4.3 Produse de timplărie. |
| 2.9 Lucrări de amenajare a teritoriului. | 4.4 Profile și ornamente decorative. |
| 2.10 Construcții rutiere categoriile III-V. | 5. Instalații și rețele interioare |
| 2.11 Construcții de piste de decolare și aterizare. | 5.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 2.13 Poduri. | 5.4 Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică. |
| 2.15 Construcții hidrotehnice din beton și beton armat. | 6. Instalații și rețele exterioare |
| 2.25 Construcții din lemn. | 6.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 2.27 Produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil. | 6.7 Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică. |
| 3. Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor | 7. Montarea utilajelor și instalațiilor tehnologice |
| 3.1 Învelitori și șarpante, izolații hidrofuge. | 7.1 Contoare de apă. |
| 3.2 Izolații termice. | 7.16. Utilaje și instalații la obiective de aprovizionare și epurare a apei. |
| 3.3 Izolații anticorozive. | * 7.22 Utilaje la construcții hidrotehnice. |



L.Ș.

Notă: Anexa și copiile ei sînt valabile numai cu ștampila originală a autorității de licențiere.

REPUBLICA



MOLDOVA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

FIRMA COMERCIAL-INDUSTRIALĂ "CAPITAL" SRL
ESTE ÎNREGISTRATĂ LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de indentificare de stat - codul fiscal
1003605002810

Data înregistrării **19.05.1994**

Data eliberării **06.01.2005**

Tonu Ion, registrator de stat

*Funcția, numele, prenumele persoanei
care a eliberat certificatul*

semnătura

MD 0004351

L.S.

13 03 2019

Data primirii

2019 315

Anexa la SNC
"Prezentarea situațiilor financiare"
Aprobat de Ministerul Finanțelor
al Republicii Moldova

SITUAȚIILE FINANCIARE

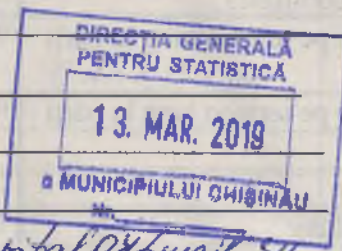
Entitatea FCY Capital SRL pentru perioada anului 20 18
(Denumirea completă) 31704531010 Cod CUII0
10036057002810 Cod IDNO

Sediul: MD 2068 Chișinău Râșcani Cod postal Raionul (municipiul, UTA); Localitatea Cod CUATM
str. D. Râșcanu 33/1 strada, nr, bl. 0150

Activitatea principală 4221 Cod CAEM, rev.2
16 Cod CFP
310 Cod CFO

Forma de proprietate privată
Forma organizatorico-juridică

Date de contact: Tel. 022 44-11-62 e-mail capital@office.md
WEB capital.md



Unitatea de măsură: leu

Numele și coordonatele contabilului-șef: Dl (dna) Rulevscaia N
Tel. 069118843



Anexa 8

Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	30321678	38901651
Alte venituri din activitatea operațională	020	2141	53418
Venituri din alte activități	030	367712	114271
Total venituri (rd.010 + rd.020 + rd.030)	040	30691531	39069340
Variația stocurilor	050	987467	
Costul vânzării marfurilor vândute	060	25084179	30552109
Cheltuieli privind stocurile	070	141288	344881
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	1466440	1871388
Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală	090	400760	514632
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate	100	131528	208402
Alte cheltuieli	110	1540218	4000838
Cheltuieli din alte activități	120	273024	153698
Total cheltuieli (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	30084904	37645948
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.040 - rd.130)	140	606627	1423392
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150	72495	170807
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 - rd.150)	160	533832	1252585

BILANȚUL

la 31. 12 2018

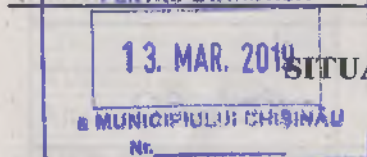
Nr. cpt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			Inceputul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
1.	Active imobilizate			
	Imobilizări necorporale	010	15109	18979
	Imobilizări corporale în curs de execuție	020		
	Terenuri	030		
	Mijloace fixe	040	773571	922233
	Resurse minerale	050		
	Active biologice imobilizate	060		
	Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	070		
	Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate	080		
	Investiții imobiliare	090		
	Creanțe pe termen lung	100		
	Avansuri acordate pe termen lung	110		
	Alte active imobilizate	120		
	Total active imobilizate (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	788680	941212
2.	Active circulante			
	Materiale	140	2614438	258182
	Active biologice circulante	150		
	Obiecte de mică valoare și scurtă durată	160	13304	
	Producția în curs de execuție și produse	170	2104981	
	Mărfuri	180		
	Creanțe comerciale	190	7044578	11867980
	Creanțe ale părților afiliate	200		
	Avansuri acordate curente	210		
	Creanțe ale bugetului	220	246939	435896
	Creanțe ale personalului	230	25196	
	Alte creanțe curente	240		
	Numerar în casierie și la conturi curente	250	1194328	171798
	Alte elemente de numerar	260		
	Investiții financiare curente în părți neafiliate	270		
	Investiții financiare curente în părți afiliate	280		
	Alte active circulante	290	11370	3598
	Total active circulante (rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290)	300	13255074	12737454
	Total active (rd.130 + rd.300)	310	14043754	13678666

Nr. cpt.	P A S I V	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
3.	Capital propriu			
	Capital social și suplimentar	320	115500	115500
	Rezerve	330		
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	340	x	(14741)
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	350	2288242	2288242
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	360	x	1252585
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	370	x	
	Alte elemente de capital propriu	380		
	Total capital propriu (rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)	390	2403742	3641586
4.	Datorii pe termen lung			
	Credite bancare pe termen lung	400		
	Împrumuturi pe termen lung	410		
	Datorii pe termen lung privind leasingul financiar	420		101000
	Alte datorii pe termen lung	430		
	Total datorii pe termen lung (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)	440		101000
5.	Datorii curente			
	Credite bancare pe termen scurt	450	353122	
	Împrumuturi pe termen scurt	460	5209839	1842000
	Datorii comerciale	470	4790040	4726616
	Datorii față de părțile afiliate	480		
	Avansuri primite curente	490		
	Datorii față de personal	500	314401	185895
	Datorii privind asigurările sociale și medicale	510	97390	90867
	Datorii față de buget	520		61192
	Venituri anticipate curente	530		
	Datorii față de proprietari	540		
	Finanțări și încasări cu destinație specială curente	550		
	Provizioane curente	560		
	Alte datorii curente	570	875220	3029510
	Total datorii curente (rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570)	580	11640012	9936080
	Total pasive (rd.390 + rd.440 + rd.580)	590	14043754	13678666

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01. pînă la 31.12. 2018

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	30321678	38901651
Costul vânzărilor	020	25084179	30552109
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)	030	5237499	8349542
Alte venituri din activitatea operațională	040	2141	53418
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	4556413	6595260
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	171288	344881
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	511939	1462819
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)	090	94688	39427
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.090)	100	606627	1423392
Cheltuieli privind impozitul pe venit	110	72795	170807
Profit net (pierdere netă) la perioada de gestiune (rd.100 – rd.110)	120	533832	1252585



SITUAȚIA MODIFICĂRIILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01. pînă la 31.12. 2018

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
1	Capital social și suplimentar					
	Capital social	010	115500			115500
	Capital suplimentar	020				
	Capital nevărsat	030	()	()	()	()
	Capital neînregistrat	040				
	Capital retras	050	()	()	()	()
	Total capital social și suplimentar (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	115500			115500
2	Rezerve					
	Capital de rezervă	070				
	Rezerve statutare	080				
	Alte rezerve	090				
	Total rezerve (rd.070 + rd.080 + rd.090)	100				
3	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)					
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	110	x		14741	(14741)
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	120	2288242			2288242
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	130	x	1252585		1252585
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	140	x	()	()	()
	Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile	150				
	Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită) (rd.110 + rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	2288242	1252585	14741	3526086
4	Alte elemente de capital propriu, din care	170				
	Diferențe din reevaluare	171				
	Subvenții entităților cu proprietate publică	172				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)	180	2403742	1252585	14741	3641586

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01 pînă la 31.12 2018

Indicatori	Cod. rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	30994936	49103471
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	27481525	31395857
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	1726080	2513097
Dobânzi plătite	040		
Plata impozitului pe venit	050	60382	199178
Alte încasări	060	1253592	
Alte plăți	070	943527	3650030
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070)	080	2037014	11345309
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	2259815	
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	3181568	12367839
Dividende plătite	170		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	(929753)	(12367839)
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	1107261	(1022530)
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220		
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	87067	1194328
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	1194328	171798

Date generale

1. Certificat de înregistrare a entității, eliberat de Camera Înregistrării de Stat.
 Număr de înregistrare _____ Data înregistrării _____ Seria _____ Număr _____
2. Capital social înregistrat de Camera Înregistrării de Stat:
 data "____" _____, suma _____ lei, inclusiv:
 1) cota statului _____ lei,
 2) cota deținătorilor a cel puțin 20% _____ lei.
 Modificări ulterioare:
 a) "____" _____, suma _____ lei, inclusiv cota statului _____ lei,
 b) "____" _____, suma _____ lei, inclusiv cota statului _____ lei.
3. Entitățile, activitatea cărora necesită licență, indică:
 Licența în vigoare:
 1) Număr _____, data eliberării _____
 Termen de valabilitate _____
 Tipul de activitate _____
 Organul care a eliberat licența _____
 2) Număr _____, data eliberării _____
 Termen de valabilitate _____
 Tipul de activitate _____
 Organul care a eliberat licența _____
 3) Număr _____, data eliberării _____
 Termen de valabilitate _____
 Tipul de activitate _____
 Organul care a eliberat licența _____
4. Numărul mediu scriptic al personalului în perioada de gestiune _____ persoane, inclusiv pe categorii:
 1) personal administrativ _____ persoane,
 2) muncitori _____ persoane.
5. Numărul personalului la 31 decembrie 2018 _____ 52 _____ persoane.
6. Remunerarea personalului entității în perioada de gestiune _____ 1871388 _____ lei.
7. Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere și supraveghere și alte angajamente apărute sau asumate în legătură cu pensiile membrilor actuali sau ale foștilor membri ai acestor organe, pe categorii _____ lei.
8. Avansurile și creditele acordate membrilor organelor specificate la pct.7 _____ lei, inclusiv rambursate _____ lei.
9. Valoarea activelor imobilizate și circulante, înregistrate în calitate de gaj¹
 1) valoarea de gaj _____ lei,
 2) valoarea contabilă _____ lei.
10. Numărul acțiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune _____ unități.
11. Profit net (pierdere netă) a perioadei de gestiune pentru o acțiune ordinară:
 1) profit _____ lei _____ bani,
 2) pierdere _____ lei _____ bani.
12. Dividende calculate pentru o acțiune ordinară pentru perioada de gestiune:
 1) plătite _____ lei _____ bani,
 2) planificate pentru plată _____ lei _____ bani.
13. Valută străină disponibilă, recalculată în monedă națională a Republicii Moldova – total _____ lei, inclusiv (lei, denumirea și codul valutei):
 1) _____
 2) _____
 3) _____
14. Numerar legat – total _____ lei.



¹ În rîndurile, în care se înscriu sumele de gaj, în toate coloanele prin fracție se reflectă:

a) la numărător – valoarea de gaj;
 b) la numitor – valoarea contabilă

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2016-DLS

Numărul 1272

Eliberat domnului (doamnei): **Donea Alexandru**

Pentru a activa în calitate de: Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor

Domeniile:

1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **22 martie 2016**

Valabil pînă la **22 martie 2021**



Anatolie ZOLOTCOV

Viceministru

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Dezvoltării
Regionale și Construcțiilor



LEGITIMAȚIE Seria 2016-DLS Nr. 1272



Numele Donea

prenumele Alexandru

Atestat în calitate de Diriginte cu
executarea lucrărilor specializate și
instalațiilor aferente construcțiilor

Eliberată la 22 martie 2016

Valabilă până la 22 martie 2021

Anatolie ZOLOTCOV

Viceministru



Domeniile:

**1. Instalații și rețele de alimentare
cu apă și canalizare.**

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F.

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2018-DLS

Numărul 0004

Eliberat domnului (doamnei): **Chetrosan Ianoș**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

- 1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.**
- 2. Instalații și rețele de încălzire.**

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;**
- B - siguranță în exploatare;**
- C - siguranță la foc;**
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;**
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;**
- F - protecție împotriva zgomotului.**

Data eliberării **30 ianuarie 2018**

Valabil pînă la **30 ianuarie 2023**



Anatol Usatîi

Secretar de Stat

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Economiei
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2018-DLS Nr. 0004



Numele **Chetrosan**

prenumele **Ianoș**

Atestat în calitate de **Diriginte cu
executarea lucrărilor specializate și
instalațiilor aferente construcțiilor**

Eliberată la **30 ianuarie 2018**

Valabilă pînă la **30 ianuarie 2023**

Anatol USATH

Secretar de Stat

Domeniile:

- 1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.**
- 2. Instalații și rețele de încălzire.**

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F.

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2018-DLS

Numărul 0089

Eliberat domnului (doamnei): **Beni Alexandr**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

4. Instalații și rețele electrice.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **26 septembrie 2018**

Valabil până la **26 septembrie 2023**



Anatol Usatîi

Secretar de Stat

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Economiei
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2018-DLS Nr. 0089



Numele Beni

prenumele Alexandr

Atestat în calitate de Diriginte cu
executarea lucrărilor specializate și
instalațiilor aferente construcțiilor

Eliberată la 26 septembrie 2018

Valabilă până la 26 septembrie 2023

Anatol USATII

Secretar de Stat

Domeniile:

4. Instalații și rețele electrice.

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F.