

Земельный участок, подлежащий проектированию DRSE UTA

Гагаузия, имеет площадь 2000 га (130,0 м x 155,0 м), на котором будут расположены следующие объекты в соответствии с приложением № 1:

Тарак DSP Упрвление ... Комрат 42,0 м x 24,0 м - 1 008,0 м²,

административный блок DSP Комрат 18,0 м x 12,0 с двумя уровнями - 432,0 м² административный блок DRSE UTA Гагаузия 18,0 м x 12,0 с двумя

уровнями - 432,0 м²;

Поле для мини-футбола 25,0 x 42,0 м - 1050,0 м²;

Открытый навес для парковки специального транспорта 20,0 м x 36,0 м - 720,0 м²;

Склад 85,0 м x 36,0 м - 3060,0 м²;

Взлетно-посадочная полоса 25,0 м x 25,0 м - 625,0 м²;

Служебные помещения для кинологов 20,0 м x 5,0 м - 100,0 м²;

Тренировочная трасса с препятствиями 100,0 м x 6,0 м - 600,0 м²;

Колес 30,0 м x 6,0 м с тренировочной башней с 4 уровнями с пунтами наблюдения 6,0 м x 5,0 м - 150,0 м²;

Подземный пожарный резервуар - 50,0 м³.

Проектирование офисов и прилегающих строений, согласно нормативов в строительстве действующие в Республике Молдова;

- провести топографическую съемку с указанием красных линий, геологию почв;

- конструктивная схема - железобетонный каркас с кладкой BCA;

- административный блок - крыша из металлопрофиля типа Lindab, световые люки для естественного освещения и вентиляции из негорючих

материалов или сэндвич панели;

- наружные инженерные сети проектируются по техническим условиям;

- ограждение участка профилированным металлическим забором; ворота секционные с 30% освещенностью, ворота секционные с

встроенной дверью 900x2100 мм;

- фасад административного блока из алюминиевой композиции, минеральной ваты 100 мм;

- Светодиодная система наружного и внутреннего освещения;

- разработать проект для электро линий для замены под землей;
- ландшафтный дизайн прирассованный 80 мм;
- солнечная система для обогрева воды;

Боксы/динамики: 10 пар

- кровля - сандвич-панели
- промышленные полы (вертолеты) покрашено

- система сжатого воздуха

Подвал: 1 этаж

- железобетонные фундаменты,

- металлоконструкции, стены до крыши сандвич-панели

- промышленные полы (вертолеты) покрашено

3 Легенда помещений согласно приложению 2, 3, 4:

4. Опись проектной документации:

Проектировщик будет отвечать за разработку чертежа проекта,

получение сертификата упрощения, проверку исполнения проекта и смету

расходов, получение разрешения на строительство.

При разработке проекта к исполнению будут выполняться отдельные

проекты, такие как:

а) Тараж DSP Комрат, административный блок DSP Комрат,
административный блок DRSE ATO Tагаузя,

б) Поле для мини-футбола

в) Открытый навес для парковки специального транспорта, складских

помещений,

д) Полоса для взлета и посадки,

е) служебные помещения для кинологов,

ф) Тренировочная трасса с препятствиями,

г) Полоса 30,0 м x 6,0 м с тренировочной башней с 4 пунктами наблюдения,

h) Подземный пожарный резервуар.

Реализация проекта будет осуществляться в соответствии с NCM

A.07.02-2012 «Порядок разработки, согласования, утверждения и содержание проектной документации на строительство», NCM C.01.11.2014 «Нормы

проектирования пожарных дел», и будет иметь следующий состав:

✓ Проектная записка;

✓ Общий план, план размещения (PG);

✓ План организации строительства (POC);

✓ Архитектуры (A);

✓ Прочность железобетонной конструкции (CBA);

✓ Тепловые сети и Вентиляция (IV)

✓ Автономная система обогрева и вентиляция котельной;

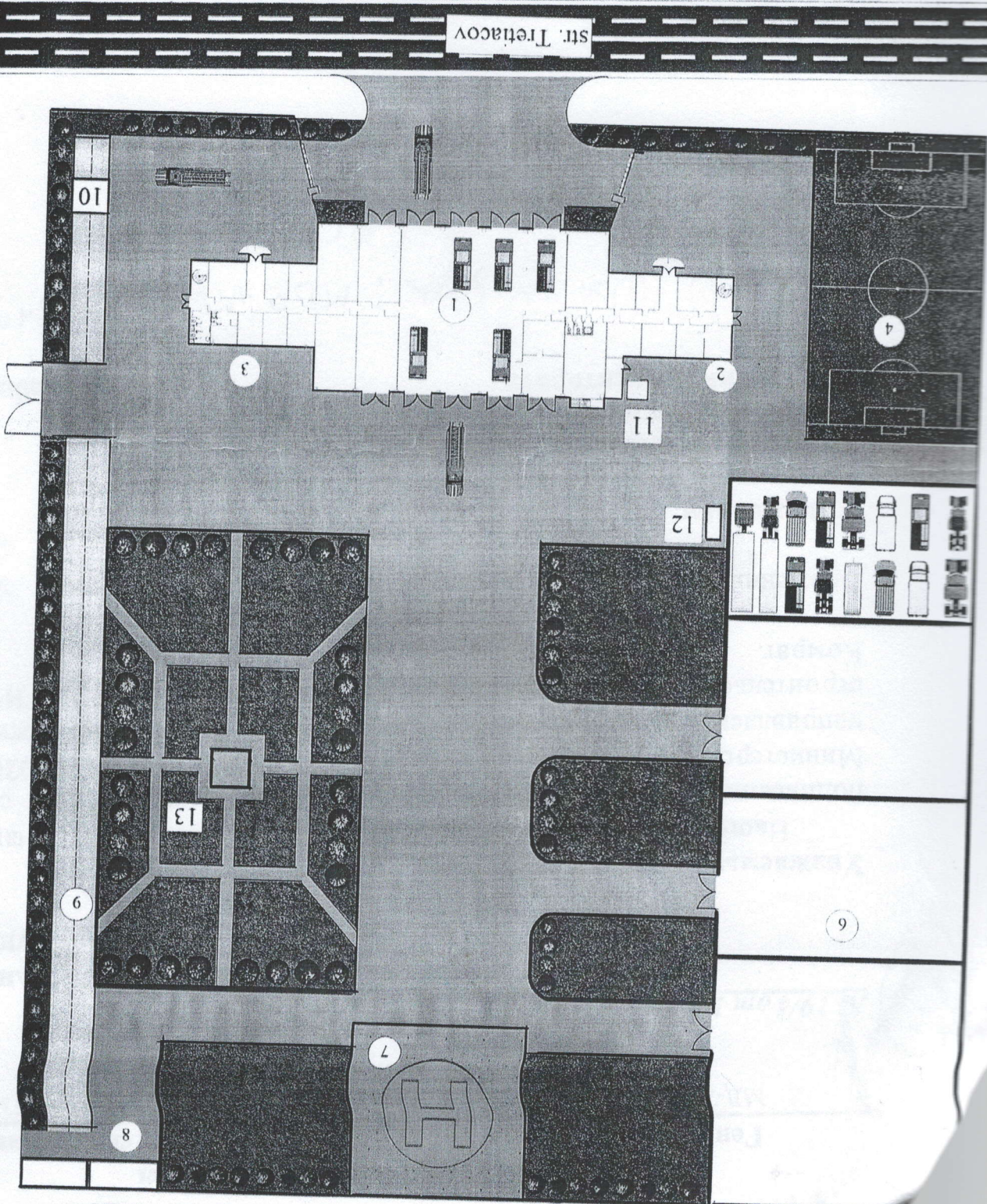
✓ Термодинамика котельной (TK);

✓ Лазификация внутренней и внешней сети (RGI, RGE);

✓ Акбелук и канализация, внутренняя и внешняя сети (ACI, ACE);

- ✓ Электротехнические работы (LE);
 - ✓ Электрооборудование (EEF);
 - ✓ Электрооборудование и внутреннее освещение (EED);
 - ✓ Электропитание 0,4кВ;
 - ✓ Наружное освещение (IE);
 - ✓ Система пожарной сигнализации (SSA1);
 - ✓ Телефония и интернет, система звукового оповещения (TI, SîS);
- Сметная документация в 1 томе и в электронном формате (прошита);
5. Система электрических расчетов категории I
6. Технические параметры специальной техники будут указаны в спецификации с учетом согласования с бенефициаром и главным архитектором.
7. Проектная документация составляется в 4-х экземплярах, проверяется проверяющими аттестованные по проектам.

Plan General DRSE UTAГ



Ст. Третьяков

№	Назначение	Площадь м²
1	Ларьное помещение ОСП Комрат 42x24 м	1008
2	Блок ОСП Комрат 18x12 м 2-х этажный	432
3	Блок аппарата РУЧС АТОГ 18x12 м 2-х этажный	432
4	Станция для минифутбола 25x42 м	1050
5	Открытый навес 20x36 м	720
6	Склад 85x36 м	3060
7	Вертолетная площадка 25x25 м	625
8	Кинотеатральная служба 20x5 м	100
9	Полоса препятствий 100 м	600
10	Полоса и учебная башина на 4 этажа	200
11	Личный генератор 3x3 м	9
12	Пожарный резервуар 50 м³	10
13	Скверик с фонтаном	630