



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT nr. 5178/____
de achiziționare a serviciilor

CPV:
"15" iulie 2019

or. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
SRL "Industrialproiect" reprezentată prin <u>Vitalii Vorobiov</u> director, care acționează în baza statutului, denumit(a) în continuare Prestator , nr. 19151 din 07.12.2017 <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,	IMSP SCMS MPS reprezentată prin Gheorgii Țurcanu , director care acționează în baza regulamentului, _____ denumit(a) în continuare Beneficiar , pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziționarea Servicii de proiectare a lucrărilor de reparație capitală a încăperilor secțiilor, blocului de operații, laborator, blocului alimentar, cazangerie și a rețelilor ingineresti interioare și exterioare, schimbarea cazanelor în cazangerie, spalatorie, secția patomorfologică, rețelilor ingineresti care la moment se află în o situație ne satisfăcătoare, denumite în continuare Servicii, conform licitației publice nr. I.P nr. ocds-b3wdp1-MD-15578359455, în baza deciziei grupului de lucru al beneficiarului.

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- Formularul Contractului;
- Specificația tehnică și preț;
- Devizul;
- Notă pentru beneficiar;
- Lista serviciilor și graficul prestării;

3. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlătore defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

5. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor și serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

CONDIȚII SPECIALE

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Calitatea Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

2. Termenele și condițiile de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termen de maxim **120 de zile din momentul semnării contractului**.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- a) *Originalele facturilor fiscale*.....2 ex;
- b) *Avizul de expediție (după caz)*.....1 ex;
- c) *Actul de primire-predare a documentației de proiect*.....1 ex;
- d) *Proiect de lucru*.....4 ex;

Originalele documentelor de mai sus se vor prezenta Beneficiarului cel tîrziu la momentul predării documentației de proiect și deviz. Predarea documentației de proiect și deviz se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

2.3. Data prestării Serviciilor se consideră data perfectării facturii fiscale și recepționării lor de către Beneficiar.

3. Prețul Contractului și condițiile de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract se stabilește în lei moldovenești și constituie **1416000,00 (Un milion patru sute șasesprezece mii)lei D, inclusiv TVA**.

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi în termen de **30 de zile de la data procesului-verbal de finisare a lucrărilor și transmiterii facturilor**.

3.5 Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condițiile de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde actelor normative în vigoare pe teritoriul Republica Moldova

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4.

5. Obligațiile părților

5.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.
- e) să asigure expertizarea și verificarea documentației de proiect și deviz;
- f) Prestatorul trebuie să constituie garanția de bună execuție care este egală cu 5 % din valoarea contractului, după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Până nu va fi îndeplinită aceasta obligațiune Beneficiarul poate să rețină Prestatorului garanția pentru ofertă.

5.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract;
- c) să asigure achitarea de expertizare și verificare a documentației de proiect și deviz.

6. Forța majoră

6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

6.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

6.3 Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7. Rezilierea Contractului

7.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

7.3. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare are dreptul să prezinte documentele corespunzătoare Agenției Achiziții Publice pentru înregistrarea declarației de reziliere.

8. Reclamații și sancțiuni

8.1. Reclamațiile privind cantitatea și calitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

8.2. Pretențiile privind cantitatea și calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

8.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea nelivrată de serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

8.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

8.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

8.7. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Beneficiarul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

8.8. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,5% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.

9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Dispoziții finale

10.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

10.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

10.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sunt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

10.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

10.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar și Agenția Achiziții Publice.

10.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la **31 decembrie 2019**.


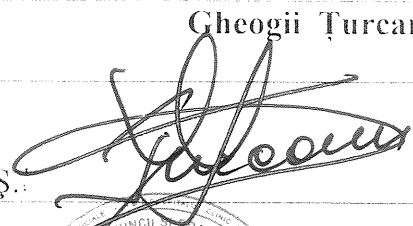
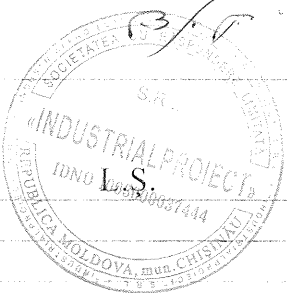

10.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "01" februarie 2019.

Pentru confirmarea celor menționate mai sus. Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:

Prestatorul:	Beneficiarul:
SRL «Industrialproiect»	IMSP SCMS MPS
Adresa poștală: MD 2028 mun. Chișinău, str. Gh. Tudor 5	Adresa poștală: or. Chișinău, str. Pușkin 51
Telefon: 022-73-59-51, 022-73-59-52 fax: 022-73-59-51	Telefon 022 267047, 022 241775
Banca: SA Moldindconbank f. Telecentru Adresa poștală a băncii: or. Chișinău	Banca: BC „Moldinconbank” SA Adresa poștală a băncii: or. Chișinău Fil. Renaștere
Cod: MOLDMD2X306	Cod: MOLDMD2X312
Cod fiscal: 1003600037444	Cod fiscal: 1003600150716
IBAN: MD61ML000000002251006256	MD05ML000000002251512149
Cod TVA: 0204606	
Cont de decontare: 2251006256	

Semnăturile părților:

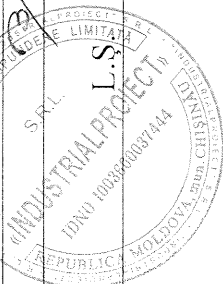
Prestatorul:	Beneficiarul:
 Vitalii Vorobiov	 Gheogii Țurcanu
 L.S.:	 L.S.:
	Contabil
	Înregistrat: nr
	Trezoreria
	Data:

SPECIFICATIILE TEHNICE ȘI PREȚ

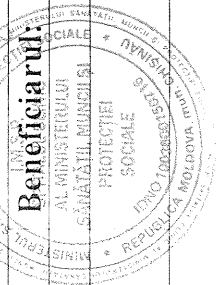
Numărul licitației:	Data:	Alternativa nr. -
Denumirea licitației:	Lot: -	Pagina 6 din contractul nr./ _____ din _____

Co dul CP V	Denumirea serviciilor	Mode lul artico lului	Tara de origine	Produ catoru l	Unitatea de măsură	Cantit atea	Specificar ea tehnică deplină solicitată	Specific area tehnică deplină propusă de către ofertant	Preț unitar (fără TVA) lei	Preț unitar (cu TVA) lei	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Standar d de referință
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Servicii de proiectare a lucrărilor de reparație capitală a încăperilor secțiilor, blocului de operații, laborator, blocului alimentară, cazangerie și a rețelilor ingineresti interioare și exterioare, schimbarea cazanelor în cazangerie, spalatorie, secția patomorfo-logică, rețelilor ingine-rești care la moment se află în o situație ne satisfăcătoare.	-	R. Moldova	R. Moldova	lei	1	-	-	1180000	1416000	1180000	1416000	-
	Total												

Prestatorul:



Vitalii Vorobiov



Beneficiarul:

Gheorgii Țurcanu

[Signature]
L.S.

Deviz

pentru lucrări de proiect

Beneficiarelor: IMSP SCMS MPS

Lucrărilor de proiect și prospecțiuni: Servicii de proiectare a lucrărilor de reparație capitală a încăperilor secțiilor, blocului de operații, laborator, blocului alimentar, cazangerie și a rețelilor ingineresti interioare și exterioare, schimbarea cazanelor în cazangerie, spalatorie, secția patomorfologică, rețelilor ingineresti care la moment se află în o situație ne satisfăcătoare.

Denumirea organizației de proiect:

SRL«Industrialproiect»

No d/o	Caracteristică întreprinderii, clădirii, edificiului sau tipurile de lucrări	No. Părții capitolului, tabelului și punctului, indicații la capitol sau parte al Culegerilor de prețuri la lucr.proiect și prospect în construcții	Calcul de cost a + b * x volumul lucrărilor și montaj x(%100) cantit. X preț	Costul Lucrărilor mii lei
1	2	3	4	5
Etapă I				
1	Studiul topografic, 5200m ²	Calegere de prețuri la lucrările de cercetare p/u lucreri de construcții, 1990an Tabl 6 p.13Categoriail K-10,0, indexarea prețurilor	7,5x0,52=10000/10=	3,900
2	Lucrări de măsurare , arie=21971,4 m ² Volum=65915,0 m ³	Сборник цен на обмерно- обследовательские и проектные работы для капитальног ремонта зданий и сооружений Проектнефтеком 1991 здание многоэтажное Табл.5 п.2 K=14,38 Табл.8 categoria I H=15.0 K=16,73 prețul în lei	659,142x9.50x	104,817
3	Expertiza tehnică a cladirii existent	Calegere de prețuri la lucrările de cercetare p/u lucreri de construcții, 1990an, 1990rTabl.34 p.173 K-21,0indexarea prețurilor	398x21.0x1,35	11,283
		Total Etapă I		120,00
			Inclusiv TVA-20%	24,00

Etapă II

1	<p>Proiect de execuție</p> <p>Complexuri de spitale, arie</p> <p>21971,4 m²</p> <p>a. Soluții tehnologice</p> <p>b. Soluții arhitectural - constructive:</p> <p>c. Soluții electrotehnice</p> <p>d. Cerințe la soluțiile de încălzire și ventilație:</p> <p>e. Cerințele la soluțiile de apă și canalizare</p> <p>f. Cerințe la soluțiile de gaze medicale: (Coordonarea soluții arhitectural și tehnologie-25,87 %)</p>	<p>NCM L.02.11-1:2013 Prețuri referință pentru lucrări de proiectare în construcții</p> <p>Tabl 3 , p.2</p> <p>Kf=0.85 –proiect de execuție</p> <p>Ks=1,15-seismica</p> <p>Kp=0.7-coeficient de piață</p> <p>Kreonstr.=1.2 Kvolum de lucru -0,3836 SA,CBA-47.7%-0,0717 TH-11.2% -60%=0,0666 ÎVC-7,7-60%=0,0462 RAC-10,5-50%=0,0525 AGI-0,8 -50%=0,004 IEI.EEF-6,9-50%-0,0345 ЛГ-0,8-50%-0,004 SIP.TS-1,8-100%-0,018</p>	<p>(1089,00+0,084x21971,4)x0,85x0,7x1,15x1,2x0,3836=</p>	276,591
2	<p>Reconstrucția Cazangeriei .schimbarea cazanelor</p> <p>N=700 cvt -30%</p>	<p>Culegere de prețuri 1 1-7 Kpe=1,06 K-5000-indexarea prețurilor</p>	<p>(11,213+5,014x0,7)x1,06x5000=</p>	23,409
		Total Etapă II		360,00
			Inclusiv TVA-20%	60,00

Etapă III

1	<p>Proiect de execuție</p> <p>Complexuri de spitale, arie</p> <p>21971,4 m²</p> <p>a. Soluții tehnologice</p> <p>b. Soluții arhitectural - constructive:</p> <p>c. Soluții electrotehnice</p> <p>d. Cerințe la soluțiile de încălzire și ventilație:</p> <p>e. Cerințele la soluțiile de apă și canalizare</p> <p>f. Cerințe la soluțiile de gaze</p>	<p>NCM L.02.11-1:2013 Prețuri referință pentru lucrări de proiectare în construcții</p> <p>Tabl 3 , p.2</p> <p>Kf=0.85 –proiect de execuție</p> <p>Ks=1,15-seismica</p> <p>Kp=0.7-coeficient de piață</p> <p>Kreonstr.=1.2</p> <p>Kvolum de lucru0,3836</p> <p>SA,CBA-47.7%-0,0717</p> <p>TH-11.2% -60%=0,0666</p> <p>ÎVC-7,7-60%=0,0462</p> <p>RAC-10,5-50%=0,0525 AGI-0,8 -50%=0,004 IEI.EEF-6,9-</p>		
---	--	---	--	--

	medicale: (Elaborarea documentației de lucru)-74,13 %	50%-0,0345 JII-0,8-50%- 0,004 SIP.TS-1,8-100%- 0,018 Deviz-9.1%		
		Total Etapă III		778.800
			Inclusiv TVA-20%	129.80
		Etapă IV		
1	Verificarea proiectului;	CP L.01.12-2013 $V=PrxP/100Kr(1+TVA/100)$	118,0x6,6/100x1,06	61,20
		Total Etapă IV		61,20
			Inclusiv TVA-20%	10,20
1	Supravegherea de autor.	$V=PrxP/100Kr(1+TVA/100)$		72,00
		Total Etapă V		72,00
			Inclusiv TVA-20%	12,00
	Total всего cu TVA			1416,00
	TVA 20%			236,00

Total: Un million patru sute și șasesprezece mii lei inclusiv TVA



[Signature] V. Vorobiov

Notă pentru Beneficiar !!!!!!!

Lista documentelor de referință necesare pentru proiectarea obiectului

Lucrărilor de proiect și prospecțiuni: Servicii de proiectare a lucrărilor de reparație capitală a încăperilor secțiilor, blocului de operații, laborator, blocului alimentar, cazangerie și a rețelilor ingineresti interioare și exterioare, schimbarea cazanelor în cazangerie, spalatorie, secția patomorfologică, rețelilor ingineresti care la moment se află în o situație ne satisfăcătoare.

1. Certificat de Urbanism;
2. Plan cadastral;
3. Aviz de la - Serviciul Protecției Civile și Situații Excepționale mun.Chișinău;
4. Aviz de la - Centrul de Sănătate Publică mun.Chișinău ;
5. Aviz de la - Inspectoratul Ecologic de Stat I.P mun.Chișinău,;

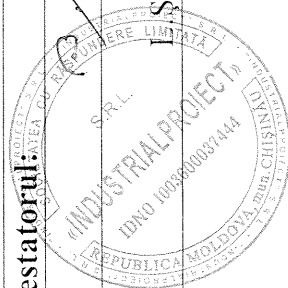
Condițiile tehnice

- Pentru apeduct și canalizare
- Pentru termoficare
- Pentru alimentare cu energie electrică

LISTA SERVICIILOR ȘI GRAFICUL ÎNDEPLINIRII

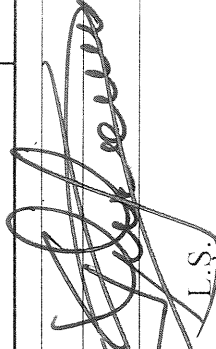
Nr. etapei	Lista de lucrări (etape)	Lista de referință	Termenii				Prețul etapei
			Începutul lucrărilor	Sfârșitul lucrărilor	Primire documentației	Achitarea lucrărilor	
1	2	3	4	5	6	7	8
Servicii de proiectare a lucrărilor de reparație capitală a încăperilor secțiilor, blocului de operații, laborator, blocului alimentar, cazangerie și a rețelilor ingineresti interioare și exterioare, schimbarea cazanelor în cazangerie, spalatorie, secția patomorfologică, rețelilor ingineresti care la moment se află în o situație ne satisfăcătoare.							
1	Prima etapă Expertiza tehnică a clădirii Elaborarea Studiului topografic Lucrări de măsurare	Conform anexei III	De la data înregistrării contractului la AAP	1 luni	5 zile	3 zile	144000,00
2	A doilea etapă - Coordonarea soluții arhitectural și tehnologic		După achitarea primei etapei	1,0 luni	5 zile	3 zile	360000,00
3	A treilea etapă (Elaborarea documentației de lucru		După achitarea doilii etapei	1,5 luni	Inclusive TVA 20%		60000,00
4	A patrulea etapă Verificarea proiectului		După achitarea verificarea proiectului	0,5 luni	5 zile	3 zile	61200,00
					Inclusive TVA 20%		129800,00
					Inclusive TVA 20%		24000,00
					Inclusive TVA 20%		778800,00

			Inclusive TVA 20%		10200.00
5	A cincelea etapă Supravegherea de autor.		Plata în etape cu lucrări de construcție și instalare		72000.00
			Inclusive TVA 20%		12000.00
			Total		1416000.00
			Inclusive TVA 20%		236000.00



Prestatorul:  Vitalii Vorobiov

Beneficiarul:

 L.S.

Gheogrii Turcanu

