

## DECIZIE

- de atribuire a contractului de achiziții publice   
de încheiere a acordului-cadru   
de anulare a procedurii de atribuire

### DECIZIE DE REVALUARE

în baza:  deciziei ANSC;  raportului de monitorizare;  decizie autorității contractante

Nr. DAC - 24/2023 din 21.07.2023

#### 1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	DITS a Primăriei mun. Balti
Localitate	mun. Balti
IDNO	DITS – 1015601000259
Adresa	mun.Balti, piata Independentei, 1
Numar de telefon	DITS - 0231-54678; SAP – 0231-54622 / 0231-54623
Numar de fax	0231-20391
E-mail oficial	<a href="mailto:dits.balti@gmail.com">dits.balti@gmail.com</a>
Adresa de internet	<a href="http://dits-balti.md/">http://dits-balti.md/</a> <a href="http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatii-de-participare">http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatii-de-participare</a>
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Liliana Ceremuș, tel.023154622 <a href="mailto:serviciulachizitiipublice@gmail.com">serviciulachizitiipublice@gmail.com</a> <a href="mailto:dits.achizitii@gmail.com">dits.achizitii@gmail.com</a>

#### 2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input checked="" type="checkbox"/> Licitatie deschisă <input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	nu e cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	nu e cazul
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr: nu e cazul
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	<input type="checkbox"/> Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input checked="" type="checkbox"/> Lucrari
Obiectul achiziției	"Termoizolarea fatadelor școlii primare "Spiridon Vangheli" nr.21 din str. Tudor Vladimirescu, nr.16 mun. Balti" (blocurile 1, 2, 3 și partial blocul 8)", conform necesităților DITS a Primăriei mun. Balti
Cod CPV	45453000-7
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental <a href="http://www.mtender.gov.md">www.mtender.gov.md</a> )	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1686835800883 Link-ul: <a href="https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1686835800883?tab=contract-notice">https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1686835800883?tab=contract-notice</a> Data publicării: 15.06.2023

Platforma de achiziții publice utilizată	<input type="checkbox"/> achizitii.md; <input checked="" type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu Link-ul catre planul de achiziții publice publicat: <a href="https://balti.md/transparenta/achizitii-publice/planul-annual">https://balti.md/transparenta/achizitii-publice/planul-annual</a>
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: <i>nu e cazul</i> Link-ul: -
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achizitie <input type="checkbox"/> Licitatie electronica <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; <input checked="" type="checkbox"/> Alte surse: <b>Bugetul local 2023</b>
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	2 517 333,33 fără TVA

**3. Clarificări privind documentația de atribuire:**  
(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	22.06.2023 13:17
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	-Добрый день. Блок №1 п.17, п.25; Блок №2 п.16, п.24; Блок №3 п.18, п.26; Блок №8 п.14, п.22 simbol norme si Cod resurse IzF55C, IzF55E предусмотрены алюминевый уголок с иулевой иормой. Укажите, пожалуйста, какое количество уголка заложено в проекте.
Expunerea succintă a răspunsului	В форме № 5 (Блок 1 п.17, п.25; Блок 2 п.16, п.24; Блок 3 п.18, п.26) указано Cornier din aluminiu norma - 0,34 m/m2 (IzF55C)
Data transmiterii	23.06.2023 09:45
Data solicitării clarificărilor	22.06.2023 13:21
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Добрый день. Блок №1 п.21; Блок №2 п.20; Блок №3 п.22; Блок №8 п.18 не указан диаметр водосточных труб код CE22A.
Expunerea succintă a răspunsului	Водосточные трубы — предусмотрена установка ранее сиятых. Блок 1 п.8, п.21; Блок 2 п.8, п.20; Блок 3 п.8, п.22 и чертежи лист PE тк3 пункт 8. п.8 — Demontarea elementelor de acoperis - burlane. (ulterior vor fi montate inapoi) п.21, п.20, п.22 — Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv (montarea celor scoase anterior)
Data transmiterii	23.06.2023 09:46

**4. Modificări operate în documentația de atribuire:**  
(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Nu au fost operate modificari
Publicate in BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[-]
Termen-limita de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (dupa caz)	[-]

5. Până la termenul-limită (data 03.07.2023, ora 10:00), au depus oferta 3 (trei) operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	SRL "CLEMANTIN"	1003602015796	VASILOS NICOLAE [administrator] VASILOS IGOR (100.0%)
2.	FPC "FAITEC-M" SRL	1003602014467	FRASINEANU ALA [administrator] IURCIAC PAULINA (100.0%),
3.	SA "CONSTRUCTORUL"	1003602001719	PASTERNAC LIDIA [administrator]

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic		
	SRL "CLEMANTIN"	FPC "FAITEC-M" SRL	SA "CONSTRUCTORUL"
<b>Documentele ce constituie oferta</b> (Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)			
Formularul ofertei F 3.1	prezentat	nu corespunde	nu corespunde
Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător CPL.01.01-2012)	nu corespunde	nu corespunde	nu corespunde
Garanția pentru ofertă 1%	prezentat, Scrisoare bancara	prezentat	nu corespunde
DUAE	prezentat	nu corespunde	nu corespunde
<b>Documente de calificare</b> (Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)			
Grafic de executare a lucrărilor (anexa nr. 10.)	prezentat, 4,5 luni	prezentat	nu corespunde
Cerere de participare (anexa nr. 7)	prezentat	prezentat	nu corespunde
Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	prezentat	prezentat	nu corespunde
Declarație privind experiența similară aferentă tipului de lucrări prevazute în viitorul contract (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	prezentat	nu corespunde	nu corespunde
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)	prezentat	prezentat	nu corespunde
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)	prezentat	prezentat	nu corespunde
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	prezentat, nu au fost declarați subcontractanti	prezentat, nu au fost declarați subcontractanti	nu corespunde
Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	prezentat, nu au fost declarați asociați	prezentat, nu au fost declarați asociați	nu corespunde
Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)	prezentat, nu e cazul	prezentat, nu e cazul	nu corespunde
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și	prezentat	prezentat	nu corespunde

Denumire document	Denumirea operatorului economic		
	SRL "CLEMANTIN"	FPC "FAITEC-M" SRL	SA "CONSTRUCTORUL"
instalațiilor (anexa nr. 22) - Avizul Agenției Său raveneghere Tehnică, <i>cu aprecieri pozitive</i>			
Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	prezentat	prezentat	nu corespunde
Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal – <i>valabil la data deschiderii ofertelor</i>	prezentat	prezentat	nu corespunde
Diriginte de șantier	prezentat	prezentat	nu corespunde
Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract	prezentat	prezentat	nu corespunde
Lichiditate generală (active circulante/datoriile curente) și nivelul minim de lichiditate (nu mai puțin de 100%)	prezentat	nu corespunde	nu corespunde
Disponibilitate de bani lichizi sau surse creditare egal sau mai mult decât 10% lei cu TVA din valoarea ofertei depuse	prezentat	nu corespunde	nu corespunde
Rechizite bancare	prezentat	prezentat	nu corespunde
Raport financiar pentru anul 2022	prezentat	prezentat	nu corespunde
Termenul garanției lucrărilor - 5 ani	prezentat	prezentat	nu corespunde
Garanția de bună execuție - 5%			nu corespunde
DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spalare de bani	prezentat	prezentat	

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

#### 7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Pretul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
"Termoizolarea fatadelor scolii primare "Spiridon Vangheli" nr.21 din str. Tudor Vladimirescu, nr.16 mun. Bălți" (btocurile 1, 2, 3 și parțial blocul 8)", conform necesităților DITS a Primăriei mun. Bălți	SRL "CLEMANTIN"	1 583 346,54	1 lucrare	+	-
	FPC "FAITEC-M" SRL	2 114 559,00		-	-
	SA "CONSTRUCTORUL"	2 152 154,54		-	

\* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

#### Comentarii:

La etapa examinării și evaluării ofertelor, s-a constatat faptul că oferta depusă de SRL "CLEMANTIN" este incompletă, fiind anexate devizele doar pentru executarea lucrarilor la blocurile 1, 2, 3. Devizul pentru termoizolarea blocului nr.8 lipsește.

Oferta SRL "CLEMANTIN" este respinsă în conformitate cu prevederile art.69 alin.(6) lit.b) din Legea 131/2015 privind achizițiile publice.

În urma respingerii ofertei SRL "Clemantin", grupul de lucru a parcurs la evaluarea următoarei ca preț oferte - FPC "FAITEC-M" SRL.

Pentru elucidarea unor neconformități constatate și în scopul justificării prețului anormal de scăzut al ofertei, grupul de lucru a transmis scrisoarea nr.10-13/103 din 17.07.2023 cu următorul conținut:

"În conformitate cu art.70 p.(3) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015, grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți solicită justificarea prețului anormal de scăzut (-16.00%) al ofertei prezentate în cadrul procedurii nr. ocds-b3wdp1-MD-1686835800883 din 03.07.2023 privind "Termoizolarea fațadelor școlii primare "Spiridon Vangheli" nr.21 din str. Tudor Vladimirescu, nr.16 mun. Bălți" (blocurile 1, 2, 3 și parțial blocul 8)", conform necesităților DÎTS a Primăriei mun. Bălți.

Justificarea trebuie să se refere îndeosebi la (conform art.70 p.(4) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015).

Solicităm prezentarea calculelor (în conformitate cu CP L.01.01-2012, CP L.01.02-2012, CP L.01.03-2012) și argumentărilor privind:

- salariul aplicat, în cuantum de 74.00 lei, fapt care a stat la baza calculelor pentru manopera (conform Formularului nr.3);
- coeficientul aplicat: cheltuieli de transport – 2%.

Totodata, în devizele prezentate s-au constatat o serie de necorespunderi, pentru care solicitam explicații scrise, argumentate din punct de vedere al normativelor în construcții, după cum urmează:

- Micșorarea cu mai mult de 5% a resursei h-om:

**Deviz nr.2-1-1**

**Manopera :**

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	1 041,29	990,74
9.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	696,08	693,44
20.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	279,43	267,76

**Deviz nr.2-1-2**

**Manopera :**

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	1 270,76	207,06
9.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	802,76	799,64
20.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	356,94	342,24

**Deviz nr.2-1-3**

**Manopera :**

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	1 156,66	100,22
9.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	759,39	756,39
20.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	288,25	275,23

**Deviz nr.2-1-8**

**Manopera :**

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	256,85	244,02
7.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	167,65	166,18
13.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	64,91	61,95

**- Micșorarea cantitatilor de materiale de constructii:**

**Deviz nr.2-1-1**

**Materiale:**

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
11.	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	99,44	49,72
14.	23203226000361	Mastica bituminoasa	kg	149,60	74,80
37.	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	29,92	14,96
41.	2663102100000200	Beton M200	m3	2,75	0,45
49.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	11,10	0,22
50.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	103,02	0,00

**Deviz nr.2-1-2**

**Materiale:**

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
11.	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	117,52	58,76
12.	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,06	0,03
14.	23203226000361	Mastica bituminoasa	kg	176,80	88,40
15.	23203226000481	Adeziv	kg	168,00	69,30
35.	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	35,36	17,68
39.	2663102100000200	Beton M200	m3	3,15	2,95
40.	2664102102010150	Mortar ciment M150	m3	17,65	14,78
46.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	13,50	0,44
47.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	121,56	0,00

**Deviz nr.2-1-3**

**Materiale:**

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
12.	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	113,00	56,50
13.	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,06	0,03
15.	23203226000361	Mastica bituminoasa	kg	170,00	85,00
16.	23203226000481	Adeziv	kg	160,00	66,00
39.	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	34,00	17,00
43.	2663102100000200	Beton M200	m3	3,05	0,45



50.	2682162611370100	Placi vata minerala - 100 mm (130 kg/m3)	m2	367,44	<b>Exclus din deviz formularul nr.5 și 3</b>
51.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	12,70	<b>0,26</b>
52.	2710703501057	Cornier din aluminiu 1 = 3m	m	116,76	<b>0,00</b>

**Deviz nr.2-1-8**

**Materiale:**

				<b>Cantitate conform devizului beneficiarului</b>	<b>Cantitate conform devizului ofertantului</b>
8.	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1 m livrabil in dep S 2340	kg	55,37	27,68
9.	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,03	0,01
10.	23203226000361	Mastica bituminoasa	kg	83,30	41,65
11.	23203226000481	Adeziv	kg	83,60	34,48
25.	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	16,66	8,33
29.	2663102100000200	Beton M200	m3	3,60	0,82
30.	2664102102010150	Mortar ciment M150	m3	3,54	2,97
36.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	16,91	0,10
37.	2710703501057	Cornier din aluminiu 1 = 3m	m	24,07	0,00

***- Micșorarea resurselor la utilaje și mecanisme:***

**Deviz nr.2-1-1**

**Utilaje de constructii:**

				<b>Cantitate conform devizului beneficiarului</b>	<b>Cantitate conform devizului ofertantului</b>
5.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	12,15	11,78
6.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	8,36	8,31
13.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	1,56	0,77
16.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	1,14	0,57

**Deviz nr.2-1-2**

**Utilaje de constructii:**

				<b>Cantitate conform devizului beneficiarului</b>	<b>Cantitate conform devizului ofertantului</b>
5.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	14,44	13,94
6.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	12,04	11,99
13.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	1,97	0,98
16.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	1,35	0,68

**Deviz nr.2-1-3**

**Utilaje de constructii:**

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
5.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	13,23	12,80
6.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	6,86	6,81
13.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	1,74	0,86
16.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	1,30	0,65

**Deviz nr.2-1-8**

**Utilaje de constructii:**

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
5.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	2,84	2,74
6.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,33	1,30
13.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,39	0,20
16.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,64	0,32

Va rugăm să ne explicați în ce masura abaterile constatate nu contravin prevederilor expuse la **sbpct.133 și 134 din HG 638/2020** pentru aprobarea **Regulamentului privind achizițiile publice de lucrari.**

La fel, solicitam confirmarea preturilor anormal de scazute prin documente relevante (conturi de plata, facturi fiscale etc.) la următoarele materiale de construcții:

				Preț din devizul ofertantului
Glafuri exterioare din aluminiu ferestre (deviz nr.2-1-1)	m	29,20		45,00
Usi din profiluri din aluminiu gata confectionate inclusiv armaturile si accesoriile necesare (deviz nr.2-1-1)	m2	4,20		1000,00
Diblu din material plastic (deviz nr.2-1-1)	buc	2 802,14		0,30
Diblu din material plastic (deviz nr.2-1-3)	buc	3 088,18		0,90
Ferestre din aluminiu (deviz nr.2-1-3)	m2	1,45		1200,00
Placi polistiren extrudat XPS -120 mm (deviz nr.2-1-8)	m2	21,11		40,00
Usi din profiluri din aluminiu gata confectionate inclusiv armaturile si accesoriile necesare (deviz nr.2-1-8)	m2	3,64		1200,00

Va rugăm să ne oferiți clarificări privind documentele de calificare anexate:

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	FPC „Faitec-M,, SRL
1	Formularul ofertei F 3.1	Formularul este modificat. Lipsește informația privind garanția de bună execuție.
2	Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător CPL.01.01-2012)	Clarificările sînt expuse mai sus.
4	DUAЕ	Formularul este modificat. Nu corespunde cu formularul anexat de AC.
8	Declarație privind experiența similară <i>aferența tipului de lucrari prevăzute în viitorul contract</i> (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	Se solicită specificarea contractului/contractelor ce includ lucrări similare viitorului contract. Se vor anexa devize relevante și Procese-verbale la terminarea lucrărilor sau Procese-verbale de recepție finală la expirarea perioadei de garanție.
19	Lichiditate generală (active circulante/datorii curente) și nivelul minim de lichiditate (nu mai puțin de 100%)	Este anexată scrisoarea nr.25 din 01.07.2023. Lipsesc calculele procentuale.



Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerinței	FPC „Faitec-M,, SRL
20	Disponibilitate de bani lichizi sau surse creditare egal sau mai mult decit 10% lei cu TVA din valoarea ofertei depuse	Este anexat un certificat bancar, eliberat de MAIB, despre soldul contului la data 27.02.2023. Se solicită un certificat actualizat.
22	Raport financiar pentru anul 2022	Este anexat raportul financiar pentru anul 2021. Se solicită raportul financiar pentru anul 2022.

La cele solicitate de autoritatea contractanta, FPC „Faitec-M,, SRL a transmis urmatorul mesaj:

**SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**„FAITEC-M”**

Str. Kiev, 48a, m. Balti, MD-3100, REPUBLICA MOLDOVA  
Tel. (+373) (231) 67257; fax: 66690; mob. 0697 60760; 0699 37000  
c/f :1003602014467; cod TVA: 1201493; IBAN: MD49AG000002251911011655; c b: AGRNMD2X750  
E-mail: faitec@mail.ru ; faitec.md@gmail.com

Nr. 28  
Din 19.07.2023

Sectia Achizitii Publice  
a Primariei mun. Balti  
la procedura de Achizitii.md ID 21082677  
publicata la 15.06. 2023  
MTender ID ocds-b3wdb1-MD-1686835800883  
d-nei Liliانا Ceremus,  
Sef al SAP

Ca raspuns la scrisoarea nr. 10-13/103 din 17.07.2023, S.R.L. "FAITEC-M" Va comunica, ca activam în domeniul construcțiilor din anul 2005 si la moment dispunem de tot necesarul personal, material, utilaj pentru execuția lucrărilor date. Prețul propus de noi este unul echilibrat și este bazat pe costurile de personal și materiale de care dispunem la moment, și este în interesul economico-financiar al companiei.

La cont bancar dispunem de mijloace financiare necesare pentru începerea obiectului de construcție.

Noi nu putem spune ce este în Devizul Beneficiarului, că nu l-am văzut, dar putem spune ca volumele din deviz s-au calculat din programa WinSmeta, cu care noi calculam și corespunde caietului de sarcini.

Prețul propus de compania noastră nu este anomal de scăzut, după cum scrieti D-stra, dar este unul care confirmă actualitatea pietei obiectelor în construcție la moment.

Garantăm buna execuție a obiectului calitativ și în termenii stabiliți.

- In anexă:* 1) Raportul financiar pe anul 2022 - 11 file;  
2) Recipisa 1, recipisa 2 – 2 file;  
3) Informatii generale despre ofertant – 1 fila;

Cu respect,

Ala Frasinianu,  
administrator

Digitally signed by Frasinianu Al  
Date: 2023.07.19 16:41:01 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



La scrisoarea nr.28 din 19.07.2023 a fost anexat Raportul financiar pentru a.2022 și informații generale despre ofertant.

Prin urmare, FPC "FAITEC-M" SRL nu a justificat prețul anormal de scăzut al ofertei, nu a oferit explicații privind micșorarea și/ sau excluderea unor resurse ce țin de h/om, materiale de construcții și mecanisme; nu a oferit clarificări privind unele necorespunderi constatate în Formularul ofertei, DUAE, Lichiditatea generală și Disponibilitatea de bani lichizi.

În urma concretizărilor telefonice, autoritatea contractantă a fost informată ca răspunsul oferit este unul final, și nu urmează alte completări sau justificări.

Astfel, oferta FPC "FAITEC-M" SRL este respinsă din următoarele motive:

- nu a oferit clarificările solicitate de autoritatea contractantă în termenele stabilite de aceasta, în conformitate cu prevederile art.17. alin.(5) din *Legea 131/2015 privind achizițiile publice*;

- nu a justificat prețul anormal de scăzut al ofertei, în conformitate cu prevederile art.70 din *Legea 131/2015 privind achizițiile publice*;

- abaterile constatate în devizul de cheltuieli contravân prevederilor expuse la sbpct.133 și 134 din *HG 638/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări* - cuantificarea teoretică în valoare monetară a respectivelor abateri/omisiuni depășește suma de 10 000 de lei din prețul total al ofertei;

- nu corespunde cerinței de calificare privind **experiența similară**, expusă la art.22 alin.(3) lit.a) din *Legea 131/2015 privind achizițiile publice*;

**Oferta FPC "FAITEC-M" SRL este inacceptabilă** în conformitate cu prevederile art.69. alin.(6) lit.a), lit.b) și lit.c) din *Legea 131/2015 privind achizițiile publice* și prevederile sbpct.133 și 134 din *HG 638/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări*.

În urma descalificării ofertelor SRL "CLEMANTIN" și FPC "FAITEC-M" SRL, grupul de lucru a parcurs la evaluarea celei de a treia oferte – SA "CONSTRUCTORUL".

Verificarea semnăturii electronice pe portalul <https://msign.gov.md/#/> a demonstrat faptul ca toate documentele anexate pe platforma electronica nu conțin semnătura electronică:

MSign | Guvernul Republicii Moldova

Serviciul guvernamental de semnătură electronică

Semnează electronic Verifică semnătura Mecia

Rezultatul verificării

- Documentul anexe.pdf nu conține semnături.
- Documentul bilant.pdf nu conține semnături.
- Documentul duae.pdf nu conține semnături.
- Documentul oferta.pdf nu conține semnături.

Mai verifică Pagina principală

CENTRUL DE ASISTENTA  
Servicii Publice Electronice  
022 820 000

Termeni și condiții  
Întrebări frecvente  
Procedura de integrare  
support.msign@eqgov.md

©2023 AGENȚIA DE GUVERNARE ELECTRONICĂ  
Versiunea 2.2306.15.1

Prevederile legale impun ca pe toate documentele ofertelor incarcate de operatorii economici urmeaza a fi aplicata semnatura electronica:

- art. 32 alin. (14) lit. i) al Legii nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice:

i) pe ofertele electronice este aplicată semnatura electronica.

- pct. 121 din Hotărârea de Guvern nr. 986 din 10.10.2018 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de tinere a Registrului de stat al achizițiilor publice format de Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” (MTender).

Oferta SA "CONSTRUCTORUL" este respinsă pentru ca nu contine semnatura valida, prin urmare documentele prezentate nu pot fi acceptate de Grupul de lucru, neavind valoare juridica.

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scazut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul raspunsului operatorului economic
17.07.2023	FPC "FAITEC-M" SRL	- Justificarea prețului anormal de scazut de -16,00%; -confirmarea prețurilor; - clarificări privind documentele anexate.  (Informație descrisa la pct.7 Comentarii)	OE nu a prezentat in termen informația solicitată. Clarificările sînt anexate pe platforma electronica.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
SRL "CLEMANTIN"	<i>Oferta SRL "CLEMANTIN" este respinsa în conformitate cu prevederile art.69 alin.(6) lit.b) din Legea 131/2015 privind achizițiile publice.</i>
FPC "FAITEC-M" SRL	<i>Oferta FPC "FAITEC-M" SRL este respinsa din următoarele motive: - nu a oferit clarificările solicitate de autoritatea contractantă în termenele stabilite de aceasta, în conformitate cu prevederile art.17. alin.(5) din Legea 131/2015 privind achizițiile publice; - nu a justificat prețul anormal de scazut al ofertei, în conformitate cu prevederile art.70 din Legea 131/2015 privind achizițiile publice; - abaterile constatate în devizul de cheltuieli contravin prevederilor expuse la sbpct.133 si 134 din HG 638/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări - cuantificarea teoretică în valoare monetară a respectivelor abateri/omisiuni depășește suma de 10 000 de lei din prețul total al ofertei; - nu corespunde cerinței de calificare privind experiența similara, expusă la art.22 alin.(3) lit.a) din Legea 131/2015 privind achizițiile publice; <b>Oferta FPC "FAITEC-M" SRL este inacceptabila în conformitate cu prevederile art.69. alin.(6) lit.a), lit.b) și lit.c) din Legea 131/2015 privind achizițiile publice și prevederile sbpct.133 și 134 din HG 638/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări.</b></i>
SA "CONSTRUCTORUL"	<i>Oferta SA "CONSTRUCTORUL" este respinsa pentru că nu conține semnătură validă. Nu sînt întrunite următoarele prevederi legale: - art. 32 alin. (14) lit. i) al Legii nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice: i) pe ofertele electronice este aplicată semnatura electronica. - pct. 121 din Hotărârea de Guvern nr. 986 din 10.10.2018 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de tinere a Registrului de stat al achizițiilor publice format de Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” (MTender).</i>

**10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:**Pentru fiecare lot Pentru mai multe loturi cumulate Pentru toate loturile Alte limitari privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: \_\_\_\_\_

**11. Criteriul de atribuire aplicat:**Prețul cel mai scăzut Costul cel mai scăzut Cel mai bun raport calitate-preț Cel mai bun raport calitate-cost *(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)***12. Informația privind factorii de evaluare aplicați NU SE APLICĂ:***(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)*

Factorii de evaluare		Valoarea din oferta	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			<b>Total</b>
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		
Denumirea operatorului economic n			<b>Total</b>
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

**13. Reevaluarea ofertelor:***(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)*

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

**14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:**

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fara TVA)	Prețul total (fară TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
-	-	-	-	-	-

Anularea procedurii de achiziție publică:În temeiul art. 71 alin. (1) lit. c) și d) liniuta întâi din *Legea 131/2015 privind achizițiile publice.*

Argumentare:

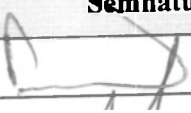
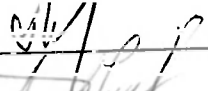
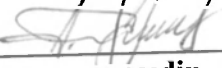
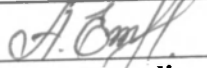
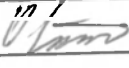
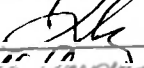
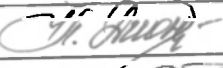
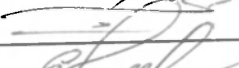


c) niciunul dintre ofertanți nu a întrunit condițiile de calificare prevazute în documentația de atribuire;

d) au fost depuse numai oferte care:

– sînt neadecvate, inacceptabile sau neconforme

Procedura se va repeta.

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnatura
1.	GRIGORIȘIN NICOLAI	Președintele grupului de lucru	
2.	ȘMULSCHII GHENADIE	Vicepreședintele grupului de lucru	
3.	USATII ALEXANDR	Vicepreședintele grupului de lucru	
4.	DUBIȚKAIA TATIANA	Vicepreședintele grupului de lucru	concediu
5.	GRITAI VALENTINA	secretarul grupului de lucru	concediu
6.	ALICEANSKAIA ELENA	Membrul grupului de lucru	
7.	BALAN VITALIE	Membrul grupului de lucru	concediu
	LEAHU OLEG	Membru supleant	
8.	BEJENARI VICTOR	Membrul grupului de lucru	
9.	CEREMUȘ LILIANA	Membrul grupului de lucru	
10.	DIONEAC LUCIA	Membrul grupului de lucru	
11.	GLIGA ELENA	Membrul grupului de lucru	
12.	IVANOVA ELENA	Membrul grupului de lucru	
13.	LATEANU ALA	Membrul grupului de lucru	
14.	STATNIC NATALIA	Membrul grupului de lucru	