



Republica Moldova, Chișinău, str.Florilor 8/3-81  
tel./0037322/ 21-16-07, fax/0037322/ 21-05-84, e-mail:profiplast@mail.ru

Nr.11/07-25 din 11.07.2025

Către: Agencia asigurare resurse și administrare patrimoniu, Ministerul Apărării,  
mun. Chișinău, șos. Hîncești, 84

*Stimați Domni,*

Vă mulțumim pentru următoarea etapa de negociere la licitația deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-174982245518 din 04/07/2025 privind achiziționarea „Lucrări de reparatii capitale interioare și exterioare a Centrului consultativ-diagnostic al Ministerului Apărării”.

Prin prezenta, vă transmitem următoarele informații solicitate pentru justificarea prețului mai scăzut cum ar fi Ofertele de preț - Screenshot-uri de la furnizori / Conturile de plată și oferte comerciale din partea furnizorilor pentru unele resurse materiale, care în același timp arată disponibilitatea livrării acestora, după cum urmează:

- Placi din laminat, grosimea 12mm, clasa 33;
- Radiatoare din aluminiu bimetal, corpul de radiator avînd 10 coloane (500x80x90mm);
- Placi tip faianta 400x250mm;
- Corp de iluminat tip LED D=225mm;
- Placi din granit de 15mm și plăci de porțelanat rezistente la trafic intens, grosimea placii-20mm;
- Placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 600 x 600 mm.

Totodată, vă informăm ca valoarea totală a ofertei a fost făcută pe baza indicilor stabilite în Ordin conducătorului din 15.05.2025 privind stabilirea valorii indicilor pentru elaborarea devizelor de cheltuieli și pe baza calculelor efectuate în conformitate cu dările de seama și Raportul Financiar 2024 la data publicării ofertei, și anume: salariul muncitorilor din devizul-oferta, cheltuieli de transportare, cheltuieli de regie și beneficiul de deviz, ceea ce justifică de ce valoarea totală a ofertei noastre constituie mai puțin de 85% din valoarea estimată a lucrărilor.

**Salariul muncitorilor h/om = 31,24 lei h/om**

1. Remunerarea muncii muncitorilor pentru 2024: 1511,3 mii lei
2. Numărul mediu de muncitori in 2024: 24 pers.

**construcție și finisaj - design și proiectare - încălzire - apa și canalizare - electromontaj**

IBAN MD36VI000022510031566MDL, Victoriabank S.A. fil.Nr.3, c/b VICBMD2X416, c/f/TVA 1004600024221/0604869



Republica Moldova, Chișinău, str.Florilor 8/3-81  
tel./0037322/ 21-16-07, fax/0037322/ 21-05-84, e-mail: profiplast@mail.ru

3. Timpul de munca- 8 ore
4. Salariul muncitorilor (h/om): 1511,3 mii lei / 252 zile / 8 ore / 24 pers.= 31,24 lei h/om

În devizul-oferta noi am majorat salariul muncitorilor pînă la **60, 70, 75, 90, 94 lei h/om** din cauza nivelului ridicat al inflației curente.

Diferența în nivelul salariului variază în dependența de complexitatea lucrărilor.

#### ***Cheltuieli de regie=7,2 %***

1. Cheltuieli administrative 2024: 997,4 mii lei
2. Costul vânzărilor 2024: 13816,9 mii lei
3. Cheltuieli de regie (%) : 997,4 mii lei / 13816,9 mii lei = 7,2%

Noi am determinat norma cheltuielilor de regie = **8%** .

#### ***Cheltuieli de transportare=3,5%***

1. Costul materialelor utilizate pentru efectuarea lucrărilor de construcții 2024: 7874,5 mii lei
2. Costul cheltuielilor de transportare 2024: 278 mii lei
3. Cheltuieli de transport (%) : 278 mii lei /7874,5 mii lei = 3,5%

În devizul-oferta noi am majorat cheltuieli de transportare pînă la **4% și 5%**.

#### ***Beneficiul de deviz=5,7%***

1. Profit pînă la impozitare pentru 2024: 902,6 mii lei
2. Venituri, total pentru 2024: 15713,3 mii lei
3. Beneficiul de deviz pentru 2024: 242,2 mii lei / 8330,7 mii lei = 5,7%

În devizul-oferta noi am determinat beneficiul de deviz **3,5%**.

În același timp, vă informăm că conform **p.13 Alte Cerințe din Caietul de Sarcini** pentru întocmirea unei propuneri tehnice care să corespundă tuturor cerințelor impuse prin Lista de lucrări și Caietul de Sarcini, **autoritatea contractantă a recomandat vizitarea amplasamentului obiectivului**. În procesul vizitării autoritatea contractantă a constatat ca numai Scara Nr.1 și Scara Nr.6A sînt placate cu plăcile din granit. Toate celelalte Scări sînt placate cu plăci de porțelanat rezistente la trafic intens, grosimea placii-20mm, și anume:



---

Republica Moldova, Chișinău, str.Florilor 8/3-81  
tel./0037322/ 21-16-07, fax/0037322/ 21-05-84, e-mail:profiplast@mail.ru

Simbol norme și Cod resurse rămâne neschimbat, dar plăcile din granit, grosimea placii-15mm sînt înlocuite cu plăci de porțelanat rezistente la trafic intens, grosimea placii-20mm.

Generalizînd cele relatate, noi confirmăm că prin devizul-ofertă am înțeles natura și complexitatea acestuia.

Așteptăm Decizia Dumneavoastră.

**Anexe:**

- 1. Conturile de plată și oferte comerciale;*
- 2. Ofertele de preț -Screenshot-uri de la furnizori;*
- 3. Ordin conducătorului din 15.05.2025;*
- 4. Raport Financiar 2024.*

Cu respect,

Sinețchi Serghei

Director

SC” Profiplast” SRL