



# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

Nr 52/2020

22 Septembrie 2020

mun. Chișinău

### I. PARTILE CONTRACTANTE

1.1. Acest contract este încheiat între Scoala Profesională, com.Bubuieci, care acționează în baza statutului, tel.: 022-41-49-71; Cod fiscal 1007600011965, cod TVA \_\_\_\_\_, Cod IBAN: MD83TRPCCC518430A01441AA, reprezentată prin directorul d-na Sajin Zinaida, în calitate de **“Beneficiar”** pe de o parte și

C.S. „Aquaparc Capitala” S.R.L. care acționează în baza statutului, Tel./Fax: 022-232382; Cod fiscal 1010600015149; Cod TVA 0507001; Cod IBAN: MD79PR002251155172001498; reprezentată prin Director D-ul V.Staver , în calitate de **Antreprenor** pe de altă parte

### 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Antreprenorul își asumă responsabilitatea de a executa: **Lucrari de reparatie la S.P. com.Bubuieci. Sala sport: Acoperis, incalzire, ventilatia, electricitate, lucrari exterioare** , în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2.2. Beneficiarul își asumă responsabilitatea de a recepționa și de a achita Antreprenorului valoarea lucrărilor executate conform prevederilor prezentului contract.

2.3. La realizarea prezentului contract părțile se călăuzesc de legislația în vigoare, actele normative și acordurile internaționale la care este parte Republica Moldova.

### 3. TERMENUL DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

3.1. Termenul de executare a lucrărilor – 3 luni din data semnării contractului .

3.2. Termenul executării lucrărilor poate fi prelungit în următoarele cazuri:

-Îndeplinirea unor lucrări adăugătoare, neprevăzute în prezentul contract sau efectuarea unor schimbări în documentația de proiect.

-Neîndeplinirea de către Beneficiar obligațiunilor sale, prevăzute de contract.

### 4. VALOAREA LUCRĂRILOR

4.1. Valoarea lucrărilor de construcții-montaj este de **299 669,64** lei, inclusiv TVA (Anexa nr.1 la prezentul contract).

4.2. Valoarea lucrărilor de construcție-montaj definitivă se apreciază în faza de executare a lucrărilor, în conformitate cu actele lunare de recepție a lucrărilor (Forma nr. C2n, C3.).

4.3. Lucrările adăugătoare, neprevăzute de deviz, sau schimbările în proiect-deviz, apărute pe parcursul executării lucărilor, se vor negocia și achita suplimentar.

### 5. OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

5.1. Antreprenorul se obligă:

5.1.1. Să execute lucrările de construcții-montaj, prevăzute de prezentul contract, conform documentației de proiect și graficul de execuție și finanțare a lucrărilor (Anexa nr.2 la prezentul contract).

5.1.2. Să respecte normele tehnice existente stabilite de legislație în vigoare, protecția muncii și asigurarea mediului înconjurător.

5.1.3. Să asigure gradul de îndeplinire a lucrărilor și punerea lor în funcțiune conform normelor în construcție, și altor cerințe a Beneficiarului, întocmite conform regulamentului stabilit și prezentului contract.

5.1.4. Antreprenorul va purta răspundere față de Beneficiar pentru executarea lucrărilor calitativ, conform cerințelor Legii R.Moldova privind calitatea în construcții, inclusiv și de către subantreprenori și de coordonarea activității acestora, va furniza la construcție numai materiale și utilaje agrementate ori certificate în R.M., va duce evidența zilnică a procesului de construcție cu complectarea tuturor formularelor prevăzute în Cartea Tehnică, confirmarea calității executării lucrărilor ascunse prin semnarea actelor respective.

5.1.5. Antreprenorul va asigura în timpul efectuării lucrărilor pe șantierul de construcții respectarea tehnicii securității și protecției muncii, protecția mediului ambiant cît și respectarea normelor și regulilor sanitare și antiincendiare.

5.1.6. În perioada termenului de valabilitate al prezentului contract, Antreprenorul este obligat să asigure păstrarea corespunzătoare și integritatea bunurilor Beneficiarului.

## 5.2. Beneficiarul se obligă:

5.2.1. Să-i asigure Antreprenorului condițiile necesare pentru efectuarea lucrărilor :

să obțină toate autorizațiile și avizele necesare în vederea executării lucrărilor, să transmită, în ordinea stabilită, documentația de proiect, terenul unde se va edifica construcția și frontul de lucrări conform graficului acordat.

5.2.2. Să asigure recepția lucrărilor de construcție-montaj executate, semnând procesele-verbale de recepție lunar (Forma Nr 2 și nr. 3) în termen de 3 zile din momentul prezentării acestora de către Antreprenor.

5.2.3. Beneficiarul este în drept să introducă modificări și completări la volumul de lucrări. Toate modificările vor fi coordonate cu Antreprenor, cu indicarea majorării sau micșorării volumului de lucrări incluse în contract. Dacă aceste modificări influențează valoarea și/ sau termenul finalizării construcției, atunci antreprenorul parurge la îndeplinirea lor după semnarea de către părți a acordului adițional la prezentul contract.

## 6. CONDIȚIILE DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

6.1. Beneficiarul va pune la dispoziția Antreprenorului:

- punctele de conectare a energiei electrice, a apei, a căldurii și a telecomunicațiilor pentru asigurarea desfășurării construcției, în cazul în care apar probleme de ordin tehnic.

6.2. Antreprenorul va începe executarea lucrărilor de construcție-montaj, în termen de 3 zile din momentul primirii avansului în contul său, obținerea tuturor avizelor, aprobărilor legate de execuția lucrărilor și semnarea actului de primire a axelor principale în natură (dacă este necesar).

6.3 Termenul de garanție la lucrările executate se stabilește conform legislației în vigoare.

## 7. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

7.1. Acceptarea lucrărilor de construcție-montaj executate, se efectuează lunar prin semnarea proceselor-verbale de recepție. Procesele-verbale de recepție, semnate de părți, confirmă îndeplinirea de către Antreprenor a obligațiunilor sale și servesc drept temei pentru achitarea valorii acestora.

7.2. Procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate se semnează în cazul coresponderii normelor și regulilor în construcție. Pretențiile la calitatea lucrărilor îndeplinite după semnarea proceselor-verbale de recepție nu vor fi acceptate de către Antreprenorul, în afara cazurilor cînd în calitatea materialelor și lucrărilor vor apărea defecțiuni ascunse.

## 8. ACHITĂRI

8.1. Pentru începerea lucrărilor de construcție, Beneficiarul transferă în contul Antreprenorului un avans în mărime de 50 % din suma lucrărilor construcție-montaj. Suma avansului va fi scăzută din suma totală la achitarea integrală a sumei prevăzute de contract.

8.2. Achitarea definitivă – în decurs de 5 zile după terminarea lucrărilor, și semnarea procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

## 9. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

- 9.1. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea insuficientă a angajamentelor stipulate în prezentul contract Părțile vor suporta penalități prevăzute de legislația Republicii Moldova și prezentul contract.
- 9.2. Antreprenorul va suporta penalități în mărime de 0,01% pentru fiecare zi – reținere din suma prevăzută pentru neexecutarea la timp a volumelor de lucrări.
- 9.3. Beneficiarul va suporta penalități în mărime de 0,01% pentru fiecare zi – reținere din suma prevăzută pentru plata volumului de lucrări executate.
- 9.4. Viciile și abaterile constatate în actul de recepționare vor fi înlăturate de către Antreprenor în termenii conveniți de părți .
- 9.5. Până la recepționarea lucrărilor de către Beneficiar riscul degradării sau pierderii rezultatelor lucrărilor sănătoase de Antreprenor.

## 10. FORȚA MAJORĂ

- 10.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a angajamentelor conform pezentului Contract, dacă aceasta este cauza de producere a unor cazuri de forță majoră.
- 10.2. În cazul unei eventuale crize financiare, calificate ca forță majoră care împiedică sau întârzie parțial sau total realizarea prevederilor contractuale, partea care invocă forță majoră este obligată să notifice celelalte părți, în termen de 30 zile calendaristice, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui .
- 10.3. Dacă în termen de 3 luni de zile, de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-si notifice încetarea de plin drept(relizierea) a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune – interese.
- 10.4. În cazul survenirii cazurilor de forță majoră, termenul executării obligațiilor contractuale de către ambele părți se prelungescă corespunzător perioadei de timp în care au avut loc cazurile de forță majoră.
- 10.5. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, termenul de acțiune al acestora necesită a fi confirmate prin certificatul cu privire la forță majoră, eliberat de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova, pentru care asemenea circumstanțe.

## 11.REZILIEREA CONTRACTULUI

- 11.1. Prezentul contract poate fi reziliat în temeiul neexecutării obligațiilor contractuale sau în temeiul acordului de voință al părților.
- 11.2. Antreprenorul este în drept să ceară rezilierea prezentului contract dacă Beneficiarul:
- nu-și onorează obligațiile care sunt puse în sarcina sa și prin aceasta îl impune pe Antreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea contractată;
  - nu-și onorează o plată scadentă mai mult de 15 zile;
  - nu îndeplinește alte condiții contractuale.
- 11.3. Beneficiarul este în drept să ceară rezilierea prezentului contract dacă Antreprenorul:
- nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat contractual sau legal , cu restituirea avansului primit;
  - nu execută corespunzător obligațiile contractuale.
- 11.4. Cererea de reziliere a contractului se va prezenta în scris celeilalte părți, cu cel puțin 10 zile lucrătoare anterior datei solicitării de reziliere.
- 11.4. În cazul reziliierii prezentului contract, părțile se obligă să convoace o comisie mixtă în termenul convenit de către acestea (compusă din reprezentanți ai părților), care evaluatează situația lucrărilor efectiv executate, inventarul, materialele de construcție, utilajele, valoarea lucrărilor provizorii, stabilindu-se partea obligată să restituie diferența dintre lucrările efectuate și plățile achitate.

## 12.DISPOZIȚII FINALE

- 12.1. Prezentul contract intră în vigoare în momentul semnării și este valabil până la momentul îndeplinirii integrale a obligațiunilor de către părți asumate conform prevederilor din Contract.

12.2. În caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiunilor și stipulațiilor prezentului contract partea vinovată restituie celelalte părți pierderile cauzate în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

12.3. Modificările la contract se vor efectua cu acordul ambelor părți numai prin acorduri adiționale în forma scrisă.

12.4. Litigiile apărute între părți se vor examina după ordinea stabilită, conform legislației în vigoare

12.5. Prezentul contract este întocmit în număr de două exemplare, cîte unul pentru fiecare parte contractantă, la care anexele sunt parte integrantă a acestuia.

Anexele la contract: 1.Anexa nr.1. Deviz .

**BENEFICIAR**

**Scoala Profesionala com.Bubuieci**  
adresa poștală  
Com.Bubuieci, str.Livezilor 25/2  
cont de decontare/trezorierial

Banca MF-TR Chisinau bugetul de stat  
c/b TREZMD2X  
cod fiscal 1007600011965  
Cod IBAN: MD83TRPCCC518430A01441AA



**ANTREPRENOR**

**C.S.“Aquaparc Capitala “SRL**  
adresa juridica

Mun. Chișinău, s.Truseni, str. Rarești,6  
cont de decontare 2251155172001498  
Cod IBAN: MD79PR002251155172001498  
Banca BC Procredit Bank.S.A.  
c/b PRCBMD22  
cod fiscal 1010600015149  
Cod TVA 0507001



**INVESTITOR (PROPRIETAR)**  
**Scoala Profesionala com.Bubuieci**

**Anexa nr. 1**  
la Regulamentul de recepție a  
construcțiilor și instalațiilor aferente

## PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 3 din 05.11.2020.

Privind lucrarea \_\_\_\_\_

executată la obiectul Lucrari de reparatie la Scoala Profesionala com.Bubuieci.Sala sport:Acoperis, incalzire,ventilatia,electricitate,lucrari exterioare.

în cadrul contractului 52/2020 din 22.09.2020 încheiat între Scoala Profesionala com.Bubuieci si C.S.Aquaparc Capitala SRL pentru lucrările de reparatie

1. Lucrările au fost executate în baza Licentei nr.040662 din 15.11.2011, eliberată de către Camera de Licentiere RM la 15.11.2011, cu valabilitate pînă la \_\_\_\_\_,

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunilor septembrie-noiembrie 2020, fiind formată din:

- Igor Grigore - președintele comisiei  
- Grosu Alecu - membru  
- Abudov Detchik - membru

3. Au mai participat la recepție:

Ştefan Petru  
Tara-Nicu Marion

4. Constatările comisiei de recepție:

1) **lucrările au fost executate conform caietului de sarcini.**

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

**De a receptiona terminarea lucrărilor la obiectivul : Lucrari de reparatie la S.P.com.Bubuieci. Sala sport: Acoperis,incalzire,ventilatia,electricitate,lucrari exterioare**

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: \_\_\_\_\_

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: \_\_\_\_\_

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și anexe numerotate, cu un total de        fiile, a fost încheiat astăzi

Comisia de recepție:

Președinte: I.Grigore

Membri:

Alex Grosu  
Detchik Abudov

Specialiști:

10. Lucrările de reparatie la S.P.com.Bubuieci.Sala sport:Acoperis,incalzire,ventilatia,electricitate,lucrari exterioare  
**se consideră terminate și sint**

TRANSMISE:

PRIMITE:

EXECUTANTUL: **C.S.Aquaparc Capitala SRL**

"05" noiembrie 2020

L.S.  
(semnătura)



INVESTITORUL: **Scoala Profesionala Com.Bubuieci**

"05" noiembrie 2020





FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ ФАКТУРА

Seria, Nr.  
Серия, №

E.A.0003623434

17. Împuș de staționare a mijlocului de transport  
Время простоя транспортного средства

17. Împuș de staționare a mijlocului de transport Время простоя транспортного средства		18. Ruta și distанțа de transport, km Маршрут, движение и расстояние перевозки, км	
Operătia Операция		Ziua, luna, ora, minutele la День, месяц, час, минуты	
Sosire Прибытия		Plecare Убытие	
încărcare Нагрузка		Stationare Просмотр	
Descarcare Разгрузка			
19. Forma de plată Будь оплаты			
20. Mențiuni О отметки			
21. Catecutul prestaților de transport Пакет транспортных услуг			

Antreprenor

C.S. Aquapac Capital S.R.L.  
 (denumirea)

Investitor

Scoala Profesionala Bubuci.  
 (denumirea)

Obiect

**Lucrari de reparatie la SP  
 com.Bubuieci. Sala sport:  
 Acoperis, incalzire, ventilatia,  
 electruitate, lucrari exterioare.**

Valoarea lucrarilor execute 299 669,64 Lei

**P r o c e s - v e r b a l**  
 de receptie a lucrarilor execute  
 pe an 20

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatii				
		1.1. Acoperis				
1	TsH87A	Curatarea si inlatura rea stratului de gunoi si noroi	100 m <sup>2</sup>	1,80	184,51	332,12
					184,51	332,12
2	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m <sup>2</sup>	50,00	38,93	1 946,61
					38,63	1 931,61
3	RpCK35B	Curatarea stratului-suport din beton, prin indepartarea stratului de masa din asfalt sau mastic bituminos, dupa desfacerea pardoselilor de mastic bituminos	m <sup>2</sup>	50,00	37,04	1 852,12
					36,90	1 845,12
4	RpCK01B k=1,33	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata dreseuta fin-40 mm	m <sup>2</sup>	50,00	107,06	5 352,79
					64,42	3 220,89
5	RpCE01B	Amonsarea supra fetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m <sup>2</sup>	180,00	22,28	4 010,05
					4,04	726,51
6	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu -I strat bipoli EPP	m <sup>2</sup>	180,00	92,21	16 598,18
					50,74	9 133,34
7	RpCI34A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontale montate pe suport continuu -II strat bipoli EKP	m <sup>2</sup>	180,00	96,68	17 401,84
					50,74	9 133,34

1	2	3	4	5	6	7
8	CE23C2	Gafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-varM 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm	m	18,00	186,22 69,77	3 351,92 1 255,83
9	RpCI29A	Sisteme de jgheaburi prefabricate, tip BRASS, din tabla	m	16,00	259,38 21,33	4 150,11 341,35
10	RpCI29B	Sisteme de burlane prefabricate, tip BRASS, din tabla	m	10,00	347,90 24,79	3 478,97 247,94
11	RpCU05F	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 16 -25 cm grosime	buc	46,00	48,43 48,43	2 227,98 2 227,98
		<b>Total capitol:</b> <b>Inclusiv salariu</b>				<b>60 702,69</b> <b>30 396,03</b>
		<b>1.2. Incalzire</b>				
12	IB05A	Radia toare din aluminiu, corpul de radiator avind pina la 10 elemente, inclusiv-10 sectii	buc	11,00	1 328,65 115,32	14 615,15 1 268,52
13	IB05B	Radia toare din aluminiu, corpul de radiator avind 11-20 elemente -20 sectii	buc	1,00	2 554,99 144,15	2 554,99 144,15
14	IB20B	Elemente de sustinere , montat pe zid de beton -HALTERA CU DIBLU PTR. RADIATOR 10X170 MM	buc	48,00	21,89 11,53	1 050,82 553,54
15	RpIC28A	Montarea sau intercalarea pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufa, niplu, cot, teu, dop, reductii, racord olandez, etc), cu diametrul pina la 1" - REDUCTIE 1"X1/2" dreapta , stinga	buc	24,00	68,56 49,01	1 645,51 1 176,26
16	RpIC28A	Montarea sau intercalarea pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufa, niplu, cot, teu, dop, reductii, racord olandez, etc), cu diametrul pina la 1" - REDUCTIE 1"X 3/4" dreapta , stinga	buc	24,00	77,64 49,01	1 863,43 1 176,26
17	RpID07A	Montarea robinetilor de aerisire cu ventil, cu cheie mobila cu dn=1/4"-3/8" -DOP+DEZAERATOR	buc	12,00	45,89 14,99	550,69 179,90
18	RpIC28A	Montarea sau intercalarea pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufa, niplu, cot, teu, dop, reductii, racord olandez, etc), cu diametrul pina la 1" - MUFA <Valrom> ALB PPR CU OLANDEZ D.25x3/4" FE	buc	24,00	146,11 49,01	3 506,71 1 176,26
19	IC36D	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata in coloane la instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 40,0 mm.-TEAVA <Valrom> ALBA PPR/FIBRA D.40x6,7mm	m	100,00	116,88 25,95	11 687,54 2 594,70

1	2	3	4	5	6	7
20	IC40B	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri de 1 1/4" - 2", pe dibluri din PVC pe zid de caramida d=40	buc	50,00	50,22 16,14	2 511,24 807,24
21	IC38J	Piesa de racordare (fiting), cu 3 imbinari, din polipropilena imbinate prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm -TEU REDUS <Valrom> ALB PPR D.40/25/40 PN20	buc	24,00	39,91 19,60	957,86 470,51
22	IC38D	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinate prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm -REDUCTIE <Valrom> ALB PPR MF D.40/25	buc	2,00	24,72 13,84	49,43 27,68
23	IC38D	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinate prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 40,0 mm -COT PPR D.40	buc	32,00	29,37 13,84	939,89 442,83
24	IC35C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corporilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, a vînd diametrul exterior de 25,0 mm -TEAVA <Valrom> M.BA PPR/FIBRA D.25x4,2mm	m	8,00	56,78 23,06	454,21 184,51
25	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corporilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, a vînd diametrul exterior de 20,0 mm -TEAVA <Valrom> ALBA PPR/FIBRA D.20x3,4mm	m	12,00	43,70 20,18	524,35 242,17
26	IC40A	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pînă la 1" inclusiv, pe dibluri din PVC pe zid de caramida	buc	20,00	17,46 11,53	349,24 230,64
27	IC37B	Piese de racordare cu doua imbinari (fitinguri) din polietilena, imbinate prin presare cu infilatere cu teava din polietilena armata, a vînd diametrul exterior de 20,0 mm- COT PPR D20	buc	20,00	18,42 15,57	368,36 311,36
28	IC37C	Piese de racordare cu doua imbinari (fitinguri) din polietilena, imbinate prin presare cu infilatere cu teava din polietilena armata, a vînd diametrul exterior de 25,0 mm- COT PPR D25	buc	56,00	23,00 17,30	1 287,89 968,69
29	RpID28A	Montarea robinetului si ferier cu filet exterior-interior la conducte din cupru la instalatii de incalzire centrala cu diametrul 15 mm -ROBINET TRECERE CU SPERNA 1/2" FE-FI FLUTURE	buc	2,00	129,46 42,09	258,91 84,18

1	2	3	4	5	6	7
30	RpID28B	Montarea robinetului sferic cu filet exterior-interior la conducte din cupru la instalatii de incalzire centrala - ROBINET CU SFERA <Valrom> ALB PPR D.32	buc	2,00	278,28 58,82	556,55 117,63
31	RpIC28A	Montarea sau intercalarea pe conducte a fittingurilor, la conductele existente de incalzire centrala (mufa, niplu, cot, teu, dop, reducere, record olandez, etc), cu diametrul pana la 1"-RACORD <Valrom> ALB PPR D.20x1/2"FE	buc	2,00	83,70 49,01	167,40 98,02
32	RpIA18B	Montarea filtrului -FILTRU PENTRU IMPURITATI 1/2"	buc	1,00	272,80 172,98	272,80 172,98
33	RpCU05B	Executarea străungerilor pentru conducte semitiranti, la consolidari, in pereti din beton simplu pina la 15 cm grosime	buc	50,00	23,06 23,06	1 153,20 1 153,20
		Total capitol:				47 326,17
		Inclusiv sunetru				13 581,23
		1.3. Ventilatia				
34	RpVA02A	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,3 - 2 mm grosime, avind perimetru secțiunii rectangulare de 250 - 700 mm	m2	24,21	454,88 238,14	11 012,72 5 765,27
35	RpVA11A	Confectionarea si montarea pieselor fasonate din tabla zincata sau aluminiu de 0,5 - 1,5 mm grosime, avind perimetru secțiunii rectangulare de 250 - 400 mm	m2	8,20	756,18 404,77	6 200,66 3 319,14
36	VC06A	Montarea ventilatoarelor de acoperis radiale antrenate direct, avind debitul de 4.200-10.000 mc/h cu motor electric de 1,5 kw- Ventilator RS- 315 - Fara pret	buc	3,00	1 445,70 1 391,91	4 337,09 4 175,74
37	VC06A	Montarea ventilatoarelor de acoperis radiale antrenate direct, avind debitul de 4.200-10.000 mc/h cu motor electric de 1,5 kw- Ventilator RS- 250 - -Fara pret	buc	1,00	1 445,69 1 391,91	1 445,69 1 391,91
38	VC07A	Montarea ventilatoarelor axiale, de sferastram tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw -Ventilator BF100 -Fara pret	buc	2,00	670,22 665,98	1 340,45 1 331,95
39	VB17A	Aparat de zgomot, circular tip AZC cu perimetru 1300 - 1600 mm -глушитель LDC D315-1000 mm -Fara pret	buc	3,00	59,79 49,59	179,36 148,76
40	VB03A	Clapeta de inchidere pentru canale verticale, cu perimetru 800 - 1600 mm- Обратный клапан д.250 мм - -Fara pret	buc	1,00	438,48 237,56	438,48 237,56
41	VB03A	Clapeta de inchidere pentru canale verticale, cu perimetru 800 - 1600 mm- Обратный клапан д.315 мм - -Fara pret	buc	3,00	438,47 237,56	1 315,42 712,68

1	2	3	4	5	6	7
42	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie- Permetka воздухозаборная 250 -Fara pret	buc	1,00	34,05 28,83	34,05 28,83
43	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie- Permetka RAG 300*100 -Fara pret	buc	22,00	34,04 28,83	748,99 634,26
44	08-03-602-2	Dispozitive de incalzire: Calorifer electric EKR-315/6 - -Fara pret	buc	1,00	140,93	140,93
45	IzF10A	Strat termoizolator la terase, a coperisuri si planse, din placi termoizolatoare din B.C.A., peretii, fibroperlit, izobeton etc - Утеплитель 9мм фольгированный - - Fara pret	m2	30,00	9,82 9,80	294,52 294,07
46	RCsB31S	Forarea gaurilor strapunse in constructii din beton armat marca pina la 500 cu multe straturi de armare, utilizind masina cu forza-carota diamantata cu diametrul de: 190 mm - D =500 mm (k=2,63), adincime ca 100 mm (k=(1+3*0,9) 3,7. K total (2,63*3,7)=9,73	buc	2,00	1 342,68 704,66	2 685,37 1 409,31
47	RCsB31S	Forarea gaurilor strapunse in constructii din beton armat marca pina la 500 cu multe straturi de armare, utilizind masina cu forza-carota diamantata cu diametrul de: 190 mm - D =300 mm (k=1,58), adincime ca 100 mm (k=(1+3*0,9) 3,7. K total (1,58*3,7)=5,85	buc	2,00	807,27 423,66	1 614,54 847,32
		Total capitalizat				31 788,27
		Inclusiv salaria				20 434,61
		1.4. Lucrari exterioare				
48	TsA03D	Sapatura manuala de pamant in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz inclinat la fundatii, canale, etc., teren necoeziv sau slab coeziv consistent, pina la 0,75 m adincime teren foarte tare- Pereu	m3	12,00	191,43 191,43	2 297,17 2 297,17
49	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta	m3	7,80	466,98 57,08	3 642,47 445,25
50	TsC54A	Strat de fundatie din nisip	m3	7,80	352,29 51,89	2 747,89 404,77
51	TsD04C	Compactare cu maiul de mina a umpluturilor, executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecărui strat de pamant in parte, avind 20 cm grosime pamant necoeziv	m3	15,60	42,67 42,67	665,63 665,63
52	CB02A	Cofraje din panouri reutilizabile, cu asteraiala din scinduri de rasinoase scurte si subsecute pentru turnarea betonului in cuzineti, furnizati pahars si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	4,00	94,79 69,19	379,16 276,77
53	CC03A	Montare placute sudate la inalimi mai mici	kg	78,00	21,43	1 671,31

1	2	3	4	5	6	7
		sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea pluselor pina la 3 kg/mp			2,59	202,39
54	RpCB13A	Beton simplu clasa C-10/8 Bc 10 (B 150), preparat manual, pe santier si turnat in coafaje pentru postamente, fundatii continue sau izolate	m3	1,60	1 445,30 602,55	2 312,48 964,08
55	RpCU08B	Straturi de aderență, executate cu amorsaj de fier într-un strat-железниене	m2	26,00	70,28 63,43	1 827,38 1 649,07
56	CG17D	Pardoseli din placi de trotuar inclusiv stratul superior din mortara de ziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m <sup>2</sup>	m2	18,00	270,65 144,15	4 871,72 2 594,70
57	RpCP14A	Confectionarea grilajelor metalice, din otel, aplicate la usi exterioare, cu geamuri, fante cu suruburi, simple	kg	120,00	51,22 27,68	6 145,99 3 321,22
58	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg	kg	8,00	32,92 12,11	263,32 96,87
59	RCsB30A k=1,9	Forarea găuriilor străpunse în construcții din beton și beton pînă la 500, utilizind mașina cu focoză-carotă diamantată cu diametrul de 20 mm , Adâncimea 200 mm - K=1,9	buc	4,00	87,86 53,24	351,45 212,97
60	RpCD06A	Innădarea - punerea suprapunere cu sudura electrică - a amânturilor de otel-beton existente la elementele de beton armat pînă la d=20 mm inclusiv	buc	4,00	23,71 17,30	94,83 69,19
61	RpCR22B	Vopsirea cu cera și lăzidă a timplariei metalice, interior și exterior, în construcții existente, în două straturi la timplarie metalică	m2	8,20	179,24 110,13	1 469,77 903,07
62	CE06A1	Invelitorii din tabla profilată protejată împotriva coroziiei, condulata sau cutată, montată pe pane metalice, executate pe suprafețe măimi și înalte de 40 mp cu foi din tabla profilată cu prindere cu agrafe speciale și suruburi mecanice, de talpa superioară, inclusiv executarea dolilor, sorturilor, răcorurilor la cosuri etc.	m2	4,00	230,29 89,37	921,17 357,49
		Total capitol:				29 661,74
		Inclusiv suportul				14 460,64
		1.5. Lucrările diverse				
63	TrB05A2-9	Transporturi prin purtare directă, al materialelor inconode, având sub 25 kg, pe distanță de 90 m	t	10,00	337,89 337,89	3 378,88 3 378,88
64	TsH92A	Incarcare în autogruoi,	t	10,00	78,42	784,18
65	TsI50A10	Transporturi pe perimîntul cu autobasculești de 5 t la distanță de 10 km	t	10,00	72,44 0,00	724,36 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		Total capital: Inclusiv salariu				4 887,42 4 163,06
		Total	Lei			174 366,29
		Asigurarea gaz si med.	22,5 %			18 683,00
		Transportarea mat.	7 %			6 020,78
		Total				199 070,07
		Cheltuielile de regie	12 %			23 888,40
		Total				222 958,47
		Beneficiu de deviz	5 %			11 147,92
		Total				234 106,39
		Total capital: Inclusiv salariu				234 106,39
		2. Electricele				83 035,57
66	RpEG03A	Montarea fiboulilor de distributie format panou, dulap, celula sau pupitru, gata echipat cu vînd greutatea pînă la 150 kg	buc	1,00	975,94 563,34	975,94 563,34
67	08-03-526-1	Automat monofazic, bi-, tripolar, montat pe constructii de perete sau coloana, curent pînă la 25 A	buc	3,00	130,78 89,95	392,34 269,85
68		Automat IP 44-25A	buc	3,00	29,16 0,00	87,48 0,00
69	RpEA01B	Montarea tuburilor de protectie din policlorura de vinil PVC tip IP-PVC, cu diametrul intre 16 mm, montat aparent, pe dibluri din lemn sau material plastic pe consoli metalice, fixate direct in perete, cu d=18-25 mm - canal cablu 25x25	m	12,00	34,13 25,95	409,51 311,36
70	RpEA05B	Montarea unui flexibil izolant, usor, cu invelis flexibil din material plastic (IPFY), avînd diametru 16-25 mm	m	80,00	42,55 38,63	3 404,04 3 090,58
71	08-02-412-3	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri, in fiecare pozitie; primul conductor de mufa sau multifir in impletire comună, secțiune sumară pînă la 16 mm <sup>2</sup>	100 m	1,02	512,95 453,21	523,21 462,27
72	Pret material	Cablu 3 x 2,5 mm <sup>2</sup>	m	90,00	14,02 0,00	1 261,80 0,00
73	Pret material	Cablu 3 x 4 mm <sup>2</sup>	m	12,00	30,00 0,00	360,00 0,00
74	RpEE07D	Montarea unui statut de pornire pentru motoare inclusiv racordarea la instalatie, pe motorul avînd puterea nominala de 10-200 kW	buc	6,00	168,32 159,72	1 009,91 958,31
75	RpCU05I	Executarea strângărilor pentru	buc	4,00	86,49	345,96

1	2	3	4	5	6	7
		conducte si suporturi in pereti din piatra sau beton cu lățime de 26 - 50 cm			86,49	345,96
		Total	Lei			8 770,19
		Asigurarea soci si med.		22,5 %		1 350,38
		Transport		7 %		192,74
		Total				10 313,31
		Cheltuieli de reparație		76 %		4 561,27
		Total				14 874,58
		Beneficii		5 %		743,73
		Total				15 618,31
		Total capital: Inclusiv salariaj				15 618,31
						6 001,67
		Total	Lei			249 724,70
		Total				249 724,70
		TVA		20 %		49 944,94
		Total				299 669,64
		TOTAL preces-verbal: Inclusiv salariaj				299 669,64
						89 037,24

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)

(denumirea)



(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Investitor

APROBAT:  
*S. Mironescu*

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

