

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice V

de încheiere a acordului-cadru

de anulare a procedurii de atribuire

nr. 21626059 din 08.07.2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria orașului Rezina
Localitate	orașul Rezina
IDNO	1007601006391
Adresa	or. Rezina, str. 27 August, nr.1
Număr de telefon	0254 226 44; 0254 224 88
Număr de fax	0254 228 44
E-mail oficial	pr.rezina@gmail.com
Adresa de internet	primaria-rezina.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Guțu Olga, tel. 0254 235 00, e-mail - pr.rezina@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input checked="" type="checkbox"/> Licitația publică deschisă <input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	nu se aplică
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	nu se aplică
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr: nu avut loc
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input type="checkbox"/> Lucrări <input checked="" type="checkbox"/>
Obiectul achiziției	Lucrări de amenajare a terenului la Grădina nr. 2 și Grădina nr. 5, or. Rezina
Cod CPV	45200000-9
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1779958455414/21626059 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1779958455414?tab=contract-notice Data publicării: 28.05.2026
Platforma de achiziții publice utilizată	<input checked="" type="checkbox"/> achizitii.md; <input type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	<input checked="" type="checkbox"/> Da <input type="checkbox"/> Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://primaria-rezina.md/wp-content/uploads/2026/05/Planul-anual-de-achizitii-an-2026-an_4_ACTUALIZAT-13.05.2026-converted.pdf
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: nu se aplică Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire	<input type="checkbox"/> Acord-cadru

(după caz)	<input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitație electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; V Alte surse: buget local al Primăriei or. Rezina
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	2 460 000,00 MDL

3. Clarificări privind documentația de atribuire: nu au fost

Data solicitării clarificărilor	
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	
Data transmiterii	

4. Modificări operate în documentația de atribuire: nu au fost

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacele de informare (după caz)	
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	

5. Invitația de participare și ofertele depuse:

5.1. Autoritatea contractantă a transmis invitația de participare către ___ operatori economici (se completează doar în cazul procedurii de negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare): nu se aplică

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Data transmiterii invitației
1.			

5.2. Până la termenul-limită (data 06 iulie 2026 ora 09:00), au depus oferta 1 operator economic:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Velemax Engineering S.R.L.	1015600010149	Administrator Crestin Octavian
2.	x	x	x

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Nr.	Denumire document	Denumirea operatorului economic						
		Velemax Engineering S.R.L.	O.E.	O.E.	O.E.	O.E.	O.E.	O.E.
1.	Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)							
1.1	DUAE	prezentat						
1.2	Cerere de participare (anexa nr. 7)	prezentat						
1.3	Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	prezentat						
1.4	Garanția pentru ofertă - 1 % din valoarea ofertei fără TVA (anexa nr. 9)	prezentat						
2.	Propunerea economică și financiară:							
2.1	Informații/documente privind	prezentat						

	capacitatea economică și/sau financiară (<i>Cifra medie de afaceri pentru ultimii 3 ani, nu mai mic de 150% din valoarea fiecărui lot, de Lotul 1:-1530000,00 lei; Lotul 2:-2160000,00 lei</i>)							
2.2	Declarație privind situația financiară pentru perioada de gestiune anterioară Disponibilitatea de bani lichizi – minim de 30% din valoarea ofertei prezentate	prezentat						
2.3	Lichiditate generala (nu mai puțin de 100%)	prezentat						
2.4	Ultimul raport financiar	prezentat						
3.	Propunerea tehnică și profesională:							
3.1	Documentația de deviz - Formulare Devizelor: 3, 5 și 7 , conform Formularului de deviz nr. 1, din (anexa nr. 23)	prezentat						
3.2	Grafic de executare a lucrărilor Conform Documentația standard (anexa nr. 10)	prezentat						
3.3	Declarație privind experiența similară în ultimii 5 ani Conform Documentația standard (anexa nr. 12)	prezentat						
3.4	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate Conform Documentația standard (anexa nr. 13)	prezentat						
3.5	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului Conform Documentația standard (anexa nr. 14)	prezentat						
3.6	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului Conform Documentația standard (anexa nr. 15)	prezentat						
3.7	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22)	prezentat						
3.8	Declarație cu privire la specialiștii atestați în construcții, care activează în cadrul întreprinderii în domeniul: -Construcții civile, industriale și agrozootehnice; - Construcții rutiere.	prezentat						
3.9	Certificate de conformitate și calitate la principalele materiale utilizate -SM SREN 1338:2010; -SM SREN 1340:2010; - ISO 9001:2015. - ISO 14001:2015.	prezentat						
4.	Documente de calificare: (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)							
4.1	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	după caz						
4.2	Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	după caz						

4.3	Angajament terț susținător financiar (<i>anexa nr. 18</i>)	<i>după caz</i>					
4.4	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (<i>anexa nr. 19</i>)	<i>după caz</i>					
4.5	Declarație terț susținător tehnic (<i>anexa nr. 20</i>)	<i>după caz</i>					
4.6	Declarație terț susținător profesional (<i>anexa nr. 21</i>)	<i>după caz</i>					
4.7	Certificat/ decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	<i>prezentat</i>					
4.8	Certificat privind lipsa sau existența datoriilor la Bugetul Public Național, eliberat de Inspectoratul Fiscal sau <i>alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă</i>	<i>prezentat</i>					
4.9	Certificat de atribuirea a contului bancar, eliberat de bancă deținătoare de cont	<i>prezentat</i>					
4.10	Declarație privind perioada de garanție asupra lucrărilor de construcția (<i>Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute este de 3 ani.</i>)	<i>prezentat</i>					

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunde rea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lucrari de amenajare a terenului la Gradinita nr. 2 și Gradinita nr. 5, or. Rezina					
Lotul 1. Lucrari de amenajare a terenului la Gradinita nr. 2, str. V. Pirogov, or. Rezina	Velex Engineering S.R.L.	1 070 189,00	1 proiect	+	+
	X	X	x	X	X
Lotul 2: Lucrari de amenajare a terenului la Gradinita nr. 5, or. Rezina	Velex Engineering S.R.L.	1 426 812,30	1 proiect	+	+
	X	X	x	X	X

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale.

(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice" , se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
<i>Scrisoarea nr. 613 din 06.07.2026</i>	Velex Engineering S.R.L.	La etapa deschiderii ofertelor depuse la Licitația publică deschisă de către ofertant în cadrul procedurii de achiziție publică, s-au constatat unele neconformități față de cerințele stabilite în documentația de atribuire. Astfel, la pozițiile nr. 16, 17 și 18	A prezentat adăugător în baza scrisorii nr. 03/07 din 07.07.2026 prin poșta electronica, toate documentele solicitate: - Experiența similară în ultimii 5 ani (anexa nr. 12). Ofertantul economic

		<p>lipsește nota explicativă, în care urmează a fi descris tipul materialului și caracteristicile acestuia.</p> <p>Reieșind din prevederile legale autoritatea contractantă solicită prezentarea documentelor suplimentare prin care se va demonstra îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție privind:</p> <p>-Experiența similară în ultimii 5 ani (anexa nr. 12). Ofertantul economic trebuie să demonstreze că au finalizat în ultimii 5ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): <i>un contract ce au avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract, Sau</i></p> <p>-valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract. (conform următoarelor documente suport: - copii ale respectivului/ respectivelor contract/ contracte, astfel încât autoritatea contractantă să poată identifica natura lucrărilor executate, valoarea acestora și prețul; - procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, care atestă executarea lucrărilor, însoțit de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului)</p> <p>- Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate Conform Documentația standard (anexa nr. 13)</p>	<p>trebuie să demonstreze că au finalizat în ultimii 5ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor): un contract ce au avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract.</p> <p>S-a prezentat un contract de <i>Lucrări de reabilitare termică a clădirii (eficientă energetică) în suma de 6 176 152,62 lei</i>, nr. 08 din 14.01.2025 cu primaria Com. Ciobalaccia, r-l Cantemir cu Proces verbal de recepție la terminare lucrărilor nr. 1 din 12 mai 2026</p> <p>Pachetul documentelor prezentate corespunde experienței similare a lucrărilor prevăzute în procedură.</p> <p>- Declarația privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate Conform Documentația standard (anexa nr. 13).</p>
--	--	---	--

9. Ofertanții respinși/descalificați: nu au fost

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot V

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut V

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: nu au fost

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor: nu au fost

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:


Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Unitate de măsură	Cantitate	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrari de amenajare a terenului la Gradinita nr. 2 și Gradinita nr. 5, or. Rezina						
<u>Lotul 1:</u> Lucrari de amenajare a terenului la Gradinita nr. 2, str. V. Pirogov, or. Rezina	Velemax Engineering S.R.L.	proiect	1	1 070 189,00	1 070 189,00	1 284 226,80
<u>Lotul 2:</u> Lucrari de amenajare a terenului la Gradinita nr. 5, or. Rezina	Velemax Engineering S.R.L.	proiect	1	1 426 812,30	1 426 812,30	1 712 174,76
TOTAL PE PROCEDURA:	X	X	X	X	2 497001,30	2 996 401,56

Anularea procedurii de achiziție publică: nu se anulează

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Simion Tatarov	Președinte grupului de lucru	
2	Gheorghe Gîncu	Vicepreședinte grupului de lucru	
3	Olga Guțu	Secretarul grupului de lucru	
4	Lilia Răileanu	Membru grupului de lucru	
5	Nadejda Botnari	Membru grupului de lucru	
6	Leca Elena	Membru grupului de lucru	
7	Anisia Udrea	Membru grupului de lucru	
8	Lilia Vudvud	Membru grupului de lucru	