

CERERE DE PARTICIPARE

Către: PRIMARIA ULMU

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice nr. ocds-b3wdp1-MD-1661959658554 din data 31.08.2022, privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului. Lucrări de termoizolare a fațadei la gimnaziul Ulmu r-nul Ialoveni, am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

DECLARAȚIE privind valabilitatea ofertei

Către_ PRIMARIA ULMU

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, privind achiziționarea lucrărilor Lucrări de termoizolare a fațadei la gimnaziul Ulmu r-nul Ialoveni prin procedura de achiziție LP, pentru o durată de 60 zile, respectiv până la data de 19.11.2022, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Declarație privind garanția

Prin prezenta declarăm pentru lucrările executate 5 ani, la finalizarea lucrărilor vom prezenta certificatul de garanție.

Declarație

Prin prezenta declarăm că nu avem subcontractanți și nu venim în asociere, respectiv nu vor fi depuse anexele nr. 16 și nr. 17.

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

Lucrări de termoizolare a fațadei la gimnaziul Ulmu r-nul Ialoveni

Nr d/ o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2022 - 2023	
		(120 zile)	
1.	Lucrări de termoizolare a fațadei la gimnaziul Ulmu r-nul Ialoveni	*	*

O F E R T Ă

Către: PRIMARIA ULMU

Stimați domni,

1. Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnatul Costis Ion reprezentant ai ofertantului SRL "Profact Construct" ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să Lucrări de termoizolare a fațadei la gimnaziul Ulmu r-nul Ialoveni pentru suma de 2205540,250 lei la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în cuantum de 441108,050 lei.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cît mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în termen de 120 zile .

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 60 zile, respectiv pînă la data de 19.11.2022, și ea va rămîne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricînd înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

5. Alături de oferta de bază:

[] depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sînt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”;

[•] nu depunem ofertă alternativă.

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare prin rețineri succesive în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.

7. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Garantie pentru lucrările executate.

mun. Chișinău, str. Alba Iulia 75 bloc. V et. 9 oficiu 913, www.profactconstruct.md,
email: profactconstruct@mail.ru, tel. 079985999; c/f – 1010600024992,

Perioada de garanție pentru lucrările executate 5 ani.

1. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor până la data începerii executării) 5 (cinci) zile calendaristice.
2. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) 5 (cinci) zile calendaristice

DECLARAȚIE
privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul, Costis Ion reprezentant împuternicit al SRL Profact Construct în calitate de ofertant/ofertant asociat desemnat câștigător în cadrul procedurii de achizții nr. ocds-b3wdp1-MD-1661959658554, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că beneficiarul/beneficiarii efectivi ai operatorului economic în ultimii 5 ani nu au fost condamnați prin hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Numele și prenumele beneficiarului efectiv	IDNP al beneficiarului efectiv
Costiș Ion	2000035020587

Data completării: 19.09.2022.

Semnat:

Nume/prenume: Costiș Ion.

Funcția: Administrator.

Denumirea operatorului economic. Profact Construct SRL.

IDNO al operatorului economic. 1010600024992.

FORMULARUL STANDARD AL DOCUMENTULUI UNIC DE ACHIZIȚII EUROPEAN

1. Documentul unic de achiziții europene, (în continuare, DUAE) este o declarație pe proprie răspundere, prin care operatorul economic confirmă îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție necesare în cadrul procedurilor de achiziție publică în Republica Moldova.
2. Formularul este completat, semnat electronic și transmis autorității contractante la depunerea ofertei.
3. Un DUAE depus de către operatorul economic în cadrul unei proceduri de achiziție publică anterioară poate fi reutilizat, cu condiția ca informațiile cuprinse în formular să fie corecte și valabile la data depunerii acestuia.
4. Ofertantul care prezintă în DUAE informații false sau documentele justificative prezentate nu confirmă informația indicată în documentul prezentat este exclus din procedura de achiziție publică și/sau poate răspunde conform legislației.
5. Formularul DUAE este constituit din 7 capitole, și anume:
 - 1) Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă;
 - 2) Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic;
 - 3) Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică;
 - 4) Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici;
 - 5) Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de selecție a operatorilor economici;
 - 6) Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică;
 - 7) Capitolul VII. Declarații finale.
6. Prezentarea formularului DUAE la depunerea ofertei care nu este conform cu cerințele stabilite în Documentația de atribuire duce la respingerea ofertei.

Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă
Compartimentul se completează doar de către autoritatea/entitatea contractantă.

Cod poziție	Conținutul cerinței	Răspuns
1	2	3
A. Informații despre publicare		
1A.1	Numărul anunțului/invitației publicate în Buletinul achizițiilor publice, și după caz numărul anunțului publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene	SIARSAP
B. Identitatea autorității/entității contractante		
1B.1	Denumirea autorității/entității contractante	PRIMARIA ULMU
1B.2	Număr unic de identificare (IDNO) a autorității/entității contractante	1008601000972

Compartimentul se completează doar de către autoritatea/entitatea contractantă.

Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Informații privind operatorul economic		
2A.1	Denumirea operatorul economic	SRL „Profact Construct”
2A.2	Țara	Republica Moldova
2A.3	Cod poștal	2071
2A.4	Oraș/Localitate	Chișinău
2A.5	Adresa juridică	str. Alba Iulia 75 bl. V et.9 oficiu 913
2A.6	Pagina web	www.profactconstruct.md
2A.7	Persoana sau persoanele de contact	Costiș Ion
2A.7.1	Telefon	+37379985999
2A.7.2	Adresa de e-mail	profactconstruct@mail.ru

mun. Chișinău, str. Alba Iulia 75 bloc. V et. 9 oficiu 913, www.profactconstruct.md,
 email: profactconstruct@mail.ru, tel. 079985999; c/f – 1010600024992,

2A.8	Număr unic de identificare (IDNO/IDNP)	1010600024992
2A.9	Numărul cod TVA	0506329
2A.10	Forma organizatorico-juridică a activității de antreprenoriat	S.R.L.
2A.11	Numele acționarilor / asociaților	Costiș Ion 100%
2A.12	Operatorul economic este: • întreprindere mică • întreprindere mijlocie • și altele	mică
2A.13	În cazul în care achiziția este rezervată: operatorul economic este un atelier protejat sau o întreprindere socială, sau va asigura executarea contractului în contextul programelor de angajare protejată?	☒ Nu
2A.13.1	<i>Dacă da, care este procentul corespunzător de lucrători cu dizabilități sau defavorizați?</i>	număr
2A.13.2	<i>Specificați cărei sau căror categorii de lucrători cu dizabilități sau defavorizați le aparțin angajații în cauză?</i>	text
2A.14	Operatorul economic participă la procedura de achiziții publice împreună cu alți operatori economici?	☒ Nu
2A.14.1	<i>Dacă Da, precizați rolul operatorului economic în cadrul grupului (lider, responsabil cu îndeplinirea unor sarcini specifice, etc).</i>	text
2A.14.2	<i>Numiți operatorii economici care participă la procedura respectivă de achiziție publică.</i>	text
2A.14.3	<i>Specificați denumirea grupului participant.</i>	text
<i>Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2A.14, asigurați-vă ca operatorii economici menționați să prezinte un formular DUAE separat.</i>		
B. Informații privind reprezentanții operatorului economic		
Indicați numele persoanei (persoanelor) împuternicită (împuternicite) să îl reprezinte pe operatorul economic în scopurile prezentei proceduri de achiziție publică.		
2B.1	Nume și prenume	Costiș Ion
2B.2	Poziție/acționând în calitate de..	Administrator
2B.3	Țară	Republica Moldova
2B.4	Telefon	+37379985999
2B.5	Adresa de e-mail	Profactconstruct@mail.ru
C. Informații privind utilizarea capacităților altor entități		
2C.1	Operatorul economic utilizează capacitățile altor entități pentru a satisface criteriile de selecție prevăzute în capitolul IV, precum și (dacă este cazul) criteriile și regulile menționate în capitolul V de mai jos?	☒ Nu
<i>Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2C.1, prezentați un formular DUAE separat care să cuprindă informațiile solicitate în secțiunile A și B din capitolul respectiv și din capitolul III pentru fiecare dintre entitățile în cauză, completat și semnat în mod corespunzător de entitățile în cauză. Atragem atenția asupra faptului că trebuie incluși, de asemenea, tehnicienii sau organismele tehnice implicate, indiferent dacă fac sau nu parte din întreprinderea operatorului economic, în special cei care răspund de controlul calității și, în cazul contractelor de achiziții publice de lucrări, tehnicienii sau organismele tehnice la care poate face apel operatorul economic în vederea executării lucrărilor. În măsura în care este relevant pentru capacitatea (capacitățile) specifică (specifice) utilizată (utilizate) de operatorul economic, includeți informațiile prevăzute în capitolele IV și V pentru fiecare dintre entitățile în cauză.</i>		
D. Informații privind subcontractanții pe ale căror capacități operatorul economic se bazează		
2D.1	Operatorul economic intenționează să subcontracteze vreo parte din contract cu alți operatori economici?	☒ Nu
2D.1.1	<i>Dacă Da, enumerați subcontractanții propuși.</i>	text

Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică

Compartimentul se completează de către operatorii economici.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
A. Motive referitoare la condamnări prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești		
1	2	3
3A.1	Participare la o organizație criminală. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru participare la o organizație criminală, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.2	Corupție. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru corupție pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.3	Fraude. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru fraudă pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.4	Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activitățile teroriste. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.5	Spălare de bani sau finanțarea terorismului. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.6	Exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de	☐ Da

	persoane. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru exploatare prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☒ Nu
3A.7	În cazul că răspunsul este Da pentru cel puțin una din întrebările 3A.1 – 3A.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	☐ Da ☒ Nu
3A.7.1	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text
B. Motive privind plata impozitelor sau/și a contribuțiilor de asigurări sociale		
	Plata impozitelor	
3B.1	Operatorul economic și-a onorat obligațiile cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale în conformitate cu prevederile legale în vigoare în Republica Moldova sau în țara în care este stabilit? Certificat privind lipsa datoriilor la bugetul public național- Emis de Serviciul Fiscal de Stat, valabil la data deschiderii ofertelor, conform formularului aprobat de Serviciul Fiscal de Stat	☒ Da ☐ Nu
3B.1.1	<i>Dacă Nu, în ce mod a fost stabilită obligația cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale?</i>	text
3B.1.2	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, această decizie este definitivă?</i>	☐ Da ☒ Nu
3B.1.3	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, precizați data și numărul deciziei.</i>	text
3B.2	Operatorul economic beneficiază, în condițiile legii, de eșalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora, inclusiv a majorărilor de întârziere (penalităților) și/sau a amenzilor? Notă: Se completează doar în cazul în care ați răspuns Nu, la întrebarea din 3B.1.	☐ Da ☒ Nu
3B.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze actul privind eșalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora?</i>	☐ Da ☐ Nu
3B.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze un certificat cu privire la plata impozitelor sau să furnizeze informații privind onorarea obligațiilor fiscale?	☒ Da ☐ Nu
3B.4	Informațiile privind lipsa/existența restanțelor față de bugetul public național sunt disponibile gratuit pentru autorități, prin accesarea unei baze de date naționale? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: text Autoritatea sau organismul

		emitent(ă): text
		Referința exactă a documentației: text
C. Includerea în lista de interdicție a operatorilor economici		
3C.1	Operatorul economic este înscris în lista de interdicție a operatorilor economici?	☐ Da ☒ Nu
3C.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3C.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da ☐ Nu
3C.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text
D. Motive legate de insolvabilitate, conflicte de interese sau abateri profesionale		
	Obligațiile aplicabile în domeniul mediului, muncii și asigurărilor sociale	
3D.1	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul mediului în ultimii 3 ani?	☐ Da ☒ Nu
3D.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da ☒ Nu
3D.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text
3D.2	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul social în ultimii 3 ani?	☐ Da ☒ Nu
3D.2.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.2, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da ☐ Nu
3D.2.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text
3D.3	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul muncii în ultimii 3 ani?	☐ Da ☒ Nu
3D.3.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.3, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da ☒ Nu
3D.3.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text
	Insolvabilitatea	
3D.4	Operatorul economic este în situație de insolvabilitate sau de lichidare a activității antreprenoriale ca urmare a unei hotărâri judecătorești?	☐ Da ☐ ☒ Nu
3D.4.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.4, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da ☐ Nu
3D.4.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text
	Active administrate de lichidator	
3D.5	Activele operatorului economic sunt administrate de un lichidator sau de o instanță?	☐ Da ☒ Nu
3D.5.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.5, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da ☐ Nu
3D.5.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text
	Activitățile economice sunt suspendate	
3D.6	Activitățile economice ale operatorului economic sunt	☐ Da

	suspendate?	☒ Nu
3D.6.1	În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	☐ Da ☐ Nu
3D.6.2	Dacă Da, descrieți aceste măsuri.	
	Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței	
3D.7	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, a încheiat acorduri cu alți operatori economici care au ca obiect denaturarea concurenței, fapt constatat prin decizie a organului abilitat în acest sens?	☐ Da ☒ Nu
3D.7.1	În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.7, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	☐ Da ☐ Nu
3D.7.2	Dacă Da, descrieți aceste măsuri.	
	Conflict de interese	
3D.8	Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese care nu poate fi remediată?	☐ Da ☒ Nu
3D.8.1	În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.8, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	☐ Da ☐ Nu
3D.8.2	Dacă Da, descrieți aceste măsuri.	
	Etica profesională	
3D.9	Operatorul economic a fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională?	☐ Da ☒ Nu
3D.9.1	În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.9, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	☐ Da ☐ Nu
3D.9.2	Dacă Da, descrieți aceste măsuri.	
	Integritatea	
3D.10	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, se face vinovat de o abatere profesională, care îi pune la îndoială integritatea?	☐ Da ☒ Nu
3D.10.1	În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.10, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	☐ Da ☐ Nu
3D.10.2	Dacă Da, descrieți aceste măsuri.	

Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea (coloana nr.2) contractantă și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Capacitatea de exercitare a activității profesionale		
4A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra înregistrarea acestuia? Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii, extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	☒ Da ☐ Nu
4A.1.1	Dacă Da, indicați actele de înregistrare a activității	Certificat de

	<i>antreprenoriale și genul (genurile) de activitate determinate de legislație, aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în baza căreia întreprinderea are dreptul să execute viitorul contract de achiziție publică.</i>	inregistrare nr. MD0104106 si Extrasul din registrul de stat al persoanelor juridice (Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico- edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările)
4A.1.2	<i>Actele de înregistrare a activității antreprenoriale, sunt disponibile gratuit pentru autorități dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	Adresa de internet: text Autoritatea sau organismul emitent(ă): text Referința exactă a documentației: text
4A.2	Activitatea antreprenorială deține o certificare și/sau o autorizare echivalentă aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în cadrul unui sistem național? Licență care atestă dreptul desfășurării activității după caz	☒ Da ☐ Nu
4A.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra certificarea și/sau autorizarea activității acestuia?</i>	☐ Da ☐ Nu
4A.2.3	<i>Actele privind certificarea sau autorizarea sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	Adresa de internet: text Autoritatea sau organismul emitent(ă): text Referința exactă a documentației: text
4A.3	Genurile de activitate, și/sau certificarea, și/sau autorizarea privind activitatea de întreprinzător, acoperă criteriile de selecție impuse de autoritatea/entitatea contractantă în anunțul/invitația de participare?	☐ Da ☐ Nu
B. Capacitatea economică și financiară		
	Declarații bancare	
4B.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze declarații bancare sau, după caz, dovezi privind asigurarea riscului profesional în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire?	☒ Da ☐ Nu
4B.1.1	<i>Informația menționată la punctul 4B.1 este disponibilă gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea ei.</i>	Adresa de internet: text Autoritatea sau organismul emitent(ă): text Referința exactă a documentației: text
	Cifra de afaceri anuală (volumul vânzărilor)	17127579 lei

4B.2	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră de afaceri anuală, după cum urmează: <u>Valoare 3000000,0 lei Perioada 2019-2021</u> <i>Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada</i>	☐ Da ☐ Nu
4B.2.1	<i>Specificați care este cifra de afaceri anuală, conform datelor din raportul financiar.</i>	<i>Valoarea [număr]</i> <i>Anul text </i>
	Cifra de afaceri medie anuală	
4B.3	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră medie anuală de afaceri, după cum urmează: 14933870,07 lei Valoare <u>Perioada 3 ani</u> <i>Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada</i>	☒ Da ☐ Nu
4B.3.1	<i>Specificați cifra de afaceri, conform datelor din raportul financiar.</i>	<i>Valoarea 11001867</i> <i>Anul 2019</i> <i>Valoarea 16672166</i> <i>Anul 2020</i> <i>Valoarea 17127579</i> <i>Anul 2021</i> <i>Valoarea medie totală 149338700,07</i>
	Raport financiar	
4B.4	Operatorul economic este în măsură să furnizeze raportul financiar înregistrat, extrase din raportul financiar?	☒ Da ☐ Nu
4B.5	Informațiile privind situația economică și financiară sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: text Autoritatea sau organismul emitent(ă): text Referința exactă a documentației: text
C. Capacitatea tehnică și/sau profesională		
4C.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentele solicitate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare, care demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională pentru executarea viitorului contract.	☒ Da ☐ ☐ Nu
4C.1.1	<i>Informațiile privind capacitatea tehnică și/sau profesională sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> <i> text </i> <i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> <i> text </i> <i>Referința exactă a documentației:</i> <i> text </i>
	Instalații tehnice și măsuri de asigurare a calității	
4C.2	Operatorul economic este în măsură să furnizeze detalii referitoare la tehnicieni sau organismele tehnice, specificate în anunțul de participare/documentația de atribuire, pe care autoritatea/entitatea contractantă le poate solicita, în special cele responsabile de	☒ Da ☐ ☐ Nu

	controlul calității în legătură cu acest exercițiu de achiziție publică?	
4C.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la sistemele de management și de trasabilitate utilizate în cadrul lanțului de aprovizionare?	☒ Da ☐ Nu
4C.3.1	<i>Informațiile sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	Adresa de internet: text Autoritatea sau organismul emitent(ă): text Referința exactă a documentației: text
	Utilaje, instalații și echipament tehnic	
4C.4	Operatorul economic dispune de utilaje și echipament necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de achiziție publică? Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului conform anexei nr. 14	☒ Da ☐ Nu
4C.5	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	☒ Da ☐ Nu
	Pregătirea profesională și calificarea personalului	
4C.6	Operatorul economic are în cadrul întreprinderii personal calificat conform cerințelor stabilite în anunțul de participare sau în documentația de atribuire? Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului conform anexei nr.15	☒ Da ☐ Nu
4C.7	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație privind personalul de specialitate propus pentru executarea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire? Certificat de atestare tehnică profesională a dirigintelui de șantier, conform specificului lucrărilor	☒ Da ☐ Nu
4C.8	Indicați efectivele medii anuale de personal angajat din ultimii trei ani de activitate.	Anul 2021 Angajați [44] Anul 2020 Angajați [44] Anul 2019 Angajați [24]
	Numărul membrilor personalului de conducere	
4C.9	Indicați numărul membrilor personalului de conducere ale operatorului economic pe parcursul ultimilor trei ani.	Anul text Persoane [număr] Anul text Persoane [număr] Anul text Persoane [număr]
	Mostre, descrieri, fotografii	
4C.10	Operatorul economic este în măsură să furnizeze eşantioane (mostre), descrieri și/sau fotografii ale produselor/serviciilor care urmează să fie furnizate/prestate, conform cerințelor stabilite în documentația de atribuire?	☒ Da ☐ Nu
	Pentru contractele de achiziție publică de lucrări	

4C.11	În perioada de referință, operatorul economic a îndeplinit lucrări specifice sau similare obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire? Declarație privind experiență similară, conform anexei nr. 12 Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate conform anexei nr. 13	☒ Da a ☐ Nu
4C.11.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea lucrărilor, valoarea lor, data de începere, data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	Anexa nr. 12 și Anexa nr. 13
Pentru contractele de achiziție publică de bunuri		
4C.12	În perioada de referință, operatorul economic a efectuat livrări specifice obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	☐ Da ☐ Nu
4C.12.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea livrărilor, valoarea lor, data de începere, data furnizării, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	text
Pentru contractele de achiziție publică de servicii		
4C.13	În perioada de referință, operatorul economic a prestat servicii similare cu obiectul de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	☐ Da ☐ Nu
4C.13.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea serviciilor, valoarea lor, durata de execuție, data începerii, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	text
4C.14	În cazul că răspunsul este Da pentru una din întrebările 4C.11 – 4C.13, puteți furniza dovezi prin care se va demonstra îndeplinirea lucrărilor, livrarea bunurilor, prestarea serviciilor similare conform cerințelor documentației de atribuire?	☐ Da ☐ Nu
D. Standarde de asigurare a calității		
4D.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de asigurare a calității conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația atribuire?	☒ Da ☐ Nu
4D.2	Informațiile privind standardele de asigurare a calității, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: text Autoritatea sau organismul emitent(ă): ISOTRANS t Referința exactă a documentației: text
E. Standarde de protecție a mediului		
4E.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de protecție a mediului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	☒ Da ☐ Nu
4E.2	Informațiile privind standardele de protecția mediului, sunt	Adresa de internet:

	disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	text
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): ISOTRANS
		Referința exactă a documentației: text
F. Permitearea controalelor		
4F.1	Operatorul economic permite efectuarea verificărilor de către autoritatea/entitatea contractantă referitor la capacitățile economice și financiare, de producție sau tehnice privind executarea viitorului contract de achiziție publică?	☐ Da ☐ Nu

Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de calificare și selecție

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea contractantă (coloana nr.2) și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse		
5A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante: formularele, certificatele, avizele și alte documente indicate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire? Termen 3 zile de la solicitare. <i>Notă. Numărul de zile se indică de către autoritatea contractantă ținând cont de cantitatea și caracterul documentelor solicitate.</i>	☒ Da ☐ Nu
5A.2	Informațiile care să îi permită autorității/entității contractante să obțină documentele indicate în anunțul de participare și în documentația de atribuire, sunt disponibile gratuit și direct prin accesarea unei baze de date naționale în orice stat? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: text Autoritatea sau organismul emitent(ă): text Referința exactă a documentației: text

Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Compartimentul se solicită de către autoritatea contractantă doar în cadrul procedurilor de achiziție publică: licitația restrânsă, negociere, dialog competitiv și parteneriatul pentru inovare.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse		
6A.1	Operatorul economic/candidatul îndeplinește criteriile de selecție stabilite de către autoritatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	☒ Da ☐ Nu
6A.2	Operatorul economic/candidatul dispune și este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante certificate sau alte forme de documente justificative, după cum este cerut în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	☒ Da ☐ Nu

Capitolul VII. Declarații finale

Operatorul economic declară că informațiile prezentate în capitolele II – V (după caz II-VI) sunt exacte și corect furnizate, cunoscând pe deplin consecințele cazurilor grave de declarații false.

Operatorul economic declară în mod oficial, că poate să furnizeze la solicitarea autorității/entității contractante fără întârziere, certificatele și documentele justificative solicitate, cu excepția cazului în care autoritatea/entitatea contractantă are posibilitatea de a obține documentele justificative în cauză direct prin accesarea unei baze de date relevante, care este disponibilă gratuit, cu condiția că operatorul economic să fi furnizat informațiile necesare (adresa de internet, autoritatea sau organismul emitent(ă), referința exactă a documentației) care să îi permită autorității contractante sau entității contractante să facă acest lucru și se consimte accesul la informațiile menționate, în cazul în care acest lucru este necesar.

Operatorul economic declară în mod oficial că este de acord ca PRIMARIA ULMU, astfel cum este descrisă în capitolul I secțiunea A să obțină acces la documentele justificative privind informațiile pe care le-a furnizat în acest DUAE în scopul desfășurării procedurii de achiziție ”Lucrări de termoizolare a fațadei la gimnaziul Ulmu r-nul Ialoveni, număr unic de identificare nr. ocds-b3wdp1-MD-1661959658554.

Semnat:

Nume/prenume: Costiș Ion.

Funcția: Administrator.

Denumirea operatorului economic. „Profact Construct” SRL.

IDNO al operatorului economic. 1010600024992.

BC "Moldindconbank" S.A.
Republica Moldova, MD 2012
mun. Chișinău, str. Armenească, 38
Tel.: (373) 22 576 741
Fax: (373) 22 576 714
info@micb.com

Data 14. SEP. 2022
Nr. 240/22

BC "Moldindconbank" S.A.
Республика Молдова, MD 2012
мун. Кишинэу, ул. Армянская, 38
Тел. (373) 22 576 741
Факс: (373) 22 576 714
info@micb.com

Beneficiar: Primaria Ulmu
IDNO 1008601000972
Adresa: MD- 6829, MOLDOVA, Ialoveni, s. Ulmu

Garanție bancară

1. BC „Moldindconbank” S.A., sucursala *Calea Ieșilor*, cu adresa juridică mun. Chișinău str. Calea Ieșilor 43/3 a fost informată că SRL „Profact Construct”, IDNO 1010600024992, cu adresa juridică MD-2071, str. Alba-Iulia 75/V et. 9, (of.) 913, mun. Chișinău (numit în continuare „Ofertant”) urmează să înainteze oferta către Dvs. la data de 20/09/2022 (numită în continuare „ofertă”) pentru lucrări de termoizolare a fațadei la gimnaziul Ulmu r-nul Ialoveni conform invitației la licitația nr. MTender ID ocds-b3wdp1-MD-1661959658554 din 20/09/2022.

2. La cererea Ofertantului, noi, BC „Moldindconbank” S.A., sucursala *Calea Ieșilor*, IDNO 1002600028096, cu adresa juridică mun. Chișinău str. Calea Ieșilor 43/3, în persoana directorului sucursalei dl Veaceslav Nicoară, care activează în baza procurii Nr 2-820 din 09.04.2021, denumită în continuare „GARANT”, prin prezenta, ne angajăm în mod irevocabil să vă plătim orice sumă sau sume ce nu depășesc în total suma de 46000 MDL (patruzeci si sase lei), la primirea de către noi a primei solicitări din partea Dvs. în scris, însoțite de o declarație în care se specifică faptul că Ofertantul încalcă una sau mai multe dintre obligațiile sale referitor la condițiile ofertei, și anume:

- a) și-a retras oferta în timpul perioadei valabilității ofertei sau a modificat oferta după expirarea termenului-limită de depunere a ofertelor; sau
- b) fiind anunțat de către autoritatea contractantă, în perioada de valabilitate a ofertei, despre adjudecarea contractului: (i) eșuează sau refuză să semneze formularul contractului; sau (ii) eșuează sau refuză să prezinte garanția de bună execuție, dacă se cere conform condițiilor licitației, ori nu a executat vreo condiție specificată în documentele de atribuire, înainte de semnarea contractului de achiziție.

3. Această garanție va expira în cazul în care Ofertantul devine câștigător, la primirea de către noi a copieii înștiințării privind adjudecarea contractului și în urma emiterii garanției de bună execuție eliberată către Dvs. la solicitarea Ofertantului.

4. Prezenta garanție este valabilă până la data de 19/11/2022. Prin urmare, orice cerere sau plată în conformitate cu această garanție trebuie recepționată de către noi la oficiu până la data respectivă inclusiv.

5. Prezenta garanție se eliberează în original Ofertantului spre a-i fi transmisă în original Beneficiarului.

Director al sucursalei

Veaceslav Nicoară



Lucrari de termoizolare a fatadei la gimnaziul Ulmu r-nul Ialoveni

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

Lucrari de termoizolare a fatadei la gimnaziul Ulmu r-nul Ialoveni

Valoarea de deviz 2 646 648,300 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontari				
1	RpCN12A	Desfacerea profilelor, profilatiilor sau ornamentelor trase pe loc sau prefabricate, la pereti si tavane, trase pe loc cu sablonul driscuite sau pe rabit pina la 60 cm latime	m	155,800	24,813 24,440	3 865,812 3 807,752
2	RpCM33 G	Demontarea placajelor din elemente liniare (glafuri, socluri, baghete etc.)	m	154,000	79,884 79,560	12 302,173 12 252,240
Total Demontari						16 167,985
Inclusiv salariu						16 059,992
		2. Soclu				
3	RpCJ34A	Reparatii la fatade, prin spalarea manuala a tencuielilor speciale la fatade Mat. marunte (cirpe, petrol, etc.)=1,100	m2	169,570	24,066 23,400	4 080,943 3 967,912
4	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	169,570	18,760 6,240	3 181,134 1 058,096
5	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat gr.50 mm, densitatea 30kg/m2 Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,010	m2	169,570	227,258 89,336	38 536,096 15 148,692
6	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti soclu norma 0,36 kg/m2	m2	169,570	17,940 6,240	3 042,068 1 058,096
7	CF30A	Tencuieli exterioare executate manual. cu amestec "TINC" la peretii soclului, norma 5 kg/m2	m2	169,570	233,687	39 626,260 10 757,500

1	2	3	4	5	6	7
					63,440	
8	CK26B	Picurator din aluminiu, b=100mm	m	201,650	99,500 20,800	20 064,190 4 194,320
Total Soclu						108 530,691
Inclusiv salariu						36 184,616
		3. Fatada				
9	RpCJ34A	Reparatii la fatade, prin spalarea manuala a tencuielilor speciale la fatade Mat. marunte (cirpe, petrol, etc.)=1,100	m2	1 219,93 0	24,067 23,400	29 359,592 28 546,388
10	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu betonocontact	m2	1 219,93 0	6,660 1,560	8 124,734 1 903,096
11	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala.145 kg/m3 gros.100mm, inclusiv cornier de aluminiu L=775,35 m.l. Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,010	m2	1 219,93 0	461,704 120,120	563 246,378 146 538,028
12	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 219,93 0	19,590 6,240	23 898,460 7 612,384
13	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	1 219,93 0	141,887 63,440	173 092,197 77 392,380
14	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltimei pina la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)	m2	1 219,93 0	59,700 31,200	72 830,400 38 061,816
15	CL53C	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri "ETALBOND", fixare cu suruburi vizibila, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. Material marunt (suruburi cu autofiletare)=1,005	m2	104,990	1 356,464 108,836	142 415,118 11 426,688
Total Fatada						1 012 966,879
Inclusiv salariu						311 480,780
		4. Termoizolarea glafurilor cu				

1	2	3	4	5	6	7
		vata minerala 145 kg/m3 gros.30 mm				
16	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betonocontact	m2	175,840	6,660 1,560	1 171,084 274,300
17	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala 145 kg/m3, gros.30 mm Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,010	m2	175,840	332,380 151,996	58 445,779 26 726,960
18	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	175,840	19,590 6,240	3 444,728 1 097,252
19	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	175,840	141,887 63,440	24 949,404 11 155,300
20	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu b=310 mm	m	155,800	138,500 20,800	21 578,300 3 240,640
Total Termoizolarea glafurilor cu vata minerala 145 kg/m3 gros.30 mm						109 589,295
Inclusiv salariu						42 494,452
		5. Sistemul de evacuare a apelor atmosferice				
21	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	129,000	7,580 7,280	977,820 939,120
22	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv (Se monteaza burlanele demontate) Material marunt=1,020	m	129,000	20,858 18,200	2 690,721 2 347,800
23	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv (Burlane noi) Material marunt=1,020	m	32,000	243,473 18,200	7 791,146 582,400
Total Sistemul de evacuare a apelor atmosferice						11 459,687
Inclusiv salariu						3 869,320
		6. Pereu				
24	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu	m3	22,000	224,442	4 937,724

1	2	3	4	5	6	7
		(Demolare pereu)			177,840	3 912,480
25	TsH92A	Incarcarea in auto beton din demolari	t	44,000	70,720 70,720	3 111,680 3 111,680
26	TsI51A3	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 3 km	t	44,000	14,738 0,000	648,480 0,000
27	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta H=100 mm	m3	20,200	572,284 51,480	11 560,137 1 039,896
28	CB02A	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	22,000	102,370 62,400	2 252,140 1 372,800
29	CA02C	Beton C20, turnat la pereu, beton marfa turnat cu mijloace clasice Material marunt (dulapi de rasinoase)=1,010	m3	22,000	1 632,221 234,000	35 908,861 5 148,000
Total Pereu						58 419,022
Inclusiv salariu						14 584,856
		7. Timplaria				
30	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi,)	m2	3,300	21,840 21,840	72,072 72,072
31	RpCP45D	Demontarea grilelor din metal, montate la ferestre	kg	304,000	2,598 2,080	789,727 632,320
32	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice (Termopan) inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii.	m2	3,300	3 240,132 42,120	10 692,437 138,996
33	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu, b=310 mm	m	201,650	138,500 20,800	27 928,540 4 194,320
34	CL19A	Grilaje metalice gata confectionate de fasade (se monteaza griliagele existente)	m2	38,000	102,556 84,500	3 897,128 3 211,000
35	CN21A	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice,executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi	m2	38,000	70,595 58,240	2 682,610 2 213,120
Total Timplaria						46 062,514

1	2	3	4	5	6	7
Inclusiv salariu						10 461,828
		8. Planseul				
36	TsH85A	Curatirea si inlaturarea stratului de gunoi si noroi	100m2	12,200	125,320 125,320	1 528,904 1 528,904
37	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate Material marunt=1,030	m2	1 219,85 0	24,445 13,000	29 818,701 15 858,024
38	IzF10H	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din saltele din materiale termoizolante cu energie inglobata redusa (melana, deseuri, in, cinepa, etc.), simplu asezate in poduri uscate, necirculabile pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 20 % (Saltele din vata minerala gr.150mm)	m2	1 219,85 0	268,500 6,240	327 529,661 7 611,812
39	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate Material marunt=1,030	m2	1 219,85 0	24,445 13,000	29 818,701 15 858,024
Total Planseul						388 695,967
Inclusiv salariu						40 856,764
Cheltuieli directe			lei	1 751 892,040		
CAS			24,00 %	114 238,226		
Cheltuieli de trasnport			5,00 %	61 789,533		
Total Cheltuieli Directe			100,00 +	1 927 919,799		
Cheltuieli de regie			10,00 %	192 791,980		
Total			100,00 +	2 120 711,779		
Beneficiu de deviz			4,00 %	84 828,471		
Total			100,00 +	2 205 540,250		
TVA			20,00 %	441 108,050		

Total deviz:
Inclusiv salariu

2 646 648,3
00
475 992,608

Intocmit

()

(funcția, semnătura)

Verificat

(Primaria Ulmu)

(funcția, semnătura)

Lucrari de termoizolare a fatadei la gimnaziul Ulmu r-nul Ialoveni

(denumirea obiectivului)

WinCmeta2000
Formular Nr.3

DEVIZ LOCAL №

Lucrari de termoizolare a fatadei la gimnaziul Ulmu r-nul Ialoveni

Valoarea de deviz 2 646 648,300 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7122050013442	Tencuitor	h-om	1 909,715	52,00	99 305,180
2.	7123010010200	Betonist	h-om	130,900	52,00	6 806,800
3.	7124010010700	Dulgher	h-om	731,958	52,00	38 061,816
4.	71240100107001	Dulgher	h-om	23,100	52,00	1 201,200
5.	7129200011200	Finisor MP	h-om	2,409	52,00	125,268
6.	7132010010900	Faiantar	h-om	107,800	52,00	5 605,600
7.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	3 543,187	52,00	184 245,724
8.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	84,433	52,00	4 390,516
9.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	208,189	52,00	10 825,828
10.	7212030022700	Sudor	h-om	0,950	52,00	49,400
11.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	67,960	52,00	3 533,920
12.	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	6,080	52,00	316,160
13.	7214240021810	Lacatus CM	h-om	57,000	52,00	2 964,000
14.	7422010060100	Timplar	h-om	179,605	52,00	9 339,460
15.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	170,232	52,00	8 852,064
16.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1 050,187	52,00	54 609,724
17.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	660,255	52,00	34 333,260
18.	9310060019930	Muncitor	h-om	219,744	52,00	11 426,688
		Total manopera				475 992,608

Materiale:

1.	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	38,000	13,00	494,000
2.	1411122201752	Piatra sparta	m3	23,230	400,00	9 292,000
3.	1542126108945	Ulei de in sactivat	kg	3,800	30,00	114,000
4.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	1,900	25,00	47,500
5.	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,621	5 500,00	3 415,500
6.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,687	5 500,00	3 778,500
7.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,122	5 500,00	671,000
8.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,488	5 500,00	2 684,000
9.	2020212928347	Panou de cofraj tip P fag g 15 mm	m2	2,200	100,00	220,000
10.	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare	m2	3,300	3 100,00	10 230,000
11.	2320116200573	Benzina auto tip CO/R 75	l	0,570	29,00	16,530
12.	2320187315789	Decofrol	kg	2,640	22,00	58,080
13.	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,304	91,00	27,664
14.	2413217300010	Cleme	buc	82,110	4,33	355,537

15.	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,243	21,00	5,103
16.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	1,650	128,00	211,200
17.	2416586105303	Betonocontact	kg	209,365	28,00	5 862,220
18.	2430116103000	Vopsea pe baza de ulei	kg	4,560	33,00	150,480
19.	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	2,660	37,00	98,420
20.	2430226101010	Grund cu quart "Gleta"	kg	640,290	30,00	19 208,700
21.	243022610101012	Betonocontact	kg	70,372	28,00	1 970,416
22.	2430226101337	Chit de cutit pe baza de ulei C 101-2	kg	1,140	47,00	53,580
23.	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,577	83,00	47,891
24.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	6 323,974	3,17	20 046,998
25.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	7 733,702	3,50	27 067,957
26.	2521302602900	Placi termoizolante	m2	108,680	200,00	21 736,000
27.	2521302602904	Placi din material termoizolant cu energie redusa	m2	1 244,247	257,00	319 771,479
28.	2521302602907	Placi termoizolante, gr,50 mm placi polistiren celular, 30kg/m3*	m2	183,254	80,00	14 660,320
29.	2521302602909	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri 145 kg/m3* grosimea 30 mm	m2	190,030	100,00	19 003,000
30.	2523156719204	Dibluri cu suruburi 8x100 de masa plastica cu fibre de sticla	buc	791,362	4,54	3 592,783
31.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1 885,350	9,20	17 345,219
32.	26531021008311	Tink	kg	4 058,121	34,00	137 976,114
33.	2663102100000	Beton	m3	22,775	1 200,00	27 330,000
34.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	5,780	23,00	132,940
35.	2682132600465	Folie suplimentara polimerica	m2	2 889,824	9,20	26 586,380
36.	2682162611370	Placi vata minerala termoiz. cladiri gr.100 mm densitatea 145	m2	1 318,378	257,00	338 823,146
37.	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	34,272	100,00	3 427,200
38.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	775,350	7,00	5 427,450
39.	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	1,100	22,00	24,200
40.	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	357,450	115,00	41 106,750
41.	27431235490260111	Picurator din aluminiu, b=100mm	m	201,650	76,00	15 325,400
42.	2811236304900	Panouri-casete metalice de fatada cu complet de structuri si elemente de fixare sub placaj de fatade ventilate (console, profiluri purtatoare,ancoraje, agrafe etc.)	m2	102,350	1 000,00	102 350,000
43.	2873136306000	Grilaj metalic din panouri cu impletitura sau tesatura metalica din sirma de otel (grilaj existent)	m2	0,000	550,00	0,000
44.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	20,059	30,00	601,770
45.	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	1,900	45,00	85,500
46.	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	6,600	2,00	13,200
47.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	2 249,600	0,60	1 349,760
48.	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	8,160	110,00	897,600
49.	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	6,600	1,00	6,600
50.	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,110	36,00	3,960
51.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	12 305,415	2,00	24 610,830
52.	2875274000050	Elemente de legatura	buc	8,160	43,00	350,880
53.	28752740000502	Cot burlan	buc	16,320	85,00	1 387,200
54.	28752740000503	Cot de capat	buc	8,160	85,00	693,600
55.	2875274110001	Piesa de legatura	buc	8,160	45,00	367,200
56.	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,660	25,00	16,500
57.	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	30 154,692	0,02	603,094
58.	4011106202741	Energie electrica	kw	6,340	2,70	17,118
59.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	42,000	24,24	1 018,080
60.	4100126202818	Apa	m3	8,435	24,24	204,465
61.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	156,536	18,00	2 817,648
		Total materiale de constructii				1 235 790,662

Utilaje de construcții:

1.	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	8,484	112,00	950,208
2.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	12 199,300	1,98	24 154,614
3.	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	4,242	54,00	229,068
4.	2912340002509	Motocompresor mobil de aer de joasa presiune, debit 4,0 - 5,9 mc/min	h-ut	6,380	87,00	555,060
5.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	44,903	30,00	1 347,090
6.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	7,709	30,00	231,270
7.	2922140007000	Macara	h-ut	5,500	510,00	2 805,000
8.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	93,250	42,00	3 916,500
9.	2940520004058	Masina de taiat cu disc	h-ut	0,126	35,00	4,410
10.	2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	4,410	25,00	110,250
11.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	57,005	30,00	1 710,150
12.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	32,364	20,00	647,280
13.	2952270003000	Vibrator de suprafata	h-ut	8,800	65,00	572,000
14.	2952270003370	Ciocan pneumatic 8-15 kg	h-ut	6,380	54,00	344,520
15.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	9,392	25,00	234,800
16.	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	32,022	20,00	640,440
17.	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	1,520	64,00	97,280
18.	3410520001102	Automacara 10 tf	h-ut	1,785	510,00	910,350
19.	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	1,351	480,00	648,480
Total utilaje de construcții						40 108,770

Total:

Cheltuieli directe	lei	1 751 892,04 0
CAS	24,00 %	114 238,226
Cheltuieli de transport	5,00 %	61 789,533
Total Cheltuieli Directe	100,00 +	1 927 919,79 9
Cheltuieli de regie	10,00 %	192 791,980
Total	100,00 +	2 120 711,77 9
Beneficiu de deviz	4,00 %	84 828,471
Total	100,00 +	2 205 540,25 0
TVA	20,00 %	441 108,050

Total deviz:**2 646 648,
300**

Intocmit

()

(funcția, semnătura)

Verificat

(Primaria Ulmu)

(funcția, semnătura)

Investitor
ObiectPrimaria Ulmu
Lucrari de termoizolare a fatadei la gimnaziul Ulmu r-nul
Ialoveni

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul № Lucrari de termoizolare a fatadei la gimnaziul Ulmu r-nul Ialoveni (formular desfășurat)

Intocmit in preturi

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demontari				
1	RpCN12A	Desfacerea profilelor, profilatiilor sau ornamentelor trase pe loc sau prefabricate, la pereti si tavane, trase pe loc cu sablonul driscuite sau pe rabit pina la 60 cm latime	m			24,813 24,440
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4700	52,00	24,440
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0030	24,24	0,073
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0100	30,00	0,300
2	RpCM33G	Demontarea placajelor din elemente liniare (glafuri, socluri, baghete etc.)	m			79,884 79,560
	7132010010900	Faiantar	h-om	0,7000	52,00	36,400
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,8300	52,00	43,160
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	24,24	0,024
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	30,00	0,300
		2. Soclu				
3	RpCJ34A	Reparatii la fatade, prin spalarea manuala a tencuielilor speciale la fatade Mat. marunte (cirpe, petrol, etc.)=1,100	m2			24,066 23,400
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4500	52,00	23,400
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0250	24,24	0,667
4	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Betoncontact" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			18,760 6,240
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	52,00	6,240
	243022610101012	Betoncontact	kg	0,4150	28,00	11,620
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	18,00	0,900
5	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat gr.50 mm, densitatea 30kg/m2 Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,010	m2			227,258 89,336
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,4200	52,00	73,840
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2980	52,00	15,496
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	3,17	12,807
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	4,0000	3,50	14,140
	2521302602907	Placi termoizolante, gr,50 mm placi polistiren celular, 30kg/m3*	m2	1,0700	80,00	86,456
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	9,20	10,221
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0,0000	7,00	0,000
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	6,0000	2,00	12,120
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	30,00	0,750
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	30,00	0,102
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0230	42,00	0,966
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0180	20,00	0,360
6	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti soclu norma 0,36 kg/m2	m2			17,940 6,240
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	52,00	6,240

1	2	3	4	5	6	7
	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	0,3600	30,00	10,800
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	18,00	0,900
7	CF30A	Tencuieli exterioare executate manual. cu amestec "TINC" la peretii soclului, norma 5 kg/m2	m2			233,687 63,440
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	52,00	63,440
	26531021008311	Tink	kg	5,0000	34,00	170,000
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	24,24	0,097
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	25,00	0,150
8	CK26B	Picurator din aluminiu, b=100mm	m			99,500 20,800
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	52,00	16,640
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	52,00	4,160
	27431235490260111	Picurator din aluminiu, b=100mm	m	1,0000	76,00	76,000
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crest 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,60	2,400
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	30,00	0,300
		3. Fatada				
9	RpCJ34A	Reparatii la fatade, prin spalarea manuala a tencuielilor speciale la fatade Mat. marunte (cirpe, petrol, etc.)=1,100	m2			24,067 23,400
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4500	52,00	23,400
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0250	24,24	0,667
10	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor cu betonocontact	m2			6,660 1,560
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	52,00	1,560
	2416586105303	Betonocontact	kg	0,1500	28,00	4,200
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	18,00	0,900
11	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala.145 kg/m3 gros.100mm, inclusiv cornier de aluminiu L=775,35 m.l. Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,010	m2			461,704 120,120
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1,8920	52,00	98,384
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,4180	52,00	21,736
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	3,17	12,807
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	3,50	17,675
	2682162611370	Placi vata minerala termoiz. cladiri gr.100 mm densitatea 145	m2	1,0700	257,00	277,740
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	9,20	10,221
	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m		7,00	4,449
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	8,0000	2,00	16,160
	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	0,0250	30,00	0,750
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	30,00	0,102
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,0300	42,00	1,260
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	20,00	0,420
12	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			19,590 6,240
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	52,00	6,240
	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	0,4150	30,00	12,450
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	18,00	0,900
13	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2			141,887 63,440
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	52,00	63,440
	26531021008311	Tink	kg	2,3000	34,00	78,200
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	24,24	0,097
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	25,00	0,150
14	CB14C	Schela metalica tubulara pentru lucrari de finisaje la tavane la inaltime pna la 7 m, cu imobilizarea schelei timp de 15 zile (120 ore)	m2			59,700 31,200
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,6000	52,00	31,200
	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0005	5 500,00	2,750
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0001	5 500,00	0,550
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0005	5 500,00	2,750

1	2	3	4	5	6	7
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0,0004	5 500,00	2,200
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0150	30,00	0,450
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	10,0000	1,98	19,800
15	CL53C	Montarea sistemului fatada ventilata cu placajul peretilor cladirilor si constructiilor cu panouri "ETALBOND", fixare cu suruburi vizibila, cu suprafata detaliilor arhitecturale pina la 30% din suprafata totala a peretilor. Material marunt (suruburi cu autofiletare)=1,005	m2			1 356,464 108,836
	9310060019930	Muncitor	h-om	2,0930	52,00	108,836
	2811236304900	Panouri-casete metalice de fatada cu complet de structuri si elemente de fixare sub placaj de fatade ventilate (console, profiluri purtatoare,ancoraje, agrafe etc.)	m2	0,9700	1 000,00	974,855
	2521302602900	Placi termoizolante	m2	1,0300	200,00	207,029
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	9,20	10,171
	2523156719204	Dibluri cu suruburi 8x100 de masa plastica cu fibre de sticla	buc	7,5000	4,54	34,220
	3410520001102	Automacara 10 tf	h-ut	0,0170	510,00	8,671
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,1830	30,00	5,490
	2940520007609	Masina de perforat cu burghiu vidia	h-ut	0,0420	25,00	1,050
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,3050	20,00	6,100
	2940520004058	Masina de taiat cu disc	h-ut	0,0012	35,00	0,042
		4. Termoizolarea glafurilor cu vata minerala 145 kg/m3 gros.30 mm				
16	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor cu Betoncontact	m2			6,660 1,560
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	52,00	1,560
	2416586105303	Betoncontact	kg	0,1500	28,00	4,200
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	18,00	0,900
17	IzF55E	Termoizolarea exteriora glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala 145 kg/m3, gros.30 mm Materiale marunte (cirpe, spuma)=1,010	m2			332,380 151,996
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	2,3940	52,00	124,488
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,5290	52,00	27,508
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	4,0000	3,17	12,807
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5,0000	3,50	17,675
	2521302602909	Placi ignifugate din vata minerala termoiz. cladiri 145 kg/m3* grosimea 30 mm	m2	1,0700	100,00	108,070
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,2700	9,20	11,801
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	8,0000	2,00	16,160
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0250	30,00	0,750
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0034	30,00	0,102
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0,3000	42,00	12,600
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0210	20,00	0,420
18	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2			19,590 6,240
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0,1200	52,00	6,240
	2430226101010	Grund cu cuarț "Gleta"	kg	0,4150	30,00	12,450
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	18,00	0,900
19	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2			141,887 63,440
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	52,00	63,440
	26531021008311	Tink	kg	2,3000	34,00	78,200
	4100126202818	Apa	m3	0,0040	24,24	0,097
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0,0060	25,00	0,150
20	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu b=310 mm	m			138,500 20,800
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	52,00	16,640
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	52,00	4,160
	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	1,0000	115,00	115,000

1	2	3	4	5	6	7
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestat 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,60	2,400
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	30,00	0,300
		5. Sistemul de evacuare a apelor atmosferice				
21	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m			7,580
						7,280
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,0900	52,00	4,680
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	52,00	2,600
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	30,00	0,300
22	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv (Se monteaza burlanele demontate) Material marunt=1,020	m			20,858
						18,200
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3500	52,00	18,200
	2413217300010	Cleme	buc	0,5000	4,33	2,208
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	30,00	0,450
23	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv (Burlane noi) Material marunt=1,020	m			243,473
						18,200
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3500	52,00	18,200
	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	1,0500	100,00	107,100
	2875274000502	Cot burlan	buc	0,5000	85,00	43,350
	2875274110001	Piesa de legatura	buc	0,2500	45,00	11,475
	2413217300010	Cleme	buc	0,5000	4,33	2,208
	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	0,2500	110,00	28,050
	2875274000503	Cot de capat	buc	0,2500	85,00	21,675
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,2500	43,00	10,965
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	30,00	0,450
		6. Pereu				
24	RpCB18F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu (Demolare pereu)	m3			224,442
						177,840
	7123010010200	Betonist	h-om	2,1000	52,00	109,200
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,3200	52,00	68,640
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	24,24	1,212
	2912340002509	Motocompresor mobil de aer de joasa presiune, debit 4,0 - 5,9 mc/min	h-ut	0,2900	87,00	25,230
	2952270003370	Ciocan pneumatic 8-15 kg	h-ut	0,2900	54,00	15,660
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,1500	30,00	4,500
25	TsH92A	Incarcarea in auto beton din demolari	t			70,720
						70,720
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,3600	52,00	70,720
26	TsI51A3	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 3 km	t			14,738
						0,000
	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,0307	480,00	14,738
27	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta H=100 mm	m3			572,284
						51,480
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,9900	52,00	51,480
	1411122201752	Piatra sparta	m3	1,1500	400,00	460,000
	4100126202818	Apa	m3	0,1000	24,24	2,424
	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	54,00	11,340
	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	112,00	47,040
28	CB02A	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2			102,370
						62,400
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	52,00	7,800
	71240100107001	Dulgher	h-om	1,0500	52,00	54,600
	2874125881241	Saibe uzuale M 10	kg	0,0050	36,00	0,180
	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	0,3000	1,00	0,300
	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	0,3000	2,00	0,600
	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,0300	25,00	0,750
	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	0,0500	22,00	1,100
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0800	30,00	2,400
	2020212928347	Panou de cofraj tip P fag g 15 mm	m2	0,1000	100,00	10,000

1	2	3	4	5	6	7
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0035	5 500,00	19,250
	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0005	5 500,00	2,750
	2320187315789	Decofrol	kg	0,1200	22,00	2,640
29	CA02C	Beton C20, turnat la pereu, beton marfa turnat cu mijloace clasice Material marunt (dulapi de rasinoase)=1,010	m3			1 632,221 234,000
	7123010010200	Betonist	h-om	3,8500	52,00	200,200
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,6500	52,00	33,800
	2663102100000	Beton	m3	1,0250	1 200,00	1 242,273
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1000	24,24	2,448
	2922140007000	Macara	h-ut	0,2500	510,00	127,500
	2952270003000	Vibrator de suprafata	h-ut	0,4000	65,00	26,000
		7. Timplaria				
30	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi,)	m2			21,840 21,840
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	52,00	10,920
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	52,00	10,920
31	RpCP45D	Demontarea grilelor din metal, montate la ferestre	kg			2,598 2,080
	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	0,0200	52,00	1,040
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0200	52,00	1,040
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,0008	21,00	0,017
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,0010	91,00	0,091
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0030	30,00	0,090
	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,0050	64,00	0,320
32	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice (Termopan) inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii.	m2			3 240,132 42,120
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,7300	52,00	37,960
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	52,00	4,160
	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare	m2	1,0000	3 100,00	3 100,000
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestă 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,60	2,400
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,5000	128,00	64,000
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1750	83,00	14,512
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,6000	23,00	13,800
	4011106202741	Energie electrica	kw	1,0000	2,70	2,700
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	30,00	0,600
33	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu, b=310 mm	m			138,500 20,800
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	52,00	16,640
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	52,00	4,160
	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	1,0000	115,00	115,000
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestă 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,60	2,400
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	30,00	0,300
34	CL19A	Grilaje metalice gata confectionate de fasade (se monteaza griliagele existente)	m2			102,556 84,500
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	1,5000	52,00	78,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	52,00	5,200
	7212030022700	Sudor	h-om	0,0250	52,00	1,300
	2873136306000	Grilaj metalic din panouri cu impletitura sau tesatura metalica din sirma de otel (grilaj existent)	m2		550,00	0,000
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,0500	45,00	2,250
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,0800	2,70	0,216
	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	0,0700	37,00	2,590
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	1,0000	13,00	13,000
35	CN21A	Vopsitorii la balustrade, grile si parapete metalice, executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi	m2			70,595 58,240
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	1,1200	52,00	58,240
	2430116103000	Vopsea pe baza de ulei	kg	0,1200	33,00	3,960
	1542126108945	Ulei de in siccativat	kg	0,1000	30,00	3,000
	2320116200573	Benzina auto tip CO/R 75	l	0,0150	29,00	0,435
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,1000	23,00	2,300
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	25,00	1,250

1	2	3	4	5	6	7
	2430226101337	Chit de cutit pe baza de ulei C 101-2	kg	0,0300	47,00	1,410
		8. Planseul				
36	TsH85A	Curatirea si inlaturarea stratului de gunoi si noroi	100m2			125,320 125,320
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	2,4100	52,00	125,320
37	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate Material marunt=1,030	m2			24,445 13,000
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,2000	52,00	10,400
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	52,00	2,600
	2682132600465	Folie suplimentara polimerica	m2	1,1500	9,20	10,897
	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	12,0000	0,02	0,247
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	30,00	0,300
38	IzF10H	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din saltele din materiale termoizolante cu energie inglobata redusa (melana, deseuri, in, cinepa, etc.), simplu asezate in poduri uscate, necirculabile pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 20 % (Saltele din vata minerala gr.150mm)	m2			268,500 6,240
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,0700	52,00	3,640
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,0500	52,00	2,600
	2521302602904	Placi din material termoizolant cu energie redusa	m2	1,0200	257,00	262,140
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0040	30,00	0,120
39	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate Material marunt=1,030	m2			24,445 13,000
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,2000	52,00	10,400
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	52,00	2,600
	2682132600465	Folie suplimentara polimerica	m2	1,1500	9,20	10,897
	28752763120001	Шпильки (fise)	buc	12,0000	0,02	0,247
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	30,00	0,300

INTOCMIT
Antreprenor

APROBAT:
Investitor
Primaria Ulmu

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.



ISOTRANS

Servicii complete în certificări ISO



imab

International Management
Accreditation Board

Accreditation Certificate
No: I.RO.2021.0141

CERTIFICAT Nr. C 882

ISOTRANS

Certifica organizatia

PROFACT CONSTRUCT S.R.L.

Cu sediul in Chisinau, MD-2071, str. Alba-Iulia, 75/V, et. 9, (of.) 913,
Republica Moldova, CUI: 1010600024992

Care are documentat un

Sistem de Management al Calitatii

conform cerintelor standardului

SR EN ISO 9001 : 2015

pentru urmatoarele domenii de activitate:

- Constructii de cladiri si (sau) constructii ingineresti, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidari, restaurari
- Lucrari de finisare a constructiilor

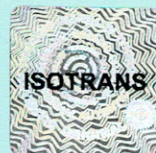
Data emiterii : 19.08.2021

Valabil pana la urmatoarea viza anuala din data de 18.08.2022



Director General

Pruna Radu



ISO 9001:2015



ISOTRANS

Servicii complete în certificări ISO



imab

International Management
Accreditation Board

Accreditation Certificate
No: I.RO.2021.0141

CERTIFICAT Nr. M 454

ISOTRANS

Certifica organizatia

PROFACT CONSTRUCT S.R.L.

Cu sediul in Chisinau, MD-2071, str. Alba-Iulia, 75/V, et. 9, (of.) 913,
Republica Moldova, CUI: 1010600024992

Care are documentat un

Sistem de Management de Mediu

conform cerintelor standardului

SR EN ISO 14001 : 2015

pentru urmatoarele domenii de activitate:

- Constructii de cladiri si (sau) constructii ingineresti, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidari, restaurari
- Lucrari de finisare a constructiilor

Data emiterii : 19.08.2021

Valabil pana la urmatoarea viza anuala din data de 18.08.2022



Director General



ISO 14001:2015



ISOTRANS

Servicii complete în certificări ISO



imab

International Management
Accreditation Board

Accreditation Certificate

No: I.RO.2021.0141

CERTIFICAT Nr. S 277

ISOTRANS

Certifica organizatia

PROFACT CONSTRUCT S.R.L.

Cu sediul in Chisinau, MD-2071, str. Alba-Iulia, 75/V, et. 9, (of.) 913,

Republica Moldova, CUI: 1010600024992

Care are documentat un

Sistem de Management al Sanatatii si Securitatii Ocupationale

conform cerintelor standardului

ISO 45001 : 2018

pentru urmatoarele domenii de activitate:

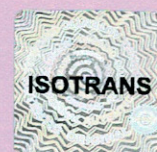
- Constructii de cladiri si (sau) constructii ingineresti, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidari, restaurari
- Lucrari de finisare a constructiilor

Data emiterii : 19.08.2021

Valabil pana la urmatoarea viza anuala din data de 18.08.2022



Director General



ISO 45001:2018

Испытательная лаборатория А. О. „PROMSTROI-GRUP”	ПРК – 4.7. – 17 «Анализ запросов, на подряд и контрактов» «Контракт на обслуживание в лаборатории» Код: ФК – 4.7 – 2	Редакция: 6
		Дата введения: 02.06.2013
		Страница 1 Из 2

CONTRACT № 48

Privind prestările serviciilor de cercetări fizico-mecanice de laborator a materialelor și articolelor de construcție

14 noiembrie 2018

mun. Chișinău

Prestator: Laboratorul de cercetări în construcții a Societății pe Acțiuni „PROMSTROI-GRUP” S. A., persoana directorului general Serghei SANALATII, care acționează în baza Statutului și a „Regulamentului” privind laboratorul de încercări”, pe de o parte, și

Beneficiar: Întreprinderea S. R. L. „Profact Construct” în persoana Ion COSTIS, care acționează în baza statului, pe de altă parte, și în comun denumite Părți, au încheiat prezentul Contract (mai departe „Contract”), c

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

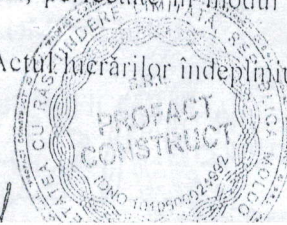
Beneficiarul încredințează, iar Prestatorul își asumă obligația de a presta următoarele servicii:
Controlul de laborator a lucrărilor de construcție-montaj a produselor de construcție fabricate: de intrare, verificarea fiecărei operații curente, de laborator și controlul producției finite.
Efectuarea în ordinea stabilită încercările de laborator.
Prestarea ajutorului metodic și practic privind:
a) pregătirea documentației de licențiere;
b) consultarea lucrătorilor tehnico-ingineresti privitor la cunoașterea normelor și regulilor de construcție, ținând cont de condițiile specifice seismice și particularitățile solurilor Moldovei;
c) eliberarea avizelor, efectuarea consultațiilor privind problemele calității construcțiilor și produselor de construcție fabricate.
Efectuarea încercărilor fizico-mecanice a materialelor și a produselor de construcție, eliberarea avizelor privind corespunderea lor proiectelor și standardelor naționale.

2. ORDINEA DE ACIITARE

Beneficiarul acordă avans pentru prestarea serviciilor conform prezentului contract în sumă de _____ lei (inclusiv TVA).
Beneficiarul se obligă să achite lucrările efectuate de Prestator în conformitate cu actele lucrărilor îndeplinite pentru fiecare tip de lucrări și în conformitate cu prevederile Contractului.
Achitarea sumelor indicate se efectuează de către Beneficiar prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului.
Beneficiarul se obligă să achite integral costul lucrărilor executate în termen de 1 lună din momentul semnării actului lucrărilor îndeplinite.

3. MODUL DE PREDARE-PRIMIRE A LUCRĂRILOR

- 3.1. Recepționarea de la Beneficiar a materialelor și a documentelor de însoțire, necesare pentru efectuarea încercărilor, cât și a altor servicii prestate de Prestator, se va efectua conform actului de predare-primire, care se anexează la Contract. Fără actul corespunzător materialele nu vor fi primite de Prestator pentru efectuarea încercărilor.
- 3.2. Transmiterea documentației privind unele poziții aparten din contract, perfectate în modul stabilit, se efectuează prin actele de predare-primire întocmite de Prestator.
- 3.3. După executarea lucrărilor prevăzute în Contract, Părțile semnează Actul lucrărilor îndeplinite.



Испытательная лаборатория А. О. „PROMSTROI-GRUP”	ПРК – 4.7. – 17 «Анализ запросов, на подряд и контрактов» «Контракт на обслуживание в лаборатории» Код: ФК – 4.7 – 2	Редакция: 6 Дата введения: 02.06.2013 Страница 2 Из 2
--	--	---

3.4. Documentația se transmite de Prestator Beneficiarului numai cu condiția achitării în întregime de către acesta a lucrărilor îndeplinite.

4. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

4.1. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea în mod necuvenit a obligațiilor care decurg din Contract, Beneficiarul și Prestatorul poartă răspundere materială în conformitate cu legea.

4.2. În caz de neachitare a lucrărilor efectuate în termenul stabilit în Contract, Beneficiarul va achita penalitatea în valoare de 0.5% din suma datoriei, pentru fiecare zi de întârziere.

4.3. Orice litigii ce decurg din neexecutarea sau executarea defectuoasă a prevederilor Contractului, vor fi soluționate de Părți pe cale amiabilă, prin negocieri.

4.4. În caz de neatingere a acordului pe cale prejudiciară, litigiile se vor soluționa pe cale de procedură contencioasă. Cererea prealabilă înaintată uneia dintre Părți urmează a fi examinată în termen de 10 zile calendaristice din momentul primirii ei. Cererea prealabilă rămasă fără examinare sau care conține un răspuns negativ, atrage dreptul Părții-petitionare de a se adresa în instanța de judecată competentă.

4.5. În cazurile neprevăzute de Contract, Părțile se vor conduce de legislația în vigoare.

5. TERMENUL DE ACȚIUNE A CONTRACTULUI

5.1. Termenul contractului este stabilit până la 14 noiembrie 2022.

5.2. Dacă nici una din Părți nu a solicitat rezilierea Contractului, Contractul se consideră prelungit pe un termen de 1 (un) an.

6. DISPOZIȚII FINALE

6.1. Contractul este întocmit în 2 exemplare originale, având o putere juridică egală, câte un exemplar pentru fiecare din Părți.

6.2. Dacă careva din prevederile Contractului sunt lovite de nulitate, celelalte prevederi rămân în vigoare.

6.3. Modificările în Contract au putere juridică numai în cazul perfectării lor în seris de către Părți în fiecare caz aparte.

6.4. Schimbul de corespondență în cadrul Contractului se efectuează prin scrisori recomandate cu aviz sau cu semnătura de primire a altei Părți.

6.5. Părțile sunt obligate să se înștiințeze reciproc despre schimbarea adresei juridice, a numerelor de telefoane de contact, rechizitelor (contului de decontare, băncii de deservire) cu reflectarea modificărilor survenite în documentele corespunzătoare.

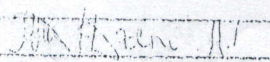
6.6. Contractul intră în vigoare din momentul semnării lui și acționează până la stingerea deplină a obligațiilor de către Părți.

7. ADRESA JURIDICĂ, RECHIZITELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

PRESTATOR:

S. A. „PROMSTROI-GRUP”, mun. Chișinău
Str. Uzinelor, 90, tel. 47-36-10; 83-55-01
c/f 1002600004166; cod TVA 0404097
IBAN MD12PR002251099668001498
BC „ProCredit Bank” S. A.
Codul băncii PRCBMD22

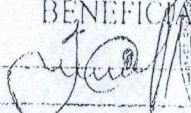
PRESTATOR:



BENEFICIARUL:

S. R. L. „Profact Construct”, mun. Chișinău
str. Alba Iulia, 75, bl. V, et. 9, tel/fax. 589170
c/f 1010600024992, TVA 0506329
IBAN MD46ML000000000225130486
BC „Moldindconbank” S. A.
Codul băncii MOLMD2X304

BENEFICIARUL: PROFACCT CONSTRUCT




"Profact Construct" SRL

MANUAL DE ASIGURARE A CALITĂȚII

"Profact Construct" SRL

ISO 9001, 14001, 45001

Aprob:

Bogdan Vitalie VB
Director General

01.02.2011
Data

Costis Ion
Manager Controlul Calității

01.02.2011
Data

Aprobat

Costis Ion

Aprobat

Costis Ion

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr · d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechi mea în munca în speciali tate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificat ului de atestare Data eliberării
	1	2018	3	4	
1.	Diriginți de șantier Costiș Ion	Constructii civile, industriale si agricole Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare	15	1) Alimentare cu apa si canalizare a s.Calinesti, r-nul Falesti 2) Constructia cimitirului cu drum de acces s.Calinesti 3) Reparatia sistemului de alimentare cu apa s.Ciuciulea, r-nul Glodeni	Nr.2814 Seria 2015-DȘ
2.	Costis Ion	Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare	5	1) Alimentarea cu apa a or. Falesti din Raul Prut lucrarile de reabilitare 2. 1) Alimentare cu apa si canalizare a s.Calinesti, r-nul Falesti 2) Constructia cimitirului cu drum de acces s.Calinesti 3) Reparatia sistemului de alimentare cu apa s.Ciuciulea, r-nul Glodeni	Nr.1161 seria 2015-DLS
3.	Matei Lilian	Instalatii si retele electrice si de automatizare	15	1) Alimentarea cu apa a or. Falesti din Raul Prut lucrarile de reabilitare 2.	Nr.0847 Seria 2014-DLS
4.	Costis Ion	Construcții rutiere	20	1 Constructia cimitirului cu drum de acces din or. Falesti. 2. Lucrări de reconstrucție a unor sectoare de străzi din or.Cimislia (str. Dosoftei și Marinescu) Obiectele companiei	
5	Gîndea Roman	Instalații de semnalizare	5	Diferite obiective	Nr. 0184 Seria 2019-DLS
6	Pleşca Alexei	Instalații și rețele exterioare de încălzire; Instalații de ventilație și climatizare; Instalații frigorifice și compresare		Diferite obiective	Nr. 0105 Seria 2019- RTLS Nr. 0207 Seria 2019 DLS

7	Rudenco Boris	Constructii Hidrotehnice si pentru imbunatatiri funciare	35		
8	Ion Costaş Ostafii Ion Zbanţ Nicolae Tomşa Andrei Durnea Vadim	Certificat de calificare profesională privind protecţia muncii	5	Obiectele companiei	

DECLARAȚIE

privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru execuția lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.	Autotractor		4	
2.	Semiremorca Trailor GDR		1	
3.	Semiremorca Swarzmuller		1	
4.	Semiremorca Koegel		2	
5.	Camion Mercedes 316		1	
6.	Greider O&K 156F		1	
7.	Schele metalice		200 m ²	
8.	Felinar HL 183		2	
9.	Capsator pneumo DTA 25/2		1	
10.	Arzator/ gaze+fix+furtun 280 BT		2	
11.	Masina pentru tencuit		3	
12.	Mixer 1050 wt		1	
13.	Mixer si mortar		1	
14.	Pulverizator vopsea		2	
15.	Macara pe pneuri		1	1
16.	Macara de fereastră			1
17.	Mașină de sudură PE cu toate accesoriile		1	
18.	Aparat de sudură PE metoda electrofuziune		1	1
19.	Autogreder pîna la 175 cp		1	1
20.	Compactor pe pneuri static autopropulsat 10,1 - 16tf.		1	
21.	Compactor static autopropulsat cu rulouri valhuri R 8-14 de 14tf.		1	1
22.	Repartizor finisor de mixturi asfaltice cu motor termic 92cp.			1
23.	Excavator JCB 3CX 4TA		2	
24.	Excavator Caterpiller 428C		1	
25.	Excavator cu lanț pe roți (MTZ-82-ЭТИЦ-165)			1
26.	Buldozer pe șenile pîna la 65-80 cp			1
27.	Buldozer 79kw (108 cp)			1
28.	Vibrator de suprafață		1	
29.	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m ³ /min		1	
30.	Vibrator de interior pentru beton 0,90-1,5 kw		1	

31.	Mai mecanic de 150-200 kg cu motor termic 6 cp (4 kw)		1	
32.	Mai pneumatic		1	
33.	Topitor bitum de 500 l			1
34.	Tirfor 1,5 tf			1
35.	Grup termic de sudură de 1-14 kw		1	
36.	Aparat de sudură 28-35 kw		1	
37.	Convertizor de sudură		1	
38.	Generator tip diesel		1	
39.	Compresor aer		1	
40.	Automacara Scania 5-8t		1	
41.	Autocamion Kamaz		1	
42.	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire		1	
43.	Electropompă de apa 4-6 kw		2	
44.	Fierăstrău mecanic		3	
45.	Cricuri hidraulice, capacitate de ridicare 63 t			1
46.	Cabestane electrice			1
47.	Instalatie pentru sudare manuală cu arc electric (de curent continuu)		1	
48.	Ciocane ușoare perforatoare la lucrări la stații mobile de compresare		1	
49.	Mașini de găurit electrice		2	
50.	Perforatoare electrice		2	
51.	Mașină cu disc de tăiat		3	
52.	Mașină de șlefuit		3	
53.	Teodolit		1	
54.	Nivela optica		1	
55.	Foarfece de tăiat metal		3	
56.	Set de instrumente mecanice		3	
57.	Set de unelte manuale		3	
58.	Autobasculanta		2	4

Semnat: _____

Nume: Costis Ion

Funcția în cadrul firmei: administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "Profact Construct"

**DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN
ULTIMII ANI DE ACTIVITATE**

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea/nume beneficiar/Adresa	Calitatea antreprenorului^{*)}	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Forarea sondei arteziene s. Ciolacu Nou	Primaria Ciolacu- Nou, r.Falesti	Contractul nr.13 din 20.01.2017	233770.66		
2	Rețele exterioare de alimentare cu apa s Lucaceni, com. Horasti	Primaria Horasti, r. Falesti	Acord Additional nr.2 la contractul nr.40 din 13.12.2018	200000.00		
3	Lucrari de constructie de apeduct	Primaria s. Ciuciulea, r-nul Glodeni	Contract de Antrepriza nr.27 din anul 2020-2021	1227438.44	2	Nr.1 din 23.09.2021
4	Constructia drumului din beton pe str.Lacului si str-la Pinilor	Mihcoactiv SRL	Contract de Subantrepriza nr.14/21C din 22.02.2021	293973.86	1	Nr.25 din martie 2021
5	Lucrari de reparatie a unor portiunide drum comuna Sinesti	Primaria s. Sinesti, r. Ungheni	Contract de Antrepriza nr.06 din 26.02.2021	239971.05	6	-
6	Lucrari de reparatie a drumului din beton, s.Malcoci, r. Ialoveni	Primaria s.Malcoci, r. Ialoveni	Contract de Antrepriza nr.20 din 11.03.2021	296796.32	1	Nr.17 din 28.04.2021
7	Utilaje Hidraulice	DIR GEN AND CLAD GUVERN RM	Contract de Achizitionare a bunurilor de val.mic. nr.35 din 16.03.2021	52707		-
8	Lucrari de constructie a drumului din beton, de la cimitir	Primaria s. Nimoreni, r. Ialoveni	Contract de Antrepriza nr.20 din 22.03.2021	299556.56	1	Nr.1 din 28.04.2021
9	Conectarea gospodariilor la rețeaua de apeduct	I.M. Comunservice-Horasti	Contract nr. 02 din 22.03.2021	58522.72		-
10	Lucrari de rconstructie a unor sectoare de strazi din or.Cimislia(str.Dosoftei si Marinescu),	Primaria or. Cimislia	Contract de Antrepriza nr. 65/21 din 23.03.2021	1663805.32	2	Nr. 4 din 25 august 2021
11	Reconstructia capitala a Casei de cultura s. Ghioltosu, com. Tiganca	Primaria Tiganca, r. Cantemir	Contract de Antrepriza nr. 17 din 01.04.2021	299980.92	-	-
12	Lucrari de constructie a accesului spre Gimnaziu	Primaria s. Malcoci, r. Ialoveni	Contract nr. 17 din aprilie 2021	99972.07	1	-
13	Reparatie capitala a	Mihcoactiv SRL	Contract de	98035	1	Nr.01/07

	cladirilor, Casa de cultura din s. Chistelnita, r. Telenesti		Subantrepriza nr.17/21 din 16.04.2021			din 19.07.2021
14	Servicii mecanisme	Primaria com. Sinesti, r. Ungheni	Contract valoare mica nr. 26 din 16.04.2021	19360	1	Nr.01/04 din 26.04.2021
15	Reparatii capitale ale constructiilor speciale (betonarea unui drum)	Primaria s. Chistelnita, r. Telenesti	Contract de Antrepriza nr. 21 din 20.04.2021	296162.68	4	-
16	Lucrari de reparatie a unui segment de drum	Primaria s. Magurele, r. Ungheni	Contract nr. 5 din 22.04.2021	199413.34	1	-
17	Lucrari de amenajare s. Malcoci, r. Ialoveni	Mihcoactiv SRL	Contract de Subantrepriza nr. 18 din 23.04.2021	172089.34	1	-
18	Lucrari de reparatie exterioare de alimentare cu apa si canalizare, statie de epurare in s. Ciuciulea	Primaria s. Ciuciulea, r. Glodeni	Contract nr.15 din 18.05.2021	529934.51	5	Nr.11 din 23.09.2021
19	Lucrari de reparatie a drumurilor publice din s. Banesti	Primaria Banesti, r. Telenesti	Contract nr.30 din 21.06.2021	313541.82	3	-
20	Repararea sistemelor de scurgere a apelor pluviale la blocurile de locuit	ACC55/451 S.A. Leal Com	Contract nr.22/21C din 14.06.2021	90491.00		Nr.1/9;2/9; 3/9 din 06.09.2021 si nr. 1/12 din 17.12.2021
20	Lucrari de reparatie a drumurilor din s. Ciuciulea	Primaria Ciuciulea r. Glodeni	Contract nr.16 din 14.06.2021	284999.52	1	-
22	Servicii mecanisme	Primaria Ciuciulea, r. Glodeni	Contract nr.19 din iulie 2021	85810	1	-
23	Reparatii capitale ale instalatiilor de transmise (iluminare stradala din s. Chistelnita)	Primaria s. Chistelnita, r. Telenesti	Contract nr. 23 din 18.05.2021	209983.73	4	-
24	Extinderea retelelor exterioare de alimentare cu apa s. Manoilesti	Primaria Manoilesti, r. Ungheni	Contract nr. 20 din 17.05.2021	827308.99	9	-
25	Lucrari de betonare a pardoselei din beton armat a depozitului agricol din s. Ciuciulea	G.T. Calistru Ruslan Serghei	Contract nr.20/21 din 13.05.2021	425000.57		Nr.1/10 din 01.10.2021
26	Lucrari de constructie s. Suruceni	Primaria Suruceni, r. Ialoveni	Contract nr. 24 din 04.05.2021	157583.04	1	-
27	Constructia Drumului din beton pe str. Cuza Voda s. Tipala	Primaria Tipala, r. Ialoveni	Contract Nr.1 din 04.06.2021	173991.81	4	-
28	Constructia Drumului din beton pe str. Alexandru Cel Bun s. Tipala	Primaria Tipala, r. Ialoveni	Contract Nr.2 din 04.06.2021	123909.54	4	-
29	Lucrari de amenajare la Gimnaziul s. Pojarani	Primaria Pojarani, r. Ialoveni	Contract nr.7 din 01.07.2021	118381.17	1	-

30	Lucrari de reparatie capitale a coridorului in interiorul Gimnaziului	Primaria Malcoci, r. Ialoveni	Contract nr. 20 din iulie 2021	143500	1	-
31	Reparatie capitala a salii sportive a Gimnaziului Gheorghe Vrabie s.Calimesti	Gimnaziul Gheorghe Vrabie s. Calinesti, r. Falesti	Contract nr.7 din 21.07.2021	133666.44	1	
32	Lucrari de reparatie curenta la gradinita din s.Tintareni	Primaria Tintareni, r. Telenesti	Contract nr. 18 din 22.07.2021	161303.29	1	-
33	Lot 1 Parcare pentru autoturisme pe str. I.Popusoi	Primaria Cimislia	Contract nr.149/21 din 23.07.2021	313852.04	1.5	-
34	Lot 2 Lucrari de reabilitare a trotuarului din scuarul „Copilariei”	Primaria Cimislia	Contract nr. 150/21 din 23.07.2021	254663.32	1.5	
35	Lot 3 Inlocuirea bordurei din bd.Stefan Cel Mare, segmentul intre str.Suveranitatii si decebal	Primaria Cimislia	Contract nr.151/21 din 23.07.2021	48122.54	1.5	
36	Lot 4 Montarea bordurei pe str.27 August or. Cimislia	Primaria Cimislia	Contract nr.152/21 din 23.07.2021	77831.88	1.5	
37	Lot 5 Lucrari de reparatie a trotuarului de pe str.M Eminescu	Primaria Cimislia	Contract nr.153/21 din 23.07.2021	230730.20	1.5	
38	Lucrari de finisare a fatadei Gimnaziul nr.65 s.Condrita	Primaria Condrita, mun. Chisinau	Contract nr.4 din 30.07.2021	298900	3	
39	Procurare de pietris si amestec de calcar pentru reparatia drumurilor com.Banesti	Primaria Banesti, r. Telenesti	Contract nr.38 din 03.08.2021	64558		
40	Lucrari de reparatie capitala a drumurilor locale din s. Chistelnita	Primaria Chistelnita, r. Telenesti	Contract nr.37 din 04.08.2021	496393.73	12	
41	Lot 1 Lucrari de constructie a drumului de conexiune la str.Barbu Lautaru 1/1 din or. Cimislia	Primaria Cimislia	Contract nr. 187/21 din 20.08.2021	227988	2	
42	Lucrari de pavare partiala a str.Soarelui cu panouri din beton prefabricat si saparea unui canal pentru redactionarea apelor pluviale	Primaria Cimislia	Contract nr. 188/21 din 20.08.2021	96294.39	2	
43	Lucrari de amenajare a parcarii auto din str. Stefan Cel Mare in apropiere gr.Fat-Frumos	Primaria Cimislia	Contract nr.189/21 din 20.08.2021 Contract additional nr.267/21	322216.8	2	
44	Servicii Salubritate	Primaria Ciuciulea, r.	Contract nr.____ din 23.08.2021	15208.8		
45	Servicii de reparatie curente	Primaria Banesti, r. Telenesti	Contract nr. 42 din 03.09.2021	26310	1	Nr.1/9 din 24.09.2021
46	Servicii mecanisme	Primaria Tipala, r. Ialoveni	Contract nr. 68 din 08.09.2021	36200	1	

47	Sistem de alimentare cu apa si canalizare din lunca riului Prut,	Primaria Balatina, r. Glodeni	Contract nr.1 din 10.09.2021	1326083.42	5	
48	Lucrari de constructie a unor sectoare avariate str.Sf.Nicolae si str. Izvoarelor s. Cenac	Primaria Cenac, r. Cimislia	Contract nr.28 din 14.09.2021	910123.07		
49	Achizitii de valoare mica	Primaria Malcoci, r. Ialoveni	Contract nr. ____ din ____ 2021	15920		
50	Lucrari de amenajare a statiilor de asteptare pentru transport public - repetat	Primaria Cimislia	Contract nr. 220/21 din 22.09.2021	66000.00	1	
51	Reparatia strazii Miorita 1-10 din beton	Primaria Cimislia	Contract nr. 223/21 din 23.09.2021	308030.32	1.5	
52	Amenajarea blocului locativ, str. Stefan Cel Mare 24,26,28	Primaria Cimislia	Contract nr. 224/21 din 23.09.2021	308184.96	1.5	
53	Amenajarea blocului locativ, str.Alexandru Cel Bun 112	Primaria Cimislia	Contract nr.225/21 din 23.09.2021	64187.03	1.5	
54	Reparatia str. Mihai Sadoveanu 1-35 din pietris	Primaria Cimislia	Contract nr. 226/21 din 23.09.2021	152000.46	1.5	
55	Reparatia st-la 2 Stefan Cel Mare din beton	Primaria Cimislia	Contract Nr. 227/21 din 23.09.2021	227561.46	1.5	
56	Lucrari de reparatie a unui sector de drum din beton	Primaria Ciucur-Mingir, r. Cimislia	Contract nr.29 din 28.09.2021	740997.72	1	Nr.3 din 02.12.2021
57	Lucrari de constructie a drumului din beton, de la cimitir	Primaria Nimoreni, r. Ialoveni	Contract nr. 39 din 05.10.2021	298945.84	2	
58	Constructia drumului din beton s.Sarata Galbena	Primaria Sarata Galbena, r.Hincesti	Contract nr. 60 din 20.10.2021	725603.40	2	
59	Lucrari de reconstructie a pavajului IMSP CS Cimislia si OMF Porumbeni	IMSP Cimislia	Contract nr.26 din 25.10.2021	204345.38	2	
60	Lucrari de reabilitare a trotuarului-rigola de scurgere a apelor pluviale la clasele primare a Liceului Mihai Eminescu	Primaria Cimislia	Contract nr. 256/21 din 27.10.2021	56887.01	1	
61	Lucrari de reparatie capitala a str.Dimitrie Cantemir s.Sociteni	Primaria Sociteni	Contract nr. 53 din 27.10.2021	297899.99	3	Nr.12 din _____
62	Lucrari de constructie a drumului din beton Area=535m2 s. Condrita	Vipart-Plus SRL	Contract de subantrepriza nr.24/21C din 15.11.2021	297942.00		
63	Reconstructia capitala a Casei de cultura s.Ghioltosu	Primaria Tiganca, r. Cantemir	Contract nr. 45 din 18.11.2021	294158.92		
64	Rețele de alimentare cu apa, s. Balatina	Primaria Balatina,	Contract nr. 42 din 19.11.2021	298884.32		

		r.Glodeni				
65	Lucrari de reparatie a trotuarului din s. Tintareni	Primaria Tintareni, r. Telenesti	Contract nr. 33 din 22.11.2021	201490		
66	Reparatia capitala a drumului din beton s. Chistelnita	Primaria Chistelnita, r. Telenesti	Contract nr. 49 din 25.11.2021	108662.57		
67	Procurarea materialelor de constructie pentru iluminarea stradala	Primaria Chistelnita, r. Telenesti	Contract nr. 50 din 25.11.2021	18371.02		
68	Lucrari de extindere a retelelor de apeduct, s.Condrita	Primaria Condrita, mun.Chisinau	Contract nr. 14 din 01.12.2021	149870.00		
69	Bransarea la sistemul public de alimentare cu apa, conectare la apeduct al gospodariilor	SC IM Viitorul Balatinei	Contract nr. 4 din 01.12.2021	172800.00	1	Nr.1 din 24.12.2021
70	Servicii mecanisme	Primaria Suruceni, r. Ialoveni	Contract nr. 48 din 02.12.2021	28920.00		Nr. 01/21 din 17.12.2021
71	Lucrari de constructie a retelelor de canalizare la sediul primariei si la Gradinita din Suruceni	Primaria Suruceni, r. Ialoveni	Contract nr. 47 din 02.12.2021	72008.16		
72	Materiale si servicii de reparatii a drumului Calea Codrilor 1/5 s. Condrita	Primaria Condrita, r.Ialoveni	Contract nr. 17 din 06.12.2021	78020.00		
73	Lucrari de amenajare a blocului locativ, str. Cetatea Alba 14	Primaria Cimisia	Contract nr.309/2 din 06.12.2021	217754.51	1	
74	Lucrari de reparatie a str. Maria Dragan/Dimitrie Cantemir (drum beton)	Primaria Cimisia	Contract nr. 310/21 din 06.12.2021	122458.74	1	
75	Lucrari de reparatie a str.27August 7-19, 20-26 (drum piatra)	Primaria Cimisia	Contract nr. 311/21 din 06.12.2021	148567.4	1	
76	Procurarea materialelor de constructie, servicii de reparatie curente	Primaria Chistelnita, r. Telenesti	Contract nr. 58 din 15.12.2021	99440.00		
Suma totala a lucrarilor indeplinite				20052361.11		
Suma totala fara TVA				16041888.90		

Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMII ANI DE ACTIVITATE

Nr. crt .	Obiect contract	Denumirea/nume beneficiar/Adresa	Calitatea antreprenorului ^{*)}	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Alimentarea cu apa a or. Falesti din riul Prut (lucrari de reabilitare II)	Consiliul raional Falesti	General	4 05944.91	3	03/21din 20.05.2021
2	Lucrari de reconstrucție la Casa de Cultura din s.Gheltoșu r-nul Cantemir	Primaria com.Tiganca r-nul Cantemir	General	7 842 547.2 2	5	2019
3	Lucrări de construcție a unor sectoare de străzi din or. Cimișlia (str. Dosoftei și Marinescu)	Primăria or. Cimișlia	General	1663805,32	2	Nr. 4 din 25 august 2021

^{*)} Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: _____

Nume: Costis Ion

Funcția în cadrul firmei: administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "Profact Construct"



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 65/21 privind achiziția prin Licitatie deschisă

“23” martie 2021

Or. Cimișlia

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. . ocds-b3wdp1-MD-1613143433974 din “12” februarie 2021 , între Primaria orașului Cimișlia, cu sediul în or. Cimișlia, str. Ștefan cel Mare, 14, telefon 0 241 2 41 35, fax: 0 241 2 21 87, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. Hotărârea Judecătorească din 13.11.2019/dosar nr. 3-140/19 reprezentat prin Sergiu Andronachi - Primar,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și SRL ”Profact Construct” ,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Chișinău, Republica Moldova,
(localitatea)

str. Alba-Iulia, 75/V, et.9, of. 913, telefon: 079985999, fax: - ,

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1010600024992 autorizat pentru activitatea în construcții: Avizul nr. 19/2-70/20 din 17.08.2020 , eliberat de Agenției Pentru Supraveghere Tehnică,

pe un termen de 1 an, pentru genurile de activitate construcția, reabilitarea și repararea drumurilor și podurilor, reprezentat prin Costiș Ion, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul general se obligă să execute Lucrări de reconstrucție a unor sectoare de străzi din or. Cimislia (str. Dosoftei și Marinescu), în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 de zile calendaristice, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **1663805,32 (un milion șase sute șazeci și trei mii opt sute cinci lei, 32 bani)** lei MD, inclusiv TVA lei MD.

(suma cu cifre și litere)

1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% din suma alocațiilor anuale.

1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

1.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînăcînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
 - b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, va transfera la contul Beneficiarului IBAN: MD24TRPCDP518410A00996AA garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.
- 6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general prin transfer. Transferul garanției de bună execuție se va face după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.
- 6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții

asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.

6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;

- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantieri și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și

să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de 5 ani.

9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție;

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: mun. Chisinau, str. Alba-Iulia,
75/V, et.9, of. 913

Telefon: 079985999

Cod fiscal: 1010600024992

Banca: BC "Moldinonbank" S.A. fil. Vatra

Cod: MOLDMD2X304

IBAN: MD46ML000000000225130486

BENEFICIARUL

Adresa poștală: or. Cimișlia, str. Șt. cel Mare,
bd. 14

Telefon: 024124135

Cod fiscal: 1007601005914

Banca: Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD45TRPDAZ312120C10879AB

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL



BENEFICIAR



Nr. de înregistrare: 2021-0000000623

Din: 14.04.2021

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: Lucrari de construire a unor sectoare de strazi din or.Cimislia (str.Dosoftei si Marinescu).
2. Numărul și data contractului: nr.65/21 din 23.03.2021
3. Denumirea/numele beneficiarului: Primaria or.Cimislia.
4. Adresa beneficiarului: or.Cimislia str.Stefan cel Mare 14. r-nul Cimislia
5. Țara: Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
7. Valoarea contractului
încheiat contractul
a) inițială (la data semnării contractului) 1 663 805.32
b) finală (la data finalizării contractului) 1 663 805.32
exprimată în moneda
în care s-a
exprimată
în echivalent
dolari SUA
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost.
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
a) Contractată: 2 (doua)
b) efectiv realizată : 2(doua)
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul:
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: Proces Verbal nr. 4 din 25 august 2021
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: nu sunt.
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte.

Data completării: 01.09.2021

Semnăt: _____

Nume: Costis Ion

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: SRI „Profact Construct”

Digitally signed by Costis Ion
Date: 2022.04.07 13:35:23 IDT
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



PROCES – VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. _____ din 25 august 2021

Privind obiectul „Lucrări de reconstrucție a unor sectoare de străzi din or. Cimișlia

(str. Dosoftei și Marinescu,, ,executat în baza contractului 65/21 din 22.03.2021, încheiat între Primăria or.Cimișlia și SRL „Profact Construcții,,

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construcție cu nr.12 din 30.03.2021 eliberată de Primăria or. Cimișlia .
2. Comisia de recepție a fost instituită în baza dispoziției Primarului or. Cimișlia cu nr.138 -d din 23.08..2021 în componența:

Președintele comisiei:

-- Sergiu Andronachi, primarul or. Cimișlia,

Membrii comisiei:

-- Sergiu Șahan, viceprimar or. Cimișlia,

-- Gheorghe Balan, vicepreșed al Primăriei,

-- Nicolae Borodim, specialist în construcții,

-- Nicolae Răzmeriță, specialist atestat în construcții,

3. A mai participat la recepție:

Costiș Ion, administrator SRL „Profact Construcții,, executorul lucrărilor

Lucrările au fost recepționate la data de 25.08.2021.

4. Comisia de recepție a precăutat documentația contractuală, de execuție, procesele verbale de recepție a lucrărilor, a examinat lucrările executate și a stabilit:

-- Lucrările de reconstrucție a străzilor s-au executat în totalitate și corespund proiectului de execuție și documentației contractuale, neavând anomalii depistate nu sunt esențiale și vor fi remediate până la data de 7.09.2021.

5. Constatările comisiei de recepție:

1) Din documentația scrisă și documentația care trebuie prezentată la recepție lipsesc unele acte necesare

2) Lucrările din lista-anexă nr.2 nu au fost executate, nu sunt obiectii

3) Lucrările din lista-anexă nr.3 nu s-au respectat prevederile documentației de proiect-sunt obiectii neesențiale, care vor fi lichidate în perioada de remediere

6. Comisia de recepție, în rezultatul constatărilor făcute propune:

-- de a recepționa lucrările executate la reconstrucție a străzilor, după înlăturarea neconformităților;

7. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

-- lucrările de reconstrucție a străzilor sunt îndeplinite în conformitate cu proiectul;

8. Comisia de recepție recomandă următoarele:

-- de a înlătura neconformitățile, expuse în lista-anexă nr. 3 până la data de 7.09.2021.

9. Prezentul proces verbal, conținând 2 file și 3 anexe, înmănatate cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi, 25 august 2021 în 4 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: _____ Sergiu Andronachi

Membri: _____ Sergiu Sulan

_____ Călin Ghe. Balan

_____ Nicolae Borodiu

_____ Nicolae Răzmeriță

Lucrarea „Lucrări de reconstrucție a unor sectoare de străzi din or. Cimișlia (str. Dosoftei și Marinescu, este:

TRANSMISĂ DE

SRL „Profaet Construcții,

Administrator: Costis Ion

„.....” 2021

PRIMITĂ DE

PRIMĂRIA or. CIMIȘLIA

Primar Sergiu Andronachi

„.....” 2021



**REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL CIMIȘLIA
PRIMĂRIA ORAȘULUI CIMIȘLIA**

4100, str. Ștefan cel Mare 14, or. Cimișlia, tel./fax: 0241 25739
www.cimislia.md, e-mail: primaria@cimislia.md



Nr. 02/i-596 din 27.04.2022

SRL ”Profact Construct”

Prin prezenta, **Primăria or. Cimișlia**, își exprimă aprecierea față de colaborarea cu **SRL ”Profact Construct”**, în baza Contractelor de antrepriză pentru executarea lucrărilor pe parcursul anului 2021, după cum urmează:

1. Lot 1 Parcare pentru autoturisme pe str. I. Popușoi
2. Lot 2 Lucrări de reabilitare a trotuarului din scuarul ”Copilăriei”
3. Lot 3 Înlocuirea bordurii din bd. Ștefan cel Mare, segmentul între str. Suveranității și Decebal
4. Lot 4 Montarea bordurii pe str. 27 August din or. Cimișlia
5. Lot 5 Lucrări de reparație a trotuarului de pe str. M. Eminescu
6. Lucrări de reconstrucție a unor sectoare de străzi din or. Cimișlia (str. Dosoftei)
7. Lucrări de reconstrucție a unor sectoare de străzi din or. Cimișlia (str. Marinescu)
8. Lucrări de construcție a drumului de conexiune la str. Barbu Lăutaru 1/1 din or. Cimișlia
9. Lucrări de pavare parțială a str. Soarelui cu panouri din beton prefabricat (4x1,7m) și săparea unui canal pentru redirecționarea apelor pluviale
10. Lucrări de amenajare a parcării auto din str. Ștefan cel Mare, în apropierea gr. Făt-Frumos
11. Lucrări de amenajare a stațiilor de așteptare pentru transportul public – repetat.
12. Reparatia strazii Miorita 1-10 in or. Cimislia (L185*3m, grosimea stratului de beton 150mm)
13. Amenajarea blocului locativ , str. Stefan cel Mare 24,26, 28, in or. Cimislia
14. Amenajarea blocului locativ, str. Alexandru cel Bun 112 in or. Cimislia
15. Reparatia strazii Mihai Sadoveanu 1-35 in or. Cimislia (L230*3,2m, grosimea stratului de pietris 180mm)
16. Reparatia stradela 2 Stefan cel Mare in or. Cimislia (L 160*3m, толщ. Бетонного полотна 150mm)
17. Lucrări de reabilitare a trotuarului-rigolă de scurgere a apelor pluviale la clasele primare a liceului ”Mihai Eminescu” - repetat
18. Lucrări de amenajare a blocului locativ, str. Cetatea Albă 14
19. Lucrări de reparație a str. Maria Drăgan/Dimitrie Cantemir (L 70m*3m, толщ. Бетонного полотна 150mm)
20. Lucrări de reparație a str. 27 August 7-19, 20-26 din or. Cimișlia (L 210*3,5m, толщ. Щебеночного полотна 180 мм).

Menționăm că lucrările au fost îndeplinite calitativ, fără neclarități sau neconcordanțe, motiv pentru care nu s-a înregistrat apariția vreunor litigii și estimăm că nu vor apărea nici în viitor. Modul operativ de onorare a obligațiilor contractuale reprezintă criteriile determinabile de caracterizare a relațiilor contractuale dintre **Primăria or. Cimișlia si SRL "Profact Construct"**.

Recomandăm **SRL "Profact Construct"**., drept un colaborator profesionist și credibil, compania distingându-se atât prin lucrările sale de calitate, cât și prin flexibilitatea soluțiilor oferite, fapt care o diferențiază într-un mod favorabil față de competitori .

Președintele grupului de lucru

Andronachi Sergiu

Digitally signed by Andronachi Sergiu
Date: 2022.04.27 10:10:44 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Executor:
Balaban Vladislav
067734156

CERTIFICAT
privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național

Nr.
№ **A2217519**

din
от **16.09.2022**

1. Destinația / Назначение

pentru participarea la proceduri de achiziții publice

2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике

Denumirea Наименование	Codul fiscal / Numărul de identificare Фискальный код / Идентификационный номер
PROFACT CONSTRUCT S.R.L.	1010600024992
Adresa sediului de bază (strada, numărul) Адрес основного месторасположения (улица, номер)	Codul - Denumirea localității Код - Наименование населенного пункта
Alba-Iulia nr.75 bl.V et.9 of.913	0120-SEC.BUIUCANI

3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat /
Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Информационной автоматизированной системы

La data emiterii prezentului certificat restanța față de bugetul public național constituie/ На дату выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:
0,00 lei/лей.

4. Valabil până la / Действителен до 01.10.2022

5. Autentificarea Serviciului Fiscal de Stat / Подтверждение Государственной налоговой службы



Semnătura/Подпись

Sergiu CHIRCU

Numele și prenumele/Фамилия и имя

Este extras din Sistemul Informațional al SFS SIA „Contul curent al contribuabilului”// 16.09.2022 ora 14:09:06
cu aplicarea prevederilor pct. 82-83 Ordin IFPS nr.400 din 14.03.2014 (Monitorul Oficial 72-77/399, 28.03.2014)

NOTA (0,00)

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2021 - 31.12.2021

Entitatea: PROFECT CONSTRUCT S.R.L.

Cod CUIO: 40704260

Cod IDNO: 1010600024992

Sediul:

MD:

Raionul(municipiul): 105, DDF BUIUCANI

Cod CUATM: 0120, SEC.BUIUCANI

Strada: SECTORUL BUIUCANI STR.Alba-Iulia nr.75 bl.V et.9 of.913

Activitatea principală: F4399, Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.

Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: +37322589170

WEB:

E-mail: larisa_pielart@yahoo.com

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Popusoi Larisa Tel. 069733400

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 44 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Costis Ion

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

la 31.12.2021

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	A C T I V			
	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	1147	16511
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021		16511
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	1147	
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fond comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
	Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	1147	16511
	II. Imobilizări corporale			
	1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060	602077	
	2. Terenuri	070		428890
	3. Mijloace fixe, total	080	2202569	4848046
	din care:			
	3.1. clădiri	081		811770
	3.2. construcții speciale	082		
	3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	393789	2144313
	3.4. mijloace de transport	084	1759470	1830936

A.	3.5. inventar și mobilier	085	23800	18700
	3.6. alte mijloace fixe	086	25510	42327
	4. Resurse minerale	090		
	5. Active biologice imobilizate	100		
	6. Investiții imobiliare	110		
	7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
	Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	2804646	5276936
	III. Investiții financiare pe termen lung			
	1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
	2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
	2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
	2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
	2.4 alte investiții financiare	154		
	Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
	IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
	1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
	2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
	3. Alte creanțe pe termen lung	190		
	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	2805793	5293447
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	1286555	998766
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260		
	4. Produse și mărfuri	270		
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280		
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	1286555	998766
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	990495	345307
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	19964	9541
	4. Creanțele ale personalului	330		
	5. Alte creanțe curente	340	246618	610507
	6. Cheltuieli anticipate curente	350		
	7. Alte active circulante	360		
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	1257077	965355
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		

	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400		
	IV. Numerar și documente bănești	410	3252592	453060
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	5796224	2417181
	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	8602017	7710628
	P A S I V			
C.	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	367645	367645
	2. Capital nevărsat	450	()	()
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	367645	367645
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
	3. Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	331
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	1480611	1480611
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	576276
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	1480611	2057218
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	1848256	2424863
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		1389875
	2. Împrumuturi pe termen lung	640	893953	1492003
	din care:	641		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643	893953	1492003
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	893953	2881878
	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710	526110	54362
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		

E.	din care:	721		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
	3. Datorii comerciale curente	730	4757885	1964921
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	98980	57243
	6. Datorii față de personal	760	454494	234118
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770		36713
	8. Datorii față de buget	780	22339	56530
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810		
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	5859808	2403887
F.	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	8602017	7710628

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE
de la 01.01.2021 până la 31.12.2021

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	16672166	17127579
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	1494283	113089
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	554033	600146
venituri din contracte de construcție	013	14623850	16414344
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	15371468	15904624
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	752907	85243
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022		
costuri aferente contractelor de construcție	023	14618561	15819381
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	1300698	1222955
Alte venituri din activitatea operațională	040	17988	618662
Cheltuieli de distribuie	050		
Cheltuieli administrative	060	574818	696196
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	108566	369402
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	635302	776019

Venituri financiare, total	090	9538	7584
din care:	091		
venituri din interese de participare			
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	9538	7584
Cheltuieli financiare, total	100	50627	136532
din care:	101	42910	127212
cheltuieli privind dobânzile			
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	7717	9320
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-41089	-128948
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		20833
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		8333
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140		12500
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	-41089	-116448
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	594213	659571
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	61106	83295
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	533107	576276

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2021 pînă la 31.12.2021

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	367645			367645
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	367645			367645
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
	Profit (pierdere)					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X	331		331

IV.	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	1480611			1480611
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X	576276		576276
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	()	()	()
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	1480611	576607		2057218
V.	Rezerve din reevaluare	170				
VI.	Alte elemente de capital propriu	180				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	1848256	576607		2424863

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR
de la 01.01.2021 până la 31.12.2021

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	18458401	22361671
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	13187978	22946723
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	2499981	2409030
Dobânzi plătite	040	42910	127212
Plata impozitului pe venit	050	45800	80985
Alte încasări	060	91659	653837
Alte plăți	070	907389	1756602
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	1866002	-4305044
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	1515424	3303254
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	639314	1787076
Dividende plătite	170		
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	876110	1516178
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	2742112	-2788866
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-7202	-10666
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	517682	3252592
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	3252592	453060

SITUAȚIILE FINANCIARE
pentru perioada 01.01.2020 - 31.12.2020

Entitatea: PROFACT CONSTRUCT S.R.L.
Cod CUIO: 40704260
Cod IDNO: 1010600024992

Sediul:
MD:
Raionul(municipiul): 105, DDF BUIUCANI
Cod CUATM: 0120, SEC.BUIUCANI
Strada: SECTORUL BUIUCANI STR.Alba-Iulia nr.75 bl.V et.9 of.913

Activitatea principală: F4399, Alte lucrari speciale de constructii n.c.a.
Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată
Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:
Telefon: +37322589170
WEB:
E-mail: larisa_pielart@yahoo.com
Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Popusoi Larisa Tel. 069733400

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 44 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Costis Ion

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

Anexa 1

la 31.12.2020

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	A C T I V			
	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	2867	1147
	din care:	021		
	2.1. concesiuni, licențe și mărci			
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023	2867	1147
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fond comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
	Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	2867	1147
	II. Imobilizări corporale			
	1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060	602077	602077
	2. Terenuri	070		
	3. Mijloace fixe, total	080	775500	2202569
	din care:	081		
	3.1. clădiri			
	3.2. construcții speciale	082		
	3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	187055	393789
	3.4. mijloace de transport	084	580113	1759470

A.	3.5. inventar și mobilier	085		23800
	3.6. alte mijloace fixe	086	8332	25510
	4. Resurse minerale	090		
	5. Active biologice imobilizate	100		
	6. Investiții imobiliare	110		
	7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
	Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	1377577	2804646
	III. Investiții financiare pe termen lung			
	1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
	2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
	2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
	2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
	2.4 alte investiții financiare	154		
	Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
	IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
	1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
	2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
	3. Alte creanțe pe termen lung	190		
	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	1380444	2805793
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	477043	1286555
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260	1058492	
	4. Produse și mărfuri	270		
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280		
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	1535535	1286555
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	715363	990495
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	93206	19964
	4. Creanțele ale personalului	330	23236	
	5. Alte creanțe curente	340	184813	246618
	6. Cheltuieli anticipate curente	350		
	7. Alte active circulante	360	82120	
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	1098738	1257077
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		

	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400		
	IV. Numerar și documente bănești	410	517682	3252592
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	3151955	5796224
	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	4532399	8602017
	P A S I V			
C.	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	367645	367645
	2. Capital nevărsat	450	()	()
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	367645	367645
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
	3. Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	-4727
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	1182540	952231
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	533107
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	1182540	1480611
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	1550185	1848256
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630		
	2. Împrumuturi pe termen lung	640	543953	893953
	din care:	641		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643	543953	893953
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	543953	893953
	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		526110
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		

E.	din care:	721		
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
	3. Datorii comerciale curente	730	1830435	4757885
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	8280	98980
	6. Datorii față de personal	760	524316	454494
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	33398	
	8. Datorii față de buget	780	24405	22339
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810	17427	
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	2438261	5859808
F.	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	4532399	8602017

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE
de la 01.01.2020 până la 31.12.2020

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	11001867	16672166
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	1816809	1494283
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	221869	554033
venituri din contracte de construcție	013	8963189	14623850
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	10394587	15371468
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	1109504	752907
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022		
costuri aferente contractelor de construcție	023	9285083	14618561
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	607280	1300698
Alte venituri din activitatea operațională	040		17988
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	383536	574818
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	5274	108566
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	218470	635302

Venituri financiare, total	090	4212	9538
din care:	091		
venituri din interese de participare			
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	4212	9538
Cheltuieli financiare, total	100	16544	50627
din care:	101		42910
cheltuieli privind dobânzile			
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	16544	7717
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-12332	-41089
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140		
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	-12332	-41089
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	206138	594213
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	40829	61106
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	165309	533107

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2020 pînă la 31.12.2020

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	367645			367645
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	367645			367645
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
	Profit (pierdere)					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X		4727	-4727

IV.	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	1182540		230309	952231
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X	533107		533107
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	()	()	()
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	1182540	533107	235036	1480611
V.	Rezerve din reevaluare	170				
VI.	Alte elemente de capital propriu	180				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	1550185	533107	235036	1848256

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR
de la 01.01.2020 până la 31.12.2020

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	11670848	18458401
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	9765538	13187978
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	1074560	2499981
Dobânzi plătite	040		42910
Plata impozitului pe venit	050	63500	45800
Alte încasări	060	107197	91659
Alte plăți	070	298344	907389
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	576103	1866002
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	195670	1515424
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	507310	639314
Dividende plătite	170		
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-311640	876110
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	264463	2742112
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-2225	-7202
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	255444	517682
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	517682	3252592

