

Anexa nr. 2

La Regulamentul de recepție a
construcțiilor și instalațiilor aferente

Investitorul (proprietarul)

SA "ORIZONT"

PROCES – VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 590 din 05 iunie 2019

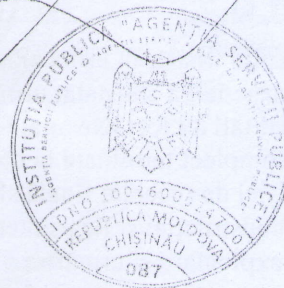
„Bloc de locuințe cu încăperi comerciale la parter și parcare auto subterană,
cu regim pe verticală (S+P+9E), în limitele terenului cu nr. cad. 0100113452”
din str. Valea Crucii 8/3, mun. Chișinău

*Imob. nr. cad. 0100113452 a fost
înstrăinată prin Act de vânzare-cumpărare
nr. 1-406 din 07.04.2019, autentificat
de notarul Coadree Ecaterina*

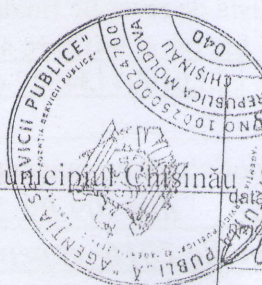
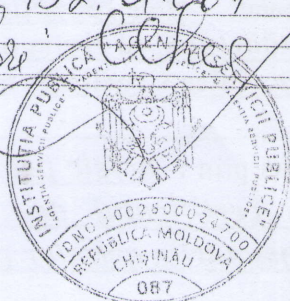
I.P. "Agenția Servicii Publice" 21
Serviciul Cadastral Teritorial CHIȘINĂU
INREGISTRAT
data 06.08.19 nr. 0100/19/4631
nr. cadastral
0100113452.01
Registrator Chereș Cătălina

*Imobilul Nr. cadastral:
0100113452010679
înstrăinată la 19.12.2019
prin LVE Nr. 154*

I.P. "Agenția Servicii Publice" 21
Serviciul Cadastral Teritorial CHIȘINĂU
INREGISTRAT
data 22.07.2019 nr. 0100/19/70653
nr. cadastral
0100113452.01.067
Registrator Georghe



I.P. "Agenția Servicii Publice" 40
Serviciul Cadastral Teritorial CHIȘINĂU
INREGISTRAT
data 19.08.2019 nr. 0100/19/99286
nr. cadastral
0100113452.01.023
Registrator Georghe



1. Obiectivul: “Bloc de locuințe cu încăperi comerciale la parter și parcare auto subterană, cu regim pe verticală (S+P+9E) în limitele terenului aferent cu nr. cad.0100113452” din str. Valea Crucii 8/3, mun.Chișinău

este executat în cadrul contractului nr. _____ din “_____” _____ 20
Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 222-c/16 din 09.09.2016, valabilă până la 16.11.2018

2. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul _____ fiind formată din :

(Notă: Componenta Comisiei de recepție finală vezi pct.8 și pct.9 din Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 285 din 23.05.1996, modificată prin Hotărârea nr. 1469 din 30.12.2016)

Președintele Comisiei:

Vasile Lipcan

- Director SA “Orizont”

Membrii Comisiei:

Mihai Zumbrean

- Responsabil tehnic SA “Orizont”

Sergiu Coda

- Diriginte de șantier SA “Orizont”

Alexandru Sava

- Arhitect proiect SRL “Creative Architecture”

- Reprezentant Agenția Supraveghere Tehnica

(numele, prenumele)

(funcția/calitatea)

Au participat la recepția finală:

Adrian Lipcan

- Reprezentant SRL “Rubus Invest”

(numele, prenumele)

(funcția/calitatea)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele :

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei anexă nr.1 ;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de - _____ ;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista – anexă nr.2 ;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectivului au fost completate ;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului ;
- 6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de terminarea ei la data de - _____ pînă în prezent, respectiv pe o durată de patru luni, constatările comisiei;
- 7) valoarea obiectivului este de 37 996 019,01 lei ;

4. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție finală propune: - spre recepție obiectul “Bloc de locuințe cu încăperi comerciale la parter și parcare auto subterană, cu regim pe verticală (S+P+9E) în limitele terenului aferent cu nr. cad.0100113452” din str. Valea Crucii 8/3, mun.Chișinău

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin : actele prezentate, autorizația de construire nr. nr.222-c/16 din 09.09.2016, certificatul de urbanism pentru proiectare nr.161/16 din 13 aprilie 2016 și prin constatările avizelor pozitive anexate

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele de recepționat – obiectul „ Bloc de locuințe cu încăperi comerciale la parter și parcare auto subterană, cu regim pe verticală (S+P+9E) în limitele terenului aferent cu nr. cad.0100113452” din str. Valea Crucii 8/3, mun.Chișinău

6'. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 0100113.452.01 adresa poștală Chișinău, sectorul Botanica str.Valea Crucii 8/3, destinația –bloc de locuințe, compusă din următoarele construcții - _____, suprafața la sol - 549,0 m.p., suprafața totală interioară - 5489,5 m.p., număr de etaje S+P+9E, conform Certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil a Oficiului Cadastral Teritorial Chișinău – filiala Î. S. "Cadastru" nr.19/01/15-1 din 15 ianuarie 2019, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces –verbal, conținând 2 fișe și _____ anexe numerotate, cu un total de 2 fișe, a fost încheiat astăzi _____ la _____ în 6(șase) exemplare.

Comisia de recepție finală

Președintele Comisiei



Vasile Lipcan

Membrii Comisiei :

Mihai Zumbrean

Sergiu Coda

Alexandru Sava

Ștefan Vitale
(numele, prenumele)

Participanți la recepția finală:

Adrian Lipcan
(numele, prenumele)