

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № М-1/23

г. Комрат

«15» февраля 2023г.

SRL «Sud-Terra», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Процюк Н.Ю., действующий на основании Устава, с одной Стороны, и SRL «Moncomtex», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Мавроди О.Л., действующего на основании Устава, с другой Стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. *Заказчик* поручает, а *Поставщик* обязуется, в установленные Договором сроки, осуществить Поставку брусчатки и бордюров.
- 1.2. *Поставщик* осуществляет поставку по Договору собственными и/или привлеченными силами и средствами.
- 1.3. Все строительные материалы указанные в приложение данного договора предоставляет *Поставщик*.
- 1.4. Все разрешительные документации предоставляет *Заказчик*.
- 1.5. *Заказчик* обязуется создать *Поставщику* необходимые условия для выполнения услуг, принять их результат и оплатить в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
- 1.6. Услуга считается выполненной *Поставщиком* надлежащим образом и в полном объеме с момента подписания сторонами Акта приемки-передачи строительных материалов, либо при отсутствии мотивированного отказа *Заказчика* от подписания акта выполненных работ, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их предоставления.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОСТАВЩИКА

- 2.1. *Поставщик* обязан:
 - в установленные сроки и в полном объеме выполнить поставку строительных материалов по настоящему договору и сдать их по акту приемки-передачи *Заказчику*, в соответствии с условиями, указанными в разделе 6 настоящего договора;
 - все услуги должны быть выполнены, качественно и в срок, указанный в Приложениях к настоящему договору;
 - учитывать в работе все замечания, сделанные *Заказчиком* в письменном виде во время работы и по ее окончанию, если они не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность *Продавца*, или не противоречат техническим требованиям к выполнению работ;
 - безвозмездно исправить по требованию *Заказчика* все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работы *Поставщик* допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество услуг, в согласованные с *Заказчиком* сроки, с момента получения соответствующего уведомления;
- 2.2. *Поставщик* не несет ответственности по гарантии в случае, если он докажет, что обнаруженные дефекты или недостатки возникли не по его вине, а произошли по вине *Заказчика*.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

- 3.1. *Заказчик* обязан:
 - назначить в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора, своих представителей, уполномоченных представлять его интересы по настоящему Договору, официально известив об этом *Поставщика* в письменном виде с указанием предоставленных им полномочий.
 - Оказывать *Поставщику* содействие в предоставлении услуг по настоящему Договору, в том числе:
 - оперативно согласовывать необходимую документацию;
 - принимать, в объеме своих полномочий, необходимые меры по устранению обстоятельств, препятствующих выполнению *Поставщиком* услуг;

Согласовано: _____

- работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом *Поставщику*;
- оплатить услугу в сроки, согласно условиям, оговоренным в Приложениях к настоящему договору;

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Срок поставки строительных материалов составляет 20 (двадцать) рабочих дней.

5. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

7.1. Стоимость поставки строительных материалов, являющихся предметом настоящего договора, составляет **согласно акта приема-передачи товара**.

7.2. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет *Поставщика*.

7.3. При изменении законодательных и нормативных актов, ухудшающих положение сторон по сравнению с их состоянием на период заключения настоящего договора, что приведет к дополнительным затратам времени и денежных средств, согласованные сроки будут отодвинуты соразмерно этому времени. Цена Договора в этом случае уточняется *Поставщиком* с составлением предварительной сметы расходов и согласовывает ее с *Заказчиком*.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РМ.

8.2. В случае не выполнения одной из сторон своих обязательств по настоящему Договору, она обязана выплатить другой стороне пеню в размере 0,01% от общей суммы выполняемых работ по настоящему договору за каждый день просрочки исполнения обязательств по настоящему Договору, но не более 10% от общей стоимости Договора.

8.3. За неисполнение обязательств по договору виновная сторона возмещает другой стороне все непокрытые неустойками убытки.

8.4. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

7. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. *Заказчик* вправе расторгнуть настоящий договор в следующих случаях:
- задержка *Поставщиком* поставок по договору более чем на два месяца по причинам, не зависящим от *Заказчика*;

9.2. *Поставщик* вправе расторгнуть договор в случаях:
- финансовой несостоятельности *Заказчика* или задержки им расчетов за выполненные работы на срок более 14 (четырнадцать) календарных дней;
- консервации или остановки *Заказчиком* услуг по причинам, не зависящим от *Продавца*, на срок, превышающий 14 (четырнадцать) календарных дней.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Ни одна из *Сторон* не несет ответственность за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если неисполнение вызвано обстоятельствами форс-мажора, а именно: наводнение, пожар, землетрясение, а также меры связанные с устранением последствий указанных случаев, эпидемия, принятие органами государственной власти или управления, муниципальными органами решений, а также осуществление ими действий, повлекших невозможность исполнения настоящего Договора, а также террористические акты и военные действия, возникшие после заключения Договора.

10.2. Если любое из таких обстоятельств непосредственно повлекло неисполнение

Согласовано: _____

обязательств в срок, установленных Договором, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства.

В случае если срок действия форс-мажора будет превышать срок более двух месяцев, то Стороны подписывают соглашение о расторжении настоящего Договора и производят между собой взаиморасчеты.

10.3. При наступлении и прекращении указанных в п. 10.1. обстоятельств Сторона, для которой создалась невозможность исполнения ее обязательств по настоящему Договору, должна в течение 2 (двух) календарных дней с момента возникновения обстоятельства, известить другую Сторону, приложив соответствующую справку, выданную компетентными организациями и учреждениями.

10.4. При отсутствии своевременного извещения, предусмотренного в п. 10.3, виновная Сторона обязана возместить другой Стороне убытки, причиненные не извещением или несвоевременным извещением.

9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. Настоящий Договор вступает в законную юридическую силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

11.2. Все дополнения и/или изменения к настоящему Договору должны быть совершены в письменном виде и подписаны Сторонами.

11.3. В случае возникновения споров и разногласий в ходе выполнения условий настоящего Договора Стороны будут стремиться к их урегулированию путем переговоров.

11.4. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, Стороны передают их на рассмотрение в суд г. Комрат.

11.5. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по экземпляру для каждой из Сторон.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

SRL «Sud-Terra»
mun. Comrat, str. Fedico nr.22 of.25
с.ф. 1014611001799
IBAN: MD38AG0000002251245900
Moldova-Agroindbank фил. Комрат
AGRNMD2X761

Директор



/Процюк Н.Ю./

ПОСТАВЩИК

SRL "Moncomtex"
or.Comrat str. Siorsa, 26
Cod fiscal - 1004611003677
IBAN: MD70AG000000225171801467
Moldova-Agroindbank фил. Комрат
AGRNMD2X761

Директор



/Мавроди О.Л./

Согласовано: _____