

CAIET DE SARCINI

FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI LUCRĂRI

Obiectul Renovarea Postului Teritorial Voluntar de Pompieri și Salvatori în s.Lalova r-nul Rezina.

Autoritatea contractantă Primăria comunei Lalova , s. Lalova, rl. Rezina
(denumirea, adresa)

1 . Descriere generală

Proiectul este realizat pentru Renovarea Postului Teritorial Voluntar de Pompieri și Salvatori în s.Lalova r-nul Rezina

2. Informații și proiectare

Proiectul a fost întocmit în conformitate cu toate standardele și normele de rigoare, fiind elaborate devizele de cheltuieli și verificate de către verificator atestat și obținute rapoartele de verificare.

Se solicită ca antreprenorul să fie înregistrat în conformitate cu legislația din RM și să posede actele permise de activitate în domeniul electricității, să dispună de specialiști atestați în domeniu. La obiectul de execuție lucrările trebuie să fie executate calitativ conform normativelor în vigoare și trebuie să fie prezent dirigintele de șantier atestat.

Este necesar ca operatorul economic să prezinte documente de calificare a dirigintelui de șantier, lista mecanismelor și utilajului necesar de a efectua lucrările, graficul de execuție a lucrărilor.

Autoritatea contractantă este obligată să contracteze un responsabil tehnic atestat în domeniu pentru supravegherea lucrărilor.

Termenii și condițiile de executare a lucrărilor este **5 luni calendaristice** din data înregistrării contractului la Trezoreria Regională.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Materialele aplicate în operă e necesar să fie însoțite de certificate de proveniență care corespund normelor în vigoare în Republica Moldova. Materialele utilizate urmează să corespundă cerințelor asigurării conformității calității conform legislației în vigoare din Republica Moldova cu prezentarea certificatelor de conformitate a calitatii materialelor folosite la executarea lucrărilor.

4. Mostre

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate se efectuează de către executorul lucrărilor; executorul duce răspundere de protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; executorul duce răspundere de protecția construcțiilor și teritoriilor aferente, dar și de securitatea și protecția muncii.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

Toate materialele se vor însoți de certificate de proveniență de la furnizor. La darea în exploatare agentul economic prezintă încercările și măsurările de laborator a instalațiilor electrice și cartea tehnică completată.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

Antreprenorul va executa lucrările calitativ, în caz de depistare a viciilor ascunse sau defectelor, acestea vor fi înlăturate de către antreprenor din sursele proprii.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperele, picheții, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului

Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare. Pentru fiecare încăpere – rezistențele la transfer termic a construcțiilor învelișului clădirii.

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Se precizează modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări.

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Antreprenorul trebuie să dispună de echipamente, instalații, utilaje, mijloace de transport testate tehnic, forța de muncă să fie asigurată cu echipamente individuale speciale pentru asigurarea protecției muncitorilor.

16. Definiții

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

17. Cerințe privind calculul costului

Oferta va fi elaborată în conformitate cu actele normative în vigoare, CPL 01.01.2012 în RM, cu prezentarea devizelor de cheltuieli, forma 3, 5, 7;

18. Documente obligatorii la depunerea ofertei

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

1. DUAE

2. Cerere de participare (anexa nr. 7).

2. Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8);

4. Garanția pentru oferta- 1 % din valoarea ofertei fara TVA (anexa nr. 9), sau transfer la contul autoritatii contractante ;

5. Propunerea financiara:

5.1 Informalii/documente privind capacitatea economica si/sau financiara - Cifra medie de afaceri pentru ultimii 3 ani, nu mai mic de 3 000 000,0(lei;

5.2 Declarație privind situația financiară pentru perioada de gestiune anterioare -

Disponibilitatea de bani lichizi - minim de 30% din valoarea ofertei prezentate

5.3 Ultimul raport financiar;

6. Propunerea tehnica:

6.1 Documentația de deviz - Formulare Devizelor: 3, 5 și 7, conform Formularului de deviz nr. 1, din anexa nr. 23, lista cu cantitățile de lucrări

- 6.2 Grafic de executare a lucrarilor - (anexa nr 10);
- 6.3 Declaratie privind experienta similar in ultimii 3 ani - (anexa. 12);
- 6.4 Declaratie privind lista principalelor lucrari executate in ultimul an de activitate - (anexa nr. 13);
- 6.6 Declaratie privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului -(anexa nr.15);
- 6.7 Aviz pentru participare la licitatiile publice de lucrari din domeniul constructiilor si instalatiilor (anexa nr. 22)
- 6.8 Declaratie cu privire la specialistii atestati in constructii, care activeaza in cadrul intreprinderii - certificatul de atestare tehnico-profesionala a dirigintelui de santier in domeniului: Constructii civile, lucrari de amenajare a teritoriului; Instalatii si retele electrice;
- 6.9 Informatii privind detinerea de laborator propriu autorizat si acreditat in modul stabilit, sau a contractului cu un laborator acreditat, pentru efectuarea incercarilor si testelor materialelor de constructie utilizate;
- 6.10 certificate de conformitate si calitate la principalele materiale utilizate

19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

- 1 Lista subcontractantilor si partea/partile din contract care sunt indeplinite de acestia (anexa nr.16) dupa caz
- 2 Informatii privind asocierea (anexa nr. 7) - dupa caz;
- 3 Angajament tert sustinator financiar (anexa nr. 18)- dupa caz;
- 4 Angajament privind sustinerea tehnica si profesionala a ofertantului/grupului de operatori economici (anexa nr. 19) - dupa caz;
- 5 Declaratie tert sustinator tehnic (anexa nr. 20) – dupa caz;
- 6 Declaratie tert sustinator profesional (anexa nr. 21- dupa caz;
- 7 Certificat/decizie de inregistrare a intreprinderii/Extras din Registrul de Stat al persoanelor Juridice;
- 8 Certificat privind lipsa sau existenla datoriilor la Bugetul Public National, eliberat de Inspectoratul Fiscal;
- 9 Certificat de atribuirea a contului Bancar, eliberat de banca detinatoare de cont;
- 10 Declaratie privind Perioada de garantie asupra lucrarilor de constructie.

20. Pentru ofertantul desemnat cistigator :

Garantie de buna executie a contractului- 5% din valoarea contractului, prin transfer la contul autoritatii contractante

1. Formularul de deviz nr.1 – Lista cu cantitățile de lucrări

Obiectul **Renovarea Postului Teritorial Voluntar de Pompieri și Salvatori în s.Lalova r-nul Rezina**

Autoritatea contractantă Primaria com.Lalova
(denumirea, adresa)

Lista cu cantitațiile de lucrări №

Deviz-oferta №
Renovarea Postului de Pompieri si Salvatori Voluntari Comuna Lalova

№ crt.	Simbol norme, cod resurse	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Preț pe unitate de măsură, lei (inclusiv salariu)	Total, lei (col.5 x col.6)
--------	---------------------------------	------------------	------	-----------	--	-------------------------------

(denumirea lucrări)

1	2	3	4	5	6	7
		Capitolul 1. Lucrari de constructii				
		Capitolul 1.1. Fundatii				
1	CB03B	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in elevatii, ziduri drepte pina la 6 m inaltime inclusiv, sprijinirile fiind incluse	m2	16,470		
2	CA03L	Beton simplu turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform art. CA01 si turnarea cu pompa pe verticala (adincime) pina la 10 m inclusiv si pe orizontala pina la 15 m inclusiv, beton armat clasa C8/10 strat de nivelare	m3	0,940		
3	CC01C3	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere centralizate si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii izolate d 8 A240	kg	47,760		
4	CC01D	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii izolate B500B	kg	99,100		
5	CA03L	Beton simplu turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform art. CA01 si turnarea cu pompa pe verticala (adincime) pina la 10 m inclusiv si pe orizontala pina la 15 m inclusiv, beton armat clasa C16/20	m3	2,990		
		Capitolul 1.2. Pardosele				
6	DA06B1	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica, cu balast Piatra sparta M400 fr.40-70mm conf.Gost 8267-93.	m3	3,000		
7	CG22A	Pardoseli din beton- cimentoplast in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	40,000		

8	IzF04D	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu	m2	40,000		
---	--------	--	----	--------	--	--

1	2	3	4	5	6	7
		impaslitura din fibre de sticla bitumata, lipita pe toata suprafata cu mastic de bitum				
9	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica gr.10-15 mm inclusiv stratul suport din mortar adeziv	m2	40,000		
		Capitolul 1.3. Constructie metalica (grinzi, contravinturi)				
10	CL08A	Elemente metalice (stilpi, grinzi, ferme) gata confectionate, livrate complet asamblate, montate pe santier, in structura constructiei usoare	t	1,200		
11	CL03A	Grinzi cu inima plina din otel gata confectionati, livrati complet asamblati, montati la inaltimei pina la 35 m, avind pina la 1 t inclusiv	t	0,490		
12	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	6,000		
13	CL08A	Elemente metalice (stilpi, grinzi, ferme) gata confectionate, livrate complet asamblate, montate pe santier, in structura constructiei usoare	t	0,486		
14	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (	kg	56,050		
15	IzD10A	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a confectioniilor si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv pe baza de miniu de plumb si doua straturi de email clorcauciuc, a confectioniilor si constructiilor metalice, executate din profile cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv	t	2,176		
		Capitolul 1.4. Timplarii				
16	CK25A1	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea peste 35 m intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	4,200		
17	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp	m2	3,000		
		Capitolul 1.5. Tavan				

18	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila gr.min 10mm (rezistent la umiditate 90%)	m2	40,000		
		Capitolul 1.6. Lucrari exterioare				
19	CD73A	Pereti din panouri usoare, din tabla profilata cu termoizolare, de tip "Sandwich" montate pe rigle metalice sau din beton armat la inaltime sub 12 m: dispuse in fata riglelor. Nota: gr.100mm	m2	51,000		
20	CE44A	Invelitori din panouri usoare din tabla profilata cu termoizolare, de tip "Sandwich" montate pe rigle metalice. Nota: * marca si tipul de etansare a panourilor se determina conform proiectului.	m2	45,000		

1	2	3	4	5	6	7
		Capitolul 1.7. Retele de alimentare cu apa si canalizare interioare				
		Capitolul 1.7.1. Sistemul A1;				
21	SA14B	Teava metaloplast Pexal avind diametrul de 20x2,3 mm	m	3,000		
22	SA14C	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 26 mm Teava metaloplast	m	5,000		
23	IC37A	Piese de racordare cu doua imbinari (обратный клапан D15) din polietilena, imbinare prin presare cu infiletare cu teava din polietilena armata, avind diametrul exterior de pina la 15,0 mm inclusiv	buc	4,000		
24	IC37A	Piese de racordare cu doua imbinari (обратный клапан D20) din polietilena, imbinare prin presare cu infiletare cu teava din polietilena armata, avind diametrul exterior de pina la 20,0 mm inclusiv	buc	4,000		
25	SD19A	Вентиль запорный муфтовый D25	buc	1,000		
26	SD19A	Вентиль запорный муфтовый D20	buc	1,000		
27	SD09A	кран поливочный ду 15 (комплект)	buc	1,000		
		Capitolul 1.7.2. Sistema de canalizare C1				
28	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 100 mm	m	5,000		
29	SB08C	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	5,000		

30	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	1,000		
31	SB09C	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	1,000		
32	SC07A	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S	buc	1,000		
33	SC09A	Pisoar din portelan sanitar montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	1,000		
34	IA16A	Boiler orizontal cu serpantina montat pe suport, boilerul avind capacitatea de pina la 400 l, inclusiv	buc	2,000		
35	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipienti, avind greutatea de pina la 2 kg / bucata	kg	8,000		
36	SB24A	Sifon de pardoseala din fonta emailata, simplu , avind diametrul de 50 mm	buc	1,000		
37	SC04A	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic,	buc	1,000		

1	2	3	4	5	6	7
		montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.				
38	SC02A	Boiler pentru dus din fonta emailata, tabla emailata, polimetacril etc.	buc	1,000		
		Capitolul 1.8. Incalzire				
39	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 20 mm	buc	2,000		
40	IC35B	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 20,0 mm TUB PP-R/FB PN 25, D.20 ALB	m	20,000		
41	IB05A	Radiatoare din aluminiu, corpul de radiator avind pina la 10 elemente, inclusiv	buc	2,000		
		Capitolul 1.9. Pavaj				
42	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare sectiune 300x150 mm, pe fundatie de beton C12/15 sectiune 35x20 cm	m	12,000		
43	TsC54B	Strat de fundatie din piatra sparta M400, fr. 40-70 mm	m3	2,000		

44	DE18B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton vibropresate dimensiuni 200x100x40(h) mm asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm	m2	12,000		
Total			lei			
Asigurari sociale si medicale			24,00 %			
Transport			10,00 %			
Total			100,00 +			
Cheltuieli de regie			14,50 %			
Total			100,00 +			
Beneficiu de deviz			6,00 %			
		Capitolul 2. Lucrari de montare				
		Capitolul 2.1. Electricitatea				
45	08-03-57 3-4	Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, latime si adancime, mm, pina la 600x600x350 (ЩРБ-24) IP31	buc	1,000		
46	08-03-59 3-6	Corp de iluminat LED 1*32 W ALS.OPL UNI LED 32W	100 buc	0,040		
47	08-03-59 1-9	Priza de fisa tip neingropat, la instalatie inchisa IP44	100 buc	0,030		
48	RpEE01 A	Montarea interupatoarelor unipolare de 10 A, IP20;	buc	4,000		
49	08-02-41 2-2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm2	100 m	0,120		
50		Cablu BBГНГ-LS 3x1.5mm2	m	12,000		
1	2	3	4	5	6	7
		Capitolul 2.2. Ventilarea				
51	VC37A	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari	buc	1,000		
Total			lei			
Asigurari sociale si medicale			24,00 %			
Transport			10,00 %			
Total			100,00 +			
Cheltuieli de regie			76,00 %			
Total			100,00 +			
Beniviciu			6,00 %			
		Capitolul 3. Utilaj				
		Capitolul 3.1. Utilaj Electricitatea				

52		Dulap ШПВ-24 IP31	buc	1,000		
		Capitolul 3.2. Utilaj ventilarea				
53		Автономный кондиционер типа сплит-системы	buc	1,000		
		Capitolul 3.3. Mobilier si dotari				
54		Mese	buc	2,000		
55		Scaune	buc	10,000		
56		Dulap cu 10 despartituri	buc	1,000		
57		Condiționeer	buc	1,0		
58		Canapea	buc	1,0		
59		Masa pentru oficiu	buc	1,0		
60		Dulap de depozitare KEA 140*142	buc	1,0		

L.S.

Autoritatea contractantă Primaria Lalova

Data " _26_ "iunie" 2025

Presedintele grupului de lucru Iftodi Veaceslav

(semnătura autorizată)

Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de devizare)