

**Lucrari de reparatie a blocurilor
sanitare (etajele 2,3,4) a blocului
Institutului de Genetica,
Fiziologie si Protectie a Plantelor
al USM, mun. Chisinau, nr.
cad.0100119.174.01**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

Valoarea de deviz 785 238,14 Lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Tavan				
1	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, tec. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc.	m2	9,7000	11,858 11,858	115,018 115,018
2	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila (600x600x12mm) (casetat)	m2	61,3000	375,125 104,346	22 995,193 6 396,410
		<i>Cheltuieli directe</i>	Lei			23 110,211
		Total Tavan Inclusiv salariu				23 110,211 6 511,428
		1.2. Pereti				
3	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3	4,6000	189,012 187,348	869,457 861,803
4	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti si tavane din lemn, placaj, PFL, PAS etc.	m2	101,6000	44,584 44,584	4 529,754 4 529,754
5	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	182,6000	75,946	13 867,830

1	2	3	4	5	6	7
					75,888	13 857,148
6	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	207,0000	13,469 12,806	2 788,104 2 650,863
7	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	389,6000	5,107 1,423	1 989,843 554,362
8	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	389,6000	125,111 80,631	48 743,323 31 413,837
9	CF17B k=2	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar Коэффициент к трудозатратам=2,000 Коэффициент к материалам=2,000 Коэффициент к машинам=2,000	m2	389,6000	27,934 12,332	10 883,243 4 804,470
10	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	207,0000	78,889 57,865	16 330,003 11 977,972
11	CF51B k=2	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) Коэффициент к трудозатратам=2,000 Коэффициент к материалам=2,000 Коэффициент к машинам=2,000	m2	-207,0000	31,193 22,766	-6 456,951 -4 712,645
12	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	207,0000	18,585 9,486	3 847,074 1 963,602
13	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	207,0000	5,107 1,423	1 057,231 294,540
14	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor,	m2	207,0000	51,861 38,133	10 735,227 7 893,531
15	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	207,0000	5,107	1 057,231

1	2	3	4	5	6	7
					1,423	294,540
16	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual la pereti	m2	207,0000	45,416 26,086	9 401,215 5 399,905
17	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: variabile de coordonat cu beneficiarul Materiale marunte (cirpe, disc)=1,010	m2	182,6000	453,718 78,260	82 848,943 14 290,185
18	CK26C	Coltare din mase plastice montate la muchii faianta (se exclud suruburi)	m	57,0000	14,462 4,269	824,317 243,316
19	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din PVC	buc	18,0000	85,125 23,715	1 532,250 426,870
		<i>Cheltuieli directe</i>	Lei			204 848,094
		Total Pereti Inclusiv salariu				204 848,094 96 744,053
		1.3. Glafuri				
20	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la glafuri	m2	16,1000	13,469 12,806	216,852 206,178
21	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime	m	80,3300	37,594 31,304	3 019,887 2 514,634
22	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri	m2	16,1000	126,509 70,481	2 036,794 1 134,744
23	CK26D	Coltare din aluminiu pentru muchii (ferestre) (se exclud suruburi)	m	76,5000	11,336 4,743	867,205 362,840
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a glafurilor	m2	16,1000	5,107 1,423	82,229 22,909
25	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii	m	80,3300	37,594 31,304	3 019,887 2 514,634

1	2	3	4	5	6	7
		drepti, intre 15 - 25 cm latime				
26	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor,	m2	16,1000	51,861 38,133	834,962 613,941
27	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a glafurilor	m2	16,1000	5,107 1,423	82,229 22,909
28	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual la glafuri	m2	16,1000	45,416 26,087	731,205 419,993
		<i>Cheltuieli directe</i>	Lei			10 891,250
		Total Glafuri Inclusiv salariu				10 891,250 7 812,782
		1.4. Pardoseli				
29	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc	m2	61,3000	37,710 36,995	2 311,647 2 267,818
30	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	61,0000	14,931 14,229	910,792 867,970
31	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoseli cu betonogruud	m2	61,3000	8,347 1,423	511,696 87,224
32	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	61,3000	90,554 33,201	5 550,960 2 035,221
33	IzF51A aplicativ	Hidroizolarea peretilor, pardosel cu emulsie de bitum-latex prin metoda deperciata : suprafete orizontale grosime 4mm tip Hiodrostop sau similare Materiale marunte (apa, surub, calciu)=1,010	m2	65,3000	282,641 10,129	18 456,436 661,450
34	CG01A1 k=4	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga Коэффициент к трудозатратам=4,000 Коэффициент к материалам=4,000 Коэффициент к машинам=4,000	m2	61,3000	60,788 22,766	3 726,305 1 395,581
35	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni	m2	61,3000	438,028 55,967	26 851,130 3 430,802

1	2	3	4	5	6	7
		placi: pina la 300 x 300 mm Materiale marunte (cirpe)=1,010				
		<i>Cheltuieli directe</i>	Lei			58 318,966
		Total Pardoseli Inclusiv salariu				58 318,966 10 746,066
		1.5. Timplarie				
36	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi.)	m2	50,9000	19,921 19,921	1 013,958 1 013,958
37	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (Usi cu dimensiunile 900x2100-15 buc)	m2	28,3500	2 480,228 38,418	70 314,470 1 089,159
38	CK27C	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltime pina la 35 m din panouri fixe si foi de usi (Dimensiune 1700x2200, 1550x2200 inclusiv cu 2 usi 800x2100 - 6 buc)	m2	42,9000	2 242,804 52,173	96 216,290 2 238,221
		<i>Cheltuieli directe</i>	Lei			167 544,718
		Total Timplarie Inclusiv salariu				167 544,718 4 341,338
		1.6. Lucrari tehnico sanitare bloc sanitar				
39	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	6,0000	45,059 45,059	270,351 270,351
40	RpSC09A	Demontarea unui pisoar din faianta, complet echipat	buc	3,0000	38,893 38,893	116,678 116,678
41	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	9,0000	52,173 52,173	469,557 469,557
42	RpSA04A	Demontarea tevii din policlorura de vinil (PVC) neplastifiat tip greu existenta in interiorul cladirii, la legaturi, coloane, sau conducte de distributie, avind diametru de 12 mm - 50 mm	m	60,0000	2,846 2,846	170,748 170,748
43	RpSB03A	Demontarea tevii din poloclorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de 32 mm - 50 mm	m	28,4000	2,846 2,846	80,821 80,821

1	2	3	4	5	6	7
44	RpSB01C	Demontarea tuburilor si pieselor de legatura fasonate din fonta, pentru canalizare, cu diametrul de 100 mm	m	18,9000	37,470 37,470	708,177 708,177
45	RpSE06A	Demontarea racordurilor unui boiler la conductele de apa rece si calda, avind capacitatea de pina la 1000 l	buc	2,0000	116,204 116,204	232,407 232,407
46	RpIA48A	Demontarea boilerului cu capacitatea de pina la 500 l	buc	1,0000	738,599 684,608	738,599 684,608
47	RpCU05C1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti sau plansee din piatra sau beton armat pina la 15 cm, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	6,0000	11,857 11,857	71,145 71,145
48	RpCU07B	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ciment-var, dupa instalatii sau consolidari	buc	6,0000	22,098 20,395	132,588 122,369
49	RpSB13E	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	18,9000	97,233 18,023	1 837,710 340,642
50	RpSB14E	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm	buc	24,0000	85,036 16,126	2 040,869 387,029
51	RpSB13C	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm	m	31,5000	74,321 14,229	2 341,111 448,213
52	RpSB14C	Montarea piesei de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 50 mm	buc	18,0000	61,978 12,332	1 115,600 221,972
53	RpSA44I	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau material plastic montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 4"	buc	18,0000	12,517 4,269	225,301 76,837
54	RpSA44F	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau material plastic montata prin inpuscare, conductele avind diametrul de 2"	buc	15,0000	11,142 3,794	167,136 56,916

1	2	3	4	5	6	7
55	SC07A	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S Material marunt (dibluri lemn, ipsos, holtsuruburi, codez, dicloretan, etc.)=1,050	buc	9,0000	3 976,356 222,921	35 787,204 2 006,289
56	SD05A	Robinet de reglaj, drept sau coltar, montat inaintea armaturii de la obiectele sanitare, avind diametrul de - 1/2" Material marunt (cinepa fuior, ulei de in, grund de miniu etc)=1,015	buc	18,0000	210,124 14,229	3 782,232 256,122
57	RpSC21C	Montarea lavoarului din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pedestal Material marunt (codez, diblu lemn, ipsos, etc)=1,020	buc	6,0000	1 269,625 109,089	7 617,748 654,534
58	RpSC26A	Montarea pisoarului din portelan sanitar montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a. Material marunt (dibluri lemn, ipsos, holtsuruburi, codez, dicloretan, etc.)=1,020	buc	3,0000	1 164,968 144,662	3 494,903 433,985
59	RpSD35A	Montarea bateriei amestecatoare stativa pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2"	buc	6,0000	661,260 94,860	3 967,560 569,160
60	RpSA20B	Teava din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, in conducte de legatura, la obiecte sanitare, la obiecte de locuit si soccial-culturale, avind diametrul de 20 mm	m	83,0000	102,423 35,572	8 501,106 2 952,517
61	SD19A	Robinet de retinere cu venti drept cu mufe filetate, avind diametrul - 3/4" Material marunt (cinepa fuior, grund miniu de plumb etc)=1,015	buc	12,0000	206,804 10,909	2 481,647 130,907
62	RpSA43B	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau material plastic montata prin incastrare, conductele avind diametrul de 3/4"	buc	80,0000	25,680 15,652	2 054,392 1 252,152
63	RoSD18A	Montarea robinetului de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/8" - 1/2" Material marunt (cinepa fuior, ulei de in, grund miniu de plumb etc)=1,005	buc	24,0000	214,619 7,589	5 150,851 182,131
64	RpSC31A	Montarea portpaharului sau	buc	6,0000	271,371	1 628,226

1	2	3	4	5	6	7
		sapunierei din fonta emailata,portelan sanitar, etc, montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.(Dispenser sapun lichid) Material marunt (dibluri, ipsos etc)=1,050			18,972	113,832
65	SE59A	Uscator de mini sau distribuitor automat de sapun lichid, montat pe perete din caramida sau b.c.a. Material marunt (aracet, holtzsuruburi=1,020	buc	2,0000	884,600 16,601	1 769,200 33,201
66	SC11B	Portprosop din alama nichelata, bachelita, etc., montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a., avind 2 puncte de sprijin (Dispenser Hartie Igienica) Material marunt (dibluri, ipsos etc)=1,025	buc	6,0000	154,594 21,343	927,561 128,061
67	SF01C	Efectuarea probei de etansare la presiune a instalatiei de apa calda sau rece executata din teava din policlorura de vinil tip greu sau din material plastic, avind diametrul de 16-110 mm	m	50,4000	7,589 7,589	382,476 382,476
68	SF02C	Efectuarea probei de functionare a instalatiei de apa rece executata cu teava din policlorura de vinil tip greu sau material plastic, avind diametrul de 16 - 110 mm	10 m	5,4000	5,217 5,217	28,173 28,173
69	SF04A	Efectuarea probei de etanseitate si functionare a instalatiei de canalizare executata din tuburi de fonta, pentru scurgere, teava de policlorura de vinil, neplastifiata, tip usor sau din material plastic, fonta ductila teava avind diametrul de pina la 100 mm inclusiv	10 m	5,4000	3,794 3,794	20,490 20,490
		<i>Cheltuieli directe</i>	Lei			88 312,567
		Total Lucrari tehnico sanitare bloc sanitar Inclusiv salariu				88 312,567 13 602,500
		1.7. Evacuarea deseuri de constructie				
70	TrB05B2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m	t	15,0000	140,393 140,393	2 105,892 2 105,892
71	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	15,0000	52,647 52,647	789,709 789,709
72	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de	t	15,0000	126,420	1 896,300

1	2	3	4	5	6	7
		15 km			0,000	0,000
		<i>Cheltuieli directe</i>	Lei			4 791,901
		Total Evacuarea deseuri de constructie Inclusiv salariu				4 791,901 2 895,601
		<i>Cheltuieli directe</i>	Lei			557 817,707
		<i>Asigurarea sociala</i>	24 %			34 236,904
		<i>Cheltuieli de transport</i>	1,3 %			5 369,223
		<i>TOTAL</i>				597 423,834
		<i>Cheltuieli de regie</i>	2,29 %			13 681,006
		<i>TOTAL</i>				611 104,840
		<i>Beneficiu de deviz</i>	2,29 %			13 994,301
		<i>TOTAL</i>				625 099,141
		Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu				625 099,141 142 653,768
		2. Lucrari de montare				
		2.1. Sanitare				
73	SE44A	Incalzitor de apa electric, avind capacitatea de 80 l si greutatea de 44 kg., montata pe console fixate in perete	buc	1,0000	441,088 301,034	441,088 301,034
		<i>Cheltuieli directe</i>	Lei			441,088
		Total Sanitare Inclusiv salariu				441,088 301,034
		2.2. Retele electrice				
74	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	12,0000	25,615 25,615	307,375 307,375
75	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta)	buc	12,0000	6,986 6,986	83,830 83,830
76	08-02-412-2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm2	100 m	1,8000	377,739 319,678	679,930 575,421
77		Cablu din cupru VVGng(A) LS-0,66 sec. 3x1,5 mm2	m	180,0000	23,800	4 284,000

1	2	3	4	5	6	7
					0,000	0,000
78	08-02-412-3	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 16 mm2	100 m	0,5000	450,432 372,800	225,216 186,400
79		Cablu din cupru VVGng(A) LS-0,66 sec. 3x2,5 mm2	m	50,0000	43,600 0,000	2 180,000 0,000
80	08-02-409-1 ksal 0,5	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm (se exclude macara, ascensor, instalatii de sudare, electrozi, automobil) Коэффициент к трудозатратам=0,500	100 m	2,3000	913,348 564,417	2 100,700 1 298,159
81		Tub de protectie PVC d=20	m	230,0000	4,900 0,000	1 127,000 0,000
82	08-03-594-3	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat, pina la 4	100 buc	0,1200	12 495,117 8 015,667	1 499,414 961,880
83		Corp de iluminat LED plafonier IP40, 4x9W 595x595 mm incorporat	buc	12,0000	445,000 0,000	5 340,000 0,000
84	RpEE14A	Montarea intreruptoarelor unipolare - intrerupator cu 2 clape	buc	6,0000	99,913 34,929	599,481 209,574
85	RpEE17A	Inlocuirea prizelor - priza bipolară simpla cu C.P.- simbol 0230 incorporata inclusiv rama de 2-4 locuri	buc	9,0000	107,441 51,229	966,966 461,063
86	08-02-390-1	Canale din masa plastica cu latime: pina la 40 mm. (se exclude res canal)	100 m	0,3000	915,640 772,633	274,692 231,790
87		Canal de protectie PVC 10x20	m	30,0000	6,700 0,000	201,000 0,000
		Cheltuieli directe	Lei			19 869,604
		Total Rețele electrice Inclusiv salariu				19 869,604 4 315,492

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Cheltuieli directe</i>	Lei			20 310,692
		<i>Asigurarea sociala</i>	24 %			1 107,966
		<i>Cheltuieli de transport</i>	1,3 %			197,125
		<i>TOTAL</i>				21 615,783
		<i>Cheltuieli de regie</i>	76 %			3 508,560
		<i>TOTAL</i>				25 124,343
		<i>Beneficiu de deviz</i>	2,29 %			575,347
		<i>TOTAL</i>				25 699,690
		Total Lucrari de montare Inclusiv salariu				25 699,690 4 616,526
		3. Utilaj				
88	Pret de piata	Instinetor OP-6	buc	16,0000	49,000 0,000	784,000 0,000
89	Pret furnizor	Boiler 50 l	buc	1,0000	2 740,000 0,000	2 740,000 0,000
		<i>Cheltuieli directe</i>	Lei			3 524,000
		<i>Cheltuieli de depozitare</i>	1,2 %			42,288
		Total Utilaj Inclusiv salariu				3 566,288

		Cheltuieli directe	Lei			654 365,12
		TVA	20 %			130 873,02
		Total deviz: Inclusiv salariu				785 238,14 147 270,29

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)