

DARE DE SEAMĂ

- de atribuire a contractului de achiziții publice
de încheiere a acordului-cadru
de anulare a procedurii de atribuire

Nr. DS-24/2023 din 07.06.2023

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	DITS a Primăriei mun. Balti
Localitate	mun. Balti
IDNO	DITS – 1015601000259
Adresa	mun.Balti, piata Independentei, 1
Număr de telefon	DITS - 0231-54678; SAP – 0231-54622 / 0231-54623
Număr de fax	0231-20391
E-mail oficial	dits.balti@gmail.com
Adresa de internet	http://dits-balti.md/ http://balti.md/transparenta/achizitii-publice/invitatie-de-participare
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Liliana Ceremus, tel.023154622 serviciulachizitiipublice@gmail.com dits.achizitii@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input checked="" type="checkbox"/> Licitatie deschisa <input type="checkbox"/> Negociere fara publicarea prealabila a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: [Indicati]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	nu e cazul
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitatie deschisă)	nu e cazul
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr: nu e cazul
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	<input type="checkbox"/> Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input checked="" type="checkbox"/> Lucrări
Obiectul achiziției	"Termoizolarea fatadelor scolii primare "Spiridon Vangheli" nr.21 din str. Tudor Vladimirescu, nr.16 mun. Balti" (blocurile 1, 2, 3 si partial blocul 8)", conform necesităților DITS a Primăriei mun. Balti
Cod CPV	45453000-7
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1686835800883 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1686835800883?tab=contract-notice Data publicării: 15.06.2023
Platforma de achiziții publice utilizată	<input type="checkbox"/> achizitii.md; <input checked="" type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md

Procedura a fost inclusa în planul de achiziții publice a autorității contractante	<input checked="" type="checkbox"/> Da
	<input type="checkbox"/> Nu
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://balti.md/transparenta/achizitii-publice/planul-anual
Anunt de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: BAP nr.30 din 14.04.2023
	Link-ul:
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitație electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	<input type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; <input checked="" type="checkbox"/> Alte surse: Bugetul local 2023
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	2 517 333,33 fără TVA

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	22.06.2023 13:17
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	-Добрый день. Блок №1 п.17, п.25; Блок №2 п.16, п.24; Блок №3 п.18, п.26; Блок №8 п.14, п.22 simbol norme și Cod resurse IzF55C, IzF55E предусмотрен алюминиевый уголок с нулевой нормой. Укажите, пожалуйста, какое количество уголка заложено в проекте.
Expunerea succintă a răspunsului	В форме № 5 (Блок 1 п.17, п.25; Блок 2 п.16, п.24; Блок 3 п.18, п.26) указано Cornier din aluminiu norma - 0,34 m/m2 (IzF55C)
Data transmiterii	23.06.2023 09:45
Data solicitării clarificărilor	22.06.2023 13:21
Denumirea operatorului economic	-
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Добрый день. Блок №1 п.21; Блок №2 п.20; Блок №3 п.22; Блок №8 п.18 не указан диаметр водосточных труб код CE22A.
Expunerea succintă a răspunsului	Водосточные трубы — предусмотрена установка ранее снятых. Блок 1 п.8, п.21; Блок 2 п.8, п.20; Блок 3 п.8, п.22 н чертежи лист PE тк3 пункт 8. п.8 — Demontarea elementelor de acoperis - burlane. (ulterior vor fi montate inapoi) п.21, п.20, п.22 — Системе de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv (montarea celor scoase anterior)
Data transmiterii	23.06.2023 09:46

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Nu au fost operate modificări
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	/-
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	/-

5. Până la termenul-limita (data 03.07.2023, ora 10:00), au depus oferta 3 (trei) operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociatii/ administratorii
1.	SRL "CLEMANTIN"	1003602015796	VASILOS NICOLAE [administrator] VASILOS IGOR (100.0%)
2.	FPC "FAITEC-M" SRL	1003602014467	FRĂSINEANU ALA [administrator] IURCIAC PAULINA (100.0%),
3.	SA "CONSTRUCTORUL"	1003602001719	PASTERNAC LIDIA [administrator]

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic		
	SRL "CLEMANTIN"	FPC "FAITEC-M" SRL	SA "CONSTRUCTORUL"
Documentele ce constituie oferta (Se va conșmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)			
Formularul ofertei F 3.1	prezentat	nu corespunde	nu corespunde
Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător CPL.01.01-2012)	nu corespunde	nu corespunde	nu corespunde
Garanția pentru ofertă 1%	prezentat, Scrisoare bancara	prezentat	nu corespunde
DUAЕ	prezentat	nu corespunde	nu corespunde
Documente de calificare (Se va conșmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)			
Grafic de executare a lucrărilor (anexa nr. 10.)	prezentat, 4,5 luni	prezentat	nu corespunde
Cerere de participare (anexa nr. 7)	prezentat	prezentat	nu corespunde
Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	prezentat	prezentat	nu corespunde
Declarație privind experiența similară aferentă tipului de lucrări prevăzute în viitorul contract (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	prezentat	nu corespunde	nu corespunde
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului (anexa nr. 14)	prezentat	prezentat	nu corespunde
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (anexa nr. 15)	prezentat	prezentat	nu corespunde
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (anexa nr. 16)	prezentat, nu au fost declarați subcontractanți	prezentat, nu au fost declarați subcontractanți	nu corespunde
Informații privind asocierea (anexa nr. 17)	prezentat, nu au fost declarați asociați	prezentat, nu au fost declarați asociați	nu corespunde
Declarație terț susținător (anexele 18, 19, 20, 21)	prezentat, nu e cazul	prezentat, nu e cazul	nu corespunde
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor (anexa nr. 22) - Avizul Agenției Supraveghere Tehnică, cu aprecieri pozitive	prezentat	prezentat	nu corespunde
Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	prezentat	prezentat	nu corespunde
Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal – valabil la data deschiderii ofertelor	prezentat	prezentat	nu corespunde
Diriginte de șantier	prezentat	prezentat	nu corespunde

Denumire document	Denumirea operatorului economic		
	SRL "CLEMANTIN"	FPC "FAITEC-M" SRL	SA "CONSTRUCTORUL "
Cifra medie anuală de afaceri în ultimii 3 ani egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract	prezentat	prezentat	nu corespunde
Lichiditate generală (active circulante/datorii curente) și nivelul minim de lichiditate (nu mai puțin de 100%)	prezentat	nu corespunde	nu corespunde
Disponibilitate de bani lichizi sau surse creditare egal sau mai mult decât 10% lei cu TVA din valoarea ofertei depuse	prezentat	nu corespunde	nu corespunde
Rechizite bancare	prezentat	prezentat	nu corespunde
Raport financiar pentru anul 2022	prezentat	prezentat	nu corespunde
Termenul garanției lucrărilor - 5 ani	prezentat	prezentat	nu corespunde
Garanția de bună execuție - 5%			nu corespunde
DECLARAȚIA privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani	prezentat	prezentat	

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Pretul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
"Termoizolarea fatadelor scolii primare "Spiridon Vangheli" nr.21 din str. Tudor Vladimirescu, nr.16 mun. Bălți" (blocurile 1, 2, 3 și parțial blocul 8)", conform necesităților DÎTS a Primăriei mun. Bălți	SRL "CLEMANTIN"	1 583 346,54	1 lucrare	+	-
	FPC "FAITEC-M" SRL	2 114 559,00		-	-
	SA "CONSTRUCTORUL"	2 152 154,54		-	

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica pretul ofertei finale (Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

Comentarii:

La etapa examinării și evaluării ofertelor, s-a constatat faptul că oferta depusă de SRL "CLEMANTIN" este incompletă, fiind anexate devizele doar pentru executarea lucrărilor la blocurile 1, 2, 3. Devizul pentru termoizolarea blocului nr.8 lipsește.

Oferta SRL "CLEMANTIN" este respinsă în conformitate cu prevederile **art.69 alin.(6) lit.b) din Legea 131/2015 privind achizițiile publice.**

În urma respingerii ofertei SRL "Clemantin", grupul de lucru a parcurs la evaluarea următoarei ca preț oferte - **FPC "FAITEC-M" SRL.**

Pentru elucidarea unor neconformități constatate și în scopul justificării pretului anormal de scăzut al ofertei, grupul de lucru a transmis scrisoarea nr.10-13/103 din 17.07.2023 cu următorul conținut:

"În conformitate cu art.70 p.(3) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015, grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți solicită justificarea prețului anormal de scăzut (-16.00%) al ofertei

prezentate în cadrul procedurii nr. *ocds-b3wdp1-MD-1686835800883* din 03.07.2023 privind ”*Termoizolarea fațadelor școlii primare “Spiridon Vangheli” nr.21 din str. Tudor Vladimirescu, nr.16 mun. Bălți*” (blocurile 1, 2, 3 și parțial blocul 8)”, conform necesităților DITS a Primăriei mun. Bălți.

Justificarea trebuie să se refere îndeosebi la (conform art.70 p.(4) al Legii Nr.131 cu privire la achizițiile publice din 03.07.2015).

Solicitam prezentarea calculelor (în conformitate cu CP L.01.01-2012, CP L.01.02-2012, CP L.01.03-2012) și argumentărilor privind:

- **salariul** aplicat, în cuantum de **74.00 lei**, fapt care a stat la baza calculelor pentru manopera (conform Formularului nr.3);
- **coeficientul aplicat**: cheltuieli de transport – **2%**.

Totodata, în devizele prezentate s-au constatat o serie de necorespunderi, pentru care solicitam explicații scrise, argumentate din punct de vedere al normativelor în construcții, după cum urmează:

- *Micșorarea cu mai mult de 5% a resursei h-om:*

Deviz nr.2-1-1

Manopera :

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	1 041,29	990,74
9.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	696,08	693,44
20.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	279,43	267,76

Deviz nr.2-1-2

Manopera :

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	1 270,76	207,06
9.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	802,76	799,64
20.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	356,94	342,24

Deviz nr.2-1-3

Manopera :

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	1 156,66	100,22
9.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	759,39	756,39
20.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	288,25	275,23

Deviz nr.2-1-8

Manopera :

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	256,85	244,02
7.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	167,65	166,18
13.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	64,91	61,95

- *Micșorarea cantităților de materiale de construcții:*

Deviz nr.2-1-1

Materiale:

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
11.	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil în dep S 2340	kg	99,44	49,72
14.	23203226000361	Mastica bituminoasa	kg	149,60	74,80
37.	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	29,92	14,96
41.	2663102100000200	Beton M200	m3	2,75	0,45

49.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	11,10	0,22
50.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	103,02	0,00

Deviz nr.2-1-2

Materiale:

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
11.	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	117,52	58,76
12.	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,06	0,03
14.	23203226000361	Mastica bituminoasa	kg	176,80	88,40
15.	23203226000481	Adeziv	kg	168,00	69,30
35.	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	35,36	17,68
39.	2663102100000200	Beton M200	m3	3,15	2,95
40.	2664102102010150	Mortar ciment M150	m3	17,65	14,78
46.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	13,50	0,44
47.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	121,56	0,00

Deviz nr.2-1-3

Materiale:

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
12.	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	113,00	56,50
13.	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,06	0,03
15.	23203226000361	Mastica bituminoasa	kg	170,00	85,00
16.	23203226000481	Adeziv	kg	160,00	66,00
39.	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	34,00	17,00
43.	2663102100000200	Beton M200	m3	3,05	0,45
50.	2682162611370100	Placi vata minerala - 100 mm (130 kg/m3)	m2	367,44	Exclus din deviz formularul nr.5 si 3
51.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	12,70	0,26
52.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	116,76	0,00

Deviz nr.2-1-8

Materiale:

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
8.	2052152958990	Lemn de foc de foioase tari L=1m livrabil in dep S 2340	kg	55,37	27,68
9.	2052152959010	Lemne de foc de rasinoase (deseuri)	t	0,03	0,01

10.	23203226000361	Mastica bituminoasa	kg	83,30	41,65
11.	23203226000481	Adeziv	kg	83,60	34,48
25.	2653102100880	Filer de calcar saci S 539	kg	16,66	8,33
29.	2663102100000200	Beton M200	m3	3,60	0,82
30.	2664102102010150	Mortar ciment M150	m3	3,54	2,97
36.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	16,91	0,10
37.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	24,07	0,00

- *Micsorarea resurselor la utilaje și mecanisme:*

Deviz nr.2-1-1

Utilaje de constructii:

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
5.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	12,15	11,78
6.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	8,36	8,31
13.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	1,56	0,77
16.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	1,14	0,57

Deviz nr.2-1-2

Utilaje de constructii:

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
5.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	14,44	13,94
6.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	12,04	11,99
13.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	1,97	0,98
16.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	1,35	0,68

Deviz nr.2-1-3

Utilaje de constructii:

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
5.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	13,23	12,80
6.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	6,86	6,81
13.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	1,74	0,86
16.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	1,30	0,65

Deviz nr.2-1-8

Utilaje de constructii:

				Cantitate conform devizului beneficiarului	Cantitate conform devizului ofertantului
5.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	2,84	2,74

6.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,33	1,30
13.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,39	0,20
16.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,64	0,32

Va rugam sa ne explicati in ce masura abaterile constatate nu contravin prevederilor expuse la **sbpet.133 și 134** din **HG 638/2020** pentru aprobarea **Regulamentului privind achizițiile publice de lucrari.**

La fel, solicitam confirmarea preturilor anormal de scazute prin documente relevante (conturi de plata, facturi fiscale etc.) la urmatoarele materiale de constructii:

			Pret din devizul ofertantului
Glafuri exterioare din aluminiu ferestre (deviz nr.2-1-1)	m	29,20	45,00
Usi din profiluri din aluminiu gata confectionate inclusiv armaturile si accesoriile necesare (deviz nr.2-1-1)	m2	4,20	1000,00
Diblu din material plastic (deviz nr.2-1-1)	buc	2 802,14	0,30
Diblu din material plastic (deviz nr.2-1-3)	buc	3 088,18	0,90
Ferestre din aluminiu (deviz nr.2-1-3)	m2	1,45	1200,00
Placi polistiren extrudat XPS -120 mm (deviz nr.2-1-8)	m2	21,11	40,00
Usi din profiluri din aluminiu gata confectionate inclusiv armaturile si accesoriile necesare (deviz nr.2-1-8)	m2	3,64	1200,00

Va rugam sa ne oferiti clarificari privind documentele de calificare anexate:

Nr. d/o	Descrierea criteriului/cerintei	FPC „Faitec-M,, SRL
1	Formularul ofertei F 3.1	Formularul este modificat. Lipsește informația privind garanția de bună execuție.
2	Devizele (formularele 3,5,7) - (întocmite conform corespunzător CPL.01.01-2012)	Clarificările sînt expuse mai sus.
4	DUAЕ	Formularul este modificat. Nu corespunde cu formularul anexat de AC.
8	Declarație privind experiența similară <i>aferenta tipului de lucrari prevăzute în viitorul contract</i> (informațiile date se vor include în anexele nr. 12 și nr. 13)	Se solicită specificarea contractului/contractelor ce includ lucrări similare viitorului contract. Se vor anexa devize relevante și Procese-verbale la terminarea lucrărilor sau Procese-verbale de recepție finală la expirarea perioadei de garanție.
19	Lichiditate generală (active circulante/datorii curente) și nivelul minim de lichiditate (nu mai puțin de 100%)	Este anexată scrisoarea nr.25 din 01.07.2023. Lipsesc calculele procentuale.
20	Disponibilitate de bani lichizi sau surse creditare egal sau mai mult decît 10% lei cu TVA din valoarea ofertei depuse	Este anexat un certificat bancar, eliberat de MAIB, despre soldul contului la data 27.02.2023. Se solicită un certificat actualizat.
22	Raport financiar pentru anul 2022	Este anexat raportul financiar pentru anul 2021. Se solicită raportul financiar pentru anul 2022.

La cele solicitate de autoritatea contractantă, FPC „Faitec-M,, SRL a transmis urmatorul mesaj:

SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

„FAITEC-M”

Str. Kiev, 48a, m. Bălți, MD-3100, REPUBLICA MOLDOVA
Tel. (+373) (231) 67257; fax: 66690; mob. 0697 60760; 0699 37000
c f : 1003602014467; cod TVA: 1201493; IBAN: MD49AG000002251811011655; c b: AGRNMD2X750
E-mail: faitec@mail.ru ; faitec.md@gmail.com

Nr. 28
Din 19.07.2023

Sectia Achizitii Publice
a Primariei mun. Balti
la procedura de Achizitii.md ID 21082677
publicata la 15.06. 2023
MTender ID ocds-b3wdo1-MD-1686835800883
d-nei Liliana Ceremus,
Sef al SAP

Ca raspuns la scrisoarea nr. 10-13/103 din 17.07.2023, S.R.L. "FAITEC-M" Va comunicam, ca activam în domeniul constructiilor din anul 2005 si la moment dispunem de tot necesarul personal, material, utilaj pentru executia lucrarilor date. Pretul propus de noi este unul echilibrat si este bazat pe costurile de personal si materiale de care dispunem la moment, si este în interesul economico-financiar al companiei.

La cont bancar dispunem de mijloace financiare necesare pentru inceperea obiectului de constructie.

Noi nu putem spune ce este in Devizul Beneficiarului, ca nu l-am vazut, dar putem spune ca volumele din deviz s-au calculat din programa WinSmeta, cu care noi calculam si corespunde caietului de sarcini.

Pretul propus de compania noastra nu este anormal de scazut, dupa cum scrieti D-stra, dar este unul care confirma actualitatea pietei obiectelor în constructie la moment.

Garantam buna executie a obiectului calitativ si în termenii stabiliti.

- În anexa:* 1) Raportul financiar pe anul 2022 - 11 file;
2) Recipisa 1, recipisa 2 - 2 file;
3) Informatii generale despre ofertant - 1 fila;

Cu respect,

Ala Frăsineanu,
administrator

Digitally signed by Frăsineanu Ala
Date: 2023.07.19 16:41:01 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



La scrisoarea nr.28 din 19.07.2023 a fost anexat Raportul financiar pentru a.2022 și informații generale despre ofertant.

Prin urmare, FPC "FAITEC-M" SRL nu a justificat pretul anormal de scăzut al ofertei, nu a oferit explicații privind micșorarea și/ sau excluderea unor resurse ce țin de h/om, materiale de construcții și mecanisme; nu a oferit clarificari privind unele necorespunderi constatate în Formularul ofertei, DUAE, Lichiditatea generală și Disponibilitatea de bani lichizi.

În urma concretizărilor telefonice, autoritatea contractantă a fost informată ca raspunsul oferit este unul final, și nu urmeaza alte completări sau justificari.

Astfel, oferta FPC "FAITEC-M" SRL este respinsă din următoarele motive:

- nu a oferit **clarificările** solicitate de autoritatea contractantă în termenele stabilite de aceasta, în conformitate cu prevederile *art. 17. alin.(5) din Legea 131/2015 privind achizițiile publice*;

- nu a justificat **pretul anormal de scăzut al ofertei**, în conformitate cu prevederile *art. 70 din Legea 131/2015 privind achizițiile publice*;

- **abaterile constatate în devizul de cheltuieli contravin prevederilor expuse la sbpct.133 și 134 din HG 638/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări** - cuantificarea teoretică în valoare monetară a respectivelor abateri/omisiuni depășește suma de 10 000 de lei din pretul total al ofertei;

- nu corespunde cerinței de calificare privind **experiența similară**, expusă la *art.22 alin.(3) lit.a) din Legea 131/2015 privind achizițiile publice*;

Oferta FPC "FAITEC-M" SRL este inacceptabilă în conformitate cu prevederile *art.69. alin.(6) lit.a), lit.b) și lit.c) din Legea 131/2015 privind achizițiile publice* și prevederile *sbpct.133 și 134 din HG 638/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări*.

În urma descalificării ofertelor SRL "CLEMANTIN" și FPC "FAITEC-M" SRL, grupul de lucru a parcurs la evaluarea celei de a treia oferte – SA "CONSTRUCTORUL".

Verificarea semnăturii electronice pe portalul <https://msign.gov.md/#/> a demonstrat faptul ca toate documentele anexate pe platforma electronică nu conțin semnătura electronică:

Rezultatul verificării

- Documentul anexe.pdf nu conține semnături.
- Documentul biant.pdf nu conține semnături.
- Documentul dcae.pdf nu conține semnături.
- Documentul oferta.pdf nu conține semnături.

Mai verifică Pagina principală

CENTRUL DE ASISTENȚĂ

Servicii Publice Electronice

022 820 000

Termeni și condiții

Întrebări frecvente

Procedura de integrare

suport.msign@eqov.md

©2023 AGENȚIA DE GUVERNARE ELECTRONICĂ

Versiunea 2.2306.15.1

Prevederile legale impun că pe toate documentele ofertelor înscrise de operatorii economici urmează a fi aplicată semnătura electronică:

- *art. 32 alin. (14) lit. i) al Legii nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice*:

i) pe ofertele electronice este aplicată semnătura electronică.

- *pct. 121 din Hotărârea de Guvern nr. 986 din 10.10.2018 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de tinere a Registrului de stat al achizițiilor publice format de Sistemul informational automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” (MTender).*

Oferta SA "CONSTRUCTORUL" este repinsă pentru că nu conține semnătură validă, prin urmare documentele prezentate nu pot fi acceptate de Grupul de lucru, neavând valoare juridică.

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea pretului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
17.07.2023	FPC "FAITEC-M" SRL	- Justificarea pretului anormal de scăzut de -16,00%; -confirmarea preturilor; - clarificări privind documentele anexate. (Informație descrisă la pct.7 Comentarii)	OE nu a prezentat în termen informația solicitată. Clarificările sînt anexate pe platforma electronică.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
SRL "CLEMANTIN"	<i>Oferta SRL "CLEMANTIN" este respinsă în conformitate cu prevederile art.69 alin.(6) lit.b) din Legea 131/2015 privind achizițiile publice.</i>
FPC "FAITEC-M" SRL	<i>Oferta FPC "FAITEC-M" SRL este respinsă din următoarele motive:</i> - nu a oferit clarificarile solicitate de autoritatea contractantă în termenele stabilite de aceasta, în conformitate cu prevederile art. 17. alin.(5) din Legea 131/2015 privind achizițiile publice; - nu a justificat prețul anormal de scăzut al ofertei, în conformitate cu prevederile art.70 din Legea 131/2015 privind achizițiile publice; - abaterile constatate în devizul de cheltuieli contravin prevederilor expuse la sbpct.133 și 134 din HG 638/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări - cuantificarea teoretică în valoare monetară a respectivelor abateri/omisiuni depășește suma de 10 000 de lei din prețul total al ofertei; - nu corespunde cerinței de calificare privind experiența similară. expusă la art.22 alin.(3) lit.a) din Legea 131/2015 privind achizițiile publice; <i>Oferta FPC "FAITEC-M" SRL este inacceptabilă în conformitate cu prevederile art.69. alin.(6) lit.a), lit.b) și lit.c) din Legea 131/2015 privind achizițiile publice și prevederile sbpct.133 și 134 din HG 638/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări.</i>
SA "CONSTRUCTORUL"	<i>Oferta SA "CONSTRUCTORUL" este respinsă pentru că nu conține semnătura validă. Nu sînt întrunite următoarele prevederi legale:</i> - art. 32 alin. (14) lit. i) al Legii nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice: i) pe ofertele electronice este aplicată semnătura electronică. - pct. 121 din Hotărârea de Guvern nr. 986 din 10.10.2018 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de ținere a Registrului de stat al achizițiilor publice format de Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” (MTender).

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitari privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicati]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

- Prețul cel mai scăzut
Costul cel mai scăzut
Cel mai bun raport calitate-preț
Cel mai bun raport calitate-cost

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați NU SE APLICĂ:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic l			Total
Denumire factorul l	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul l	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	-
Modificările operate	-

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Pretul unitar (lără TVA)	Pretul total (lără TVA)	Pretul total (inclusiv TVA)
-	-	-	-	-	-

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. (1) lit. c) și d) liniuța întâi din *Legea 131/2015 privind achizițiile publice*.

Argumentare:

- c) niciunul dintre ofertanți nu a întrunit condițiile de calificare prevăzute în documentația de atribuire;
d) au fost depuse numai oferte care:
– sînt neadecvate, inacceptabile sau neconforme

Procedura se va repeta.

15. Informarea operatorilor economici despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții:

Denumirea operatorului economic	Data transmiterii	Modalitatea de transmitere
SRL "CLEMANTIN"	21.07.2023	SIA RSAP e-mail clemantin@mail.ru
FPC "FAITEC-M" SRL	21.07.2023	SIA RSAP e-mail faitec@mail.ru
SA "CONSTRUCTORUL"	21.07.2023	SIA RSAP e-mail constructorulsa@mail.ru

(Informarea operatorilor economici implicați în procedura de atribuire despre deciziile grupului de lucru pentru achiziții se realizează în conformitate cu prevederile art. 31 al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice)

16. Termenul de așteptare pentru încheierea contractului:

În cazul în care valoarea estimată a contractului este mai mică decât pragurile prevăzute la art. 2 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice	<input type="checkbox"/> 6 zile în cazul transmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax
	<input type="checkbox"/> 11 zile în cazul netransmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax
În cazul în care valoarea estimată a contractului este egală sau mai mare decât pragurile prevăzute la art. 2 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice	<input type="checkbox"/> 11 zile în cazul transmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax
	<input type="checkbox"/> 16 zile în cazul netransmiterii comunicării prin mijloace electronice și/sau fax

(Selectați termenul de așteptare respectat. Calcularea termenelor prevăzute de Legea nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice, inclusiv a termenelor de așteptare, se efectuează în conformitate cu prevederile TITLULUI IV Capitolul I (Calcularea Termenului) al Codului Civil al Republicii Moldova).

17. Contractul de achiziție/acordul-cadru încheiat:

Denumirea operatorului economic	IDNO	Întreprinderea Cu capital autohton/ Cu capital mixt/asociere/ Cu capital strain	Numărul și data contractului/ acordului-cadru		Cod CPV	Valoarea contractului		Termen de valabilitate al contractului/ acordului-cadru	Termenul limită de livrare/ prestare/ executare al contractului/ acordului-cadru
						fără TVA	inclusiv TVA		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

18. Informația privind achiziții publice durabile (achiziții verzi) (rubrica dată se completează doar în cazul în care la procedura de achiziție publică au fost aplicate criteriile de durabilitate și s-a încheiat contract/contracte pentru lot/loturi pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate):

Au fost aplicate criteriile pentru achiziții publice durabile (achiziții verzi)?	(DA/NU)
Valoarea de achiziție cu TVA din contract/ contracte a lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate (lei MD):	(indicați suma cu TVA)
Codul CPV al lotului/loturilor pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate:	
Criteriul de atribuire pentru lotul/loturile pentru care au fost aplicate criteriile de durabilitate:	Prețul cel mai scăzut <input type="checkbox"/> Costul cel mai scăzut <input type="checkbox"/> Cel mai bun raport calitate-preț <input type="checkbox"/> Cel mai bun raport calitate-cost <input type="checkbox"/>


Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru declară că termenul de așteptare pentru încheierea contractului/contractelor indicate a fost respectat (exceptând cazurile prevăzute de art. 32 alin. (3) al Legii nr. 131 din 3 iulie 2015 privind achizițiile publice), precum și ca în cazul depunerii contestațiilor și/sau recepționării rapoartelor de monitorizare, acestea au fost examinate și soluționate.

Prin prezenta dare de seamă, grupul de lucru pentru achiziții confirmă corectitudinea desfășurării procedurii de achiziție, fapt pentru care poartă răspundere conform prevederilor legale în vigoare.

Conducătorul grupului de lucru:

Nicolai GRIGORISIN

(Nume, Prenume)


(Semnătura)

L.S.

