

Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr. 01 localitatea or. Ocnita

Cu privire la lucrările de construcții "Lucrări de reparații capitale,Reconstrucția scărilor de acces cu pereti de sprijin laterali a clădirii DDF Briceni, pe terenul/imobilul cu nr. cadastral 6201101.013, din str. Mihail Viteazul, nr. 72, or. Ocnita" executate la obiectivul cladirea existenta (se indică categoria de importanță a construcției) având categoria de importanță CC1, fiind finanțate din contul mijloacelor bugetare, în cadrul contractului nr. 76/2025/AP din 30.06.2025, încheiat între S.R.L."Nordglavstroi"
(se indică sursa de finanțare)

și Serviciul Fiscal de Stat.

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza autorizației de construire nr. 15 din 23.07.2025 emisă de primăria or. Ocnita, cu valabilitatea până la 23.01.2026.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 22.12.2025, fiind formată din:
Președintele comisiei:

TORNEA Marcel – Șef DDF Briceni.
(nume, prenume, funcție)

Membri comisiei:

SAVA Inna – proiectant, Certificat Seria 2022-P Nr.0841 din 18.06.2022.

BÎRCA Grigorii – Diriginte de șantier Certificat Seria 2021-DȘ Nr.1267 din 26.02.2021;

BAIESU Dumitru – Diriginte de șantier, Certificat Seria 2024-RT Nr.1529 din 17.07.2024;

FURDUI-COCIUG Elena – șefă adjunctă a DGPI șefa secției gestionare patrimoniu din cadrul SFS

PALAMARCIUC Victoria – inspectoare principală, DDF Briceni cu sediul la Ocnita din cadrul SFS

SCERBINA Cristina – ingineră principală a secției gestionare patrimoniu, DGPI din cadrul SFS;

GOLOVIN Iurie – inginer principal a secției gestionare patrimoniu DGPI din cadrul SFS.

(nume, prenume, funcție)

3. La recepție au mai participat:

a) executantul:

S.R.L."Nordglavstroi", administrator ALAIBA Alecu
(nume, prenume, funcție)

b) proiectantul:

S.R.L."SAV - Eengineering", reprezentant SAVA Inna
(nume, prenume, funcție)

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral 6201101.013, cu adresa or. Ocnita, str. Mihai Viteazul, nr.72, format din următoarele construcții scari de acces, pereti de sprijin laterali, având suprafața la sol a terenului 340.15 m², având suprafața la sol a pavajului 198,0 m², borduri 107 m.l., beton 99.483 m³, acoperis 30 m², conform certificatului despre rezultatul inspectării construcției nr.cadastral 6201101.013 din or. Ocnita, str. Mihai Viteazul,nr.72 eliberat de I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile" SCT Ocnita,
și

(se indică executantul lucrării cadastrale)

anexat la prezentul proces-verbal.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;

b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 15.12.2025;

- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;
g) valoarea obiectivului este de 1 492 913,00 mii lei, conform listei-anexă nr.5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: _____

_____;

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: _____

_____;

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: _____

_____;

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției _____

_____.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:

De început lucrul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor. _____.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:

Finisarea lucrărilor de construcție și corespunderea cu documentația de proiect _____.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepționarea lucrărilor de construcții _____.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.⁽¹⁾

⁽¹⁾Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 5 anexe numerotate, cu un număr total de 8 file, a fost încheiat la data de 22.12.2025 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: **TORNEA Marcel**

(nume, prenume)

_____ (semnătură)

Specialiști atestați:

BÎRCA Grigorii (Seria 2021-DȘ Nr.1267) _____

FURDUI-COCIUG Elena

PALAMARCIUC Victoria

SCERBINA Cristina

GOLOVIN Iurie

BAIESU Dumitru (Seria 2024-RT Nr.1529 din 17.07.2024)

SAVA Inna (Seria 2022-P Nr.0841 din 18.06.2022)

Reprezentantul INST⁽²⁾

(nume, prenume)

(semnătură)

Şef/şef adjunct al INST⁽²⁾

(nume, prenume)

(semnătură)

⁽²⁾Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului şi construcţiilor nr. 434/2023.

12. Construcţia este: predat beneficiarului pentru exploatarea conform destinaţiei

Transmisă:

Primită:

Executant:

Investitor:

_____ 2025

_____ 2025

(semnătură)

(semnătură)