

## FORMULARUL F3.9

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari civile la gradinita cresa nr. 145 din sect. Buiucani, mun. Chisinau**

2. Numărul și data contractului **Nr. IFB-W-11398-RO3**

3. Denumirea/numele beneficiarului **DETS, sect. Buiucani, mun. Chisinau**

4. Adresa beneficiarului **mun. Chisinau, str. Ion Creanga, 4/2**

5. Țara **R. Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Contract unic**  
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
   în care s-a    în echivalent  
   încheiat contractul    dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului )                      1 238 000.00 lei

b) finală    1 423 639.80 lei

(la data finalizării contractului)

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu sunt

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată 150 zile

b) efectiv realizată 120 zile

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul nu este cazul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor f/nr din 02.10.2018.

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu sunt

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte nu sunt

Data completării: 27.02.2019.

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Demerji Vadim

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigilul: SRL „ANADEM-Construct”



## Scrisoarea de acceptare

Data 18.04.2018

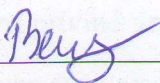
Către : ANADEM-CONSTRUCT S.R.L.  
mun. Chișinău, str. Studenților, 7/3, ap. (of.) 44  
Tel. 022321788; 0799 66 143

Subiect: *Notificare de atribuire a Contractului nr. IFB-W-11398-RO3* pentru executarea lucrărilor prevăzute de sub-proiectul nr. 6305 „Lucrări civile la grădinița-creșă nr. 145” din mun. Chișinău.

Prin aceasta sunteți informat că Oferta dumneavoastră din data de 19 martie 2018 pentru executarea contractului nr. IFB-W-11398-RO3 „Lucrări civile la grădinița-creșă nr. 145”, Sub-proiectul Nr. 6305 la Prețul contractului de 1 238 000,00 lei (un milion două sute treizeci și opt de mii lei 00 bani), corectată și modificată în conformitate cu Instrucțiunile pentru Ofertanți, este prin prezenta acceptată.

Sunteți solicitat să furnizați Garanția de bună execuție în termen de 28 de zile, în conformitate cu Condițiile Generale ale Contractului, folosind în acest scop Formularul de garanție de bună execuție inclus în Partea 5. Formulare standard ale Garanțiilor.

Semnătura autorizată:

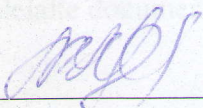
  
\_\_\_\_\_

Numele și funcția semnatarului: **Veronica Solomițchi, șef**

Numele Agenției:

**Direcția educație, tineret și sport sectorul Buiucani,  
mun. Chișinău**

Semnătura autorizată:

  
\_\_\_\_\_

Numele și funcția semnatarului: **Irina Novac, președinte**

Numele Agenției:

**Agencia de Implementare a sub-proiectului,  
mun. Chișinău**

Anexă: Contractul

DENUMIREA SUB-PROIECTULUI: "Lucrări civile la grădinița-creșă nr. 145"  
AMPLASAREA SUB-PROIECTULUI: mun. Chișinău  
NUMĂRUL DE ÎNREGISTRARE: IFB-W-11398-RO3

### CONTRACT

Acest Contract, este încheiat în ziua de 18 aprilie 2018, între:

Direcția educație, tineret și sport sectorul Buiucani, mun. Chișinău, reprezentată de dna Veronica Solomițchi, șef și Agenția de Implementare a sub-proiectului (SP), mun. Chișinău, reprezentată de dna Irina Novac, președinte (în continuare numit "Beneficiar"), pe de o parte, și

Fondul de Investiții Sociale din Moldova, reprezentat de dl Mircea Eșanu, în calitate de Director Executiv (în continuare numit "FISM"), pe de a doua parte, și

compania ANADEM-CONSTRUCT S.R.L., cu adresa: mun. Chișinău, str. Studenților, 7/3, ap. (of.) 44, reprezentată de dl Vadim Demerji, director (în continuare numit "Contractor"), pe de altă parte.

Întrucât, Beneficiarul dorește, iar FISM este de acord ca Contractorul să execute Contractul nr. IFB-W-11398-RO3, "Lucrări civile la grădinița-creșă nr. 145" din mun. Chișinău (numite în continuare "Lucrările") și Beneficiarul a acceptat oferta Contractorului în valoare de 1 238 000,00 lei (un milion două sute treizeci și opt de mii lei 00 bani), care conține costuri pentru toate operațiunile legate de executarea lucrărilor, conform Devizului de cheltuieli, inclusiv și costul echipamentului și materialelor în prețuri curente, această sumă urmează a fi utilizată pentru executarea și finalizarea Lucrărilor contractate, precum și pentru remedierea oricăror defecte,

**În cele ce urmează Părțile au căzut de acord** privind următoarele:

1. În acest Contract cuvintele și expresiile vor avea același sens care le este atribuit în Condițiile Generale ale Contractului, la care se va face referință în continuare și care vor forma și vor fi citite ca o parte componentă a Contractului.
2. Următoarele documente formează, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Contract. Acest Contract prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului:
  - i. Contractul,
  - ii. Scrisoarea de acceptare,
  - iii. Oferta Contractorului,
  - iv. Condițiile Speciale ale Contractului,
  - v. Condițiile Generale ale Contractului, inclusiv Anexa,
  - vi. Proiectul și/sau caietul de sarcini,
  - vii. Devizul de cheltuieli,
  - viii. Fișa Planului Managementului de mediu, și
  - ix. orice alt document menționat în Condițiile Speciale ale Contractului ca făcând parte din Contract.

- Luând în considerare plățile pe care Beneficiarul și FISM trebuie să le achite Contractorului, după cum se menționează în continuare, prin aceasta Contractorul convine cu Beneficiarul și FISM să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze toate defectele acestora, în conformitate cu prevederile acestui Contract în toate aspectele lui.
- Prin aceasta Beneficiarul și FISM convine de a achita plata către Contractor în funcție de executarea și finalizarea lucrărilor și după remedierea defectelor acestora la Prețul Contractului sau altă sumă plătabilă în conformitate cu prevederile Contractului, în termenii și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Contract spre a fi executat în conformitate cu legislația Republicii Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele **BENEFICIARULUI:**

Semnat de:

  
Veronica Solomitchi, șef

Direcția educație, tineret și sport sectorul  
Buiucani, mun. Chișinău  
Adresa: mun. Chișinău, str. Ion Creangă,  
4/2

Codul IBAN: MD23TRPDAK20000000348000

Banca plătitoare: Trezoreria de Stat

Codul băncii: TREZMDLX

Codul fiscal: 1004601009968

Pentru și în numele **CONTRACTORULUI:**

Semnat de:

  
Vadim Demerji, director

Compania: ANADEM-CONSTRUCT S.R.L.  
Adresa: mun. Chișinău, str. Studenților, 7/3, ap.  
(of.) 44

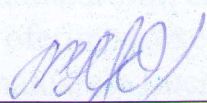
Codul IBAN: MD09ML000000002251100118

Banca beneficiară: Moldindconbank, fil. Stabil

Codul băncii: MOLDMDLX300

Codul fiscal: 101060007784

Semnat de:

  
Irina Novac, președinte

Agenția de Implementare a sub-proiectului,  
mun. Chișinău

Semnat de:

  
DI Mircea Eșanu, director executiv,  
Fondul de Investiții Sociale din Moldova

Coordonat:	Director, Departament Procurări	Director, Departament EMT	Director, Departament Finante


**Acord Adițional Nr.1  
la contractul nr. IFB-W-11398-RO3  
semnat la 18 aprilie 2018**

Conform solicitării Direcției educație, tineret și sport sectorul Buiucani și Agenției de Implementare a SP din mun. Chișinău, de comun cu compania de construcții ANADEM-CONSTRUCT S.R.L., aprobată prin hotărârea Comitetului Executiv al FISM **din 17 august 2018**, privind modificarea devizului de lucră la contractul nr. IFB-W-11398-RO3 în cadrul implementării SP nr. 6305 „**Lucrări civile la grădinița -creșă nr.145**” din sect. **Buiucani, mun. Chișinău**, părțile convin asupra următoarelor:

1. Se modifică devizul de lucru la contractul nr. IFB-W-11398-RO3 în cadrul implementării subproiectului „**Lucrări civile la grădinița -creșă nr.145**” din sect. **Buiucani, mun. Chișinău**, după cum urmează:
  - Se exclud lucrări în sumă de **172 983,99 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **102 285,00 lei** – la prețuri inițiale;
  - Se includ lucrări în sumă de **256 338,79 lei** – la prețuri curente;
  - Estimarea modificării totale: **(plus)185 639,80 lei**, ce constituie 15,00 % din costul contractului.
2. Actul schimbărilor în devizul de cheltuieli din 15 august 2018 se anexează la prezentul Acord Adițional.
3. Celelalte condiții ale contractului rămân neschimbate.
4. Semnat la data de 20.08.2018.

**BENEFICIAR:**

  
Veronica Solomitchi, Șef,  
DETS sect. Buiucani, mun. Chișinău

  
Novac Irina, Președinte,  
Agenția de Implementare a SP,  
mun. Chișinău

**CONTRACTOR:**

  
Vadim Demerjis, Director,  
ANADEM-CONSTRUCT S.R.L.

**IMPORTANT: Acordul Adițional semnat urmează a fi returnat la FISM în termen de 10 zile.**

Republica Moldova

Fondul de Investiții Sociale

PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. \_\_\_ din 02.10.2018

privind lucrarea „*Lucrări civile la grădinița-creșă nr.145*” din mun. Chișinău str. G. Tofan, 2 executată în cadrul contractului nr. IFB-W-11398-RO3 din 18.04.2018 încheiat între Direcția educație, tineret și sport s. Buiucani mun. Chișinău și ANADEM CONSTRUCT S.R.L. pentru lucrările de reparație

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construcție nr. 222C/18 din 04 mai 2018 elaborată de Primăria mun. Chișinău

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 02.10.2018, fiind formată din:

**Președintele comisiei**

*Solomițchi Veronica – șef Direcția educație, tineret și sport s. Buiucani mun. Chișinău*

**Membrii comisiei:**

Novac Irina – director grădinița-creșă nr. 145 Președinte AI

Sâli Simion – consultant FISM

Guțu Nicolae – responsabil tehnic

Stratan Boris – inginer DETS s. Buiucani

Babiuc Ludmila – contabil șef DETS s. Buiucani

3. Au mai participat la recepție:

Lucașenco Nicolae – șef proiect LUNICON PROIECT SRL

Demerji Vadim – director ANADEM CONSTRUCT SRL  
*Bulimaga Ion – inspector Ecologie mun. Chișinău*

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desemnată proiectul nr. 43/03.03.2017, și cartea tehnică au fost prezentate în volumul deplin anexa nr. 1

2) lucrările de reparație au fost executate integral conform proiectului și devizului de lucru al SP 6305 și condițiilor stipulate în contractual de antrepriză anexa nr. 2

3) la executarea lucrărilor de reparație s-au respectat prevederile proiectului, devizului de lucru al SP 6305 și normativelor în construcție anexa nr. 3

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: obiectivul „Lucrări civile la grădinița-creșă nr. 145” din m. Chișinău str. G. Tofan, 2 poate fi recepționat la terminarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: faptul că lucrările de reparație au fost executate integral conform proiectului și a devizului de lucru al Subproiectului 6305 și normelor în vigoare

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: lucrarea „Lucrări civile la grădinița-creșă nr.145” din m. Chișinău str. G.Tofan, 2 de a recepționa la etapa terminării lucrărilor

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție

Obiectul cu numărul cadastral 0100511285 , adresa poștală m. Chișinău str. G.Tofan ,2, destinația grădiniță-creșă pentru 12 grupe este compus din două blocuri a câte două etaje unite între ele cu o galerie de trecere cu două etaje, suprafața la sol bloc A – 476,3 m2; bloc B – 475,8 m2; bloc C – 128,1 m2

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un număr total de 5 file, a fost încheiat astăzi 02.10.2018 în 4 exemplare.

**Comisia de receptivitate la terminarea lucrărilor**

**Președinte:**

Solomițchi Veronica

**Membri:**

Novac Irina

Săli Simion

Guțu Nicolae

Stratan Boris

Babiuc Ludmila

Bulmaga Ion - inspector

10. Lucrarea: **“Lucrări civile la grădinița creșă nr.145”** din str.G.Tofan,2 m. Chișinău este.

**TRANSMISĂ:**

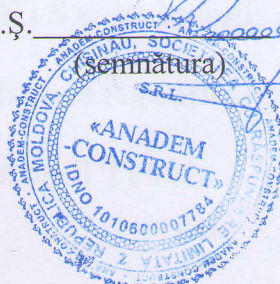
EXECUTANTUL:

ANADEM Construct S.R.L.

"02.10.2018"

L.Ș.

(semnătura)



**PRIMITĂ:**

INVESTITORUL:

DETS s.

"02.10.2018"

L.Ș.

(semnătura)



**Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului  
care sunt lipsa sau incomplete.**

- |   |                   |
|---|-------------------|
| 1. Proiectul de execuție nr. 43/03.05.2017                  | - este prezentat  |
| 2. Devizul de lucru al SP 6305                              | - este prezentat  |
| 3. Cartea tehnică   | - este completată |
| 4. Certificatele de Conformitate<br>la materialele folosite | - s-a prezentat   |



Șef DETS s. Buiucani

*[Handwritten signature]*

Solomitchi V.

Președintele Agenției

*[Handwritten signature]*

Novac I.

Responsabil Tehnic

*[Handwritten signature]*

Guțu N.



Președintele Agenției

*[Handwritten signature]*

Responsabil Tehnic

*[Handwritten signature]*



Anexa nr.2 la procesul-verbal de receptie la  
terminarea lucrarilor nr.1, din 02.10.2018

**Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.**

1.Lucrările de reparație au fost executate integral, conform proiectului și devizului de lucru al SP 6305

Șef DETS s. Buiucani

Președintele Agenției

Responsabil Tehnic



Solomițchi.

Novac I.

Nr. 1540

Guțu N.



AREA DE ENCADRARE A PLĂȚILOR (CEP)

Conform RLE și SP nr. 6305

Anexa nr.3 la procesul-verbal de recepție la terminarea  
lucrarilor nr. 1 din 02.10.2018

**Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat  
prevederile proiectului.**

1. La executarea lucrărilor de reparație s-au respectat prevederile proiectului, devizului de lucru SP 6305 și a normativelor în construcție

Șef DETS s. Buiucani

Președintele Agenției

Responsabil Tehnic



Solomițchi V.

