

ANUNȚ DE PARTICIPARE

**privind achiziționarea lucrărilor de construcție
prin procedura de achiziție de valoare mică**

**"Achiziționarea lucrărilor de construcție a sistemelor antiincendiare a blocului administrativ
din str. I. Franco 19/3, or. Balti.
Numărul: BL-G-19/2025**

Procedura de achiziție este aplicată sub incidența actului normativ:

* Hotărârea de Guvern nr. 870/2022 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la achizițiile publice de valoare mică.

*Codul urbanismului și construcțiilor (nr. 434 din 28.12.2023).

1. **Denumirea entității contractante:** S.R.L. "Bălți-Gaz";
2. **IDNO:** 1002602005994;
3. **Adresa:** Republica Moldova, mun. Bălți, str. Sf. Nicolae, 43;
4. **Numărul de telefon/fax:** +373 231 52 101;
5. **Adresa de e-mail și pagina web oficială a entității contractante:**
office@balti-gaz.md; www.balti-gaz.md
6. **Adresa de e-mail sau de internet de la care se va putea obține accesul la documentația de atribuire:**
documentația de atribuire este anexată în cadrul procedurii în SIA RSAP.
7. **Tipul entității contractante și obiectul principal de activitate (dacă este cazul, mențiunea că contractantă este o autoritate centrală de achiziție sau că achiziția implică o altă formă de achiziție comună):**
8. **Activități licențiate:** distribuția gazelor naturale;
9. **Cumpărătorul invită operatorii economici interesați, care îi pot satisface necesitățile, să participe la procedura de achiziție privind executarea următoarelor lucrări:**

nr. d/o	Cod CPV	Denumirea lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință
	1	2	3	4	5
1	45232151-5	Sistema antincendiară a blocului administrativ din str. I. Franco, 19/3, or. Balti	buc	1	conform documentației de atribuire și a caietului de sarcini (se anexează)
Valoarea estimată (lei fără TVA):					260 609,13 MDL

10. În cazul în care contractul este împărțit pe loturi, un operator economic poate depune oferta (se va selecta): nu este împărțit pe loturi.
11. Termenele și condițiile de executare a lucrărilor:
 - termen de efectuare a lucrărilor: **până 15 septembrie 2025** și darea obiectelor în exploatare este de **până la 30 septembrie 2025**;
 - executarea lucrărilor: desfășurat descrise în documentația de atribuire a procedurii de achiziție în cauză;
12. Termenul de valabilitate a contractului – până la îndeplinirea tuturor obligațiilor de către părți;
13. Scurtă descriere (indicați după caz) a criteriilor de calificare:

Nr. d/o	Criteriile de calificare și de selecție (Descrierea criteriului/cerinței)	Mod de demonstrare a îndeplinirii criteriului/cerinței:	Nivelul minim/Obligativitatea
1	Oferta:	Cerere de participare conform - Anexa nr. 1 la anunțul de participare, semnat prin semnătură electronică;	Obligativiu
		Oferta - (Anexa nr. 2 la anunțul de participare), semnat prin semnătură electronică;	Obligativiu
		Specificații de preț: conform documentației de atribuire – semnat prin semnătură electronică;	Obligativiu

		Specificații tehnice: conform documentației de atribuire – semnat prin semnătură electronică;	Obligativ
		Devizele de cheltuieli (formularul F3, F5, F7) conform volumelor de lucrări din caietul de sarcini, semnate prin semnătură electronică. Se prezintă pe fiecare obiect separat, se indică în lei moldovenești, cu două cifre după virgule – semnate prin semnătură electronică;	Obligativ
2	Garanția pentru oferta:	Garanție pentru ofertă 2% din valoarea ofertei: Garanție bancară emisă de către instituția financiară unde se deservește ofertantul în valoare de 2,0% din suma ofertei fără TVA, cu termen de valabilitate nu mai mic decât valabilitatea ofertei sau prin transfer la contul entității contractante confirmat prin dispoziție de plată, confirmate prin aplicarea semnăturii electronice a participantului. Garanția pentru ofertă se reține: a) operatorul economic retrage sau modifică oferta după expirarea termenului de depunere a ofertelor; b) ofertantul câștigător nu semnează contractul; c) nu se depune garanția de bună execuție a contractului după acceptarea ofertei sau nu se execută vreo condiție, specificată în documentația de atribuire, înainte de semnarea contractului.	Obligativ
		Rechizitele bancare pentru efectuarea transferului: cod fiscal: 1002602005994, cod TVA 1201267, cod IBAN MD59ML000000000225162165MDL, deschis la B.C. "Moldindconbank" S.A., fil. 1 Bălți, codul băncii MOLDMD2X321, Beneficiar S.R.L. "Bălți-Gaz"	Obligativ
3	Demonstrarea eligibilității de către ofertant/candidat:	Declarație privind eligibilitatea , semnată prin semnătură electronică (conform modelului Anexa nr. 3);	Obligativ
		Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani, semnată prin semnătură electronică (conform modelului Anexa nr. 4). Declarația urmează a fi prezentată în termen de 5 zile de la data comunicării rezultatelor procedurii de achiziție.	Obligativ
4	Demonstrarea capacității de exercitare a activității profesionale:	Dovada înregistrării persoanei juridice, în conformitate cu prevederile legale: Certificat de înregistrare și Extras din registrul de stat al persoanelor juridice - copii confirmate prin semnătură electronică;	Obligativ
		Informație generală: semnat prin semnătură electronică (conform anexei nr. 5)	Obligativ
		Rechizite: semnat prin semnătură electronică (conform anexei nr. 6)	Obligativ
5	Demonstrarea capacității economice financiare:	Efectuare sistematică a plății impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale și lipsa datoriilor la data petrecerii procedurii de achiziție (data deschiderii ofertelor) - informația dată se verifică pe sursele publice;	Obligativ
		Bilanțul contabil/ultimul raport financiar anul 2023 , înregistrat la Biroul Național de Statistică - copie, confirmat prin aplicarea semnăturii electronice;	Obligativ
		Experiența similară în ultimii trei ani, (conform anexei nr. 7) , operatorul economic va demonstra experiența în domeniul de activitate (copii la contracte, copii la procese verbale, copii la Act de recepție a obiectului din sistemul de distribuție a gazelor finisat de construcție – coordonat în conformitate cu legislația în vigoare) – copiile confirmate prin semnătură electronică;	Obligativ
		Declarație privind lista principalelor livrări/prestări efectuate în ultimii 3 ani de activitate, (conform anexei nr. 8) , care atestă experiența similară (construcția	Obligativ

		obiectelor din sistemul de distribuție a gazelor naturale), semnată prin aplicarea semnăturii electronice;	
		Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze, anexat, că a finalizat în ultimii 3 ani: - un contract ce au avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul achiziției contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract;	Obligativ
		Ofertantul (operator economic sau membrii asocierii împreună) trebuie să demonstreze, prin Declarație , confirmată prin aplicarea semnăturii electronice, privind cifră de afaceri medie anuală, perioada ultimii trei ani (conform datelor din rapoartele financiare prezentate) - nu mai mică decât valoarea estimativă a obiectului achiziției propuse.	Obligativ
6	Demonstrarea capacității tehnice și /sau profesională:	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului - conform Anexa nr. 9 - semnat prin semnătură electronică;	Obligativ
		Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului - conform Anexa nr. 10 - semnat prin semnătură electronică;	Obligativ
		Documentele care să ateste studiile, calificările (conform prevederilor Regulamentului cu privire la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activități în construcții, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 329/2009), experiența de serviciu a personalului de specialitate confirmate prin aplicarea semnăturii electronice;	Obligativ
		Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia - conform Anexa nr. 11 - semnat prin semnătură electronică;	Obligativ
		Grafic de executare a lucrărilor - conform Anexa nr. 12 - semnat prin semnătură electronică;	Obligativ
7	Asigurarea standardelor calității:	Declarație, referitor perioada de garanție a lucrărilor - termen minim 60 de luni din data dării în exploatare, confirmată prin aplicarea semnăturii electronice;	Obligativ
8	Condiții de plată:	Achitarea va fi efectuată: Avans 0%; Restul achitărilor în termen de 90 de zile din momentul semnării Actelor de primire predare și facturilor fiscale, care vor fi primite nu mai des de o dată în lună;	Obligativ
9	Garanția de bună execuție 5% din valoarea contractului:	Garanția de bună execuție a contractului 5 % din suma contractului cu TVA: garanție bancară emisă de către instituția financiară unde se deservește ofertantul în valoare de 5,0% din suma contractului cu TVA, cu termen de valabilitate nu mai mic decât valabilitatea contractului sau prin transfer la contul entității contractante confirmat prin dispoziție de plată, confirmate prin aplicarea semnăturii electronice a participantului (se prezintă odată cu semnarea contractului).	Obligativ
		Rechizitele bancare pentru efectuarea transferului: cod fiscal: 1002602005994, cod TVA 1201267, cod IBAN MD59ML000000000225162165MDL, deschis la B.C. "Moldindconbank" S.A., fil. 1 Bălți, codul băncii MOLDM2X321, Beneficiar S.R.L. "Bălți-Gaz"	Obligativ

10	Certificatului de vizită pe teren și examinare a obiectului eliberat de beneficiar:	Ofertantul este obligat să inspecteze terenul pentru lucrări și împrejurimile acestuia pentru a evalua, pe propria răspundere, cheltuielile și riscurile, factorii necesari pentru pregătirea ofertei sale și semnarea contractului, care se confirmă prin prezentarea Certificatului eliberat de beneficiar;	Obligativ
11	Ofertantul este obligat să facă cunoștință cu obiectul achiziției și să elaboreze oferta în modul stabilit;		
12	Oferta, documentele legate de procedura de achiziție vor fi întocmite în limba română;		
13	Pentru eficientizarea examinării, evaluării și comparării ofertelor, entitatea contractantă recomandă ofertanților să depună în sistemul electronic SIA, RSAP, (MTender), toate documentele solicitate în documentele de atribuire, la momentul depunerii ofertei;		
14	Documentele ofertei depuse prin intermediul sistemului SIA „RSAP”, se solicită obligatoriu să fie completate și semnate de către ofertant prin aplicarea semnăturii electronice;		
15	Completarea defectuoasă a formularelor poate atrage respingerea ofertei ca fiind necorespunzătoare.		

14. Tehnici și instrumente specifice de atribuire (dacă este cazul specificați dacă se va utiliza acordul-cadru, catalogul electronic, sistemul dinamic de achiziție sau licitația electronică): **nu se aplică.**

15. Condiții speciale de care depinde îndeplinirea contractului (indicați după caz): -

16. Ofertele se prezintă în valuta: **MDL.**

17. Criteriul de evaluare aplicat pentru atribuirea contractului: **capacitatea de executare a activității profesionale, capacitatea economică-financiară.**

18. Factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic, precum și ponderile lor (va fi calculat pe fiecare lot separat):

Nr. crt.	Denumirea factorului de evaluare	Pondere, %	Ofertant 1	Ofertant 2	...	Ofertant N
1.	Experiența similară în ultimii 3 ani (suma contractelor lei fără TVA, executate la obiectele de gazificare, confirmat prin actele de recepție a obiectului finisat de construcție – coordonat în conformitate cu legislația în vigoare), conform informației prezentate în Anexa nr. 7-8	20 % (punctaj maxim 20 puncte)				
2.	Prețul ofertei	80 % (punctaj maxim 80 puncte)				
3.	Numărul total de puncte	-				

Pentru evaluarea ofertelor se adoptă un număr maxim total de puncte – 100, care se distribuie după criterii în următoarele valori:

Criteriul nr. 1, experiența operatorului economic în domeniul executării contractelor de achiziții similare.

Calcularea evaluării valorii ofertelor se va efectua după formula:

$B_1 = SC1...n / SC_{max} \times 20$, unde:

B_1 – evaluarea experienței similare, puncte;

$SC1...n$ – suma tuturor contractelor similare a ofertantului respectiv, lei fără TVA;

SC_{max} – suma tuturor contractelor similar a ofertantului cu cea mai mare valoare, lei fără TVA;

20 – numărul maxim de puncte de evaluare a experienței similare.

Criteriul nr. 2, prețul ofertei (ponderea – 80 %).

Calcularea evaluării valorii ofertelor se va efectua după formula:

$B_2 = (P_{min} / P1...n) \times 80$, unde:

B_2 – evaluarea prețului ofertei, puncte;

P_{min} – prețul cel mai mic a ofertei, lei;

$P1...n$ – valoarea ofertei a ofertantului respectiv, lei;

80 – numărul maxim de puncte de evaluare a valorii ofertei.

Numărul total de puncte, acumulat de fiecare ofertant:

$B = B_1 + B_2$

19. Termenul limită de depunere/deschidere a ofertelor:

- până la: **[ora exactă]** conform informației SIA RSAP MTENDER;

- pe: **[data]** conform informației SIA RSAP MTENDER;

20. Adresa la care trebuie transmise ofertele sau cererile de participare:

Ofertele sau cererile de participare vor fi depuse electronic prin intermediul SIA RSAP.

21. Termenul de valabilitate a ofertelor: - **minimum 90 de zile calendaristice.**

22. Locul deschiderii ofertelor: *SIA RSAP*.

Ofertele întârziate vor fi respinse.

23. Limba sau limbile în care trebuie redactate ofertele sau cererile de participare: română.

24. Alte informații relevante: -

Președintele Grupului de lucru

Secretarul Grupului

Membrii Grupului

Gînga Gh.

Mihailevscaia A.

Panenco E.

Dragan L.

Driga Ch.

**Secția/Serviciu care
inițiază achiziția:**

Ina Zazulea/șef SCI

CERERE DE PARTICIPARE

Către _____
(denumirea entității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în SIA RSAP (Mtender), nr. din
(ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului (denumirea
contractului de achiziție sectorială), noi (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință
de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și exprimăm prin prezenta interesul de a participa, în calitate
de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

(semnătura autorizată)

(Denumirea operatorului economic)
adresa completă _____
tel, fax, e-mail _____

OFERTĂ

Către _____
denumirea beneficiarului și adresa completă _____
I. Examinând documentația de achiziție referitor la _____

(denumirea contractului de achiziție anunțate de beneficiar)
prezentăm oferta privind executarea contractului de achiziție susmenționat, și anume:

II. Furnizarea (executarea, prestarea):

1. _____
(denumire lucrărilor cantitatea, preț pe unitate, valoarea fără TVA)
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

III. Valoarea totală a ofertei privind executarea contractului de achiziții este: _____ lei, fără TVA

(suma în litere și în cifre)

la care se adaugă TVA în sumă de _____ lei,
(suma în litere și în cifre)

TOTAL _____ lei cu TVA

IV. Termeni de plata: _____

V. Timp de livrare (executare lucrare): _____ zile

VI. Furnizarea obligațiilor de garanție (condiții și condiții de eliminare a defecțiunilor) _____

VII. Perioada de valabilitate a ofertei _____ zile

Data completării:

(Numele, prenumele și funcția persoanei autorizate să reprezinte operatorul economic): _____

(semnătura).

DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATEA

1. Subsemnatul, _____
(numele, prenumele și funcția reprezentantului operatorului economic)

Denumirea și adresa operatorului economic

declar pe propria răspundere că materialele și informațiile furnizate beneficiarului sunt corecte și înțeleg că beneficiarul are dreptul de a solicita, în scopul verificării și al confirmării informației și a documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare privind eligibilitatea noastră, precum și experiența, competența și resursele de care dispunem.

2. Prezenta declarație este valabilă până la data de _____
(se indică data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Numele, prenumele și funcția reprezentantului operatorului economic: _____

Semnătura

Data completării: _____

DECLARAȚIE
privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația
condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru
corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul, _____ reprezentant împuternicit al
_____ (*denumirea operatorului economic*) în calitate de ofertant în
cadrul procedurii de achiziție sectorială nr. _____ din data ____/____/____, declar pe
propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că beneficiarul/beneficiarii
efectivi ai operatorului economic în ultimii 5 ani nu au fost condamnați prin hotărâre judecătorească
definitivă pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă
și/sau spălare de bani.

Numele și prenumele beneficiarului efectiv	IDNP al beneficiarului efectiv

Data completării: _____

Semnat: _____

Nume/prenume: _____

Funcția: _____

Denumirea operatorului economic _____

IDNO al operatorului economic _____

INFORMAȚIE GENERALĂ

1. Denumirea operatorului economic: _____
2. Codul fiscal: _____
3. Adresa sediului central: _____
4. Telefon: _____
- Fax: _____
- E-mail: _____
5. Decizia de înregistrare _____
(numărul, data, înregistrării)
- _____
(instituția emitentă)
6. Domeniile principale de activitate: _____
(de indicat în conformitate cu prevederile din statutul operatorului)
- _____
7. Licențe în domeniu (certificate, autorizații) _____
(numărul, data, instituția emitentă, genurile de activitate, durata de valabilitate).
8. Întreprinderi, filiale, care intră în componență: _____
(denumirea, adresa)
9. Structuri, întreprinderi afiliate: _____
(denumirea, adresa)
10. Capitalul propriu la data de întocmire a ultimului bilanț _____
(de indicat valoarea și data)
11. Numărul personalului scriptic _____ persoane, din care muncitori _____ persoane.
12. Numărul personalului care va fi încadrat în realizarea contractului _____ persoane, din care muncitori _____ persoane, inclusiv: _____
(de indicat profesiile și categoriile de calificare)
13. Valoarea de bilanț a mijloacelor fixe _____ mii lei
14. Dotare tehnică: _____
(de indicat principale mijloace care vor fi utilizate la executarea contractului)
15. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani (mii lei):
Anul (2023) _____ mii lei
Anul (2022) _____ mii lei
Anul (2021) _____ mii lei
16. Datoriile totale ale operatorului economic _____ mii lei,
inclusiv: față de buget _____ mii lei

Data completării: _____

Numele, prenumele și funcția persoanei autorizate să reprezinte operatorul economic

Semnătura.

RECHIZITE:

DENUMIREA	
COD FISCAL	
BANK	
SWIFT	
IBAN	
TVA	
TEL/FAX	
MOBILE	
E-MAIL	
WEB	
ADRESA JURIDICĂ	
ADRESA POȘTALĂ	
DIRECTOR GENERAL	

Data completării:

(Numele, prenumele și funcția persoanei autorizate să reprezinte operatorul economic)

(semnătura).

(denumirea operatorului economic)

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ ÎN ULTIMII 3 ANI

1. Numărul de contracte similare,
executate _____

2. Valoarea contractelor similare, executate (fără TVA):

1) Conform contractelor inițial semnate _____ mii lei;

2) Final la data executării contractelor _____ mii lei

3. Denumirea beneficiarilor și adresa acestora _____

(de enumerat beneficiarii la care sau executat contractele

similare și de indicat adresa acestora)

4. Calitatea în care a participat la executarea
contractelor _____

(se notează opțiunea corespunzătoare de mai jos și valoare contractelor executate pentru fiecare opțiune)

- antreprenor sau antreprenor general;
- antreprenor asociat;
- subantreprenor.

5. Litigii apărute privind executarea contractelor, natura acestora și modul lor de soluționare:

6 Durata medie de executare a contractelor (zile,):

a) contractată - _____

b) efectiv realizată - _____

c) motivul de decalare a termenelor contractate (de indicat) _____

7. Principalele completări (suplimente) la contractele inițial semnate (de indicat) _____

8. Principalele remedieri și completări înscrise în procesele-verbale de recepție față de devizele de
cheltuieli anexate la
contracte: _____

9. Alte aspecte relevante prin care operatorul economic își susține experiența similară: _____

Data completării: _____

Numele, prenumele și funcția persoanei autorizate să reprezinte operatorul economic

Semnătura.

DECLARAȚIE
privind lista livrarilor/prestărilor efectuate în ultimii 3 ani de activitate, care atestă experiența similară (construcția
obiectelor din sistemul de distribuție a gazelor naturale)

Nr d/o	Obiectul contractu lui	Denumirea/n umele beneficiarului /Adresa	Calitatea antreprenorului*)	Costul contractului/ valoarea lucrărilor executate (lei fără TVA)	Perioada de execuție a lucrării (luni) / anul	Numărul și data procesului- verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1						
2						
...						
Total:						

*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei: _____

DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de oferant ca necesare pentru prestarea serviciilor, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.				
2.				
3.				
.				
n				

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei: _____

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca de specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare și data eliberării
	1	2	3	4	5

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei: _____

**LISTA SUBCONTRACTANȚILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1.				
2.				
3.				
4.				

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: _____

Denumirea firmei: _____

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

(denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 1			...	
		Luna				
		1	2	3	...	n
1.	Organizare de șantier					
2.	Obiect 01 Categorie de lucrări: _____ _____					
3.	Obiect 02 Categorie de lucrări: _____ _____					
...	Obiect n ... Categorie de lucrări: _____ _____					

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____