

RECOMANDARE

“CONDIMELECTRO” SRL

Prin prezenta, “Condimelectro” SRL, recomandă compania Consistcom SRL cu care avem încheiat contract de colaborare din 09 Februarie 2016, ca o societate ce asigură servicii de calitate, cu personal pregătit pentru îndeplinirea lucrărilor de “Demolare si reparatie” din Str. Varnita 2/16. In termen a respectat parametrii de calitate si obligatiile contractuale. Nu in ultimul rand, compania dată datorita posibilitatilor financiare și umane, a demonstrat flexibilitate la schimbările de proiect si la graficul de achitări.

Totodată, echipa Consistcom SRL, prin profesionalismul membrilor sai, nu a admis neconformități care au condus la refaceri parțiale sau totale de lucrări, precum și nu a admis cazuri de accidente tehnice.

În concluzie, recomand cu încredere SRL Consistcom ca fiind o companie profesionistă și de încredere pentru orice companie cu care va relaționa și apreciez serviciile sale de calitate si flexibilitatea la schimbări, care o diferentiaza într-un mod favorabil de competitorii sai.

Director “Condimelectro” SRL: Covali Valerii



„09 ” februarie 2016

mun. Chișinău

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. Compania SC „**Consistcom**” SRL cu sediul în Chișinău, strada Miron Costin 7, tel/fax +373-22-47-81-15 înmatriculată la CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT având numărul de identificare de stat – codul fiscal 1006600061505, TVA – 0606203, având contul bancar deschis la BC ‘PROCREDITBANK’ SA-MD23PR002251160124001498, reprezentată legal prin D-l Mihailov Nicolae, având funcția de Director , în calitate de FURNIZOR,

1.2. „**Condimelectro**” SRL cu sediul în Chisinau, strada Varnita 2/16, codul fiscal 1007600009867, TVA – 0606224, având contul bancar deschis la BC “ProCreditBank” SA Chisinau – MD75PR002251167235001498, cod bancar PRCBMD22, reprezentată legal prin D-l Covali Valerii, având funcția de Director, în calitate de BENEFICIAR
Am încheiat prezentul contract

:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Furnizorul obligă să execute „**Lucrari de demolare si reparatie**”, din str. Varnita 2/16, în conformitate cu proiectul tehnic, prevederile normativelor, standardelor, prescripțiilor tehnice în vigoare și Devizelor Ofertă.

2.2 Furnizorul se obligă să execute lucrările în termen de 30 (treizeci) zile lucrătoare.

2.3. Beneficiarul va achita lucrările executate conform prevederilor prezentului contract.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR

3.1. Valoarea lucrărilor constituie 1 120 860,00 lei, sise estimează la faza de executare a lucrărilor, în conformitate cu procesele-verbale de recepție a lucrărilor.

3.2. Furnizorul se obligă să înceapă lucrările timp de 3 (trei) zile de la semnarea contractului.

3.3. Achitarea ulterioară se face în termen de 15 zile după semnarea de ambele părți a Proceselor-verbale de recepție intermediară a lucrărilor executate, și va constitui 100% din suma contractuală.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

4.1. Furnizorul se obligă:

4.1.1. Să execute lucrările de construcție-montaj în strictă conformitate cu documentația de proiect, să respecte cerințele tehnicii securității, antiincendiar, etc.

4.1.2. Să garanteze executarea lucrărilor date conform standardelor și normelor stabilite de legislația în vigoare a Republicii Moldova, precum și calitatea lucrărilor conform termenelor de garanție în construcție.

4.1.3. Să anunțe în termen de 10 zile lucrătoare Beneficiarul, referitor la modificarea, adăugarea sau anularea unor clauze a devizului sau a prezentului contract.

4.1.4. Furnizorul garantează termen de 1(un) an calitatea lucrărilor îndeplinite din data semnării Procesului-Verbal de recepție finală a lucrărilor.

4.2. Beneficiarul se obligă:

4.2.1. Să achite plățile pentru lucrările executate de către Furnizor într-un termen de 15 zile bancare din ziua semnării de către părți a Proceselor-Verbale intermediare și 15 zile bancare din ziua semnării de către părți a procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor executate - Forma nr.2.

4.2.2. Să anunțe în termen de 10 zile lucrătoare referitor la modificarea, adăugarea sau anularea unor clauze sau a contractului cu Furnizorul.

4.2.3. În cazul rezilierii contractului să achite plata pentru volumul lucrărilor executate de facto de către Furnizorul la data anunțării.

4.2.4. În cazul modificării tarifelor la resursele energetice (apă, energie termică, combustibil) să achite cheltuielile suplimentare suportate de Furnizor.

5. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

5.1. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea insuficientă a angajamentelor stipulate în prezentul contract Părțile vor suporta penalității prevăzute de legislația Republicii Moldova și prezentul contract.

5.2. Pentru încălcarea termenului de executare a lucrărilor, indicat în p. 2.2. al prezentului contract, Furnizorul achită Beneficiarului o penalitate în mărime de 0,1 % din suma contractului, pentru fiecare zi calendaristică de întârziere, dar nu mai mare de 1% din suma contractului.

5.3. Beneficiarul va suporta penalități în mărime de 0,1% pentru fiecare zi calendaristică - reținere din suma prevăzută pentru plata volumului de lucrări executate, dar nu mai mare de 1% din suma contractului.

5.4. Viciile și abaterile constatate în procesul-verbal de recepție vor fi înlăturate fie de către Furnizorul, fie de către Beneficiar cu compensarea cheltuielilor de către Furnizor. Modalitatea de înlăturare va fi stabilită de Beneficiar.

5.5. Executarea necorespunzătoare a lucrărilor de către Furnizor nu poate fi justificată cu faptul că Beneficiar nu a exercitat controlul și supravegherea efectuării lucrărilor de construcție.

5.6. Furnizorul este responsabil de tehnica securității pe șantier.

5.6. Pînă la recepționarea lucrărilor de către Beneficiar riscul degradării sau pierderii rezultatelor lucrărilor sînt suportate de Furnizor.

6. FORȚĂ MAJORĂ

6.1. Beneficiarul și Furnizorul nu duc responsabilitate pentru neîndeplinirea obligațiilor prevăzute în contract, dacă acestea sunt legate de apariția circumstanțelor cauzate de forță majoră sau alte cauze ce nu puteau fi prevăzute de contractanți și nici nu sunt imputabile acestora.

Prin cauze de forță majoră se înțelege: inundații, cutremure de pământ, acțiuni militare, etc.

6.2. În perioada de acțiune a forței majore contractul va fi întrerupt, dar fără a prejudica drepturile celor două părți.

7. LITIGII

7.1. Eventualele litigii care ar apărea în legătură cu prezentul contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru este imposibil, litigiul va fi înaintat spre examinare și soluționare instanțelor judecătorești.

7.2. Toate modificările și completările la prezentul contract sînt valabile cu condiția, că ele se întocmesc în scris și se semnează de către reprezentanții împuterniciți ai părților.

9. RECHIZITELE PĂRȚILOR

FURNIZOR

„CONSISTCOM” SRL
Mun. Chisnau, str. M. Costin, 7
c/f 1006600061505
TVA 0606203
IBAN
MD23PR002251160124001498
BC „PROCREDITBANK” SA
Cod bancar: PRCBMD22
Tel: 068887774



Director Mihailov Nicolae

BENEFICIAR

„CONDIMELECTRO” SRL
Mun. Chisinau, str. Varnita
2/16
c/f 1007600009867
TVA 0606224
IBAN
MD75PR002251167235001498
BC „PROCREDITBANK”
Cod Bancar: PRCBMD22



Director Covali Valeriu

SC "INSTALSYSTEM" SRL

or. Chisinau, str. Acad. S. Raduțeanu 4, c/f 1005600040118-tel.069074380

RECOMANDARE

Prin prezenta, îmi exprim aprecierea față de colaborarea companiei noastre Instal Sistem SRL cu compania Consistcom SRL.

Am ales să colaborez cu compania Consistcom SRL pe parcursul a mai multor proiecte, ca furnizor de servicii în domeniul Lucrări de reparație, datorită calitatii deosebite a serviciilor prestate, îndeplinirea la timp a obligațiilor contractuale.

Echipa Consistcom SRL implicată în realizarea serviciilor mai sus menționate, au dat dovadă de profesionalism, seriozitate, experiență în proiecte similare, promptitudine, respectând cu strictețe termenele de predare impuse de Beneficiar.

Pe baza performanțelor și calitatii serviciilor Consistcom SRL, recomandăm colaborarea partilor interesate cu această companie în domeniul Lucrări de reparație :

CONSISTCOM S.R.L. Email "consistcom@mail.ru



Administrator: Babalan A

03 Ianuarie 2018

mun. Chișinău

S.C. Instalsistem SRL, denumită în continuare **“Cumpărător”**, reprezentată de către Directorul Mihailov Irina, care acționează în baza Statutului, pe de o parte, și

S.C. Consistcom SRL denumită în continuare **„Vînzător”**, reprezentată de către Directorul Mihailov N., care acționează în baza Statutului societății, pe de altă parte, manifestîndu-și liberul acord de voință, au încheiat prezentul contract cu următoarele clauze:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Conform Proceselor Verbale, Vînzatorul își asuma obligația de a efectua Lucrări de construcție și reparație, iar Cumpărătorul se obligă să achite în termen prețul stabilit în capitolul II din prezentul contract.

II. TERMENUL DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

3.1. Vînzătorul se obligă să efectueze lucrările prevăzute în pct. 1.1. al prezentului contract în termen de 30 (Treizeci) zile lucrătoare.

3.2. Termenul de executare a lucrărilor prevăzute de prezentul contract va fi prelungit în cazul survenirii circumstanțelor de forță majoră (în special: condiții atmosferice nefavorabile, deconectarea energiei electrice, accidente de producție, acte normative sau de aplicare care afectează procesul executării prezentului contract, reținerile efectuate de furnizori, etc.).

3.2 Prezentul contract produce efecte juridice pe perioada de timp cuprinsă între momentul semnării lui și expirarea termenului de garanție a lucrărilor efectuate.

III. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1 Drepturile și obligațiile Vînzătorului:

4.1.1 Pentru a se încadra în termenii stabiliți Vînzătorul are dreptul de a elabora programe de lucru adecvate condițiilor contractului;

4.1.2 Vînzătorul își asumă responsabilitatea pentru executarea calitativă a lucrărilor prevăzute de prezentul contract, în conformitate cu cerințele tehnice și actele normative, respectînd tehnologia executării lucrărilor.

4.1.3 Vînzătorul asigură respectarea tehnicii securității și antiincendiară, poarta răspundere materială pentru păstrarea materialelor și utilajelor.

4.1.4 Dacă pe parcursul executării de către Vînzătorul a lucrărilor prevăzute de prezentul contract Cumpărătorul constată careva abateri de la condițiile contractului, primul își asumă obligația lichidării acestora din contul său, în termen de 5 zile lucrătoare sau la înțelegerea părților.

4.1.5 Vînzătorul asigură garanția pentru toate lucrările indicate în pct.1.1 pe parcursul a 5 (cinci) ani din momentul semnării Actului de recepție a lucrărilor, cu condiția respectării de către Cumpărătorul sau de către alte persoane a normelor de exploatare a bunurilor prevăzute în pct. 1.1. al prezentului contract.

4.1.6 Vînzătorul asigură calitatea lucrărilor conform: standardului TY PT MD 91-37386678-001-97, Acordului tehnic 03/03/020/1997, Acordului tehnic 03/03/006/1996.

4.2 Drepturile și obligațiile Cumpărătorului.

4.2.1 Cumpărătorul se obligă de a efectua plata totală, pentru lucrările efectuate, în decurs de 3 zile lucrătoare după semnarea actului final de recepție a lucrărilor.

4.2.2 Cumpărătorul are dreptul de a controla sistematic mersul lucrărilor prevăzute în pct. 1.1. al prezentului contract.

IV. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

- 5.1 În cazul nerespectării termenelor de executare a lucrărilor prevăzute de prezentul contract, Vînzătorului achită o penalitate de întîrziere în mărime de 0,01 % din suma contractului, pentru fiecare zi supra termen.
- 5.2 În cazul nerespectării termenelor de achitare a plăților, prevăzute de capitolul II din prezentul contract, Cumpărătorul achită Vînzătorului penalitate de întîrziere în mărime de 0,01% din prețul contractului pentru fiecare zi de întîrziere.
- 5.3 În caz de neexecutare sau executare neadecvată a prevederilor prezentului contract, partea vinovată restituie celeilalte părți, în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova, pierderile cauzate.
- 5.4 În cazul unei eventuale apariții a litigiilor dintre Părți, în legătură cu încheierea, modificarea sau executarea prezentului contract, acestea urmează a fi soluționate pe calea negocierilor, iar în caz de imposibilitate – conform legislației în vigoare a Republicii Moldova.

V. CONDIȚII SUPLEMENTARE

- 6.1 Primirea și predarea lucrărilor se consideră efectuate din momentul semnării actelor de recepție a lucrărilor.
- 6.2 Prezentul contract este întocmit în limba de stat, în 2 exemplare în original, care au aceeași valoare juridică, fiecare dintre părți păstrînd cîte un exemplar.
- 6.3 La momentul semnării prezentului contract toată corespondența care a avut loc între Părți, precum și actele semnate de către ele pînă la semnarea prezentului contractului își pierd valoarea juridică.

ATRIBUTELE DE IDENTIFICARE ȘI RECHIZITELE BANCARE ALE PĂRȚILOR

CUMPĂRĂTORUL

Instalsistem SRL
Adr. Mun. Chisinau, str. Acad.S.Radautanu
BC Moldindconbank SA
IBAN MD74ML000002224629001651
MOLDMD2X312
c/f 1005600040118

VÎNZĂTORUL

Consistcom SRL
mun. Chisinau, str. M.Costin 7
BC ProCreditBank SA
IBAN MD23PR002251160124001498
PRCBMD2X
c/f 1006600061505

