

**Resistematizarea incaperilor de la
demisolul Blocului A, în scopul
unitatii de autoclavare si sterilizare a
institutiei medicale IMSP SR Ialoveni
crearii Unitatii Centrale de Farmacie
Spitalicească,S**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ OFERTA № 2-1-1 SA
Lucrari de constructie**

Valoarea de deviz 2 331 325,79 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Resistematizarea incaperilor				
		1.1. Demolari				
1	RpCG29D 1	Demolarea cu mijloace mecanice a peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidarie (Incaperea 14 si 16)	m3	1,200	166,25 152,05	199,50 182,46
2	RpCG29C 1	Demolarea cu mijloace mecanice a peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor, pentru demolarea cu mijloace mecanice - caramida.	m3	7,000	170,45 156,25	1 193,15 1 093,75
3	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi 9buc)	m2	18,500	31,50 31,50	582,76 582,76
4	RpCI42A	Demontarea glafuri montate la ferestre din PVC	m	15,000	10,40 10,25	156,00 153,75
5	RpCM33 A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica -ceramica	m2	432,640	112,27 112,00	48 572,50 48 455,68
6	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	841,200	20,40 19,50	17 160,48 16 403,40
7	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc -placi ceramice	m2	217,360	58,05 56,55	12 617,69 12 291,65
8	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment - strat suport	m2	217,360	23,10	5 021,01

1	2	3	4	5	6	7
		gr.30mm			21,75	4 727,58
9	RpCO56C	TAVAN Demontari: captuseli din lemn, asbociment, PFL, PAS, etc. la tavane suspendate	m2	64,000	18,75 18,75	1 200,00 1 200,00
10	RpID22A	Demontarea robinetilor cu diametrul 3/8"-1/2"	buc	8,000	9,00 9,00	72,00 72,00
11	RpID26A	Demontarea fittingurilor	buc	8,000	12,00 12,00	96,00 96,00
12	RpEG17D	Demontarea tablourilor electrice: - Panou	buc	1,000	441,00 441,00	441,00 441,00
13	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	14,000	16,50 16,50	231,00 231,00
14	RpEP23A	Demontarea intrerupatorului in punct de alimentare	buc	14,000	11,25 11,25	157,50 157,50
15	RpEC16A	Demontat loc de priza ingropat cu conductori din cupru sau aluminiu, pina la 3 m inaltimea camerei	buc	28,000	69,00 69,00	1 932,00 1 932,00
16	RpEB12A	Demontarea conductorilor si cordoanelor electrice fixe sau pentru executie mijlocie, montati aparent sau mascati in tuburi sau tevi de protectie, aerian sau pe ziduri, plansee sau console, avind sectiunea de 1-2-3-4-5x0,75 mmp la 1-2-3-4-5x2,5 mmp	m	143,580	6,00 6,00	861,45 861,45
17	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	3,000	71,25 71,25	213,75 213,75
18	RpSC07A	Demontarea unui vas de closet turcesc din fonta, complet echipat	buc	2,000	138,75 138,75	277,50 277,50
19	RpSC13A	Demontarea unei oglinzi din semicristal	buc	2,000	21,00 21,00	42,00 42,00
20	RpSD03A	Demontarea unei baterii stative, avind diametru de 1/2"	buc	3,000	63,75 63,75	191,25 191,25
21	RpSC01A	Demontarea unei cazi de baie, inclusiv accesoriile	buc	1,000	116,25 116,25	116,25 116,25
22	RpSC16A	Demontarea unei sapuniere sau a unui cuier pentru rufe, din fonta sau material plastic	buc	2,000	9,00 9,00	18,00 18,00

1	2	3	4	5	6	7
23	TrB05B2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m	t	68,100	222,00 222,00	15 118,20 15 118,20
24	TRI1AA04B2	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe teren, in vagon, categoria 2	t	68,100	56,25 56,25	3 830,62 3 830,62
25	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	68,100	142,50 0,00	9 704,06 0,00
Total Demolari						120 005,67
Incluziv salariu						108 689,55
1.2. Timplarii						
26	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice CULOARE ALBA, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv: - ISA PVC placata cu sandwich 24mm, cu ancadrament, feronerie de rezistenta inalta la circulri de inchidere -deschidere, inclusiv sistemul de inchidere (miner, yala, 5chei) U1-10buc(1.0*2.05)	m2	20,500	2 223,75 60,35	45 586,86 1 237,18
27	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice CULOARE ALBA, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv: - ISA PVC placata cu sandwich 24mm, cu ancadrament, feronerie de rezistenta inalta la circulri de inchidere -deschidere, inclusiv sistemul de inchidere (miner, yala, 5chei) U2-2buc(950*2.05)	m2	3,900	2 223,75 60,35	8 672,61 235,37
28	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice CULOARE ALBA, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv: - ISA PVC placata cu sandwich 24mm, cu ancadrament, feronerie de rezistenta inalta la circulri de inchidere -deschidere, inclusiv sistemul de inchidere (miner, yala, 5chei) U3-4buc(900*2.05)	m2	7,380	2 223,74 60,34	16 411,20 445,32
29	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice CULOARE ALBA, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de	m2	14,760	2 223,75 60,35	32 822,56 890,79

1	2	3	4	5	6	7
		orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv: - ISA PVC placata cu sandwich 24mm, cu ancadrament, feronerie de rezistenta inalta la circluri de inchidere -deschidere, inclusiv sistemul de inchidere (miner, yala, 5chei) U4-9buc(800*2.05)				
30	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice CULOARE ALBA, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv: - ISA PVC placata cu sandwich 24mm, cu ancadrament, feronerie de rezistenta inalta la circluri de inchidere -deschidere, inclusiv sistemul de inchidere (miner, yala, 5chei) U5-1buc(700*2.05)	m2	1,435	2 223,81 <hr/> 60,38	3 191,17 <hr/> 86,65
31	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice CULOARE ALBA, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv: - ISA PVC placata cu sandwich 24mm, cu ancadrament, feronerie de rezistenta inalta la circluri de inchidere -deschidere, inclusiv sistemul de inchidere (miner, yala, 5chei) U6-1buc(600*2.05)	m2	1,230	2 223,73 <hr/> 60,33	2 735,19 <hr/> 74,21
32	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice CULOARE ALBA, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv: - ISA PVC placata cu sandwich 24mm, cu ancadrament, feronerie de rezistenta inalta la circluri de inchidere -deschidere, inclusiv sistemul de inchidere (miner, yala, 5chei) U7-1buc(1200*2200)	m2	2,640	2 223,74 <hr/> 60,34	5 870,68 <hr/> 159,30
33	CK23C	Ferestre din mase plastice PVC cu 6 canaturi clasa RAL 9010 cu rupere termica transmitica termica 1.5W/m2Kcu geam termopan din sticla cu gr.4mm oscilobatante (plante swing-out) in 6 canaturi inclusiv in prezenta cerceverilor ale geamurilor fixe dintre care 1 canat oscilobatant dobat cu plasa antiinsecte avindsuprafata tocului peste 2.5mp(F1=1buc)	m2	3,400	1 868,65 <hr/> 41,75	6 353,40 <hr/> 141,95
34	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor	buc	2,000	1 347,78 <hr/> 146,70	2 695,56 <hr/> 293,40

1	2	3	4	5	6	7
35	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice inclusiv instalarea dopurilor laterale L=250mm	m	20,000	178,45 6,70	3 569,00 134,00
Total Timplarii						127 908,23
Incluziv salariu						3 698,17
1.3. Tavan						
36	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	124,650	358,28 164,25	44 659,07 20 473,76
37	CK50B	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 9,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane, cu goluri pentru corpuri de iluminat	m2	118,270	328,41 189,55	38 841,01 22 418,03
38	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj (Tapeta din fibra de sticla)	m2	118,270	28,83 15,00	3 410,25 1 774,05
39	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	118,270	7,80 2,25	922,48 266,10
40	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	118,270	131,49 107,10	15 550,77 12 666,71
41	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor	m2	118,270	59,77 40,75	7 068,73 4 819,46
42	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	118,270	7,80 2,25	922,48 266,10
43	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual Vopsea emulsie p/u exterior si interior, cu grad de lavabilitate aporit, culori diverse (eurostil sau analogic)	m2	118,270	69,22 41,25	8 186,93 4 878,68
Total Tavan						119 561,72
Incluziv salariu						67 562,89
1.4. Pereti						
1.4.1. Tip 1- Nod3 incaperile (1,2,4,5,6,7,8,9,10,11,12,						
44	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime	m	216,000	72,25 58,80	15 605,58 12 700,80

1	2	3	4	5	6	7
45	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	75,600	169,90 111,45	12 844,10 8 425,65
46	CF59B	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: suprafete inclinate fara izolatie	m2	335,450	252,58 137,63	84 728,05 46 166,33
47	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	964,600	131,43 107,10	126 773,04 103 308,66
48	CF53Ak=5	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare mecanica a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art 52)	m2	964,600	75,95 45,50	73 266,19 43 889,30
49	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	964,600	28,83 15,00	27 809,42 14 469,00
50	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor	m2	964,600	59,77 40,75	57 652,42 39 307,45
51	CK18C	Montarea coltarelor perforate din aluminiu p/u pereti si glafuri	m	1 079,50 0	34,00 19,50	36 697,84 21 050,25
52	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si glafurilor	m2	964,600	7,80 2,25	7 523,88 2 170,35
53	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti tencuiala decorativa axterioar, colorata conform cerintelor beneficiarului tip silicondecor	m2	964,600	159,15 85,40	153 516,10 82 376,84
54	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual - Vopsea emulsie p/u exterior si interior, cu grad de lavabilitate sporit, culori diverse (eurostil sau analogic)	m2	964,600	69,22 41,25	66 771,54 39 789,75
Total Tip 1- Nod3 incaperile (1,2,4,5,6,7,8,9,10,11,12,						663 188,16
Incluziv salariu						413 654,38
		1.4.2. TipII- Nod 4 incaperile (3,14,18,21,pina la28)				
55	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	365,600	19,65 19,50	7 184,04 7 129,20
56	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart (betoncontact sau analogic) in-un strat	m2	347,100	24,53	8 514,37

1	2	3	4	5	6	7
					10,50	3 644,55
57	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	365,600	123,73 89,00	45 237,31 32 538,40
58	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 250*400 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentu montarea placajelor	m2	365,600	494,78 171,50	180 891,56 62 700,40
Total TipII- Nod 4 incaperile (3,14,18,21,pina la28)						241 827,28
Incluziv salariu						106 012,55
		1.4.3. TipIII-Nod5 incaperile (15,16,17,19,20)				
59	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti	m2	141,500	19,65 19,50	2 780,48 2 759,25
60	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuart (betoncontact sau analogic) inr-un strat	m2	141,500	24,53 10,50	3 470,97 1 485,75
61	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	141,500	123,74 89,00	17 508,51 12 593,50
62	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor	m2	141,500	59,77 40,75	8 457,20 5 766,12
63	CI23A	Executarea acoperirii antibacteriale din vinil omogen (linoleum medical), la pereti	m2	141,500	730,33 305,25	103 342,05 43 192,87
Total TipIII-Nod5 incaperile (15,16,17,19,20)						135 559,21
Incluziv salariu						65 797,49
Total Pereti						1 040 574,65
Incluziv salariu						585 464,42
		1.5. Pardosea				
		1.5.1. Tip I S=124.65m2				

1	2	3	4	5	6	7
64	IzF04J1ap 1	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freactice, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta: strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatii, executata cu carton bitumat, simplu, asezat cu suprapunerile nelipite-folie de polietilena	m2	124,650	14,47 1,50	1 803,36 186,97
65	CC03A1	Montare plase sudate la inaltime peste 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp - Plasa VR100*100d5mm 2.1kg/m2	kg	261,800	22,89 3,70	5 991,42 968,66
66	IzF11B	Strat termoizolant la pardosea , executat cu cimentoplast gr.8cm	m3	9,980	1 580,92 120,75	15 777,61 1 205,10
67	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	124,650	95,80 52,00	11 940,91 6 481,80
68	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart (betoncontact sau analogic)	m2	124,650	24,53 10,50	3 057,68 1 308,83
69	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: - Placi de gresie portelanat 600*600mm,mata, calitatea1	m2	124,650	415,66 82,50	51 812,54 10 283,62
70	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	192,000	73,95 35,00	14 198,88 6 720,00
71	CL20A	Grile din plastic alba 200*300h mm	buc	4,000	103,80 37,35	415,20 149,40
Total Tip I S=124.65m2						104 997,60
Incluziv salariu						27 304,38
1.5.2. TipII S=69.79m2						
72	CC03A1	Montare plase sudate la inaltime peste 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	146,600	22,89 3,70	3 355,27 542,42
73	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	69,790	95,80 52,00	6 685,79 3 629,08
74	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu quart (betoncontact sau analogic)	m2	69,790	24,53 10,50	1 712,00 732,83
75	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: Placi de gresie portelanat 400*400, mata, calitatea1	m2	69,790	415,67 82,50	29 009,40 5 757,68

1	2	3	4	5	6	7
76	CI14A	Elemente liniare din placi din gresie ceramica aplicate cu adeziv	m	88,300	73,95 35,00	6 530,01 3 090,50
Total TipII S=69.79m2						47 292,47
Incluziv salariu						13 752,51
1.5.3. Tip III S=38.45m2						
77	IzF04J1ap 1	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatic, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatia curenta: strat de separare aferent lucrarilor de hidroizolatii, executata cu carton bitumat, simplu, asezat cu suprapunerile nelipite-folie de polietilena	m2	38,450	14,47 1,50	556,27 57,68
78	IzF11B	Strat termoizolant la pardosea, executat cu cimentoplast gr.8cm	m3	1,950	1 580,93 120,73	3 082,81 235,42
79	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	38,450	95,81 52,00	3 683,71 1 999,40
80	CN54A	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț (betoncontact sau analogic)	m2	38,450	24,53 10,50	943,19 403,73
81	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	38,450	137,72 17,55	5 295,21 674,77
82	CG56A1K =7	Corectia la norma CG56A: se scade la 1mm grosime	m2	-38,450	94,57 12,07	-3 636,08 -464,25
83	CG49A	Executarea acoperirii antibacteriale din vinil omogen (linoleum medical), la pardoseli	m2	38,450	888,34 239,25	34 156,66 9 199,12
Total Tip III S=38.45m2						44 081,77
Incluziv salariu						12 105,87
Total Pardosea						196 371,84
Incluziv salariu						53 162,76
Total Resistematizarea incaperilor						1 604 422,11
Incluziv salariu						818 577,79
Cheltuieli directe			lei		1 604 422,11	

Aigurarea sociale	24,00 %	196 458,67
Transport	4,00 %	30 540,32
Total	100,00 +	1 831 421,10
Cheltueli de regie	4,00 %	73 256,84
Beneficiu	2,00 %	38 093,56
Total	100,00 +	1 942 771,50
TVA	20,00 %	388 554,29

Total deviz:
Incluziv salariu

2 331 325,7
9
818 577,79