

"25" ianuarie 2022

s. Cojușna, r-l Strășeni

SC "AGRODOR-SUCCES" SRL, reprezentată de Roman Frăsineac, în calitate de inginer-constructor instalatii, care actioneaza în baza procurii nr. 08/2021 din 23.12.2021, denumită în continuare "VÂNZĂTOR" pe de o parte, si

GT "VICOL IURIE", reprezentată de Vicol Iurie în calitate de administrator, care acționează în baza statutului, denumită în continuare "CUMPĂRĂTOR", pe de altă parte, ambii denumiți în continuare "Părți", au încheiat prezentul Contract, referitor la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Vanzătorul își asumă obligația de a vinde echipamentul pe teritoriul sat. Valcinet, r-ul Ocnîța, iar Cumpărătorul de a recepționa și achita prețul echipamentului, cu următoarele specificații din Anexa nr.1

Nr	DENUMIREA	CAN-TEA	UN. MAS.	SUMA, lei
I	Traseu de aductiune spre bazin	1	set	309.792,08
II	Bazin de acumulare a apei	1	set	1.097.901,25
III	Utilaj de pompare	1	set	495.905,19
IV	Echipament de filtrare	1	set	240.691,66
V	Echipament de fertigare	1	set	365.803,78
VII	Echipament de aerare amestec ingrasaminte	1	set	50.000,00
VIII	Conducta de presiune	1	set	787.592,26
IX	Magistrala	1	set	224.407,74
IX	Submagistrala	1	set	233.516,29
XI	Linia de picurare si accesorii	1	set	664.039,65
X	Servicii	1	set	1.366.878,75
TOTAL, lei inclusiv TVA "0"				5.836.528,65

II. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

2.1. Valoarea totală a prezentului Contract constituie **5.836.528,65** (*cinci milioane opt sute treizeci și șase mii cinci sute douăzeci și opt lei, 65 bani*), scutită de TVA cu drept de deducere și de alte taxe vamale prevăzute în conformitate cu Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 246 din 08 aprilie 2010, cu modificările și completările ulterioare.

2.2. Achitarea se va efectua conform următorului grafic:

- a. Avans – 80% în decurs de 5 zile bancare de la ziua semnării contractului;
- b. Avans – 20% în decurs de 5 zile bancare de la semnarea procesului verbal de executare;

2.3. Plata se va face prin virament în contul de decontare al **Vanzătorului** în valută națională sau prin achitare în numerar la caseria acestuia.

2.4. Cumpărătorul își asumă responsabilitatea să achite suma contractului nominalizată în pct. 2.1. plus TVA 20% în caz de neprezentare a documentelor confirmative pentru scutirea de TVA.

III. CONDIȚII DE LIVRARE

3.1. Livrarea echipamentului se va efectua în termen de cel mult 180 zile din momentul semnării prezentului Contract la conditii meteo favorabile, dacă a fost efectuată plata conform p. 2.2. Dacă plata nu va fi efectuată în termen, **Vanzătorul** își rezerva dreptul de a modifica termenul de livrare a mărfurilor prin semnarea unui acord adițional.

- 3.2. Transportarea echipamentului se va efectua de către Vanzător.
- 3.3. Documentele de însoțire a mărfii: factura fiscală, recomandări de utilizare, altă documentație tehnică.

IV. CONDIȚII DE INSTALARE ȘI PUNERE ÎN FUNCȚIUNE A ECHIPAMENTULUI DE IRIGARE

- 4.1. Punerea în funcțiune a Sistemului de Irigare este efectuată de către Cumpărător cu suportul Vanzătorului.
- 4.2. Cumpărătorul va fi responsabil de amenajarea depozitării și păstrarea instrumentelor, de paza și protecția materialelor și dispozitivelor montate pe toată perioada de montare.
- 4.3. Vanzătorul va efectua montarea Sistemului de irigare prin picurare (montarea utilajului de pompare, echipamentului de filtrare și fertilizare, conectarea traseului central și a submagistralei, conectarea hidranților și a colectoarelor de distribuție, conectarea ieșirilor pentru linia de picurare).
- 4.4. Vanzătorul va efectua pornirea Sistemului de irigare prin picurare (pornirea utilajului de pompare, spălarea și punerea în funcțiune a echipamentului de filtrare și fertilizare, spălarea magistralei centrale, submagistralei și a liniei de picurare, verificarea parametrilor tehnici).
- 4.5. Verificarea funcționării Sistemului de Irigare se va efectua pe parcursul a 72 ore de la finalizarea montării Sistemului și va consta în monitorizarea parametrilor tehnici și funcționali. Dacă toți parametrii înregistrați în urma acestei verificări se vor încadra în limitele normelor, după verificare se va semna un Act de dare în exploatare a Sistemului de Irigare, semnat de Vanzător și de Cumpărător.
- 4.6. Actul de dare în exploatare a Sistemului de Irigare va fi însoțit de Schița Sistemului de Irigare și instrucțiunile de exploatare.
- 4.7. Vanzătorul va efectua instruirea a cel puțin 2 persoane desemnate de Cumpărător în ceea ce privește funcționarea, deservirea tehnică, lucrările profilactice și monitorizarea funcționării Sistemului de Irigare.

V. CONDIȚIILE DE PREDARE-PRIMIRE A SISTEMELOR DE IRIGARE

- 5.1. Sistemul de Irigare se consideră predat de către Vanzător și recepționat de către Cumpărător, dacă:
 - a. a fost semnate Act de dare în exploatare și Procesul-verbal de recepție finală;
 - b. au fost prezentate toate documentele de însoțire (Schița Sistemului de Irigare, Procesul-verbal de executare a lucrărilor a Sistemului de Irigare);
 - c. a fost întocmită și semnată factura fiscală.
- 5.2. Vanzătorul va elibera factura fiscală scutită de TVA doar după prezentarea documentelor confirmative respective pentru acest tip de scutiri.

VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 6.1. Angajamentele Cumpărătorului:
 - a. Să recepționeze în termenul stabilit Sistemul de Irigare livrat în corespundere cu cerințele prezentului Contract.
 - b. Să asigure plata Sistemului de Irigare livrat, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.
 - c. Să asigure în forma legală cu date de identitate minim 2-4 lucrători pentru ajutor la lucrările de montare și săpătură manuala pentru conectarea liniei de picurare a Sistemului de Irigare.
 - d. Să asigure în forma legală cu date de identitate minim 8-10 lucrători pentru montarea geotextilului și geomembranei, gardului de pe perimetru bazinului.
 - e. Să asigure întinderea și agațarea la sîrmă a liniei de picurare pentru plantație.
 - f. Sa asigure lucrări de prospectare a rețelelor subterane (apă, gaz, rețele de comunicație, etc.)
 - g. Să asigure lucrari constructie a cladirii statiei de pompare, filtrare si fertigare
 - h. Să monteze sursa de energie electrica in cladirea Statiei de Pompare

- i. Să efectueze lucrari de constructie a sistemului de suport pentru linia de picurare
- j. Să asigure paza utilajelor, materialelor pe întreaga perioada de montare a Sistemului de Irigare
- k. Să asigure livrarea materialelor de la depozit pe șantierul de lucru.
- l. Să prezinte Vânzătorului Scrisori de scutire de TVA și/sau alte documente confirmative necesare pentru acest tip de scutire.
- m. Să accepte modificarea termenului de livrare în caz de nerespectare a termenului de achitare din pct.2.2.

6.2. Angajamentele Vânzătorului:

- a. Să livreze/monteze Sistemul de Irigare în condițiile prevăzute de prezentul contract.
- b. Să prezinte Cumpărătorului toate documentele de însoțire a Sistemului de Irigare.
- c. Vânzătorul își rezervează dreptul de a modifica specificarea utilajului, după finisarea lucrărilor de montare a Sistemului de Irigare.
- d. Să efectueze instruirea personalului Cumpărătorului în ceea ce privește deservirea și exploatarea Sistemului de Irigare.

VII. GARANȚII

7.1 Prin prezenta Vânzătorul garantează o calitate și bună funcționare a utilajului din momentul semnării de către părți a Actului de dare în exploatare a Sistemului de Irigare pe parcursul a 24 luni, dar nu mai mult de 30 luni din momentul livrării tuturor componentelor către Cumpărător.

7.2 Vânzătorul garantează o funcționare calitativă a Sistemului de Irigare cu condiția respectării de către Cumpărător a condițiilor de exploatare a Sistemului de Irigare.

7.3 Vânzătorul nu poate garanta și nici nu poartă răspundere pentru defecțiunile și funcționarea Sistemului de Irigare, dacă acestea au loc din cauza:

- a. deservirii oricărei părți a Sistemului de Irigare altfel decât a fost prevăzut de către Vânzător;
- b. utilizarea Sistemului de Irigare pentru alte scopuri decât cele descrise de către Vânzător;
- c. defectării de către Cumpărător a Sistemului de Irigare.

7.4 În perioada de garanție Vânzătorul va efectua din cont propriu schimbarea sau repararea profesionistă a oricărei unități din utilaj, cu excepția cazului stipulat în punctul 7.3. a prezentului Contract. Vânzătorul garantează schimbarea piesei ieșite din funcțiune pe parcursul a 20 zile, din momentul înștiințării în scris din partea Cumpărătorului, însă funcționabilitatea sistemului Vânzătorul este obligat să o restabilească timp de 72 ore.

7.5 Perioada de garanție se prelungește corespunzător perioadei de ieșire din funcțiune (cauzate de schimbarea pieselor ori repararea utilajului).

7.6 Vânzătorul își asumă responsabilitatea de a oferi Cumpărătorului piese de schimb și servicii de reglare și deservire a Sistemelor de Irigare contra plată pentru toată perioadă de funcționare.

VIII. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

8.1. În cazul nerespectării condițiilor prezentului Contract, partea vinovată este obligată să ramburseze celeilalte părți pierderile suportate de către aceasta.

8.2. Vânzătorul suportă răspundere materială pentru necorespunderea schiței elaborate și compatibilitatea tehnologică a tuturor părților componente ale Sistemului de Irigare.

8.3. Dacă se constată lipsă în cantitate sau necorespundere a Sistemului de Irigare, materialelor și dispozitivelor cu cerințele stipulate în prezentul Contract, Cumpărătorul va înștiința imediat Vânzătorul despre acest fapt.

8.4. Neachitarea mărfii în termeni – Cumpărătorul va achita penalități în valoare de 0,1% din suma spre achitare, pentru fiecare zi întârziată.

8.5. În cazul refuzului recepționării mărfii, Cumpărătorul pierde 10% din suma Contractului.

8.6. Livrarea cu întârziere – Vânzătorul va plăti penalitate 0,1% pentru fiecare zi de întârziere.

8.7. Pretențiile referitoare la calitate se lichidează prin substituirea necondiționată, în decurs de 20 zile de la data recunoașterii pretențiilor.

IX. FORȚA MAJORĂ

9.1. Părțile nu duc responsabilitate pentru executarea prevederilor contractului, dacă aceasta este cauzată în condițiile de forță majoră.

X. REZILIEREA CONTRACTULUI

10.1. Rezilierea contractului poate avea loc cu acordul comun al ambelor părți sau în mod unilateral, în caz de:

- a. nerespectarea de către **Vânzător** a termenelor de livrare stabiliți în prezentul Contract;
- b. nerespectarea de către **Cumpărător** a termenelor de achitare stabiliți în prezentul Contract;
- c. nesatisfacerea de către una din părți a pretențiilor, înaintate conform prezentului contract.

10.2. Partea inițiatoare a rezilierii contractului este obligată să comunice în scris, în cel mult 10 zile celeilalte părți despre intențiile ei cu expunerea cauzelor.

10.3. Obligațiile contractuale existente la momentul rezilierii lui trebuie să fie satisfăcute necondiționat.

XI. DISPOZIȚII FINALE

11.1. Litigiile ce vor rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În caz de neînțelegeri vor fi examinate în ordinea stabilită de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

11.2. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere comună, instanța de judecată competentă în soluționarea litigiului va fi instanța de la locul aflării **Vânzătorului**.

11.3. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare care se remit câte un exemplar **Vânzătorului** și **Cumpărătorului**.

11.4. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare în momentul semnării, fiind valabil pînă la îndeplinirea integrală a tuturor obligațiilor Părților.

XII. RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

SC "AGRODOR-SUCCES" SRL
C/F 1004600048461, TVA 8600778
IBAN MD82EC000000225147162733
BC "EuroCreditBank" SA, BIC: ECBMMD2X
mun. Chișinău, str. Ismail 33

Adresa:

MD-3715, str.M.Frunze №7, s.Cojușna, r.Strășeni
Tel/Fax: + 373 237 92 068
E-mail: agrodor.succes@gmail.com

Inginer-șef

Frăsineac Roman


semnătura

CUMPARĂTOR

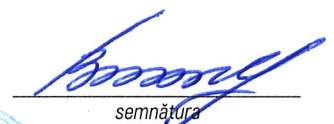
GȚ "VICOL IURIE"
C/F 31695722 TVA 7200508
IBAN MD45ML000000000225182787
BC 'Moldindconbank' S.A. BIC MOLDMD2X360
Fil. Ocnîța

Adresa:

s. Codreni, r. Ocnîța
e-mail: slava.gyra@mail.ru
Mob: +373 68884446, +373 69029586 - Veceslav

Administrator

Vicol Iurie


semnătura

DEVIZ DE CHELTUELI

Nr.	DENUMIREA	CAN-TEA	UN. MAS.	SUMA, lei
I	Traseu de aductiune spre bazin	1	set	309.792,08
II	Bazin de acumulare a apei	1	set	1.097.901,25
III	Utilaj de pompare	1	set	495.905,19
IV	Echipament de filtrare	1	set	240.691,66
V	Echipament de fertigare	1	set	365.803,78
VII	Echipament de aerare amestec ingrasaminte	1	set	50.000,00
VIII	Conducta de presiune	1	set	787.592,26
IX	Magistrala	1	set	224.407,74
IX	Submagistrala	1	set	233.516,29
XI	Linia de picurare si accesorii	1	set	664.039,65
X	Servicii	1	set	1.366.878,75
TOTAL, lei inclusiv TVA "0"				5.836.528,65

 Lista de colisaj
a sistemului de irigare

Echipamentul de irigare menționat cu prețuri este prezentat în oferta comercială anexată, prezentată de "AGRODOR-SUCCES" SRL pentru GT "VICOL IURIE", cu nr.003-SIP-22 din 18.01.2022 și este parte componentă a prezentei contract.

Inginer șef



Frăsineac Roman

semnătura

Administrator



Vicol Iurie

semnătura

"30" iunie 2022

s. Cojușna, r-I Strășeni

SC "AGRODOR-SUCCES" SRL, reprezentată de Frăsineac Roman, în calitate de inginer-șef, care acționează în baza procurii nr.08/2021 din 23.12.2020, denumită în continuare "VÂNZĂTOR" pe de o parte, și

GT "VICOL IURIE", reprezentată de Vicol Iurie în calitate de administrator, care acționează în baza statutului, denumită în continuare "CUMPĂRĂTOR", pe de altă parte, ambii denumiți în continuare "Părți", au încheiat prezentul Acord Adițional la Contract de vânzare-cumpărare nr. 006-SI-22 din 25 ianuarie 2022, referitor la următoarele:

I. OBIECTUL ACORDULUI

1.1 Vanzătorul își asumă obligația de a vinde echipamentul, iar Cumpărătorul de a recepționa și achita prețul echipamentului, cu următoarele specificații din Anexa nr.1:

Nr	DENUMIREA	CAN-TEA	UN. MAS.	SUMA, lei
I	Traseu de aducțiune spre bazin	1	set	343.812,22
II	Bazin de acumulare a apei	1	set	1.446.411,64
III	Utilaj de pompare	1	set	552.284,12
IV	Echipament de filtrare	1	set	303.406,26
V	Echipament de fertigare	1	set	405.634,13
VI	Echipament de aerare amestec ingrasaminte	1	set	47.025,00
VII	Conducta de presiune	1	set	938.604,95
VIII	Magistrala	1	set	263.678,18
IX	Submagistrala	1	set	250.932,30
X	Linia de picurare și accesorii	1	set	877.866,21
TOTAL MATERIALE, lei				5.429.655,00
XI	Servicii	1	set	1.565.024,57
TOTAL, lei inclusiv TVA "0"				6.994.679,57

1.2 Se modifică anexa nr.1 la prezentul contract, prezentată de "AGRODOR-SUCCES" SRL pentru GT "VICOL IURIE", cu nr.003-SIP-22 din 30.06.2022_rev01 și este parte componentă a prezentul acord.

1.3 Se modifică pct. 2.2 din contractul nominalizat, după cum urmează:

"2.2. Achitarea se va efectua conform următorului grafic:

- a. Avans – 80% în decurs de 30 zile bancare de la ziua semnării prezentului Acord;
- b. Achitare finală – 20% în decurs de 50 zile bancare de la semnarea procesului verbal de executare."

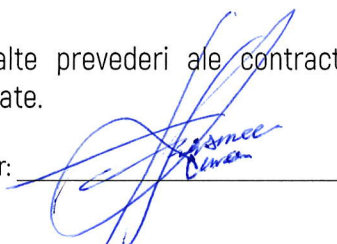
1.4 Se modifică pct. 3.1. din contractual nominalizat, după cum urmează:

"3.1. Livrarea echipamentului se va efectua în termen de cel mult 180 zile din momentul semnării prezentului Acord, dacă a fost efectuată plata conform p. 2.2."

II. DISPOZIȚII FINALE

2.1. Celelalte prevederi ale contractului de vânzare-cumpărare nr. 006-SI-22 din 25.01.2022 rămân neschimbate.

Executor:



2.2. Prezentul acord intră în vigoare din momentul semnării, este întocmit în două exemplare, câte unu pentru fiecare parte contractantă și este valabil până la îndeplinirea obligațiilor ambelor părți.

III. RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

SC "AGRODOR-SUCCESS" SRL
C/F 1004600048461, TVA 8600778
IBAN MD82EC000000225147162733
BC "EuroCreditBank" SA, BIC: ECBMMD2X
mun. Chișinău, str. Ismail 33

Adresa:

MD-3715, str.M.Frunze Nr7, s.Cojușna, r.Strășeni

Tel/Fax: + 373 237 92 068

E-mail: agrodor.succes@gmail.com

Inginer-șef

Frăsineac Roman



CUMPĂRĂTOR

GȚ "VICOL IURIE"

C/F 31695722 TVA 7200508

IBAN MD45ML00000000225182787

BC 'Moldindconbank' S.A. BIC MOLDMD2X360

Fil. Ocnîța

Adresa:

s. Codreni, r. Ocnîța

e-mail: slava.gyra@mail.ru

Mob: +373 68884446, +373 69029586 - Veceslav

Administrator

Vicol Iurie



"30" ianuarie 2023

s. Cojușna, r-l Strășeni

SC "AGRODOR-SUCCES" SRL, reprezentată de Andrei Comandari, în calitate de inginer construcții, care acționează în baza procurii nr.08/2022 din 23.12.2022, denumită în continuare "VÂNZĂTOR" pe de o parte, și

GT "Vicol Iurie", reprezentată de Vicol Iurie în calitate de administrator, care acționează în baza statutului, denumită în continuare "CUMPĂRĂTOR", pe de altă parte, ambii denumiți în continuare "Părți", au încheiat prezentul Acord Adițional la Contract de vânzare-cumpărare nr. 006-SI-22 din 25.01.2022, referitor la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Se modifică pct.1.1. din contractul nominalizat, după cum urmează:

"1.1. Vânzătorul își asumă obligația de a vinde echipamentul pe teritoriul sat. Codreni r-ul Ocnița, iar Cumpărătorul de a recepționa și achita prețul echipamentului, cu următoarele specificații din Anexa nr.1

Nr	DENUMIREA	CAN-TEA	SUMA, lei
I	Traseu de aducțiune spre bazin	1	357.770,04
II	Bazin de acumulare a apei	1	2.568.443,89
III	Utilaj de pompare	1	602.764,65
IV	Echipament de filtrare	1	296.659,14
V	Echipament de fertigare	1	388.827,46
VI	Conducta de presiune	1	1.101.690,10
VII	Magistrala	1	322.370,38
VIII	Echipament de aerare amestec îngrășăminte	1	51.263,10
IX	Sistem de irigare prin picurare	1	1.292.716,81
TOTAL, lei inclusiv TVA 0%			6.982.505,57

1.2. Se modifică pct. 2.1. din contractul nominalizat, după cum urmează:

"2.1. Valoarea totală a prezentului Contract constituie 6.982.505,57lei (șase milioane nouă sute optzeci și două mii cinci sute cinci lei 57 bani), din care

2.1.1. Valoarea de 5.800.000,00 scutită de TVA cu drept de deducere și de alte taxe vamale prevăzute în conformitate cu Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 246 din 08 aprilie 2010 și modificările ulterioare operate.

2.2.2. La valoarea de 1.182.505,57 se va aplica TVA 20% care va constitui 236.501,11. Suma totală facturată va constitui 1.419.006,68 inclusiv TVA.

1.3. Se modifică Anexa nr. 1 din contractul nominalizat, unde se vor introduce devizele la lucrări de construcție-montaj a sistemului de irigare din s. Codreni r. Ocnița, care va face parte integrantă la Prezentul contract, după cum urmează:

Anexa nr. 1

Nr. d/o	Denumirea	Suma devizului, lei
1	Deviz local nr. 2-1 – Traseu de aductiune spre bazin	357.770,04
2	Deviz local nr. 2-2 – Bazin de acumulare a apei	2.568.443,89
3	Deviz local nr. 2-3 – Utilaj de pompare	602.764,65
4	Deviz local nr. 2-4 – Echipament de filtrare	296.659,14
5	Deviz local nr. 2-5 – Echipament de fertigare	388.827,46
6	Deviz local nr. 2-6 – Conducta de presiune	1.101.690,10
7	Deviz local nr. 2-7 – Magistrala	322.370,38
8	Deviz local nr. 2-8 – Echipament de aerare amestec ingrasaminte	51.263,10
9	Deviz local nr. 2-9 – Sistem de irigare prin picurare	1.292.716,81
	TOTAL	6.982.505,57

II. DISPOZIȚII FINALE

- 2.1. Celelalte prevederi ale contractului de vânzare-cumpărare nr. 006-SI-22 din 25.01.2022 rămân neschimbate.
- 2.2. Prezentul acord intră în vigoare din momentul semnării, este întocmit în două exemplare, câte unu pentru fiecare parte contractantă și este valabil până la îndeplinirea obligațiilor ambelor părți.

III. RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

SC "AGRODOR-SUCCESS" SRL
C/F 1004600048461, TVA 8600778
IBAN MD82EC000000225147162733
BC "EuroCreditBank" SA, BIC: ECBMMD2X
mun. Chișinău, str. Ismail 33

Adresa:

MD-3715, str.M.Frunze №7, s.Cojușna, r.Strășeni

Tel/Fax: +373 237 92 068

E-mail: agrodor.success@gmail.com

Inginer-construcții

Comandari Andrei




semnătura

CUMPĂRĂTOR

GȚ "VICOL IURIE"

C/F 31695722 TVA 7200508

IBAN MD45ML000000000225182787

BC 'Moldindconbank' S.A. BIC MOLDMD2X360

Fil. Ocnîța

Adresa:

s. Codreni, r. Ocnîța

e-mail: slava.gyra@mail.ru

Mob: +373 68884446, +373 69029586 - Veceslav

Administrator

Vicol Iurie



semnătura