

Aviz de verificare

Proiect: Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.

Contract nr. 517 din 03.06.2025 privind achiziționarea serviciilor de proiectare.

Proiect de execuție Nr. 14/25-1

PG-Planul general-planșele 1-2);

OLC-Organizarea lucrărilor de construcție (planșele 1-8);

SA-Soluții arhitecturale (planșele 1-32);

I. Date generale:

Proiectantul general: AC"Arh-Evolutio" SRL Licența nr. 053988 din 24.01.2017

Arhitect șef proiect: V. Gîrlă Certificat 0774 din 01.10.2021

Constructor: P. Frimu Certificat nr. 1231 din 16.08.2024.

Beneficiar: IMSP Institutul de Medicină Urgentă;

PROIECTUL ESTE ELABORAT ÎN BAZA URMĂTOARELOR DOCUMENTE:

1. Contract nr. 517 din 03.06.2025;
2. Caietul de sarcini. Anexa nr. 1 la contractul nr. 517 din 03.06.2025;
3. Documentele normative în vigoare.

Proiectul de execuție Nr. 14/25-1 prezintă soluții de reparație a acoperișului blocului administrativ cu nr. cad. 0100520.225.08 și anume înlocuirea sistemului de evacuare a apelor pluviale al acoperișului deteșorat, restabilirea și schimbarea elementelor acoperișului existent, renovarea elementelor deteșorate a fațadei imobilului.

DATE GEOTEHNICE

ZONA CLIMATERICA III B

In proiect sunt acceptate urmatoarele caracteristici si carcini normative:

- | | | |
|----|---|-------------------|
| a) | Presiunea dinamica a vantului ----- | 300 pa (30 kg/m2) |
| b) | Greutatea invelisului de zapada ----- | 500 h/m 50 kg/m2) |
| c) | Temperatura de calcul al aerului exterior --- | -16°C |

Grad de seismicitate a perimetrului constructiei --7 grade

Grad de seismicitate a zonei constructiei -----7 grade

Seismicitatea de calcul a cladirii -----7 grade

II. Obiecții și propuneri:

Obiecții și neconformitățile depistate în rezultatul verificării documentației de proiect au fost înlăturate.

III. Soluții de proiect definitive

IV. Concluzii (A,B,C,D,E,F;G)

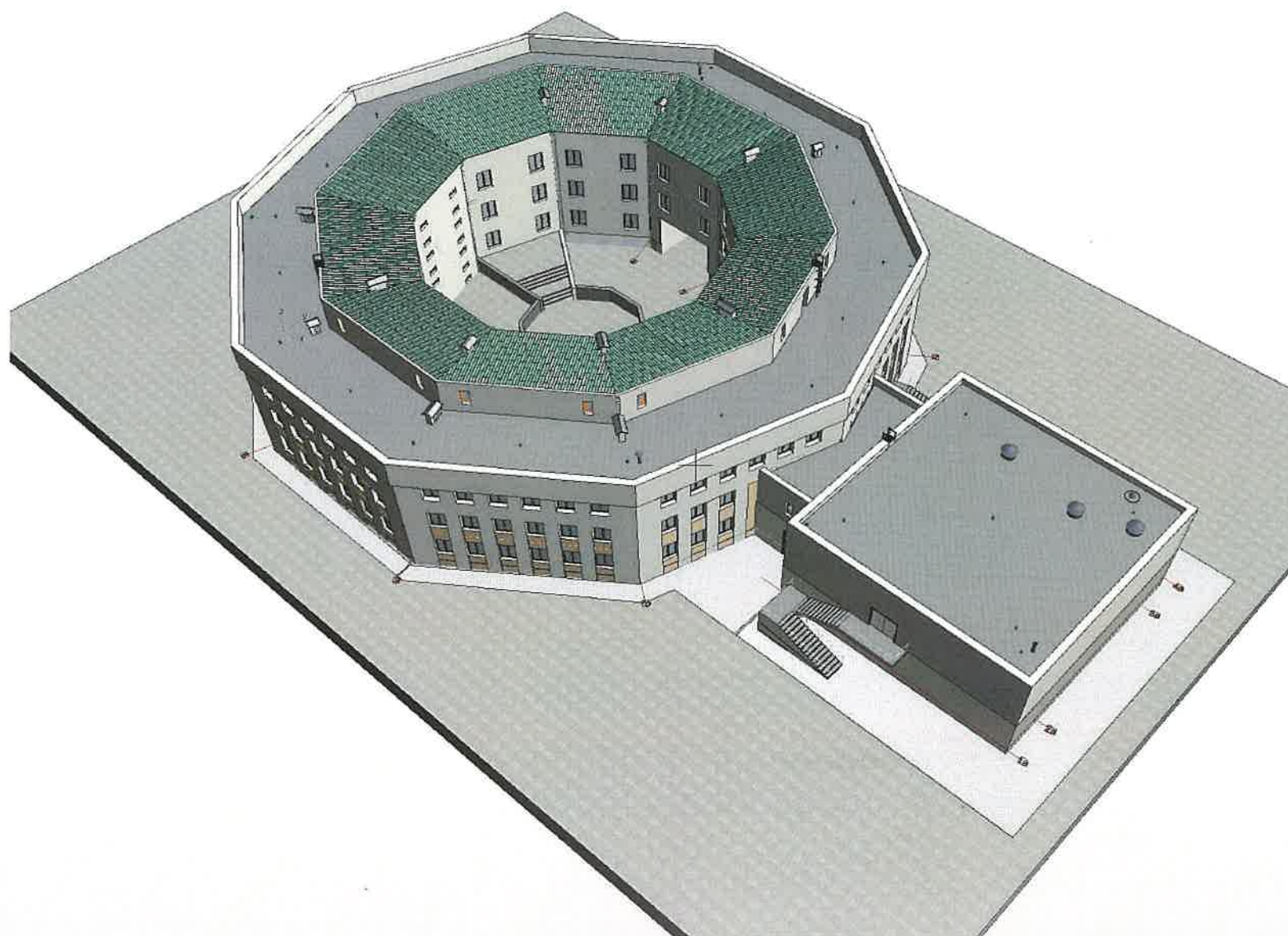
Proiectul este verificat, șampilat și recomandat pentru elaborarea lucrărilor de execuție.

Verificator de proiect:

Digitally signed by Rotaru Nicolae
Date: 2025.08.18 16:28:39 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului
Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de
Medicină Urgentă.



IMSP Institutul de Medicina Urgenta

14/25-1-PG

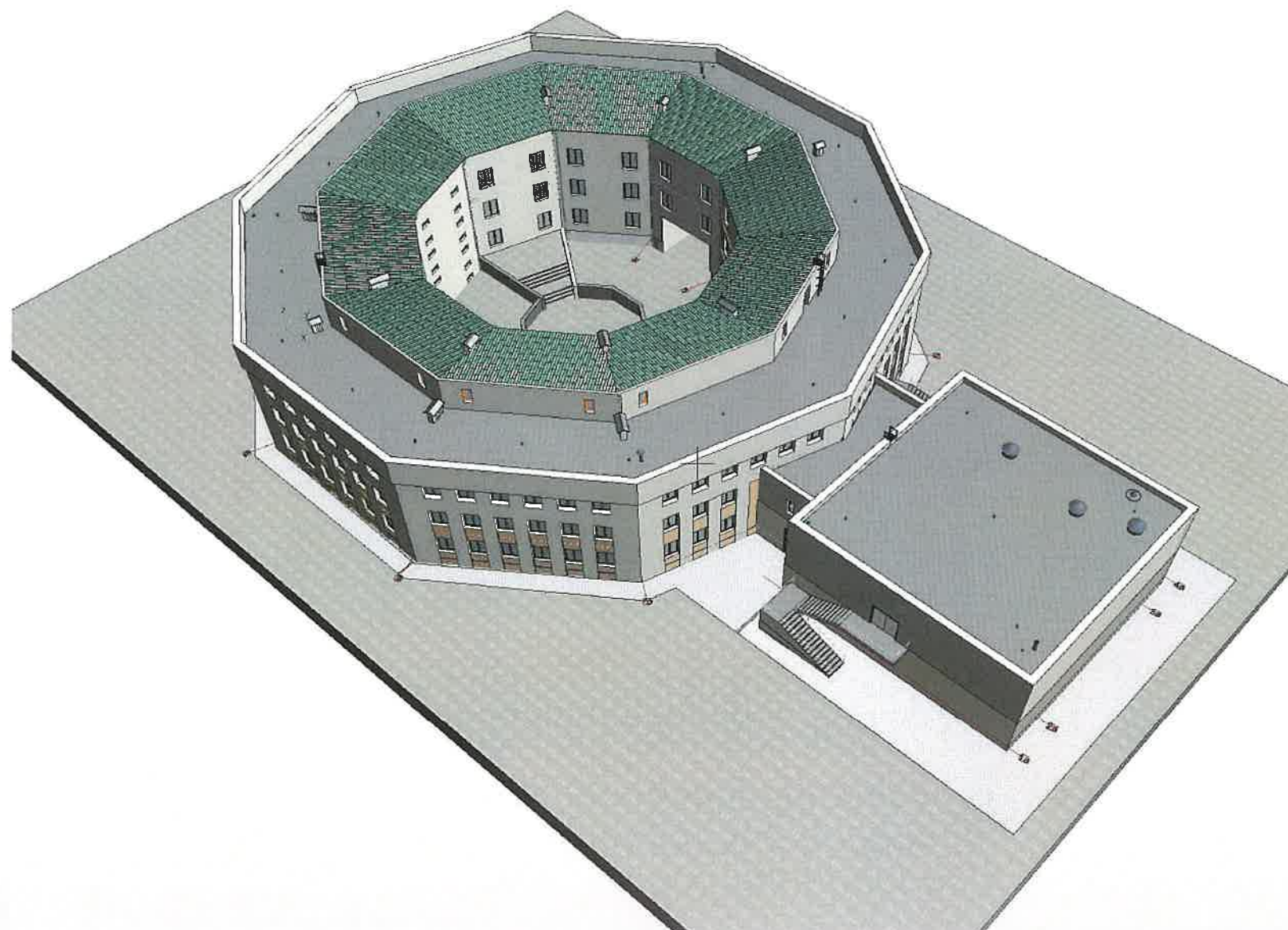
Album I
Proiect de executie

CHIȘINĂU 2025



Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului
Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de
Medicină Urgentă.

MTender ID ocds-b3wdp1-MD1744367980028



Beneficiar: IMSP Institutul de Medicina Urgenta

14/25-1-PG

Album I
Proiect de executie

Compartiment PG Plan general

CHIȘINĂU 2025





PLAN DE SITUATIE SC. 1:2000

DISPOZIȚII GENERALE

Denumirea obiectului: "Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă. Reparația acoperișului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau."

Proiectant: AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMII Nr. 053988 din 24.01.2017

Beneficiar: IMSP Institutul de Medicina Urgenta

DATE GENERALE:

1.Proiectul este elaborat in baza urmatoarelor documente:

Contract de Achiziție publică MTender ID ocde-b3wdp1-MD1744367980028

a elaborarii documentatiei de proiect a elaborarii documentatiei de proiect "Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.

Caietul de sarcini.

Documentatiei normative in vigoare.

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2/4
Nr. de inregistrare a avizului 395/08.25
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

CARACTERISTICILE CLIMATERICE ALE ZONEI DE CONSTRUCTIE

Nr.	Denumirea	Unitati de masura	Indicatorii	Observatii
1	Zona climaterica	categoria	III B	
2	Temperatura de calcul in exterior	°C	-16°	
3	Presiunea dinamica a vintului	PA(kg/ml)	300(30)	
4	Greutatea invelisului de zapada	N/ml(kg/ml)	900(90)	
5	Adincimea critica de inghet a pamintului	m	1.0	
6	Gradul de seismicitate a zonei constructiei	grade	7	

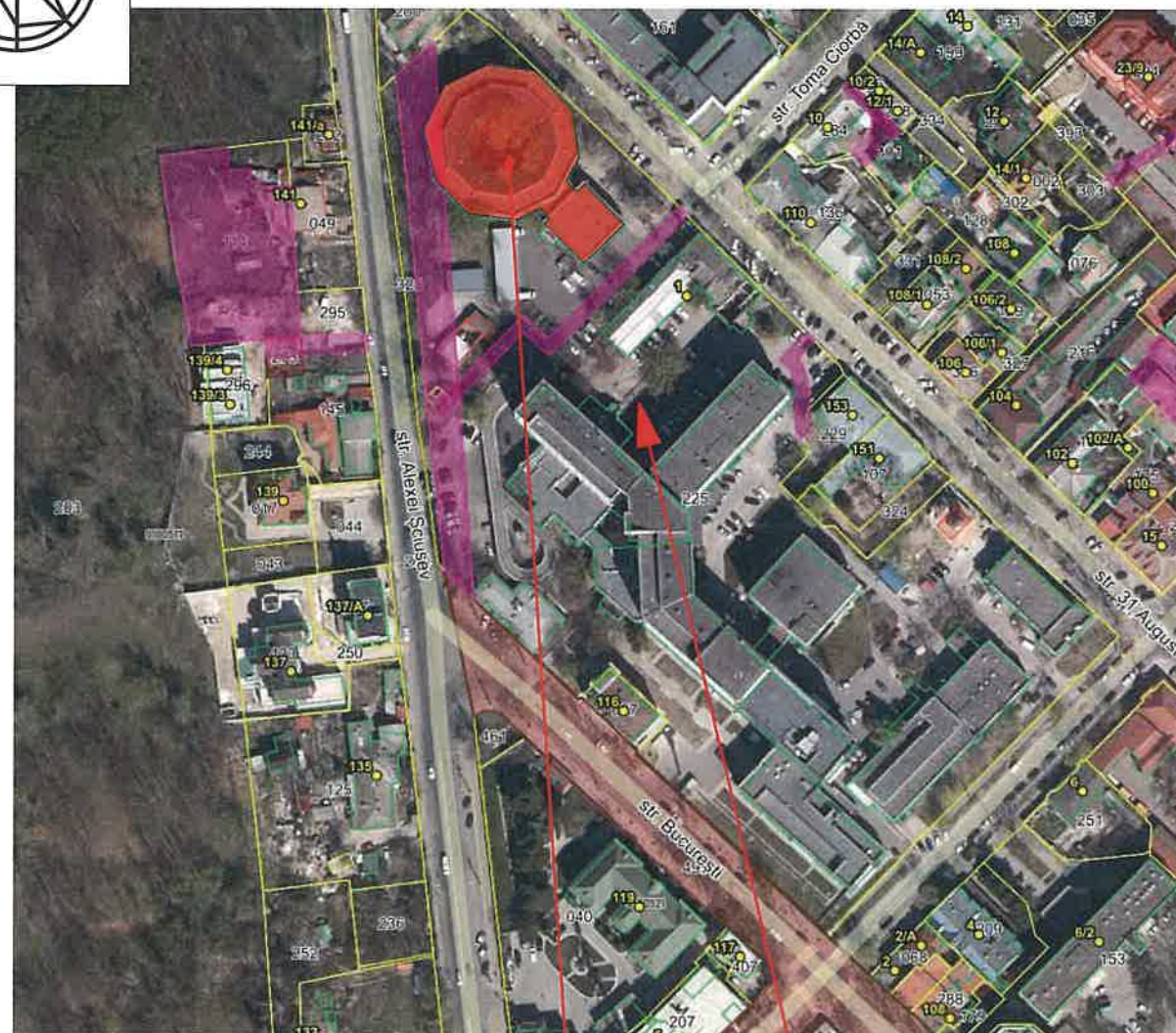
RECEPȚIONAREA LUCRĂRIILOR DE EXECUȚIE A CLĂDIRII DATE SE VA INDEPLINI IN URMĂTOARELE FAZE DETERMİNATE:

1. Recepționarea lucrărilor de execuție a hidroizolației acoperișului
2. Recepționarea lucrărilor de execuție a termoizolației acoperișului
3. Recepționarea lucrărilor de execuție a restabilirii canalelor de ventilație
4. Recepționarea lucrărilor de execuție a acoperișului;

ISP P. Frimu Certificat seria P-2024 nr.1231 din 16.08.2024
ASP V. Gîrla Certificat seria 2021-P nr.0774 din 01.10.2021

Licența ser. AMMII Nr. 053988 din 24.01.2017

IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-PG					
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.					
Modif.	Nr.part.	Foarte	Nr.doc.	Semnătura	Data						
I.S.P.		P. Frimu			01.25	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau			Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.		V. Gîrla			01.25				PE	1	2
Executat		N. Murzin			01.25						
						Date generale. Început. Planșă schema situație. sc 1:2000			AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMII Nr. 053988 din 24.01.2017		



Cladirea obiectivului
cu nr. cadastral 0100520.225.08

Terenul cu nr. cad.0100520.225

Pe teren nu exista pericol alunecarii

PROIECTUL ESTE ELABORAT IN CONFORMITATE CU EXIGENTELE NORMELOR SI CORESPUND CRITERIILOR DE BAZA A CALITATII IN CONSTRUCTII, REGLEMENTATE DE "LEGEA R. MOLDOVA PRIVIND CALITATEA IN CONSTRUCTII nr. 721-XIII din 02.02.1996 art.9:

mentări tehnice pentru asigurarea cerințelor de calitate-Asigurarea exigentelor de calitate

- 1- Integritatea structurala a constructiilor;
- 2- Protectia constructiilor impotriva incendiilor;
- 3- Protectia lucratorilor si a utilizatorilor constructiilor impotriva efectelor negativa asupra conditiilor de igiena si a sanatatii, determinante de constructii;
- 4- Protectia lucratorilor si a utilizatorilor constructiilor impotriva vatamarilor corporale, determinante de constructii;
- 5- Rezistenta la propagarea sunetului si proprietatile ascultice ale constructiilor;
- 6- Eficienta energetica si performamanta termica a constructiilor;
- 7- Prevenirea emisiilor priculoase in mediului ambiant, determinate de constructii;
- 8- Utilizarea durabila a resurselor naturale din care sunt realizate constructiile.

ARHITECT SEF A PROIECTULUI
INGINER SEF A PROIECTULUI

V. Gîrla
P. Frimu



PLAN GENERAL SC. 1:1000



Cladirea obiectivului (bloc A, bloc A1)
cu nr. cadastral 0100520.225.08

bloc A
Cladirea blocului administrativ
supusa reparatiei

bloc A1

BORDEROU CLADIRILOR

Nr. pe sch.	DENUMIREA OBIECTULUI	Nr. de nivele	ARIA, m2			VOLUM, m3	Observatii
			terenului	construita	desfasurata		
	Cladirea blocului administrativ		32198.0 ha	1787.8m ²		19074.0	Existenta
A	Cladirea blocului administrativ supusa reparatiei	S+3P		1445.0m ²	5780m ²	19074.0	Existenta
A1		S+2P		385.6			

Lista Desenelor PG

Marca	Ne	Denumire	Note
PG			
		Coperta PG	
	1	Date generale. Început. Plan-schema situație. sc 1:2000	
	2	Plan General Sc 1:1000	

TABELUL INDICII TEHNICO-ECONOMICI

NR.	DENUMIREA INDICIILOR	UNITATEA DE MASURA	CANTITATEA
1	Suprafata terenului aferent	ha	32198.0 ha
2	Suprafata construita la sol obiectivului	m ²	1445.0m ² +385,6
3	Suprafata construita la sol cladirii complexului	m ²	8542,0
4	Suprafata pavata	m ²	16100
5	Suprafata spatiilor verzi	m ²	7400,0
6	% spatii verzi	%	23%
7	POT (procentul de ocupare a terenului)	%	27%

Pe teren nu exista pericol alunecarii
PROIECTUL ESTE ELABORAT IN CONFORMITATE CU EXIGENTELE NORMELOR SI CORESPUND CRITERIILOR DE BAZA A CALITATII IN CONSTRUCTII, REGLEMENTATE DE "LEGEA R. MOLDOVA PRIVIND CALITATEA IN CONSTRUCTII nr. 721-XIII din 02.02.1996 art.9:

mentări tehnice pentru asigurarea cerințelor de calitate-Asigurarea exigentelor de calitate

- 1- Integritatea structurala a constructiilor;
- 2- Protectia constructiilor impotriva incendiilor;
- 3- Protectia lucratorilor si a utilizatorilor constructiilor impotriva efectelor negativa asupra conditiilor de igiena si a sanatatii, determinante de constructii;
- 4- Protectia lucratorilor si a utilizatorilor constructiilor impotriva vatamarilor corporale, determinante de constructii;
- 5- Rezitenta la propagarea sunetului si proprietatile ascuntice ale constructiilor;
- 6- Eficienta energetica si performamanta termica a constructiilor;
- 7- Prevenirea emisiilor periculoase in mediului ambiant, determinate de constructii;
- 8- Utilizarea durabila a resurselor naturale din care sunt realizate constructiile.

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2.4
Nr. de inregistrare a avizului 395/08.25
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027.

ARHITECT SEF A PROIECTULUI
IGINER SEF A PROIECTULUI

V. Girla
P. Frimu

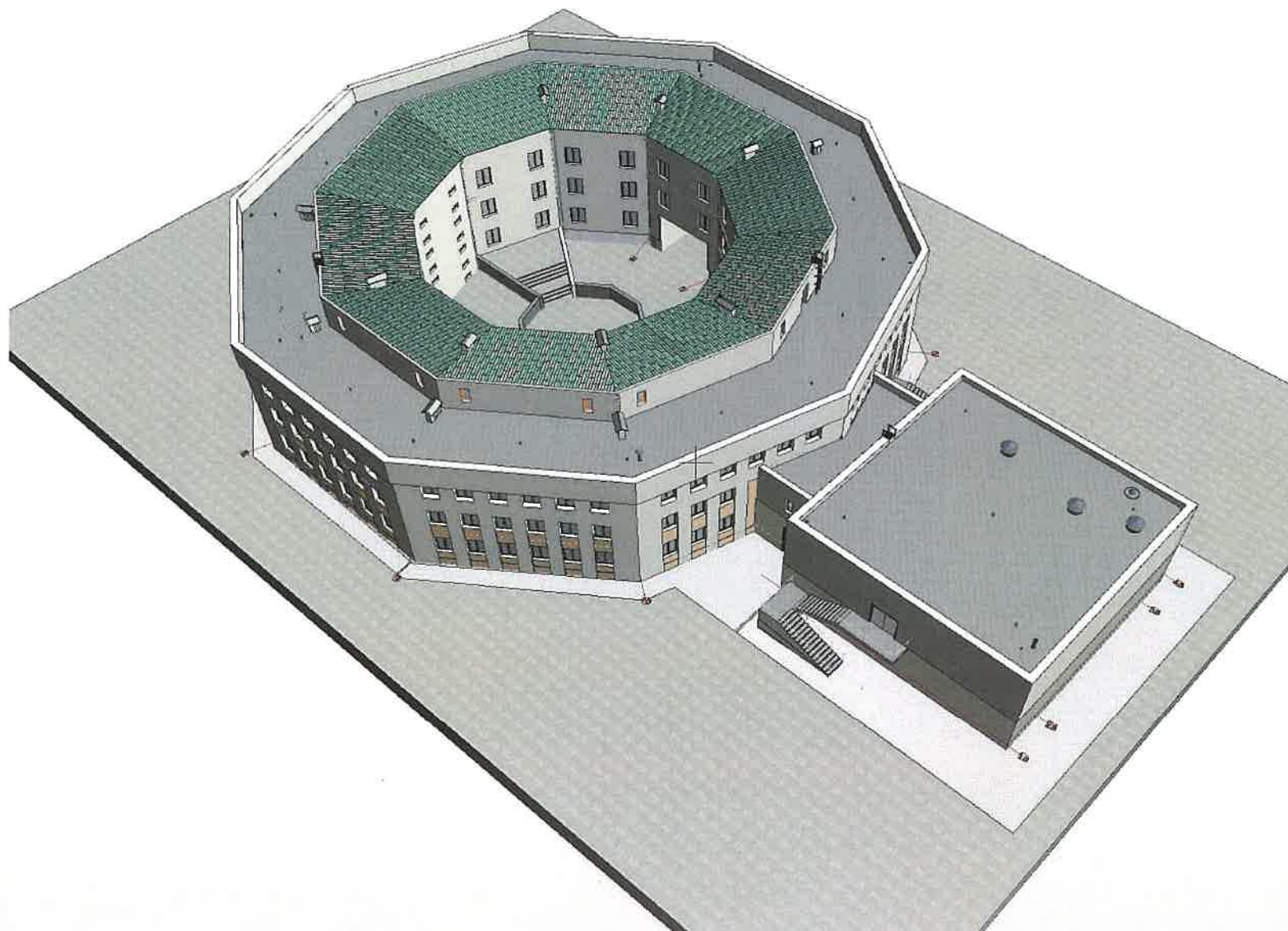


IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-PG		
Servicii de proiectare privind reparatia acoperisului Laboratorului Bacteriologic si a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicina Urgenta.								
Modif.	Nr. part.	Foale	Nr. doc.	Semnatura	Data			
I.S.P.				P. Frimu				
A.S.P.				V. Girla	01.25			
Executat				N. Murzin	01.25			

Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului
Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de
Medicină Urgentă.

MTender ID ocds-b3wdp1-MD1744367980028

Beneficiar: IMSP Institutul de Medicină Urgentă



14/25-1-OLC

Album I
Proiect de execuție

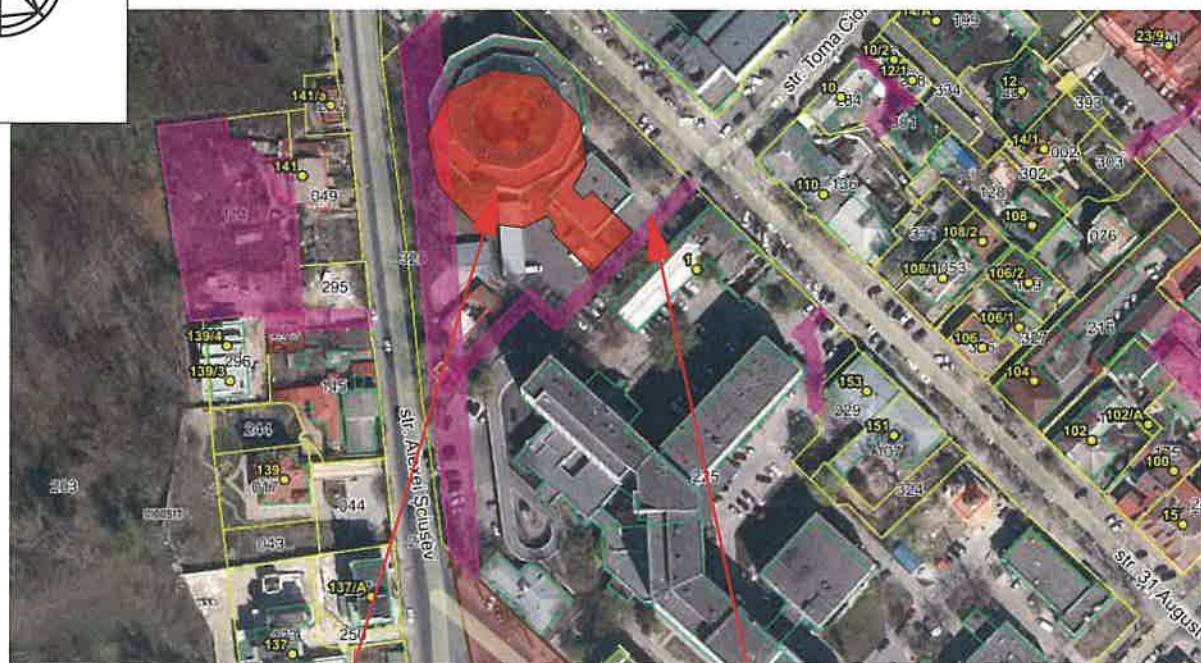
Compartiment OLC Organizarea lucrărilor de
construcții

CHIȘINĂU 2025





PLAN DE SITUATIE SC. 1:2000



Cladirea obiectivului
cu nr. cadastral 0100520.225.08

Lista Desenelor OLC

Terenul cu nr. cad.0100520.225

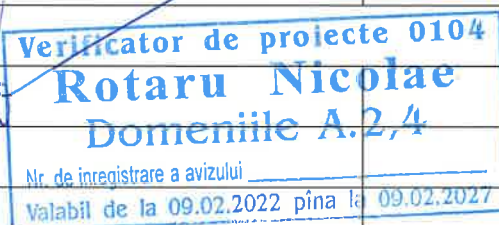
Marca	Nr.	Denumire	Note
OLC			
		Coperta OLC	
	1	Date generale. Instructiuni.	
	2	Instructiuni generale	
	3	Plan organizare santierului de constructie	
	4	Sectiunea 1-1, organizare santierului de constructie	
	5	Instructiuni pentru executare a lucrarilor pe santier	
	6	Instructiuni pentru executare a lucrarilor pe santier	
	7	Programul lucrarilor de constructii	
	8	Tipuri de platforme pentru lucrări de construcții	

PROIECTUL ESTE OCROTIT DE CATRE "Legea privind dreptul de autor si drepturile conexe".
MULTIPLICAREA SI REDUPLICAREA PARTIALA SAU COMPLETA AL PROIECTULUI SI APLICAREA LUI PENTRU
CONSTRUCTIA ALTOR EDIFICII SE ADMITE NUMAI PRIN COORDONAREA CU AUTORII PROIECTULUI.
Legea nr. 139 din 2 iulie 2010 privind dreptul de autor si drepturile conexe.

Proiectul este executat în conformitate cu normele si criteriile de baza a calitatii in constructie,rezistentei,
securitatii in exploatare, inclusiv antiincendiar si antiexplozive, securitatii sanitaro-igienice a populatiei,
restabilirea mediului ambiant, protectia termica si hidroizolarea, economia energiei si protectia
antizgomot.

Arhitect Șef al proiectului _____ V. Girla

Inginer Sef al proiectului _____ P. Frimu



Obiectivul proiectului

Proiectul pentru **Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.**

1.Proiectul este elaborat in baza urmatoarelor documente:

Contract de Achiziție publică MTender ID ocds-b3wdp1-MD1744367980028

a elaborarii documentatiei de proiect "Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.

- **Beneficiar:** IMSP Institutul de Medicina Urgenta

- **Amplasament** al terenului (adresa completa): Terenul cu nr. cad.0100520.225 ,mun. Chisinau str. T. Ciorba nr1

- **Proiectant general** (de specialitate: arhitectura si structuri de rezistente): AC "Arh-Evolutio" SRL

- **numar proiect:** 14/25-1 .

- **faza de proiectare:** PE

Cota ZERO a obiectivului coincide cu cota de nivel 91.2 pe ridicarea topografică.

NOTA:

Proiectul de organizare a constructiei este elaborat in baza:

- Plan situatie 1:2000;

- Plan general;

Planul general de organizare a lucrarilor pe santier este elaborat pe perioada de constructie a obiectivului: "Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă. .
Dimensiunile obiectivului sint indicate in axele de baza a constructiei, in milimetri.

Sistematizarea pe orizontala a obiectivului incorporat se efectuiaza de la liniile rosii a terenului.

Cota 0,000 corespunde cotei absolute a nivelului pardoselei 91.2.

Beneficiarul, innainte de inceperea lucrarilor, este necesar:

- sa primeasca permis pentru executarea lucrarilor de stramutare a retelelor de comunicatii, de primit cadre fixe (reper) conform NCM 06.02:2015 "Executarea lucrailor geodezice in constructii", conditii tehnice de la APZ-Tras si intreprinderile de resort (Apa-Canal, Moldtelecom, Moldova-Gaz, Union-Fenosa) in dependenta de retelele ce necesita stramutarea, si intocmirea actelor de predare-primire,

- sa intocmeasca autorizatia pentru organizarea de santier in modul stabilit;

Dupa instalarea conductelor de alimentare cu apa si canalizare este necesar de efectuat incercarea retelelor

si de alcatuit act pentru lucrarile ascunse efectuate conform cerintelor **NCM A.08.01:2016** "Organizarea in constructii"

Pe traseul unde au fost instalate retelele de inginerie, este necesar de prevazut restabilirea stratului de asfalt, bordurelor si spatiilor verzi. Montarea conductelor de alimentare cu apa si canalizare se efectuiaza, conform **NCM G.03.02:2015**"Rețele și instalații exterioare de canalizare."

Retelele ingineresti existente ce necesita stramutarea, pe suprafata terenului proiectat, se anuleaza pina la inceperea lucrarilor de terasament.

Lucrarile geotehnice sint de baza si obligatorii in procesul tehnologic de constructie a obiectivului.

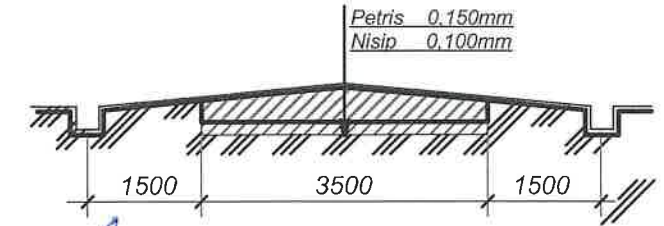
- dupa instalarea comunicatiilor ingineresti, pina la astuparea lor, este necesar de executat ridicarea topografica, conform NCM 06.02:2015 "Executarea lucrailor geodezice in constructii".

ISP P. Frimu Certificat seria P-2024 nr.1231 din 16.08.2024						Licența ser. AMMII Nr. 053988 din 24.01.2017		
ASP V. Girla Certificat seria 2021-P nr.0774 din 01.10.2021								
IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-OLC		
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.		
Modif.	Nr.part.	Foale	Nr.doc	Semnătura	Data	Reparația acoperișului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau		
I.S.P.								
A.Ș.P.								
Executat								
						Date generale. Instructiuni.		
						Faza	Planșa	Planșe
						PE	1	7
						AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMII Nr. 053988 din 24.01.2017		

Fatada in axe 1-7 proiect sc 1:250



Profil transversal a drumului temporar



Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
 Domeniile A.2,4
 Nr. de inregistrare a avizului
 Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

SCHEMA PANOURII ANTIINCENDIAR

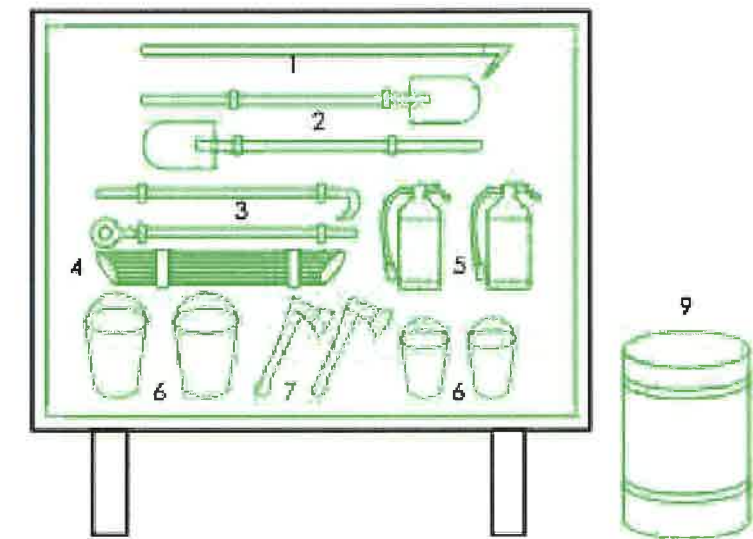
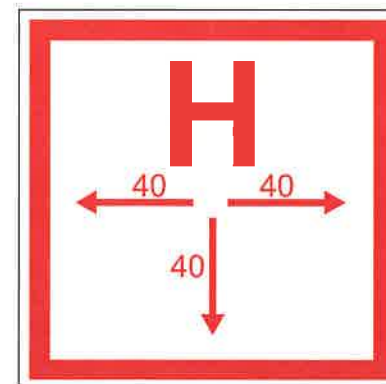
Instructiuni generale

1. Inainte de inceperea constructiei se vor efectua urmatoarele lucrari:
 - ingradirea terenului de constructie cu un gard temporar conform GOST 23407-78;
 - dezactivarea retelelor care alimenteaza constructia demolabila;
 - oferirea spatiilor de activitate cu retele temporare pentru lucratorii de santier;
 - asigurarea unui loc pentru spalarea si curatarea rotilor la automobilele care parasesc terenul de constructie.
2. A amenaja un drum temporar pe terenul de constructie cu nr. cad.0100520.225 ,mun. Chisinau str. T. Ciorba nr1 cu intrare si iesire din strada 31 August, mun. Chisinau. La intrarea pe santier se instaleaza panou informativ.
3. Se accepta constructii temporare de tip container pentru dirigintele de santier, responsabil tehnic si muncitori.
4. Conectarea retelelor ingineresti pe santierul de constructie se va efectua de la retelele ingineresti existente (cu acordul organizatiilor de resort).
5. Lucrarile de constructie-montare si incarcare-descarcare pe santierul de constructie de efectuat cu dispozitive de ridicare din camion pe constructie, conform normelor in vigoare.
6. Efectuarea lucrarilor de montaj trebuie dirijate de o persona responsabila pentru deplasarea incarcaturilor, cu pastrarea obligatorie a distantei probabile de cadere a incarcaturii pina la hotarele zonei de pericol, nu mai putin de 7,0-3,0m.
7. Zona de pericol este obligatoriu sa fie marcata cu semne de preintimpinare sau de interzicere, usor vizibile.
8. Toate lucrarile pe santierul de constructie este necesar sa fie efectuate cu respectarea obligatorie a cerintelor si regulilor tehnicii de securitate, conform documentelor:
 - NCM A.08.02:2014 "Securitatea si sanatatea muncii in constructii" CPA.08.06:2014 Metodologia de elaborare a proiectelor de organizare a santierului
 - ПБ 10-14-98 "Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных устройств";
 - NCME.03.02-2014 "Protectia impotriva incendiilor a cladirilor si instalatiilor. NCME.03.01-2005 "Protectia impotriva incendiilor a cladirilor si instalatiilor. Terminologie"
9. La intrarea pe santierul de constructie de instalat indicatoare fluorescente unde este amplasat hidrantul de incendiu si scutul antiincendiar dotat cu urmatorul set: topoare, ranga, hirlet, cirlige de fier, galeti si stingatoare de incendiu de culoare rosie cite doua bucati si o cutie de nisip.
10. Partial lucrarile se vor executa manual.
11. Hidrantul de incendiu de amplasat pe terenul de constructie.

Sursele primare de stingere a incendiilor

- Scut de incendiu in complet
1. Stingator cu spuma - 2 buc.
 2. Stingator cu bioxid - 1 buc.
 3. Cutie cu nisip - 1 buc.
 4. Plasa densa - 1 buc.
 5. Ranga - 2 buc.
 6. Cirlig - 3 buc.
 7. Topor - 2 buc.
 8. Recipient cu apa (min 200l)

Indicator Hidrant



SCHEMA HIDRANTULUI ANTIINCENDIU

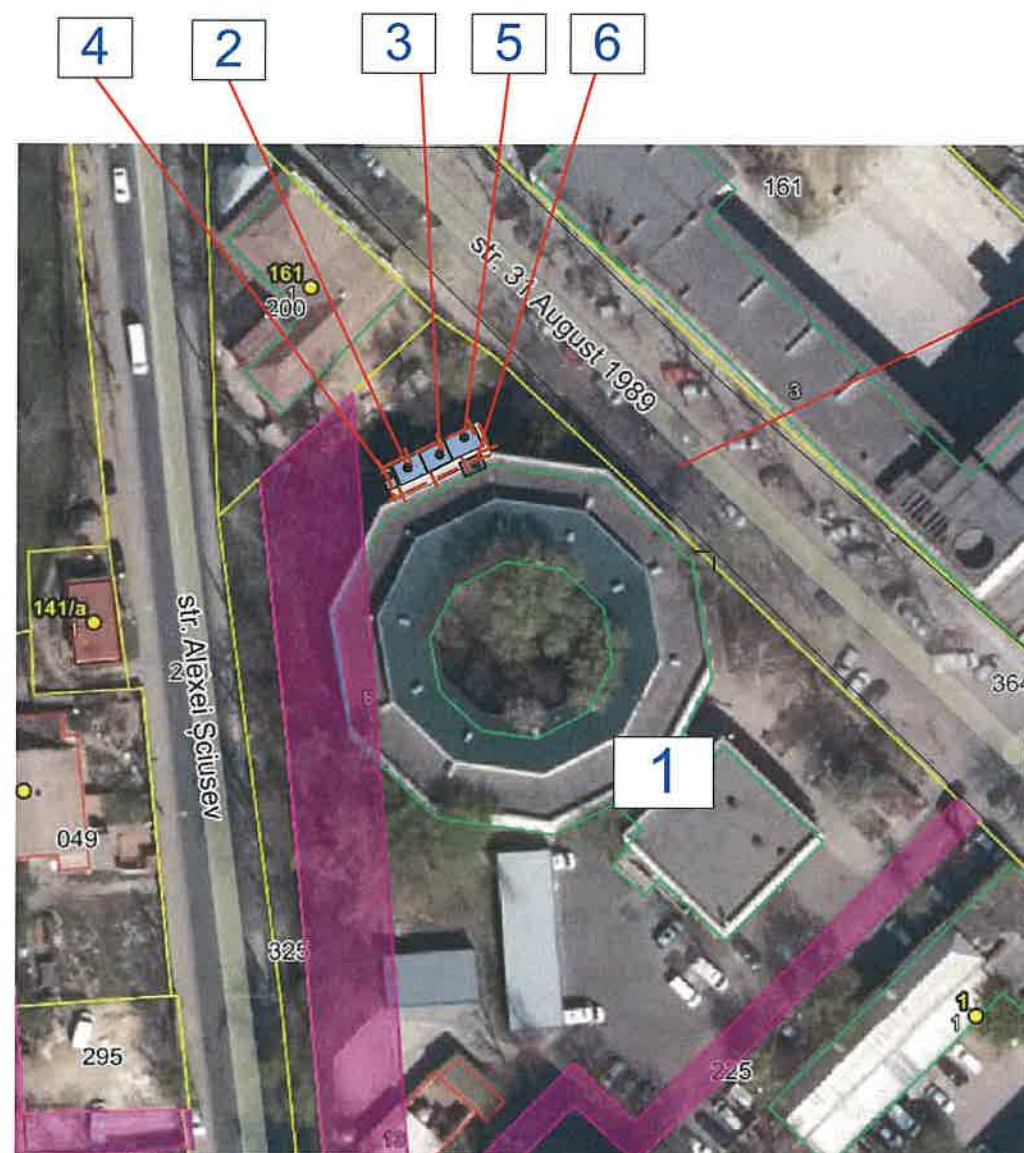
1. Indicatorul hidrantului antiincendiu (IHA) se executa din foaie de metal de grosimea 1,5 mm;
2. Suprafata foilor se vopseste cu nitroemal de 3 ori;
3. Inscriptia se aplica pe suprafata vopsita a foilor cu in culoare de 3 ori. Literele conform GOST 10807-78. Inscriptia numarului hidrantului se aplica in culoare oranj ori roz-intunecate cu email fluorescent AC-564 (TU6-10-722-74);
4. Indicatorul se instaleaza pe ingradirea temporara a santierului ori pe stlp de inaltimea 2 ... 2,5 m;



IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-OLC		
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.		
Modif.	Nr.part.	Foale	Nr.doc.	Semnătura	Data			
						Reparația acoperișului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau		
A.Ș.P.	V. Gira				01.25	Faza	Planșa	Planșe
Executat	N. Murzin				01.25	PE	2	
						AC "Arh-Evolutio" SRL		
						Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017		
						Instrucțiuni generale		



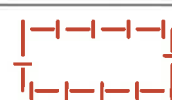
Plan de organizare a santierului Sc.1:1000



Acces

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A 2,4
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027

SEMNE CONVENTIONALE



Îngradire provizorie
a terenului de constructie



Obiectiv Proiectat



Stradela si directia
deplasarii transportului



Acces

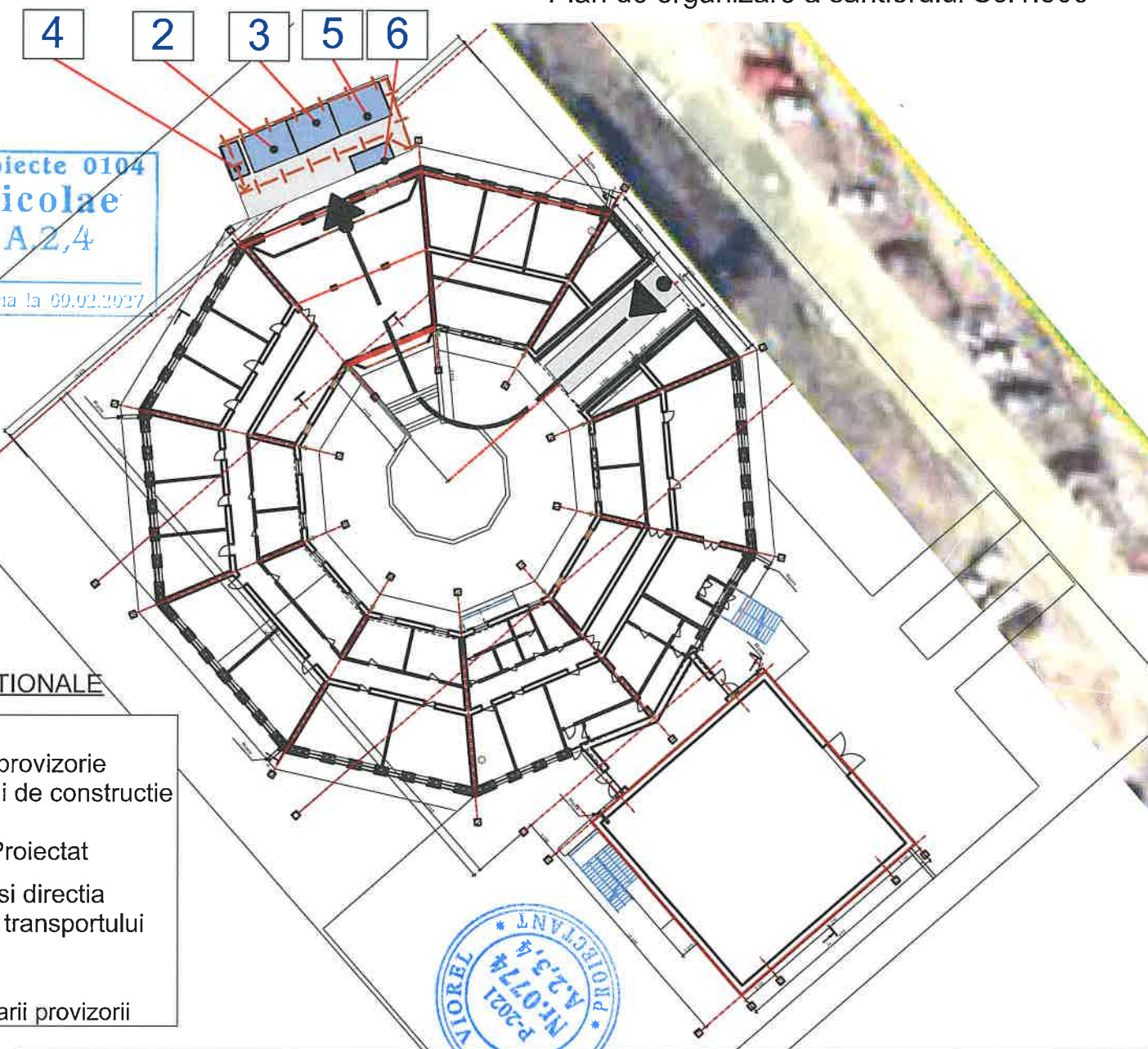


Portile intrarii provizorii

LEGENDĂ PLAN GENERAL DE ORGANIZARE A TERENULUI
DE CONSTRUCȚIE

Nr. poz.	Denumiri obiecte	Note
1	Constructie Proiectata	
2	Încapere de serviciu pentru diriginte de santier	
3	Încapere de serviciu pentru muncitori	
4	Punct antiincendiar	
5	Teren provizoriu pentru constructie aria 80,0m ²	
6	Platforma pentru lucrari	

Plan de organizare a santierului Sc.1:500

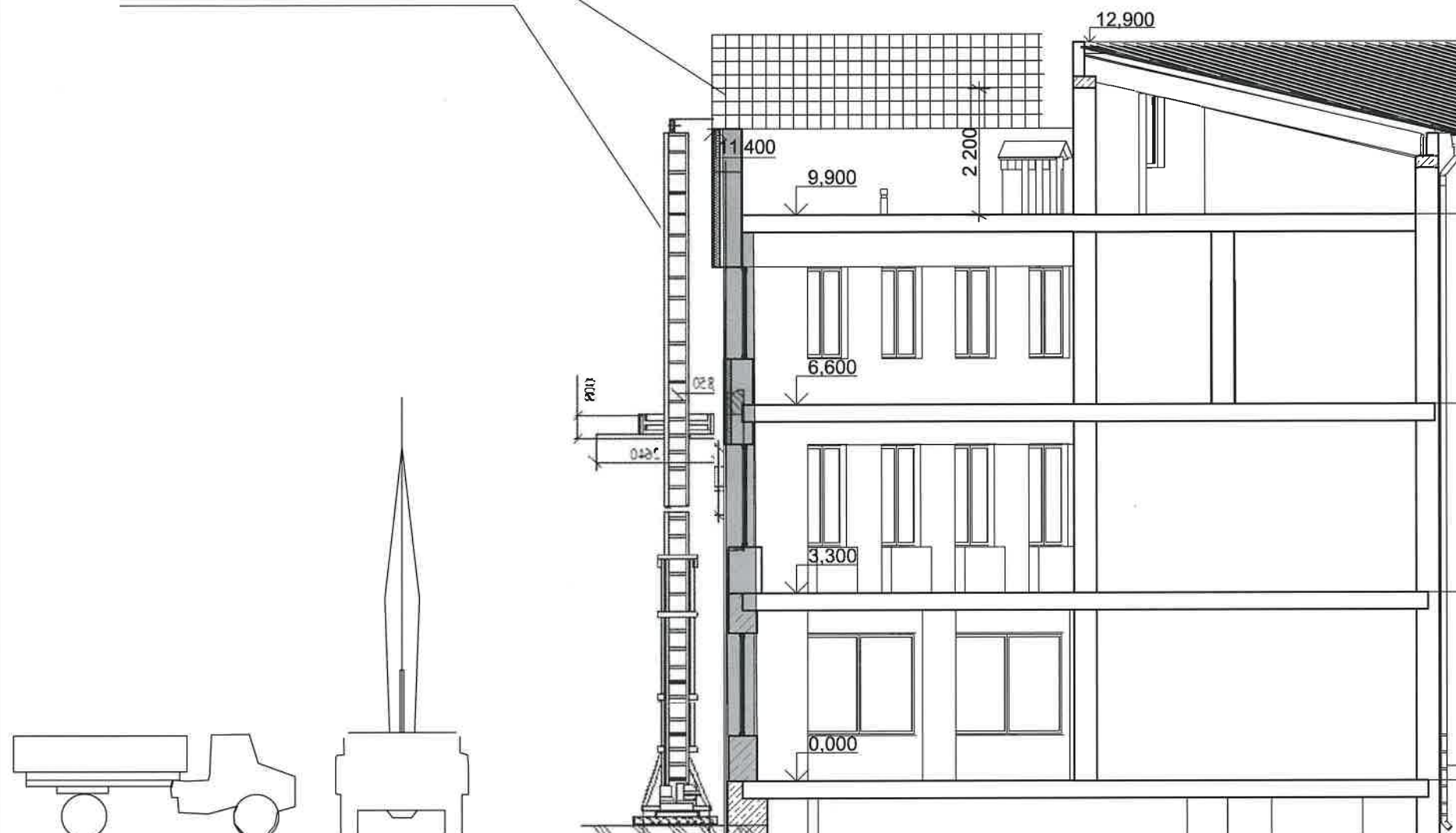


IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-OLC					
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.					
Modif.	Nr.part.	Foaie	Nr.doc.	Semnătura	Data	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau.			Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.		V. Gira			01.25				PE	3	
Executat		N. Murzin			01.25	Plan organizare santierului de constructie			AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017		

Plasa de fatada la nivelul acoperirii existente

Aparat pentru ridicarea sarcinilor

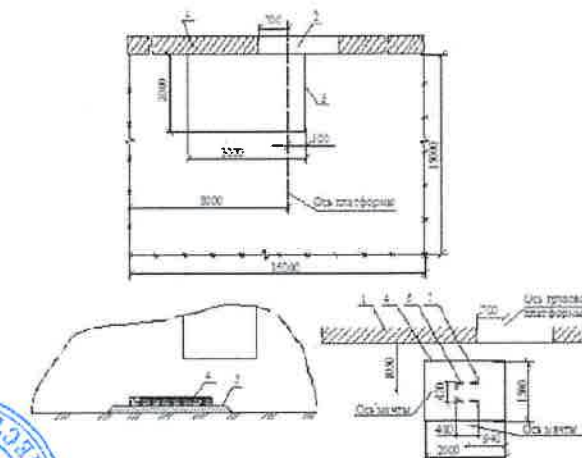
SECTIUNEA 1-1 Sc1:100



Aparat pentru ridicarea sarcinilor

Capacitate de încărcare, kg	500
Înălțimea maximă de ridicare a încărcăturii, m	27 -
Cantitatea de mișcare orizontală a sarcinii față de axa catargului, mm	2150
Numărul de secțiuni din catarg, buc..	14 -
Număr de console de montare, buc..	3 -
Înălțimea părții neatașate a catargului, nu mai mare de m	4,5 ± 0,2
Viteza de ridicare a încărcăturii, m/s	0,35
Puterea instalată a motorului electric, kW	3,7
Dimensiuni totale, mm::	
- lungime	2050
- lățime	2640
- înălțime	29500-19500
secțiuni de catarg:	
- lungime	2000
- lățime	490
- înălțime	480
element portant (platformă):	
- lungime	1600
- lățime	800
- înălțime	800
- lungimea ghidajului	2640
Greutate, kg:	22000-1700
подъемника:	
secțiune obișnuită	47
ansamblu cadru de susținere cu secțiune inferioară a catargului și platformă de încărcare	460

Aparat pentru ridicarea sarcinilor
Plan



O listă de măsuri necesare pentru a evita riscul de inundații clădirii

În timpul reconstruirii acoperișului trebuie să fie disponibile rulouri de polietilenă

În fiecare zi, la sfârșitul zilei de lucru în timpul lucrărilor de construcție de acoperă toate construcții cu prelată sau folie din polietilen cu o grosime din două straturi a cite 100mikron

Toate daunele in cauza accidentii și de inundații constructorii sint de acord să preia și să fie responsabil pentru restaurarea zonelor deteriorate

În condiții nefavorabile pe teren pentru protecția a structurilor de baza de la caderea molozului de constructii, de la caderea instrumentelor și materialelor, in proiect este prevazuta utilizarea de o plasă de siguranță la fațade;

Caracteristica plasei la fatade: lățimea este de 4000 mm, lungimea-150m, densitatea de țesut la10cm - 9,5x24. densitatea plasei de fatade la rupere (Horiz/Vert) kg/m2-400/4500, rezistența plasei la decolorare -2 ani;

Executarea lucrarilor de constructie se permite in conformitate cu cerintele СНиП -III-4 – 80 * "Siguranța în construcții". Nu este permis să lucreze la o înălțime la viteza vântului de până la 15 m/s și mai mult, gheață, furtuni și la ceață.

Verificator de proiecte 0104

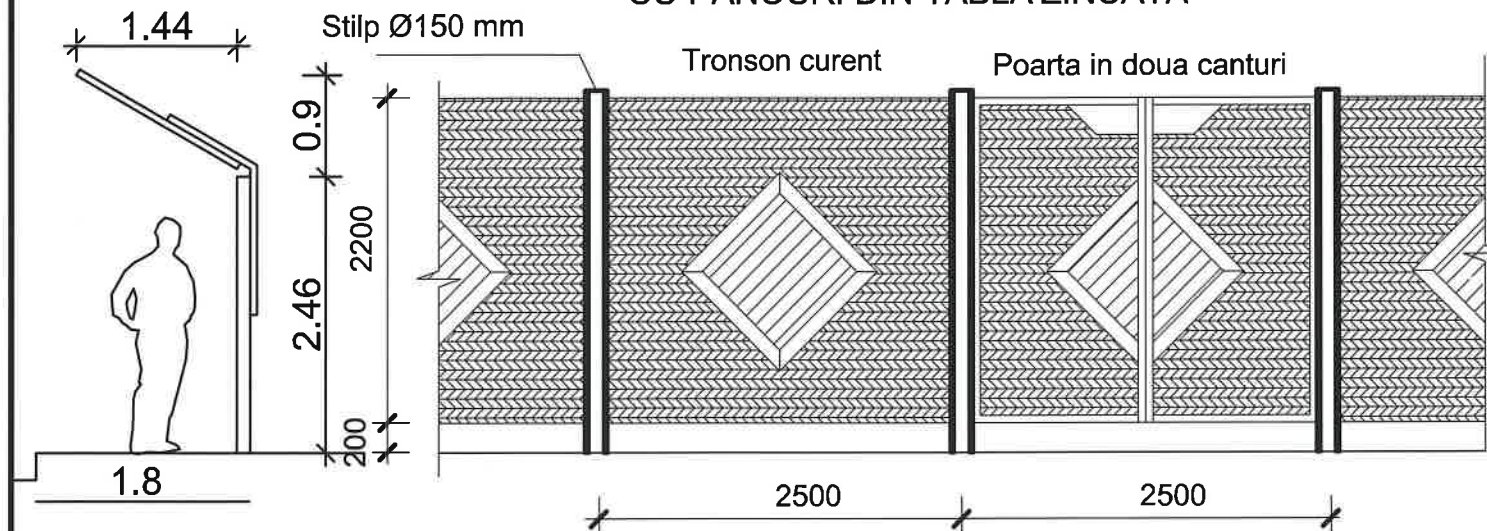
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4

Nr. de inregistrare a avizului

Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-OLC		
Modif.	Nr.part.	Foaie	Nr.doc.	Semnătura	Data	Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.		
A.Ș.P.	V. Gira				01.25	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau	Faza	Planșa
Executat	N. Murzin				01.25		PE	4
Sectiunea 1-1, organizare santierului de constructie						AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017		

SCHEMA ÎNGRĂDIRII TEMPORARE A TERENULUI DE CONSTRUCȚIE CU PANOURI DIN TABLA ZINCATA



NOTE:

1. Terenul de construcție se va îngrădi cu un gard provizoriu care după finalizarea lucrărilor de construcție trebuie de demontat.
2. La intrarea pe teritoriul șantierului va fi montat un panou antiincendiar înzestrat cu cel puțin: două stingătoare, o cangă, două căldări, un hîrleț, un tîrnăcop, o rangă, o ladă cu cel puțin 0.20 m.c. de nisip.
3. Înainte de începutul lucrărilor de construcție se vor îndeplini următoarele:
 - îngrădire terenului de construcție cu gard provizoriu;
 - racordarea la rețeaua electrică conform proiectului de electricitate a șantierului;
 - racordarea provizorie la rețeaua de alimentare cu apă și canalizare.

Indicii de baza

Denumirea	info
Suprafata terenului	32198.0 ha
Suprafata construita	1445.0m ² + 585.6
Suprafata pavata	16100,0
Suprafata inverzita	7400,0



Protectie

Antreprenor va asigura o protecție corespunzătoare pentru toate părțile clădirii în care s-au efectuat lucrările acestui proiect. Orice lucrare care expune interiorul clădirii contactului cu apa infiltrărilor trebuie să fie finalizată înainte de momentul când contractantul părăsește locul de muncă. Pentru perioada de lucru, contractantul oferă securitate anti-incendiară în zona de lucru și îndeplinește cerințele de securitate al protecției industriei construcțiilor.

Salvare

Articole (materiale, produse, utilaje), care pot fi salvate, trebuie să rămână în proprietatea spitalului și trebuie să fie demontate de către antreprenor și transmise clientului pentru păstrare în conformitate cu procedură de documentare. Următoarele obiecte sunt ocrotite:
-construcție din fier și materiale metalice profilate, construcții ale acoperișului, uși, ferestre, grile de ventilație, accesorii electrice, becuri, cabluri electrice, conducte metalice. Toate obiectele stocate enumerate mai sus trebuie să fie îndepărtate și demontate fără a fi afectate. Antreprenorul va coordona dezmembrarea lor cu reprezentantul clientului.

Sistemele comunale

Orice intervenție în sistemele comunale, necesară pentru procesul de lucru trebuie să fie solicitată de către beneficiar cu cel puțin trei zile înainte de începerea lor. Intervenție în sistemele comunale ar trebui să fie reduse la minim și ar trebui să fie aprobate de către beneficiar.

Depozitarea și eliminarea materialelor și echipamentelor

Antreprenorul va fi responsabil pentru primirea și distribuirea materialelor și echipamentelor în depozit. Antreprenorul va fi responsabil pentru eliberarea și de curățare locul de muncă de materiale și resturile neutilizate. Gunoiul ar trebui să fie eliminat din teritoriul obiectului de construcție, atunci când cantitatea lui e suficientă pentru un singur vehicul. Gunoiul nu ar trebui să fie transportat la container de gunoi ce se află la fața locului de construcție. După finalizarea lucrărilor sau la solicitarea managerului de proiect trebuie să fie eliminate echipamentele de construcție și materiale rămase, lăsând locul de munca curat, în stare satisfăcătoare pentru beneficiarul.

Execuția lucrărilor

Antreprenorul este obligat, înainte de începerea lucrărilor să elaboreze și să coordoneze cu managerul de proiect și cu beneficiarul lucrările de proiectare de construcții. Deterioreri cauzate de clădire în procesul de reconstrucție ar trebui să fie eliminate până la sfârșitul procesului de lucru. Toată construcția ar trebui să fie finisată. Toate echipamente de construcție a antreprenorului ar trebui să fie testate și date în exploatare cu semnarea documentelor necesare.

Protejarea mediului înconjurător

- a) Antreprenorul va controla răspândirea de praf generat în timpul lucrului cu ajutorul unui gard tempo- rar de praf.
 - b) Antreprenorul va notifica managerul de proiect cu 24 de ore înainte de începerea oricăror proceduri care sunt însoțite de eliminare unui miros puternic
 - c) Antreprenorul va monitoriza în măsură posibilă zgomotul în timpul efectuării procesului de deconstrucție
- Este strict interzisă evacuarea mortarului și altor lichide în canalizare.

Ocuparea clădirii

Înainte de începerea lucrului, antreprenorul trebuie să se întâlnească cu beneficiarul și să prevadă metodele reciproc convenabile de lucru cu implicarea minimală în lucrul spitalului

Timpul de construcție

Sistemul de livrare a materialelor în locul de construcție trebuie să fie efectuate numai în timpul programului de lucru. Lucrări de construcții ar trebui să fie efectuate numai în timpul orelor de lucru cu excepția acordurilor prealabil stabilite cu clientul.

IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-OLC		
Modif.	Nr.part.	Foale	Nr.doc.	Semnătura	Data	Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.		
A.Ș.P.	V. Gîrla				01.25	Reparația acoperișului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau	Faza	Planșa
Executat	N. Murzin				01.25		PE	5
						Instrucțiuni pentru executare a lucrarilor pe santier		AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017

SUCCESIUNE EXECUTARII LUCRARILOR

Lucrarile demolarii elementelor si instalarii acoperisului vor fi incepute obligatoriu numai dupa transmiterea obiectului de citre beneficiar antreprenorului. Pina la demontarea elementelor acoperisului este necesar de executat lucrari de pregatire:

1. De instalat ingradire temporara cu copertina A=1.0m pe ingradirea existenta. De instalat ingradirea temporara in jurul cladirii. Pe perimetru cladirii de instalat copertine din astereala din schinduri si plasa de fatada la nivelul acoperirii existente. La trecere la locul demontarii elementelor acoperisului este obligatoriu de fixat inscriptii de avertizare despre interzicere categorica a intrarii pe teritoriu lucrarilor persoanelor straine si este organizat supravegherea corespunzatoare.

2. Este necesar de instalat pe locul indicat pe plansa 2 schela demontabila pentru executarea lucrarilor fara pericol pe acoperis, pe margina acoperisului obligatoriu de instalat ingradirea mobila, care prezinta reazemuri din cornier cu consoale si cirlige, pe care se pun legaturi longitudinale (bare de sprijinele). Reazemurile ingradirii se fixeaza de perete cu ajutorul presei de mina si bolturi de stranjere, cu lungimea sectiei 6,0m, latimea 0,34m: inaltimea-1.0m

3. Pina la demontarea elementelor acoperisului este necesar de a demonta dispozitive de telecomunicatii, cabluri electrice si demontarea utilajul tehnico-sanitar. Deconectarea retelelor injineresti se va executa de citre organizatiile regilor respective in gestiunea carora se afla aceste retele cu intocmirea documentatiei corespunzatoare in modul stabilit. Schema de alimentare cu energie electrica va fi independenta de schema retelei electrice a obiectului depus demolarii.

4. Inainte lucrarilor demolarii la obiect cu participarea reprezentantului sectiei de productie a organizatiei de lucrari in reparatie si constructie, antreprenorului si sefului brigazi se face examenarea repetata a constructiilor ce vor fi demolate cu intentia verificarii solutiilor proiectate. In timpul examinarii este necesar de tras atentie speciala la starea totala legaturilor intre ele rezistenta si stabilitate cauzele ce pot provoca distrugerile,-cu intentia a primi masuri de avertizare distrugerii posibile in timpul executarii lucrarilor. Conform rezultatelor examinarii se prevad masuri suplimentare de avertizare distrugerilor posibile, se face lista distrugerilor posibile si se scrie solutiile eliminarii in proces verbal

Se stabileste lista lucrarilor de executie pentru receptoinare, ce se va indeplini in faze determinate.

Măsuri antiincendiare

1. La executarea lucrărilor de construcție și montaj se va conduce de legea R.M. "Privind protecția antiincendiară" din 09.11.94. "Regulili de protecție antiincendiară la executarea lucrărilor de construcție montaj"; "Regulili de protecție antiincendiară la executarea lucrărilor de sudură pe șantier", aprobate de ГУПО МВД, precum și cerințelor ГОСТ 12.1.004 - 76.

2. Pe teritoriul șantierului trebuie amplasate panouri antiincendiare, cu următoarea componență a setului de inventar antiincendiar: - topor 2 buc; - rangă 2 buc; - lopată 2 buc; - câldare 2 buc; - cangă cu cîrlig 2 buc; - vas cu apă cu un volum de 200lt.; ladă cu nisip -1 buc.

3. Clădirile și edificiile provizorii se dotează cu stingători de flăcări, muncitorii se instruiesc privind măsurile de protecție antiincendiară la locurile de lucru și în cadrul șantierului.

4. Toate căile și drumurile spre hidrantele incendiare proiectate trebuie să fie în stare de funcționare și libere pentru trecere, iar pe timp de noap

6. Este interzisă pastrarea lichidelor inflamabile și ușor fuzibile, în ambalaje deschise, precum și a materialului izolant (spume) și a materialelor fibroase împreună cu substanțele inflamabile.

Măsuri antiincendiare

7. Pînă la începerea lucrărilor pe șantier, prin ordinul șefului organizației de construcție, se numeste o persoană responsabilă de protecția antiincendiară, șantierul se asigură cu telefon, avînd la recepție o persoană.

8. Pe șantier se amplasează locuri pentru fumat. În încăperi sau în locurile de lucru cu foc deschis se agață inscripții de atenționare pe teme antiincendiare. Aparatele de sudat, transformatoarele electrice cat și locul amplasării acestora în raza mai mare de 3000 mm trebuie curățate de materialele inflamabile.

9. Șantierul de cunstrucție trebuie dotat cu hidrant antiincendiar, precum și cu stingătoare de flăcări pe fiecare cota a clădirii, conform normelor de protecție antiincendiară. te trebuie să fie iluminate.

5. Șantierul de construcție trebuie întreținut în curățenie, este interzisă încingerea rugurilor, fumatul se permite numai în locurile special amenajate.

Posibile defecțiuni

Remediarea problemelor structurale:

Dacă inundația a cauzat daune structurale clădirii, primul pas este repararea acestor daune.

Remediarea problemelor de înclinare: Dacă montatorii anteriori de acoperișuri au instalat un acoperiș plat fără înclinarea corectă, va trebui să înlocuiți întregul acoperiș.

Remediarea problemelor cu jgheaburile.

Va trebui să instalați jgheaburi noi sau să înlocuiți sistemul de jgheaburi existent, astfel încât acesta să poată face față mai multor ape. Dacă jgheaburile sunt frecvent înfundate, o protecție pentru jgheaburi sau o curățare mai regulată a acoperișului, apa topită poate îngheța în jgheab. În acest caz, utilizați un cablu electric pentru a topi gheața din jgheab. Remedierea lăsării, devierii, acoperișului: Dacă acoperișul . are înclinarea corectă, dar a dezvoltat o lăsare(deviere) din cauza instalării necorespunzătoare, utilizării necorespunzătoare sau deteriorării, montatorii de acoperișuri pot remedia aceste probleme de lăsare. Aceștia pot instala o platformă de acoperiș pentru a drena apa din punctul de lăsare. Aceștia pot utiliza o membrană de acoperiș plat pentru a aduce punctele de lăsare la nivelul necesar. Sau, dacă lăsarea este în apropierea unui element al acoperișului sau a unui jgheab, este posibil să fie nevoie să reinstaleze membrana de acoperiș pe acel element.

Repararea altor daune ale acoperișului:

Odată ce cauza principală a inundației a fost reparată, montatorii de acoperișuri ar trebui să aibă grijă să înlocuiască orice materiale deteriorate de inundație. Aceasta poate implica înlocuirea zonelor de membrană care au fost expuse continuu la apă sau înlocuirea izolației care a fost comprimată de greutatea apei sau a oricărei alte părți a acoperișului.

IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-OLC		
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.		
Modif.	Nr.part.	Foale	Nr.doc.	Semnătura	Data			
A.Ș.P.	V. Gîrla				01.25	Reparația acoperișului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau		
Executat	N. Murzin				01.25	Faza	Planșa	Planșe
						PE	6	
						AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017		
						Instrucțiuni pentru executare a lucrarilor pe santier		

Programul lucrarilor de constructii

Nr	Denumirea lucrarilor	luni/saptamini																																															
		I				II				III				IV				V				VI				VII				VIII				IX				X				XI				XII			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
1	Lucrari de pregatire																																																
2	Defectarea si schimbarea acoperirii cu inclinatie																																																
3	Protecția împotriva incendiilor, putrezire																																																
4	Schimbarea elementelor sistemii de scurgere																																																
5	Instalarea tiglei metalice profilate pe acoperisul cu inclinatie																																																
6	Defectarea si demontarea acoperirii plat (un strat din materiale rulante																																																
	polimer-bituminoase vechi) defectate																																																
7	Dezvăluirea secțiunilor structurilor unde se scurgea apă																																																
	din conductele de scurgere																																																
8	Executarea lucrărilor de montarea acoperirii plat nou (un strat din																																																
	materiale rulante polimer-bituminoase vechi) defectate																																																
9	Reparatia constructiilor deteriorate																																																
10	Hidroizolarea, restabilirea si curatire fatadelor																																																
11	Execitarea rigolei in pereului																																																
12	Executarea lucrarilor de finisarea interioara																																																
13	Amenajarea teritoriului																																																

Nota!

Dacă acoperișul este deschis și apar lucrări neprevăzute, contactați proiectanții !


Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4
 Nr. de inregistrare a avizului
 Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027

IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-OLC		
						Servicii de proiectare privind reparatia acoperisului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.		
Modif.	Nr.part.	Foale	Nr.doc.	Semnătura	Data	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau	Faza	Planșa
A.Ș.P.				V. Gira	01.25		PE	7
Executat				N. Murzin	01.25	Programul lucrarilor de constructii	AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017	

Doar vanzare! schele de fațadă

450lei m2

IDER-TECH

10689 Lei



TLP150
Pe site cîn iunie 2012
Data actualizării: 31 iul. 2025, 10:38
Tipul: Vând
Vizualizări: 8511 (astăzi: 9)

449 MDL

Se vinde schele la m2, dimensiunile - inaltimea-2m, lungimea-3m, o sectiune are 6m2. In complet sunt incluse : cadrele metalice, trapurile, elementele metalice diagonale si orizontale. Schelea nu este noua.

Caracteristici principale
Tip Schele, roabe, s
Stare Utilizat
Înmatriculare Republica Moldo

Subcategoria
Tehnică pentru construcții

Preț: 449 MDL ≈ 25 \$ ≈ 23 €



Новинка



Описание

Размеры в собранном виде 187 x 116 x 356см
Масса 137,8кг
Грузоподъемность 385кг - общий вес пользователя + материалы
Рабочие высоты от 68,6 до 356 см. Шаг регулировки высоты 5см
Достигать высоты до 5,4м
СТАНДАРТЫ ANSI, CSA И OSHA

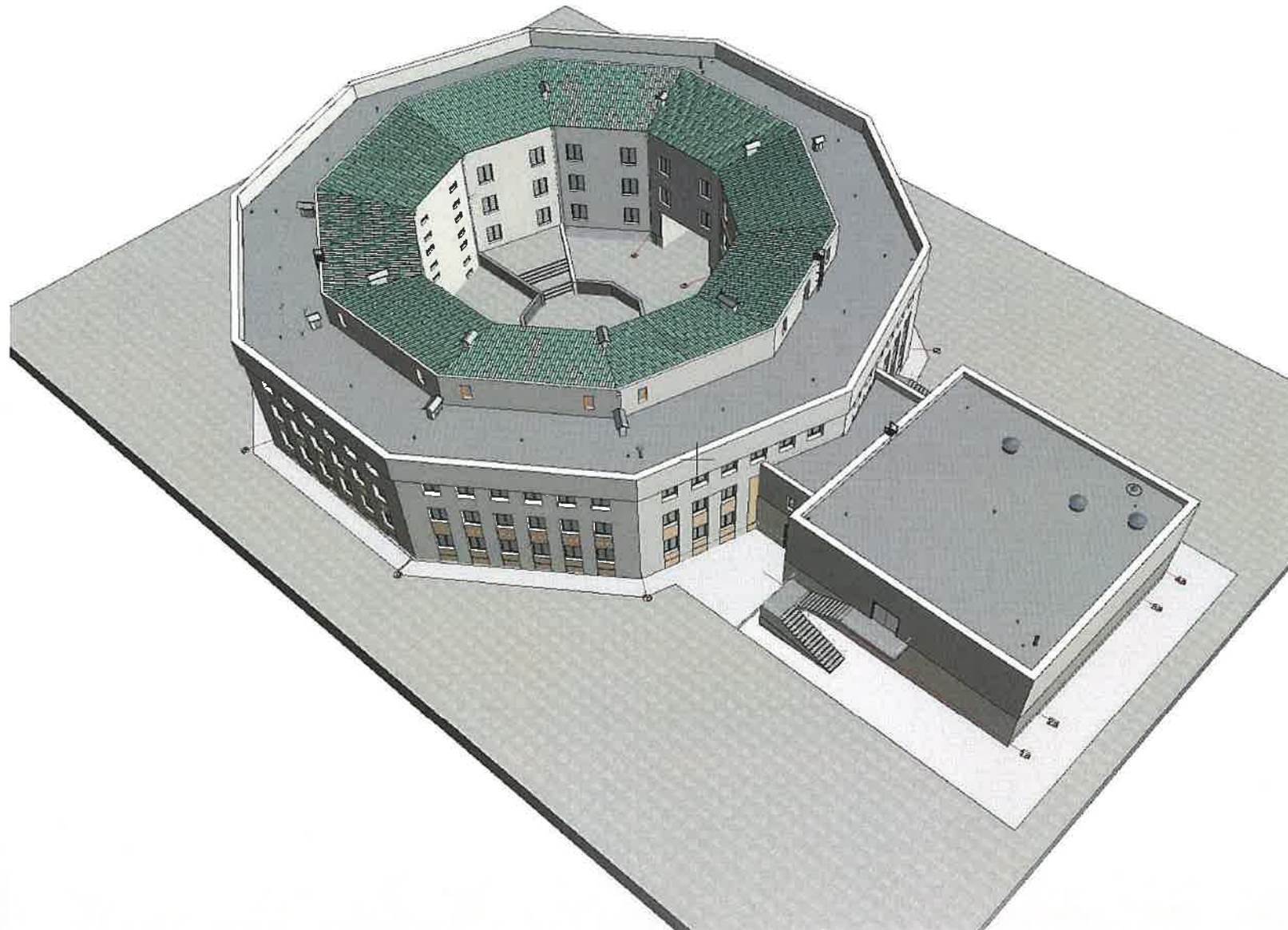


IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-OLC		
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.		
Modif.	Nr.part.	Foaie	Nr.doc.	Semnătura	Data	Reparația acoperișului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau	Faza	Planșa
							Planșe	
A.Ș.P.	V. Gîrla				01.25	Tipuri de platforme pentru lucrări de construcții	PE	8
Executat	N. Murzin				01.25			
						AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017		

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului
Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de
Medicină Urgentă.

MTender ID ocds-b3wdp1-MD1744367980028

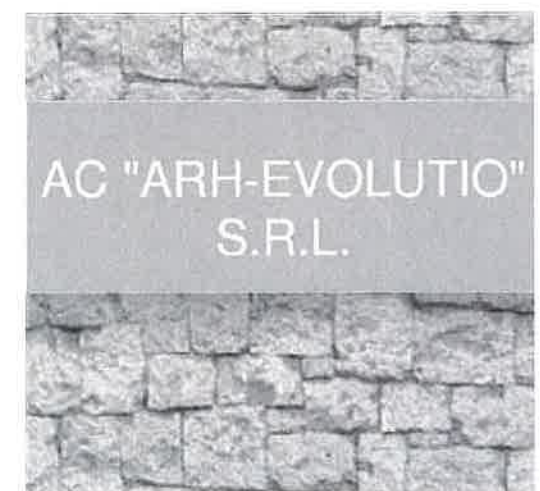


Beneficiar: IMSP Institutul de Medicina Urgenta

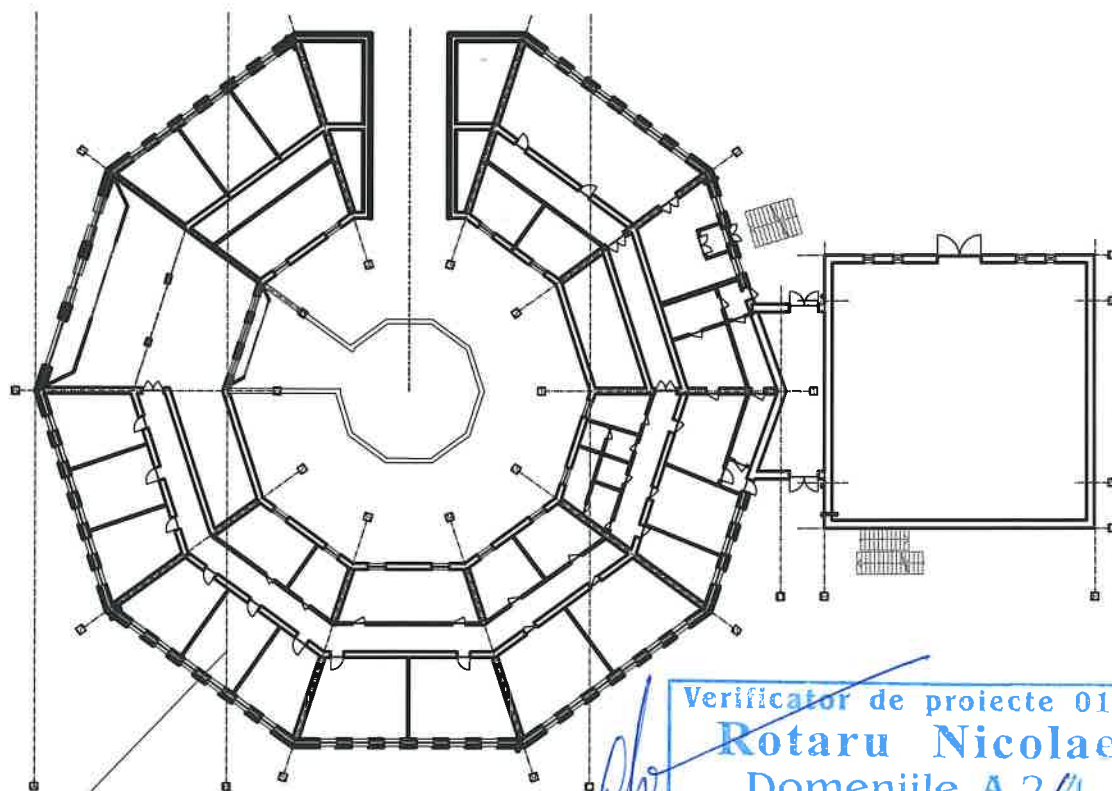
14/25-1-SA

Album I
Proiect de executie
Compartiment SA Solutii arhitecturale

CHIȘINĂU 2025



Schema cladiri sc. 1:500



bloc A
Cladirea blocului admini-
strativ supusa reparatiei

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2/4
Nr. de inregistrare a avizului 395/08.25
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

CARACTERISTICILE CLIMATERICE ALE ZONEI DE CONSTRUCTIE

Nr.	Denumirea	Unitati de masura	Indicatorii	Observatii
1	Zona climaterica	categoria	III B	
2	Temperatura de calcul in exterior	°C	-16°	
3	Presiunea dinamica a vintului	kN/M ²	0,9	
4	Greutatea invelisului de zapada	kN/M ²	1,0	
5	Adincimea critica de inghet a pamintului	m	0.9	
6	Gradul de seismicitate a zonei constructiei dupa scala MSC	grade	7	

PROIECTUL ESTE ELABORAT IN CONFORMITATE CU EXIGENTELE NORMELOR SI CORESPUND CRITERIILOR DE BAZA A CALITATII IN CONSTRUCTII, REGLEMENTATE DE "LEGEA R. MOLDOVA PRIVIND CALITATEA IN CONSTRUCTII nr. 721-XIII din 02.02.1996 art.9:

mentări tehnice pentru asigurarea cerințelor de calitate-Asigurarea exigentelor de calitate

- 1- Integritatea structurala a constructiilor;
- 2- Protectia constructiilor impotriva incendiilor;
- 3- Protectia lucratorilor si a utilizatorilor constructiilor impotriva efectelor negativa asupra conditiilor de igiena si a sanataii, determinante de constructii;
- 4- Protectia lucratorilor si a utilizatorilor constructiilor impotriva vatamarilor corporale, determinante de constructii;
- 5- Rezitenta la propagarea sunetului si proprietatile ascultice ale constructiilor;
- 6- Eficienta energetica si performamanta termica a constructiilor;
- 7- Prevenirea emisiilor priculoase in mediul ambiant, determinate de constructii;
- 8- Utilizarea durabila a resurselor naturale din care sunt realizate constructiile.

Arhitect Șef al proiectului _____ V. Girla

Inginer Șef al proiectului _____ P. Frimu



DISPOZIȚII GENERALE

Denumirea obiectului: "Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă. Reparația acoperișului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T.Ciorba nr.1, mun. Chisinau."

Proiectant: AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMII Nr. 053988 din 24.01.2017

Beneficiar: IMSP Institutul de Medicina Urgenta

DATE GENERALE:

1.Proiectul este elaborat in baza urmatoarelor documente:

Contract de Achiziție publică MTender ID ocds-b3wdp1-MD1744367980028

a elaborarii documentatiei de proiect a elaborarii documentatiei de proiect "Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.

Caietul de sarcini.

Documentatiei normative in vigoare.

CARACTERISTICILE CLADIRII PROIECTATE

Nr.	Denumirea	Unitati de masura	Observatii
1	Gradul de responsabilitate	II	
2	Gradul pericol de incendiu Legea nr. 267-XIII din 09 14 1994	III	
3	Gradul de durabilitate	II	
4	Clasa de importanta constructiei conform NCM E.02.02-2016	CC-2	nivel normal
5	Clasa de importanta conform pericol de incendiu NCM E.01.02-2019	C	normal
6	Numar de nivele	S+3E	

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

Nr. poz.	Denumirea	Unitate de masura	Cantitatea
1	Suprafața terenului	ha	32198.0 ha
2	Suprafata construita la sol obiectivului	m2	385,0m ² + 1445,0
3	Suprafața desfășurată imobilului	m2	5780,0m ²
4	Volumul constructiei	m3	19074.0m ³
5	Regimul de inaltime	nivele	S+3E
6	POT (procentul de ocupare a terenului)	%	27%

ASP V. Girla Certificat seria 2021-P nr.0774 din 01.10.2021

ISP P. Frimu Certificat seria P-2024 nr.1231 din 16.08.2024

Licența ser. AMMII Nr. 053988 din 24.01.2017

IMSP Institutul de Medicina Urgenta

Nr. 14/25-1-SA

Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.

Modif. Nr. part. Foarte Nr. doc. Semnatura Data

A.Ș.P. V. Girla 01.25

Executat N. Murzin 01.25

Reparația acoperișului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau

Faza	Planșa	Planșe
PE	1	32

Date generale (inceput)

AC "Arh-Evolutio" SRL
Licența ser. AMMII Nr. 053988 din 24.01.2017

DATE GENERALE

Proiectul este elaborat în conformitate cu exigențele compoziționale, sanitaro-igienice, antiincendiar și condițiile de exploatare a clădirilor în vigoare și în conformitate cu caietul de sarcini eliberat de beneficiar.

SOLUȚIA ARHITECTURALĂ

În proiect sunt acceptate următoarele caracteristici și sarcini normative construcției

- presiunea dinamică a vântului - $0,9 \text{ kN/m}^2$;
- greutatea învelisului de zapada - $1,0 \text{ kN/m}$
 - temperatura de calcul a aerului exterior - 16°C
 - Grad de seismicitate a perimetrului construcției - 7 grade
 - Grad de seismicitate a zonei construcției - 7 grade
 - Grad de rezistență la foc - II

Construcția este proiectată în conformitate cu MTender ID ocds-b3wdp1-MD1744367980028

Santierul este o platformă cu o pantă ușoară, în direcția paralel străzii de acces la teren.

Clădirea blocului administrativ a fost construită și dată în exploatare în a doua jumătate a secolului trecut ca parte a complexului Institutului de Medicină Urgentă și se află în bilanțul Direcției Generale Asistență Socială și Sănătate.

Structura de rezistență a clădirii este în stare tehnică satisfăcătoare și dispune de rezerve suficiente energetice și exploatarea ulterioară conform destinației funcționale.

Din punct de vedere structural, schema constructivă a construcției blocului administrativ este rigidă, executată din zidărie, consolidată cu elemente din beton armat. Pereul este executat din plăci de beton.

Acoperișul existent este parțial sarpanta din lemn cu învelitoare din tablă cutată profilată, parțial - plat cu învelitoare din materiale bituminoase în suluri, izolat cu pietris de cheramzit cu grosime - de la 100 până la 300 mm - Acoperișul este într-o stare tehnică nesatisfăcătoare - sistemul de scurgere a apei pluviale este deteriorat, există crăpături în acoperiș, inundații au cauzat daune structurale clădirii, au apărut umflături.

Cota convențională 0.000 corespunde cotei nivelului parter existent al clădirii (91.2)

Clădirea proiectată este o combinație între un decagon cu 4 etaje cu o curte interioară și un volum patrat cu 2 etaje, care conține o sală de conferințe. Raza decagonului este de 25,0 m, dimensiunile axelor torice în plan sunt de 12,0 m (excluzând curtea interioară), iar dimensiunile blocului pătrat sunt de 18,4 x 18,4 m.. Clădirea reprezintă o construcție cu 4 nivele (S+3P) și 2 nivele (S+P).

Clădirea decagonului este cu 3 etaje, subsol și etaj tehnic. Înălțimea etajului este 3,3m de la podea până la podea,

Proiectul implică înlocuirea sistemului de evacuarea apelor pluviale al acoperișului deteriorat, restabilirea construcțiilor existente, schimbarea și restabilirea elementelor acoperișului existent, renovarea elementelor fațadei deteriorate a imobilului și amenajarea terenului adiacent.

În proiect se mai prevede:

- 1) demontarea elementelor învelitorii acoperișului;
- 2) montarea elementelor acoperișului nou cu sistem de conductelor de ventilație;
- 3) finalizarea sectoarelor de perete afectate de condițiile climatice în conformitate cu sarcina de proiectare.
- 4) amenajarea pereului cu instalarea și evacuarea apelor pluviale de la pereți

Elemente de baza pentru construirea obiectivului:

Schema constructivă a construcției imobilului - structură de rezistență rigidă, executată din zidărie, construită de rezistență portantă.

Pereți exteriori - zidăria existentă din calcar lacustru cu grosimea 390mm

Pereți despărțitori - din gips cu feder și canelură grosimea - 80mm și caramida grosimea - 120mm.

Acoperișul existent deasupra clădirii este plat cu învelitoare din materiale bituminoase în suluri, acoperișul deasupra etaj tehnic este sarpanta din tablă cutată profilată.

În procesul de construcție și montarea lucrărilor de respectat cerințele de **NCM A.08.02:2014** "Securitatea și sănătatea muncii în construcții Toate elementele metalice se prelucrează cu vopsea de email în 2 straturi

RECEPȚIONAREA LUCRĂRILOR DE EXECUȚIE A CLĂDIRII DATE SE VÂINDEPLINI ÎN URMĂTOARELE FAZE DETERMINATE:

1. Recepționarea lucrărilor de execuție hidroizolației acoperișului;
2. Recepționarea lucrărilor de execuție a acoperișului;
3. Predarea în exploatare a clădirii.

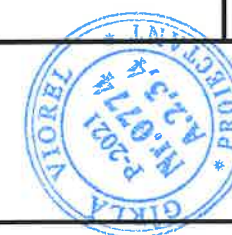
LISTA ACTELOR DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR CE DEVIN ASCUNSE

nr. crt.	Procese verbale de recepție a lucrărilor ce devin ascunse	note
1	Procesul verbal de recepție al hidroizolației a acoperișului.	
2	Procesul verbal de recepție al lucrărilor de protecție anticorozivă a construcțiilor metalice.	
3	Procesul verbal de recepție al instalațiilor de priză și a paratrăsnetului.	

BORDEROURI SETURI PRINCIPALE

ALBUM	COMPARTIMENT	DENUMIREA	OBSERVAȚII
V-1	PG	PLAN GENERAL	
V-2	OLC	ORGANIZARE LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE	
V-3	SA	SOLUȚII ARHITECTURALE	
V-4	ME	MEMORIU EXPLICATIV	

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil de la 09.02.2022 până la 09.02.2027



IMSP Institutul de Medicină Urgentă						Nr. 14/25-1-SA		
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.		
Modif.	Nr. part.	Foaie	Nr. doc.	Semnătură	Data	Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.				V. Gîrlă	01.25	PE	2	
Executat				N. Murzin	01.25			
						Date generale (continuare)		
						AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017		

FINISAREA EXTERIOARĂ

Partile din pereții din zidărie deteriorate, de curatat. Zidaria restaurata trebuie finisata ca cea autentica. Pentru reparații se folosesc microcimenturi, compuși poliuretatici și silicați, rășini epoxidice și geluri de acrilat de metil.

FINISAREA INTERIOARĂ

Pereții interiori, despărțitorii și tavanele detereorate se vor tencui cu vopsire ulterioară. În încăperile în care pot fi prezente persoane se va folosi vopsea de calitate superioară, în celelalte încăperi - de calitate obișnuită. În WC, baie, alte încăperi umede, pereții se vor spoi cu vopsea de ulei până la înălțimea 1,8 sau se vor placa cu teracotă.

PROTECȚIA ANTICOROZIVĂ

Pentru asigurarea durabilității necesare, toate elementele metalice neacoperite cu beton se vor vopsi cu lac de protecție anticorozivă. Toate lucrările se vor executa conform **NCM E.04.04:2016** "Proiectarea protecției anticorozive a construcțiilor." Izolația hidrofugă orizontală a pereților se va îndeplini dintr-un strat de mortar de ciment în proporție 1:2 și grosimea 20 mm.

PROTECȚIA CONSTRUCȚIILOR DIN LEMN CONTRA PUTREZIRII

Toate elementele șarpantei se vor îndeplini din lemn de conifere categoria II (pin sau brad) cu umiditate maximală de 25%.

Calitatea elementelor șarpantei trebuie să corespundă prevederilor **NCM F.05.01-2007** "Proiectarea construcțiilor din lemn".

Elementele de lemn se vor îndeplini conform SM EN 14081-2+A1:2022; SM EN384+A2:2022.

Toate elementele din lemn ale șarpantei se vor antiseptiza și se vor proteja împotriva putrezirii și arderii conform **NCM E.03.02-2014** "Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor" si SM EN 20-1:2024

Elementele de lemn ce intră în contact cu elemente din beton si metal se vor izola suplimentar cu 2 straturi de ruberoid.

Racordările între elementele șarpantei se vor îndeplini prin intermediul ecliselor de oțel, șuruburilor, scoabelor sau altor piese metalice. Unirea pe lungime a capriorilor se va executa cu eclise din lemn, strinse cu buloni M14 cu placi din metal grosime 3mm., si cuie, amplasarea pe grinzi

Popii verticali se vor aseza pe cosoroaba care se va prelungi de la marginea popului cu 500 mm, in locurile unde va fi cosoroaba se va inlatura straturile de finisare a acoperisului pina la planseu.In golul planseului se vor monta cite 2 musteti la fiecare cosoroaba iar golul se va umple cu beton clasaC15, inainte de betonare se va curata de praf si se va umezi pentru o aderenta buna a betonului cu planseul.

Demolarea acoperisului si parapetului existente se va efectua cu atentie cu mecanisme de taiat sau prin sfredelire fara aplicarea ceocanelor mecanice.

EVACUAREA DESEURILOR

Deseurile se vor evacua in locul special destinat deseurilor amplasat la 200-250 m de teren, care sunt gestionate de i.m. "Autosalubritate"

EXECUȚIA LUCRĂRILOR. CONSIDERAȚII GENERALE

Suprafețele cărămizilor sau blocurilor de piatră, care intră în contact direct cu mortarul de legătură, se vor curăța de praf și murdărie.

Lucrările de finisare se vor îndeplini numai după execuția învelitorii și trasării tuturor comunicațiilor. Plasele de armătură și carcasele spațiale se execută cu ajutorul sudurii manuale conform **NCMF.02.03-2005** "Executarea, controlul calității și recepția lucrărilor din beton și beton armat monolit", STAS 14098-2014, CH-393-78.

COLECTIV DE AUTORI

COLECTIV DE AUTORI	FUNCTIA	NUME SI PRENUME
A.S.P.	Arhitect Sef	V. Girla
I.S.P.	Inginer Sef	P. Frimu



Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2025

IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA			
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.			
Modif.	Nr. part.	Foaie	Nr. doc.	Semnătura	Data				
A.Ș.P.					01.25	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau			
Executat					01.25				
						Faza		Planșa	Planșe
						PE		3	
						Date generale (continuare)		AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMII Nr. 053988 din 24.01.2017	

Lista Desenelor SA			
	Nr.	Denumire	Note
SA			
		Coperta SA	
	1	Date generale (inceput)	
	2	Date generale (continuare)	
	3	Date generale (continuare)	
	4	Borderou piese desenate (continuare vezi pl. 5)	
	5	Borderou piese desenate (sfirsit) Tehnica securității	
	6	Măsuri antiincendiare	
	7	Vederea existenta 1	
	8	Vederea existenta 2	
	9	Plan parter existent, demolare Sc 1:200	
	10	Plan parter proiect Sc 1:200	
	11	Plan etaj tehnic existent Sc 1:200	
	12	Plan etaj tehnic proiect Sc 1:200	
	13	Plan acoperis existent Sc 1:200	
	14	Plan acoperis proiect Sc 1:200	
	15	Sectiune 1-1 Sc 1:125	
	16	Sectiune 2-2 Sc 1:125	
	17	Sectiune 3-3 Sc 1:125	
	18	Fatada A-E, sc 1:200	
	19	Fatada in axe 1a-4a Sc 1:200	
	20	Fatada F-A sc 1:200	
	21	Fatada in axe 4-1 Sc 1:200	
	22	Nodurile acoperisului	
	23	Nodurile acoperisulu Conducte de aer	
	24	Nodurile acoperisului	

Lista Desenelor SA			
	Nr.	Denumire	Note
	25	Nod acoperis. Pâlnie de scurgere a parapetului	
	26	Nodurile acoperisului	
	27	Nodurile acoperisului	
	28	Instalarea aeratorului suplimentare	
	29	Conducte de de ventilatie din materiale usoare	
	30	Fixarea stratului de hidroizolatie nou si jgheabului la zida...	
	31	Balustrada BA1	
	32	lista cantitatilor de elemente proiectate si demontate	


 Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
 Domeniile A.2,4
 Nr. de inregistrare a avizului
 Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027



IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA		
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.		
Modif.	Nr. part.	Foaie	Nr. doc.	Semnătura	Data			
A.S.P.		V. Girta			01.25	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau.		
Executat		N. Murzin			01.25			
						Borderou piese desenate (continuare vezi pl. 5)		
						AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMII Nr. 053988 din 24.01.2017		

TEHNICA SECURITĂȚII ȘI PROTECȚIA MUNCII LA EFECTUAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE

1. Noțiuni generale

1. În timpul confecționării și montării materialelor de construcții, este necesar de a respecta cerințele NCM A.08.02:2014 "Securitatea și sănătatea muncii în construcții", dar și prevederile de mai jos:
2. Muncitorii care efectuează montare trebuie să fie informați despre ordinea și consecutivitatea îndeplinirii lucrărilor.
3. Montarea se efectuează sub conducerea personalului ingineresc sau a responsabililor de lucrări.
4. Agățarea materialelor de construcții cu dispozitivul de agățare a macaralei se va efectua numai de urechile special confecționate în acest scop, sau cu cabluri universale de manipulare a sarcinilor.
5. În timpul transportării materialelor cu macaraua spre locul montării, montatorii se vor afla într-un loc de siguranță (vezi schema organizării locului de lucru), numai după apropierea ei de planșeu, la distanța de 200-300mm, ei se apropie și o dirijază la poziția din timp marcată.
6. În preajma locului montării, trebuie să fie atârinate panouri cu inscripții, care informează personalul muncitoresc despre ordinea efectuării lucrărilor și eventualele pericole ce pot apărea în timpul lucrului.
7. Muncitorii care efectuează lucrările de montare, trebuie să fie instruiți în privința tehnicii securității, să aibă drept de lucru la înălțime să se echipeze cu căști de protecție și centuri de siguranță, care la rândul lor vor fi agățate de elementele portante ale structurii de rezistență, (de locul din timp prevăzut).
8. Accesul persoanelor străine în locurile unde are loc lucrările de montare trebuie să fie închise. Corectitudinea montării, trebuie să fie verificată după fiecare operație.
9. Platformele de lucru dar și planșeul unde se efectuează lucrări de montare, trebuie să fie menținut în ordine, pe toată durata de execuție, locurile de lucru se va curăța de zăpadă sau gheață pe timp de iarnă, (vor fi întreprinse măsuri împotriva formării poleiului) se vor curăța de gunoi de moluz și de resturi de materiale.
10. Deplasarea de-alungul cablului de protecție, mai mult de doi muncitori este interzisă, transmiterea uneltelor de lucru, sau oarecare alte obiecte se va efectua prin intermediul funiilor, în pachete speciale.
11. Efectuarea lucrărilor de pe schele întâmplătoare (lazi, butoae, etc.) sau de pe elementele structurii de rezistență, fără execuția șchelelor, se interzice, indiferent de tipul și categoria de lucrări.

2. Tehnica securității

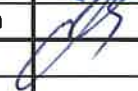
1. La demolarea elementelor constructive, este necesar de a respecta cerințele NCM A.08.02:2014 "Securitatea și sănătatea muncii în construcții"
2. În legătură cu îndeplinirea lucrărilor de responsabilitate înalta cu grad sporit de pericol, toți muncitorii din componența echipelor trebuie să aibă specialitatea corespunzătoare și categoria de calificare mai mare de III. Toate lucrările de demolare trebuie desfășurate sub supravegherea persoanei responsabile de execuție..
3. Muncitorii trebuie admiși la lucru în baza unui ordin după instruirea lor de intrare în lucru privind tehnica securității și protecția muncii. Se admit la lucru persoane care au depășit vârsta de 18 ani, în baza certificatului medical, care confirmă aptitudinea muncitorului pentru lucrări cu grad sporit de pericol.
În procesul instruirii muncitorilor li se va explica:
 - consecutivitatea îndeplinirii lucrărilor;
 - metodele inofensive de execuție și modalitatea de prevenire a accidentelor;
 - trasele de parasire a zonelor de lucru, sau a zonelor periculoase;
 - comportamentul fiecărui membru al echipei în cazul apariției situațiilor neprevăzute și primul ajutor;

4. Protecția muncii

1. În timpul montării, demontării sau/și reinstalării șchelelor, este necesar de a respecta cerințele **NCM A.08.02:2014** "Securitatea și sănătatea muncii în construcții", și prevederile de mai jos:
2. Muncitorii care efectuează montarea și demontarea șchelelor trebuie să fie informați despre ordinea și modalitatea efectuării lucrărilor. Montarea și demontarea se efectuează sub conducerea personalului ingineresc sau a responsabililor de lucrări.
3. În preajma locului montării șchelelor, trebuie să fie atârinate panouri cu inscripții, care informează personalul muncitoresc despre eventualele pericole care pot apărea în timpul exploatării șchelelor, ordinea efectuării lucrărilor, numărul maxim de oameni care se pot afla în același timp pe platformă și cantitățile de materiale.
4. Observațiile asupra comportării platformei, privind eventualele deteriorări trebuie să fie efectuată sistematic. Înainte de începutul fiecărui schimb de lucru maiștrii sau șefii de echipă verifică starea tehnică a șchelelor.
5. Muncitorii care efectuează lucrările de montare sau/și demontare a platformei, trebuie să fie instruiți în privința tehnicii securității, să aibă drept de lucru la înălțime să se echipeze cu căști de protecție și centuri de siguranță.
6. Accesul persoanelor străine în locurile unde au loc lucrările de montare sau/și demontare trebuie să fie închise. Corectitudinea montării-demontării, trebuie să fie verificată după fiecare operație.
7. În timpul exploatării se interzice:
 - aglomerarea muncitorilor pe platformele de lucru;
 - transportarea cu macaraua a sarcinilor sau materialelor de construcție peste șchele;
 - schimbarea elementelor, părți componente ale șchelelor, fără a se ține cont de capacitatea portantă a acestora;
 - desprinderea, desșurubarea întâmplătoare sau/și intenționată a părților componente, care pot duce la reducerea capacității portante a șchelelor;
 - aruncarea elementelor, sau a părților componente a șchelelor de la înălțime;
 - maturarea sau aruncarea gunoiului, moluzului, bucăților de materiale, de pe șchele la sol.
8. În timpul exploatării se interzice depozitarea în exces al materialelor de construcție pe șchele (maxim admisibil fiind 200kg/m²), transportarea sarcinilor cu macaraua peste locurile unde se petrec lucrările de demolare, tencuirea pereților, lucrări de zidărie sau finisarea fațadelor (locurile unde se află muncitori).

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil de la 09.02.2022 până la 09.02.2027



IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA					
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.					
Modif.	Nr.part.	Foaie	Nr.doc.	Semnătura	Data	Reparația acoperișului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau			Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.		V. Gîrla			01.25				PE	5	
Executat		N. Murzin			01.25	Borderou piese desenate (sfîrsit) Tehnica securității			AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017		

5. Măsuri antiincendiare

1. La executarea lucrărilor de construcție și montaj se va conduce de legea R.M. "Privind protecția antiincendiară" din 09.11.94. "Regulili de protecție antiincendiară la executarea lucrărilor de construcție montaj"; "Regulili de protecție antiincendiară la executarea lucrărilor de sudură pe șantiere", aprobate de ГУПО МВД, precum și cerințelor ГОСТ 12.1.004 - 76.

2. Pe teritoriul șantierului trebuie amplasate panouri antiincendiare, cu următoarea componență a setului de inventar antiincendiar: - topor 2 buc; - rangă 2 buc; - lopată 2 buc; - căldare 2 buc; - cangă cu cârlig 2 buc; - vas cu apă cu un volum de 200lt.; ladă cu nisip -1 buc.

3. Clădirile și edificiile provizorii se dotează cu stingători de flăcări, muncitorii se instruiesc privind măsurile de protecție antiincendiară la locurile de lucru și în cadrul șantierului.

4. Toate căile și drumurile spre hidrantele incendiare proiectate trebuie să fie în stare de funcționare și libere pentru trecere, iar pe timp de noapte trebuie să fie iluminate.

5. Șantierul de construcție și magazinul ce se construiește trebuie întreținut în curățenie, este interzisă încingerea rugurilor, fumatul se permite numai în locurile special amenajate.

6. Este interzisă pastrarea lichidelor inflamabile și ușor fuzibile, în ambalaje deschise, precum și a materialului izolant (spume) și a materialelor fibroase împreună cu substanțele inflamabile.

7. Pînă la începerea lucrărilor pe șantier, prin ordinul șefului organizației de construcție, se numeste o persoană responsabilă de protecția antiincendiară, șantierul se asigură cu telefon, avînd la recepție o persoană.

8. Pe șantier se amplasează locuri pentru fumat. În încăperi sau în locurile de lucru cu foc deschis se agață inscripții de atenționare pe teme antiincendiare. Aparatele de sudat, transformatoarele electrice cat și locul aplicării acestora în raza mai mare de 3000 mm trebuie curățate de materialele inflamabile.

9. Șantierul de construcție trebuie dotat cu hidrant antiincendiar, precum și cu stingătoare de flăcări pe fiecare cota a clădirii, conform normelor de protecție antiincendiară.

ORGANIZAREA MASURILOR DE PROTECȚIE A ÎNCĂPERILOR DE LA NIVELELE INFERIOARE,
ÎNPOTRIVA INUNDAȚIEI ACESTORA DIN PRECIPITAȚIILE ATMOSFERICE.

1. Înainte de începerea lucrărilor de demolare, pe orizonturile de lucru trebuie să fie depozitate cantitatea necesară de materiale bituminoase (linicrom, rubemast, mastică bituminoasă, etc.), pelicule sau corturi. Materialele se aleg în așa fel ca să fie posibilă acoperirea locurilor demolate prin încălzire cu flacăra sau prin alte metode, dar cu relativă ușurință.

2. Muncitorii care vor efectua lucrările de demolare trebuie să fie cunoscuți cu tehnologia de acoperire a golurilor în caz de ploaie. Lucrările trebuie organizate și începute în așa fel, ca să fie posibilă terminarea lor într-un schimb de lucru.

3. Lucrările de demolare și montare a stîlpilor metalici trebuie să se execute pe timp călduros și fără precipitații, ținînd cont de prognoza meteo. În cazul schibării timpului, sau căderii precipitațiilor "pe neașteptate" muncitorii trebuie să acopere imediat golurile demolate, după schemele Nr. 7 indicate mai jos.

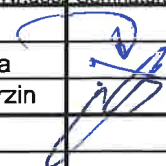
4. În timpul monolitizării nodurilor trebuie să se folosească betoane vîrtoase cu tasarea conului maxim 5mm. Cofrajele folosite pentru betonare trebuie să fie etanșe, să evite scurgerea laptelui de ciment, în acest scop se montează pe perimetrul panoului de cofraj o bandă elastică din cauciuc.

5. Suprafața rosturilor monolitizate se acoperă cu peliculă, corturi, sau cu materiale bituminoase (cuprinzând cofrajul în întregime). După întărirea betonului și demontarea cofrajului, trebuie cioplite denivelările de pe suprafața betonului și cu ajutorul periei de par, betonul se va trata cu mastică bituminoasă, apoi se va încleia un strat de linocrom sau rubemast.

6. În caz de spargere a covorului izolației vechi al acoperișului, din trecerea muncitorilor sau din materialele de construcție, acestea trebuie remediate imediat: prin tratarea rostului cu mastică bituminoasă și apoi încleieria unui strat de linocrom prin încălzire cu flacăra.

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4

Nr. de inregistrare a avizului _____
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

IMSP Institutul de Medicina Urgenta						 Nr. 14/25-1-SA				
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.				
Modif.	Nr.part.	Foarte	Nr.doc.	Semnătura	Data					
A.Ș.P.		V. Girla			01.25	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau		Faza	Planșa	Planşe
Executat		N. Murzin			01.25			PE	6	
						Măsurile antiincendiare		AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017		



Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
 Domeniile A.2,4
 Nr. de inregistrare a avizului
 Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027



MSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA					
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.					
Modif.	Nr.part.	Foale	Nr.doc.	Semnătura	Data						
A.S.P.					01.25	Reparația acoperișului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau			Faza	Planșa	Planșe
Executat					01.25				PE	7	
						Vederea existenta 1			AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMII Nr. 053988 din 24.01.2017		



Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
 Domeniile A.2,4
 Nr. de înregistrare a avizului
 Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027



IMSP Institutul de Medicina Urgenta

Nr. 14/25-1-SA

Modif.	Nr.part.	Foaie	Nr.doc.	Semnătura	Data
A.Ş.P.	V. Gîrla				01.25
Executat	N. Murzin				01.25

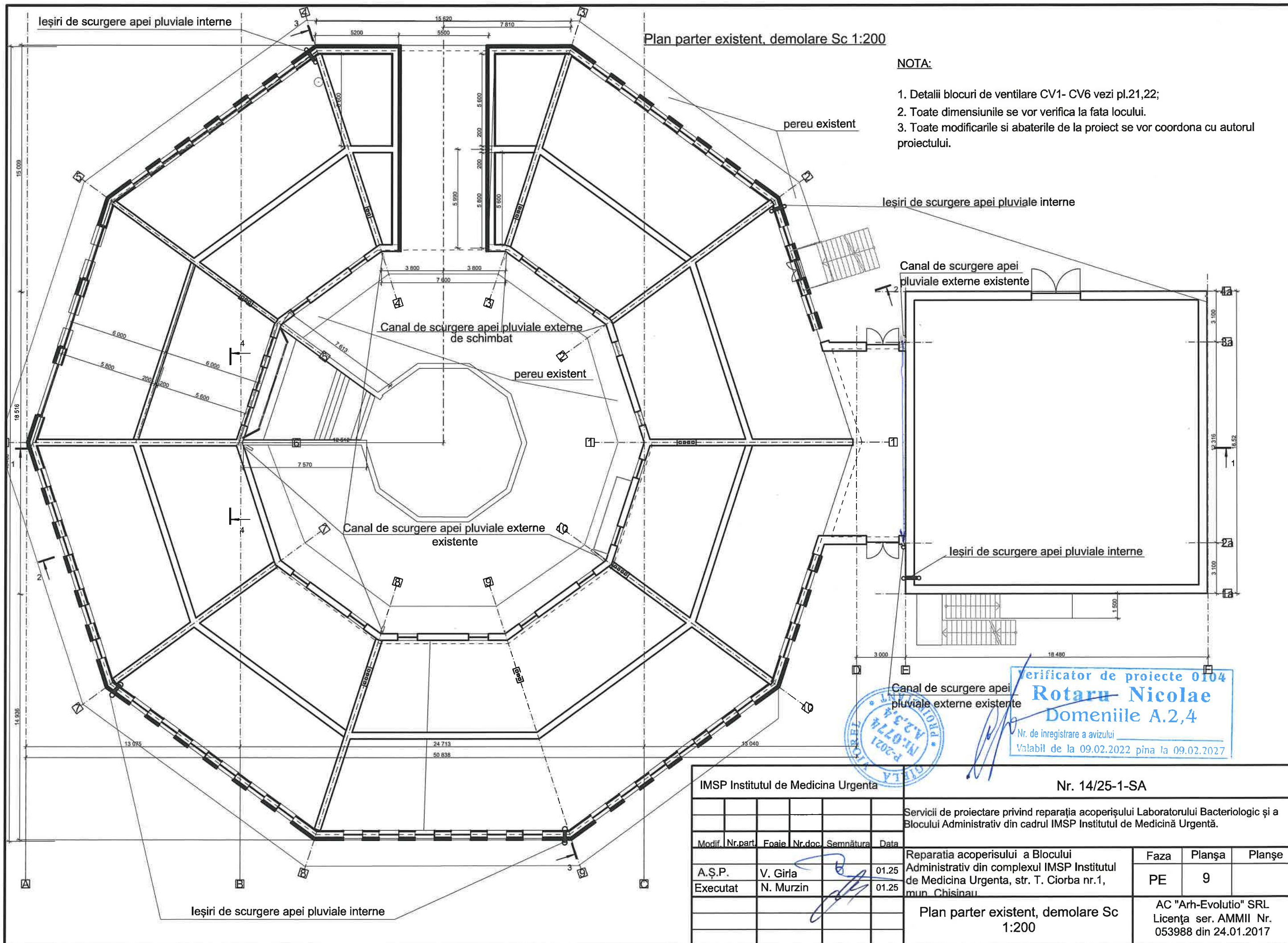
Servicii de proiectare privind reparaţia acoperişului Laboratorului Bacteriologic şi a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.

Reparaţia acoperişului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicină Urgentă, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau

Faza	Planşa	Planşe
PE	8	

Vederea existenta 2

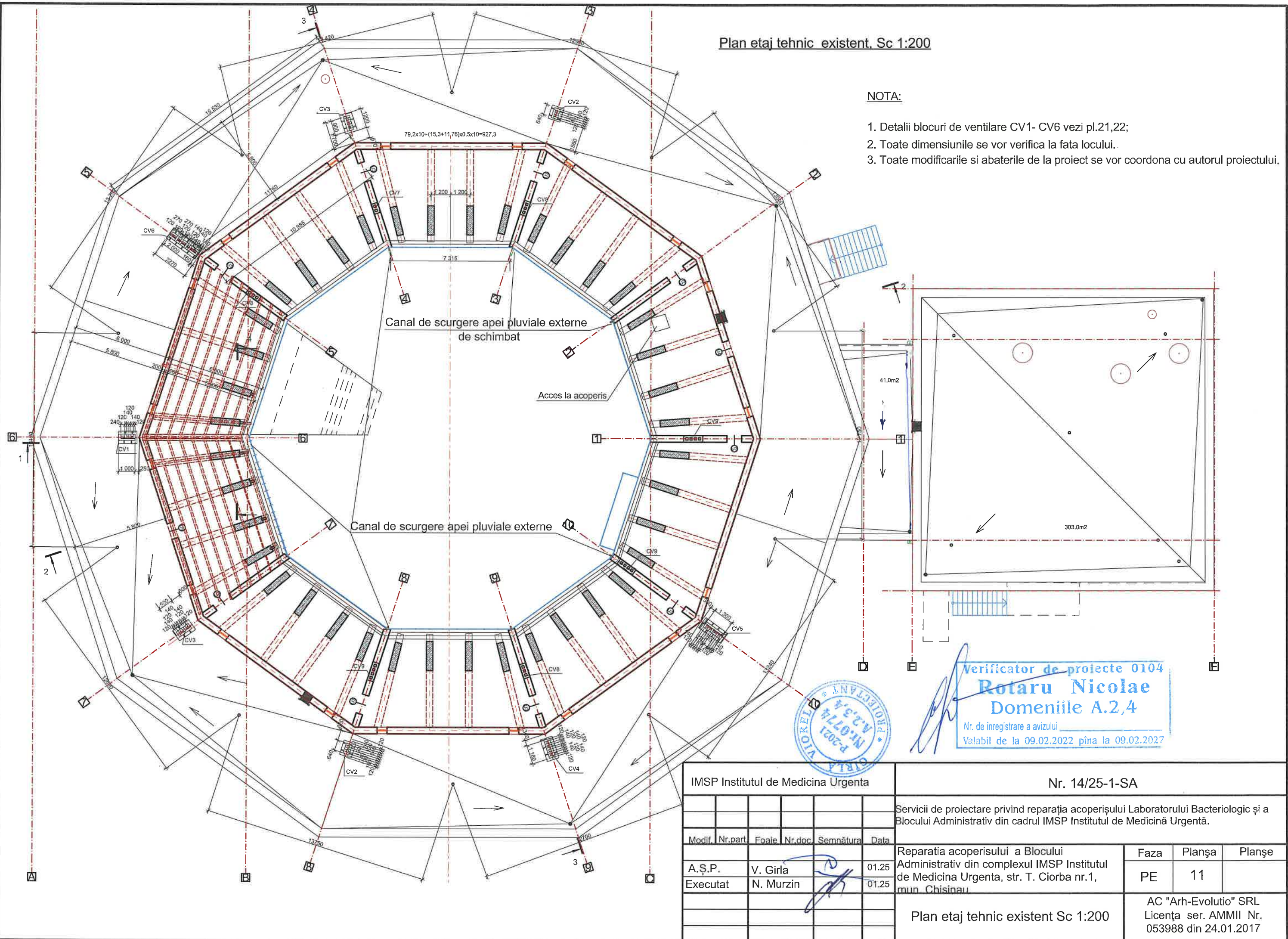
AC "Arh-Evolutio" SRL
 Licenţa ser. AMMII Nr.
 053988 din 24.01.2017



Plan etaj tehnic existent. Sc 1:200

NOTA:

1. Detalii blocuri de ventilare CV1- CV6 vezi pl.21,22;
2. Toate dimensiunile se vor verifica la fata locului.
3. Toate modificarile si abaterile de la proiect se vor coordona cu autorul proiectului.



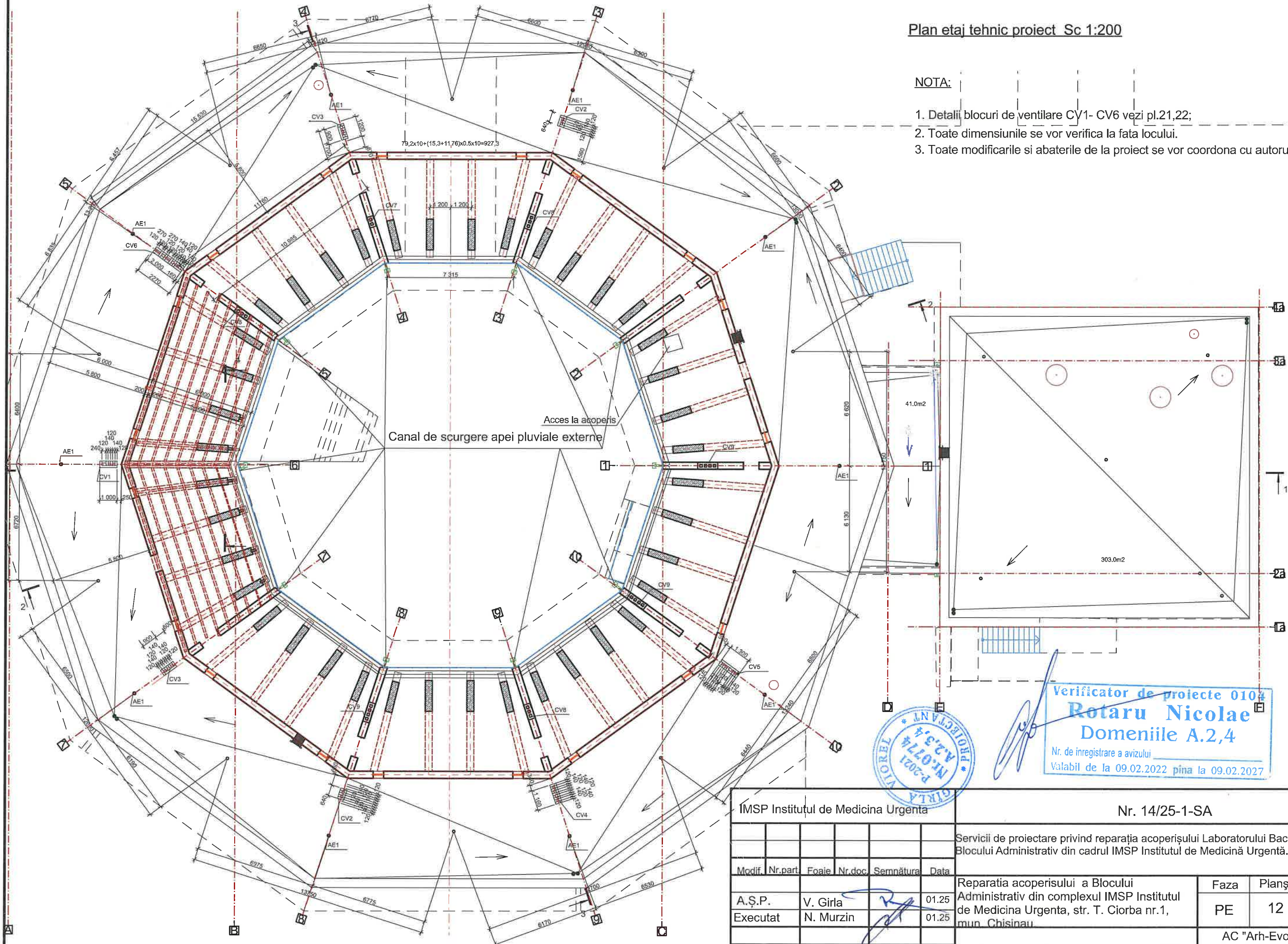
Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
 Domeniile A.2,4
 Nr. de inregistrare a avizului
 Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA		
						Servicii de proiectare privind reparatia acoperisului Laboratorului Bacteriologic si a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicina Urgenta.		
Modif.	Nr.part.	Foale	Nr.doc.	Semnatura	Data	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau.	Faza	Planşa
A.S.P.	V. Gira				01.25		PE	11
Executat	N. Murzin				01.25			
Plan etaj tehnic existent Sc 1:200						AC "Arh-Evolutio" SRL Licenţa ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017		

Plan etaj tehnic proiect Sc 1:200

NOTA:

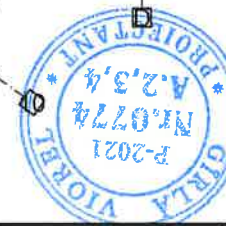
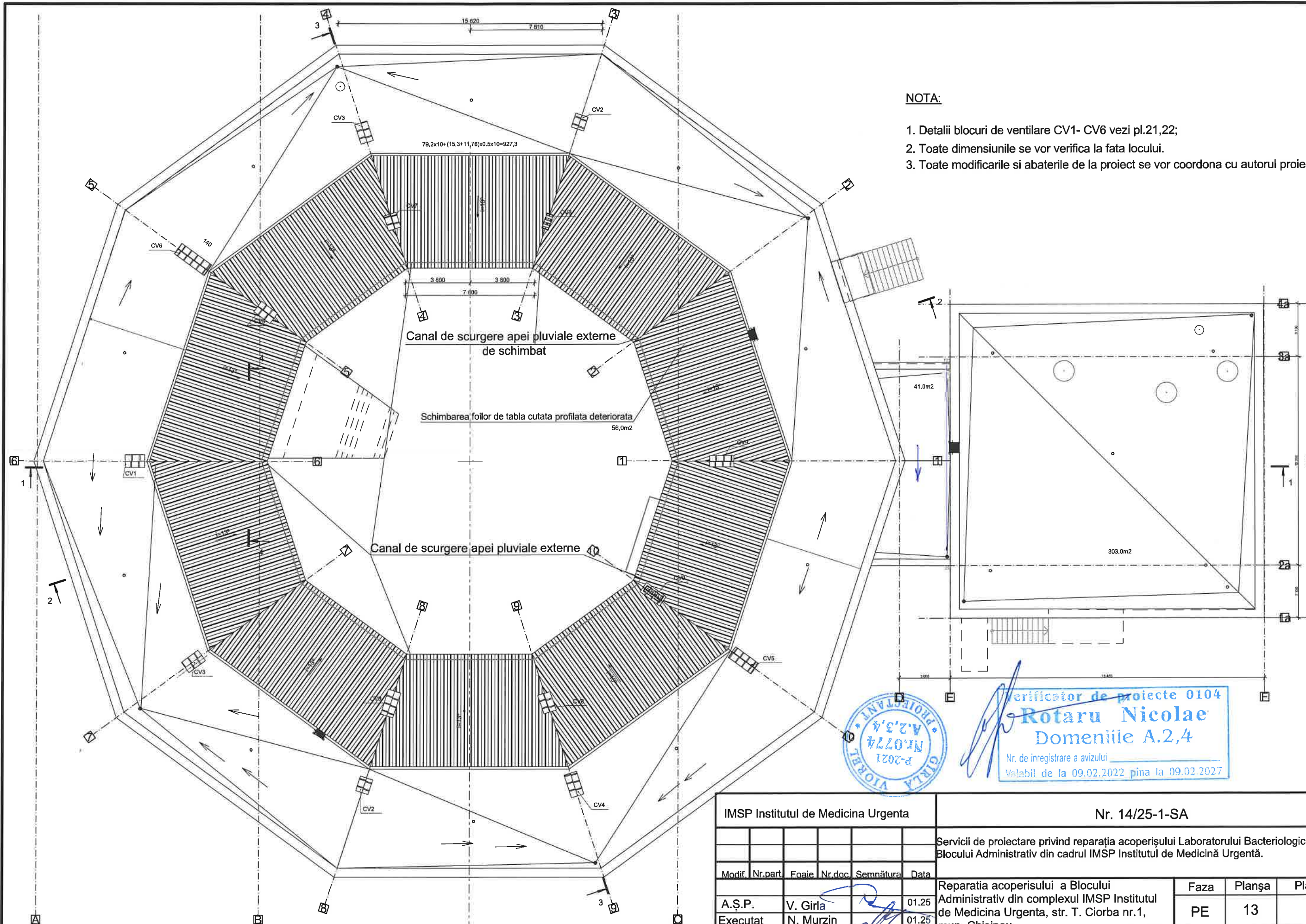
- 1. Detalii blocuri de ventilare CV1- CV6 vezi pl.21,22;
- 2. Toate dimensiunile se vor verifica la fata locului.
- 3. Toate modificarile si abaterile de la proiect se vor coordona cu autorul proiectului.



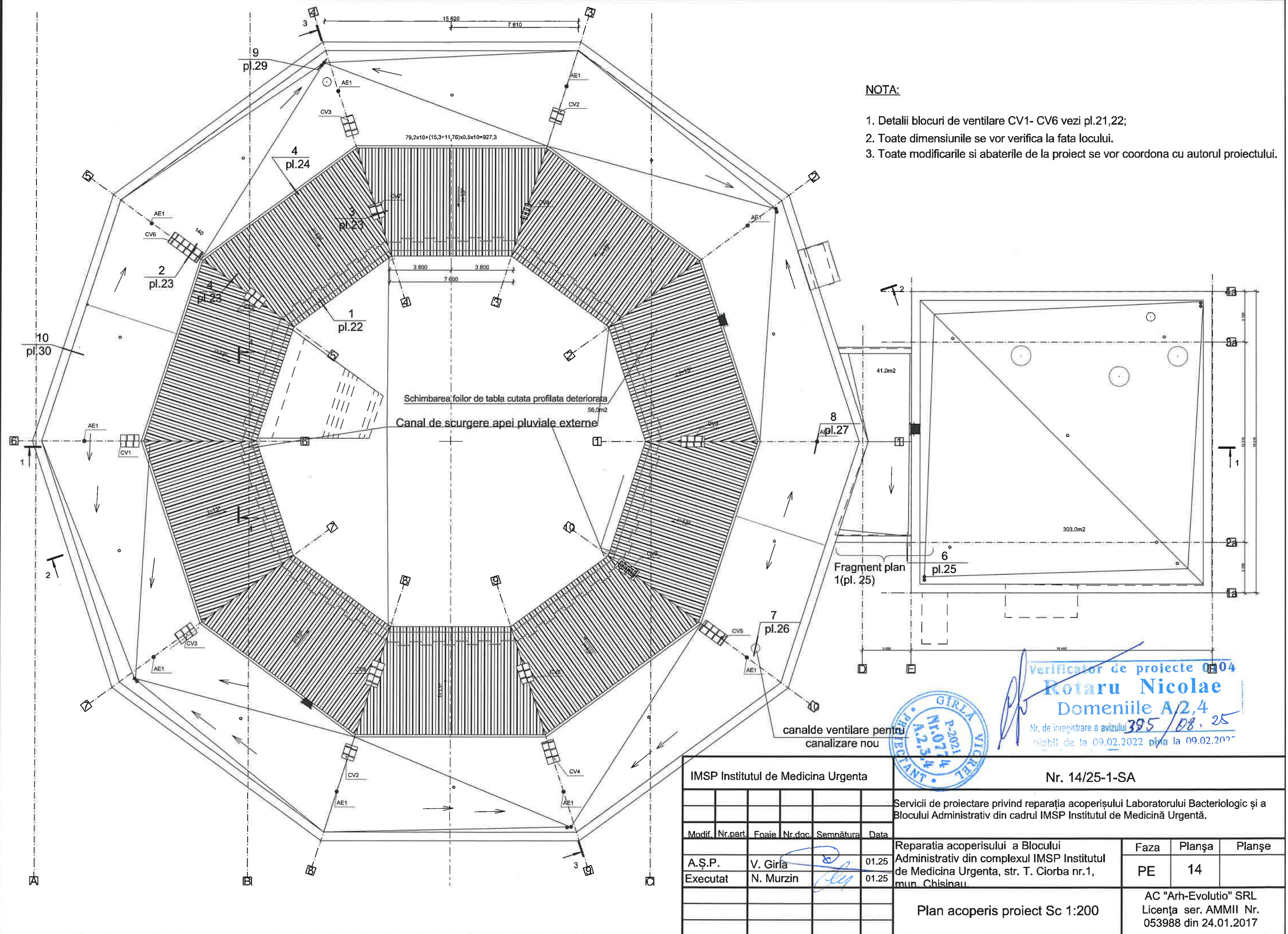
IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA					
						Servicii de proiectare privind reparatia acoperisului Laboratorului Bacteriologic si a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicina Urgenta.					
Modif.	Nr.part	Foaje	Nr.doc.	Semnatura	Data	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau			Faza	Planşa	Planşe
A.Ş.P.	V. Gira			01.25					PE	12	
Executat	N. Murzin			01.25		Plan etaj tehnic proiect Sc 1:200			AC "Arh-Evolutio" SRL Licenţa ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017		

NOTA:

1. Detalii blocuri de ventilare CV1- CV6 vezi pl.21,22;
2. Toate dimensiunile se vor verifica la fata locului.
3. Toate modificarile si abaterile de la proiect se vor coordona cu autorul proiectului.

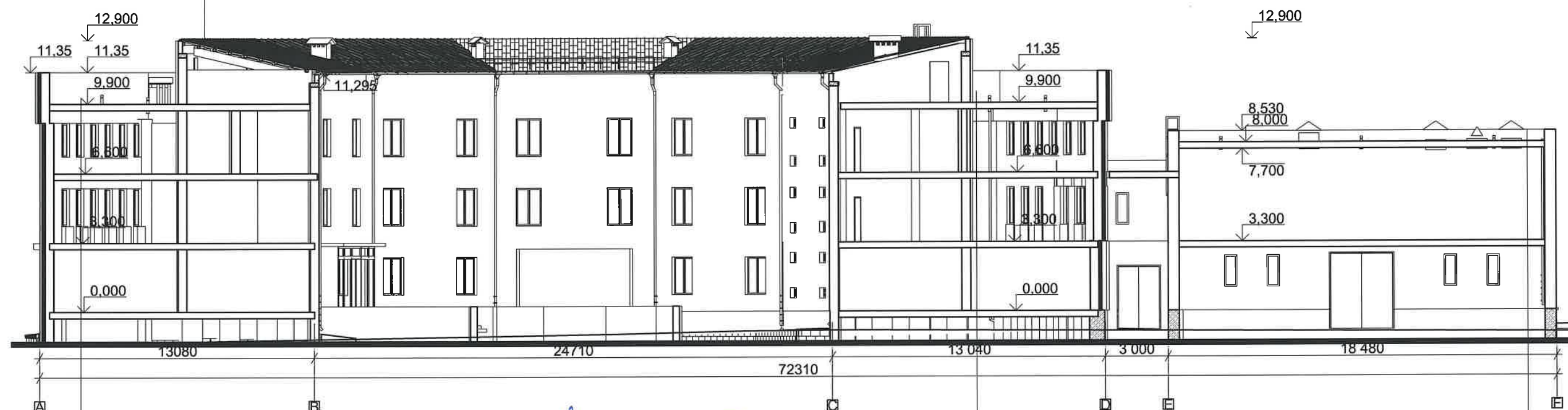


IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA			
						Servicii de proiectare privind reparatia acoperisului Laboratorului Bacteriologic si a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicina Urgenta.			
Modif.	Nr.part.	Foarte	Nr.doc.	Semnatura	Data	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau.			
A.S.P.		V. Girma			01.25				
Executat		N. Murzin			01.25				
						Faza		Planşa	Planşe
						PE		13	
						Plan acoperis existent Sc 1:200			
						AC "Arh-Evolutio" SRL Licenţa ser. AMMII Nr. 053988 din 24.01.2017			



Sectiune 1-1 Sc 1:125

Tabla cutata profilata cu grosimea 0,6mm-de schimbat 56,0m2
Grinzi din lemn 60x150 mm pas 1200mm existente
Grinzi din beton 400x400mm existente



Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

Curatirea de gunoi

2 strat de covor hidroizolant existent pe mastica bituminoasa DE SCHIMBAT
Strat de egalizare din mortar de ciment si nisip 35mm existent
Termoizolatia pietris din cheramzit - 100...300 mm existent
Bariera contra vapor existent
Placa de planseu cu goluri existent

Curatirea de gunoi2 strat de covor hidroizolant existent pe mastica bituminoasa DE SCHIMBAT
Strat de egalizare din mortar de ciment si nisip 35mm existent
Termoizolatia pietris din cheramzit - 100...300 mm existent
Bariera contra vapor existent
Placa de planseu cu goluri existent

NOTA:

1. Detalii blocuri de ventilare CV1- CV6 vezi pl.22,23;
2. Toate dimensiunile se vor verifica la fata locului.
3. Toate modificarile si abaterile de la proiect se vor coordona cu autorul proiectului.

IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA					
						Servicii de proiectare privind reparatia acoperisului Laboratorului Bacteriologic si a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicina Urgenta.					
Modif.	Nr.part.	Foaiet	Nr.doc.	Semnatura	Data						
A.S.P.	V. Girta				01.25	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau			Faza	Planşa	Planşe
Executat	N. Murzin				01.25				PE	15	
						Sectiune 1-1 Sc 1:125			AC "Arh-Evolutio" SRL Licenţa ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017		

Secțiune 2-2 Sc 1:125

Tabla cutată profilată cu grosimea 0,6mm-de schimbat 56,0m²
 Grinzi din lemn 60x150 mm pas 1200mm existente
 Grinzi din beton 400x400mm existente



Curățirea de gunoier strat de covor hidroizolant existent pe mastică bituminoasă existentă
 Strat de egalizare din mortar de ciment și nisip 35mm existent
 Termoizolația pietris din cheramzit - 100...300 mm existent
 Bariera contra vapor existent
 Placa de planșeu cu goluri existent

Curățirea de gunoier strat de covor hidroizolant existent pe mastică bituminoasă existentă
 Strat de egalizare din mortar de ciment și nisip 35mm existent
 Termoizolația pietris din cheramzit - 100...300 mm existent
 Bariera contra vapor existent
 Placa de planșeu cu goluri existent

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
 Domeniile A.2,4
 Nr. de înregistrare a avizului
 Valabil de la 09.02.2022 până la 09.02.2027

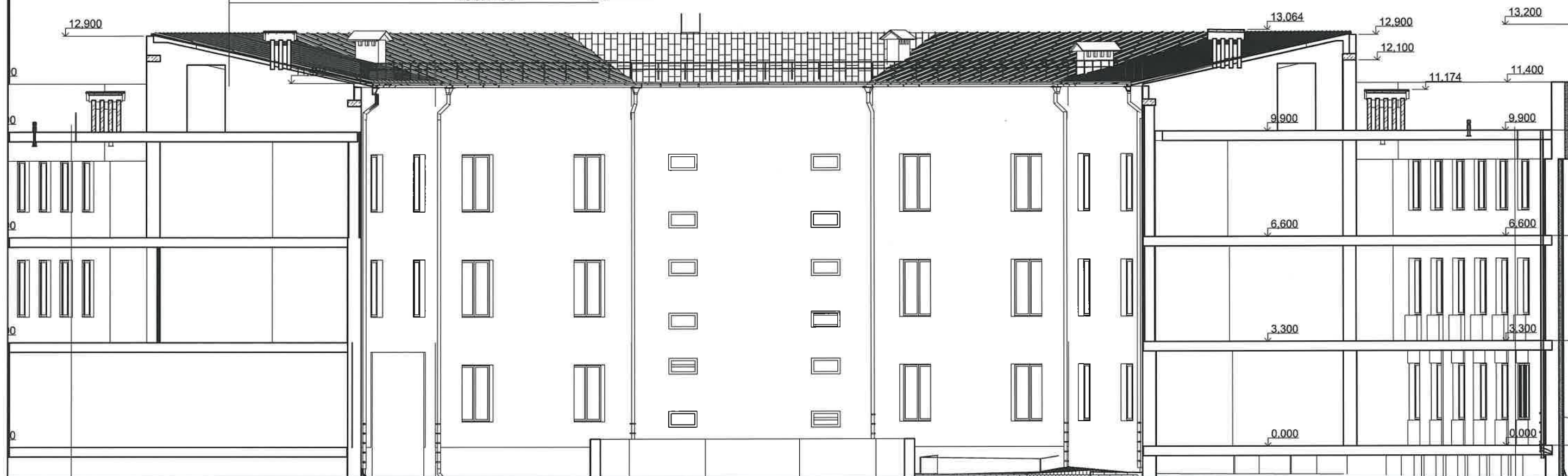
NOTA:

1. Detalii blocuri de ventilare CV1- CV6 vezi pl.22,23;
2. Toate dimensiunile se vor verifica la fața locului.
3. Toate modificările și abaterile de la proiect se vor coordona cu autorul proiectului.

IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA			
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.			
Modif.	Nr.part.	Foaie	Nr.doc.	Semnătura	Data				
						Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau.	Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.	V. Gîrla				01.25		PE	16	
Executat	N. Murzin				01.25				
						Secțiune 2-2 Sc 1:125	AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMII Nr. 053988 din 24.01.2017		

Sectiune 3-3 Sc 1:125

Tabla cutata profilata cu grosimea 0,6mm-de schimbat 56,0m2
 Grinzi din lemn 60x150 mm pas 1200mm existente
 Grinzi din beton 400x400mm existente



50 956

Curatirea de gunoi

2 strat de covor hidroizolant existent pe mastic bituminoasa existenta
 Strat de egalizare din mortar de ciment si nisip 35mm existent
 Termoizolatie pietris din cheramzit - 100...300 mm existent
 Bariera contra vapor existent
 Placa de planseu cu goluri existent

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
 Domeniile A.2,4
 Nr. de inregistrare a avizului
 Valabil de la 09.02.2022 pîna la 09.02.2027

Curatirea de gunoi

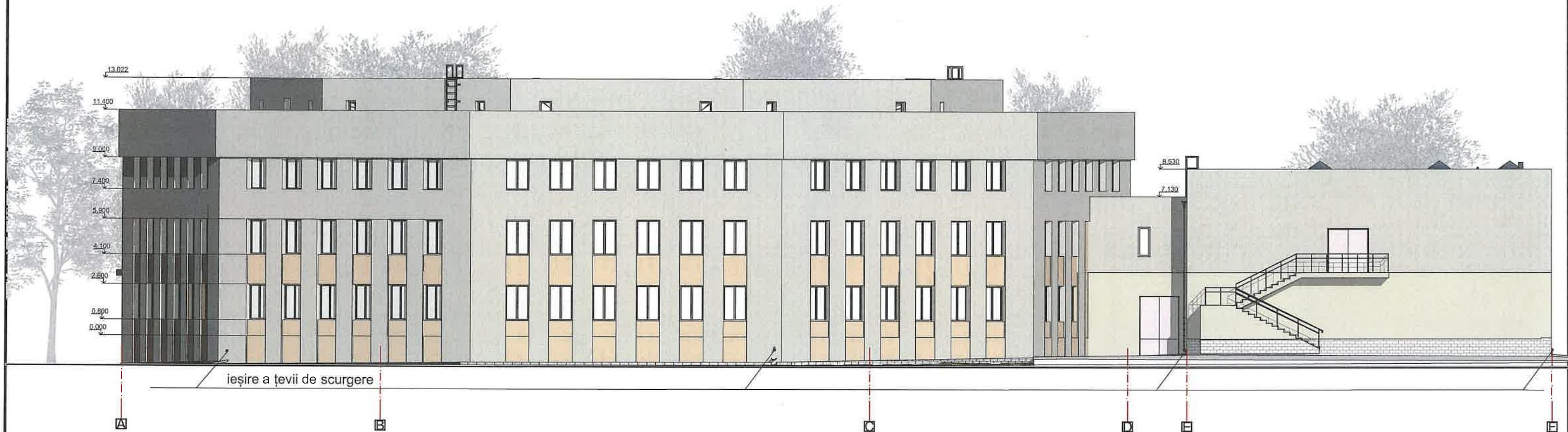
2 strat de covor hidroizolant existent pe mastic bituminoasa existenta
 Strat de egalizare din mortar de ciment si nisip 35mm existent
 Termoizolatie pietris din cheramzit - 100...300 mm existent
 Bariera contra vapor existent
 Placa de planseu cu goluri existent

NOTA:

1. Detalii blocuri de ventilare CV1- CV6 vezi pl.22,23;
2. Toate dimensiunile se vor verifica la fata locului.
3. Toate modificarile si abaterile de la proiect se vor coordona cu autorul proiectului.

IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA		
						Servicii de proiectare privind reparatia acoperisului Laboratorului Bacteriologic si a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicina Urgenta.		
Modif.	Nr. part.	Foale	Nr. doc.	Semnatura	Data	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau	Faza	Planşa
A.Ş.P.				V. Gira	01.25		PE	17
Executat				N. Murzin	01.25			
						Sectiune 3-3 Sc 1:125	AC "Arh-Evolutio" SRL Licenţa ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017	

Fatada A-F. Sc 1:200



Nota

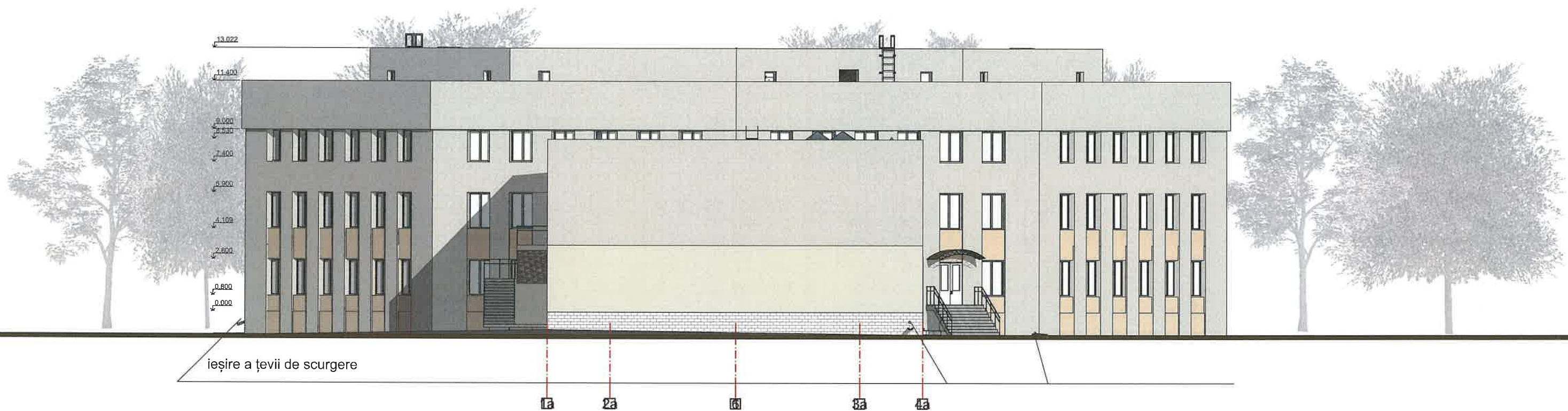
Inlocuiți țevile de scurgere, spumați-le în locurile unde există scurgeri
Curățați suprafața din apropierea orificiului de scurgere și tencuiți-o pentru a se potrivi cu
finisajul existent
Partile din pereții din zidărie deteriorate, de curatat. Zidaria restaurata trebuie finisata ca cea
autentica. Pentru reparații se folosesc microcimenturi, compuși poliuretanici și silicați, rășini
epoxidice și geluri de acrilat de metil.
De instalat grătare de canalizare din fontă cu jgheab din fibrobeton D=1000 mm Î=125 mm L=100 mm
EN124 D400 TR

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027



IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA					
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.					
Modif.	Nr.part.	Foaie	Nr.doc.	Semnătura	Data	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau.			Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.					01.25				PE	18	
Executat					01.25	Fatada A-E, sc 1:200			AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017		

Fatada in axe 1a-4a Sc 1:200



Nota

Inlocuiți țevile de scurgere, spumați-le în locurile unde există scurgeri
Curățați suprafața din apropierea orificiului de scurgere și tencuiți-o pentru a se potrivi cu
finisajul existent
Partile din pereții din zidărie deteriorate, de curatat. Zidaria restaurata trebuie finisata ca cea
autentica. Pentru reparatii se folosesc microcimenturi, compuși poliuretanici și silicați, rășini
epoxidice și geluri de acrilat de metil.
De instalat grătare de canalizare din fontă cu jgheab din fibrobeton D=1000 mm Î=125 mm L=100 mm
EN124 D400 TR

Proiectant de proiecte 0104
Nicolae
Domeniile A.2,4
Data de înregistrare a avizului
Data de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027



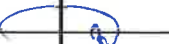
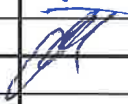
IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA				
						Servicii de proiectare privind reparatia acoperisului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.				
Modif.	Nr.part.	Foale	Nr.doc.	Semnătura	Data	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau		Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.		V. Gîrla			01.25			PE	19	
Executat		N. Murzin			01.25					
						Fatada in axe 1a-4a Sc 1:200		AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017		

Fatada F-A sc 1:200



Nota

Inlocuiți țevile de scurgere, spumați-le în locurile unde există scurgeri
Curățați suprafața din apropierea orificiului de scurgere și tencuiți-o pentru a se potrivi cu
finisajul existent
Partile din pereții din zidărie deteriorate, de curatat. Zidaria restaurata trebuie finisata ca cea
autentica. Pentru reparații se folosesc microcimenturi, compuși poliuretanici și silicați, rășini
epoxidice și geluri de acrilat de metil.
De instalat grătare de canalizare din fontă cu jgheab din fibrobeton D=1000 mm Î=125 mm L=100 mm
EN124 D400 TR

IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA				
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.				
Modif.	Nr.part	Foaie	Nr.doc.	Semnătura	Data	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau		Faza	Planșa	Planșe
A.Ș.P.		V. Girma			01.25			PE	20	
Executat		N. Murzin			01.25					
						Fatada F-A sc 1:200		AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017		

Fatada in axe 4-1 Sc 1:200



Nota

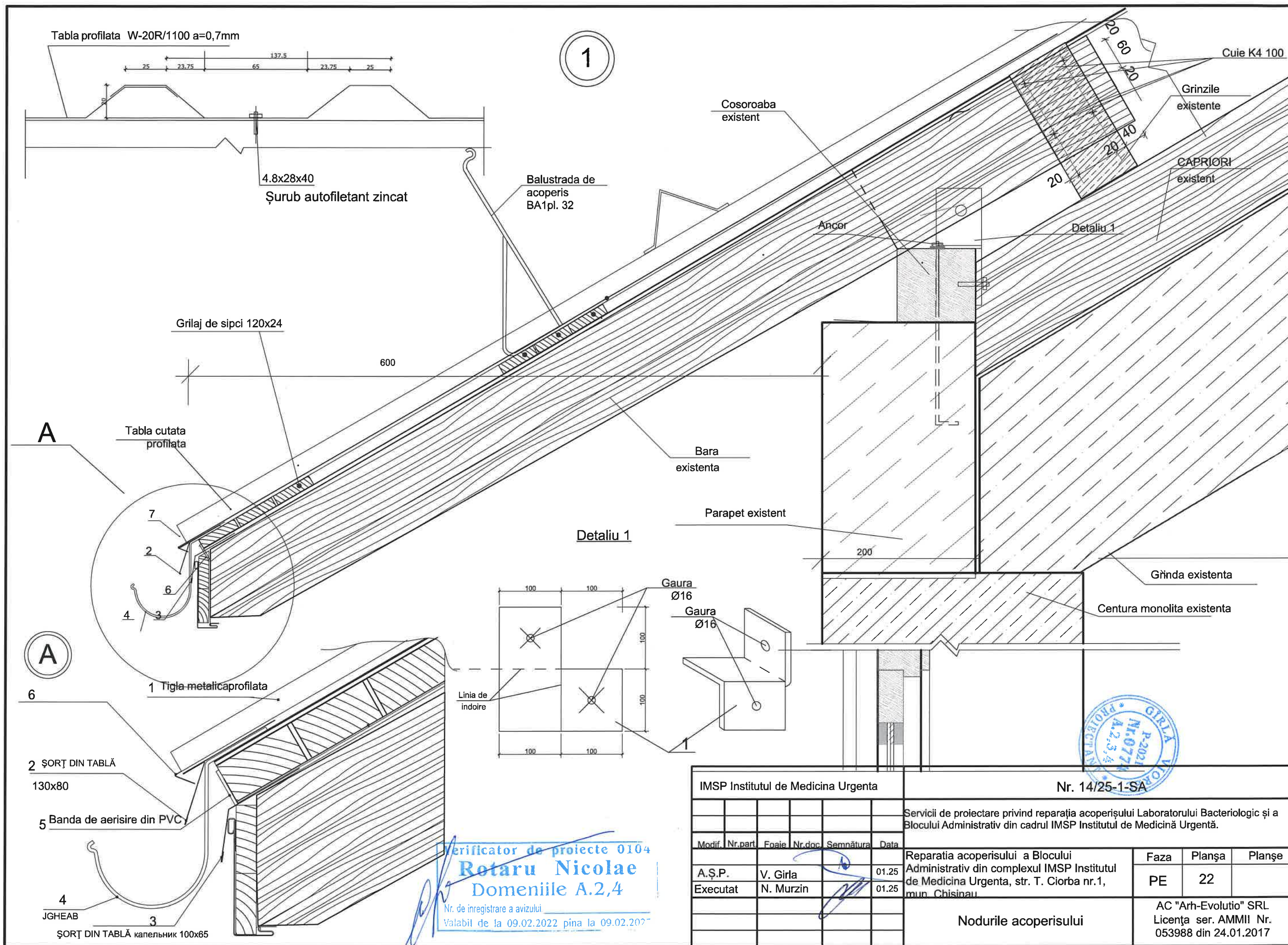
Inlocuiți țevile de scurgere, spumați-le în locurile unde există scurgeri
Curățați suprafața din apropierea orificiului de scurgere și tencuiți-o pentru a se potrivi cu
finisajul existent
Partile din pereții din zidărie deteriorate, de curatat. Zidaria restaurata trebuie finisata ca cea
autentica. Pentru reparații se folosesc microcimenturi, compuși poliuretanici și silicați, rășini
epoxidice și geluri de acrilat de metil.
De instalat grătare de canalizare din fontă cu jgheab din fibrobeton D=1000 mm Î=125 mm L=100 mm
EN124 D400 TR

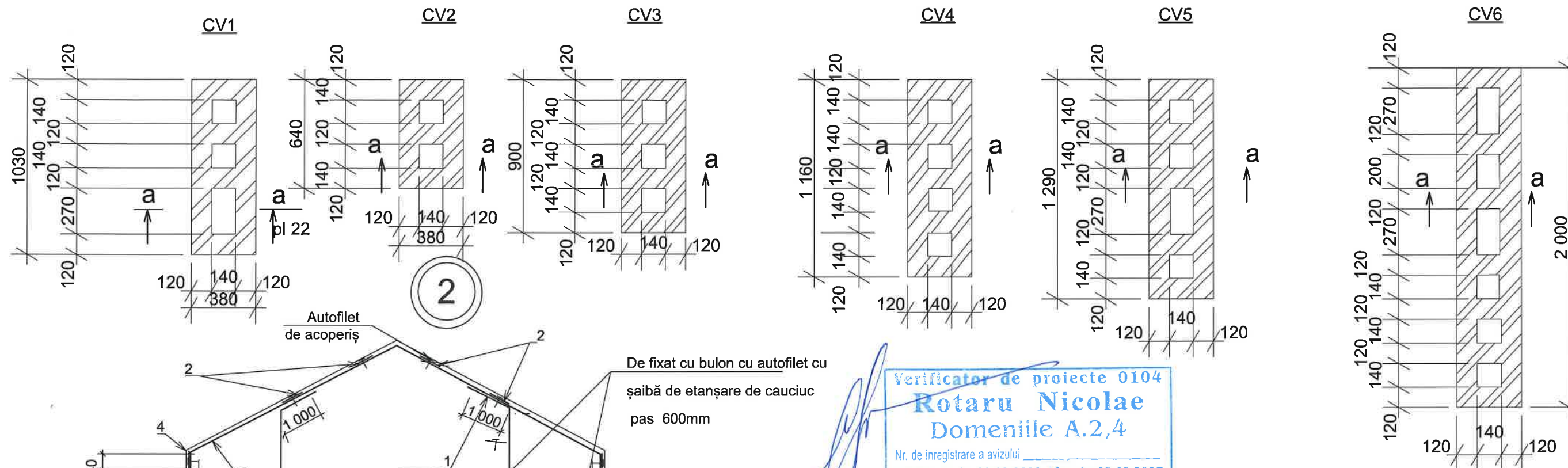
[Signature]

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027



IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA		
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.		
Modif.	Nr. part.	Foaie	Nr. doc.	Semnătura	Data	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau	Faza	Planșa
A.Ș.P.					01.25		PE	21
Executat					01.25	Fatada in axe 4-1 Sc 1:200	AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017	

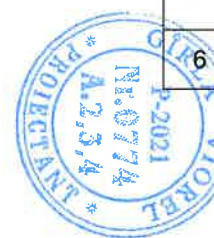
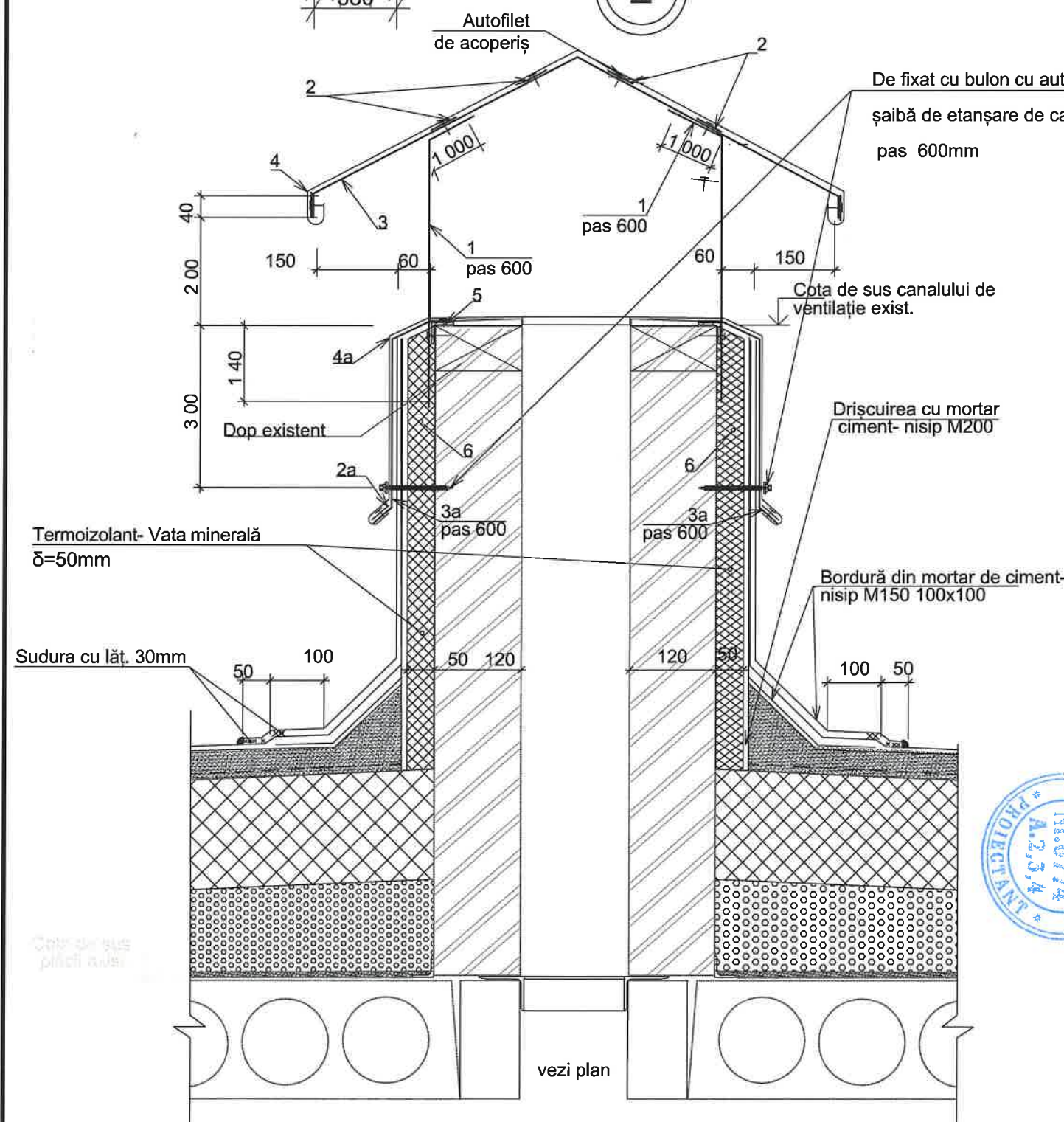




Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
 Domeniile A.2,4
 Nr. de înregistrare a avizului
 Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027

Specificația materialelor la termoizolarea și instalarea a 1 puț de aeraj

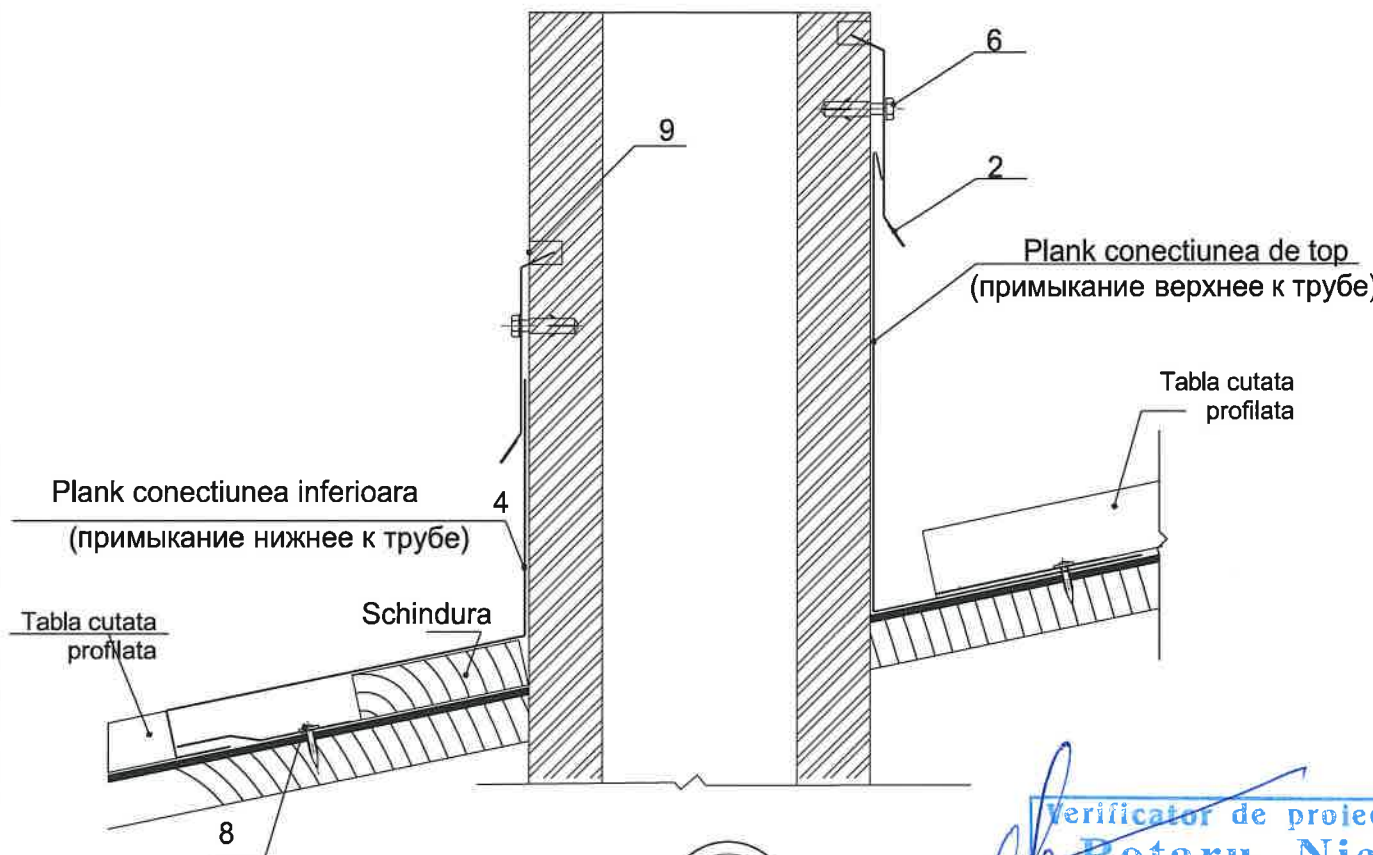
Denumire	Masa 1(buc., ml,m ²) kg	Cantitatea /Masa totală,kg					
		CV1	CV2	CV3	CV4	CV5	CV6
1 Suportul copertinei —40 x 4, L=500 buc.	0.62	8 5.0	6 3.7	8 5.0	10 6.2	12 7.44	16 9.92
2 — 40 x 4 ml	1.26	6.2 7.8	3.8 4.8	5.4 6.8	7.0 8.8	7.7 9.8	12.0 15.12
2a — 40 x 4 ml	1.26	2.1 2.6	1.3 1.6	1.8 2.3	2.3 2.9	2.6 3.3	4.0 5.0
3 Crampon —40 x 4 L=500 buc.	0.62	8 5.0	6 3.7	8 5.0	10 6.2	12 7.44	16 9.92
3a Crampon —40 x 4, L=500 buc.	0.62	8 5.0	6 3.7	8 5.0	10 6.2	12 7.44	16 9.92
4 Tablă din oțel zincat 6=0.8 m ²	6.4	1.25 8.0	0.84 5.4	1.2 7.7	1.4 9.0	1.6 14.7	3.2 20.5
4a Tablă din oțel zincat 6=0.8 m ²	6.4	1.6 10.2	1.1 7.0	1.5 9.6	1.7 10.9	1.8 11.5	2.6 16.6
5 Cadru de sprijin - L 50 x 5 ml	3.77	2.8 10.6	2.0 7.5	2.6 9.8	3.1 11.7	3.4 12.8	4.7 17.7
Totală kg	-	54.2	37.4	51.2	55.7	74.4	104.7
6 Termoizolant- Vata minerală 6=60mm m ³	-	0.112	0.08	0.1	0.12	0.13	0.2



IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA		
Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.								
Modif.	Nr.part.	Foaiet	Nr.doc.	Semnătură	Data			
A.Ş.P.	V. Gîrlă				01.25			
Executat	N. Murzin				01.25			
Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau.						Faza	Planşa	Planşe
						PE	23	
Nodurile acoperisulu Conducte de aer						AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017		

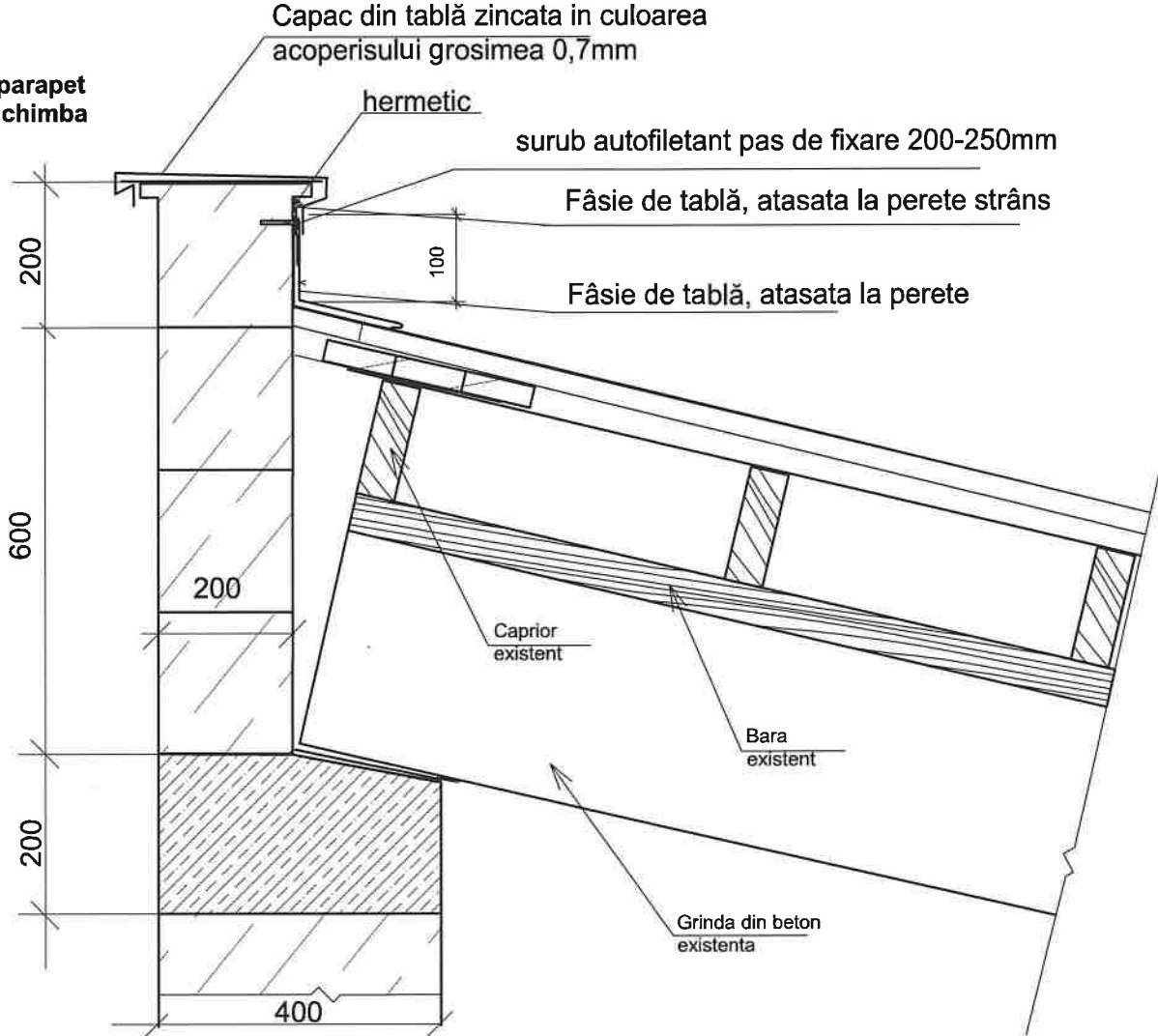
3

Nod de trecere a canalelor
de ventilare (acoperirea din tabla cutata)
in locuri unde foile de tabla deteriorata se schimba

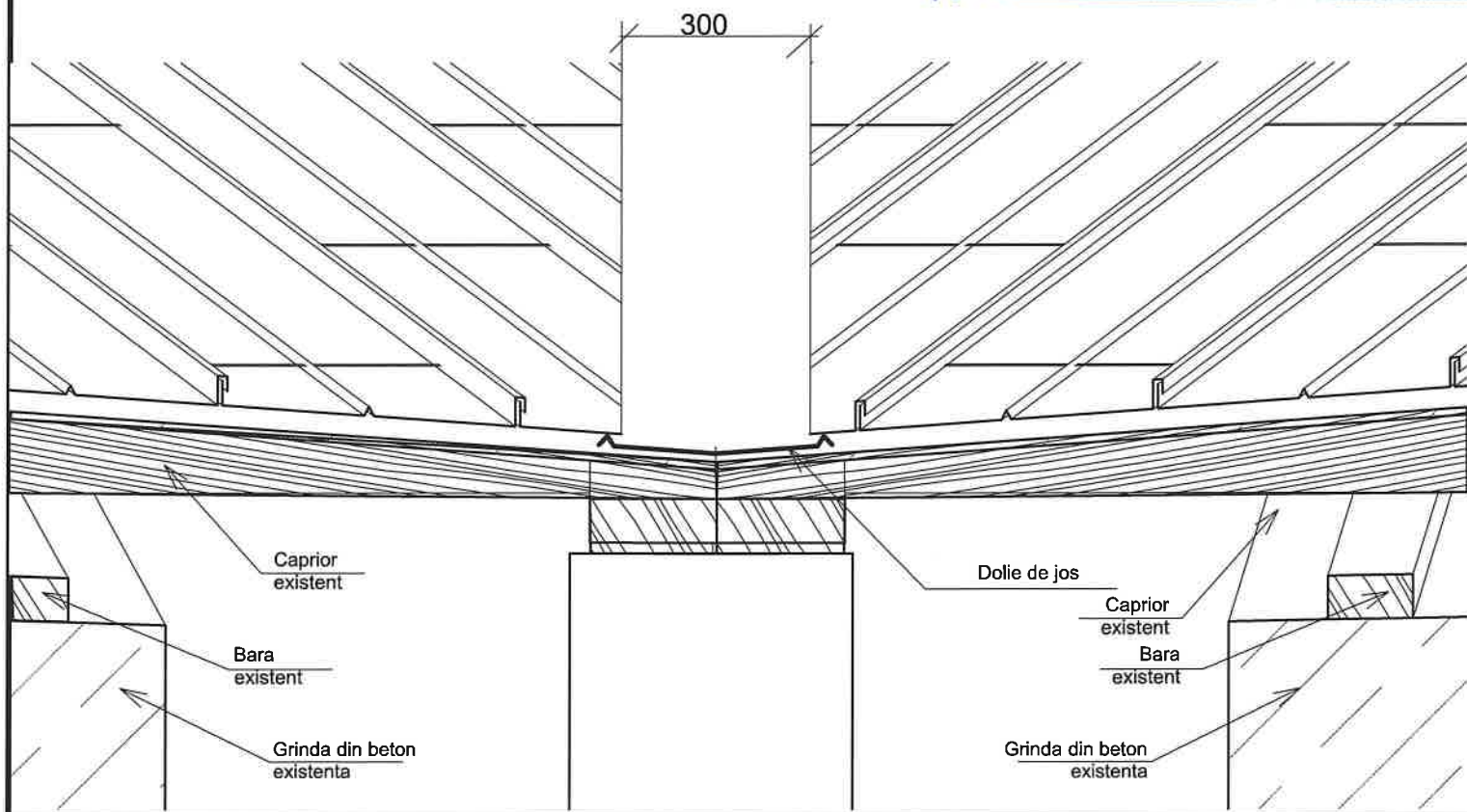


4

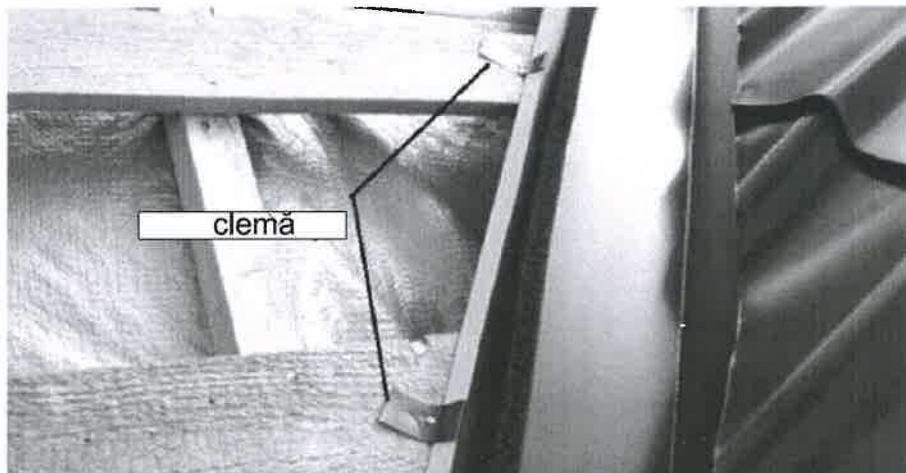
Nod de suport acoperisului cu inclinatia la parapet
in locuri unde foile de tabla deteriorata se schimba



5



Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027



IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA		
						Servicii de proiectare privind reparatia acoperisului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicina Urgenta.		
Modif.	Nr. part.	Foai	Nr. doc.	Semnatura	Data			
A.S.P.	V. Girma				01.25	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau.	Faza	Planşa
Executat	N. Murzin				01.25		PE	24
						Nodurile acoperisului	AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017	

Pâlnie de scurgere a parapetului

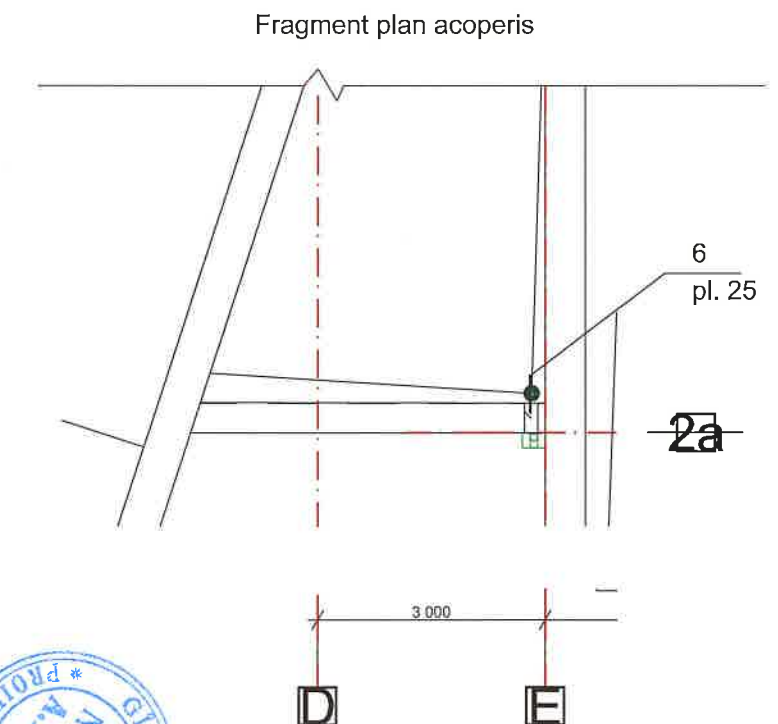
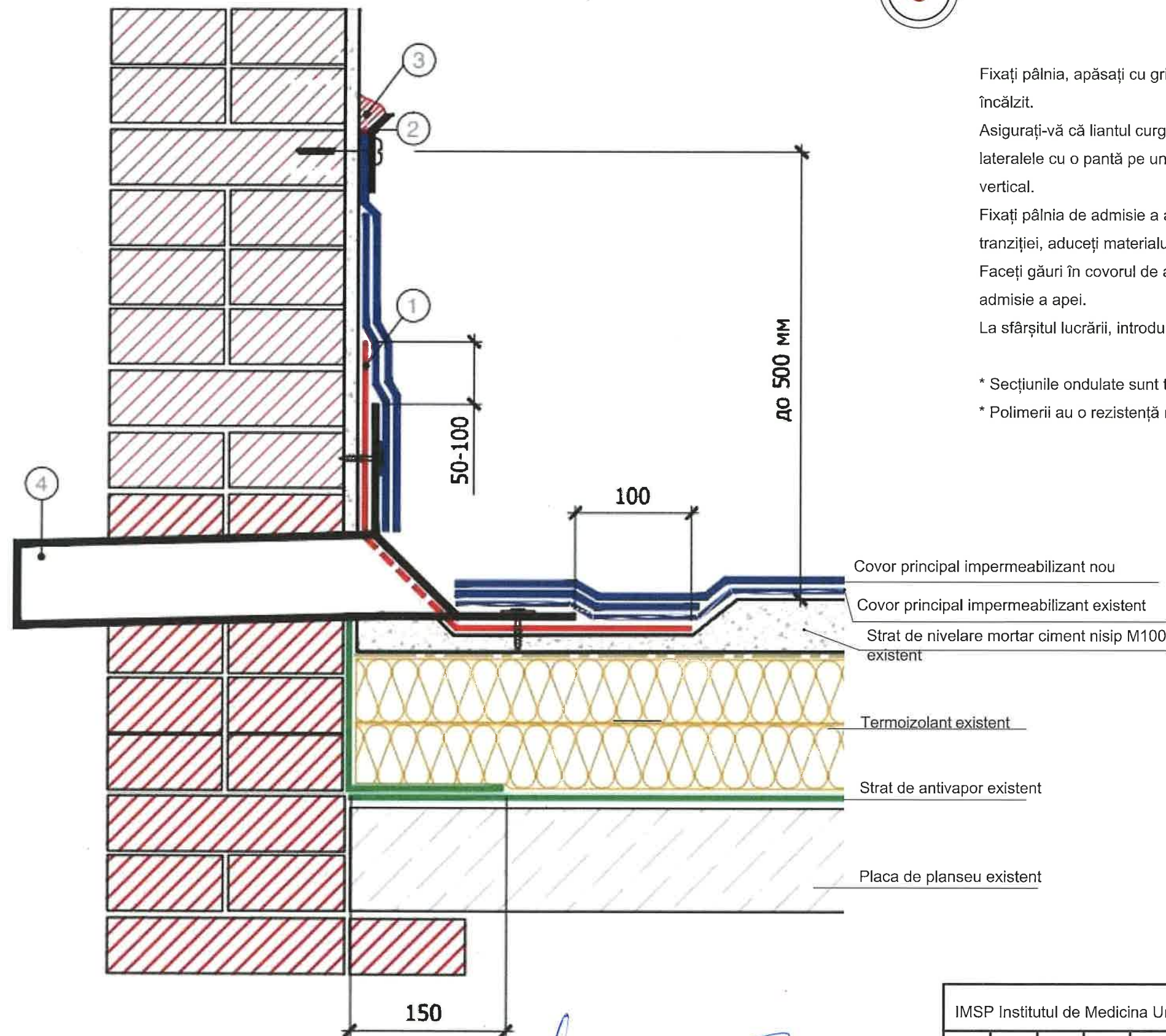
6

Nota

Fixați pâlnia, apăsați cu grijă vasul dispozitivului de admisie a apei în mastic sau liantul bitum-polimer încălzit.
Asigurați-vă că liantul curge uniform. Scurgerea este responsabilă pentru etanșeitatea îmbinărilor. Fixați lateralele cu o pantă pe un strat de mastic fierbinte, aranjați tranziția către stratul suplimentar amplasat vertical.
Fixați pâlnia de admisie a apei la bază cu 6 elemente de fixare. Sudați benzi de armare pe partea laterală a tranziției, aduceți materialul la pâlnia parapetului și latura înclinată.
Faceți găuri în covorul de acoperiș de-a lungul deschiderii țevii. Verificați calitatea sprijinirii la pâlnia de admisie a apei.
La sfârșitul lucrării, introduceți dispozitivul de prindere a frunzelor în gaura rotundă rezultată.

* Secțiunile ondulate sunt topite între straturile acoperișului, fixate suplimentar la bază.

* Polimerii au o rezistență ridicată la căldură, vor ajuta la topirea flanșei folosind o torță de acoperiș.



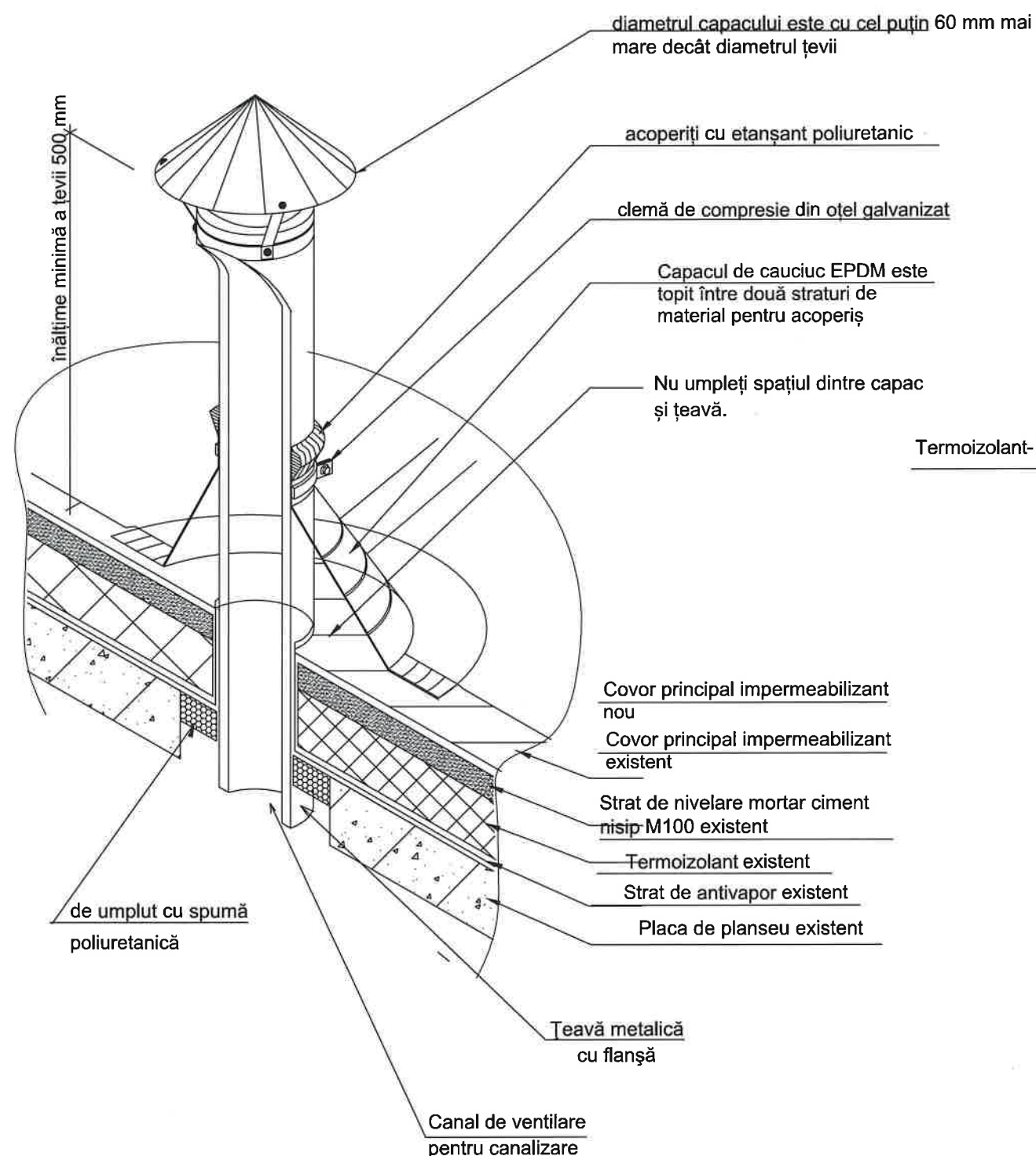
1. Strat de impermeabilizare a parapetului lipit prin fuziune
2. Bandă de margine din aluminiu
3. Etanșant poliuretan
4. Pâlnie de scurgere a parapetului

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2.4
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027

IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA		
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.		
Modif.	Nr. part.	Foaie	Nr. doc.	Semnătura	Data		Faza	Planșa
A.Ș.P.	V. Gîrla				01.25	Reparația acoperișului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau	PE	25
Executat	N. Murzin				01.25			
						Nod acoperis. Pâlnie de scurgere a parapetului	AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMII Nr. 053988 din 24.01.2017	

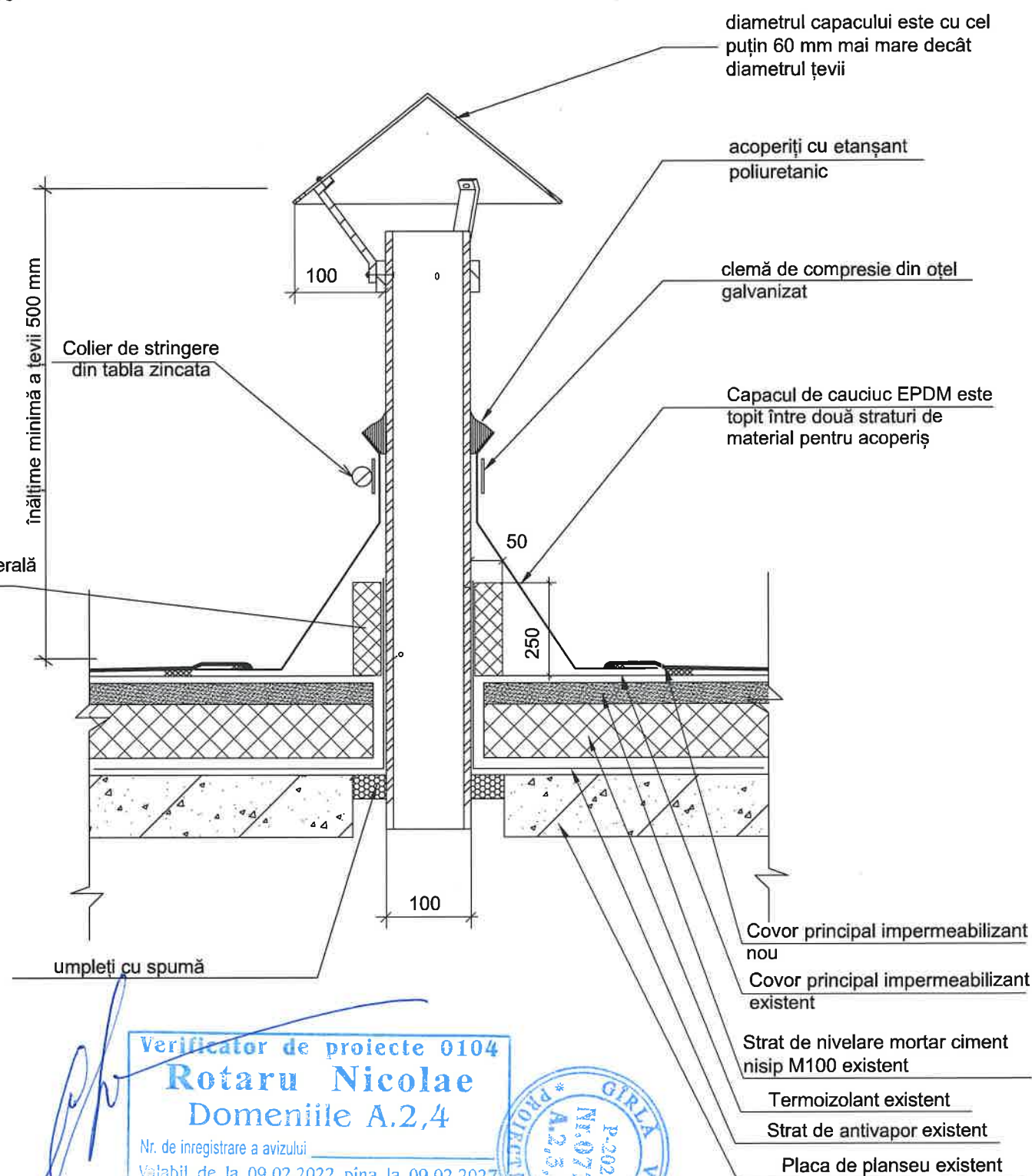
7

Nod de trecere a canalelor de ventilare pentru canalizare (acoperisul plat)



Nota:

1. Unitatea este utilizată pentru țevi reci individuale cu orice diametru de până la 250 mm, pentru ancore, cabluri de ancorare pentru antene..



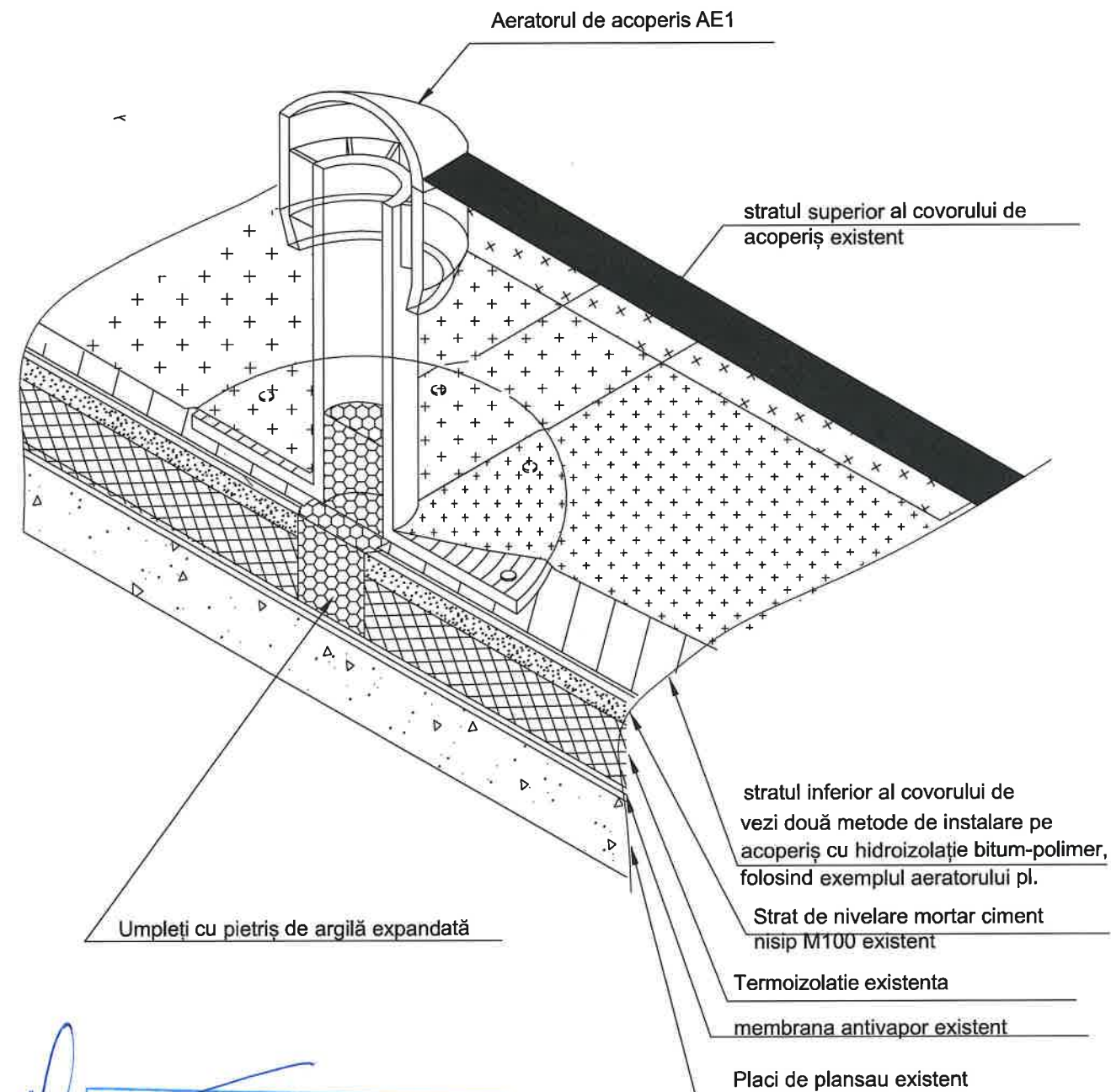
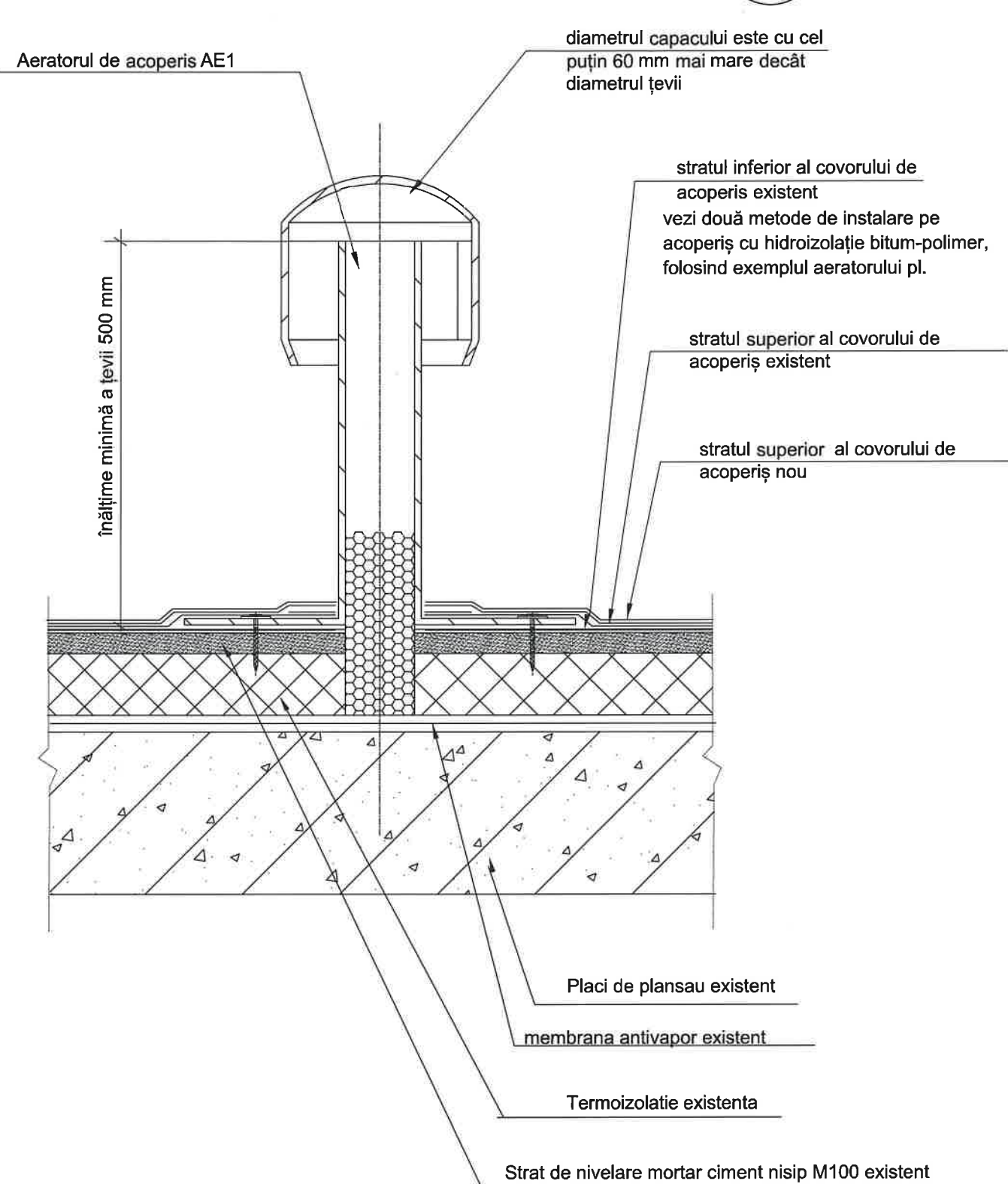
Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4
Nr. de înregistrare a avizului
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027



IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA		
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.		
Modif.	Nr. part.	Foarte	Nr. doc.	Semnătură	Data	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau.		
A.S.P.	V. Gîrla				01.25	Faza	Planșa	Planșe
Executat	N. Murzin				01.25			
						PE	26	
						Nodurile acoperisului		
						AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017		

8

Nod de trecere a aeratorului de acoperis AE1 (acoperisul plat)



Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027



IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA		
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.		
Modif.	Nr. part.	Foie	Nr. doc.	Semnătura	Data	Reparația acoperișului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau	Faza	Planșa
A.Ș.P.	V. Gîrla				01.25		PE	27
Executat	N. Murzin				04.25			
						Nodurile acoperișului	AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017	



Să luăm în considerare două metode de instalare pe un acoperiș cu hidroizolație bitum-polimer, folosind exemplul aeratorului

1. Instalarea aeratorului între straturile de hidroizolație

1.1. Lipirea stratului inferior de hidroizolație pe bază.

1.2. Tăiați o gaură în locul unde este instalat aeratorul, cu un diametru egal cu diametrul de instalare al produsului. Se recomandă utilizarea capacului (capacului) aeratorului pentru marcarea, deoarece acesta are un inel dințat cu un diametru egal cu diametrul interior al tubului. Gaura se taie în „plăcinta” acoperișului până la stratul de formare a pantei din material termoizolant.

1.3. Important! Dacă aeratorul este instalat în timpul reparațiilor acoperișului cauzate de scurgeri, atunci tăiați o gaură pentru acesta la o adâncime de până la stratul de barieră de vapori și, după instalarea aeratorului în tub, umpleți-l cu argilă expandată până la 2/3 din înălțimea tubului.

1.4. Folosind o torță cu gaz, încălziți zona stratului de hidroizolație bitum-polimer unde va fi instalat aeratorul.

1.5. Instalați aeratorul pe suprafața încălzită apăsând flanșa.

1.6. Apăsați flanșa pe suprafața acoperișului și monitorizați uniformitatea curgerii materialului hidroizolator topit de sub flanșa aeratorului. Cu cât curge mai uniform, cu atât conexiunea este mai etanșă.

1.7. Fixați aeratorul prin înșurubarea flanșei la stratul de hidroizolație cu cel puțin 4 șuruburi.

1.8. Folosind o spatulă, acoperiți flanșa aeratorului cu mastic de etanșare sau material bitum-polimer topit, prelevat din resturile rămase după așezarea stratului inferior de hidroizolație.

1.9. Topiți stratul superior de hidroizolație cu un strat de etanșare cu granulație grosieră.

1.10. Pentru o etanșare suplimentară a aeratorului, acoperiți locul unde acesta se învecinează cu stratul superior de hidroizolație cu mastic de etanșare de-a lungul perimetrului fustei.

2. Instalarea aeratorului după aranjarea „plăcintei” acoperișului pe întreaga suprafață

2.1. Tăiați o gaură în locul unde este instalat aeratorul similar cu punctul 1.2.

2.2. Încălziți stratul superior de hidroizolație în locul unde este instalată flanșa aeratorului și apăsați pietrișul.

2.3. Instalați și fixați aeratorul, urmând punctele 1.5–1.8.

2.4. Pregătiți stratul de armare (manșeta) aeratorului. Pentru a face acest lucru, decupați un cerc condiționat din materialul de hidroizolație al acestui acoperiș cu o rază cu 150 mm mai mare decât raza flanșei aeratorului. Manșeta nu trebuie neapărat să fie rotundă, principalul lucru este să se suprapună peste flanșă pe întregul perimetru cu cel puțin 150 mm. Faceți o tăietură în centrul manșetei, astfel încât să poată fi pusă pe aerator.

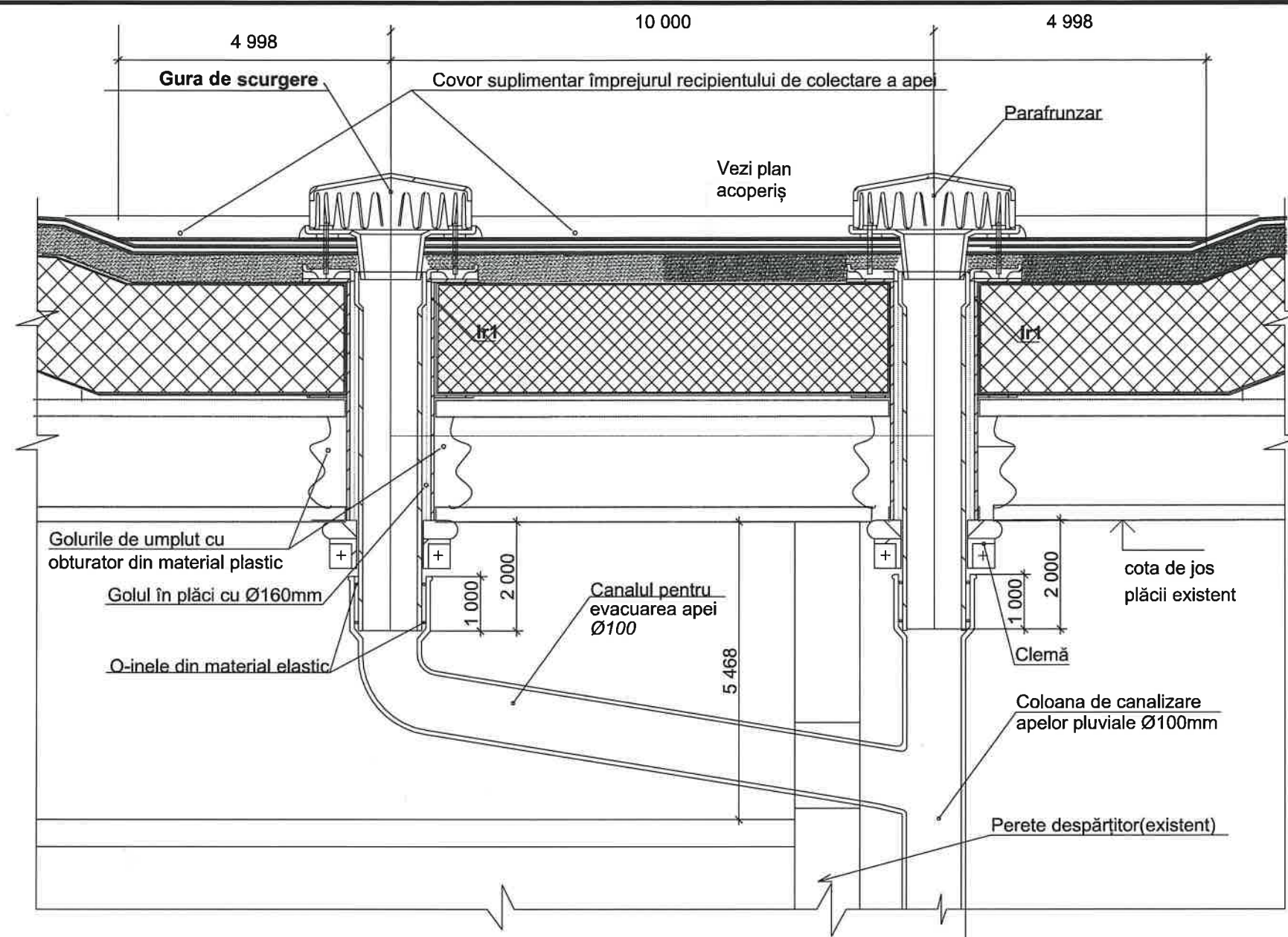
2.5. Scoateți capacul (capacul) aeratorului, puneți manșeta pe el, apoi puneți capacul.

2.6. Lipiți stratul de armare al aeratorului pe stratul final de impermeabilizare al plăcii de acoperiș.

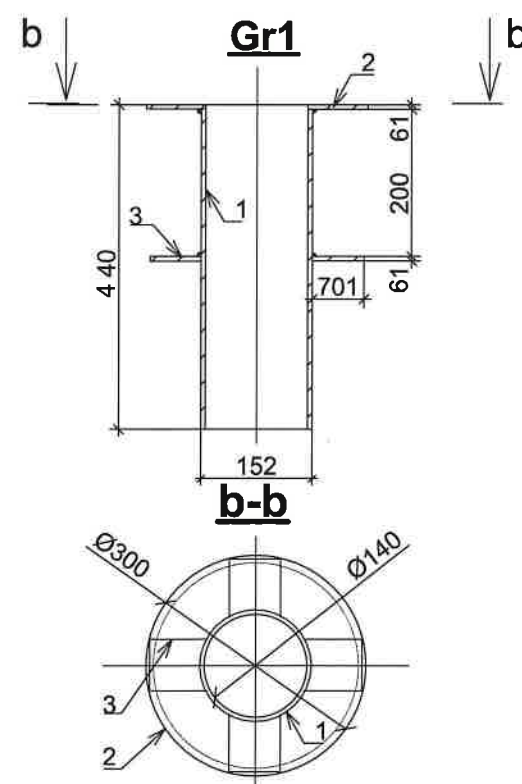
2.7 Pentru o etanșare suplimentară a aeratorului, acoperiți locul unde acesta se adiacă stratului superior de impermeabilizare cu mastic de etanșare de-a lungul perimetrului fustei.

Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
 Domeniile A.2,4
 Nr. de înregistrare a avizului
 Valabil de la 09.02.2022 până la 09.02.2027

IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA		
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.		
Modif.	Nr. part.	Foale	Nr. doc.	Semnătura	Data			
A.Ș.P.	V. Gîrla				01.25	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau	Faza	Planșa
Executat	N. Murzin				01.25		PE	28
						Instalarea aeratorului suplimentare	AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017	



9



Specificația materialelor la Gura de scurgere Gr1 (6buc)

Pozitia/	Indicatie	Denumire	Cant. buc	Masa 1 buc., kg	Masa totală, kg
1		Teava 152x4.5 L=440	12	7.2	86.4
2		Tablă Ø300 δ=6mm	12	3.3	39.6
3		- 70 x 6 L=70	48	0.25	12.0
		Totală			138.0

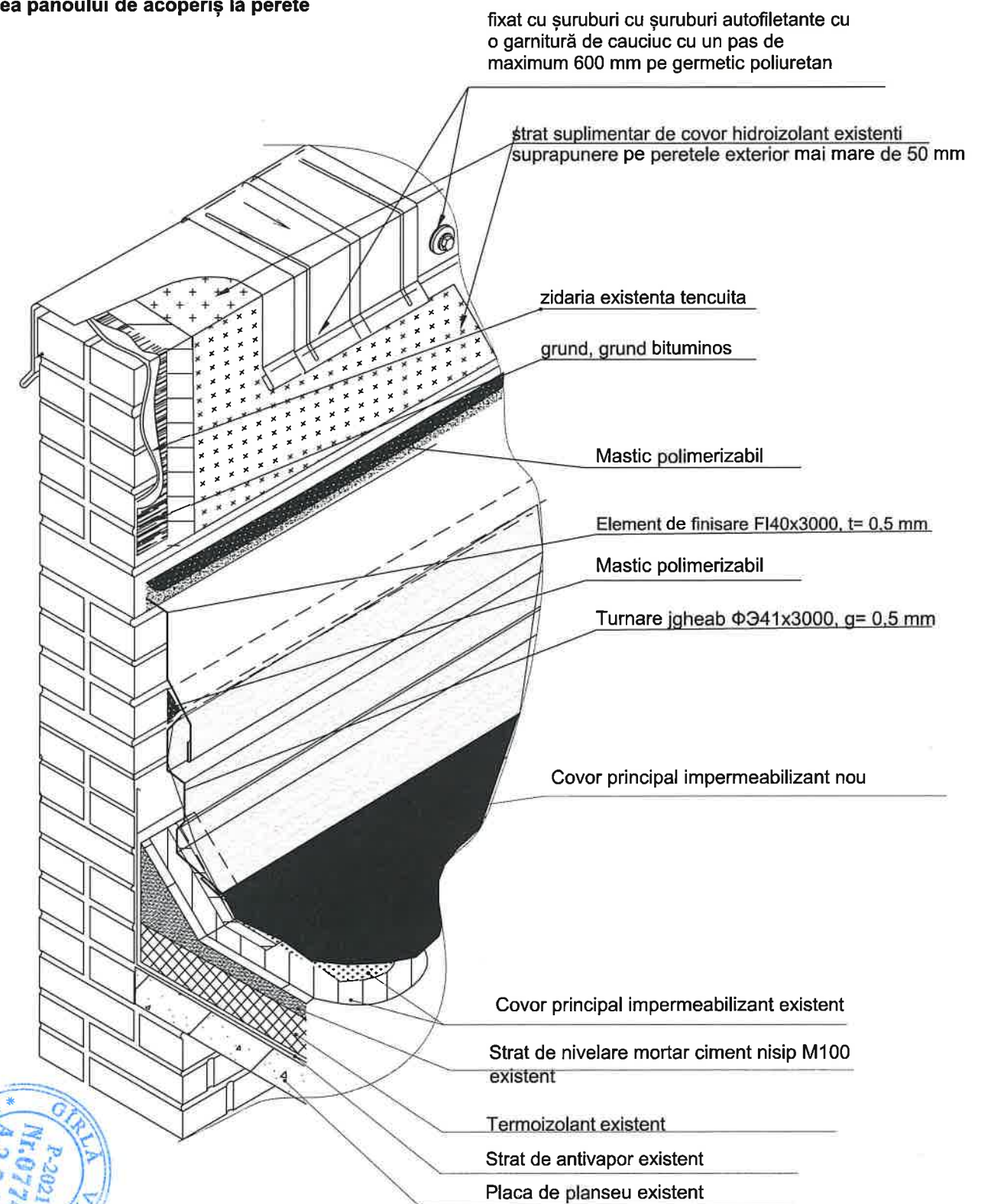
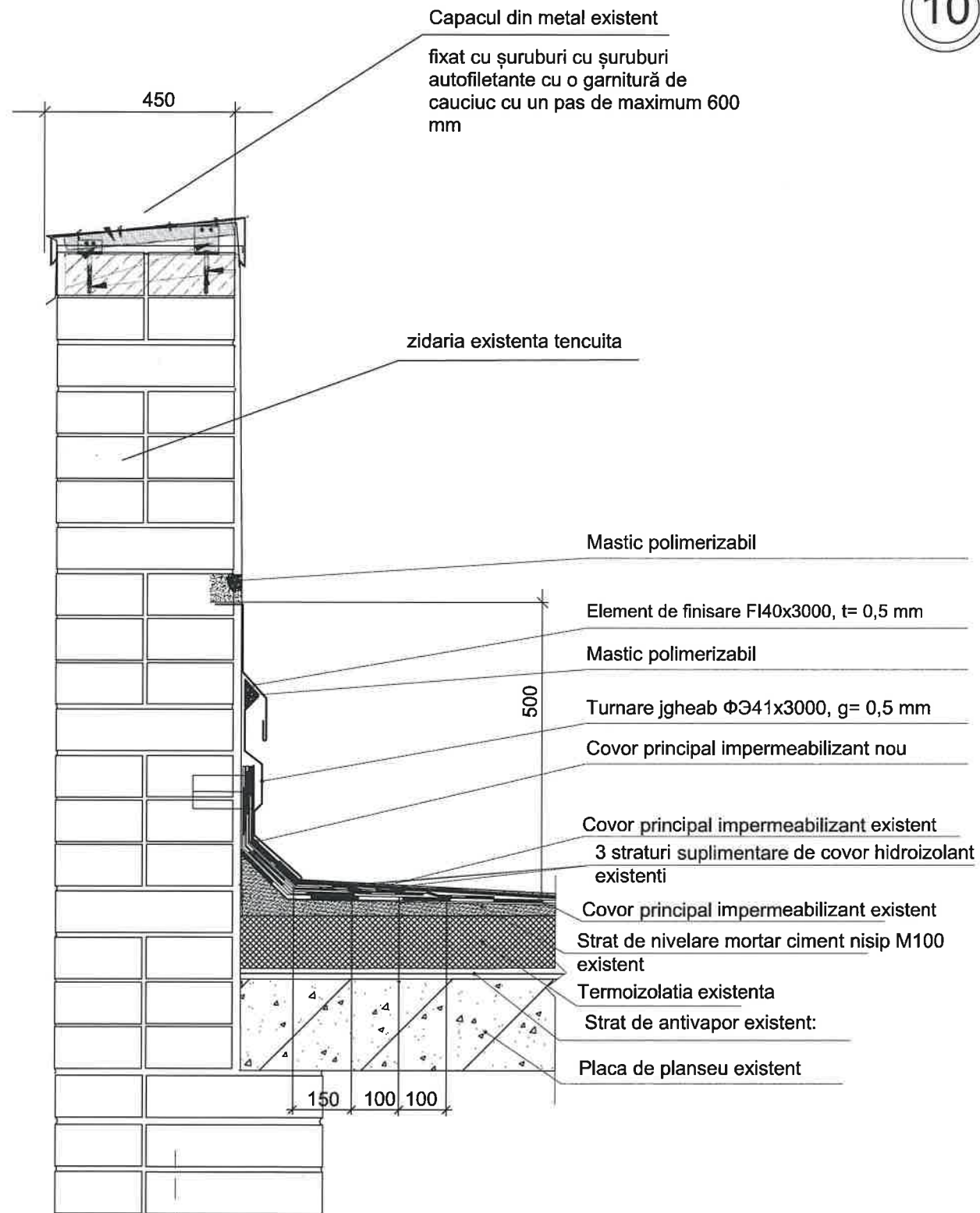


Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
 Domeniile A.2,4
 Nr. de inregistrare a avizului
 Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027

IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA		
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.		
Modif.	Nr. part.	Foaie	Nr. doc.	Semnătura	Data	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau.	Faza	Planşa
A.S.P.	V. Gira				01.25		PE	29
Executat	N. Murzin				01.25			
						Conducte de de ventilatie din materiale usoare	AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017	

10

Nod de fixarea panoului de acoperiș la perete



Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 09.02.2022 pina la 09.02.2027

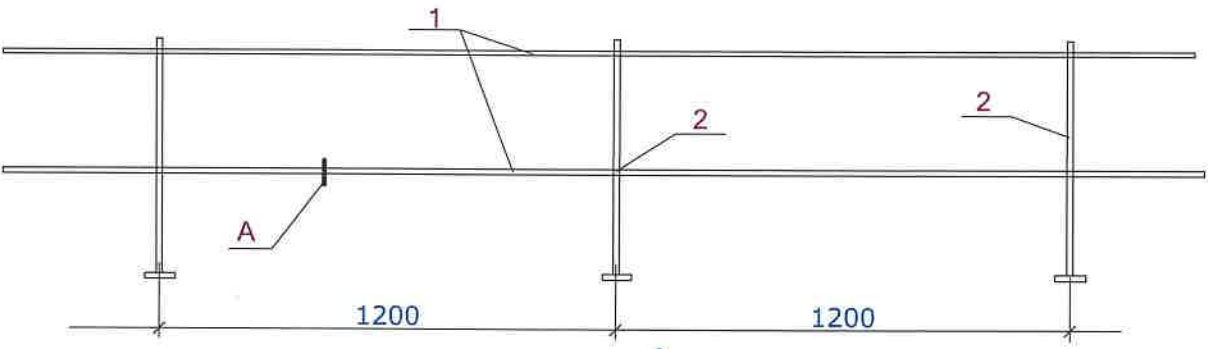
IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA		
						Servicii de proiectare privind reparatia acoperisului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicina Urgenta.		
Modif.	Nr. part.	Foie	Nr. doc.	Semnatura	Data	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau.	Faza	Planşa
A.S.P.	V. Girila				01.25		PE	30
Executat	N. Murzin				01.25			
						Fixarea stratului de hidroizolatie nou si jgheabului la zidaria de parapet	AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMII Nr. 053988 din 24.01.2017	

Balustrada BA 1 Sc.1:50

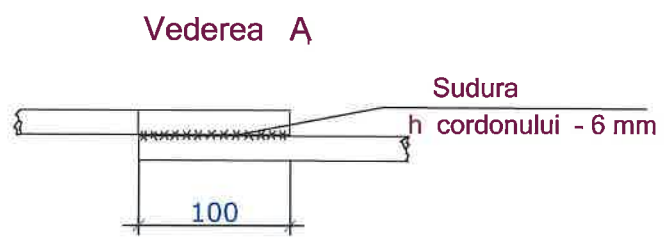
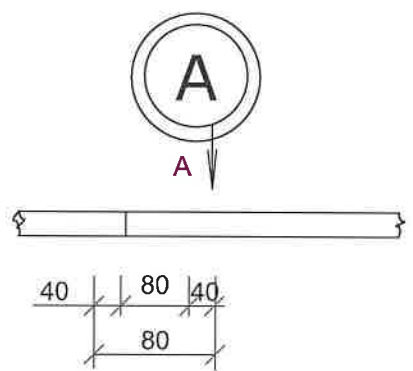
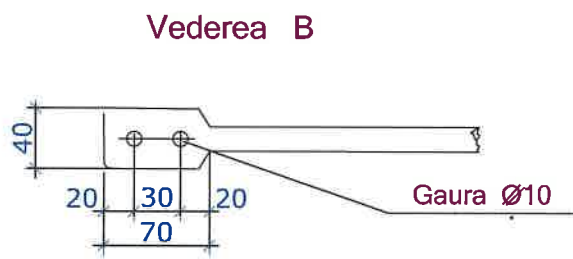
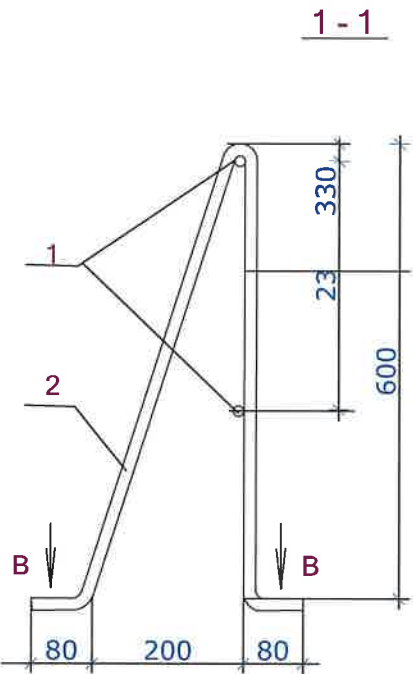
Bariera acoperisului BA 1

CONSUM MATERIALELOR LA BA 1

N poz.	Marcarea	Denumirea	Cant.	Masa unit. kg	Nota
		Bariera acoperisului BA 1	76.0m		
1		Ø14 A I,	52.0m	1,21	m.l.
2		Ø16 A I, GOST 2590 - 71* I = 1370	63	2,16	buc.
		Parazapada de restabilit	10.0m		



Verificator de proiecte 0104
Rotaru Nicolae
Domeniile A.2,4
Nr. de inregistrare a avizului
Valabil de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027



Nota:

- 1. Toate suduri sunt de 6 mm;
 - 2. Toate dimensiunile sunt date în mm;
- Fixarea suportului gardului pe acoperiș. Piesa este fixată cu șuruburi Ø8x50 cu șaibă Ø8 prin învelitoarea metalică la schindurile de învelitoare. Lățimea spațiului dintre elemente este de 900 mm sau 950 mm. O garnitură de cauciuc hidroizolatoare este instalată pe lungimea bazelor, între suport și învelitoarea acoperișului.
- Fixarea suportului. Suportul este fixat (șurub M8x16, șaibă Ø8 (2 buc.), piuliță M8) în funcție de panta acoperișului.

surub autofiletant pas de fixare 200-250mm



IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA		
						Servicii de proiectare privind reparația acoperișului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.		
Modif.	Nr. part.	Foale	Nr. doc.	Semnătura	Data	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau	Faza	Planșa
A.Ș.P.				V. Gira	01.25		PE	31
Executat				N. Murzin	01.25			
						Balustrada BA1	AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMI Nr. 053988 din 24.01.2017	

Lista cantitatilor de elemente proiectate						Lista cantitatilor de elemente demolate					
N poz.	Marcarea	Denumirea	Cant.	Masa unit. kg	Nota	N poz.	Marcarea	Denumirea	Cant.	Masa unit. kg	Nota
1		Instalarea tiglei metalice profilate pe acoperisul cu inclinatie	56,0	m ²							
		Protecția împotriva incendiilor, putrezire						Defectarea si schimbarea acoperirii cu inclinatie	56,0	m ²	
		De instalat balustrada acoperisului (vezi pl, 29)						Scoaterea elementelor sistemului de scurgere			
2		Montarea acoperirii plat (doua straturi din materiale rulante polimer-bituminoase nou	927.3	m ²				Gura si coloana de scurgere de la acoperis inclinat l=11,5 lm	5		
		Montarea acoperirii plat deasupra copertinei	344.0					Jgheoburil acoperisului inclinat l=11,0m	10		
		INSTALAREA SISTEMULUI DE SCURGEREA APEI PLUVIALE	30,4	m ²							
3		Gura si coloana de scurgere de la acoperis inclinat l=11,5 lm	5					Defectarea si demontarea acoperirii plat (un strat din materiale rulante polimer-bituminoase vechi) defectate	927.3	m ²	
4		Jgheoburil acoperisului inclinat l=11,0m	5					Dezvăluirea si deschiderea secțiunilor structurilor unde se scurgea apă	344.0	m ²	
5		Gura de scurgere de la acoperis plat (vezi pl.29)	6					din conductele de scurgere	300.2	m ²	
6		Coloana de scurgere de la acoperis plat l=10,4 lm	4					Scoaterea elementelor sistemului de scurgere			
7		Coloana de scurgere de la acoperis plat l=8,4 lm (sala festivitatii interioare)	2					Gura de scurgere de la acoperis plat	6		
		Coloane de scurgere de la acoperis plat exterioare	25,4	ml				Coloana de scurgere de la acoperis plat l=10,4 lm	4		
		de folosit tevil tip PIMTAS W P PVC-U 160x4,0 PN6 TS E									
8		De instalat grătare de canalizare din fontă cu jgheab din fibrobeton						Coloana de scurgere de la acoperis plat l=8,4 lm (sala festivitatii)	4		
9		D=1000 mm Î=125 mm L=100 mm EN124 D400 TR	18,0					De demolat captusire tevilor din gips carton	101,0	m ²	
10		De termoizolatsi de hidroizolat conducte de aer (vezi pl. 22)									
11		De instalat canal de ventilare pentru canalizare	1								
12		De instalat aeratorul de acoperis									
13		De reparat fatade deteriorate	23,5								
14		De reparat incaperile dupa inundatii	183,8	m ²							
15		De instalat captusire tevilor din gips carton antiincendiar 72,0+24.0	96,0	m ²							
		inclusiv captusire din placi de tuf	5,0	m ²							
16		De instalat bordura	1,5	ml							

Proiect de proiecte 0104
 Kotaru Nicolae
 Domeniile A.2.4
 395/08.25
 de înregistrare a avizului
 dat de la 09.02.2022 pînă la 09.02.2027

IMSP Institutul de Medicina Urgenta						Nr. 14/25-1-SA					
						Serviciu de proiectare privind reparatia acoperisului Laboratorului Bacteriologic și a Blocului Administrativ din cadrul IMSP Institutul de Medicină Urgentă.					
Modif.	Nr. part.	Foie	Nr. doc.	Semnatura	Data	Reparatia acoperisului a Blocului Administrativ din complexul IMSP Institutul de Medicina Urgenta, str. T. Ciorba nr.1, mun. Chisinau			Faza	Planşa	Planşe
A.Ş.P.	V. Gira				01.25				PE	32	
Executat	N. Murzin				01.25						
						lista cantitatilor de elemente proiectate si demontate			AC "Arh-Evolutio" SRL Licența ser. AMMII Nr. 053988 din 24.01.2017		