

Aprobat:

Î.S. „Calea Ferată din Moldova” (CFM)
Director general  Serghei COTELINIC
Nr. 626 din 02 aprilie 2026.

CAIET DE SARCINI

privind achiziționarea serviciilor de evaluare a imobilizărilor necorporale (soft, programe, etc) a Î.S. „Calea Ferată din Moldova” la obiectivul Expertizarea și evaluarea imobilizărilor corporale și necorporale ale CFM (în contextul reorganizării Î.S. „Calea Ferată din Moldova”)

Denumirea procedurii de achiziții: achiziționarea serviciilor de evaluare a imobilizărilor necorporale (soft, programe, etc) a Î.S. „Calea Ferată din Moldova” la obiectivul Expertizarea și evaluarea imobilizărilor corporale și necorporale ale CFM (în contextul reorganizării Î.S. „Calea Ferată din Moldova”)

Cod CPV: 71324000-5 - Servicii de estimare

1. Entitatea contractantă

Întreprinderea de Stat „Calea Ferată din Moldova”, cu sediul în municipiul Chișinău, str. Vlaicu Pârcălab 48, IDNO 1002600001257, telefon: +373-22-832040, e-mail: cfm@railway.md

2. Beneficiar

Întreprinderea de Stat „Calea Ferată din Moldova”, cu sediul în municipiul Chișinău, str. Vlaicu Pârcălab 48, IDNO 1002600001257, telefon: +373-22-832040, e-mail: cfm@railway.md

3. Obiectul achiziției

3.1. Obiectul achiziției îl constituie achiziția serviciilor de evaluare a imobilizărilor necorporale (soft, programe, etc) a Î.S. „CFM” la obiectivul Expertizarea și evaluarea imobilizărilor corporale și necorporale ale CFM (în contextul reorganizării Î.S. „Calea Ferată din Moldova”) după cum urmează:

Nr. crt.	Denumirea serviciilor solicitate Cod CPV 71324000-5	Unitatea de măsură	Cantitatea estimată	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință
1	Lotul nr. 1 Servicii de evaluare a imobilizărilor necorporale (soft, programe, etc), reflectate în evidența contabilă situate pe teritoriul Republicii Moldova, la obiectivul Expertizarea și evaluarea imobilizărilor corporale și necorporale ale CFM (în contextul reorganizării Î.S. „Calea Ferată din Moldova”)	un.	Conform Anexei nr. 1	Conform Anexei nr. 1

Operațiunea de evaluare are drept scop actualizarea valorii contabile a imobilizărilor necorporale (soft, programe, etc) în vederea reflectării valorii juste, precum și a prezentării prin situațiile financiare a unei imagini fidele asupra patrimoniului întreprinderii în contextul procedurii de reorganizare.

Data la care se face evaluarea (valuation date) va fi stabilită în contract și se aplică unitar tuturor bunurilor evaluate. Moneda evaluării fiind MDL.

Evaluatorul va indica expres dacă valoarea este determinată în ipoteza utilizării curente

sau a „celei mai bune utilizări”, precum și orice ipoteze limitative relevante.

3.2. În procesul de evaluare și întocmirea tuturor documentelor necesare în acest sens, evaluatorul are obligația de a aplica/respecta atât Standardele Internaționale de Evaluare cât și Standardele Naționale de Evaluare, Codul Deontologic, alte reglementări în domeniu, și prescripțiile tehnice, aplicabile specificului contractului, care face obiectul prezentei proceduri. Inspecția bunurilor este obligatorie.

3.3. În cadrul rapoartelor de evaluare, evaluatorul va indica metodele de evaluare folosite și va fundamenta alegerea celor mai potrivite metode pentru specificul activității întreprinderii.

Prestatorul va descrie abordările aplicate pe categorii de active și va justifica neaplicarea unei abordări atunci când datele de piață sau natura activului nu permit. Pentru activele evaluate prin abordarea de piață, se vor utiliza, de regulă, minimum 3 comparabile relevante (dacă piața permite), prezentate tabelar cu ajustări și surse.

4. Criteriul de atribuire a contractului

Criteriul de atribuire: prețul cel mai scăzut.

5. Condiții de participare

Pentru ca oferta să fie declarată admisibilă, ofertantul trebuie să prezinte, următoarele informații/documente:

- dovada înregistrării persoanei juridice;
- actul care atestă dreptul de a presta serviciile de evaluare;
- prezentarea personalului ce va realiza efectiv activitățile care fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit:
 - deținerea certificatului de activitate în domeniul serviciilor de evaluare;
 - Evaluatorul trebuie să aibă experiență activă în evaluare (Evaluatori ai PI);
- certificatul cu privire la lipsa datoriilor față de bugetul de stat (eliberat de Inspectoratul Fiscal de Stat);
- informații cu privire la experiența similară cu prezentarea Listei principalelor rapoarte de evaluare elaborate anterior.
- declarație pe proprie răspundere privind independența evaluatorilor și lipsa conflictelor de interese față de Beneficiar și față de bunurile evaluate (inclusiv pentru eventuali subcontractanți);
- metodologie și calendar estimativ (inclusiv organizarea inspecțiilor și livrarea versiunii preliminare a raportului);
- declarație pe proprie răspundere privind ne aflarea operatorului economic în procedură de insolvență, reorganizare, lichidare sau suspendare a activității;
- declarație pe proprie răspundere privind inexistența sancțiunilor disciplinare care au condus la suspendarea/retragerea dreptului de practică pentru evaluatorul principal și pentru prestator (dacă este cazul) în ultimii 3 ani.

Pentru demonstrarea experienței similare, ofertanții vor prezenta în formă tabelară următoarele informații: numărul și data contractului invocat ca experiență similară, valoarea contractului (exprimată în valuta contractului, cu TVA), beneficiarul, obiectul contractului detaliat, perioada de livrare, data și numărul documentului de recepție, modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale și dacă este cazul eventuale prejudicii, datele contactelor de referință.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin declarație vor fi prezentate la solicitarea entității contractante de către ofertantul situat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire. Documentele justificative solicitate sunt: certificate/documente emise sau contrasemnate de autorități contractante sau clienți privați, beneficiari ai serviciilor, cum ar fi procese verbale de recepție cantitativă și calitativă, recomandări sau orice alte documente echivalente care să ateste prestarea efectivă a serviciilor.

6. Raportul de evaluare

Raportul de evaluare trebuie să permită utilizatorului să urmărească și să înțeleagă fundamentarea, judecata și concluziile evaluării.

Acesta trebuie să conțină valori determinate pe baza constatărilor detaliate, justificate prin metodele de evaluare utilizate și susținute de analizele detaliate incluse în raport:

- sinteza evaluării (rezultatul faptelor principale și concluziile evaluatorului);
- etapele evaluării și temeiul determinării valorii recomandate a obiectului evaluării, factorii restrictivi și domeniul aplicării valorii estimate;
- descrierea bunurilor evaluate;
- termenii de referință ai evaluării (data evaluării, data raportului de evaluare, standardele aplicate, tipul valorii estimate, moneda evaluării, ipotezele specifice etc);
- metode de evaluare utilizate conform reglementărilor și a standardelor de evaluare în vigoare la data evaluării;
- anexe utile.

Evaluatorul trebuie să execute și să finalizeze expertizele de evaluare, la timp, în volum complet și la calitatea impusă de legile/standardele în vigoare și să suporte toate costurile impuse de realizarea acestora până la finalizarea lor.

Rapoartele de evaluare integral numerotate (inclusiv anexele), cusute și sigilate, vor fi transmise beneficiarului atât în format electronic PDF (cu semnătura digitală), cât și pe suport de hârtie în două exemplare (semnate olograf).

În situația în care se constată că raportul de evaluare nu este întocmit în conformitate cu standardele stabilite, entitatea contractantă nu va deconta plata raportului de evaluare decât numai după refacerea acestuia în termen.

Raportul va fi recepționat în baza procesului-verbal de recepție a serviciului și va respecta legislația și normativele specifice în vigoare.

7. Termenul de valabilitate a ofertelor

Ofertele depuse trebuie să aibă un termen de valabilitate de 30 de zile calendaristice.

8. Termenul de executare

Prestarea serviciilor de evaluare se vor executa pe baza unui contract de prestări servicii cu o durată de 30 zile din data semnării și înregistrării acestuia de către ambele părți.

9. Prevederi generale

Cerințele și condițiile prezentului Caiet de sarcini sunt considerate minime și obligatorii a fi îndeplinite în întocmirea Ofertei. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată că anumite elemente ale Ofertei sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în Caiet prevalează prevederile Caietului de sarcini.

Prezentul Caiet de sarcini, face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea Ofertei și conține ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează Oferta.

Datele cerute în prezentul Caiet și prezentate în Oferta sunt obligatorii pentru Prestator, dar nu exclud obligativitatea respectării altor prevederi legale valabile în domeniul solicitat. Prestatorul va păstra confidențialitatea tuturor informațiilor obținute în cadrul prestării serviciilor și nu le va divulga terților fără acordul scris al Beneficiarului, cu excepția cazurilor prevăzute de lege.

Coordonat: Președintele grupului de lucru



Executor: Mihail Stratulat, Director direcția administrativă



Imobilizări necorporale Centru
Borderou de calculare a amortizării ale activelor nemateriale

(lei)

N	Cont	Nr. de inventar	Denumirea	Clasificator	Data dării în exploatare	Valoarea inițială la 28.02.26	Uzura acumulată la 28.02.26	Valoarea de bilanț la 28.02.26	Adresa
			17 Secția de întreținere a cailor Bander fil. IS CFM						
1			112.1 Концесии, лицензии и товарные знаки			4 125,00	4.125,00		ос. Адрес
			60 IS Calea Ferată din Moldova						
2	112.1	45	IC:Предприятие 8. Лицензия на сервер (x 86-64, программная защита)	22000002020 Пр		27 500,00	27 500,00		ос. Адрес
3	112.1	38	Licenta ELO Professional 2011 программа торнетам	22000002020 Пр	19.12.13	26 550,00	26 550,00		ос. Адрес
4	112.1	30	OC ZIOS VMD32, MQ Series, WEB Spheta, java/30	30	01.05.09	2 155 974,00	2 155 974,00		ос. Адрес
5	112.1	5	Переакредитация лабораторий завода	000005000	13.09.11	53 000,00	53 000,00		ос. Адрес
			112.2 Авторские права и охраняемые документы						
			04 Secția de calitatea ferată Bander						
6	112.2	999	Licenta pentru ecologie ies nr 0137	999	12.05.15	6 281,10	6 281,10		ос. Адрес
			32 Sec. de amnălizare și telecomunicații Balti CFM						
7	112.2	1	Выбытие нематериальных активов в металлолом по акту			5 000,00	5 000,00		ос. Адрес
			112.3 Программное обеспечение						
			21 Sec. de amnălizare și telecomunicații Chișinău						
8	112.3	9	Програмное обеспечение цифровая система Elta	9	01.01.11	94 973,50	94 973,50		ос. Адрес
9	112.3	4	программные обеспечение оптоволокно ВОЛС			79 945,58	79 945,58		ос. Адрес
			29 Sec. de Alimentare cu energie electrică Chișinău						
10	112.3	13	Программное обеспечение WinSmecta		01.06.07	10 700,00	10 700,00		ос. Адрес
			32 Sec. de amnălizare și telecomunicații Balti CFM						
11	112.3	200000	LNP Software Balti	2200000200	25.09.13	160 541,82	160 541,82		ос. Адрес
12	112.3	300000	LNP SOFTWARE for CTA Ocnița	2200000200	25.09.13	127 607,54	127 607,54		ос. Адрес
			35 Sec. de alimentare cu energie electrică Balti						
13	112.3	22000002020	Programul "WinСмета 2000" ver.Mob	22000002020 Пр	22.07.13	5 625,00	5 625,00		ос. Адрес
			60 IS Calea Ferată din Moldova						
14	112.3	8	Серверное программное обеспечение БИК "Дельта СУ/Г	22000002020 Пр	30.12.11	681 096,00	681 096,00		ос. Адрес
15	112.3	50	Întreprindere 8. Licența clientului pentru 10 locuri înșina (Livrare electronică)	22000002020 Пр	30.11.18	13 166,67	13 166,67		ос. Адрес
16	112.3	69	WinSrvCAL201250Us-ML progr. asigurare	22000002010	17.05.14	64 964,92	64 964,92		ос. Адрес
17	112.3	65	WinSrv2012R2StRok2CPU/2VMs	22000002010	17.05.14	39 535,70	39 535,70		ос. Адрес
18	112.3	113	WinСмета 2000 progr. asigurare	22000002010	17.05.14	4 175,00	4 175,00		ос. Адрес
19	112.3	93	WRemDskSC2012(5U)-ML progr. asigurare	22000002010	17.05.14	165 938,94	165 938,94		ос. Адрес
20	112.3	94	WRemDskSC2012(5U)-ML progr. asigurare	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес
21	112.3	95	WRemDskSC2012(5U)-ML progr. asigurare	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес
22	112.3	112	WRemDskSC2012(5U)-ML progr. asigurare	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес
23	112.3	111	WRemDskSC2012(5U)-ML progr. asigurare	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес
24	112.3	92	WRemDskSC2012(5U)-ML progr. asigurare	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес
25	112.3	91	WRemDskSC2012(5U)-ML progr. asigurare	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес
26	112.3	90	WRemDskSC2012(5U)-ML progr. asigurare	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес
27	112.3	110	WRemDskSC2012(5U)-ML progr. asigurare	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес
28	112.3	109	WRemDskSC2012(5U)-ML progr. asigurare	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес

29	112.3	96	WRemDskSC2012(5U)-ML прогнр обеспечение	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес	
30	112.3	97	WRemDskSC2012(5U)-ML прогнр обеспечение	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес	
31	112.3	98	WRemDskSC2012(5U)-ML прогнр обеспечение	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес	
32	112.3	99	WRemDskSC2012(5U)-ML прогнр обеспечение	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес	
33	112.3	100	WRemDskSC2012(5U)-ML прогнр обеспечение	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес	
34	112.3	101	WRemDskSC2012(5U)-ML прогнр обеспечение	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес	
35	112.3	108	WRemDskSC2012(5U)-ML прогнр обеспечение	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес	
36	112.3	107	WRemDskSC2012(5U)-ML прогнр обеспечение	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес	
37	112.3	106	WRemDskSC2012(5U)-ML прогнр обеспечение	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес	
38	112.3	105	WRemDskSC2012(5U)-ML прогнр обеспечение	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес	
39	112.3	104	WRemDskSC2012(5U)-ML прогнр обеспечение	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес	
40	112.3	103	WRemDskSC2012(5U)-ML прогнр обеспечение	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес	
41	112.3	102	WRemDskSC2012(5U)-ML прогнр обеспечение	22000002010	17.05.14	9 218,83	9 218,83		ос. Адрес	
42	112.3	27	Задача "Рег-ние тарифов по пас поездам и вагонам"	27	01.07.00	22 414,00	22 414,00		ос. Адрес	
43	112.3	26	Пр "Организация ремонта груз вагонов по факту"	26	01.04.01	64 923,00	64 923,00		ос. Адрес	
44	112.3	29	Пр "Формир-е текст файла с инф о пас-рах для МВД "	29	01.08.03	40 592,00	40 592,00		ос. Адрес	
45	112.3	22	Прикл пр компл "Архив вагонов" В OSJ390 с 01.2000Г	22	01.05.00	33 289,00	33 289,00		ос. Адрес	
46	112.3	23	Прикл пр компл "Поиск вагонов" нп IBM 9121J30 В2000Г	23 произведени	01.05.00	15 131,00	15 131,00		ос. Адрес	
47	112.3	21	Прикл пр-ма компл АСОУП В OS 390 для раб с 1.2000Г	21	01.03.00	631 603,00	631 603,00		ос. Адрес	
48	112.3	28	Пр-ма "АСУ Пробега рефриж подвижного состава"	28	01.09.01	8 813,00	8 813,00		ос. Адрес	
49	112.3	51	Програм. обесп. "Система электронного документооборота" Пегас"	22000002020 Пр	31.12.18	3 639 324,73	3 264 948,70	374 376,03	ос. Адрес	
50	112.3	46	Программный продукт "MSI; Sistem de evidenta contabila conform noilor standarte (SNC 2018)	22000002020 Пр		33 908,25	33 908,25		ос. Адрес	
51	112.3	6	Програмное обеспечение 1С Предприятие 7,7 Бухучёт	22000002020 Пр	30.09.11	175 766,37	175 766,37		ос. Адрес	
			112.4 Прочие нематериальные активы							
			24							
52	112.4	2	Немат. активы Разработ. контр. докумен. (КВР)	2	31.05.17	4 348 121,55	4 341 204,99	6 916,56	ос. Адрес	
			TOTAL				12 943 400,93	12 562 108,34	381 292,59	

Составил _____

IS Calca ferata din Moldova

Imobilizări necorporale în curs de execuție Centru

Нематериальные активы

Субконто	Код	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
		Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Aplicatie PMS+Aplicatie ticketing cu 10 utilizatori	40	2 005 254,81				2 005 254,81	
Enterprise User CAL (Named User)	45	3 439 159,93				3 439 159,93	
Functional User CAL (Named User)	46	6 127 957,71				6 127 957,71	
Microsoft Dynamics AX 2012 Server	44	703 464,53				703 464,53	
Servicei elab. design pagina	48	26 970,19				26 970,19	
Serviceii programare software integrat de gestiune electronica de trans. de marfuri.	49	31 949,30				31 949,30	
Протрам овесл. "Система електронного документооборота" "Легас"	51			1 837 317,45	1 837 317,45		
Итого		12 334 756,47		1 837 317,45	1 837 317,45	12 334 756,47	