

**Societatea cu Răspundere
Limitată**

„VLADMIH COMPANY”

Republica Moldova
MD -3101 mun. Bălți str.Șt. cel Mare 2
c.d. MD70AG000000022512268378
B.C.Moldova Agroindbank S.A.
BIC COD AGRNMD2X488
c/f/ 1014602000950
TVA 1202721
Tel/+373 69323903



**Общество с Ограниченной
Ответственностью**

„VLADMIH COMPANY”

Республика Молдова
MD-3101 мун. Бэлць, Шт. чел Маре 2
р/с MD70AG000000022512268378
Молдова Агроиндбанк АО
код банка AGRNMD2X488
НДС 1202721
ф/код 1014602000950
Тел.: +373 69323903

Nr. 416 din 09 septembrie 2024

La Nr. 10-13/112 din 06 septembrie 2024

Către Grupul de lucru a SAP

DÎTS a Primăriei mun. Bălți

SRL „Vladmih Company” mun. Bălți în calitate de ofertant la achiziția COP nr. ocds-b3wdp1-MD-1724138530508 din 04.09.2024 privind ”Reparația capitală a claselor de studii și bibliotecii din cadrul LT G. Coșbuc din mun. Bălți”, conform necesităților DÎTS a Primăriei mun. Bălți, Vă motivează preț anormal scăzut prin următoarele argumente:

1. Normele la salariu au fost micșorate și stabilite conform normelor companiei (CP L.01.01-2012, poz. 4.2.2(b)) din cauza că normele în programa winsmeta2000 sunt orientative (CP L.01.01-2012, poz. 4.2.2(a)) și ordinului Ministrului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale nr. 124 din 16.08.2024 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, nr. 364-366, art. 657), cu aplicare din 22.08.2024, câștigul salarial mediu lunar nominal brut în domeniul construcțiilor a constituit 15987,56 lei, de unde rezultă salariul mediu pe oră (15987,56 lei : 169 ore = 94,6 lei/oră, inclusiv adaosurile și sporurile, stabilite în contractele individuale de muncă sau în contractul colectiv de muncă). La întocmirea devizelor-ofertă pentru achizițiile publice de lucrări, finanțate din bugetul de stat, salariu tarifar 94,6 lei/oră este recomandat dar nu obligatoriu.

Reieșind din toate spuse mai sus avem:

Salariu din deviz local propus – 219633,94 lei

Termenul executării lucrărilor după h/om – 5233,12 h/om

Termen de lucru după grafic – 2,5 luni

5233,12 h/om : 2,5 luni : 169 ore = 12,39 muncitori

În total avem nevoie de o echipă complexă din 12,39 (≈13) muncitori pentru îndeplinirea volumului dat de lucru.
219633,94 lei : 12,39 muncitori = 17726,71 lei : 2,5 luni = 7090,68 lei (în luna).

Deci prin calcul dat garantăm salariu minim în sector real după Hotărârea Guvernului nr. 165 din 09.03.2010, Hotărârea Guvernului nr. 743 din 11.06.2002 cu privire la salarizarea angajaților și Codul Muncii al Republicii Moldova Art. 112 nr. 154-XV din 28.03.2003.

Prin ordinul Ministrului Infrastructurii și Dezvoltării Regionale nr. 124 din 16.08.2024 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, nr. 364-366, art. 657), cu aplicare din 22.08.2024 salariul mediu pe oră al muncitorilor-constructori pe ramură a constituit 94,6 lei/oră la întocmirea devizelor-ofertă pentru achizițiile publice de lucrări, finanțate din bugetul de stat.

Deci în total avem economie:

94,6 lei/h/om – 41,97 lei/h/om = 52,63 lei/h/om

5233,12 h/om * 52,63 lei/h/om = 275419,11 lei

275419,11 * 1,24 (CASM – 24%) * 1,145 (Regie – 14,5%) * 1,06 (Beneficiu – 6%) * 1,2 (TVA – 20%) =
= 497402,95 lei

2. Procurăm materialele direct de la furnizori angro ”PoVladar”, ”Berezov Vasilii”, ”Verix Grup”, ”Nanu Market” (20% reducere în mediu).

Deci în total avem economie:

Material – 642581,71 lei (inclusiv TVA)

20% - 128516,34 lei

128516,34 lei * 1,08 (Transport – 8%) * 1,145 (Regie – 14,5%) * 1,06 (Beneficiu – 6%) = 168458,70 lei

Suma ofertei fără economie: 1260008,41 lei + 497402,95 lei + 168458,70 lei = **1925870,06 lei**

Valoarea totală estimată a achiziției: **1854304,15 lei.**

3. Anexăm la scrisoarea dată Anexa nr. 4 (Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate, conform documentație de proiect și recepționate pe parcursul construcției) la obiect: ”Traseul pietonal ”Eminescu: o cultură - o rută în zona transfrontalieră Botoșani - Bălți”.
4. Ce este legat de întrebarea despre Avizul nr.3311 din 06.09.2023, eliberat de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, prezentat pe platforma electronică s-a constatat lipsa permisiunii pentru executarea tipurilor de lucrări electrice (lit.D). Explicăm următoarele:
 - Documentul principal care permite executarea diferitelor genuri de lucrări este Decizie privind înregistrarea persoanei juridice / Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice (conform Decizie privind înregistrarea persoanei juridice Nr.1014602000950 din 14.03.2014 SRL Vladmih Company are în lista genurilor principale de activitate sub poz. 4 Lucrări de instalații electrice și montare a armăturii electrice);
 - Următorul document care permite executarea diferitelor genuri de lucrări este Certificat de atestare tehnico-profesională specialiștilor din diferite domenii. Deci SRL Vladmih Company are semnat contract de prestarea serviciilor cu persoana Ciurca Victor pe care a arătat în anexa nr. 15 (la Documentația standard nr. 69 din 07 mai 2021). D-l Ciurca Victor este deținător de Certificat de atestare tehnico-profesională DLS-2022 Nr.0624 din 20.07.2022 valabil până la 20.07.2027 în domeniile: 1.d; 2.g; 3.q. Anexăm la scrisoarea dată Contract de prestarea serviciilor și Autorizație electricianului de gradul III a d-lui Ciurca Victor care și are drept de a executa tipuri de lucrări electrice prevăzute în devizul beneficiarului.

Cu respect,

Director SRL „Vladmih Company” Marian Negru