

**SITUAȚIILE FINANCIARE**

pentru perioada 01.01.2022 - 31.12.2022

Entitatea: DAMSER-GRUP S.R.L.  
Cod CUIFO: 41230700  
Cod IDNO: 1018607000285  
  
Sediul:  
MD:  
Raionul(municipiul): 284, DDF SOROCA  
Cod CUATM: 7801\_OR\_SOROCA  
Strada: Romanitei nr.10

Activitatea principală: F4211, Lucrări de construcții a drumurilor și autostrazilor  
Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată  
Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:  
Telefon:  
WEB:  
E-mail: sergiu.rv@gmail.com  
Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Tel.

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 5 persoane. Confirmați lipsa salariaților

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\* ZABULICA SERGHEI

Unitatea de măsură: leu

**BILANȚUL**

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	<b>ACTIV</b>			

ACTIVE IMOBILIZATE			
<b>I. Imobilizări necorporale</b>			
1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020		
din care:	021		
2.1. concesiuni, licențe și mărci	022		
2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	023		
2.3. programe informatice	024		
2.4. alte imobilizări necorporale	030		
3. Fond comercial	040		
4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	050		
<b>Total imobilizări necorporale</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)			
<b>II. Imobilizări corporale</b>			
1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060		102556
2. Terenuri	070		
3. Mijloace fixe, total	080	4813732	6476037
din care:	081		
3.1. clădiri	082		
3.2. construcții speciale	083	1740732	2034317
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	084	3059246	4380884
3.4. mijloace de transport	085	13754	11253
3.5. inventar și mobilier	086		49583
3.6. alte mijloace fixe	090		
4. Resurse minerale	100		
5. Active biologice imobilizate	110		
6. Investiții imobiliare	120		
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	130	4813732	6578593
<b>Total imobilizări corporale</b> (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)			
<b>III. Investiții financiare pe termen lung</b>			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		80000
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:	151		
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	152		
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	153		
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	154		
2.4. alte investiții financiare			80000
<b>Total investiții financiare pe termen lung</b> (rd.140 + rd.150)	160		
<b>IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b>			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		
4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
5. Alte active imobilizate	210		
<b>Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b> (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b> (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	4813732	6658593

<b>ACTIVE CIRCULANTE</b>				
<b>I. Stocuri</b>				
1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240		105631	125135
2. Active biologice circulante	250			
3. Producția în curs de execuție	260			
4. Produse și mărfuri	270		47051	
5. Avansuri acordate pentru stocuri	280			
<b>Total stocuri</b> (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290		152682	125135
<b>II. Creanțe curente și alte active circulante</b>				
1. Creanțe comerciale curente	300		562330	2389329
2. Creanțe ale părților afiliate curente	310			
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311			
3. Creanțe ale bugetului	320		233324	42024
4. Creanțele ale personalului	330			
5. Alte creanțe curente	340		6950	748479
6. Cheltuieli anticipate curente	350		5906	7113
7. Alte active circulante	360		6944	108312
<b>Total creanțe curente și alte active circulante</b> (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370		815454	3295257
<b>III. Investiții financiare curente</b>				
1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380			
2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390			
din care:				
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391			
2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392			
2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393			
2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394			
<b>Total investiții financiare curente</b> (rd.380 + rd.390)	400			
<b>IV. Numerar și documente bănești</b>	410		285169	246637
<b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b> (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420		1253305	3667029
<b>TOTAL ACTIVE</b> (rd.230 + rd.420)	430		6067037	10325622
<b>PASIV</b>				
<b>CAPITAL PROPRIU</b>				
<b>I. Capital social și înregistrat</b>				
1. Capital social	440		900339	900339
2. Capital nevărsat	450	( )	( )	
3. Capital neînregistrat	460			
4. Capital retras	470	( )	( )	
5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480			
<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490		900339	900339
<b>II. Prime de capital</b>	500			
<b>III. Rezerve</b>				
1. Capital de rezervă	510			
2. Rezerve statutare	520			
3. Alte rezerve	530			
<b>Total rezerve</b> (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540			
<b>IV. Profit (pierdere)</b>				
1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550		X	
2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560		2121684	2121684
3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570		X	3602829
4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580		X	( )
<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590		2121684	5724513
<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	600			
<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	610			
<b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b> (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620		3022023	6624852

D.	<b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>			
	1. Credite bancare pe termen lung	630	554626	
	2. Împrumuturi pe termen lung	640	1667633	1979039
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643	1667633	1979039
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
5. Avansuri primite pe termen lung	670			
6. Venituri anticipate pe termen lung	680			
7. Alte datorii pe termen lung	690			
	<b>TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG</b> (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	2222259	1979039
E.	<b>DATORII CURENTE</b>			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
	3. Datorii comerciale curente	730	389721	1115196
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	403530	12800
	6. Datorii față de personal	760	22502	35500
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	5400	8520
8. Datorii față de buget	780		549715	
9. Datorii față de proprietari	790			
10. Venituri anticipate curente	800			
11. Alte datorii curente	810	1602		
	<b>TOTAL DATORII CURENTE</b> (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	822755	1721731
F.	<b>PROVIZIOANE</b>			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/dienților	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	<b>TOTAL PROVIZIOANE</b> (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	<b>TOTAL PASIVE</b> (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	6067037	10325622

**SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE**

de la pină la

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	3483756	11268769
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	119746	787201
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	3364010	10481568
venituri din contracte de construcție	013		
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	88803	2105249
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	88803	2105249
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022		
costuri aferente contractelor de construcție	023		
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		0
<b>Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)</b>	030	3394953	9163520

Alte venituri din activitatea operațională	040	84635	33075
Cheltuieli de distribuire	050		3037367
Cheltuieli administrative	060	2440706	2015012
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	91945	96650
<b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)</b> (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	946937	4047566
Venituri financiare, total	090	4323	18056
din care:	091		
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	4323	18056
Cheltuieli financiare, total	100	6388	32712
din care:	101		
cheltuieli privind dobânzile	101		
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	6388	32712
<b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă)</b> (rd.090 - rd.100)	110	-2065	-14656
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120	288283	376625
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130	431003	315411
<b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere)</b> (rd.120 - rd.130)	140	-142720	61214
<b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)</b> (rd.110 + rd.140)	150	-144785	46558
<b>Profit (pierdere) până la impozitare</b> (rd.080 + rd.150)	160	802152	4094124
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170		491295
<b>Profit net (pierdere netă) al perioadelor de gestiune</b> (rd.160 - rd.170)	180	802152	3602829

## SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la până la

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	<b>Capital social și neînregistrat</b>					
	1. Capital social	010	900339			900339
	2. Capital nevărsat	020	( )	( )	( )	( )
	3. Capital neînregistrat	030				
	4. Capital retras	040	( )	( )	( )	( )
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	900339			900339
II.	<b>Prime de capital</b>	070				
III.	<b>Rezerve</b>					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	<b>Total rezerve</b> (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
IV.	<b>Profit (pierdere)</b>					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X			
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130		2121684		2121684
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadelor de gestiune	140		X	3602829	3602829
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150		X	( )	( )
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160		2121684	3602829	5724513
V.	<b>Rezerve din reevaluare</b>	170				
VI.	<b>Alte elemente de capital propriu</b>	180				
	<b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190		3022023	3602829	6624852

## SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la pină la

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>			
Încasări din vânzări	010	4644198	12032660
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	4853942	10578055
Plăți către angajați și contribuții de asigurări sociale și medicală	030	230453	477404
Dobânzi plătite	040	71689	37028
Plata impozitului pe venit	050	55560	40000
Alte încasări	060		
Alte plăți	070	61033	628477
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b> (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	-636481	271616
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		430000
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		350000
<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b> (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 + rd.130)	140		-80000
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	1978250	605950
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	1108042	825626
Dividende plătite	170		
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	870208	-219676
<b>Fluxul net de numerar total</b> (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	233727	-28060
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-3842	-10472
<b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>	230	55284	285169
<b>Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	285169	246637

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)