

CAIET DE SARCINI
FORMULARUL DE DEVIZ NR.1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI LUCRĂRI

Obiectul **Lucrări de izolare termică a fatadelor la IET Grădinița de Copii Nr.3 din or. Ștefan Vodă str.Livezilor nr.1/A**

(denumirea, adresa)

Autoritatea contractantă **Primăria orașului Ștefan Vodă**

(denumirea, adresa)

1 . Descriere generală

Se precizează adresa (șantierul) lucrărilor, descrierea generală a obiectelor lucrării, detalii specifice de amplasare etc.

Instituție de Educație Timpurie Grădinița de Copii Nr.3 "Alionușca" din or. Ștefan Vodă str.Livezilor nr.1/A

2. Informații și proiectare

Se precizează elementele constitutive și conținutul documentelor anexate la contract, modalitatea de elaborare a proiectului și desenelor de execuție, informațiile despre antreprenor și autoritatea contractantă.

Conform cantităților de lucrări, Formularului de deviz și Anunțul de participare

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Se precizează calitatea, conformitatea și aplicabilitatea materialelor; legislația, reglementările tehnice și standardele aplicate; recepția materialelor și a lucrărilor; durata de executare a lucrărilor și responsabilitatea pentru termenele și calitatea lucrărilor.

Ofertantul este obligat să execute oferta și formularele de deviz conform Listei cantităților de lucrări prevăzute, în termenele stabilite prin graficul de executare a lucrărilor și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare.

4. Mostre

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

Lucrările se vor efectua în baza Legii calității nr.721 din 02.02.1996

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Se precizează transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.

Ofertantul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor, schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

Conform proiectului tehnic și cerințelor normativelor în vigoare.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

Se precizează modalitatea de constatare și remediere a viciilor ascunse și a defectelor, responsabilii de remediere.

Conform cerințelor normativelor în vigoare.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperatele, pichetii, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

Conform cerințelor normativelor în vigoare.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

Conform cerințelor normativelor în vigoare.

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului
Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare. Pentru fiecare încăpere – rezistențele la transfer termic a construcțiilor învelișului clădirii.

Nu se aplică

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor

Se precizează mărimea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

Conform cerințelor normativelor în vigoare.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

Nu se aplică

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor

Se precizează modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări.

Nu se aplică

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

Nu se aplică

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloace antiincendiar etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.

Agentul economic va îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor în conformitate cu prevederile legislației.

16. Definiții

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

17. Cerințe privind calculul costului

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu.

Conform ofertei deviz

18. Documente obligatorii la depunerea ofertei

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

Conform Anunțului de Participare pct.16

19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

Toate documentele solicitate se prezintă la depunerea ofertei în SIA RSAP, la evaluarea ofertei vor fi solicitate (după caz) doar clarificări și completări

Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul lucrărilor.

1. Formularul de deviz nr.1 – Lista cu cantitățile de lucrări

Obiectul **Lucrări de izolare termică a fațadelor la IET Grădinița de Copii Nr.3 din or. Ștefan Vodă str.Livezilor nr.1/A**

Autoritatea contractantă **Primăria orașului Ștefan Vodă, str.Ștefan cel Mare și Sfânt 31**
(denumirea, adresa)

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitate a de masura	Volum
1	2	3	4	5
1. Lucrari de constructii				
1.1. Demolare				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti (Разборка штукатурки стен - частично)	m2	710,0000
2	RpCI42A	Demontarea pervazurilor din tabla zincata. (Разборка подоконников из оцинкованной стали)	m	375,0000
3	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc. (Разборка элементов крыши - водосточных труб)	m	252,0000
4	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor (Демонтаж металлоконструкций лестниц)	kg	6 748,0000
5	RpCP44A	Demontarea constructiilor metalice cu recuperarea materialelor (Демонтаж металлоконструкций оконных решеток)	kg	127,9600
6	RpCM33A	Demontarea placajelor din dale de beton tip Cosăuți	m2	372,0000
7	TsC03G1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. III (Погрузка мусор на а/с эксковатором)	100 m3	0,5200
8	TRI1AA04C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3 (Погрузка мусора на а/с вручную)	t	6,8000
9	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 5 km (Транспортировка мусора автосамосвалом на расстояние 5 км)	t	93,6000
1.2. Copertina C-1(6buc)				
10	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic (Elemente de lemn - capriori)	m3	0,2400

1	2	3	4	5
11	CN51A	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.	m3	0,2400
12	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic (Elemente de lemn - casoroba)	m3	0,3600
13	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	0,3600
14	CE30B	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite.(Gratarul de sipici)	m2	45,0000
15	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	0,3100
16	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	0,3100
17	CE06C	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu suruburi autofiletanta (de talpa superioara a panii metalice) si consolidate cu nituri , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Tabla profilata, culoare visinie)	m2	45,0000
18	CE06C	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu suruburi autofiletanta (de talpa superioara a panii metalice) si consolidate cu nituri , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.(Tabla metalica profilata acoprita tip " printeh " culoare alba)	m2	40,8000
		1.3. Copertina C-2 (4buc.)		
19	CE41A	Montarea capriorilor cu tratament antiseptic (Elemente de lemn - capriori)	m3	0,1300
20	CN51A	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.	m3	0,1300
21	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic (Elemente de lemn - cosoroaba)	m3	0,2200
22	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	0,2200
23	CE30B	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe	m2	27,0000

1	2	3	4	5
		o parte, la constructii obisnuite.(Gratarul de sipci)		
24	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	0,1900
25	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	0,1900
26	CE06C	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu suruburi autofiletanta (de talpa superioara a panii metalice) si consolidate cu nituri , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Tabla profilata, culoare visinie)	m2	27,0000
27	CE06C	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu suruburi autofiletanta (de talpa superioara a panii metalice) si consolidate cu nituri , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.(Tabla metalica profilata acoperita tip " printeh ", culoare alba)	m2	25,2000
		1.4. Suprafete - pereti si solbanc la ferestre		
28	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (наружная штукатурка стен)	m2	710,0000
29	CF17B K-1.5	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar	m2	710,0000
30	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala (Теплоизоляция стен минераловатными плитами толщиной 100мм) (Kcornier - 0,67)	m2	2 395,0000
31	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (Нанесение вручную кварцевой грунтовки "Gleta" в один слой на наружные стены фасадов)	m2	2 395,0000
32	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (Штукатурка фасада " TINC ")	m2	2 395,0000

1	2	3	4	5
33	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (наружная штукатурка стен - откосов)	m2	251,0000
34	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilorr a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala (Теплоизоляция откосов минераловатными плитами, толщиной 50 мм)	m2	251,0000
35	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade (Нанесение вручную кварцевой грунтовки "Gleta" в один слой на наружные стены фасадов)	m2	251,0000
36	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti (Штукатурка откосов " TINC ")	m2	251,0000
37	CK26B	Glafuri montate la ferestre din tabla zincata vopsita (Подоконники для окон из оцинкованной стали 300 мм)	m	375,0000
38	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	2 750,0000
		1.5. Scarile		
39	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma (Чистка м/к щетками)	m2	140,0000
40	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decarant (Снятие старой краской протравой)	m2	140,0000
41	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul (окраска металлических лестниц, демонтированных)	m2	140,0000
42	CL17C	Confectii metalice diverse, montate aparent (scari exterioare de incendiu, etc.) exclusiv parapeti, balustrazi, chepenguri, etc. (Монтаж пожарных лестниц - демонтированных)	kg	6 748,0000
		1.6. Soclu		
43	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare	m2	372,0000
44	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	372,0000

1	2	3	4	5
45	IzF55B	Termoizolarea exteriora peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polistiren extrudat gr.50mm	m2	372,0000
46	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare	m2	372,0000
47	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm	m2	372,0000
		1.7. Streasina din lemn		
48	CN16D	Vopsitorii cu lacuri si vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi de vopsea de email la dusumele	m2	430,0000
		1.8. Alte lucrari		
49	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv (Монтаж демонтированных водосточных труб) (Nota: din materiale ramine doar elementele de legatura)	m	252,0000
50	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma (Очистка щетками - решетки оконные)	m2	14,4600
51	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decarant (Снятие старой краски протравой, решетки)	m2	14,4600
52	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul (окраска металлических решеток, демонтированных)	m2	14,4600
53	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada, grile, chepenguri, opritori de zapada, gratare (Монтаж решеток оконных, демонтированных)	kg	127,9600
Total valoarea estimată fără TVA: 4 306 203,00 MDL				

Data „01” noiembrie 2024

_____ (semnătura autorizată)

Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de deviz).