

DEVIZ
Pentru lucrări de proiectare (cercetare)
Serviciu de proiectare
Reparație capitală cu resistematizare a încăperilor
Etapa I-Bloc nr./2(nr. Cadast. 0300314.045.04),bloc alimentar (nr. Cadast. 00314.045.02)
Etapa II- Bloc nr.3 (nr. Cadastral-0300314.045.07) din cadrul
Centrului de Plasament pentru persoane cu Dezabilități(adulte) mun. Bălți.
Denumirea organizației de proiectare: SRL Consil Prim
Beneficiar: Centrul de Plasament pentru Persoane cu Dezabilități (adulte) mun. Bălți

N r. er t	Caracterizarea întreprinderii, clădirii, edificiului sau aspectul lucrărilor	Nr. părților, capitol., tabelelor și a punct de indicat. la capit. culeg. de prețuri pentru lucr. de proiect. și cercetare în construcție	Calcul costului a+bx% sau volumul lucrărilor de construcții montaj x %	Costul (lei)
	Etapa I			
1	Lucrări de măsurare a clădirelor existente blocuri nr.2,nr.3 V- 21586m3 Cat. clădirei -II Cat. lucrărilor-II . h-12 m	Culegerea prețurilor pentru lucrările de măsur.,cercetar e și proiectare a reparațiilor capitale Tabelul 8 C-1,25- clădire civil. C-14,100 indexarea prețurilor DCșiDTdin 21.12.2007 C-0,7-tabl.5	18,57*215,86* 14,100*1,25* 0,7	49455
2	Lucrări de măsurare a clădirei existente -bloc alimentar. V- 2196m3 Cat. clădirei -II Cat. lucrărilor-II . h--3 m	Tabelul 7 C-1,25- clădire civil. C-14,100 indexarea prețurilor DCșiDTdin 21.12.2007 C-2,2- volumul mică C-0,7-tabl.5	34,58*21,96* 14,100*1,25*2,2* 0,7	20611
3	Ridicarea topografică			25000

	Proiect de execuție			
4	Bloc nr. 2 S+4E - Reparație capitale cu consolidare elemente constructive, resistimatizare spații, reabilitare energetică, reabilitare rețelelor interioare și exterioare, amenajarea perimetrală S-4655m2 Compartimente: SA, CBA, PG, TH, IEI, A E, EEF, EAEE, ÎVC, AÎVC, RAC, REAC, RT, OLC , Deviz	NCM L.02.11-1-2013 Capitolul 2 Tabl.3 pct.5 K-0,85 - proiect de execuție C-0,7 volumul de lucru C-1,3- reconstrucție C-2,6- Inflație Ordin MF nr.81 din 15.06.2023 (max.2,857)	$(348,16 + 0,048 * 4655) * 0,85 * 0,7 * 1,3 * 2,6$	1149545
5	Bloc alimentar S+P- Reparație capitale cu consolidare ,resistimatizare spații, reabilitare energetică, reabilitare rețelelor interioare și exterioare, amenajarea teritoriului S-488,1m2 (150 loc.) Compartimente: SA, CBA, PG, TH, IEI, AE, EEF, EAEE, ÎVC, AÎVC, RAC, REAC, ST, OLC , Deviz	NCM L.02.11-1-2013 Capitolul 7 Tabl.24 pct.1 K-0,85 - proiect de execuție C-0,7 volumul de lucru C-1,3- reconstrucție C-2,6- Inflație Ordin MF nr.81 din 15.06.2023	$(72,24 + 1,752 * 150) * 0,85 * 0,7 * 1,3 * 2,6$	673798
	Etapă II			

6	Bloc nr. 3 S+4E - Reparație capitale cu consolidare ,resistimatizare spații, reabilitare energetică, reabilitare rețelelor interioare și exterioare, ,amenajarea S-4730,55m2 Compartimente: SA,CBA,PG,TH,IEI,A E,EEF, EAEE, ÎVC, AÎVC,RAC, REAC,RT,OLC , Deviz	NCM L.02.11-1-2013 Capitolul 2 Tabl.3 pct.5 K-0,85 - proiect de execuție C-0,7 volumul de lucru C-1,3- reconstrucție C-2,6- Inflație Ordin MF nr.81 din 15.06.2023 (max.2,857)	$(348,16+0,048*4730,55)*0,85*0,7*1,3*2,6$	1156838
7	Semnalizarea de stingere a incendiilor - SI S- 9873,55 m2	Compartimentu 1 60 60-5 p.8 C - 1.1 - proiect de execuție C - 21,200 - indexarea prețurilor DDR;I C din 1.02.2017 C-1,5- impuls cu evacuarea fum. C-1,15- nota tabl.p.8	$2,534*1,1*21,200*1,5*1,15$	101935
8	Semnalizarea de pază-control acces,sonerie și radio SIP	Compartimentu 1 60 60-5 p.8 C - 1.1 - proiect de execuție C - 21,200 - indexarea preț.	$(2,534*1,1*21,200*0,5)*2$	59093
9	Evacuarea fumului bl.2,3 compartimente SA,V,EL,deviz	C-0,05- volumul de lucru	$((348,16+0,048*4730,55)*0,85*0,05*2,6)*2$	127125
10	Rețea complexă de comunicații și transmisiuni informaționale cu capacitatea 300 pereche	Compartiment. 37 tab. 37-20p. 14 C - 1.25 -PE C - 21,200 - indexarea prețur.	$((96+0,65*300)+(48+0,31*300)*1,25*21,200)$	11448
11	Masuri de asigurare a securității la incendiu (MASI)			80000

1 2	Reconstrucția punctul termic C-0,7gcal /oră Compartimente: TM,EL,Autom.,AC, Deviz	Compart.9 tab.9-14 p.102 C -1,15 -proiect de execuție C-21,200 - indexarea preț. C -0,6,07- capacitate (Recomendare. p.14) C-0,5-volumul de lucru	$(17,35+0,054*0,7)*1,15*21,200*0,6*0,7*0,5$	89022
1 3	Compartimentul Protecția mediului cu protecție împotriva zgomotului			35000
1 4	Verificarea proiectului	conform CPL.01.12- 2013/A:2024	$3483804*0,114*1,06$	420983
	Tota fără TVA:			3999853
	TVA cota 0			

Nota:

1. Costul lucrărilor de proiectări nu include costul rețelelor edilitare extra clădire, volumul lucrărilor a fi determinat după primirea condițiilor tehnice.

2. costul suptavegerea de autor după elaborarea devizului general conform cap.12.

Director Consil Prim SRL

Beneficiar

”09” Septembrie 2025
